



## FORMULARZ OFERTY

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów  
unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych –  
dalej p.z.p. na roboty budowlane pn.

### **Budowa gminnego przedszkola publicznego w Pogórzcu przy ul. Kościuszki, Gmina Kosakowo wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzystającą- 3 edycja**

Znak postępowania: ZP.271.25.2022

**ZAMAWIAJĄCY:**

Gmina Kosakowo  
81-198 Kosakowo, ul. Żeromskiego 69

1. Pełna nazwa Wykonawcy:

1.1.	Pełna nazwa Wykonawcy, (w przypadku oferty wspólnej – należy wymienić nazwę każdego z Wykonawców) dokładny adres, telefon, faks. W przypadku osób fizycznych (dotyczy to również wspólników spółki cywilnej) należy podać imię, nazwisko, adres zamieszkania	TYSAND SPÓŁKA JAWNA, J. KRAWCZYKIEWICZ J. SOWIŃSKI (Lider Konsorcjum) 80-339 Gdańsk ul. Grunwaldzka 585A/7; <a href="mailto:biuro@tysand.pl">biuro@tysand.pl</a> 602 476 768 Firmą Remontowo – Budowlaną „KRUPA” STANISŁAW KRUPA (Członek Konsorcjum) 81-558 Gdynia ul. Klonowa 13; <a href="mailto:biuro@frbkrupa.com.pl">biuro@frbkrupa.com.pl</a> 608 088 608
1.2.	Regon, NIP (w przypadku oferty wspólnej należy podać regon każdego z Wykonawców)	TYSAND, NIP 5881681384, REGON: 191331680 KRUPA, NIP: 5861053118, REGON: 190675450
1.3	Wykonawca jest (zgodnie z art. 104-106 ustawy Prawo Przedsiębiorców	<input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorcą* <input type="checkbox"/> małym przedsiębiorcą*

		<input type="checkbox"/> średnim przedsiębiorcą* <input checked="" type="checkbox"/> X Konsorcjum wykonawców będących małymi przedsiębiorcami
--	--	--

\* - należy zaznaczyć właściwą informację

2. Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym:

Imię i nazwisko	Jacek Sowiński
Adres	TYSAND - 80-339 Gdańsk ul. Grunwaldzka 585A/7;
Nr telefonu/ nr faksu	602 476 768
Adres e-mail	<a href="mailto:biuro@tysand.pl">biuro@tysand.pl</a>

3. Niniejszym oferujemy przyjęcie do wykonania przedmiotu zamówienia, określonego w SWZ, na wykonanie robót budowlanych na **Budowa gminnego przedszkola publicznego w Pogórze przy ul. Kościuszki, Gmina Kosakowo wraz z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą towarzyszącą- 3 edycja na następujących warunkach** (wypełnić wykropkowane miejsca):

1	<p><b>łącznie cena obejmująca przedmiot zamówienia:</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• brutto: 22 709 707,55 (słownie: dwadzieścia dwa miliony siedemset dziewięć tysięcy siedemset siedem 55/100 ) zł</li> <li>• netto 18 463 176,87 (słownie: osiemnaście milionów czterysta sześćdziesiąt trzy tysiące sto siedemdziesiąt sześć 87/100) zł</li> <li>• podatek VAT 4 246 530,68 (słownie: cztery miliony dwieście czterdzieści sześć tysięcy pięćset trzydzieści 68/100) zł</li> </ul>						
2	<p><b>Gwarancja</b></p>	<p><b>Udzielam gwarancji na 48 miesięcy*</b></p> <p><i>* Przy obliczaniu liczby punktów w kryterium gwarancja. Zamawiający zastosuje następujące wyliczenie:</i></p> <p style="margin-left: 20px;">- za udzielenie gwarancji od 36 do 41 miesięcy    0</p> <p style="margin-left: 20px;">za udzielenie gwarancji Od 42 do 47 miesięcy    10</p> <p style="margin-left: 20px;">za udzielenie gwarancji 48 miesięcy i więcej    40</p>						
3	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 5%; text-align: center; vertical-align: middle;">3.1</td> <td style="width: 25%; padding: 5px;">Części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom</td> <td style="width: 70%; padding: 5px;"> <p>.....</p> <p>.....*</p> <p><i>* jeżeli dotyczy</i></p> </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; vertical-align: middle;">3.2</td> <td style="padding: 5px;">Firmy ww. podwykonawców:</td> <td style="padding: 5px;"> <p>.....</p> <p>.....*</p> <p><i>* jeżeli dotyczy</i></p> </td> </tr> </table>	3.1	Części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom	<p>.....</p> <p>.....*</p> <p><i>* jeżeli dotyczy</i></p>	3.2	Firmy ww. podwykonawców:	<p>.....</p> <p>.....*</p> <p><i>* jeżeli dotyczy</i></p>	
3.1	Części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom	<p>.....</p> <p>.....*</p> <p><i>* jeżeli dotyczy</i></p>						
3.2	Firmy ww. podwykonawców:	<p>.....</p> <p>.....*</p> <p><i>* jeżeli dotyczy</i></p>						

