

Informacja

o przewidywanych zmianach postanowień zawartej umowy o których mowa w art. 455 ustawy Pzp

Nazwa usługi :

„Świadczenie usługi odbioru odpadów komunalnych z terenu Gminy Orneta”

1. W przypadkach przewidzianych w umowie dopuszcza się wprowadzanie zmian za zgodą Zamawiającego.
2. Zmiany przewidziane w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
3. Zmiany Umowy, o których mowa w pkt. 1 muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 454 ustawy Pzp, stanowiącego, że istotna zmiana zawartej umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania.
4. Zgodnie z art. 455 ust.1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień zawartej Umowy w sprawie zamówienia publicznego wymienionych w pkt 5 i 6 poniżej - bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia
5. Zamawiający określa następujące warunki, w jakich przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej umowy:
 - 1) Zmianę wynagrodzenia wykonawcy w przypadku :
 - a) zmiany ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy tj zmniejszenia lub zwiększenia w ilościach zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy, ograniczenia przedmiotu Umowy wymienionych niżej w ppkt 2) lit. a), b) i c)
 - b) zmiany stawki podatku od towarów i usług w przypadku, gdy zmiana ta spowoduje zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania Umowy po stronie Wykonawcy.
 - zmianie ulegnie kwota wynagrodzenia brutto określona w § 8 ust. 1 Umowy,
 - zmiana wynagrodzenia nastąpi wyłącznie w stosunku do niezrealizowanej w dniu zmiany stawki podatku od towarów i usług części zamówienia,
 - do określonego w umowie wynagrodzenia w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia zostanie zastosowana obowiązująca na dzień dokonania zmiany stawka podatku od towarów i usług,
 - zmiana wynagrodzenia nastąpi o kwotę wynikającą z różnicy między dotychczasową, a nową stawką podatku od towarów i usług,
 - 2) Zmianę ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy tj. :
 - a) zmniejszenia max o 30% ilości planowanego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy w związku z mniejszą ilością zakresu rzeczowego faktycznie realizowanego w stosunku do planowanego
 - b) zwiększenia max o 30% ilości zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy w związku z większą ilością zakresu rzeczowego faktycznie realizowanego w stosunku do planowanego – pod warunkiem nie przekroczenia kwoty przewidywanego wynagrodzenia o której mowa w § 8 ust. 1 Projektu umowy Rozdziału IV SWZ o więcej niż 30%
 - c) ograniczenia zakresu przedmiotu Umowy max o 30% wartości netto przewidywanego wynagrodzenia netto określonego w § 8 ust. 1 Projektu umowy Rozdziału IV SWZ

Powyższe zmiany ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy nie spowoduje zmiany cen jednostkowych netto określonych w § 8 ust. 1 Umowy oraz żadnych innych sankcji finansowych dla Zamawiającego z tytułu zmiany ilościowego zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy. Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu prawo dochodzenia kar, odszkodowań lub innych należności.

- 3) Zmiana IPOK dla frakcji odpadów komunalnych posegregowanych, tj. pochodzących z selektywnej zbiórki w przypadku nie odbierania odpadów przez IPOK .

Zamawiający dopuszcza możliwość przekazywania przez Wykonawcę frakcji odpadów komunalnych posegregowanych, tj. pochodzących z selektywnej zbiórki, do innych uprawnionych do takich czynności podmiotów gospodarczych wskazanych przez Zamawiającego w formie pisemnej. W przypadku gdy ww. odpady Wykonawca zobowiązany będzie transportować w inne miejsce niż IPOK tj stacja przeładunkowa Medyny i/lub bezpośrednio ZGOK Olsztyn, Wykonawcy przysługiwało będzie dodatkowe wynagrodzenie w wysokości 6,20 zł brutto za każdy kilometr liczony w obie strony przejechany dodatkowo ponad odległość transportu odpadów do IPOK (tj do stacji przeładunkowej w Medynach lub ZGOK Olsztyn) .

W celu kalkulacji kosztów, ilość transportów Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym.

