

4. Rodzaj obiektu ( funkcja ) : **Budynek przyjęcia zboża**  
**Obiekt wyłączony z użytkowania**

5. Dane obiektu budowlanego :

- adres obiektu : **66-340 Przytoczna ul. Dworcowa 1**  
powiat: Międzyrzecz, województwo lubuskie
- działka : **nr 207/8 o powierzchni 1,18 ha**

dane techniczne :

<b>Powierzchnia zabudowy</b> - 418,90 m <sup>2</sup>	<b>Wymiary: długość</b> -27,38m
<b>Powierzchnia użytkowa</b> – 385,70m <sup>2</sup>	<b>szerokość</b> -15,30m
<b>Kubatura obiektu</b> - 3937,66m <sup>3</sup>	<b>wysokość w kalenicy</b> – 10,10 m - w okapie 8,70m
<b>Rok budowy</b> - około 1985 roku	

Brak dokumentacji kompletu obiektu .

6. Krótki opis obiektu budowlanego :

Obiekt o konstrukcji stalowej , wolnostojący , niepodpiwniczony, kryty dachem dwuspadowym.

**Fundamenty** : Ławy żelbetowe o szerokości 1,2 m . W wymiarach ławy wykonane są stopy żelbetowe dla przejścia obciążenia ze słupów .

**Posadzka** : W obiekcie wykonana jest posadzka betonowa zatarta na ostro. W części technologicznej wykonano w podłodze lej zasypowy i kratę zasypową o wymiarach 14,2 x 4 m .

Obok wykonano najazdową pochylnię zasypową .

**Konstrukcja** stalowa składa się z dźwigarów rurowych opartych na słupach stalowych zamkniętych , spawanych z blach o grubości 24mm.

Rozstaw słupów wynosi 450cm . Słupy mają przekrój prostokąta 40x17 cm i spawane są z blach 24mm .

Powyżej murów konstrukcja słupów usztywniona jest w skrajnych polach przez rygiel złożony z dwóch rur połączonych ze słupami na śruby i kształtownikami zimnogiętymi [ 120 na trzech poziomach do węzła oparcia kratownicy . Pas górny i dolny dźwigara kratowego wykonany jest z rur stalowych .

Elementy skratowań wykonane są ze złączonych kątowników walcowanych .W skrajnych polach występuje również skratowanie z prętów w polaci dachu . W węzłach pasa górnego , co 1,2 m oparta jest płatew stalowa I 120 .

**Mury** z cegły pełnej grubości 40 cm w ścianach podłużnych mają wysokość 2,2m a w ścianach szczytowych 6,20m .W ścianach szczytowych wykonano po dwie bramy 3,6m szer x4,8m wys stalowe , przesuwne , na rolkach stalowych zewnętrznych a powyżej bram wykonano po trzy okna doświetlające w ramach stalowych .

Powyżej murów ściany obiekt osłonięto płytami z blachy stalowej i z tworzyw sztucznych fałdowej i falistej .

**Pokrycie dachu** stanowią płyty blaszane fałdowe .

**Obiekt wyposażony jest w instalacje :**

- elektryczną oświetleniową i siłową
- instalację sterowania procesami technologicznymi
- instalację deszczową

7. Zdjęcia z wizji:



**A. Widok elewacji obiektu.**

**8. Remonty i modernizacje wykonane od ostatniej kontroli okresowej :**

- brak

**9. Niewykonane zalecenia z poprzednich kontroli obiektu :**

- uzupełnić elementy elewacji

**10. Stan techniczny stwierdzony podczas wizji lokalnej :**

**A. Fundamenty :** monolityczne żelbetowe, oraz monolityczny żelbetowy cokół . Ławy żelbetowe o szerokości 1,2 m . W wymiarach ławy wykonane są stopy żelbetowe dla przejścia obciążenia ze słupów w stanie dobrym . Nie wykazują nierównomiernego osiadania. Brak zmian



**B. Widok elementów fundamentów**

**B. Elementy konstrukcji nośnej :** słupy, rygle i podciągi z profili stalowych walcowanych

Konstrukcja stalowa składa się z dźwigarów rurowych opartych na słupach stalowych zamkniętych , spawanych z blach o grubości 24mm.

Rozstaw słupów wynosi 450cm . Słupy mają przekrój prostokąta 40x17 cm i spawane są z blach 24mm .

Powyżej murów konstrukcja słupów usztywniona jest w skrajnych polach przez rygiel złożony z dwóch rur połączonych ze słupami na śruby i kształtownikami zimnogiętymi [ 120 na trzech poziomach do węzła oparcia kratownicy . Pas górny i dolny dźwigara kratowego wykonany jest z rur stalowych . Elementy skratowań wykonane są ze złączonych kątowników walcowanych .

W skrajnych polach występuje również skratowanie z prętów w polaci dachu . W węzłach pasa górnego , co 1,2 m oparta jest płatew stalowa I 120 . Wymagają bieżącej konserwacji i uzupełnienia zabezpieczeń antykorozyjnych.

Stan techniczny konstrukcji zadawalający. Bez zmian



**C. Schody i komunikacja : brak**

**D. Ściany :** Mury z cegły pełnej grubości 40 cm w ścianach podłużnych mają wysokość 2,2m a w ścianach szczytowych 6,20m .W ścianach szczytowych wykonano po dwie bramy 3,6m szer x4,8m wys stalowe , przesuwne , na rolkach stalowych zewnętrznych .



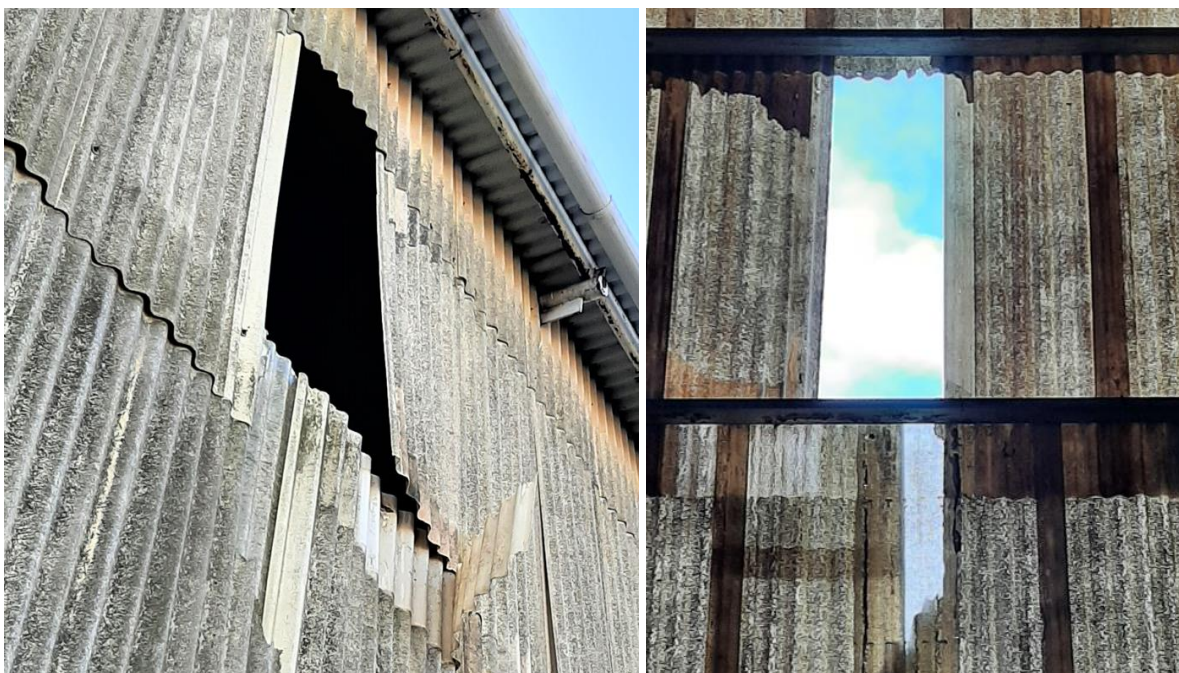
**C. Widok ścian murowanych oraz stolarki stalowej ścian szczytowych**



**D. Widok muru niszczonego przez wody opadowe**

Powyżej murów ściany obiekt osłonięto płytami z blachy stalowej i z tworzyw sztucznych faldowej i falistej . Występuje uszkodzenie osłony z tworzyw sztucznych. Uszkodzenie znacznie się powiększyło i odrywają się kolejne płyty a uszkodzona wcześniej płyta rozpada się warstwami. Uszkodzenie nie jest groźne dla konstrukcji obiektu, ale oderwane elementy mogą stanowić zagrożenie a ubytek może się powiększać.





**E. Widok uszkodzonego i brakującego fragmentu płyt ściennych**

**E. Dach – konstrukcja i pokrycie :** dach o konstrukcji stalowej, pokrycie z blachy falistej powlekanej. Stan techniczny zadawalający. Elementy wymagają jedynie bieżącej konserwacji i uzupełnienia zabezpieczeń antykorozyjnych. Dźwigary o konstrukcji rurowej .



**F . Widok konstrukcji i pokrycia dachu**

**F. Posadzki i podłogi :** posadzka przyziemia betonowa, podłoga ostatniej kondygnacji – podest pochylni blachy żeberkowej. Drobne uszkodzenia posadzki pochodzą z okresu eksploatacji obiektu i się nie powiększają. Stan techniczny zadawalający.





**G. Widok uszkodzonej wylewki posadzki betonowej**

**G. Wyposażenie wnętrza** : wyposażenie technologiczne budynku przyjęć stanowi kosz zasypowy oraz pochylnia . Nie stwierdzono pogorszenia stanu . Urządzenia nie są pod nadzorem mechaników i konserwatorów.





**H. Widok kosza i podnośnika zasypowego**

**H. Stolarka otworowa** : cztery bramy stalowe nowe . Okna przemysłowe stalowe w stanie średnim.



**I. Widok stolarki otworowej i progu w bramie wjazdowej .**

Przy wjeździe do hal nie ma właściwego ukształtowania nawierzchni co powoduje skokowe przejście z wjazdu do posadzki hali.

**I. Rynny , rury spustowe , blacharka** : system odprowadzania wód opadowych nie wskazuje na powodowanie przecieków . Wody odprowadzane są na sąsiadującą szczelną powierzchnię betonową bezpośrednio lub za pomocą korytek betonowych .

Stan techniczny zadowolający.



i przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów;