

Budynek przy ul. Św. Jana 9-objęty dokumentacją

**KOMENDA WOJEWODZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w KATOWICACH**  
40-042 Katowice, ul. Wita Stwosza 36  
tel. (32) 621 50 00  
Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

RZECZOWNIKA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA  
PRZECIWPÓŻAROWYCH  
inż. Sławomir Hetmańczyk Nr upr. 546/2011

Rzeczoznawca budowlany  
mgr inż. Marcin Łukacz  
nr decyzji: RZE/X/0033/14

Budynek mieszkalno-usługowy - Kamienica  
ul. Św. Jana 9 - w KATOWICACH

OBIEKT	Budynek mieszkalno-usługowy - Kamienica ul. Św. Jana 9 - w KATOWICACH		
TEMAT	Ekspertyza techniczna w trybie: §2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) i §1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów		
OPRACOWAŁ	inż. Sławomir Hetmańczyk rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych nr upr. 546/2011	mgr inż. Marcin Łukacz rzeczoznawca budowlany nr. upr. RZE/X/0033/14	SKALA 1:500
MAZWA RYSUNKU	Plan sytuacyjny		NR RYSUNKU 1



A

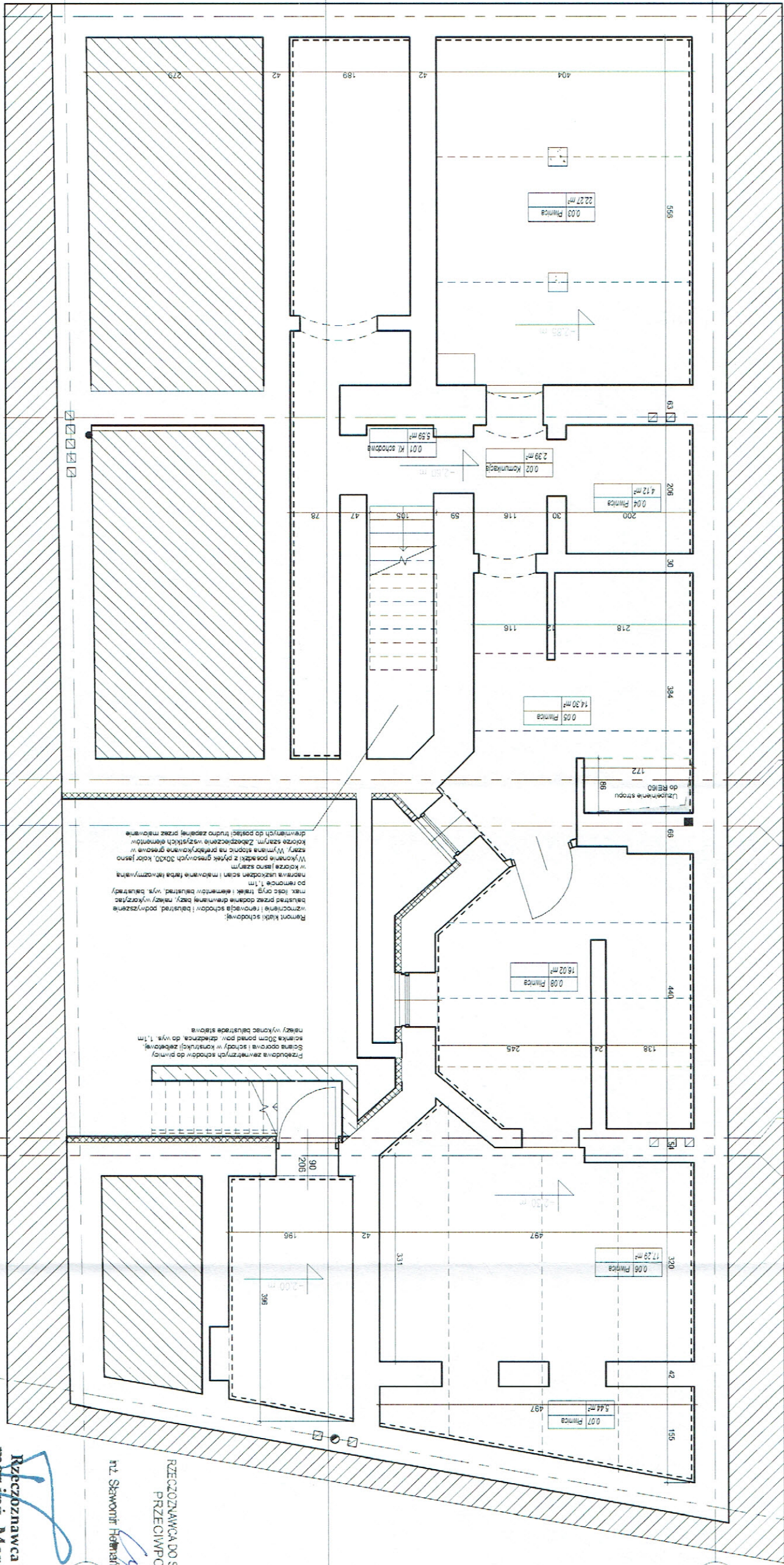
B

F

F

G

BUDYNEK NA DZIAŁCE SĄSIEDNIEJ



BUDYNEK NA DZIAŁCE SĄSIEDNIEJ

**KOMENDA WOJEWODZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w KATOWICACH**  
40-042 Katowice, ul. Wita Stwosza 36  
tel.: (32) 621 50 00  
**Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy**

OBJEKT	Budynek mieszkalno-usługowy - Kamienica ul. Św. Jana 9 w KATOWICACH		
TEMAT	Ekspertyza techniczna w trybie §2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) §1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów		
OPRACOWAŁ	inż. Sławomir Helmatczyk rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych nr upr. 546/2011	mgr inż. Marcin Łukacz rzeczoznawca budowlany nr upr. RZE/X/0033/14	SKALA <b>1 : 50</b>
NAZWA PRZEDMIOTU	<b>Rzut piwnicy</b>		NR RYSUNKU <b>2</b>

**Rzeczoznawca budowlany**  
**mgr inż. Marcin Łukacz**  
*[Signature]*  
nr decyzji: RZE/X/0033/14

**RZECZOWNIA DO SPRAW ZABEZPIEC  
PRZECIWPOŻAROWYCH**  
*[Signature]*  
inż. Sławomir Helmatczyk Nr upr. 546/2011

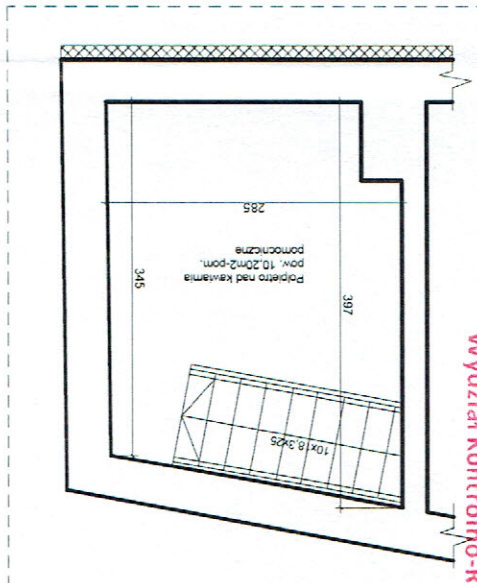


9

12. Skawonir Hetmanachczyk Nr upr. 546/20

[illegible]

**KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w KATOWICACH**  
40-042 Katowice, ul. Włfa Słwosza 36  
tel. (32) 621 50 00  
**Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy**



OPRACOWANIE	inż. Sławomir Helmańczyk		SP/4/4
DATA WYSTAWY	1 : 50	inż. Marcin Łukacz	10
OPIS	<p>Ekspertyza techniczna w trybie S2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 10653) §1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów</p>		
TYTUŁ	<p>Budynek mieszkalno-usługowy - Kamienica ul. Św. Jana 9 w KATOWICACH</p>		





