

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod

45000000-7 Roboty budowlane
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45443000-4 Roboty elewacyjne
45442110-1 Malowanie budynków
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45422100-2 Stolarka drewniana
45442100-8 Roboty malarskie
45410000-4 Tynkowanie
45442190-5 Usuwanie warstwy malarskiej
45261910-6 Naprawa dachów
45261410-1 Izolowanie dachu

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Grudziądzu ul. Tetmajera 3
ADRES INWESTYCJI : ul. Tetmajera 3, 86-300 Grudziądz, działka nr 179/4, 280, 279, obręb 108
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa
ADRES INWESTORA : ul.Tetmajera 3, 86-300 Grudziądz

DATA OPRACOWANIA : 28.12.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.12.2023

Data zatwierdzenia

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|---|-------------|---|-----------------------|--------------|----------------|
| REMONT BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO W GRUDZIĄDZU UL. TETMAJERA 3 | | | | | |
| 1 | | Prace przygotowawcze | | | |
| 1 | KNR 2-02 | Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 16 m | m ² | | |
| d.1 | 1610-02 | {elewacja frontowa_północna}21,64*7,04 | m ² | 152,346 | |
| | | {elewacja tylna_południowa}21,64*7,04 | m ² | 152,346 | |
| | | {elewacja boczna_zachodnia}9,60*7,04+0,5*9,60*5,41 | m ² | 93,552 | |
| | | {elewacja boczna_wschodnia}9,60*7,04+0,5*9,60*5,41 | m ² | 93,552 | |
| | | | | RAZEM | 491,796 |
| 2 | KNR-W 4-01 | Zabezpieczenie folią okien i drzwi wejściowych | m ² | | |
| d.1 | 1216-01 | {okno O1 140x155}1,40*1,55*32 | m ² | 69,440 | |
| | analogia | {okno O2 140x200}1,40*2,00*1 | m ² | 2,800 | |
| | | {okno O3 85x85}0,85*0,85*2 | m ² | 1,445 | |
| | | {okno O4 120x140}1,20*1,40*4 | m ² | 6,720 | |
| | | {okno O5 95x53}0,95*0,53*12 | m ² | 6,042 | |
| | | {okno O6 75x90}0,75*0,90*3 | m ² | 2,025 | |
| | | {drzwi Dz1 100x245}1,00*2,45*1 | m ² | 2,450 | |
| | | | | RAZEM | 90,922 |
| 3 | NNRNKB | (z.VI) Daszki ochronne stałe wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi), wykonane wzdłuż budynków pokryte deskami na styk | m ² rzu-tu | | |
| d.1 | 202 1622-01 | {elewacja frontowa_północna}21,64*1,00 | m ² rzu-tu | 21,640 | |
| | | {elewacja tylna_południowa}21,64*1,00 | m ² rzu-tu | 21,640 | |
| | | {elewacja boczna_zachodnia}9,60*1,00 | m ² rzu-tu | 9,600 | |
| | | {elewacja boczna_wschodnia}9,60*1,00 | m ² rzu-tu | 9,600 | |
| | | | | RAZEM | 62,480 |
| 4 | KNR 4-01 | Wykonanie daszków zabezpieczających nad wejściem do budynku | m ² | | |
| d.1 | 0420-04 | {elewacja frontowa_północna}2,00*1,50 | m ² | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 5 | KNNR 2 | Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | m ² | | |
| d.1 | 1505-01 | poz.1 | m ² | 491,796 | |
| | | | | RAZEM | 491,796 |
