



GMINA ŁAGIEWNIKI
ul. Jedności Narodowej 21
58-210 ŁAGIEWNIKI
tel. 74 89 39 316, 74 89 39 455, fax. 74 89 40 130
NIP 914 000 58 12 - REGON 931934650

e-mail: gmina@lagiewniki.pl <http://www.lagiewniki.pl>

Łagiewniki 15.07.2022r.

ZP.271.7.2022

**Informacja o zmianie treści specyfikacji warunków zamówienia
i zmianie terminu składania ofert**

do SWZ w postępowaniu o zamówienie publiczne pn:

Przebudowa Dróg Gminnych:

Część 1: Przebudowa Drogi Gminnej Nr 117212D i Nr 117211D w m. Trzebnik,

Część 2: Przebudowa Drogi Gminnej Nr 117225D ul. Górna, ul. Kwiatowa w m. Łagiewniki.

W związku ze złożonymi zapytaniem do treści SWZ, Zamawiający – Gmina Łagiewniki informuje, iż działając na podstawie art. 284 ust. 3 oraz art. 286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), dokonuje modyfikacji treści SWZ, projekt umowy – załącznik nr 9 i przedłuża termin składania ofert do dnia **29.07.2022 r. do godz. 10:00.**

W związku z tym zmianie ulegają zapisy:

1. w SWZ tj.:

1). zapisy **Rozdziału 14 składanie i otwarcie ofert** - pkt 14.3. i pkt 14.4. otrzymują brzmienie:

14.3. Termin składania ofert: 29 lipiec 2022 r. godz. 10:00.

14.4. Termin otwarcia ofert: 29 lipiec 2022 r. godz. 10:05.

2). zapisy **Rozdziału 15 Termin związania ofertą** - pkt 15.1., otrzymują brzmienie

15.1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni tj. do dnia 27 sierpnia 2022 r.

2. w projekcie umowy - załącznik nr 9 tj.:

Jest: „§2 ust. 17. Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy określonej w §3 ust. 1. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.”

Winno być: „§2 ust. 17. Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy określonej w §4 ust. 1. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.”

Jest: „§2 ust. 22. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia Podwykonawcom, faktury Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostaną opłacone, pod warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających uregulowanie zobowiązań wymagalnych Wykonawcy wobec Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców, w szczególności pisemnego oświadczenia podwykonawcy i dalszych podwykonawców. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa powyżej, nie jest traktowane jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.

Winno być: „§2 ust. 22. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia Podwykonawcom, faktury Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostaną opłacone, pod warunkiem przedłożenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających uregulowanie zobowiązań wymagalnych Wykonawcy wobec Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców, w szczególności pisemnego oświadczenia w tym zakresie podwykonawcy i dalszych podwykonawców. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa powyżej, nie

-1-

jest traktowane jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.”

Jest: „§4 ust. 3. W przypadku, gdy po podpisaniu umowy, zmianie ulegnie stawka podatku VAT, Wykonawca uprawniony będzie do wystawienia faktury VAT obejmującej stawkę podatku obowiązującą w chwili wystawienia faktury VAT. Zmiana ceny w trybie opisanym w zdaniu poprzednim nie będzie wymagała sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.”

Winno być: „§4 ust. „3. W przypadku, gdy po podpisaniu umowy, zmianie ulegnie stawka podatku VAT, Wykonawca uprawniony będzie do wystawienia faktury VAT obejmującej stawkę podatku obowiązującą w chwili wystawienia faktury VAT. Zmiana ceny w trybie opisanym w zdaniu poprzednim nie będzie wymagała sporządzenia aneksu do niniejszej umowy. W przypadku zmiany podatku VAT, pierwotne wynagrodzenie netto nie ulegnie zmianie.”

Jest: „§5 ust. 4. Obowiązkiem Wykonawcy jest dołączenie do faktury przedkładanej Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców (jeżeli tacy wystąpią), że otrzymali od Wykonawcy należnie im wynagrodzenie za wykonane prace.

Winno być: „§5 ust. 4. Obowiązkiem Wykonawcy jest dołączenie do faktury przedkładanej Zamawiającemu oświadczenia podwykonawców (jeżeli tacy wystąpią), że otrzymali od Wykonawcy należnie im wynagrodzenie za wykonane prace oraz na żądanie Zamawiającego dowodu dokonania stosownego przelewu na konto podwykonawcy/dalszego podwykonawcy.

Jest: „§9 ust. 1 pkt 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:

- a) w przypadku przekroczenia terminu ustalonego w § 3 ust. 1 pkt 2 - karę w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia netto przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy - liczoną od całości zadania - za każdy dzień zwłoki,
- b) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany albo nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo - karę 0,5% wartości wynagrodzenia netto przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, za każdy taki przypadek,
- c) w przypadku niedokonania przez Wykonawcę zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie określonego terminu zapłaty na rzecz podwykonawców wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni - karę 0,2% wartości wynagrodzenia netto przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, za każdy taki przypadek,
- d) za zwłokę w wykonaniu ustaleń podjętych w protokole odbioru końcowego robót w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu uzgodnionego lub wyznaczonego terminu,
- e) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu uzgodnionego lub wyznaczonego terminu,
- f) w przypadku niezgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu podwykonawcy karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy taki przypadek,
- g) karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- h) za niezapłacenie w terminie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto za każdy taki przypadek,
- i) za każde naruszenie „Obowiązku zatrudnienia” określonego w niniejszej umowie karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy taki przypadek.

Winno być: „§9 ust. 1 pkt 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:

- a) w przypadku przekroczenia terminu ustalonego w § 3 ust. 1 pkt 2 - karę w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia netto przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy - liczoną od całości zadania - za każdy dzień zwłoki,
- b) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany albo nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo - karę 2% wartości wynagrodzenia netto przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, za każdy taki przypadek,
- c) w przypadku niedokonania przez Wykonawcę zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie określonego terminu zapłaty na rzecz podwykonawców wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni - karę 2% wartości wynagrodzenia netto przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, za każdy taki przypadek,

— 2 —

- d) za zwłokę w wykonaniu ustaleń podjętych w protokole odbioru końcowego robót w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu uzgodnionego lub wyznaczonego terminu,
- e) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji - w wysokości 0,1% wynagrodzenia netto przysługującego za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu uzgodnionego lub wyznaczonego terminu,
- f) w przypadku niezgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu podwykonawcy karę umowną w wysokości 3% wynagrodzenia umownego netto za każdy taki przypadek,
- g) karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
- h) za niezapłacenie w terminie wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień opóźnienia,
- i) za każde naruszenie „Obowiązku zatrudnienia” określonego w niniejszej umowie karę umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy taki przypadek.

Jest: „§9 ust. 4 Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktury wystawionej przez Wykonawcę”

Winno być: „§9 ust. 4 Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy”

Jest: „§11 ust. 1 pkt 3) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa ta trwała dłużej niż 7 dni pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie,”

Winno być: „§11 ust. 1 pkt 3) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację prac i przerwa ta trwała dłużej niż 7 dni pomimo wezwania wystosowanego przez Zamawiającego złożonego na piśmie, lub drogą elektroniczną na adres mailowy Wykonawcy:,”

Jest: „§11 ust. 2 pkt 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur po upływie 30 dni kalendarzowych od terminu zapłaty, pomimo wezwania wystosowanego przez Wykonawcę złożonego na piśmie,”

Winno być: „§11 ust. 2 pkt 1) nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur po upływie 30 dni kalendarzowych od terminu zapłaty, pomimo wezwania wystosowanego przez Wykonawcę złożonego na piśmie, chyba że płatność dokonana została na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,”

Jest: „§14 ust. 2

pkt 4) Zamawiający przewiduje zmiany umowy określone w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. 2020, poz. 1129 ze zm).

pkt 5) Proponowane zmiany może wносить Zamawiający lub Wykonawca, jednakże nie mogą one wykraczać poza zakres świadczenia określonego w SWZ.”