- 4) Wprowadzenia zmian w zakresie sposobu spełniania przez Wykonawcę świadczenia odbierania i transportu odpadów w przypadku zmiany przepisów prawa powszechnie obowiązującego wpływających na sposób spełnienia świadczenia.
- 5) Odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części zamówienia i związanej z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia, powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
- 6) Wprowadzenia zmian w stosunku do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia Rozdziału III SWZ w zakresie wykonania usług nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji konieczności zwiększenia usprawnienia procesu realizacji zamówienia,
- 7) Zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy dotyczącej podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 8) Zmiana w zatrudnieniu podwykonawców w przypadku, gdy Wykonawca oświadczył, iż wykona umowę osobiście w zakresie zgodnym ze SWZ oraz zmiany osobowej podwykonawców oraz zakresu podwykonawstwa,
- 9) Oznaczenie stron umowy, wyłącznie w wyniku dozwolonego w myśl ustawy Pzp następstwa prawnego albo zmiany nazwy lub innego oznaczenia strony (firmy) wynikającego z prawa albo dozwolonych prawem czynności powodujących taką zmianę.
- 10) Powstanie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez strony;
- 11) Konieczność opóźnienia terminu rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia dla zakresu o którym mowa w § 2 ust. 2 Projektu umowy Rozdziału IV SWZ o okres opóźniający jego rozpoczęcie w następujących przypadkach:
- a) z przyczyn nie leżących po stronie wykonawcy (np. przedłużenie się procedury przetargowej, odwołania do KIO itp.), a dotyczących terminu podpisania umowy, uniemożliwiającego rozpoczęcie z dniem 01.01.2025 r. realizacji przedmiotu zamówienia dla zakresu o którym mowa w § 2 ust. 2 Projektu umowy Rozdziału IV SWZ
 - b) nie podpisania umowy do 31.12.2024 r.
 - c) działania siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego utrudniającej, uniemożliwiającej rozpoczęcie wykonania przedmiotu zamówienia

- 12) Zmianę terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy w przypadku opóźnienia terminu rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy poprzez wydłużenie terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, o liczbę dni opóźnienia w rozpoczęciu realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do planowanego.
Max termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy - 12 miesięcy od daty rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy dla zakresu, o którym mowa w § 2 ust. 2 Projektu umowy Rozdziału IV SWZ.
- 13) Wprowadzenie zmian wynikających ze zmiany przepisów prawa w czasie trwania Umowy, w tym prawa miejscowego,
- 14) Zmiana rodzaju odpadów odbieranych:
- z targowisk z rodzaju odpadów wg tabeli nr 8b SOPZ na odpady o kodzie 20 03 02 (odpady z targowisk) z częstotliwością odbioru wg tabeli nr 8b SOPZ
 - z cmentarza z rodzaju odpadów wg tabeli nr 8c SOPZ na odpady o kodzie 20 02 03 (odpady cmentarne) i kodzie 20 02 01 (odpady ulegające biodegradacji zielone) z częstotliwością odbioru wg tabeli nr 8c SOPZ, jeżeli zajdzie taka konieczność, bez prawa Wykonawcy do dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń w tym zmiany wartości jednostkowych wymienionych w Formularzu cenowym oferty Wykonawcy i § 8 ust. 3 i 4 Projektu umowy Rozdziału IV SWZ oraz żadnych innych sankcji finansowych dla Zamawiającego z tytułu zmiany rodzaju odbieranych odpadów
- 15) Wystąpienie zdarzenia losowego o charakterze siły wyższej. Przez siłę wyższą należy rozumieć niezależne od Stron losowe zdarzenie zewnętrzne, które było nieuchronne oraz niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności, w szczególności:
- a) katastrofalne zjawiska wywołane działaniem sił natury, np. powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, pożary lasów,
 - b) działania wojenne państw, wojny domowe, zamieszki itp.,
 - c) stan epidemii (pandemii) / zagrożenia epidemią .
- 16) Wystąpienia zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy
- 17) Konieczność wprowadzenia zmian wynikających z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a są one korzystne dla Zamawiającego
- 18) Wprowadzenie zmian wynika z okoliczności przewidzianych w ustawie z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych
- 19) Wprowadzenie zmian wynika z okoliczności przewidzianych art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy Pzp
6. Niezależnie od powyższych zmian, Zamawiający dopuszcza możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu Umowy. W takiej sytuacji, Zamawiający i Wykonawca wprowadzą do Umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe jego brzmienie bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu Umowy, określa zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu Umowy.
7. **Wystąpienie którejkolwiek z wymienionych wyżej w pkt. 5 i 6 okoliczności nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do dokonania takich zmian, ani nie może stanowić podstawy roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.**
8. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie Aneksu do Umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany (z wyłączeniem ust. 5 pkt 2 lit. a,b,c gdzie aneks nie jest wymagany).
Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 454 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

9. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w pkt. 5 i 6 (z wyłączeniem ust. 5 pkt 2 lit. a,b,c gdzie aneks nie jest wymagany) jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
- 1) Opis propozycji zmiany,
 - 2) Uzasadnienie zmiany, Strona inicjująca zmianę jest zobowiązana do jej udokumentowania w sposób nie budzący żadnych zastrzeżeń i wątpliwości
 - 3) Obliczenie kosztów zmiany zgodnie z zasadami określonymi w umowie, jeżeli zmiana będzie miała wpływ na wynagrodzenie wykonawcy,
 - 4) Czas wykonania zmiany oraz opis wpływu zmiany na harmonogram robót i termin wykonania umowy.

Orneta,

ZAMAWIAJĄCY:

Orneta,

WYKONAWCA: