

	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	BUDOWA DWÓCH OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM SŁUŻĄCYCH REKREACJI CODZIENNEJ: ZESTAWU ZABAWOWEGO I BUJAKA ORAZ WIATY .				
ADRES:	HUTA PORĘBY				
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	VIII				
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:	180206_2.0002.376				
INWESTOR:	OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W IZDEBKACH				
ADRES INWESTORA:	Izdebki 383 A 36–203 Izdebki				
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANÝCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
	mgr inż. arch Maciej Wanke	do projektowania bez ograniczeń specjalności architektonicznej nr upr. RZ/A-11/06	architektura	Styczeń 2022	
	mgr inż. Jarosław Suchora	do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr upr. PDK/0038/ POOK/13	konstrukcja	Styczeń 2022	

SPIS TREŚCI

1. Opis techniczny do projektu zagospodarowania,
2. Projekt zagospodarowania działki w skali 1 : 500,
3. Szkic rozmieszczenia elementów w skali 1:200,
4. Orientacja

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU **ZAGOSPODAROWANIA**

I. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- zlecenie Inwestora
- przepisy prawne
- wizja w terenie
- kopia mapy syt. – wys. 1:500,

II. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w ramach otwartej strefy aktywności ruchowej przewiduje budowę dwóch obiektów małej architektury tj. zestawu zabawowego oraz bujaka. Elementem uzupełniającym zagospodarowanie przestrzeni będzie budowa wiaty drewnianej o pow. zabudowy 26,4m². Wszystkie elementy będą umieszczone na wcześniej przygotowanym i wyplantowanym terenie po ukończeniu prac związanych z rozbiórką budynku garażowego zgodnie z odrębnym opracowaniem. Usytuowanie obiektów w granicach jednej działki zabudowanej budynkiem strażnicy OSP. Obiekty będą służyć mieszkańcom jako miejsce rekreacji i odpoczynku

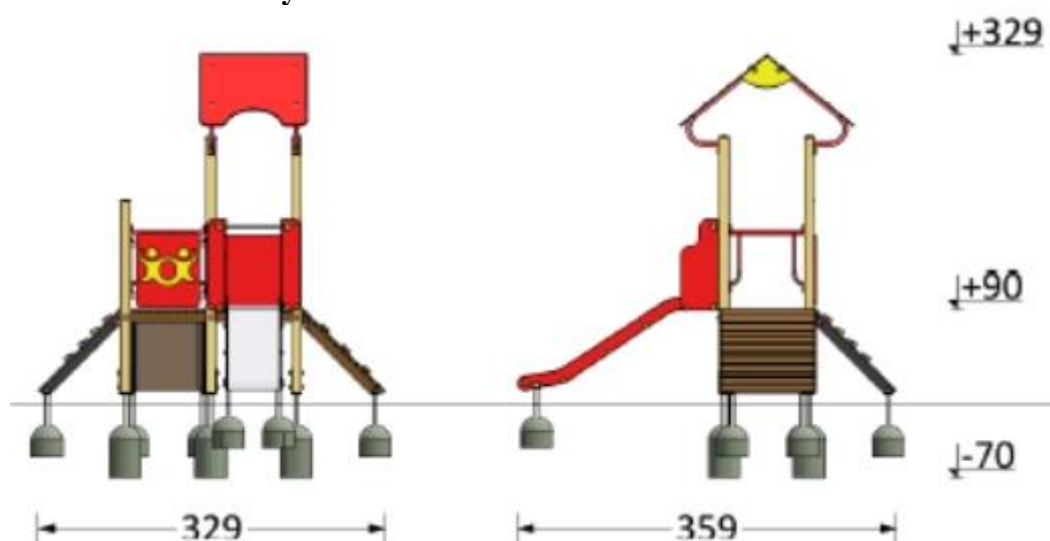
III. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Działka nr ew. 376 jest zabudowana w części budynkiem strażnicy OSP oraz budynkiem innym (garażem blaszanym) przeznaczonym do rozbiórki według odrębnego opracowania. Przez działkę przebiega sieć teletechniczna oraz elektroenergetyczna niskiego napięcia napowietrzna. Na przedmiotowej działce w granicach opracowania znajduje się również studnia wraz z instalacją wodociągową. Działka posiada dostęp do drogi powiatowej dz. nr ew. 371.

IV. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

4.1. Obiekty małej architektury służące rekreacji codziennej:

4.1.1. Zestaw zabawowy - 1 szt.





4.1.1.1. Wykaz elementów zestawu:

- wieża z dachem dwuspadowym 90cm – 1szt.
- podest (2 słupy) 90cm – 1szt
- ścianka wspinaczkowa skośna 90cm – 2szt
- drążek z pochwytem – 3szt
- rampa 90cm – 1szt
- zjeżdżalnia 90cm – 1szt
- barierka z płytą HDPE – 1szt
- zabudowa (bok) HDPE – 1szt.

4.1.1.2. Dane techniczne:

- wymiary: 3,29x3,59m
- strefa bezpieczeństwa: 6,29x6,02m.
- nawierzchnia strefy - piasek
- wysokość maksymalna: ~3,3m
- wysokość podestów – 0,9m
- wysokość swobodnego upadku $\leq 0,9m$
- nawierzchnia pod urządzeniem – trawiasta
- grupa wiekowa – do 13 lat

4.1.1.3. Materiały:

- Słupy wykonane z profilu stalowego 90x90x2,5 ze stali S235, cynkowanej i malowanej proszkowo. Elementy drewniane pokryte warstwą impregnatu typu DREWNOLIT.

