Załącznik nr 3 do SWZ

**Umowa Nr 273…….2022**

**z dnia ………………………**

zawarta w Miechowie, w dniu………... pomiędzy Powiatem Miechowskim – reprezentowanym przez Zarządem Powiatu Miechowskiego, ul. Racławicka 12, 32-200 Miechów, w imieniu którego działają:

1) Jacek Kobyłka – Starosta Miechowski

2) Paweł Osikowski – Wicestarosta Miechowski

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Teresy Florek

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

……………………………………………………………………………………………………… REGON: NIP:

reprezentowaną przez: ………………………………………………….

zwaną dalej „Wykonawcą”,

w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych), o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest „**Aktualizacja baz danych EGiB dla części jednostki ewidencyjnej 120806\_2 Racławice”**  w ramach zadania pn.: **„Digitalizacja, weryfikacja, poprawa jakości mapy ewidencyjnej oraz modernizacja bazy danych EGiB”**

§ 2

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w następującym terminie do 30 kwietnia
2023 roku.

2. Termin określony w ust. 1 zawiera okresy czynności kontrolnych Inspektora Nadzoru a także termin, o którym mowa w § 10 ust. 5 niniejszej umowy.

§ 3

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
2. przekazywanie Wykonawcy zgodnie z ustalonym przez Zamawiającego harmonogramem działań dokumentacji do realizacji przedmiotu Umowy, znajdującej się w posiadaniu Zamawiającego,
3. ustanowienia Inspektora Nadzoru,
4. wyznaczenie terminu odbioru oraz przystąpienia do tego odbioru na zasadach określonych w niniejszej umowie,
5. terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane, pozytywnie skontrolowane i odebrane prace.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
	1. wykonania przedmiotu Umowy określonego w § 1 bez wad pomniejszających wartość prac lub uniemożliwiających korzystanie z nich zgodnie z ich przeznaczeniem, zgodnie z warunkami technicznymi wykonania zamówienia, obowiązującymi przepisami oraz obustronnymi uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Umowy. Za przedmiot umowy „bez wad” uznaje się transze danych pozytywnie skontrolowaną przez Inspektora Nadzoru i odebraną przez Zamawiającego,
	2. prowadzenia Dziennika Robót, w którym na bieżąco Wykonawca będzie wpisywał wykonywane czynności i sposób realizacji prac, w zakresie opisanym szczegółowo w warunkach technicznych wykonania zamówienia oraz zapewnienie Inspektorowi Nadzoru oraz osobom przez niego upoważnionym dostępu do Dziennika Robót,
	3. uzyskania i opłacenia wszelkich ewentualnych dokumentów lub uzgodnień wymaganych do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy,
	4. spełnienia wszelkich świadczeń, dokonania wszelkich nakładów, jak również poczynienia wszelkich przygotowań, które są konieczne bądź potrzebne dla wykonania przedmiotu Umowy.
	5. Udostępnienia serwera FTP odpowiedniej przepustowości w celu przesyłania danych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz Wykonawcą a Inspektorem Nadzoru.
2. Zamawiający nie dopuszcza zmiany harmonogramu działań przez Wykonawcę oraz przez Inspektora Nadzoru, na żadnym etapie realizacji przedmiotu zamówienia, w zakresie wszystkich terminów realizacji: każdej transzy danych, wszystkich czynności kontrolnych, poprawy wszystkich nieprawidłowości oraz odbiorów i zwrotów udostępnianych operatów technicznych – za wyjątkiem wystąpienia „siły wyższej”.
W przypadku wystąpienia okoliczności („siły wyższej”), które – pomimo zachowania należytej staranności w realizowaniu przez Wykonawcę lub Inspektora Nadzoru postanowień: Warunków Technicznych oraz Umowy Zamawiającego z Wykonawcą lub Inspektorem Nadzoru na realizację przedmiotowego zamówienia – są nieprzewidywalne przez ww. Strony oraz którym nie można było zapobiec lub przeciwstawić się skutecznie a których skutkiem będzie konieczność zmiany harmonogramu działań (przy czym zmiana ta jest możliwa tylko i wyłącznie przez Zamawiającego) – ww. Strony zobowiązują się niezwłocznie powiadomić siebie wzajemnie:
	1. o fakcie wystąpienia takich okoliczności, podając dzień oraz godzinę ich wystąpienia
	2. o okresie, tj. dniach ich trwania, dla których Zamawiający określi jednocześnie nowy termin realizacji ww. zobowiązania, liczony od dnia ustąpienia powyższych okoliczności. W przypadkach dni wolnych od pracy wypadających w dniach roboczych (święta państwowe), tygodniowe okresy realizacji transz danych ustalone w harmonogramie działań mogą ulec wydłużeniu o ilość ww. dni wolnych od pracy, występujących w okresie realizacji danej transzy.

§ 5

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu Umowy, w tym z warunkami technicznymi wykonania zamówienia, bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

§ 6

1. Całkowite wynagrodzenie Wykonawcy za prawidłowe wykonanie Przedmiotu Umowy wynosi …………………. zł brutto (słownie złotych: ………………………………………………………………………………….…

………………………………………… złotych 00/100).

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, włącznie z własnymi kosztami Wykonawcy i jest wynagrodzeniem niezmiennym przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający nie dopuszcza podziału prac związanych z opracowaniem operatu technicznego. Przekazanie dokumentacji musi zostać uzgodnione z Zamawiającym po pozytywnej opinii Inspektora Nadzoru.
3. Podstawą wystawienia faktury jest bezusterkowy końcowy protokół odbioru prac objętych umową, stanowiący załącznik do faktury.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, płatne będzie w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, przy czym za dzień zapłaty Strony ustalają datę złożenia polecenia zapłaty w banku Zamawiającego.
5. Faktura winna zawierać zapis: „Nabywca: Powiat Miechowski, ul. Racławicka 12, 32-200 Miechów, NIP: 659-15-45-868; Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Miechowie, ul. Racławicka 12, 32-200 Miechów

§ 7

* + - 1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy o ochronie danych osobowych, ponoszenia odpowiedzialności za przestrzeganie przepisów tej ustawy oraz za przetwarzanie danych niezgodnie z niniejszą Umową jak administrator danych,
			2. Wykonawca nie jest uprawniony do przekazywania powierzonych danych osobowych osobom trzecim z wyłączeniem osób współpracujących lub pracujących dla Wykonawcy. Powierzone dane osobowe Wykonawcy, mogą przetwarzać wyłącznie osoby, które uprzednio uzyskały od niego pisemne upoważnienie.
			3. Rozwiązanie, wygaśnięcie lub odstąpienie od postanowień niniejszej Umowy, powoduje dla Wykonawcy obowiązek niezwłocznego, (ale nie później niż w terminie do 14 dni od dnia rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od postanowień niniejszej Umowy) usunięcia wszystkich danych osobowych, których przetwarzanie zostało powierzone Wykonawcy, w tym usunięcie danych osobowych również z nośników elektronicznych pozostających w jego dyspozycji oraz podjęcia stosownych działań w celu wyeliminowania możliwości dalszego przetwarzania danych powierzonych na podstawie niniejszej Umowy. Powierzenie przetwarzania danych w zakresie objętym niniejszą umową trwa do upływu wyżej wskazanego 14-dniowego terminu, liczonego od dnia rozwiązania, wygaśnięcia lub odstąpienia od Umowy.
			4. Wykonawca zobowiązuje się bezpowrotnie usunąć ze wszystkich urządzeń Wykonawcy oraz (komputery, wymienne nośniki danych i in.) wszelkich materiałów wynikowych oraz części składowych tych materiałów, powstałych w procesach technologicznych Wykonawcy stanowiących jakąkolwiek treść danych zwierających dane osobowe - po ostatecznym odbiorze prac wolnym od wad.

§ 8

* + - 1. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy wobec osób trzecich informacji poufnych oraz do niewykorzystywania informacji poufnych dla celów innych aniżeli służące realizacji przedmiotu niniejszej Umowy. Za informacje poufne Zamawiającego rozumie się wszelkie informacje i materiały dotyczące Zamawiającego, które nie są znane lub nie powinny być znane publicznie, otrzymane oraz wytworzone przez Wykonawcę,
			w związku z wykonywaniem lub przy okazji wykonywania Umowy, a w szczególności informacje stanowiące tajemnice prawem chronione, w tym informacje chronione na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych oraz informacje chronione na podstawie ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych.
			2. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji poufnych:
				1. których ujawnienie jest wymagane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa,
				2. które są powszechnie znane lub zostały podane do publicznej wiadomości przez Stronę uprawnioną lub za jej zezwoleniem.
			3. Obowiązek zachowania w tajemnicy informacji poufnych spoczywa na Wykonawcy także po wygaśnięciu Umowy, odstąpieniu od Umowy lub jej rozwiązaniu przez Strony.
			4. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za każdą, bezpośrednią lub pośrednią, szkodę poniesioną przez Zamawiającego w związku z naruszeniem przez Wykonawcę postanowień niniejszego paragrafu.

