

Opis przedmiotu zamówienia wraz z opisem wymagań

dla zadania nr 2 pn. „Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej „Przebudowa zbiornika wody p.poż i systemu jej dystrybucji w hydroforni przy ul. Francuskiej znajdujących się na terenie Samodzielnego Publicznego Szpitala Klinicznego im. Andrzeja Mielęckiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach przy ul. Francuskiej 20-24 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego”

I. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego postępowania jest **wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na przebudowę zbiornika wody ppoż. i systemu jej dystrybucji w hydroforni wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.**

2. Na przedmiot zamówienia składa się:

- a) wykonanie inwentaryzacji zbiornika wody pełniącego funkcję zbiornika wody pitnej i zbiornika wody p.poż (dalej zwanego zbiornikiem wody) oraz hydroforni przy ul. Francuskiej 20-24 wraz z wykonaniem odkrywek niezbędnych do wykonania inwentaryzacji,
- b) zaprojektowanie przebudowy zbiornika wody zgodnie z obowiązującymi przepisami wraz z przebudową systemu dystrybucji wody w hydroforni przy ul. Francuskiej 20-24
- c) opracowanie dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia przetargu na roboty budowlane (m.in. projektu budowlanego i wykonawczego niezbędnych branż, przedmiarów, kosztorysów inwestorskich, specyfikacji technicznych, itp.),
- d) przeszacowanie (aktualizacja) kosztorysów w terminie 7 dni roboczych od dnia otrzymania powiadomienia od Zamawiającego żądania wykonania usługi. Wynagrodzenie za realizację przeszacowania kosztorysów wypłacone będzie jednorazowo po wykonaniu przeszacowania (bez uwag Zamawiającego) zakończony protokołem odbioru dokumentacji (w 3 egz. w wersji papierowej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej w formacie pdf i ath),
- e) udzielanie wyjaśnień do dokumentacji projektowo – kosztorysowej w trakcie procedury przetargowej na roboty budowlane,
- f) pełnienie nadzoru autorskiego.

3. Stan istniejący

Zbiornik wody znajduje się na terenie kompleksu obiektów Szpitala przy ul. Francuskiej 20-22 w Katowicach. Został wybudowany w latach 1900-1920r. jako zbiornik żelbetowy podziemny. Zbiornik jest w użytkowaniu.

Dane charakterystyczne:

Wymiary wewnętrzne zbiornika (a*b*h): 800*600*372 cm.

Powierzchnia zabudowy: ok. 57 m²

Kubatura: ok. 244 m³

Pojemność zbiornika: ok. 200 m³

Zasilanie wodą realizowane jest poprzez przyłącze wodociągowe.

Obok zbiornika znajduje się pomieszczenie hydroforni wyposażone w dwa stałe zbiorniki ciśnieniowe o pojemności 4000 l każdy rok. produkcji 1983 włączone w układ przetaczania wody pitnej do zasilania odbiorców szpitalnych.

4. Wstępne założenia projektowe dotyczące przebudowy zbiornika wody i hydroforni

- a) dostosowanie parametrów zbiornika do obowiązujących przepisów w zakresie spełniania wymagań rezerwowego źródła wody do celów socjalno-bytowych oraz do celów p.poż., w tym m.in. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., nr 124, poz. 1030 z późn. zm.), Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r., nr 109, poz. 719 z późn. zm.), Polskich Norm, Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. 2019 poz. 595 z późn. zm.) i innymi przepisami, od spełniania których uzależnione jest dopuszczenie obiektu lub jego części do użytkowania, w tym także

określonymi w warunkach kontraktowania udzielenia świadczeń przez Narodowy Fundusz Zdrowia, a także zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 2019 z późn. zm.);

- b) przebudowa zbiornika i hydroforni wraz z przebudową istniejących układów technologicznych, aby stanowiąc układ zapasowego magazynowania i dystrybucji wody działały w sposób ciągły zapewniając bieżącą wymianę wody w całej objętości zbiornika w celu zabezpieczenia rezerwy wody czystej [na wypadek awarii przyłącza wodociągowego z sieci miejskiej] i zabezpieczenia wody na wypadek pożaru poprzez odpowiednie utrzymanie ciśnienia i wydajności w instalacji hydrantowej, zabezpieczenie zbiornika wody pożarowej do wykorzystania przez jednostki straży pożarnej gaszące pożar przy braku wody z sieci wodociągowej lub jej niedostatecznego ciśnienia;
- c) renowacja, uszczelnienie i izolacja powierzchni zewnętrznych i wewnętrznych zbiornika na wodę oraz hydroforni
- d) Przed przystąpieniem do prac projektowych należy wykonać inwentaryzację i zweryfikować stan techniczny zbiornika pod kątem jego wytrzymałości i szczelności.
- e) W rozwiązaniach projektowych w zakresie zabezpieczenia ścian zbiornika należy przyjmować materiały posiadające atest higieniczny dopuszczający ich stosowanie do produktów żywnościowych. Zbiornik należy wyposażyć m.in. w złącze hydrantowe, które będzie służyć do napełniania zbiornika w przypadku długoterminowej awarii wodociągu miejskiego oraz do pobierania wody przez specjalistyczne wozy strażackie.
- f) W pomieszczeniu technologicznym z komorą zasuw należy zamontować zasuwę z napędami elektrycznymi na rurociągach; ssawnym, tłocznym oraz spustowym. Należy zaprojektować automatyczny system regulacji poziomu wody w zbiorniku np.: za pomocą dalmierzy laserowych do pomiaru wysokości zwierciadła wody które powinny sygnalizować zadane i awaryjne stany napełnienia zbiornika, w tym m.in.:
 - maksymalny stan zadanego napełnienia i zamknięcie zasuw na przewodzie doprowadzającym wodę z sieci miejskiej;
 - minimalny stan napełnienia i zamknięcie zasuw na przewodzie odprowadzającym wodę ze zbiornika;
 - sygnalizacja stanu napełnienia zbiornika.
- g) Zbiornik należy wyposażyć w system dezynfekcji wody lampami UV oraz chlorowaniem wody podchlorynem sodu za pomocą chloratora.
- h) Lampy UV muszą pracować w systemie ciągłej dezynfekcji wody, natomiast chlorator wtedy gdy zostanie zanieczyszczony bakteryjnie cały układ – sieć wodociągowa i zbiorniki.
- i) Należy przebudować system sterowania. Projektowana Hydrofornia musi pracować automatycznie. Całym procesem technologicznym zarządzać będzie nowoczesny sterownik mikroprocesorowy swobodnie programowalny zapewniający automatyczne działanie procesów pompowania oraz pomocniczych jak – lampy dezynfekcyjne UV, urządzenia pomiarowe poziomu wody w zbiornikach. Dodatkowo sterownik powinien umożliwiać komunikację cyfrową z urządzeniami pomiarowymi, typu przepływomierze elektromagnetyczne, elektroniczne moduły zabezpieczeń silników pomp. Zaprojektowane urządzenia powinny posiadać moduły elektroniczne za pomocą których możliwa będzie wymiana danych, odczyty stanu pracy i stany alarmowe. Urządzenia na których odczytywane będą stany pracy systemu muszą być zabudowane w budynku Warsztatów.
- j) System musi posiadać modem internetowy – zdalny podgląd i sterowanie pracą urządzeń Hydroforni przez łącze internetowe.
- k) Należy zaprojektować system wentylacji, który powinien uwzględniać wymagane parametry powietrza – temperaturę i wilgotność.