| 6 | KNR 4-03 | Demontaż przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 6 mm ² z podłoża ceglanego lub betonowego ze zdjęciem uchwytów, wykuciem kołków lub odkręceniem śrub - DEMONTAŻ ISTNIEJĄCYCH PRZEWODÓW ELEKTRYCZNYCH | m | | |
| d.1 | 1117-04 | {elewacja boczna_zachodnia}7,08+0,45 | m | 7,530 | |
| | analogia | | | RAZEM | 7,530 |
| 7 | KNR 4-03 | Demontaż rur stalowych czarnych spawanych o śr. do 30 mm ułożonych na uchwytach | m | | |
| d.1 | 1110-02 | {elewacja boczna_zachodnia}0,65*2+1,00 | m | 2,300 | |
| | analogia | {elewacja boczna_wschodnia}0,37+0,30 | m | 0,670 | |
| | | | | RAZEM | 2,970 |
| 8 | KNR 4-03 | Demontaż wysięgników na ścianie ceglanej - DEMONTAŻ ANTEN | szt. | | |
| d.1 | 1143-02 | {elewacja boczna_wschodnia}1 | szt. | 1,000 | |
| | analogia | | | RAZEM | 1,000 |
| 2 | | Remont dachu - wymiana pokrycia dachu i obróbek blacharskich, remont kominów, montaż wyłazu dachowego, remont więźby dachowej, impregnacja konstrukcji, pokrycie dachu, naprawa lukarn, ocieplenie dachu, montaż płotków śniegowych, wymiana rynien i rur spustowych | | | |
| 2.1 | | Wymiana pokrycia dachowego | | | |
| 9 | KNR K-05 | Rozebranie starych pokryć dachowych łącznie z rozebraniem łat, kontrłat, deskowania - dachówka płaska, pojedyncza, bez odzysku | m ² | | |
| d.2.1 | 0101-01 | {pokrycie dachowe}352,00 | m ² | 352,000 | |
| | | | | RAZEM | 352,000 |
| 10 | KNNR 2 | Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej -membrana wysokoparoprzepuszczalna 2000g/m ² /24h, np. Membrana dachowa KoraTech Classic Plus lub równoważna | m ² | | |
| d.2.1 | 0604-02 | 352,000 | m ² | 352,000 | |
| | | | | RAZEM | 352,000 |
| 11 | KNR K-05 | Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi 70 do 80 cm | m ² | | |
| d.2.1 | 0104-05 | {kontrłaty}352,00 | m ² | 352,000 | |
| | | | | RAZEM | 352,000 |
| 12 | KNKRB 2 | Ołacenie połaci dachowych łatami o rozstawie łat do 16 cm | m ² połaci | | |
| d.2.1 | 0405-02 | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|-----------------------------------|---|----------------------------|---------|---------|
| | | {łaty}352,00 | m ² po- laci | 352,000 | |
| | | | | RAZEM | 352,000 |
| 13 d.2.1 | NNRNKB 202 0421-02 analogia | Przybicie kantówki gr. 15 cm | m | | |
| | | {elewacja boczna_zachodnia}7,41*2 | m | 14,820 | |
| | | {elewacja boczna_wschodnia}7,41*2 | m | 14,820 | |
| | | | | RAZEM | 29,640 |
| 14 d.2.1 | KNR 4-01 0627-03 | Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi (w kolorze ciemny brąz) - FOBOS M4 | m ² | | |
| | | {łaty}(7,41*2/0,16)*21,95*(0,04+0,06)*2 | m ² | 406,624 | |
| | | {kontrłaty}(21,95/0,80)*7,41*2*(0,03+0,06)*2 | m ² | 73,192 | |
| | | {kantówka}7,41*4*(0,15+0,03)*2 | m ² | 10,670 | |
| | | | | RAZEM | 490,486 |
| 15 d.2.1 | KNR 2-02 0504-04 analogia | Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę wraz z koniecznymi kształtkami systemowymi. DACHÓWKA CERAMICZNA GŁADKA NIEGLAZUROWANA, NIEANGOBOWANA - KARPIÓWKA PÓŁOKRAGŁA W KORONKĘ | m ² | | |
| | | {pokrycie dachu}352,000 | m ² | 352,000 | |