§ 9

Do obowiązków Wykonawcy, związanych z działaniem Inspektora Nadzoru, należy:

* + - * 1. Stosowanie się do ustnych poleceń Inspektora Nadzoru w sytuacjach wyjątkowych lub zagrożeń,
				2. Prowadzenie korespondencji z Inspektorem Nadzoru przez zapisy w Dzienniku Robót,
				3. Bezpośrednie kontaktowanie się z Inspektorem Nadzoru we wszystkich sprawach związanych z wykonaniem umowy lub za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej.
				4. uwzględnianie wiążącego stanowiska Zamawiającego we wszystkich kwestiach spornych pomiędzy Wykonawcą i Inspektorem Nadzoru.

§ 10

* + - 1. Do kontaktów ze stronami w trakcie trwania umowy wyznacza się z ramienia Wykonawcy: …………………………………….. a ze strony Zamawiającego Pan Krzysztof Szwaja
			2. Miejscem odbioru przedmiotu Umowy jest Starostwo Powiatowe w Miechowie.
			3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru prac.
			4. Wykonawca dostarczy do odbioru prac przedmiotu Umowy:
				1. nośnik elektroniczny w postaci dysku zewnętrznego, na którym zostaną umieszczone dokumenty składowe operatu technicznego wyszczególnione w zał. nr 7 do swz.
				2. pisemne potwierdzenie przez Inspektora Nadzoru kompletności i poprawności wykonania całości przedmiotu Umowy wraz z protokołami z kontroli przez Inspektora Nadzoru poszczególnych Etapów.
			5. W terminie 6 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru prac, przy udziale Inspektora Nadzoru, dokonany zostanie odbiór przedmiotu umowy. Podpisany przez Strony protokół odbioru prac wolnych od wad, stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury.
			6. Za dni robocze Zamawiający uważa dni od poniedziałku do piątku za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 11

1. Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcy wykonania części zamówienia.
	1. okres odpowiedzialności z tytułu gwarancji za wady fizyczne na wykonane prace nie może być krótszy niż ustalony w niniejszej umowie.
2. Jeżeli Zamawiający w terminie 7 dni od przedłożenia mu projektu umowy nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. Wykonawca udziela gwarancji za wady fizyczne na wykonane prace zgodnie z warunkami określonymi w § 15.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania.

§ 12

1. Przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z postanowieniami umowy oraz z warunkami technicznymi wykonania zamówienia stanowiącymi Załącznik nr 7 do SWZ.
2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z art. 450 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U.
z 2022r. poz. 1710 z późniejszymi zmianami).
3. Wysokość zabezpieczenia wynosi 5% ceny całkowitej podanej w ofercie co stanowi kwotę………………………, Wykonawca wniósł zabezpieczenie w formie ………………………………

§ 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
	1. za przekroczenie terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6, za każdy dzień opóźnienia,
	2. z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 niniejszej umowy,
	3. za nieterminowe usunięcie wad w okresie rękojmi za wady oraz przy odbiorze całości prac, w terminie określonym przez Zamawiającego, w wysokości 1.000 złotych za każdy dzień opóźnienia,
	4. za spowodowanie przez Wykonawcę przerwy w wykonaniu prac bez uzasadnionego powodu - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 za każdy dzień przerwy w wykonaniu prac,
2. Roszczenie o zapłatę kary umownej jest wymagalne z dniem zaistnienia podstaw do jej naliczenia.
3. Zapłata kary przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac lub innych zobowiązań wynikających z umowy.
4. Maksymalna łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1
5. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

§ 14

* + - 1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy, jeżeli Wykonawca:
				1. nie rozpoczął prac w terminie do 7 dni bez uzasadnionych przyczyn, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
				2. nie zastosuje się do wezwania przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego do poprawienia wykonywanych prac,
				3. porzuca prace na dłużej niż 7 dni lub w inny sposób otwarcie okazuje swój zamiar niekontynuowania wykonywania swoich zobowiązań, przez co należy rozumieć w szczególności nie respektowanie wezwań i powiadomień Zamawiającego lub działającego w jego imieniu Inspektora Nadzoru, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
				4. podzleca wykonanie prac lub dokonuje cesji umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzytelności bez zgody Zamawiającego,
				5. jeżeli suma kar umownych za opóźnienia, należnych od Wykonawcy przekroczy wysokość wynagrodzenia brutto określonego w § 6 niniejszej umowy,
				6. narusza zakaz zatrudnienia przez Wykonawcę do wykonywania określonych w Umowie zobowiązań, osób zatrudnionych przez Zamawiającego,
				7. w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
				8. otrzyma od Inspektora Nadzoru negatywny protokół kontroli tej samej transzy danych w wyniku dwukrotnych negatywnych czynności kontrolnych - fakt otrzymania ww. negatywnego protokołu uprawnia Zamawiającego do natychmiastowego wstrzymania Wykonawcy dostępu do bazy danych Zamawiającego.
			2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
			Z prawa odstąpienia można skorzystać w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości
			o zdarzeniach stanowiących podstawę odstąpienia.
			3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca ma obowiązek:
				1. natychmiast wstrzymać wykonywanie prac,
				2. w terminie 7 dni przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, dokumentację techniczną,
				3. zastosować się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego.
			4. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
			5. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych.
			6. Wykonawca dokona inwentaryzacji prac zrealizowanych i pozytywnie zweryfikowanych na dzień odstąpienia od umowy oraz sporządzi z niej protokół, który musi być zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru – na zasadach określonych w warunkach technicznych wykonania zamówienia stanowiących Załącznik nr 7do SWZ.
			7. Szczegółowy protokół prac zrealizowanych i pozytywnie zweryfikowanych stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę odpowiedniej faktury.
			8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane do dnia odstąpienia prace dotyczące zrealizowanych przez Wykonawcę i pozytywnie skontrolowanych przez Inspektora Nadzoru transz danych oraz operatów technicznych z transzy danych zakończonej negatywnym protokołem z kontroli, które wg Inspektora Nadzoru zostały w tej transzy zrealizowane poprawnie - na zasadach określonych w warunkach technicznych wykonania zamówienia stanowiących Załącznik nr 7 do SWZ.
			9. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie prac oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.
			10. Odstąpienie przez Zamawiającego od umowy, nie ma wpływu na inne uprawnienia Zamawiającego wynikające z umowy lub z innego tytułu.
			11. Strony postanawiają, że Zamawiający i zaangażowane przez niego inne osoby są uprawnione do skorzystania z dóbr, dokumentów Wykonawcy i innej dokumentacji technicznej sporządzonej przez lub na rzecz Wykonawcy.

§ 15

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji za wady na wykonane prace na okres ………. miesięcy.
2. Okres gwarancji za wady będzie liczony od daty ostatecznego odbioru całości prac.
3. W okresie gwarancji za wady Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie wskazanym przez Zamawiającego po pisemnym powiadomieniu przez Zamawiającego na adres wskazany w umowie.
4. Fakt skutecznego usunięcia wady każdorazowo wymaga potwierdzenia na piśmie przez Wykonawcę i Zamawiającego.

§ 16

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być zgodne z postanowieniami art. 455 ust1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Umowa może być zmieniona w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie zmiany terminu wykonania umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie wystąpi lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w przypadku wystąpienia:
	1. siły wyższej,
	2. ewentualnych awarii systemu teleinformatycznego Zamawiającego lub serwerowej aplikacji internetowej, wynikających z wpisów w Dzienniku robót, uniemożliwiających Wykonawcy wykonywanie czynności przedmiotu umowy.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają uprzedniej akceptacji stron i formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, muszą być dokonane przez umocowanych do tego przedstawicieli obu stron.
4. Nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu art. 455 ust. 1 pkt ustawy Prawo zamówień publicznych następujące zmiany:
	1. danych teleadresowych,
	2. danych rejestrowych,
	3. będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron umowy.

§ 17

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy z dnia
11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy Prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 18

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: