

PPJD

**PRACOWNIA PROJEKTOWA
JANUSZ DŁUŻEWSKI**

62-500 KONIN, UL. ŚWIERKOWA 37A

TEL. 607 291611

www.ppjd.pl

NIP: 665 100 72 42

REGON: 311591500

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

**NAZWA ZADANIA: BUDOWA STUDNI GŁĘBINOWEJ DO POBORU WODY WRAZ
Z INFRASTRUKTURĄ W GRABOWIE**

**ADRES: GRABÓW, DZ. O NR EWID. 140/12 OBRĘB GRABÓW WIEŚ,
GM. GRABÓW, POW. ŁĘCZYCKI, WOJ. ŁÓDZKE**

**INWESTOR: GMINA GRABÓW
UL. 1 MAJA 21
99 - 150 GRABÓW**

Stanowisko:	Imię i nazwisko	nr uprawnień specjalność	podpis
Opracował:	mgr inż. Janusz Dłużewski	GP 7342/18/92 wodno-melioracyjna	

Konin, październik 2024r.

EGZ. NR **1**

Zawartość opracowania

CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA.....	3
Uprawnienia projektanta	3
Zaświadczenie projektanta.....	5
CZĘŚĆ OPISOWA.....	6
1. Przedmiot opracowania	6
1.1. Inwestor:.....	6
2. Cel opracowania.....	6
3. Podstawa opracowania	6
4. Materiały wyjściowe	7
5. Zakres inwestycji.....	7
6. Stan prawny inwestycji.....	8
7. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu	8
8. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	8
9. Opis urządzenia wodnego	9
10. Obudowa studni.....	9
11. Wpływ inwestycji na środowisko	9
12. Określenie granic terenu inwestycji	10
12. Określenie obszarów oddziaływania	10
13. Warunki realizacji robót	10
14. Istniejące uzbrojenie terenu w rejonie inwestycji.....	11
15. Informacje dotyczące ochrony zabytków i dóbr kultury	11
16. Informacje dotyczące wpływu eksploatacji górniczej	11
17. Warunki gruntowo - wodne.....	11
18. Odwodnienie	12
19. Zalecenia dla wykonawcy robót.....	12
CZĘŚĆ RYSUNKOWA:	13

CZĘŚĆ FORMALNO – PRAWNA

Uprawnienia projektanta

Konin, 1992 - 03 - 24

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Koninie

Nr. GP.7342/18/92

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1;6 ust.1;7 i § 13 ust.1 pkt. 5 lit. --
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia
20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budowni-
-ctwie (Dz.U.Nr 8,poz.46 z późn.zm.)
Stwierdza się, że :

Pan / Pani Janusz DŁUŻEWSKI
(imię i nazwisko)

magister inżynier wodnych melioracji
(tytuł naukowy-zawodowy)

urodzony (a) dnia 16 listopada 1961 r. w Pniewach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej

funkcji kierownik budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności wodno - melioracyjnej
(rodzaj specjalności techn.-bud.)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

Pan / Pani Janusz DŁUŻEWSKI

jest upoważniony (a) do:

- 1/ kontrolowania, nadzorowania i kontrolowania budowy,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcji elementów budowlanych
oraz oceniania i badania stanu technicznego z zakresu budowli melioracji
wodnych i ujęć wód;
- 2/ sporządzania w budownictwie jednorodzinnym i zagrodowym projektów budowli
melioracji wodnych i ujęć wód.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Ministra
) Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Dyrektora Wydziału
Gospodarki Przestrzennej Urzędu Wojewódzkiego w Koninie, w terminie 14 dni
od daty jej doręczenia.

Otrzymuje:

1. Pan Janusz Dłużewski
ul. Nadbrzeżna 6a/1
62-500 Konin,
2. GP a/a.-

Urząd Wojewódzki
Wydział
Gospodarki Przestrzennej

Zaświadczenie projektanta



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-DG3-68Z-V46 *

Pan Janusz Dłużewski o numerze ewidencyjnym WKP/WM/0769/01
adres zamieszkania ul. Nadbrzeżna 6A/1, 62-500 Konin
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-06 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie robót związanych z budową studni głębinowej nr 3A w miejscowości Grabów, gmina Grabów, powiat łęczycki, woj. łódzkie na dz. o nr ewid. 140/12 obręb Grabów.