| | | | | RAZEM | 352,000 |
| 16 d.2.1 | KNR 4-01 0106-04 analogia | Usunięcie gruzu | m ³ | | |
| | | {istniejąca dachówka}352,000*0,05 | m ³ | 17,600 | |
| | | {istniejące łaty}352,00*0,04*0,06 | m ³ | 0,845 | |
| | | {istniejące kontrłaty}352,00*0,03*0,06 | m ³ | 0,634 | |
| | | | | RAZEM | 19,079 |
| 17 d.2.1 | KNR 4-01 0108-13 | Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km Krotność = 7 poz. 16 | m ³ | | |
| | | | m ³ | 19,079 | |
| | | | | RAZEM | 19,079 |
| 2.2 | | Remont więźby dachowej | | | |
| 18 d.2.2 | KNR 4-01 0412-04 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny - wymiana 20% | m | | |
| | | {murlaty}21,95*2*0,20 | m | 8,780 | |
| | | | | RAZEM | 8,780 |
| 19 d.2.2 | KNR 4-01 0412-05 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie - wymiana 20% | m | | |
| | | {płatwie}21,95*0,20 | m | 4,390 | |
| | | | | RAZEM | 4,390 |
| 20 d.2.2 | KNR 4-01 0412-05 analogia | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - jętki - wymiana 20% | m | | |
| | | {jętki}21,95/0,80*3,72*0,20 | m | 20,414 | |
| | | | | RAZEM | 20,414 |
| 21 d.2.2 | KNR 4-01 0412-02 | Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe- wymiana 20% | m | | |
| | | {krokwie}21,95/0,80*7,41*2*0,20 | m | 81,325 | |
| | | | | RAZEM | 81,325 |
| 22 d.2.2 | KNR 4-01 0611-01 | Odgrybianie elementów drewnianych przy użyciu strugów i siekier - powierzchnia odgrybiania do 2 m2 PRZYĘJTO 20% POWIERZCHNI M2 KONSTRUKCJI DREWNIANEJ | m ² | | |
| | | 352,00*0,20 | m ² | 70,400 | |
| | | | | RAZEM | 70,400 |
| 23 d.2.2 | KNR 4-01 0413-01 | Wzmocnienie krokwi przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm z jednoczesnym wyrównaniem połaci dachowej | m | | |
| | | {krokwie}21,95/0,80*7,41*2 | m | 406,624 | |
| | | | | RAZEM | 406,624 |
| 24 d.2.2 | KNKRB 3 0401-01 analogia | Wzmocnienie belek stropowych łącznikami ciesielskimi | szt | | |
| | | {połączenie krokwi z murlatą}27*2 | szt | 54,000 | |
| | | {połączenie krokwi z płatwią}27 | szt | 27,000 | |
| | | {połączenie krokwi z jętką}27*2 | szt | 54,000 | |
| | | | | RAZEM | 135,000 |
| 25 d.2.2 | KNR 4-01 0414-11 | Wymiana desek czołowych | m | | |
| | | 21,95*2 | m | 43,900 | |
| | | | | RAZEM | 43,900 |
| 26 d.2.2 | KNR 4-01 0627-04 | Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi (w kolorze ciemny brąz) - FOBOS M4 | m ² | | |
| | | {murlaty}21,95*0,14*3*2 | m ² | 18,438 | |
| | | {krokwie}27*7,41*(0,08+0,14)*2*2 | m ² | 176,062 | |
| | | {platew}21,95*0,16*4 | m ² | 14,048 | |
| | | {jętki}27*3,72*(0,15+0,08)*2 | m ² | 46,202 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|---------------------------------|--|--|------------------------------------|---------|
| 2.3 | | Remont lukarn dachowych | | RAZEM | 254,750 |
| 27 d.2.3 | KNR 4-01 0535-08 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku {lukarna}3,90*0,5*0,96*4*1,05+1,43*1,10*2*1,05-0,85*0,85*2 | m ² m ² | 9,721 | |