Winno być: „§14 ust. 3 Zamawiający przewiduje zmiany umowy określone w art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz.U. 2020, poz. 1129 ze zm). Proponowane zmiany może wnioskować Zamawiający lub Wykonawca, jednakże nie mogą one wykraczać poza zakres świadczenia (przedmiotu umowy) określonego w SWZ.”

Jest: „§15 ust. 1 pkt 2) lit b) zmiana kosztów związana z realizacją zadania tj. Przebudowa i rozbudowa oraz doposażenie istniejącego budynku Gminnego Ośrodka Kultury, Bibliotek i Sportu w Łagiewnikach, wyszczególnionych w dokumentacji projektowej. Wskaźnik wzrostu cen tych materiałów mierzony będzie w odniesieniu do cen wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym szczegółowym dostarczonym zamawiającemu najpóźniej 2 dni przed podpisaniem umowy, a w przypadku kolejnej waloryzacji jako bazę należy uznać zwaloryzowane uprzednio pozycje kosztorysu. Jako odnośnik do waloryzacji uznaje się bazę cen kosztorysowych wskazaną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym – pkt 6.”

Winno być: „§15 ust. 1 pkt 2) lit b) zmiana kosztów związana z realizacją zadania tj. Przebudowa Dróg Gminnych:

Część 1: Przebudowa Drogi Gminnej Nr 117212D i Nr 117211D w m. Trzebnik,

Część 2: Przebudowa Drogi Gminnej Nr 117225D ul. Górna, ul. Kwiatowa w m. Łagiewniki.

Wskaźnik wzrostu cen tych materiałów mierzony będzie w odniesieniu do cen wyszczególnionych w kosztorysie ofertowym szczegółowym dostarczonym zamawiającemu najpóźniej 2 dni przed podpisaniem umowy, a w przypadku kolejnej waloryzacji jako bazę należy uznać zwaloryzowane uprzednio pozycje kosztorysu. Jako odnośnik do waloryzacji uznaje się bazę cen kosztorysowych wskazaną przez Wykonawcę w formularzu ofertowym – pkt 6.”

Jest: „§15 ust. 1 pkt 3) Maksymalna łączna wysokość zmiany wynagrodzenia wynikająca postanowień § 4 pkt 1 umowy nie może przekroczyć stopnia inflacji podanego przez GUS dla danego kwartału, w którym wynagrodzenie ma być waloryzowane jednak nie więcej niż 15% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ofercie.”

Winno być: „§15 ust. 1 pkt 3) Maksymalna łączna wysokość zmiany wynagrodzenia określonego w § 4 pkt 1 umowy nie może przekroczyć stopnia inflacji podanego przez GUS dla danego kwartału, w którym wynagrodzenie ma być waloryzowane jednak nie więcej niż 15% wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ofercie.”

Jest: „§15 ust. 1 pkt 10) Zmiana może dotyczyć jedynie kosztów koniecznych do poniesienia w danym kwartale zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym od momentu złożenia wniosku o zmianę. Zamawiający nie dopuszcza waloryzacji wynagrodzenia za okres, który minął przed złożeniem wniosku o waloryzację.”

Winno być: „§15 ust. 1 pkt 10) Zmiana może dotyczyć jedynie kosztów koniecznych do poniesienia w danym kwartale zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym od momentu złożenia wniosku o zmianę. Zamawiający nie dopuszcza waloryzacji wynagrodzenia za okres, wykonanych prac przypadających przed złożeniem wniosku o waloryzację.”

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż:

- dokonał zmiany ogłoszenia o zamówieniu, o treści zawartej w *Ogłoszeniu o zmianie ogłoszenia*;
- wyjaśnienia do otrzymanych zapytań zostały udostępnione w dniu 15.07.2022 r w komunikatach publicznych platformy zakupowa.pl

Z up. Wójta Gminy Łągiewniki
inż. Antoni Buczak
Kierownik Referatu Budownictwa
Gospodarki Komunalnej, Mieszkaniewej i Dróg