4. Oświadczamy , że cena ofertowa została skalkulowana na podstawie poniższych cen ofertowych, które stanowić będą załącznik nr 2 do umowy ( umowa- załącznik nr 6 do SWZ) i będą podstawą rozliczenia robót Wykonawcy:

## Zestawienie Cenowe Oferty:

ZESTAWIENIE CENOWE OFERTY		
Lp.	Wyszczególnienie Robót	Wartość netto
1	<b>ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE – ŁĄCZNIE, W TYM:</b>	<b>190 000,00</b>
1.1	Zaplecze budowy, w tym na potrzeby Nadzoru Inwestorskiego, (w tym sala narad na 15 osób, węzeł WC, dostęp do internetu)	50 000,00
1.2	Badania archeologiczne	120 000,00
1.3	Tymczasowa organizacja ruchu - opracowanie i wdrożenie	20 000,00
2	<b>BUDYNEK PRZEDSZKOLA – ROBOTY BUDOWLANE I WYPOSAŻENIE ŁĄCZNIE, W TYM:</b>	<b>10 625 691,45</b>
2.1	Roboty ziemne	198 000,00
2.2	Fundamenty z izolacjami, podbudowa pod posadzkę	535 000,00
2.3	Elementy żelbetowe - filarki, słupy, wieńce, nadproża, podciągi, stropy, schody, szyb windowy	1 450 000,00
2.4	Elementy murowane	639 159,45
2.5	Konstrukcja dachu	156 600,65
2.6	Elementy zewnętrzne konstrukcyjne - murki żelbetowe, elementy konstrukcyjne wiaty śmietnikowej, wiaty rowerowej, daszków stalowych	88 515,19
2.7	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna	1 400 000,00
2.8	Dach i stropodach	1 073 543,13
2.9	Elewacja	1 485 654,50
2.10	Ściany systemowe	211 104,93
2.11	Stolarka wewnętrzna	544 112,93
2.12	Posadzki	877 797,20
2.13	Wykończenie ścian	780 000,00
2.14	Wykończenie sufitów	281 429,93
2.15	Inne wykończenia wewnętrzne	76 773,54
2.16	Wyposażenie techniczne – winda osobowa, winda gastronomiczna	200 000,00
2.17	Biały montaż – armatura ceramiczna, wyposażenie wc/umywalk ściennych, wyposażenie meblowe węzłów sanitarnych przy salach dla dzieci, zawory ze złączką do węża	250 000,00
2.18	Wyposażenie pomieszczeń 1.8, 2.30, 2.20 - wg OPZ ust. 1 pkt 20 lit b) turet trzecie i czwarte	58 000,00
2.19	Wyposażenie pomieszczeń 1.30, 1.43, 2.19 – wg OPZ ust. 1 pkt 20 lit b) turet ósme	10 000,00
2.20	Obudowy i osłony, lustra	95 000,00
2.21	Wyposażenie kuchni (wyposażenie technologiczne)	215 000,00
3	<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU DZ. 71/21 (teren przedszkola) – ŁĄCZNIE, W TYM:</b>	<b>1 957 908,61</b>
3.1	Roboty ziemne	155 218,38
3.2	Nawierzchnie utwardzone (ciąg pieszy, ciąg pieszo-jezdny, stanowiska postojowe, krawężniki i obrzeża)	684 485,27
3.3	Plac zabaw, ogródek przedszkolny	720 000,00
3.4	Taras, mała architektura, ogrodzenia	118 204,96
3.5	Ogrody deszczowe, zieleń	280 000,00
4	<b>INSTALACJE SANITARNE ZEWNĘTRZNE – ŁĄCZNIE, W TYM:</b>	<b>826 604,44</b>
4.1	Przyłącze wodociągowe	38 995,74
4.2	Przyłącze kanalizacji sanitarnej	66 876,46