| | | | | RAZEM | 9,721 |
| 28 d.2.3 | KNR 4-01 0414-02 | Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk {ściany pionowe lukarn}3,90*0,5*0,96*4+1,43*1,10*2-0,85*0,85*2 | m ² m ² | 9,189 | |
| | | | | RAZEM | 9,189 |
| 29 d.2.3 | KNR 4-01 0106-04 analogia | Usunięcie gruzu {obróbki blacharskie}poz.27*0,01 {ściany pionowe lukarn}poz.28*0,03 | m ³ m ³ m ³ | 0,097 0,276 | |
| | | | | RAZEM | 0,373 |
| 30 d.2.3 | KNR 4-01 0108-13 | Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km Krotność = 7 poz.29 | m ³ m ³ | 0,373 | |
| | | | | RAZEM | 0,373 |
| 31 d.2.3 | KNR 4-01 0627-03 | Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi (w kolorze ciemny brąz) - FOBOS M4 poz.28*2 | m ² m ² | 18,378 | |
| | | | | RAZEM | 18,378 |
| 32 d.2.3 | KNR 2-02 0507-02 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy TYTANOWO - CYNKOWEJ {ściany pionowe lukarn}3,90*0,5*0,96*4+1,43*1,10*2-0,85*0,85*2 | m ² m ² | 9,189 | |
| | | | | RAZEM | 9,189 |
| 2.4 | | Docieplenie dachu w części nad poddaszem mieszkalnym | | | |
| 33 d.2.4 | KNR 2-02 0613-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - płyta PIR gr. 15 cm {docieplenie części mieszkalnej}(2,00*2+2,06*2+3,72)*8,20 | m ² m ² | 97,088 | |
| | | | | RAZEM | 97,088 |
| 34 d.2.4 | KNNR 2 0604-02 | Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej - izolacja - folia paroizolacyjna {docieplenie części mieszkalnej}(2,00*2+2,06*2+3,72)*8,20*1,15 | m ² m ² | 111,651 | |
| | | | | RAZEM | 111,651 |
| 2.5 | | Przemurowanie istniejących kominów, wymiana nasad kominowych | | | |
| 35 d.2.5 | KNR 4-01 0212-04 | Rozbiórka betonowych czapek kominowych 0,50*0,60*1+0,50*0,75*3+0,50*1,22*3 | m ² m ² | 3,255 | |
| | | | | RAZEM | 3,255 |
| 36 d.2.5 | KNR 4-01 0310-01 | Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3 z cegły kl.250 0,50*0,60*1*(0,75+0,30) 0,50*0,75*2*(0,75+0,30) | m ³ m ³ m ³ | 0,315 0,788 | |
| | | | | RAZEM | 1,103 |
| 37 d.2.5 | KNR 4-01 0310-02 | Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 0,50*1,22*3*(1,95+0,30) 0,50*0,75*1*(1,62+0,30) | m ³ m ³ m ³ | 4,118 0,720 | |
| | | | | RAZEM | 4,838 |
| 38 d.2.5 | KNR 2-02 0219-05 | Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm 0,50*0,60*1+0,50*0,75*3+0,50*1,22*3 | m ² m ² | 3,255 | |
| | | | | RAZEM | 3,255 |
| 39 d.2.5 | KNR 2-04 0601-01 | Spoinowanie murów zaprawą cementowo-wapienną - UZUPEŁNIENIE SPOIN (0,50+0,60)*2*1*(0,75+0,30) (0,50+0,75)*2*2*(0,75+0,30) (0,50+1,22)*2*3*(1,95+0,30) (0,50+0,75)*2*1*(1,62+0,30) | m ² m ² m ² m ² | 2,310 5,250 23,220 4,800 | |
| | | | | RAZEM | 35,580 |
| 40 d.2.5 | KNNR 3 0601-01 | Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pi-lastrach (0,50+0,60)*2*1*(4,80-0,30) (0,50+0,75)*2*2*(4,80-0,30) (0,50+1,22)*2*3*(4,80-0,30) (0,50+0,75)*2*1*(2,52-0,30) | m ² m ² m ² m ² | 9,900 22,500 46,440 5,550 | |
| | | | | RAZEM | 84,390 |
| 41 d.2.5 | KNR 0-23 2611-01 | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.40 | m ² m ² | 84,390 | |
| | | | | RAZEM | 84,390 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|--|---|--|--------------------------------------|------------------------|
| 42 | KNR 4-01 d.2.5 0308-05 analogia | Naprawienie uszkodzonych w murze powierzchni do 0.50 m2 - przyjęto po około 5 sztuk na każdy komin 5*7 | szt. szt. | 35,000 | 35,000 |
| | | | | RAZEM | 35,000 |
| 43 | KNR 19-01 d.2.5 0707-02 | Uzupełnienie i naprawa tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej zwykłych kat. III na ścianach ceramicznych o pow. do 5 m2 poz.41 | m ² m ² | 84,390 | 84,390 |
| | | | | RAZEM | 84,390 |
| 44 | KNR 2-02 d.2.5 1505-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.41 | m ² m ² | 84,390 | 84,390 |
| | | | | RAZEM | 84,390 |
| 45 | KNR 4-01 d.2.5 0106-04 analogia | Usunięcie gruzu poz.35*0,07 poz.40*0,02 | m ³ m ³ m ³ | 0,228 1,688 | 1,916 |
| | | | | RAZEM | 1,916 |
| 46 | KNR 4-01 d.2.5 0108-13 | Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km Krotność = 7 poz.45 | m ³ m ³ | 1,916 | 1,916 |
| | | | | RAZEM | 1,916 |
| 47 | KNR AT-99 d.2.5 0502-05 analogia | Montaż wkładu kominowego ze stali kwasoodpornej 6*(7,49+4,80+0,75)+12*(7,49+4,80+1,95)+2*(7,49+2,52+1,62) | m m | 272,380 | 272,380 |
| | | | | RAZEM | 272,380 |
| 48 | KNR 13-12 d.2.5 0602-04 | Wpusty dachowe z blachy stalowej 20 | szt. szt. | 20,000 | 20,000 |
| | | | | RAZEM | 20,000 |
| 2.6 | | Wymiana obróbek blacharskich | | | |
| 49 | KNR 4-01 d.2.6 0535-04 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku {elewacja frontowa_północna}22,15 {elewacja tylna_południowa}22,15 | m m m | 22,150 22,150 | 44,300 |
| | | | | RAZEM | 44,300 |
| 50 | KNR 4-01 d.2.6 0535-06 | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku {elewacja frontowa_północna}7,04*2 {elewacja tylna_południowa}7,04*2 | m m m | 14,080 14,080 | 28,160 |
| | | | | RAZEM | 28,160 |
| 51 | KNR 4-01 d.2.6 0535-08 | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku pas nadrynnowy {elewacja frontowa_północna}22,15*0,22 {elewacja tylna_południowa}22,15*0,22 pas podrynnowy {elewacja frontowa_północna}22,15*0,22 {elewacja tylna_południowa}22,15*0,22 | m ² m ² m ² m ² m ² m ² | 4,873 4,873 4,873 4,873 | 19,492 |
| | | | | RAZEM | 19,492 |
| 52 | KNR 4-01 d.2.6 0106-04 analogia | Usunięcie gruzu {rynna dachowa}poz.49*0,30*0,01 {rury spustowe}poz.50*0,50*0,01 {obróbki blacharskie}poz.51*0,01 | m ³ m ³ m ³ m ³ | 0,133 0,141 0,195 | 0,469 |
| | | | | RAZEM | 0,469 |
| 53 | KNR 4-01 d.2.6 0108-13 | Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km Krotność = 7 poz.52 | m ³ m ³ | 0,469 | 0,469 |
| | | | | RAZEM | 0,469 |
| 54 | KNR 2-02 d.2.6 0509-04 | Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12,5 cm- z blachy TYTANOWO - CYNKOWEJ {elewacja frontowa_północna}22,15 {elewacja tylna_południowa}22,15 | m m m | 22,150 22,150 | 44,300 |
| | | | | RAZEM | 44,300 |
| 55 | KNR 2-02 d.2.6 0511-03 | Rury spustowe okrągłe o śr. 11 cm- z blachy TYTANOWO - CYNKOWEJ - Uwaga - należy uwzględnić żeliwne wpusty do kanalizacji deszczowej, sprawdzić drożność wpustów deszczowych oraz wymienić przewodów łączących króćce ze studzienką odwodnieniową. {elewacja frontowa_północna}2*7,04 {elewacja tylna_południowa}2*7,04 | m m m | 14,080 14,080 | 28,160 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|----------------------------------|--|--|--|--------|
| | | | | RAZEM | 28,160 |
| 56 d.2.6 | KNR 2-02 0507-02 | Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy TYTANOWO - CYNKOWEJ pas nadrynnowy {elewacja frontowa}42,60*0,32 {elewacja tylna}42,60*0,22 pas podrynnowy {elewacja frontowa}42,60*0,32 {elewacja tylna}42,60*0,2 wiatrownice {elewacja boczna}(1,07+6,17)*4*0,39 obróbki kominów (0,50*2+0,60*2+2,00+0,50*2*3+0,75*2*3+2,00*3+0,50*2*3+1,22*2*3+2,00*3)*0,35 kalenica 22,15*0,50 obróbka wylazu dachowego (0,80*4+2,00)*0,35 obróbki okien dachowych (0,75*2+0,90*2+2,00)*3*0,35 wiatrownice 7,41*2*0,39*2 | m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² | 13,632 9,372 13,632 8,520 11,294 11,907 11,075 1,820 5,565 11,560 | |
| 2.7 | | Montaż wylazu dachowego | | RAZEM | 98,377 |
| 57 d.2.7 | KNR 4-01 0413-01 analogia | Wzmocnienie otworu wylazu przez nabicie jednostronnie desek gr. 32 mm 0,80*4 | m m | 3,200 | |
| | | | | RAZEM | 3,200 |
| 58 d.2.7 | NNRNKB 202 1027-01 | (z.VI) Okna dachowe wylazowe 1 | kpl. kpl. | 1,000 | |
| | | | | RAZEM | 1,000 |
| 2.8 | | System zabezpieczający na dachu | | | |
| 59 d.2.8 | KNR AT-09 0104-04 analogia | Ławy kominiarskie 0,90+1,64+1,86*2+12,58 | m m | 18,840 | |
| | | | | RAZEM | 18,840 |
| 60 d.2.8 | KNR AT-09 0104-05 | Stopnie kominiarskie 8+4+3+3 | szt. szt. | 18,000 | |
| | | | | RAZEM | 18,000 |
| 61 d.2.8 | KNR AT-09 0104-06 | Plótek przeciwniegowy 14*2,00 | m m | 28,000 | |
| | | | | RAZEM | 28,000 |
| 3 | | Stolarka okienna i drzwiowa - wymiana drzwi zewnętrznych, wymiana stolarki okiennej | | | |
| 3.1 | | Wymiana stolarki okiennej - do wymiany w częściach wspólnych | | | |
| 62 d.3.1 | KNR 4-01 0354-03 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 5 | szt. szt. | 5,000 | |
| | | | | RAZEM | 5,000 |
| 63 d.3.1 | KNR 2-02 1001-06 | Okna dwudzielne drewniane zespolone dwuszybowe wzmocnione budownictwa mieszkaniowego fabrycznie wykończone o powierzchni do 1,5 m2 - konstrukcja drewniana, jednoramowa z zachowaniem podziału i sposobu otwierania skrzydeł okna. {okno O3 0,85x0,85}0,85*0,85*2 {okno O5 0,95*0,53}0,95*0,53*12 | m ² m ² m ² | 1,445 6,042 | |
| | | | | RAZEM | 7,487 |
| 64 d.3.1 | NNRNKB 202 1027-01 | (z.VI) Okna dachowe "FAKRO" {okno O6 0,75*0,90}3 | kpl. kpl. | 3,000 | |
| | | | | RAZEM | 3,000 |
| 4 | | Docieplenie stropu i ściany wewnętrznej - wymiana podłogi, docieplenie stropu, docieplenie ścian | | | |
| 4.1 | | Docieplenie stropu nad II kondygnacją a strychem | | | |
| 65 d.4.1 | KNR 4-01 0428-01 | Rozebranie podłóg ślepych {strop części strychowej}97,10 | m ² m ² | 97,100 | |
