

BUDYNEK NA DZIAŁCE SĄSIEDNIEJ

BUDYNEK NA DZIAŁCE SĄSIEDNIEJ

Zestawienie pow. - piętro I				
Nr	Nazwa	Pow.	V	Poziom
2.01	Kl. schodowa	13,14 m²	44,13 m³	Piętro 1
2.02	Komunikacja	5,25 m²	19,37 m³	Piętro 1
2.03	Pokój	18,16 m²	66,99 m³	Piętro 1
2.04	Kuchnia	18,24 m²	67,32 m³	Piętro 1
2.05	Pokój	15,82 m²	58,37 m³	Piętro 1
2.06	Łazienka	3,63 m²	12,74 m³	Piętro 1
2.07	Pokój	11,21 m²	41,35 m³	Piętro 1
2.08	Schówek	2,25 m²	8,29 m³	Piętro 1
2.09	Pokój	7,26 m²	26,79 m³	Piętro 1
2.10	Komunikacja	6,90 m²	25,48 m³	Piętro 1
2.11	Pokój	26,13 m²	96,43 m³	Piętro 1
2.12	Pokój	23,30 m²	85,97 m³	Piętro 1
2.13	Łazienka	3,53 m²	13,04 m³	Piętro 1
2.14	Kuchnia	9,77 m²	36,07 m³	Piętro 1
SUMA: 14		164,59 m²	602,33 m³	

Nieuszykowana klatka schodowa łącząca piętra schodowo. Do demontażu pozostałości bieżni schodowej. Wykonanie zabezpieczenia fragmentu stropu w całym pom. 2.09 za pomocą belek stalowych opartych na ścianach zewnętrznych. Strop należy zabezpieczyć do min. 100 mm. Wykonanie zabezpieczenia systemowej zabudowy z płyt GKK na ścianach stropowych oraz zabezpieczenie belek stalowych konstrukcyjnych przez malowanie.

Remont klatki schodowej: zbrojenie i renowacja schodów i balustrad, podwyższenie balustrad przez dodanie drewnianej szczy, należy wykonać po remoncie 1,1m. Naprawa uszkodzeń ścian i malowanie białą latwozmywalną w kolorze japo szarym. Renowacja posadzki z białego. Wymiana stopnic na białe. Wykonanie gipsowe w kolorze szarym. Zabezpieczenie wodoszczelność drzwi drewnianych od podłoża trudno zapalnej przez malowanie.

OBIEKT	Budynek mieszkalno-usługowy - Kamienica ul. Św. Jana 9 w KATOWICACH		
TEMAT	Ekspertyza techniczna w trybie:§2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) i §1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów		
OPRACOWALI	inż. Sławomir Hetmańczyk rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych nr upr. 546/2011	mgr inż. Marcin Łukacz rzeczoznawca budowlany nr. upr. RZE/X/0033/14	SKALA 1 : 50
NAZWA RYSUNKU	Rzut I pietra		NR RYSUNKU 4