

Warszawa, 13 lipca 2022 r.

## INFORMACJA NA STRONĘ INTERNETOWĄ

**SZI-SZP.2612.35.2022**

**Dotyczy:** przetargu jednoetapowego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa prowadzonego na podstawie Regulaminu Wewnętrznego SZI i Aneksu do Regulaminu – Sprawa 36/01818/2022

W postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu jednoetapowego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa na podstawie Regulaminu Wewnętrznego SZI i Aneksu do Regulaminu na wykonanie Analizy techniczno-finansowej oraz Programu Inwestycji dla zadania: *Rozbudowa Garnizonowego Systemu Kontroli Dostępu (GSKD) w Garnizonie Warszawa – Sprawa 36/01818/2022*, Zamawiający przekazuje odpowiedzi na pytania zgłoszone przez Wykonawców.

### **Pytanie 3:**

Zgodnie z rozdziałem II pkt 4 SWZ termin na opracowanie analizy techniczno-finansowej wynosi 21 dni od daty podpisania umowy. Natomiast zgodnie z §2 wzoru umowy przez termin wykonania rozumie się dzień dostarczenia do siedziby Zamawiającego kompletnego, pozbawianego wad dokumentu wraz z uzgodnieniami. Czas oczekiwania na uzgodnienia wynosi średnio około 28 dni. W związku z powyższym Wykonawca nie będzie miał faktycznej możliwości przekazania Zamawiającemu uzgodnionej analizy w ciągu 21 dni, gdyż sam czas uzgadniania jest dłuższy niż wskazany termin. Należy także uwzględnić, iż przed sporządzeniem analizy niezbędnym będzie dokonanie wizji i spotkania na obiekcie w celu należytego wykonania dokumentacji etapu I. W związku z powyższym obiektywnie trzeba wziąć pod uwagę, iż termin w którym Wykonawca będzie kierować analizę techniczno-finansową do uzgodnień będzie w okolicach 16 dnia od daty zawarcia umowy. W związku z powyższym termin przekazania do Zamawiającego uzgodnionej dokumentacji z etapu I jest obiektywnie nierealny do zachowania. W tym miejscu należy wskazać, iż zgodnie z art. 387 § 1 k.c. umowa o świadczenie niemożliwe jest nieważna. Mając na uwadze powyższe czy Zamawiający dokona zmiany treści SWZ poprzez wydłużenie o 21 dni terminu wykonania etapu I?

### **Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na przedłużenie terminu opracowania analizy techniczno-finansowej o 7 dni tj. 28 dni od daty podpisania umowy. Ponadto

Zamawiający informuje, że czas oczekiwania na uzgodnienia opracowania wynosi do 14 dni, a opracowana analiza może zostać wysłana do uzgodnień w formie elektronicznej. Otrzymane pisemne uzgodnienia instytucji opiniujących należy dołączyć do analizy techniczno-finansowej dostarczonej Zamawiającemu.

W związku z tym Zamawiający dokonuje zmiany zapisu w Specyfikacji Warunków Zamówienia:

**Jest:**

**Termin wykonania zamówienia**

**Maksymalny czas realizacji: 110 dni** od daty podpisania umowy, w tym:

**Etap I** – opracowanie Analizy techniczno-finansowej **21 dni** od daty podpisania umowy

**Etap II** – opracowanie Programu Inwestycji **75 dni** od daty pisemnego poinformowania Wykonawcy o zatwierdzeniu Protokołu z Komisji Oceny Projektów Inwestycyjnych (posiedzenie KOPI zwołane w terminie do **14 dni** od daty faktycznego złożenia Analizy techniczno-finansowej przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego), w trakcie którego na podstawie wyników Analizy techniczno-finansowej zostanie dokonany wybór rozwiązania jakie zostanie zastosowane w dalszej realizacji przedmiotu umowy tj. zaprojektowania w Programie Inwestycji nowego systemu lub modernizacja systemu istniejącego.

**Powinno być:**

**Termin wykonania zamówienia**

**Maksymalny czas realizacji: 117 dni** od daty podpisania umowy, w tym:

**Etap I** – opracowanie Analizy techniczno-finansowej **28 dni** od daty podpisania umowy

**Etap II** – opracowanie Programu Inwestycji **75 dni** od daty pisemnego poinformowania Wykonawcy o zatwierdzeniu Protokołu z Komisji Oceny Projektów Inwestycyjnych (posiedzenie KOPI zwołane w terminie do **14 dni** od daty faktycznego złożenia Analizy techniczno-finansowej przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego), w trakcie którego na podstawie wyników Analizy techniczno-finansowej zostanie dokonany wybór rozwiązania jakie zostanie zastosowane w dalszej realizacji przedmiotu umowy tj. zaprojektowania w Programie Inwestycji nowego systemu lub modernizacja systemu istniejącego.

**Pytanie 4:**

W § 4 ust. 2 wzoru umowy zostały przewidziane postanowienia dotyczące zastrzeżenia kary umownej na rzecz Wykonawcy. Jednakże nie przewidziano kary umownej na rzecz Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, jak to ma miejsce w przypadku zastrzeżony kar na rzecz Zamawiającego. W związku z powyższym czy Zamawiający doda następujące postanowienie: *„W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego określonego w § 3 pkt 1.1.”?*

**Odpowiedź:**

Postanowienia umowy zostają utrzymane w dotychczasowym brzmieniu

**Pytanie 5:**

W § 4 ust. 6 wzoru umowy przyznano Zamawiającemu prawo odszkodowania uzupełniającego, przy jednoczesnym braku zastrzeżenia takiego uprawnienia Wykonawcy, co jest sprzeczne z właściwością stosunku zobowiązaniowego opartego na zasadzie równowagi stron, wyrażającej się w postulatcie ukształtowania treści umowy, stanowiącej źródło stosunku zobowiązaniowego, w sposób równomiernie rozkładający na strony ekwiwalentne uprawnienia i obowiązki. Mając na uwadze powyższe czy Zamawiający dokona zmiany treści wzoru umowy tak by każdej ze stron przysługiwało prawo do odszkodowania uzupełniającego?

**Odpowiedź:**

Postanowienia umowy zostają utrzymane w dotychczasowym brzmieniu.

Zmianie ulega *Formularz oferty (Załącznik nr 1 do SWZ)*. Zastępuje się go nowym ***Formularzem oferty (Załącznik nr 1a do SWZ)***.

Niniejsze pismo stanowi integralną część SWZ w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu jednoetapowego w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa na podstawie Regulaminu Wewnętrznego SZI i Aneksu do Regulaminu na wykonanie Analizy techniczno-finansowej oraz Programu Inwestycji dla zadania: *Rozbudowa Garnizonowego Systemu Kontroli Dostępu (GSKD) w Garnizonie Warszawa – Sprawa 36/01818/2022*.

Załącznik: 1 na 6 str. – *Formularz oferty (Załącznik nr 1a do SWZ)*

**SZEF ZARZĄDU**



**plk Krzysztof OSOWICKI**