

Umowa nr EKS-U-U/00...../2019 (wzór)

zawarta w Lesznie, dnia 2018 roku pomiędzy:

Miejskim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. z siedzibą w Lesznie, przy ul. Lipowej 76A, NIP 697-001-16-97, REGON 410021476, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Poznaniu - Nowe Miasto i Wilda, IX Wydział Gospodarczy KRS 0000016985, zwanym w umowie Przedsiębiorstwem reprezentowanym przez:

1. Rafała Zalesińskiego - Prezesa Zarządu- Dyrektora Naczelnego,

2.

a

....., NIP, REGON,

wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej/ KRS, z siedzibą w

przy ul., zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

.....

łącznie zwane „Stronami”.

W związku z przeprowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia nr INW-P-Z/0002/2019, pod nazwą: „Odtworzenie nawierzchni utwardzonych (z wyłączeniem nawierzchni asfaltowych) po robotach ziemnych” została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi polegającej na odtworzeniu nawierzchni utwardzonych (z wyłączeniem nawierzchni asfaltowych) po robotach ziemnych realizowanych na obszarze działalności Przedsiębiorstwa, tj. miasta Leszna oraz gm. Lipno i Świąciechowa.
2. Zakres prac obejmuje:
 - 1) odtworzenie nawierzchni - ułożenie warstwy ścieralnej (pochodzącej z rozbiórki) z:
 - a) kostki brukowej betonowej, trylinki, płytek chodnikowych itp.,
 - b) kostki kamiennej (np. granit),
 - 2) wykonanie warstwy wzmacniającej podłoże gruntowe:
 - a) grubości 20 cm z gruntu stabilizowanego cementem dla odtwarzanej nawierzchni dróg,
 - b) grubości 15 cm z gruntu stabilizowanego cementem dla odtwarzanej nawierzchni wjazdów do posesji lub miejsc postojowych,
 - c) grubości 10 cm z gruntu stabilizowanego cementem dla odtwarzanej nawierzchni chodników,
 - 3) odtworzenie – ułożenie (pochodzących z rozbiórki):
 - a) krawężników drogowych usytuowanych na ławie betonowej oddzielających np. jezdnię od chodnika lub pasa zieleni,
 - b) obrzeży chodnikowych usytuowanych na ławie betonowej oddzielające nawierzchnię np. wjazdów lub chodników od pasów zieleni.

4) dostarczenie nowego - brakującego materiału, (w przypadku gdy materiał pochodzący z rozbiórki nie nadaje się do wbudowania):

- a) kostki betonowej oraz podobnych,
- b) trylinki,
- c) płytek chodnikowych,
- d) kostki kamiennej (np. granit),
- e) krawężników drogowych,
- f) obrzeży chodnikowych.

Ww prace wykonać należy w nawiązaniu do istniejących spadków podłużnych i poprzecznych

3. Szczegółowy zakres prac wymaganych do wykonania oraz termin realizacji (nie dłuższy niż 5 dni roboczych od momentu przekazania przez Zamawiającego zlecenia) określany będzie każdorazowo przez Przedsiębiorstwo w formie pisemnego lub mailowego zlecenia.
4. Orientacyjna ilość nawierzchni przewidziana do naprawy w trakcie obowiązywania umowy to ok. 400m². Przedsiębiorstwo zastrzega, iż ilość nawierzchni wskazana powyżej może ulec zmianie w trakcie obowiązywania umowy. Wykonawcy nie będzie przysługiwało z tego tytułu roszczenie odszkodowawcze wobec Przedsiębiorstwa.
5. Zlecony zakres prac wykonać należy zgodnie z przedstawioną przez Przedsiębiorstwo decyzją na zajęcie pasa drogowego (w przypadku gdy Przedsiębiorstwo posiada decyzję) oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. W ramach prac objętych przedmiotem zamówienia i proponowaną ceną ofertową Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zabezpieczenia i oznakowania miejsca prowadzenia robót dla bezpieczeństwa pracowników (na czas odtwarzania nawierzchni),
 - 2) realizacji zapisów Ustawy o odpadach z dn. 14.12.2012r. w zakresie odpowiedzialności za odpady powstałe w trakcie realizacji robót; Wykonawca zobowiązany jest posiadać decyzję na zbieranie, transport i zagospodarowywanie odpadów powstałych w wyniku wykonywania prac objętych przedmiotem,
 - 3) uzyskania od Przedsiębiorstwa protokołu odbioru zleconych prac, w którym Przedsiębiorstwo potwierdzi prawidłowość ich wykonania
 - 4) udzielenia 2-letniej gwarancji na wykonane roboty.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dniar. do dnia 31.03.2020r.
2. Dla zlecenia udzielonego w trakcie trwania umowy, którego termin wykonania wykracza poza dzień 31.03.2020r., znajdują zastosowanie postanowienia niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac w terminie wskazanym w zleceniu, o którym mowa w § 1 ust. 3. Na wykonanie zlecenia przyjmuje się czas nie dłuższy niż 5 dni roboczych od momentu przekazania przez Przedsiębiorstwo pisemnego lub mailowego zlecenia. Wykonawca w formie mailowej niezwłocznie potwierdzi przystąpienie do realizacji zlecenia.
4. W szczególnych przypadkach, np.: podczas prac prowadzonych w trybie awaryjnym, Przedsiębiorstwo zlecać będzie prace telefonicznie na nr telefonu podany w § 4 ust. 1.
5. Zakończenie prac określonych w zleceniu Wykonawca zgłasza Przedsiębiorstwu na piśmie.

6. W terminie 2 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 5 Przedsiębiorstwo przystąpi do czynności odbiorowych, tj. dokona oceny zgodności zakresu prac wskazanych w zleceniu, z ich rzeczywistym wykonaniem. Strony oświadczają, iż potwierdzeniem należytego wykonania prac budowlanych będzie podpisanie protokołu odbioru robót.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że prace nie zostały należyte wykonane (tj. ujawniono wady), Przedsiębiorstwo odmówi odbioru prac.
8. W przypadku opisanym w ust.7 Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad i prawidłowego ukończenia prac wskazanych w zleceniu oraz ponownego zgłoszenia gotowości do dokonania odbioru. Do ponownego odbioru stosuje się zasady określone w ust. 3-5.
9. Czynności opisane w ust 7 traktowane będą jako nienależyte wykonanie prac (usługi), co zgodnie z zapisami § 5 skutkuje naliczeniem kar umownych.
10. Termin wykonania prac określony w zleceniu może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia zewnętrznych przyczyn niezależnych od Wykonawcy, które uniemożliwiają prowadzenie robót. W takiej sytuacji termin zostaje wydłużony o ilość dni, w których wystąpiły zewnętrzne przyczyny uniemożliwiające prowadzenie robót, przy czym fakt ten należy zgłosić niezwłocznie na piśmie Przedsiębiorstwu.
11. Każda ze stron jest upoważniona do rozwiązania umowy za 30-dniowym okresem wypowiedzenia. Przedsiębiorstwo upoważnione jest do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli pomimo uprzedniego pisemnego lub mailowego wezwania Wykonawca nadal nienależyte wykonuje roboty będące przedmiotem umowy (w terminie 45 dni od chwili wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę odstąpienia od umowy).

§ 3

1. Należność za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą wynosi dla prac określonych w § 1:
 - 1) odtworzenie nawierzchni - ułożenie warstwy ścieralnej (pochodzącej z rozbiórki) z:
 - a) kostki brukowej betonowej, trylinki, płytek chodnikowych itp.- złotych za 1 m²
(słownie:/100) plus należny podatek VAT,
 - b) kostki kamiennej (np. granit), - złotych za 1 m²
(słownie:/100) plus należny podatek VAT,
 - 2) wykonanie warstwy wzmacniającej podłoże gruntowe:
 - a) grubości 20 cm z gruntu stabilizowanego cementem dla odtwarzanej nawierzchni dróg - złotych za 1 m² warstwy (słownie:/100) plus należny podatek VAT,
 - b) grubości 15 cm z gruntu stabilizowanego cementem dla odtwarzanej nawierzchni wjazdów do posesji oraz miejsc postojowych - złotych za 1 m² warstwy
(słownie:/100) plus należny podatek VAT,
 - c) grubości 10 cm z gruntu stabilizowanego cementem dla odtwarzanej nawierzchni chodnika - złotych za 1 m² warstwy
(słownie:/100) plus należny podatek VAT,
 - 3) odtworzenie – ułożenie (pochodzących z rozbiórki):
 - a) krawężników drogowych, usytuowanych na ławie betonowej oddzielających np. jezdnię od chodnika lub pasa zieleni - złotych za 1 metr bieżący

- (słownie:/100) plus należny podatek VAT,
- b) obrzeży chodnikowych, usytuowanych na ławie betonowej oddzielające nawierzchnię np. wjazdów lub chodników od pasów zieleni. - złotych za 1 metr bieżący (słownie:/100) plus należny podatek VAT,
- 4) dostarczenie nowego - brakującego materiału (w przypadku gdy materiał pochodzący z rozbiórki nie nadaje się do wbudowania):
- a) kostki betonowej oraz podobnych, - złotych za 1 m²
(słownie:/100) plus należny podatek VAT,
- b) trylinki, - złotych za 1 m²
(słownie:/100) plus należny podatek VAT,
- c) płytek chodnikowych, - złotych za 1 m²
(słownie:/100) plus należny podatek VAT,
- d) kostki kamiennej (np. granit), - złotych za 1 m²
(słownie:/100) plus należny podatek VAT,
- e) krawężników drogowych - złotych za 1 metr bieżący
(słownie:/100) plus należny podatek VAT,
- f) obrzeży chodnikowych - złotych za 1 metr bieżący
(słownie:/100) plus należny podatek VAT,
2. Przedsiębiorstwo nie przewiduje możliwości udzielenia Wykonawcy zaliczki.
3. Wykonawca oświadcza, że ceny, o których mowa w ust 1 są niezienne przez okres obowiązywania niniejszej umowy.
4. Powyższe ceny obejmują również ceny jednostkowe sprzętu, transportu, zabezpieczenia miejsca prowadzenia prac (na czas odtwarzania nawierzchni) oraz wyszczególnionego powyżej (standardowego) materiału niezbędnego do należytego wykonania zlecenia.
5. Rozliczenie finansowe pomiędzy Wykonawcą, a Przedsiębiorstwem następować będzie każdorazowo po zrealizowaniu prac wskazanych w zleceniu.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie zlecenia zostanie obliczone na podstawie podpisanego przez strony protokołu odbioru robót, jako suma iloczynów stawek jednostkowych za poszczególne rodzaje prac wskazanych w ofercie Wykonawcy oraz ilości tych prac rzeczywiście wykonanych w ramach realizacji zlecenia.
7. Należność za wykonanie przedmiotu umowy Przedsiębiorstwo zobowiązane jest zapłacić w terminie 14 dni od dnia dostarczenia do siedziby Przedsiębiorstwa prawidłowo wystawionej faktury przelewem na konto Wykonawcy podane niżej:

.....
 Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym zaksięgowano środki na rachunku Wykonawcy.

§ 4

1. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za wykonanie zakresu umowy jest Pan/i..... adres email: telefon
2. Przedstawicielem Przedsiębiorstwa odpowiedzialnym za wykonanie zakresu umowy jest Pan/i..... adres email: telefon

§ 5

1. Wykonawca udziela Przedsiębiorstwu 24 miesięcznej gwarancji na wykonane prace licząc od daty podpisania protokołu odbioru robót, oddzielnie dla każdego zlecenia.
2. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń z winy Przedsiębiorstwa związanego z eksploatacją sieci wod-kan.
3. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad w okresie gwarancji w terminie 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia a jeżeli wady zagrażają bezpieczeństwu w terminie 48 godzin od otrzymania takiego wezwania. W przypadku braku usunięcia wady w terminach, o których mowa powyżej Przedsiębiorstwo będzie uprawnione do:
 - a) zlecenia usunięcia wady na koszt i ryzyko Wykonawcy (bez odrębnego wezwania) lub
 - b) obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy (żądania zwrotu części wynagrodzenia) o szacowany koszt usunięcia wad
 - c) niezależnie od powyższych uprawnień Przedsiębiorstwo będzie uprawnione do dochodzenia odszkodowania od Wykonawcy w zakresie szkody spowodowanej zaniechaniem lub niewłaściwym usunięciem wad.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) wysokości 10 zł netto – za każdy dzień zwłoki w wykonaniu prac – przez zwłokę strony rozumieją opóźnienie w wykonaniu prac w odniesieniu do terminu wskazanego przez Przedsiębiorstwo w zleceniu.
 - b) za zwłokę w usunięciu wad i/lub usterek w ramach gwarancji w wysokości 10 zł netto, za każdy dzień zwłoki,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5 000,00 zł netto
2. Zapłata kary umownej nie wyłącza dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Przedsiębiorstwo zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 7

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w przedmiocie umowy w razie wystąpienia obiektywnych przyczyn, które nie były znane w chwili jej zawarcia, ani wystąpienia których nie można było przewidzieć przy zachowaniu należytej staranności.
2. Zmiana umowy występować będzie każdorazowo w drodze aneksu zawartego w oparciu o sporządzony i zaakceptowany przez strony protokół konieczności.
3. Zmiana ta musi być obustronnie uzgodniona i na tę okoliczność spisany zostanie protokół.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

Spory mogące wynikać w związku z niniejszą umową strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu miejscowo dla Przedsiębiorstwa.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa Przedsiębiorstwo.

Przedsiębiorstwo:

Wykonawca:

1.....

.....

2.....

Starszy Specjalista ds. prawnych


Jakub Terlega