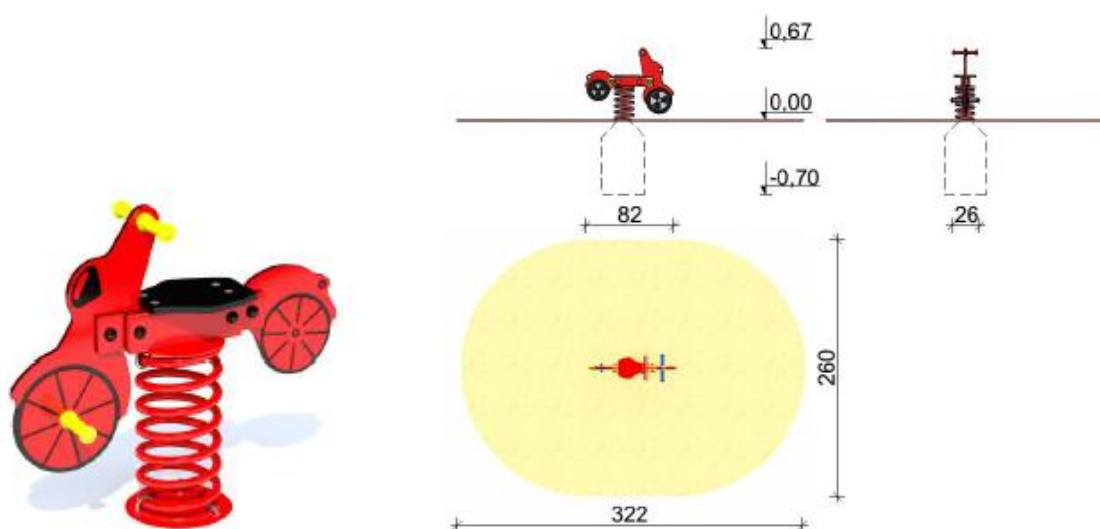
Elementy stalowe, ocynkowane (w opcji malowane); drabinki wykonane ze stali nierdzewnej. Daszki i osłony wykonane z płyty HDPE. Ścianki wspinaczkowe wykonane ze sklejki wodoodpornej. Elementy linowe wykonane z liny Ø16 nylonowej z rdzeniem stalowym, montowane przy pomocy specjalnych zacisków.

Posadowienie – stopy stalowe, ocynkowane zakotwione w gruncie przez zabetonowanie.

4.1.1.4. Usytuowanie:

- 6,38m od granicy z działką nr 371 – działka drogowa
- 10,78m od budynku strażnicy OSP

4.2.1. Bujak „Skuter” - 1 szt.



4.2.1.1. Dane techniczne:

- grupa wiekowa do 13 lat
- urządzenie łatwo dostępne
- wymiary $\pm 820 \times 260 / \varnothing 200 \times 400$ mm
- strefa funkcjonowania $3,2 \times 2,6$ m
- wysokość maksymalna $\sim 0,7$ m
- głębokość posadowienia $-0,7$ m
- wysokość swobodnego upadku $\leq 0,7$ m

4.2.1.2. Materiały:

- metalowa podstawa fundamentowa
- sprężyna ocynkowana i malowana proszkowo
- zabawka wykonana z płyt HDPE
- wszystkie elementy konstrukcyjne zabezpieczone plastikowymi nakładkami ochronnymi.

4.2.1.4. Usytuowanie:

- 6,26m od granicy z działką nr 371 – działka drogowa
- 10,00m od budynku strażnicy OSP

4.2. Wiata drewniana o powierzchni zabudowy 26,40m² na rzucie sześciokąta

4.4.1. Parametry techniczne obiektu.

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| - powierzchnia zabudowy | 26,40 m ² |
| - kubatura | 84,64m ³ |
| - wysokość | 4,38 m |
| - szerokość | 6,30m |
| - długość | 5,53m |

4.4.2. Usytuowanie wiaty na działce.

- 4,89m od granicy z działką nr 371 – działka drogowa
- 10,63m od granicy z działką nr 63

- 13,29m od budynku strażnicy OSP

V. UZBROJENIE ZEWNĘTRZNE :

Dojazd i dojście – dojście do obiektów istniejące nieutwardzone gruntowe.

VI. V. INFORMACJA DOTYCZĄCA OCHRONY ZABYTKÓW:

Teren, na którym znajduje się projektowany obiekt nie został wpisany do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie.

VII. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO, HIGIENĘ I ZDROWIE UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW.

Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko i użytkowników. Elementy małej architektury oraz wiatę projektuje się w odległościach spełniających warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie §40 pkt.3. oraz §12

VIII. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

a) Przepisy prawne

Art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34 ust. 3 pkt 1e ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 poz. 2351)

b) Zasięg obszaru oddziaływania obiektu

– działka nr ew. 376 – teren inwestycji

mgr inż. arch. Maciej Wanke
Uprawnienia budowlane w specjalności
architektonicznej do projektowania bez ograniczeń
nr. upr. Rz/A-11/06

mgr inż. Jarosław Suchora
Uprawnienia budowlane do projektowania bez
ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr. upr. PDK/0038/ POOK/13