



Tczew, dnia 18 maja 2022 r.

znak sprawy: ZP.272.15.2022

## MODYFIKACJA TREŚCI SWZ

**dotyczy:** postępowania w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych pn. **Wykonanie robót budowlanych w budynku Zespołu Szkół Technicznych przy ul. Sobieskiego 10a w Tczewie związanych z realizacją zadań pn. „Termomodernizacja Centrum Kształcenia Zawodowego w Tczewie” oraz „Poprawa jakości kształcenia zawodowego w szkołach ponadgimnazjalnych Powiatu Tczewskiego – poprzez prace budowlane i doposażenie”**

Na podstawie art. 286 ustawy Pzp informuję, że Zamawiający dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Warunków Zamówienia w przedmiocie doprecyzowania zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia w części zamówienia nr 1, w sposób następujący:

- w pkt 4.6 SWZ (str. 7 SWZ), **dodaje się treść lit. r)** w zakresie przewidzianych robót do wykonania, co w konsekwencji powoduje dalszą zmianę podpunktów:

jest:

„4.6 W ramach termomodernizacji przewiduje się wykonanie:

- a) ocieplenia ściany zewnętrznej powyżej cokołu styropianem EPS 70 gr. 15 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,032$  W/mK;
- b) ocieplenia ściany zewnętrznej w strefie cokołu styropianem XPS gr. 15 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,035$  W/mK;
- c) ocieplenia ściany zewnętrznej poniżej terenu w części podpiwniczonej budynku styropianem XPS gr. 15 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,035$  W/mK;
- d) ocieplenia stropodachu nad traktem korytarzowym w części dydaktycznej budynku styropapą EPS 100 gr. 16 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,037$  W/mK;
- e) ocieplenie stropodachu nad salami dydaktycznymi oraz częścią administracyjną budynku styropapą EPS 100 gr. 22 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,037$  W/mK;
- f) ocieplenia stropu nad salą konferencyjną wełną mineralną gr. 10 cm i współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,035$  W/mK;
- g) wymiany wybranych okien zewnętrznych na nowe o współczynniku przenikania ciepła  $U_{max}=0,90$  W/m<sup>2</sup>K;
- h) wymiany wybranych drzwi i bram zewnętrznych na nowe o profilu aluminiowym i współczynniku przenikania ciepła  $U_{max}=1,30$  W/m<sup>2</sup>K;
- i) demontażu i utylizacji wszystkich istniejących obróbek blacharskich oraz montażu w ich miejscu po wykonaniu ocieplenia przegród zewnętrznych nowych z blachy tytan – cynk gr. 0,55 mm;
- j) demontażu i utylizacji wszystkich rur spustowych i rynien oraz montaż w ich miejscu po wykonaniu ocieplenia przegród budynku nowych z blachy tytan – cynk gr. 0,55 mm oraz odsunięcia przykanalików kanalizacji deszczowej o



- grubość projektowanego ocieplenia;*
- k) instalacji odgromowej;*
  - l) instalacji ogrzewania budynku oraz węzła ciepłowniczego;*
  - m) montażu powietrznej pompy ciepła dla potrzeb c.w.u. w części administracyjnej budynku;*
  - n) przebudowy wentylacji grawitacyjnej w części dydaktycznej budynku;*
  - o) odtworzenia istniejącego utwardzenia z płyt chodnikowych wokół budynku;*
  - p) demontażu i ponownym montażu wszystkich elementów zlokalizowanych w stanie istniejącym na elewacjach budynku (tj. tablice informacyjne, tablice pamiątkowe, anteny, kamery, klimatyzatory itp.);*
- oraz w ramach prac towarzyszących:*
- r) odtworzeniu istniejącego podestu przy wejściu głównym do budynku wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych po zakończonych robotach związanych z ociepleniem ściany poniżej poziomu gruntu;*
  - s) remontu kominów wentylacji grawitacyjnej zlokalizowanych ponad połacią dachową;*
  - t) wyburzenia istniejących studni doświetlających pomieszczenia piwnic oraz wymurowania nowych po wykonaniu ocieplenia ścian poniżej poziomu gruntu.”*

powinno być:

„4.6 W ramach termomodernizacji przewiduje się wykonanie:

- a) ocieplenia ściany zewnętrznej powyżej cokołu styropianem EPS 70 gr. 15 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,032$  W/mK;*
- b) ocieplenia ściany zewnętrznej w strefie cokołu styropianem XPS gr. 15 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,035$  W/mK;*
- c) ocieplenia ściany zewnętrznej poniżej terenu w części podpiwniczonej budynku styropianem XPS gr. 15 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,035$  W/mK;*
- d) ocieplenia stropodachu nad traktem korytarzowym w części dydaktycznej budynku styropapą EPS 100 gr. 16 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,037$  W/mK;*
- e) ocieplenie stropodachu nad salami dydaktycznymi oraz częścią administracyjną budynku styropapą EPS 100 gr. 22 cm o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,037$  W/mK;*
- f) ocieplenia stropu nad salą konferencyjną wełną mineralną gr. 10 cm i współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda=0,035$  W/mK;*
- g) wymiany wybranych okien zewnętrznych na nowe o współczynniku przenikania ciepła  $U_{max}=0,90$  W/m<sup>2</sup>K;*
- h) wymiany wybranych drzwi i bram zewnętrznych na nowe o profilu aluminiowym i współczynniku przenikania ciepła  $U_{max}=1,30$  W/m<sup>2</sup>K*
- i) demontażu i utylizacji wszystkich istniejących obróbek blacharskich oraz montażu w ich miejscu po wykonaniu ocieplenia przegród zewnętrznych nowych z blachy tytan – cynk gr. 0,55 mm;*
- j) demontażu i utylizacji wszystkich rur spustowych i rynien oraz montaż w ich miejscu po wykonaniu ocieplenia przegród budynku nowych z blachy tytan – cynk gr. 0,55 mm oraz odsunięcia przykanalików kanalizacji deszczowej o grubość projektowanego ocieplenia;*
- k) instalacji odgromowej;*
- l) instalacji ogrzewania budynku oraz węzła ciepłowniczego;*



- m) montażu powietrznej pompy ciepła dla potrzeb c.w.u. w części administracyjnej budynku;*
- n) przebudowy wentylacji grawitacyjnej w części dydaktycznej budynku;*
- o) odtworzenia istniejącego utwardzenia z płyt chodnikowych wokół budynku;*
- p) demontażu i ponownym montażu wszystkich elementów zlokalizowanych w stanie istniejącym na elewacjach budynku (tj. tablice informacyjne, tablice pamiątkowe, anteny, kamery, klimatyzatory itp.);*
- r) montażu instalacji paneli fotowoltaicznych na dachu części dydaktycznej budynku***  
*oraz w ramach prac towarzyszących*
- s)*** *odtworzeniu istniejącego podestu przy wejściu głównym do budynku wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych po zakończonych robotach związanych z ociepleniem ściany poniżej poziomu gruntu*
- t)*** *remontu kominów wentylacji grawitacyjnej zlokalizowanych ponad połączeń dachową;*
- u)*** *wyburzenia istniejących studni doświetlających pomieszczenia piwnic oraz wymurowania nowych po wykonaniu ocieplenia ścian poniżej poziomu gruntu.”*

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż podtrzymuje wyznaczony na **31 maja 2022 r.** termin składania i otwarcia ofert.

Naczelnik  
Wydziału Zamówień Publicznych  
*Andrzej Wojewódka*