**Opis przedmiotu zamówienia – informacje uzupełniające:**

1. Świadectwa charakterystyki energetycznej zostaną sporządzone zgodnie z obowiązującymi w dacie ich sporządzenia przepisami określającymi zasady sporządzenia świadectw charakterystyki energetycznej.
2. Świadectwa charakterystyki energetycznej wykonywane będą osobno dla każdego lokalu i budynku przez osobę posiadającą uprawnienia wynikające z przepisów prawa w języku polskim.
3. Każde świadectwo charakterystyki energetycznej zawierać będzie wszystkie elementy wymagane przez obowiązujące w dacie jego sporządzenia przepisy dotyczące sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej lokali.
4. Świadectwo charakterystyki energetycznej należy sporządzić z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego, w którym prowadzony jest centralny rejestr charakterystyki energetycznej budynków oraz podpisem osoby uprawnionej.
5. Świadectwo charakterystyki energetycznej należy sporządzić w języku polskim w formie pisemnej w 3 egzemplarzach oraz w formie elektronicznej w formatach .pdf przesyłanych na wskazane w umowie adresy e – mail.
6. Odebranie wykonanego zgodnie z postanowieniami umowy świadectwa charakterystyki energetycznej przez Zamawiającego potwierdzone będzie protokołem odbioru (przekazania).
7. W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania w/w czynności na podstawie pisemnego zlecenia Zamawiającego (upoważnionego przedstawiciela ADM Nr 1-5).
8. Ceny określone w przedłożonej ofercie będą stałe i nie będą zmienione w toku realizacji usługi.
9. Ilość zleconych świadectw charakterystyki energetycznej w poszczególnych Administracjach wynikać będzie z bieżących potrzeb zgłaszanych przez ADM nr 1 – 5.
10. Administracje Domów Mieszkalnych do każdego poszczególnego zlecenia będą załączać wymaganą dokumentację techniczną (jeżeli taką będą posiadać).
11. Wykonawca zobowiązany jest wyznaczyć osobę do bezpośredniego kontaktu z udostępnieniem telefonu komórkowego, adresu e - mail i odbioru zleceń.
12. Cena winna obejmować wszystkie koszty niezbędne do realizacji usługi (tj. dojazd, oględziny, itp.),
13. Pozostałe informacje zawarto w projekcie umowy załączonym do zapytania ofertowego.
14. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę zamówienia.
15. Nie dopuszcza się składania ofert odrębnie na lokale i budynki.
16. Lokale mieszkalne, użytkowe jak i budynki dla których zlecane będzie wykonywanie świadectw charakterystyki energetycznej usytuowane są na terenie całego miasta Gorzowa Wlkp.
17. Świadectwa charakterystyki energetycznej, które zlecane będą dla lokali mieszkalnych, niemieszkalnych jak i budynków obejmować będą budynki wykonane w różnych technologiach (wielka płyta, murowane itp.) jak i w różnych okresach czasowych od czasów przedwojennych do czasów współczesnych (kamienice, bloki z wielkiej płyty, budynki z silikatów itp.)