## KOMENDA WOJEWÓDZKA

**KOMENDA WOJEWODZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
W KATOWICACH**  
40-042 Katowice, ul. Włła Stwosza 36  
tel. (32) 621 50 00  
Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

nr Skarżona: Hemiażyska Nr egz. 546/2011

BU

Budynek mieszkalno-usługowy - Kamienica  
ul. Św. Jana 9 w KATOWICACH

TEMAT	Ekspertyza techniczna w trybie: §2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 10651) §1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów	
OPRACOWAŁ	inż. Sławomir Heimaniczuk rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych nr upr. 546/2011	mgr inż. Marcin Łukacz rzeczoznawca budowlany nr upr. RZEK/0033/14
		SKALA <b>1 : 50</b>



**KOMENDA WOJEWODZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w KATOWICACH**  
40-042 Katowice, ul. Wileł Stwosza 36  
tel. (32) 621 50 00  
Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy

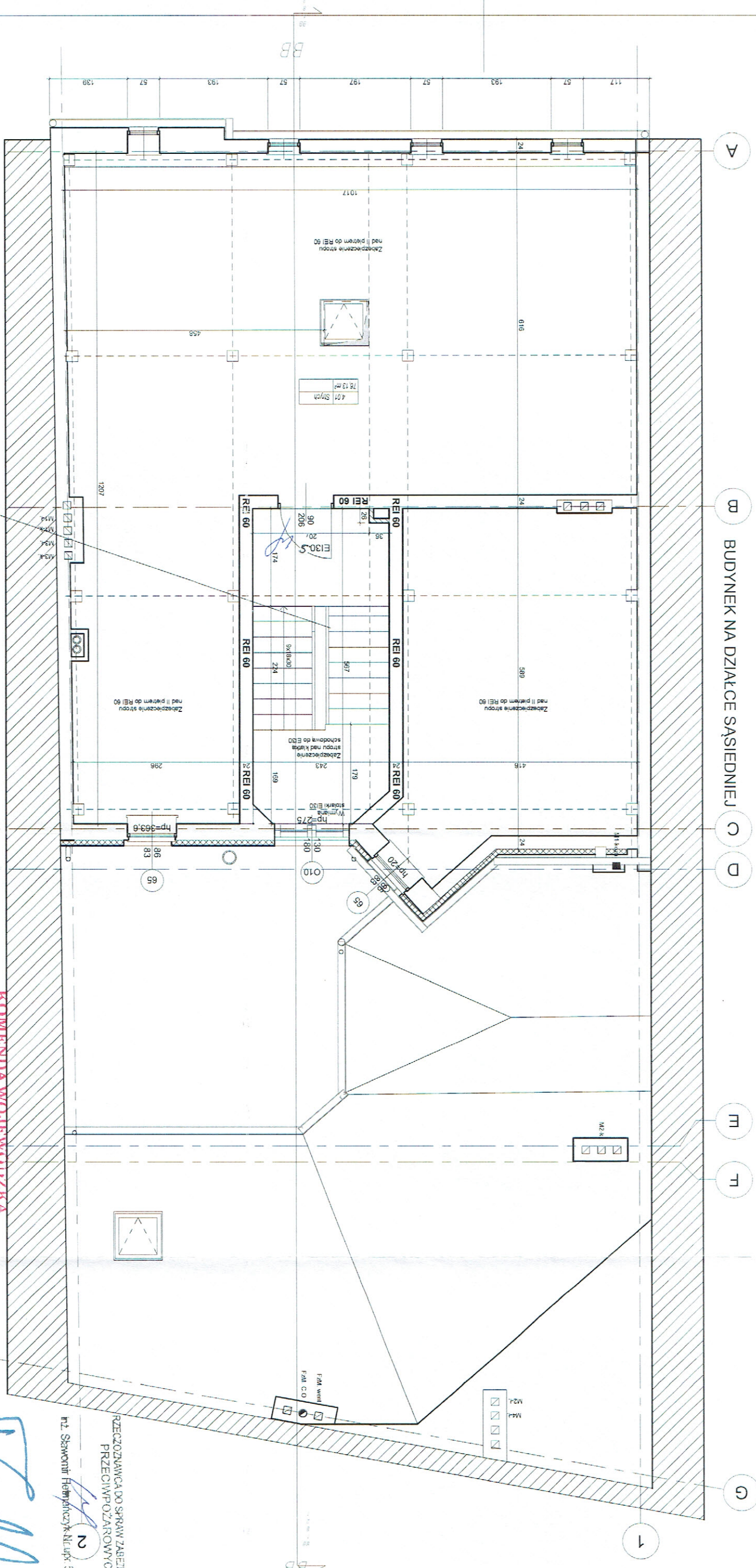
nr decyzji: RZE/X/0033/14

Zestawienie pow. - piętro II						
Nr	Nazwa	Pow.	V	Fotom.		
3.01	Kł. schodowa	13,56 m <sup>2</sup>	42,88 m <sup>3</sup>	Piętro 2		
3.02	Komunikacja	7,29 m <sup>2</sup>	24,20 m <sup>3</sup>	Piętro 2		
3.03	Pokój	23,29 m <sup>2</sup>	77,34 m <sup>3</sup>	Piętro 2		
3.04	Pokój	26,13 m <sup>2</sup>	86,75 m <sup>3</sup>	Piętro 2		
3.05	Kuchnia	3,35 m <sup>2</sup>	11,77 m <sup>3</sup>	Piętro 2		
3.06	Kuchnia	5,07 m <sup>2</sup>	32,45 m <sup>3</sup>	Piętro 2		
