

Goleniów, 01.04.2020 r.

Znak sprawy: WOZ/ZP/3/DT/2020/MB

**Do wszystkich Wykonawców
zainteresowanych udziałem w postępowaniu**

DOTYCZY: ZAPYTANIA OFERTOWEGO NA „Dostawy w ramach leasingu operacyjnego 1 sztuki nowej minikoparki z kabiną pełną, na potrzeby Spółki Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. w Goleniowie, wraz z przeniesieniem, bez dodatkowego świadczenia ich własności, po upływie oznaczonego czasu trwania leasingu”

Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o. o. w Goleniowie, jako Zamawiający informuje, iż w związku z ogłoszonym zapytaniem ofertowym wpłynęły pytania do warunków zamówienia.

Zgodnie z zapisem rozdziału XVII pkt. 4 zapytania oraz wewnętrznymi zasadami udzielania zamówień wyłączonych spod rygorów stosowania ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający udziela wyjaśnień do warunków zamówienia i przekazuje ich treść wszystkim Wykonawcom zainteresowanym udziałem w postępowaniu.

Treść pytań i odpowiedzi została zamieszczona na platformie zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/woz>

Pytanie 1.

Co Państwo rozumieją przez sformułowanie w punkt 3 podpunkt g) - ...czas interwencji do 24 godzin?

Odpowiedź:

Zamawiający poprzez sformułowanie „czas interwencji do 24 godzin” oczekuje reakcji serwisu na dokonane zgłoszenie np. awarii maszyny lub przeglądu technicznego i przystąpienie niezwłoczne do jej usunięcia lub wykonania przeglądu technicznego w terminie uzgodnionym telefonicznie z Zamawiającym.

Pytanie 2.

Proszę o udzielenie informacji jakiego oprocentowania oferty oczekuje Zamawiający, tj. oprocentowania zmiennego - część odsetkowa raty leasingowej ulega obniżeniu w przypadku spadku stopy WIBOR 1M i podwyższeniu w przypadku wzrostu stopy WIBOR 1 M w stosunku do jej poziomu przyjętego do kalkulacji ceny oferty oprocentowania stałego - stałe i niezmiennie raty w trakcie trwania leasingu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż jego intencją jest uzyskanie oferty obejmującej zmienne oprocentowanie rat leasingowych, wyliczane w oparciu o stawkę WIBOR 1M z ostatniego dnia kalendarzowego miesiąca poprzedzającego płatność danej opłaty leasingowej powiększoną o marżę Finansującego.

Zamawiający wskazał, że czas trwania umowy powinien wynosić 35 miesięcy, w tym samym czasie zamierza on uiścić 35 rat. Uprzejmie informuję, że w l. operacyjnym występuje o jedną ratę mniej niż faktycznie trwa umowa. W umowie trwającej 36 miesięcy Zamawiający uiści zatem 35 raty, z uwagi na fakt, że termin płatności pierwszej raty przypada miesiąc po odbiorze Sprzętu. Dodatkową opłatą, ale nie ratą leasingową, jest czynsz inicjalny. Opłata za wykup (depozyt gwarancyjny) uiszczany jest razem z ostatnią ratą. Proszę o akceptację takiego sposobu kalkulacji oferty i korektę formularz ofertowego w taki sposób, by znalazła się w nim liczba 35 rat, czas trwania umowy 36 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający akceptuje przedstawiony sposób kalkulacji oferty.

Uprzejmie proszę o doprecyzowanie zapisów dot. wcześniejszej spłaty Umowy, z uwagi na fakt, że zgodnie z przepisami podatkowymi możliwość skrócenia okresu trwania umowy istnieje po upływie 40 % normatywnego okresu amortyzacji.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje konieczność ujęcia w kalkulacji i ofercie zapisów mówiących o możliwości wcześniejszej spłaty umowy leasingu, zastrzegając jednocześnie, iż przedterminowe rozwiązanie umowy Leasingu, o jakim mowa w zapytaniu ofertowym nr WOZ/ZP/3/DT/2020/MB z dnia 26.03.2020r. Będzie możliwe wyłącznie wówczas, gdy będzie ono zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w tym m.in. przepisami podatkowymi, postanowieniami lub interpretacjami urzędów podatkowych oraz nie będzie powodować u Finansującego negatywnych obciążeń podatkowych (ani ryzyka wystąpienia takich obciążeń) oraz zgodnie z zasadami określonymi przez Finansującego, w tym również, że sprzedaż przedmiotu leasingu w takim przypadku może nastąpić za cenę różniącą się od wartości rynkowej.

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o rozszerzenie zapisu rozdziału IV pkt. A9 ZO o następujący zapis: „pod warunkiem spłacenia przez niego wszelkich należności wynikających z umowy leasingu”.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż zobowiązuje się wykupu Przedmiotu Zamówienia i że prawo do nabycia Przedmiotu Leasingu przysługiwać będzie Zamawiającemu pod warunkiem uregulowania wszelkich należności Finansującego przysługujących mu z realizacji umowy leasingu.

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zgadza się, aby integralną część Umowy leasingu stanowiła oparta o jedną, roczną, ryczałtową opłatę tabela opłat i prowizji w wysokości: 160 zł. Opłata ryczałtowa zastępuje większość wycenianych oddzielnie czynności związanych z posprzedażową obsługą Umowy leasingu. W ramach ryczałtu Klient nie ponosi kosztów m.in. za: cesję umowy, obsługę mandatów, wcześniejsze zakończenia Umowy, bezpłatny dostęp do Portalu Klienta. Tabela opłat jest częścią OWUL – co gwarantuje Klientom niezmiennosc warunków przez cały okres trwania Umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż akceptuje opłatę ujętą w niniejszym pytaniu.

Proszę o wyjaśnienie zakresu ubezpieczenia CPM

Odpowiedź:

Ubezpieczenie sprzętu i maszyn budowlanych od wszelkich zdarzeń [Contractors Plant Machinery] obejmuje ochroną sprzęt i maszyny przedsiębiorcy po przyjęciu ich do eksploatacji.

Z uwagi na fakt, iż Umowa Finansującego jest nieedytowalna proszę o możliwość podpisania aneksu/dodatkových postanowień umownych w terminie podpisania Umowy leasingu na wzorze Finansującego, w którym zostaną zawarte ogólne warunki umowy Zamawiającego. Jest to standardowe rozwiązanie praktykowane przez podmioty publiczne. Ogólne warunki przyszłej umowy będą mieć pierwszeństwo stosowania przed dokumentem proponowanym przez Wykonawcę w przypadku ewentualnej sprzeczności. Proszę o dopuszczenie takiego scenariusza działania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie zna treści dodatkowych postanowień umów ofertodawcy, zatem nie widzi możliwości wyrażenia zgody na postulat wyrażony w pytaniu powyżej. Proszę zadać konkretne pytanie o oczekiwane przez ofertodawcę postanowienia, na które Zamawiający niezwłocznie odpowie.

Pytanie 3.

Uprzejmie proszę o zmianę zapisów dot. ubezpieczenia:

1) Oferta ma zostać przygotowana bez uwzględnienia ubezpieczenia straty finansowej GAP - Finansujący nie zawęży zakresu polisy majątkowej.

2) Składkę ubezpieczenia należy uwzględnić w miesięcznych ratach leasingu.

Zgodnie z art. 26 Ustawy o ubezpieczeniach obowiązkowych ubezpieczenie OC zawierane jest na okres 12 miesięcy. W związku z powyższym Finansujący jest w stanie zaproponować następujące zakresy ubezpieczenia oraz formy ich płatności:

- ubezpieczenie majątkowe maszyn i urządzeń nierejestrowanych: cena oferty zawierać będzie koszt ubezpieczenia majątkowego na okres 12 pierwszych miesięcy lub polisa płatna jednorazowo będzie za dany rok z góry.

- OC: cena oferty zawierać będzie koszt ubezpieczenia OC na okres 12 pierwszych miesięcy, płatne jednorazowo za dany rok z góry, płatne podstawie wystawionej polisy (bez podatku VAT).

Zgodnie z art. 26 Ustawy o ubezpieczeniach obowiązkowych ubezpieczenie OC zawierane jest na okres 12 miesięcy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż:

Ad. 1 nie widzi potrzeby zmiany zapisów zapytania ofertowego w zakresie nie uwzględnienia straty finansowej GAP

Ad. 2 akceptuje przedstawioną propozycję zakresów ubezpieczenia oraz formy ich płatności.

Pytanie 4.

1) Czy Zamawiający zgodzi się na kabinę pełną oszkloną, ogrzewaną i spełniającą normy TOPS i FOPS? Są to normy przewidziane dla tego typu maszyn.?

2) Czy Zamawiający zaakceptuje czas reakcji serwisu/czas interwencji wynoszący 48 godzin liczone w dni robocze od poniedziałku do piątku?

Odpowiedź:

- 1) Zamawiający zgadza się na kabinę pełną oszkloną, ogrzewaną i spełniającą normy TOPS i FOPS
- 2) Zamawiający zaakceptuje czas reakcji serwisu/czas interwencji wynoszący 48 godzin liczone w dni robocze od poniedziałku do piątku.

UWAGA! Odpowiedzi stanowią modyfikację zapytania ofertowego i są jego integralną częścią.