

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla zadania pod nazwą:

„Dalsze porządkowanie przestrzeni na Wiszących Ogrodach w Gdańsku z zakresu zadań Budżetu Obywatelskiego 2021”

Nazwa oraz adres Zamawiającego

Zamawiającym jest Gmina Miasta Gdańska z siedzibą w Gdańsku ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, reprezentowana przez Dyрекcję Rozbudowy Miasta Gdańska.

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano – montażowych, na osiedlu Wiszące Ogrody w dzielnicy Kokoszki, związanych z przebudową w pasie drogowym drogi gminnej (ul. Przytulnej), polegających na budowie: nowego chodnika, trzech wyniesionych przejść dla pieszych, zatok postojowych, przebudowie chodników w zachodniej pierzei ul. Przytulnej oraz nasadzenie krzewów.

2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje:

2.1. Wprowadzenie zmian w zagospodarowaniu terenu prowadzących do podniesienia bezpieczeństwa i komfortu użytkowania wszystkich elementów pasa drogowego tak dla pieszych jak i dla osób poruszających się rowerami lub samochodami.

Zmiany te wymagają wykonania następujących robót:

- 1) Roboty przygotowawcze:
 - a) Odtworzenie punktów w terenie,
 - b) Zdjęcie warstwy humusu i/lub darniny,
 - c) Rozbiórki elementów dróg;
- 2) Roboty ziemne:
 - a) Wykopanie wykopów,
 - b) Wykonanie nasypów;
- 3) Podbudowy:
 - a) Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża,
 - b) Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie,
 - c) Podbudowa z piasku stabilizowanego cementem,
- 4) Nawierzchnie:
 - a) Nawierzchnie z kostki kamiennej (zabruki),
 - b) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej (miejsca postojowe),
 - c) Nawierzchnie z płyt betonowych szarych (chodniki),
 - d) Nawierzchnie z kratki chodnikowej,
 - e) Nawierzchnie z płytek fakturowych typu STOP,
 - f) Wypełnienie masą zalewową na gorąco szczelin między nawierzchnią jezdni a krawężnikiem;
- 5) Urządzenia bezpieczeństwa ruchu:
 - a) Oznakowanie poziome,
 - b) Oznakowanie pionowe;
- 6) Elementy ulic:
 - a) Krawężniki betonowe,
 - b) Chodniki z płyt betonowych,
 - c) Betonowe obrzeża chodnikowe;
- 7) Zieleni drogowa:
 - a) Dostawa i nasadzenie krzewów (róży pomarszczonej „Short Track”),
 - b) Wykonanie/odtworzenie trawników;

8) Tablica informacyjna (dalej zwana też „tablicą promocyjną”) : dostawa i montaż tablicy promocyjnej.

Ponadto, o ile dla wykonania robót budowlanych wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia będzie konieczne wykonanie innych robót, czynności, dokonanie zgłoszeń lub uzyskanie decyzji i zezwoleń, to Wykonawca wykona te roboty i czynności oraz uzyska niezbędne zgłoszenia, decyzje i zezwolenia własnym kosztem i staraniem.

Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego.

Wykonawca w ramach realizacji przedmiotu zamówienia nie jest zobowiązany do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych objętych przedmiotem zamówienia ani do zawiadomienia organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy.

2.2. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego określone w Projekcie Budowlanym (Załącznik nr 1 do OPZ):

L.P.	Element zagospodarowania	Powierzchnia w m2
1.	Projektowane nowe chodniki	413
2.	Projektowana przebudowa istniejących chodników	218
3.	Projektowane chodniki na przejściach dla pieszych	69
4.	Projektowane najazdy na przejazdach	55
5.	Projektowana nawierzchnia miejsc postojowych	80
6.	Odtworzenie istniejącej zieleni na terenie płaskim	320
7.	Nasadzenia krzewów na skarpach	40
8.	Odtworzenie istniejącej zieleni na skarpach	20

2.3. Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia określa:

Projekt budowlano – wykonawczy pn.: „**Dalsze porządkowanie przestrzeni na Wiszących Ogrodach w Gdańsku z zakresu zadań Budżetu Obywatelskiego 2021**”, opracowany przez biuro projektowe mg invent mariusz gruchała z grudnia 2021r.

Na przedmiotowe roboty wysłane zostało do Prezydenta Miasta Gdańska zgłoszenie robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę, obejmujących zakres robót określony w ww. dokumentacji projektowej (dnia 11 stycznia 2022r).