3.07	Pom. biurowe	23,67 m <sup>2</sup>	78,25 m <sup>3</sup>	Piętro 2		
3.08	Pom. biurowe	15,57 m <sup>2</sup>	51,57 m <sup>3</sup>	Piętro 2		
3.09	Pom. biurowe	15,86 m <sup>2</sup>	52,14 m <sup>3</sup>	Piętro 2		
3.10	WC	3,63 m <sup>2</sup>	12,04 m <sup>3</sup>	Piętro 2		
3.11	Pom. biurowe	11,20 m <sup>2</sup>	37,20 m <sup>3</sup>	Piętro 2		
3.12	Pom. biurowe	6,58 m <sup>2</sup>	21,63 m <sup>3</sup>	Piętro 2		
3.13	Pom.	25,33 m <sup>2</sup>	74,67 m <sup>3</sup>	Piętro 2		

STRONA 13

OBRĘB	Budynek mieszkalno-usługowy - Kamienica ul. Św. Jana 9 w KATOWICACH
TEMAT	Ekspertyza techniczna w trybie S2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) S1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów
OPINIONOWAŁ	inż. Sławomir Helmańczyk, rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych nr upr. 546/2011
MALOWA RYSUNKU	mgr inż. Marcin Łukacz, rzeczoznawca budowlany nr. upr. RZE/X.00033/14
	SZKALA  1 : 50
	MIEJSCOWOŚĆ 5





Remont klatki schodowej:  
wznowienie i renowacja drewnianej bazy, malowy wykończenie  
balustrad przez dodanie drewnianej bazy, malowy wykończenie  
balustrad przez dodanie drewnianej bazy, malowy wykończenie  
max. 1000 org. i elementów balustrad, wys. balustrady  
do ramienia 1,1m  
Rokowalnia uszczelniona scian i malowane farby barwnym wykończeniem  
w kolorze iano szarym  
Rokowalnia posadzki z listwami. Wymiana stopnic na  
przebiegające gładkie w kolorze szarym. Zabezpieczenie  
przez malowanie

# BUDYNEK NA DZIAŁCE SĄSIEDNIEJ

**KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w KATOWICACH**  
40-042 Katowice, ul. Wita Stwosza 36  
tel. (32) 621 50 00  
**Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy**

Zestawienie pow. - poddasze				
Nr	Nazwa	Pow.	V	Pojemn.
4.01	Sypch.	26,13 m <sup>2</sup>	233,59 m <sup>3</sup>	
SUMA:		26,13 m <sup>2</sup>	233,59 m <sup>3</sup>	

OBJEKT	Budynek mieszkalno-usługowy - Kamienica ul. Św. Jana 9 w KATOWICACH		
TEMAT	Ekspertyza techniczna w trybie S2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) i §1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów		
OPRACOWAŁ	inż. Sławomir Helmańczyk rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych nr upr. 546/2011	mgr inż. Marcin Łukacz rzeczoznawca budowlany nr upr. RZE/X/0033/14	SKALA 1 : 50
NALAZA RYSOWAŁ	Rzut poddasza		WYKRESIŁ 6

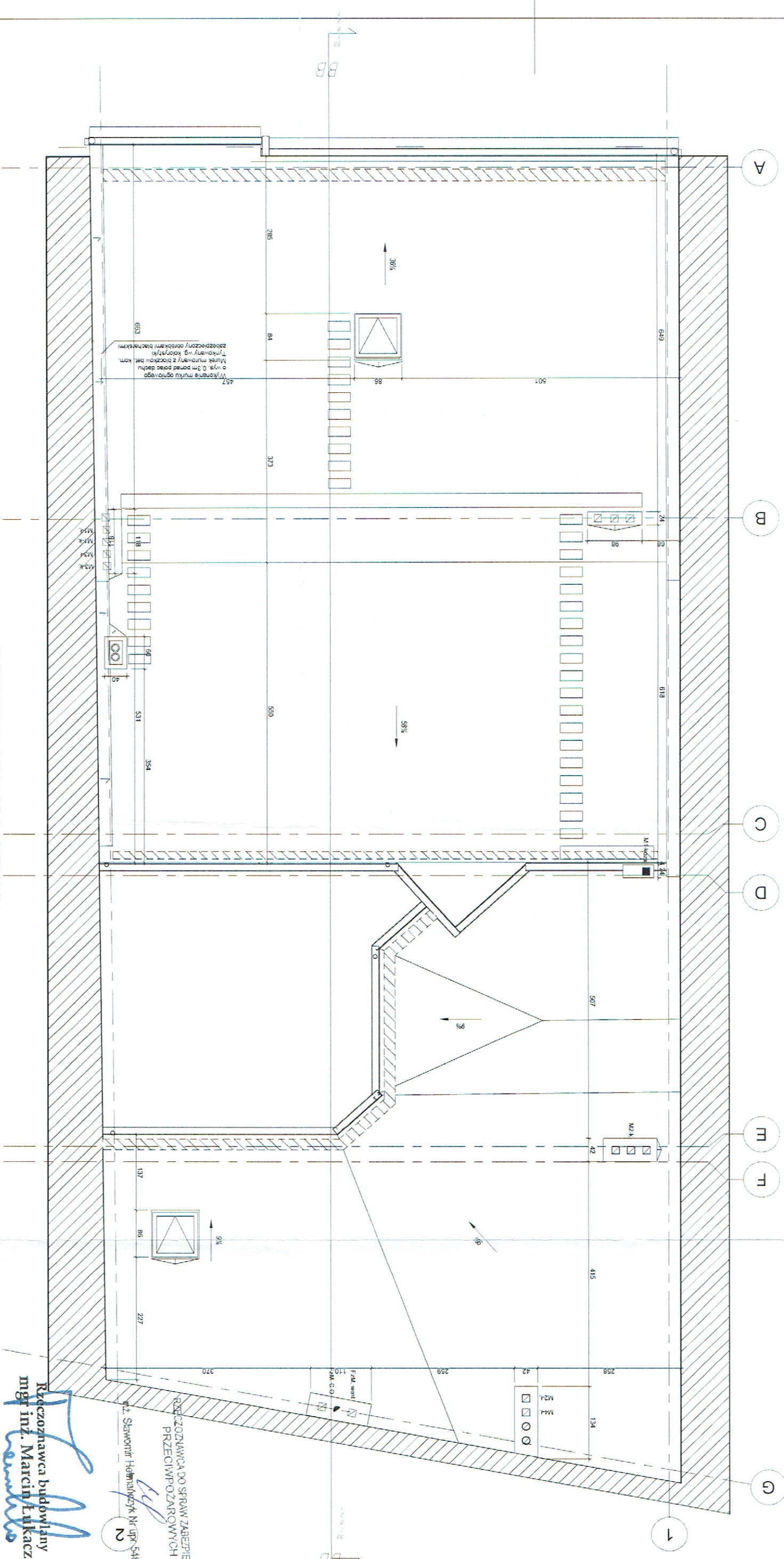
**Rzeczoznawca budowlany**  
**mgr inż. Marcin Łukacz**  
*Marcin Łukacz*  
nr decyzji: RZE/X/0033/14

**RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA  
PRZECIWPOŻAROWYCH**  
*inż. Sławomir Helmańczyk*  
nr 546/2011



BUDYNEK NA DZIAŁCE SĄSIEDNIEJ

BUDYNEK NA DZIAŁCE SĄSIEDNIEJ



**KOMENDA WOJEWÓDZKA  
PANSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w KATOWICACH**  
40-042 Katowice, ul. Włła Słwosza 36  
tel. (32) 621 50 00  
**Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy**

OBIEKT	Budynek mieszkalno-usługowy - Kamienica ul. Św. Jana 9 w KATOWICACH		
TEMAT	Ekspertyza techniczna w trybie: §2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) i §1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów		
OPRACOWAŁ	inż. Sławomir Helmaniczek rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych nr upr. 546/2011	mgr inż. Marcin Łukacz rzeczoznawca budowlany nr upr. RZE/X/0033/14	SKALA 1 : 50
NAZWA RYSUJKU	Rzut dachu		NR RYSUNKU 7

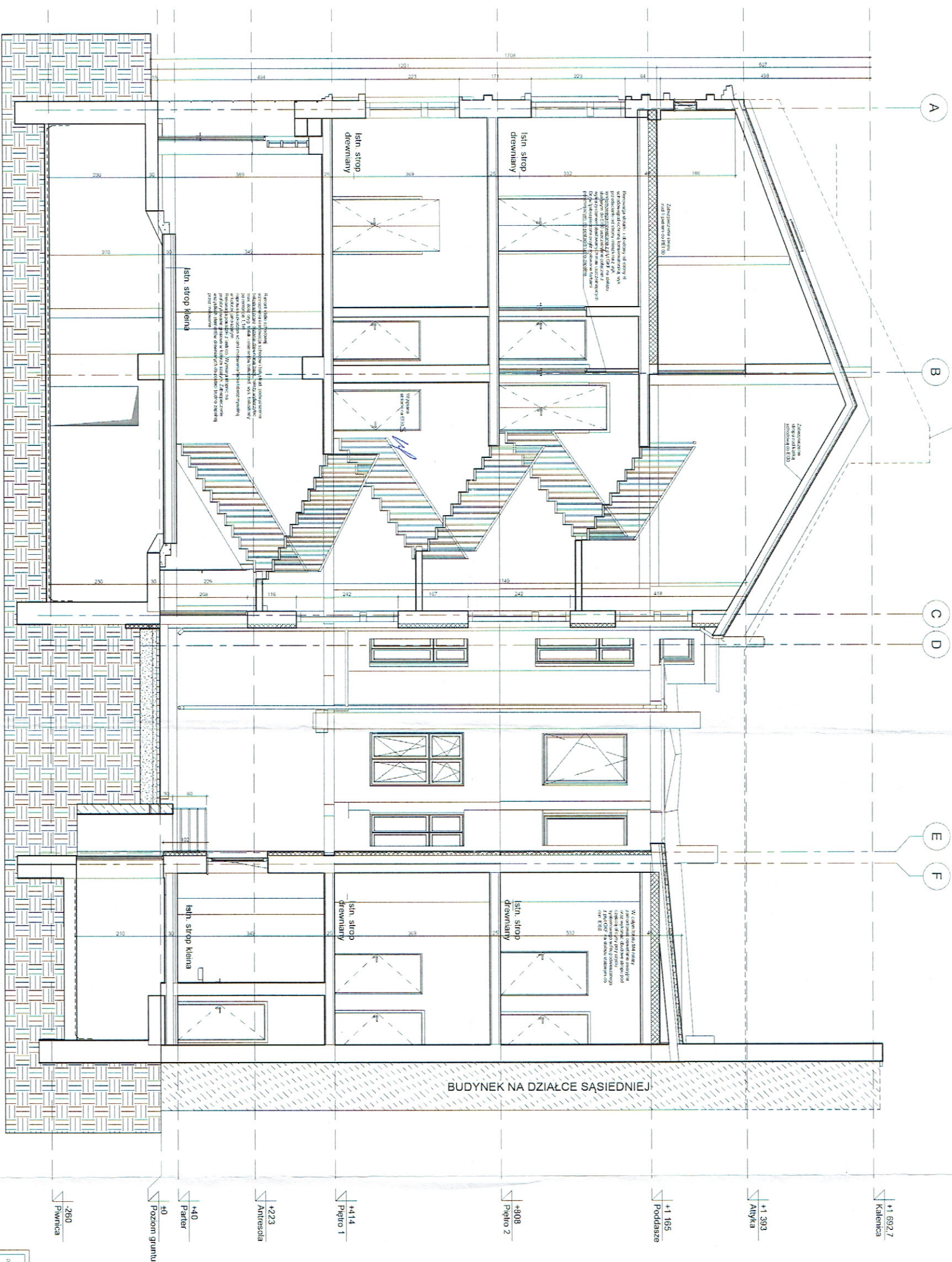
nr decyzji: RZE/X/0033/14

Rzeczoznawca budowlany  
mgr inż. Marcin Łukacz

RZECZOWNIAWCA DO SPRAWY ZABEZPIECZENIA  
PRZECIWPOŻAROWYCH  
mgr inż. Marcin Łukacz  
Nr upr. 546/2011



