

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana drzwi wejściowych  
ADRES INWESTYCJI : Wyspiańskiego 18 m 4  
INWESTOR : Zarząd Komunalnych Zasobów Lokalowych Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : 60-770 Poznań, ul. Matejki 57

DATA OPRACOWANIA : 2024-02-21

Stawka roboczogodziny :

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2024-02-21

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	kalkulacja własna	Demontaż skrzydeł drzwiowych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
2	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		0,84*2,29	m <sup>2</sup>	1,924	
				RAZEM	1,924
3	kalkulacja własna	Obsadzenie drzwi drewnianych wejściowych do lokalu mieszkalnego	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm	m		
		2*2,29+0,84	m	5,420	
				RAZEM	5,420
5	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
		(2*2,29)*0,15	m <sup>2</sup>	0,687	
				RAZEM	0,687
6	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>		
		0,84*0,15	m <sup>2</sup>	0,126	
				RAZEM	0,126
7	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		poz.5+poz.6	m <sup>2</sup>	0,813	
				RAZEM	0,813
8	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km	m <sup>3</sup>		
		poz.2*0,15	m <sup>3</sup>	0,289	
				RAZEM	0,289

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	kalkulacja własna	Demontaż skrzydeł drzwiowych obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,5 r-g/szt	r-g	1,5000				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01 0354-08 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2 obmiar = 0,84*2,29 = 1,924 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,84 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	1,6162				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
3	kalkulacja własna	Obsadzenie drzwi drewnianych wejściowych do lokalu mieszkalnego obmiar = 1 szt	szt					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 7 r-g/szt	r-g	7,0000				
2*		-- M -- Pianka uszczelniająca poliuretanowa 1 dm <sup>3</sup> /szt	dm <sup>3</sup>	1,0000				
3*		drzwi drewniane zewnętrzne pełne zdobione na wzór istniejących do lokalu mieszkalnego o wymiarach w świetle ościeżnicy 0,84 x 2,295m z ościeżnicą drewnianą, skrzydło z progiem, grubość drzwi. min 55mm, dwa zamki patentowe, malowane, ocieplone o przenikalności cieplnej min 1,3W/m2k, bolce antywyważeniowe, uszczelka przylgowa, okucia standardowe (klamka, szyld wkładki) 1 szt/szt	szt	1,0000				
4*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8,0000				
5*		-- S -- Samochód dostawczy do 0,9 t 0,02 m-g/szt	m-g	0,0200				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ościeżach szerości do 15 cm obmiar = 2*2,29+0,84 = 5,420 m	m					
1*		-- R -- Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,62 r-g/m	r-g	3,3604				
2*		-- M -- Cement portl,zwykły b.dod. CEM I 32,5-work 0,0008 t/m	t	0,0043				
3*		Wapno hydratyzowane workowane 0,00356 t/m	t	0,0193				
4*		Piasek uszlachetniony 0,004 m <sup>3</sup> /m	m <sup>3</sup>	0,0217				
5*		Woda z rurociągów 0,001 m <sup>3</sup> /m	m <sup>3</sup>	0,0054				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,01 m-g/m	m-g	0,0542				
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,01 m-g/m	m-g	0,0542				
Razem koszty bezpośrednie: Cena jednostkowa:								
5	KNR K-04 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku obmiar = (2*2,29)*0,15 = 0,687 m <sup>2</sup>  -- R --	m <sup>2</sup>					

Lp.	Podstawa	Opis	j m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,236 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,1621				
		-- M --						
2*		Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg 3,24 kg/m <sup>2</sup>	kg	2,2259				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,1030				
4*		Woda z rurociągów 0,0021 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0014				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,028 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0192				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,008 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0055				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR K-04 0305-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tyn- ku obmiar = 0,84*0,15 = 0,126 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,268 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,0338				
		-- M --						
2*		Gładź szpachlowa Cekol GS-200, opak. 5 kg 3,32 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,4183				
3*		Emulsja gruntująca ATLAS UNI-GRUNT 0,15 kg/m <sup>2</sup>	kg	0,0189				
4*		Woda z rurociągów 0,0022 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,0003				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
6*		Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t 0,028 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0035				
7*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,008 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0010				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem obmiar = poz.5+poz.6 = 0,813 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
		-- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 0,176 r-g/m <sup>2</sup>	r-g	0,1431				
		-- M --						
2*		Farba emuls. akrylowa nawierzch.wew.-biała 0,292 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,2374				
3*		środek gruntujący 0,5 dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0,4065				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
		-- S --						
5*		Samochód dostaw.do 0.9t (1) 0,0003 m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,0002				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
8	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie odpadów samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km obmiar = poz.2*0,15 = 0,289 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>					
		-- R --						
1*		Roboty ogólnobudowlane - remontowe (WP) 1,39 r-g/m <sup>3</sup>	r-g	0,4017				
		-- M --						
2*		utylizacja odpadów 1 m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,2890				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t $0,72+14*0,02=1$ m-g/m <sup>3</sup>	m-g	0,2890				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

## PODSUMOWANIE

## CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: