**UMOWA nr**

zawarta w dniu …………. 2023 r. w Poznaniu pomiędzy:

 Miasto Poznań Ośrodek Szkolno-Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnej im. Zbigniewa Tylewicza w Poznaniu, ul. Szamarzewskiego 78/82 , NIP 209- 00 -01- 440 reprezentowanym przez: Dyrektora: mgr. Cypriana Koniecznego zwanym dalej **,,Zamawiającym’’**

a

 ……………………………………………………………………………………………………………………………………………..

 Zwanym dalej **,,Wykonawcą ‘’**

 **§1**

 Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania opracowanie dokumentacji związanej z przeglądami budynków- wykaz budynków załącznik nr.1

 1.Roczny przegląd budynków – wykaz budynków stanowi zał. nr.1

 2.Okresowy -wiosenny przegląd dachu budynku szkolno-warsztatowego.

 3.Okresowy - jesienny przegląd dachu budynku szkolno-warsztatowego.

 **§2**

Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień:

pkt. 1. do 31.05.2023 roku

pkt. 2. do 31.05.2023 roku

pkt. 3. do 30.11.2023 roku

 **§3**

 1. Zapłata za wykonane prace następować będzie na podstawie faktur. Podstawę wystawiania faktur stanowić będą protokoły odbioru prac podpisane przez przedstawicieli Stron .

 2. Zamawiający wypłaci kwotę zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy złożoną za pośrednictwem platformy zakupowej ( postępowanie ID……………) w wysokości brutto:

 pkt.1. roczny przegląd budynków -kwota brutto ………… słownie ……….

 pkt.2. wiosenny przegląd dachu – kwota brutto ……….. słownie ……….

 pkt.3. jesienny przegląd dachu – kwota brutto ……….. słownie ……….

 w terminie 14 dni od daty przyjęcia faktury. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na wskazane przez Wykonawcę konto bankowe .

 3. W razie zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kary umownej w wysokości 0,05% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki. W razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający , Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy odszkodowanie w wysokości poniesionych kosztów ustalonych protokołem zaawansowania prac, jednak nie mniej niż 5% umówionej ceny.

 **§4**

 Zapłata za wykonane prace następować będzie na podstawie faktur . Podstawę wystawiania faktur stanowić będą protokoły odbioru prac podpisane przez przedstawicieli Stron .

 **§5**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać pracę terminowo i bez usterek. W przypadku stwierdzenia błędów w wykonanej pracy Wykonawca zobowiązuje się do ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia.

 **§6**

 Strony zgodnie stwierdzają , że świadczenia określone w niniejszej umowie wyczerpują całkowicie zobowiązania Zamawiającego na rzecz Wykonawcy z tytułu pełnionych przez niego czynności objętych niniejszą umową.

 **§7**

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową, a dotyczącą jej przedmiotu , mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

 **§8**

Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne umiejętności i kwalifikacje do wykonania przedmiotu umowy.

 **§9**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

 **Zamawiający Wykonawca**