- 1) Załącznik Nr 1 – projekt budowlany (projekt zagospodarowania terenu; projekt architektoniczno-budowlany; projekt techniczny);
- 2) Załącznik Nr 2 - projekt wykonawczy;
- 3) Załącznik Nr 3 – SSTWiOR i przedmiary;

Zamawiający załącza dodatkowo:

- 4) Załącznik nr 4 – Wzór umowy z GZDiZ na „Ochronę drogi”;
- 5) Załącznik nr 5 – Wykaz dokumentacji powykonawczej.

UWAGA

Wszystkie przedmiary robót pełnią rolę wyłącznie pomocniczą przy obliczeniu ceny ofertowej przez Wykonawcę, w tym co do ilości i typów robót. W przypadku, gdy jakieś prace nie zostały ujęte w przedmiarach, a są niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia Wykonawca winien je wycenić i uwzględnić w cenie ofertowej.

Zgłoszenia ewentualnych uwag do dokumentacji j.w. Wykonawca może dokonać w trybie określonym w art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej: „Ustawą”.

Wszelkie roboty, prace, czynności, materiały, rozwiązania etc. nieopisane lub niewymienione w dokumentacji projektowej, a konieczne do przeprowadzenia z punktu widzenia prawa, sztuki i praktyki budowlanej muszą być przewidziane przez Wykonawcę na podstawie analizy tej dokumentacji. Roboty takie muszą być przewidziane w cenie ofertowej jako wynagrodzenie ryczałtowe.

O ile dla wykonania przedmiotu zamówienia będzie konieczne wykonanie innych robót, czynności, dokonanie zgłoszeń lub uzyskanie decyzji i zezwoleń, to Wykonawca wykona te roboty i czynności oraz uzyska niezbędne zgłoszenia, decyzje i zezwolenia własnym staraniem i kosztem. Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiednich pełnomocnictw dla wykonania powyższych zobowiązań. Wszystkie koszty związane z wykonaniem powyższych prac, robót i czynności należy ująć w wynagrodzeniu ryczałtowym.

W przypadku, gdy Zamawiający użył w opisie przedmiotu zamówienia (wraz z załącznikami) znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, należy je rozumieć jako przykładowe parametry minimalne oczekiwane przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza użycie rozwiązań równoważnych dopuszczonych do stosowania w budownictwie. Zamawiający uzna za równoważne rozwiązania, których stosowanie nie spowoduje zmiany projektu w zakresie przyjętej technologii wykonania.

W przypadku, gdy Zamawiający odniósł się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający wskazuje, iż należy je rozumieć jako przykładowe. Zamawiający, zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy dopuszcza w każdym przypadku zastosowanie rozwiązań równoważnych opisywanym w treści SWZ wraz z załącznikami. Każdorazowo, gdy wskazana jest w niniejszej SWZ wraz z załącznikami norma, ocena techniczna, specyfikacja techniczna lub system referencji, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, należy przyjąć, że w odniesieniu do niej użyto sformułowania „lub równoważna”.

Wykonawca, który na etapie realizacji umowy, powołuje się na rozwiązania równoważne jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

Wszystkie elementy przedmiotu zamówienia muszą być zgodne z właściwościami określonymi w dokumentacji projektowej, o której mowa powyżej, przy czym Zamawiający dopuszcza stosowanie materiałów równoważnych pod warunkiem zachowania parametrów materiałów określonych w dokumentacji - nie gorszych, służących do tego samego celu, oraz o porównywalnych (ekwiwalentnych) właściwościach i jakości.

Przedmiot zamówienia winien odpowiadać przepisom prawa, jednostronnym normom i standardom, a także wymaganiom technicznym obowiązującym w dniu odbioru robót.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących lub podanych w dokumentacji projektowej norm i standardów jak również przepisów prawa, w tym mających zastosowanie do wykonywanych robót.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać pełny zakres robót, który jest konieczny z punktu widzenia dokumentacji projektowej, uzgodnień i opinii, przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania finalnego efektu określonego jako przedmiot zamówienia.

3. Warunki prowadzenia robót.

3.1. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia Umowy zobowiązany jest sporządzić i przedłożyć Zamawiającemu harmonogram rzeczowo – finansowy robót, zgodnie z załącznikiem nr 10 do SWZ oraz wymaganiami Zamawiającego zawartymi w SWZ wraz z załącznikami. Wykonawca w przedmiotowym terminie zobowiązany jest uzyskać zatwierdzenie harmonogramu rzeczowo – finansowego przez wiodącego inspektora nadzoru. W harmonogramie Wykonawca powinien uwzględnić czas uzyskania przez



Wykonawcę uzgodnień i wszelkich dokumentów wynikających z warunków prowadzenia robót, niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia i zapewniających wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie umownym. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego konieczności aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowej jego aktualizacji najpóźniej w ciągu 7 dni roboczych od polecenia Zamawiającego. Harmonogram robót powinien uwzględniać problematykę zagrożeń epidemiologicznych COVID-19.

- 3.2.** Wykonawca jest zobowiązany do wykonania wszelkich robót i czynności niezbędnych do realizacji celu zamówienia, jakim jest prawidłowe wykonanie zakresu robót przedstawionego w dokumentacji projektowej oraz SWZ wraz z załącznikami, zgodnie z wiedzą techniczną, decyzjami organów administracji, zaleceniami jednostek uzgadniających, obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, wymogami SWZ i umowy.
- 3.3.** Wykonawca winien przestrzegać warunków prowadzenia robót zawartych w:
- specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - założeniach do technologii wykonania robót zawartych w opisie technicznym do dokumentacji projektowej,
 - uzgodnieniach i opiniach do dokumentacji projektowej,
 - decyzjach administracyjnych zawartych w dokumentacji projektowej.

Uwaga:

Prace objęte przedmiotowym zamówieniem muszą być zgodne z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi normami, przepisami prawa oraz z załączonymi decyzjami administracyjnymi, pozwoleniami i zgłoszeniami.

- 3.4.** Wykonawca zobowiązany jest przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych uzyskać zezwolenie na prowadzenie robót w pasie drogowym w Gdańskim Zarządzie Dróg i Zieleni. Koszty z tym związane należy uwzględnić w kosztach ogólnych budowy.
- 3.5.** Na czas prowadzenia robót miejsce prowadzonych robót należy zabezpieczyć zgodnie z warunkami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.
- 3.6. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania projektu organizacji ruchu (czasowej – na czas robót oraz docelowej) i uzgodnić je z organem zarządzającym ruchem drogowym w Gdańsku**, przy czym dokładną lokalizację elementów organizacji ruchu, tj. słupków elastycznych, separatorów, elementów odblaskowych – ustalić w projekcie docelowej organizacji ruchu, zgodnie z załączoną do OPZ dokumentacją projektową.
- 3.7.** W ramach tymczasowej organizacji ruchu należy przygotować materiały o tymczasowej organizacji ruchu i przekazać je do Zespołu ds. Komunikacji Społecznej e-mail drmg-bks-ddl@gdansk.gda.pl . Materiały zostaną umieszczone na stronie internetowej DRMG.
- 3.8.** Zgodnie z § 12 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem o wprowadzeniu tymczasowej organizacji ruchu Wykonawca zawiadomi:
- organ zarządzający ruchem – Zespół ds. zarządzania ruchem, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miejskiego w Gdańsku (WGK) – mail'em na adres radoslaw.lizinski@gdansk.gda.pl
 - zarządcę drogi – Gdański Zarząd Dróg i Zieleni – mail'em na adres gzdiz@gdansk.gda.pl
 - właściwego Komendanta Policji:
 - Komenda Miejska Policji: mail'em na adres komendant.gdansk@gd.policja.gov.pl
 - Komenda Wojewódzka Policji: mail'em na adres kwp.gdansk@gd.policja.gov.pl
- W terminie co najmniej na 24 godziny przed rozpoczęciem prac podając informację o planowanym rozpoczęciu prac, ich dacie, czasie i miejscu wykonywania.
- 3.9.** Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie przy zapewnieniu stałej przejezdności ulic Przymulnej, Sympatycznej i Tanecznej oraz możliwości wjazdów na posesje.
- 3.10.** Od Wykonawcy nie wymaga się uzyskania pozwolenia na użytkowanie dla obiektów budowlanych objętych przedmiotem zamówienia.
- 3.11.** Wykonawca zapewni warunki umożliwiające prawidłowe wykonanie prac budowlano-montażowych oraz uwzględni w wynagrodzeniu koszty z tym związane.



3.12. Zamawiający przekazuje Wykonawcy do realizacji plac budowy obejmujący teren określony w dokumentacji projektowej.

3.13. Wykonawca we własnym zakresie:

- a) zorganizuje czasowe zaplecze budowy na terenie przeznaczonym pod realizację zadania,
- b) zamontuje tymczasowe urządzenia pomiarowe na dostawę wody i energii elektrycznej dla potrzeb placu budowy wraz z uzyskaniem warunków technicznych od użytkowników urządzeń podziemnych,
- c) w przypadku nie otrzymania warunków technicznych, dostawa wody i energii dla danego placu budowy nastąpi staraniem wykonawcy (np. agregat prądotwórczy).

3.14. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za:

- a) dozór budowy i ochronę mienia,
- b) zagospodarowanie placu budowy, w tym tymczasowe drogi technologiczne, ogrodzenie i oświetlenie placu budowy – z niezbędnymi zabezpieczeniami BHP i p.poż.,
- c) realizację przedmiotu zamówienia w dni wolne od pracy, w godzinach popołudniowych, czy w godzinach nocnych,
- d) utrudnienia związane z realizacją zadania,
- e) tymczasowe składowisko materiałów i mas ziemnych poza placem budowy,
- f) wywóz i utylizację odpadów (w tym: ziemia, gruz, karpina itp.).

Koszty urządzenia zaplecza i placu budowy wraz z dostawą wody i energii elektrycznej obciążają wykonawcę robót i należy je uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

3.15. Przed rozpoczęciem robót Wykonawca przy udziale prawnych właścicieli terenu i nieruchomości oraz Zamawiającego zobowiązany jest do:

- sporządzenia inwentaryzacji w formie zapisu filmowego i fotograficznego terenu i obiektów i przekazania jej na płycie CD Zamawiającemu;
- założenia i obserwacji plomb kontrolnych i reperów geodezyjnych na obiektach, gdzie występują zarysowania, bądź uszkodzenia.

Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia

W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca.

Jeżeli nastąpi szkoda w przedmiocie Umowy lub w materiałach i urządzeniach przeznaczonych do jego wykonania w okresie, w którym Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zdarzenia zaistniałe na terenie budowy, powinien on naprawić szkodę na swój koszt, w taki sposób, aby przedmiot umowy odpowiadał wymaganiom SWZ lub jeśli brak wymagań w SWZ, to odnośnych przepisów.

Żadne postanowienie niniejszego OPZ nie wyłącza ani nie ogranicza odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wynikającej z przepisów prawa.

3.16. Wykonawca zobowiązany jest:

- a) wykonać dokumentację fotograficzną przejętego placu budowy (zakresu robót) z obrazującą stan infrastruktury technicznej przed rozpoczęciem robót objętych dokumentacją projektową,
 - przed przystąpieniem do robót budowlano – montażowych Wykonawca dokona sprawdzenia wszystkich wymiarów i rzędnych terenu; w przypadku rozbieżności należy powiadomić nadzór inwestorski,
- b) w ramach umowy do wykonania i utrzymania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami bez dodatkowej zapłaty,
- c) zabezpieczyć drzewa znajdujące się w pobliżu prowadzonych robót i zaplecza budowy,
- d) zapewnić bezpieczne przejścia piesze oraz dojazd: użytkownikom posesji, służbom komunalnym i pojazdom uprzywilejowanym,
- e) prowadzić roboty zgodnie z przepisami bhp i p. poż.,
- f) do systematycznego prowadzenia prac porządkowych w rejonie placu budowy oraz utrzymania



- pobliskich układów drogowych w rejonie budowy w należyłym stanie technicznym i czystości,
- g) przyjęć technologię i organizację robót, która nie spowoduje dewastacji obiektów zlokalizowanych w sąsiedztwie placu budowy, dróg dojazdowych oraz wykonanych robót,
 - h) wykonać ze szczególną starannością i bez zbędnej zwłoki, w jak najkrótszym możliwie okresie wywóz ziemi,
 - i) po zakończeniu robót teren budowy z zapleczem budowy doprowadzić do stanu pierwotnego,
 - j) zorganizować we własnym zakresie tymczasowy plac składowy materiałów z rozbiórek i urobku powstałego podczas wykonywania robót,
 - k) przestrzegać wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych,

Koszty wynikające z tytułu w/w zobowiązań należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

3.17. W zakresie gospodarowania odpadami Wykonawca zobowiązany jest w ramach wynagrodzenia ryczałtowego:

- a) zapewnić właściwe gospodarowanie odpadami wytwarzanymi w czasie budowy, w tym minimalizować ich ilość, gromadzić je selektywnie w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie,
- b) odpady niebezpieczne, które mogą powstać w trakcie robót budowlano-montażowych segregować i oddzielać od odpadów obojętnych, celem przekazania do specjalistycznych firm zajmujących się ich unieszkodliwianiem,
- c) Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia na legalne wysypisko, składowisko, złomowisko materiałów odpadów budowlanych i śmieci nie nadających się do przetworzenia lub wykorzystania,
- d) odległość dowozu materiałów masowych (np. piasek, żwir) Wykonawca ustali we własnym zakresie i uwzględni koszty z tym związane w wynagrodzeniu ryczałtowym,
- e) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie w/w wywozu na legalne składowiska; koszty wywozu wraz z utylizacją należy uwzględnić w wynagrodzeniu ryczałtowym.

3.18. Kompleksową obsługę geodezyjną i geologiczną niezbędną przy realizacji zamówienia wraz z operatem geodezyjnym powykonawczym zabezpiecza Wykonawca, a jej koszt należy uwzględnić w cenie oferty.

- a) Kompleksowa obsługa geodezyjna m.in. obejmuje:
 - wyznaczenie punktów sytuacyjnych i wysokościowych,
 - wykonywanie pomiarów bieżących jak tyczenie i niwelacja,
 - prowadzenie dokumentacji geodezyjnej,
 - inwentaryzację powykonawczą,
 - odtworzenie punktów granicznych po zakończeniu budowy,
- b) Obsługa geologiczna obejmuje odbiór podłoża gruntowego, pomiary zagęszczenia gruntów. Wyniki badań stopnia zagęszczenia gruntu wykonawca dostarczy Zamawiającemu przed przystąpieniem do wykonywania robót technologicznych.

Pomiary stopnia zagęszczenia gruntów należy na bieżąco sprawdzać, a wyniki przekazywać inspektorowi nadzoru (dotyczy także robót podwykonawców). Zamawiający nie wyklucza zlecenia pomiarów sprawdzających zagęszczenia gruntów przez inne służby geologiczne,
- c) Wykonawca przekaże Zamawiającemu zarejestrowaną przez właściwy ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej powykonawczą inwentaryzację geodezyjną dla każdej z lokalizacji w liczbie 1 egz. dla każdej z branż (oddzielnie dla każdej branży) oraz 1 egz. planszy zbiorczej (o ile jest wymagana), w terminie 28 dni od daty zakończenia robót. .

3.19. Wykonawca wykona i utrzyma na własny koszt podczas realizacji robót będących przedmiotem zamówienia oznakowania i zabezpieczenia miejsca prowadzonych robót oraz robót przygotowawczych w zakresie, których wchodzi zorganizowanie zaplecza budowy, pomieszczeń socjalnych



- i magazynowych, urządzenie placu budowy z zasilaniem w energię i wodę, odprowadzenie ścieków, zabezpieczenia mienia przed kradzieżą.
- 3.20.** Wykonawca będzie ponosił wszelkie konsekwencje spowodowane niewłaściwym oznakowaniem (i jego utrzymaniem) oraz zabezpieczeniem miejsca robót w czasie ich realizacji jak również w okresie przerw w prowadzonych robotach wobec Zamawiającego, jak również wobec osób trzecich.
- 3.21.** Przed rozpoczęciem robót (min. 7 dni roboczych) Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Zamawiającego receptury, deklaracje właściwości użytkowych dla materiałów sypkich (kruszywa) oraz materiałów kamiennych i prefabrykatów betonowych, które będą wbudowane na zadaniu.
- 3.22.** Wykonawca robót będzie ponosił odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich za wszelkie zdarzenia wynikłe z jego winy w trakcie realizacji całości przedmiotu zamówienia.
- 3.23.** Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace z zachowaniem szczególnej ostrożności w miejscach zbliżeń do istniejącej infrastruktury technicznej.
- 3.24.** W przypadku wystąpienia uszkodzeń obiektów wynikających z niewłaściwego prowadzenia robót konsekwencje z tego tytułu poniesie Wykonawca. Jeżeli nastąpi szkoda w przedmiocie Umowy lub w materiałach i urządzeniach przeznaczonych do jego wykonania w okresie, w którym Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zdarzenia zaistniałe na terenie budowy, powinien on naprawić szkodę na swój koszt, w taki sposób, aby przedmiot umowy odpowiadał wymaganiom SWZ lub jeśli brak wymagań w SWZ, to odnośnych przepisów. Żadne postanowienie niniejszego OPZ nie wyłącza ani nie ogranicza odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy wynikającej z przepisów prawa.
- 3.25.** W celu **dokonania odbiorów** elementów ulegających zakryciu, które należy zgłosić Zamawiającemu do odbioru, Kierownik robót powiadomi o tym zamiarze Inspektora Nadzoru na 3 dni robocze przed planowanym odbiorem. W razie niedopełnienia tego obowiązku Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia, otwory lub odkrywki niezbędne do zbadania wykonanych robót, a następnie przywrócić je do stanu pierwotnego. W przypadku niewykonania zobowiązań Wykonawcy, o których mowa w niniejszym punkcie, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania niezbędnych odkrywek na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 3.26. W terminie zakończenia robót Wykonawca przygotowuje i przekazuje dokumentację odbiorową, na którą składają się w 1 egzemplarzu wersji papierowej i elektronicznej (1 płyta CD):**
- kompletna dokumentacja powykonawcza wraz ze szczegółowym jej wykazem w 1 egz. z podziałem na użytkowników (7 dni roboczych przed odbiorem końcowym Wykonawca przekazuje do weryfikacji przez Nadzór Inwestorski) z załączoną powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną,
 - zestawienie rzeczowe wykonanych robót,
 - sporządzony przez uprawnionego geodetę wykaz działek geodezyjnych, na których prowadzone były roboty budowlano-montażowe (z podaniem numeru działki i obrębu),
- 3.27. W terminie 28 dni od daty zakończenia robót,** będących przedmiotem zamówienia, wykonawca dostarczy Zamawiającemu powykonawczą inwentaryzację geodezyjną zarejestrowaną we właściwym pod względem terytorialnym ośrodku Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej (w Gminie Miasta Gdańska) w 4 egz. dla każdej z branż oddzielnie oraz planszę zbiorczą w 4 egz.
- 3.28. Odbiór końcowy polegać będzie na** finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru końcowego będzie stwierdzona przez Wykonawcę wpisem do dziennika budowy z bezzwłocznym powiadomieniem na piśmie o tym fakcie Zamawiającego. Odbiór końcowy nastąpi w terminie ustalonym w Projektowanych postanowieniach umowy, w obecności Zamawiającego, Użytkownika i Wykonawcy.
- 3.29. Wykaz dokumentacji powykonawczej**
Wykonawca wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót przedłoży Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą robót, zgodnie z poniższym zestawieniem: dokumentacja powinna być w segregatorze A4 z opisem na grzbiecie i stronie tytułowej zawierającym: Nazwa Zadania wraz z nr umowy (w przypadku projektów EU, właściwy Logotyp), Inwestor, Wykonawca, dokumenty w teczce należy oddzielić przekładkami, strony ponumerowane zgodnie ze spisem treści, dokumentacja podzielona na branże.
- 3.30.** Wykonawcę nie jest zobowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie dla obiektów budowlanych objętych Przedmiotem Umowy.

Zawartość dokumentacji powykonawczej: załącznik nr 5 do niniejszego OPZ.



- 3.31. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w wynagrodzeniu ryczałtowym** kosztów realizacji przedmiotu zamówienia, w tym:
- kompleksowej obsługi geodezyjnej i geologicznej,
 - umów przyłączeniowych, usunięcia kolizji energetycznych, uzgodnień, odbiorów, wyłączeń sieci w celu wykonania i odbioru robót,
 - odtworzenia zniszczonych istniejących układów pieszo - drogowych i terenu zaplecza danej budowy, które ulegną zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
 - odtworzenia zniszczonej zieleni, która ulegnie zniszczeniu w trakcie prowadzenia robót,
 - opłat za zajęcie pasa drogowego w okresie prowadzenia robót (jeśli wystąpi taka konieczność),
- 3.32.** Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania obowiązujących lub podanych w dokumentacji projektowej norm, standardów oraz przepisów prawa mających zastosowanie do wykonywanych robót.
- 3.33. Parametry techniczne materiałów i wyrobów użytych do wykonania zamówienia** oraz urządzeń nie mogą być niższe od przyjętych przykładowo w dokumentacji projektowej.
Materiały i wyroby użyte do wykonania przedmiotu zamówienia winny spełniać wymogi obowiązujących przepisów, w tym w szczególności:
- Ustawy z dn. 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
 - Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych,
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.
- 3.34.** Przed użyciem i wbudowaniem wyrobów i materiałów budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających, że wszelkie materiały, systemy, produkty, rozwiązania posiadają wymagane prawem, aktualne świadectwa, deklaracje, certyfikaty, aprobaty, oceny wydane przez uprawnione instytucje (np. ITB) dopuszczające stosowanie ich w obiektach użyteczności publicznej, chyba, że zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi. Wszelkie aprobaty europejskie lub europejskie oceny techniczne muszą być przetłumaczone na język polski.

4. Wymagania dotyczące wymiany treści tablicy:

Przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do montażu tablicy promocyjnej o wymiarach 1,5 x 1,0 m i oznakowania miejsca prowadzenia robót. Tablica powinna być umieszczona na terenie budowy w sposób trwały, zabezpieczający ją przed zniszczeniem, bezpośrednio po przekazaniu placu budowy. Projekt graficzny tablicy dostarczony zostanie przez Zamawiającego po zawarciu umowy. W celu uzgodnienia projektu należy wysłać emaila zawierającego nazwę zadania, koszt realizacji robót brutto oraz termin zakończenia robót na adres: tablice@gdansk.gda.pl lub kontaktować się z p. Martyną Wolak, tel. 58 320 51 35. Lokalizacja tablicy powinna zostać uzgodniona z inspektorem nadzoru. Po montażu tablicy Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zdjęcia tablicy na adres tablice@gdansk.gda.pl.
Dodatkowo po zakończeniu robót, do dnia odbioru robót (technicznego), Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji (wymiany) treści tablicy, zgodnie z projektem graficznym dostarczonym przez Zamawiającego.
Po upływie roku od dnia odbioru robót (technicznego) Wykonawca zobowiązany jest do likwidacji przedmiotowej tablicy promocyjnej wraz z usunięciem wszystkich jej elementów i przywróceniem terenu do stanu sprzed montażu tablicy.

Od momentu montażu tablicy do momentu jej likwidacji Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania tablicy w należytym stanie. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia tablicy w okresie do dnia wystawienia Świadectwa Przejęcia Przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do jej niezwłocznej naprawy lub wymiany. Niezależnie od powyższego, tablica jest objęta udzielonymi przez Wykonawcę zgodnie z umową: gwarancją jakości i rękojmią i zdanie poprzednie nie wyłącza ani nie ogranicza zobowiązań Wykonawcy wynikających z gwarancji jakości i rękojmi. Po likwidacji tablicy Wykonawca zobowiązany jest do przesłania zdjęć terenu na adres: tablice@gdansk.gda.pl.



4.1. Wymagania dotyczące konstrukcji tablic

- Konstrukcja – tablica (z jednej płaszczyzny) wykonana ze stalowej blachy ocynkowanej o gr. 1mm przytwierdzonej trwale do ramy z profili zamkniętych stalowych za pomocą nitów (rama pod blachę – profil 30x30x3 mm),
- Rama z tablicą powinna być przytwierdzona do dwóch słupów za pomocą śrub umożliwiających montaż i demontaż tablicy,
- Słupy stalowe o profilu zamkniętym 60x60x3mm, zabezpieczone farbą antykorozyjną. Słupy powinny być utwierdzone w gruncie,
- Nadruk - wydruk solwentowy 720dpi, wykonany w pełnym kolorze i pokryty wodoodporną folią UV (połysk) o podwyższonej wytrzymałości. Możliwość wymiany nadruków/napisów na tablicach,
- Wysokość słupów dla tablicy o wymiarach 1,5m x 1m - ok. 2,5m (część nadziemna) + ok. 1m (część podziemna).

5. Rękojmia i gwarancja w ramach danego przedmiotu odbioru:

- 1) W wynagrodzeniu ryczałtowym za kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszelkie koszty związane z obowiązkami Wykonawcy w okresie rękojmi i gwarancji.
- 2) Wykonawca zobowiązuje się do pielęgnacji zieleni w okresie pierwszych 12 miesięcy okresu obowiązywania gwarancji jakości na roboty budowlane. Zakres tego obowiązku jest szczegółowo opisany w projekcie budowlanym stanowiącym załącznik nr 1 do OPZ.

6. Wykonawca zapewni dla zrealizowania robót udział kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi wymaganymi zgodnie z SWZ oraz obowiązującymi przepisami prawa.