4.3	Kanalizacja deszczowa	491 132,24
4.4	Gruntowy wymiennik ciepła	229 600,00
5	<b>INSTALACJE SANITARNE WEWNĘTRZNE – ŁĄCZNIE, W TYM:</b>	<b>1 796 189,82</b>
5.1	Instalacja grzewcza	652 925,21
5.2	Wentylacja mechaniczna i klimatyzacja	764 060,00
5.3	Instalacja hydrantowa	54 740,59
5.4	Instalacja wodna	253 702,82
5.5	Instalacja kanalizacyjna	70 761,20
6	<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE – ŁĄCZNIE, W TYM:</b>	<b>1 130 191,74</b>
6.1	Wewnętrzna linia zasilająca	36 876,38
6.2	Rozdzielnice wraz z wyposażeniem	89 330,64
6.3	Trasy kablowe i okablowanie	179 532,72
6.4	Oprawy oświetleniowe	159 587,70
6.5	Osprzęt elektryczny	70 726,40
6.6	Instalacja odgromowa i uziemiająca	36 757,49
6.7	Instalacja fotowoltaiczna	333 347,10
386.8	Oświetlenie terenu działki przedszkola	89 126,90
6.9	Zasilanie bram wjazdowych, rozdzielnia gniazd zewnętrznych	26 723,87
6.10	Kanalizacja kablowa	108 182,54
7	<b>INSTALACJE NISKOPRĄDOWE – ŁĄCZNIE, W TYM:</b>	<b>972 658,06</b>
7.1	Główny punkt dystrybucyjny	115 980,00
7.2	System kontroli dostępu	198 172,01
7.3	System przyzywowa	77 358,89
7.4	System sygnalizacji pożaru	175 318,22
7.5	System oddymiania	48 500,00
7.6	System CCTV	75 681,40
7.7	System wideodomofonowy	64 003,79
7.8	System nagłośnienia	184 540,25
7.9	Centrala telefoniczna	33 103,50
8	<b>DROGA PUBLICZNA – ŁĄCZNIE, W TYM:</b>	<b>960 932,75</b>
8.1	Roboty ziemne	87 310,84
8.2	Nawierzchnia bitumiczna	349 000,00
8.3	Stanowiska postojowe i zjazdy	92 655,10
8.4	Chodnik	90 078,78
8.5	Ścieżka rowerowa	100 497,06
8.6	Krawężniki i obrzeża	61 483,60
8.7	Oznakowanie	15 887,25
8.8	Kanał technologiczny	75 846,26
8.9	Oświetlenie	88 173,86
9	<b>TABLICE O DOFINANSOWANIU</b>	<b>3 000,00</b>
<b>OFERTA OGÓŁEM - PODSUMOWANIE</b>		
Wartość Ogółem Netto poz.1-9:		<b>18 463 176,87</b>
Podatek VAT (23%):		<b>4 246 530,68</b>
Wartość Ogółem Brutto:		<b>22 709 707,55</b>
<b>Narzut (przyjęte przy sporządzaniu ZCO):</b>		
	Robocizna 28,00 zł r-g	

	Koszty pośrednie :65 %	
	Zysk: 12 %	

5. Oświadczam/Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą **przez okres 30 dni**, liczony od dnia składania ofert wskazanego w SWZ.
6. **Wadium** w wysokości 100 0000 zł zostało wniesione w formie: gwarancji ubezpieczeniowej (dowód załączony do Oferty, słownie sto tysięcy złotych). ~~Wadium należy zwrócić na konto: .....~~ ~~(jeżeli dotyczy).~~ ~~Osoba upoważniona do odbioru wadium wniesionego w formie niepieniężnej .....~~ ~~(jeżeli dotyczy).~~
7. Oświadczam/Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SWZ i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania Oferty.
8. Oświadczam/Oświadczamy, że Projekt Umowy stanowiący Załącznik nr 6 do SWZ został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się - w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia Umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Na podstawie art. 18 ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji\* / ~~wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa i nie mogą być ogólnie udostępnione.\*~~

\* Niepotrzebne skreślić

Lp.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	do
<del>1.</del>			
<del>2.</del>			

#### **Uwaga!**

Zamawiający nie ujawni informacji zawartych w ww. dokumentach **jeżeli Wykonawca załączy uzasadnienie**, w którym wykaże, że informacje te stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Ww. dokumenty muszą być oznaczone klauzulą „NIE UDOSTĘPNIAC-TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA”. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno).

10. Oświadczam/ oświadczamy, że: (wstawić X we właściwe pole)

wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;

wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów/usług:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Wartość towarów/usług powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to \_\_\_\_\_ zł netto\*\*

\*\* dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:

- wewnątrzspółnotowego nabycia towarów,
- mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług,
- importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez Zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.

Oświadczam/Oświadczamy, że nie wypełnienie oferty w ww. zakresie oznacza, że jej złożenie nie prowadzi do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego.

11. **Wraz z ofertą przedkładamy:**

- 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu TYSAND
  - 2) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia i o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu KRUPA
  - 3) Oświadczenie wykonawców składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy PZP
  - 4) Wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej
  - 5) Umowę konsorcjum
12. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny aktualny na dzień otwarcia ofert.

.....  
*miejsowość i data*

.....  
*podpis osoby/osób uprawnionej/-ych  
do reprezentowania Wykonawcy*