W ramach wykonania robót budowlanych projektuje się wykonanie studni głębinowej do poboru wód dla celów spożywczych wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną. Budowa jest realizowana w celu zapewnienia zapotrzebowania sieci wodociągowej w wodę. W rejonie dokumentowanego ujęcia brak jest potencjalnych źródeł zanieczyszczeń. Należy przewidzieć wyznaczenie strefy ochrony bezpośredniej o zasięgu zgodnym z istniejącym ogrodzeniem.

1.1. Inwestor:

Inwestorem oraz zleceniodawcą opracowania niniejszej dokumentacji technicznej jest:



Gmina Grabów

UL. 1 Maja 21

99-150 Grabów

2. Cel opracowania

Celem opracowania jest wykonanie dokumentacji technicznej określającej technologię oraz zakres robót związanych z budową studni głębinowej nr 3A w miejscowości Grabów, na podstawie, której wraz z projektem robót geologicznych zostaną wykonane roboty budowlane.

3. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania niniejszej dokumentacji technicznej dla inwestycji pn: „Budowa studni głębinowej do poboru wody wraz z infrastrukturą w Grabowie” jest umowa zawarta pomiędzy

Gminą Grabów, a jednostką projektową PRACOWNIA PROJEKTOWA JANUSZ DŁUŻEWSKI, ul. Świerkowa 37A, 62-500 Konin.

4. Materiały wyjściowe

Niniejsza dokumentacja została opracowana w oparciu o obowiązujące akty prawne, przepisy i normy zastosowane lub cytowane w dokumentacji oraz inne niżej wymienione materiały wyjściowe:

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. 2021.2454),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2021.1169 ze zm.)
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U.2021.2351)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U.2021.1973)
- Mapa do celów opiniodawczych w skali 1:1000,
- Uzgodnienia pomiędzy Zamawiającym, a Jednostką Projektową,
- Obowiązujące przepisy prawne i techniczne.

5. Zakres inwestycji

Opracowanie dokumentacji obejmuje swoim zakresem:

- roboty rozbiórkowe;
- wykonanie studni głębinowej;
- wykonanie obudowy studni;
- wykonanie podłączenia studni;
- uporządkowanie terenu;

6. Stan prawny inwestycji

Inwestycja w całości zlokalizowana jest w miejscowości Grabów, gmina Grabów, powiat łęczycki, woj. łódzkie na dz. o nr ewid. 140/12 obręb Grabów. Działka, na których zlokalizowana jest inwestycja stanowi własność Inwestora - Gminy Grabów.

7. Opis istniejącego stanu zagospodarowania terenu

Projektowana studnia głębinowa nr 3A zlokalizowana jest w miejscowości Grabów, gmina Grabów, powiat łęczycki, woj. łódzkie w miejscu istniejącej studni głębinowej nr 3 na działce nr 140/12 obręb Grabów. Na terenie leżącym w obrębie omawianej studni znajduje się Referat Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miasta i Gminy Grabów. W sąsiedztwie występuje również rozproszona zabudowa jednorodzinna oraz tereny rolnicze. Istniejącą szatę roślinną stanowi zieleń trawiasta oraz drzewa. Przedmiotowa działka wykorzystywana jest do zadań własnych referatu. Na działce znajduje się studnia głębinowa nr 3, która zlokalizowana jest na utwardzonym placu z kostki betonowej o powierzchni około 40 m² wraz z ogrodzeniem.

Ponadto na przedmiotowym terenie znajdują się sieci uzbrojenia terenu jak:

- wodociąg,
- napowietrzna i podziemna sieć energetyczna.

8. Projektowane zagospodarowanie terenu

Projektowana inwestycja obejmować będzie budowę studni głębinowej nr 3A jako studni zastępczej, która zastąpi obecnie eksploatowaną studnię nr 3. Studnia nr 3 po odwierceniu studni nr 3A będzie pełniła funkcję otworu obserwacyjnego. Pozostałe studnie nr 1 i nr 2 będą nadal eksploatowane i pracowały naprzemiennie ze studnią nr 3A. Po wykonaniu odwiertu zostanie zamontowana obudowa studni typu Lange. Teren wokół studni pozostanie utwardzony i ogrodzony. Studnia będzie zaopatrywała Stację Uzdatniania Wody w Grabowie przy ul. Kochanowskiego. Woda zużywana będzie do celów pitnych i gospodarczych w rolnictwie na potrzeby bytowo-gospodarcze, hodowli zwierząt, zakładów użyteczności publicznej i przeciwpożarowe.

9. Opis urządzenia wodnego

Na podstawie Projektu robót geologicznych ustalono lokalizację projektowanej studni nr 3A, która będzie stanowiła urządzenie wodne służące do poboru wód podziemnych w ilościach określonych w pozwoleniu wodnoprawnym. Otwór studzienny zostanie wykonany do głębokości 129,00 m p.p.t. i zarurowany. Pobór wód będzie się odbywał za pomocą pompy głębinowej.

10. Obudowa studni

Wykonany odwiert studzienny należy przystosować do eksploatacji poprzez montaż kompaktowej obudowy studziennej nadziemnej zawierającej głowicę, armaturę odcinająco-zaporową oraz urządzenia pomiarowe. Należy zamontować obudowę typu Lange, wykonaną z laminatu poliestrowego na podstawie o konstrukcji stalowej w osłonie z laminatu poliestrowo-szklanego. Pokrywę obudowy wyposażyć w wentylację, urządzenie do ogrzewania w wypadku postoju pompy głębinowej, skrzynkę elektryczną do przyłączenia kabli zasilających i sterowniczych oraz zamek zabezpieczający obudowę prze osobami postronnymi. Zamontowana obudowa musi zapewnić dostęp do całości armatury z powierzchni terenu oraz uniemożliwić przedostanie się wody opadowej i gruntowej do wnętrza obudowy. Obudowę posadzić na fundamencie z betonu wystającym 10 cm ponad powierzchnię terenu. W studni zamontować czujnik ciągłego pomiaru zwierciadła wody w postaci zanurzonej hydrostatycznej sondy głębokości z przekazywaniem wskazań do dyspozytorni. Do pomiaru ciśnienia na wyjściu rurociągu wody ze studni zamontować manometr do odczytu miejscowego.

11. Wpływ inwestycji na środowisko

Niniejsza inwestycja nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Należy zachować następujące warunki środowiskowe:

- Zastosować urządzenia i rozwiązania techniczne, które w najmniejszy sposób ingerują w środowisko.
- Podjąć wszelkie wymagane środki zapobiegające negatywnemu oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

- W trakcie prac budowlanych należy uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac oraz w jego bezpośrednim otoczeniu. Roboty prowadzić w obrębie zaprojektowanego terenu; dążyć do minimalizacji oddziaływania robót na świat roślinny i zwierzęcy. Miejsca parkingowe i trasy przejazdu maszyn budowlanych wyznaczyć w rejonie istniejącego pasa drogowego, a jeśli będzie to niemożliwe – w miejscach pozbawionych roślinności lub na terenach o najniższych walorach przyrodniczych.
- Chronić przed zniszczeniem roślinność istniejącą w zasięgu działania inwestycji.
- Wykopy ograniczać do niezbędnego minimum.
- Stosować oszczędną gospodarkę materiałową.
- Po zakończeniu prac przywrócić teren do stanu jaki panował przed realizacją inwestycji.

12. Określenie granic terenu inwestycji

Niniejsza inwestycja odbędzie się w liniach rozgraniczających i nie spowoduje zajęcia gruntów przyległych. Inwestycja mieści się na w miejscowości Grabów, gmina Grabów, powiat łęczycki, woj. łódzkie na dz. o nr ewid. 140/12 obręb Grabów.

12. Określenie obszarów oddziaływania

Wyznaczenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o art. 3 pkt. 20 Prawa budowlanego, który stanowi, że przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu terenu.

Na podstawie art. 20 ust. 1 pkt. 1c) Prawa budowlanego w projekcie zamieszczono informację dotyczącą obszaru oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obejmuje działkę stanowiącą zakres inwestycji na dz. o nr ewid. 140/12 obręb Grabów.

13. Warunki realizacji robót

Projekt i oznakowanie robót zgodnie z wymaganiami obciąża Wykonawcę. W czasie prowadzenia robót na „Wykonawcy” ciąży obowiązek zabezpieczenia wymogów BHP i p.poż.

na prowadzonych robotach i przekazanym terenie budowy. Roboty muszą być prowadzone zgodnie z obowiązującymi normami, specyfikacjami i przepisami oraz znajomością sztuki budowlanej. Wszystkie materiały muszą posiadać świadectwo dopuszczenia do stosowania w budownictwie i atest higieniczny.

14. Istniejące uzbrojenie terenu w rejonie inwestycji

W rejonie inwestycji zlokalizowane jest już uzbrojenie terenu:

- wodociąg,
- napowietrzna i podziemna sieć energetyczna.

Lokalizację urządzeń pokazują mapy zasadnicze do celów opiniodawczych w skali 1:1000. W celu zachowania bezpieczeństwa zaleca się bezwzględne wyłączenie energii elektrycznej w rejonie prowadzonych robót. Wszystkie prace budowlane powinny być prowadzone z uwzględnieniem Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy (z późn. zmianami).

15. Informacje dotyczące ochrony zabytków i dóbr kultury

Działka, na której planuje się przedmiotową inwestycję znajduje się poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe bądź archeologiczne.

16. Informacje dotyczące wpływu eksploatacji górniczej

W rejonie przedmiotowej inwestycji nie występuje eksploatacja górnicza.

17. Warunki gruntowo - wodne

Teren objęty budową zlokalizowany jest na obszarze, który charakteryzuje się prostymi warunkami gruntowymi, w którym występują jednorodne grunty równoległe do powierzchni terenu. Zwierciadło wody gruntowej występuje poniżej projektowanego poziomu posadowienia. Brak jest również niekorzystnych zjawisk geologicznych. Sposób i zakres badania ustalono z geologiem.

18. Odwodnienie

Wody z pompowań odprowadzane będą do kanalizacji deszczowej w miejscowości Grabów w ulicy Reymonta.

19. Zalecenia dla wykonawcy robót

- Odległości pod liniami energetycznymi zachować zgodnie z normami.
- Wszelkie odkryte, a niezainwentaryzowane istniejące elementy sieci uzbrojenia terenu bezwzględnie zgłaszać Inwestorowi.
- Miejsce składowania i wywóz gruzu, innych materiałów rozbiórkowych oraz wszelkiego rodzaju odpadów uzgodnić z Inwestorem.
- Należy bezwzględnie stosować się do przepisów BHP.
- Przed rozpoczęciem prac, obiekt należy wytyczyć w oparciu o plan zagospodarowania i geodezyjne punkty osnowy sieci Państwowej.
- W żadnym wypadku nie wolno zostawić otwartych wykopów bez ich zabezpieczenia i oświetlenia w nocy.
- Nie wolno prowadzić robót w wykopach niezabezpieczonych przed obsunięciem się gruntu przez pełne odeskowanie lub oszalowanie.
- Przed przystąpieniem do prac należy zgłosić ich rozpoczęcie u administratorów wszystkich przebiegających w rejonie inwestycji sieci uzbrojenia terenu.
- Wszelkie napotkane niezainwentaryzowane na mapie geodezyjnej sieci uzbrojenia terenu zgłaszać do Inspektora Nadzoru oraz Projektanta.
- Wykopy należy zabezpieczyć poprzez ustawienie zapór pomalowanych na jaskrawy kolor. W nocy wykopy należy oświetlić. Pozostawienie wykopów nieoznakowanych jest niedopuszczalne. Wszelkie skarpy wykopów budowlanych muszą być zabezpieczone przed obsuwaniem poprzez pełne odeskowanie. Roboty ziemne wykonać zgodnie z BN-83/8836-02, PN-68/B-06050.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

1. Schemat obudowy studni głębinowej: schemat