| | | | | RAZEM | 97,100 |
| 66 d.4.1 | KNR 4-01 0429-01 | Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep poz.65 | m ² m ² | 97,100 | |
| | | | | RAZEM | 97,100 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|---------------------------------|---|--|-------------------------|---------|
| 67 d.4.1 | KNR 4-01 0106-04 analogia | Usunięcie elementów istniejących warstw poddasza {istniejące deski podłogowe}poz.65*0,024 {istniejąca polepa}poz.66*0,20 | m ³ m ³ m ³ | 2,330 19,420 | |
| | | | | RAZEM | 21,750 |
| 68 d.4.1 | KNR 4-01 0108-13 | Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km Krotność = 7 poz.67 | m ³ m ³ | 21,750 | |
| | | | | RAZEM | 21,750 |
| 69 d.4.1 | KNR 4-01 0627-03 | Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi (w kolorze ciemny brąz) - FOBOS M4 {istniejący strop części mieszkalnej}97,10 | m ² m ² | 97,100 | |
| | | | | RAZEM | 97,100 |
| 70 d.4.1 | KNNR 2 0604-02 | Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej - izolacja - folia paroszczelna poz.65*1,15 | m ² m ² | 111,665 | |
| | | | | RAZEM | 111,665 |
| 71 d.4.1 | KNR 2-02 0613-03 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa - wełna mineralna gr. 20 cm poz.65 | m ² m ² | 97,100 | |
| | | | | RAZEM | 97,100 |
| 72 d.4.1 | KNNR 2 0604-02 | Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej - folia wysokoparoprzepuszczalna poz.65 | m ² m ² | 97,100 | |
| | | | | RAZEM | 97,100 |
| 73 d.4.1 | KNR 2-02 0409-03 | Nadbitki, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm ² z tarcicy nasyczonej/ kantówki 5x8 {podłoga części mieszkalnej}poz.65*0,05*0,08 | m ³ m ³ | 0,388 | |
| | | | | RAZEM | 0,388 |
| 74 d.4.1 | KNR 4-01 0820-02 analogia | Ułożenie podłogi z desek gr. 32 mm poz.65 | m ² m ² | 97,100 | |
| | | | | RAZEM | 97,100 |
| 4.2 | | Docieplenie ścian w części mieszkalnej poddasza | | | |
| 75 d.4.2 | KNR 0-23 2611-01 | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie {docieplenie ściany wewnętrznej}(3,80+0,83)*2,59 | m ² m ² | 11,992 | |
| | | | | RAZEM | 11,992 |
| 76 d.4.2 | KNR 0-23 2613-01 | Przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian gr. 15 cm {docieplenie ściany wewnętrznej}poz.75 | m ² m ² | 11,992 | |
| | | | | RAZEM | 11,992 |
| 77 d.4.2 | KNR 0-23 2613-06 | Przyklejenie warstwy siatki na ścianach {docieplenie ściany wewnętrznej}poz.75 | m ² m ² | 11,992 | |
| | | | | RAZEM | 11,992 |
| 78 d.4.2 | KNR 0-23 0933-01 | Nalożenie podkładowej masy tynkarskiej {docieplenie ściany wewnętrznej}poz.75 | m ² m ² | 11,992 | |
| | | | | RAZEM | 11,992 |
| 79 d.4.2 | KNR 2-02 2009-02 | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku {docieplenie ściany wewnętrznej}poz.75 | m ² m ² | 11,992 | |
| | | | | RAZEM | 11,992 |
| 80 d.4.2 | KNR 2-02 1505-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem {docieplenie ściany wewnętrznej}poz.75 | m ² m ² | 11,992 | |
| | | | | RAZEM | 11,992 |