Obrys budynku na działce sąsiedniej



BUDYNEK NA DZIAŁCE SĄSIEDNIEJ

- +1.692,7 Kalenica
- +1.393 Atyka
- +1.165 Podłazie
- +0.800 Piętro 2
- +0.14 Piętro 1
- +0.223 Antresola
- +0.000 Parter
- +0.000 poziom gruntu
- 0.260 Piwnica

**KOMENDA WOJEWODZKA,  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ  
w KATOWICACH**  
40-042 Katowice, ul. Wita Stwosza 36  
tel. (32) 621 50 00  
**Wydział Kontrolno-Rozpoznawczy**

RZECZOWNICA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA  
PRZECIWPÓŻAROWYCH

mgr inż. Sławomir Heliński, Nr upr. 546/2011

**Rzecznik budowlany**  
**mgr inż. Marcin Łukasz**  
**nr decyzji: RZE/X/0033/14**

CESTW	Budynek mieszkalno-usługowy - Komenda			1:50
TYTUŁ	Ekspertyza techniczna w trybie 62 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065) §1 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów			
OPRACOWAŁ	mgr inż. Sławomir Heliński, rzecznik ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych nr upr. 546/2011	mgr inż. Marcin Łukasz, rzecznik budowlany nr upr. RZE/X/0033/14	1:50	
WZGŁĘDNY PROJEKTANT	Praktyk			9