

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont sal Oddziału IV w Żłobku KALINKA

ADRES INWESTYCJI: Poznań ul. Szamarzewskiego 5/9

NAZWA INWESTORA: Miasto Poznań, Poznański Zespół Żłobków

ADRES INWESTORA: Poznań os. Bolesława Chrobrego 108

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Branża budowlana Kamil Kaniewski

DATA OPRACOWANIA: 04.05.2022

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>KOSZTORYS:</b>					
1		Sale dziecięce Oddziału IV			
1 d.1	kalk. własna	Demontaż blend, szyn z wyprawkami tynkarskimi i zamurowaniem dziur - wszystkie okna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	kalkulacja własna	Demontaż mebli i ponowny montaż po pracach budowlanych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		87,09	m2	87,090	
				RAZEM	87,090
4 d.1	KNR-W 4-01 1215-07	Mycie po robotach malarskich podłóg drewnianych malowanych	m2		
		87,09	m2	87,090	
				RAZEM	87,090
5 d.1	KNR 4-01 0713-01 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej ze ścian	m2		
	01	$2,8 * (2 * 5,80 + 2 * 8,20) - 2 * 3,10 * 2,4 - 4 * 0,9 * 2 - 2,75 * 2 + 10$	m2	60,820	
	02	$2,8 * (2 * 5,8 + 2 * 4,85) - 1 * 3,15 * 1,8 - 3 * 1 * 1,8 - 2,75 * 2 + 5$	m2	48,070	
	03	$1 * (2 * 5 + 2 * 2,28) - 0,9 * 2,0$	m2	12,760	
				RAZEM	121,650
6 d.1	KNR 4-01 0713-02 analogia	Zeskrobanie farby emulsyjnej na stropach	m2		
	01	$5,80 * 8,20$	m2	47,560	
	02	$5,8 * 4,85$	m2	28,130	
	03	$5 * 2,28$	m2	11,400	
				RAZEM	87,090
7 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		121,65	m2	121,650	
				RAZEM	121,650
8 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		87,09	m2	87,090	
				RAZEM	87,090
9 d.1	KNR-W 2-02 2010-02	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu betonowym - uzupełnienia 10% powierzchni	m2		
		$121,65 * 0,1$	m2	12,165	
				RAZEM	12,165
10 d.1	KNR-W 2-02 2010-04	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego grubości 10 mm wykonywane mechanicznie na stropach na podłożu betonowym - przyjęto 5%	m2		
		$87,09 * 0,05$	m2	4,355	
				RAZEM	4,355
11 d.1	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		87,09	m2	87,090	
				RAZEM	87,090
12 d.1	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m2		
		121,65	m2	121,650	
				RAZEM	121,650

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m2		
		121,65	m2	121,650	
				RAZEM	121,650
14 d.1	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		87,09	m2	87,090	
				RAZEM	87,090
15 d.1	KNR 2-02 1506-01	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich (wraz z parapetami i parapetami nad grzejnikami)	m2		
		121,65 + 87,09 + 3 * 3,15 * 0,6	m2	214,410	
				RAZEM	214,410
16 d.1	KNR-W 2-02 1508-02 analogia	Dwukrotne lakierowanie tynków wewnętrznych (lamperia do wys. 1,50m) oraz na pełną wysokość ściany zewnętrzne	m2		
	01	1,5 * (2 * 5,80 + 1 * 8,20) + 8,2 * 2,8 - 2 * 3,10 * 2,4 - 4 * 0,9 * 2 - 2,75 * 2 + 10	m2	35,080	
	02	1,5 * (2 * 5,8 + 1 * 4,85) + 4,85 * 2,8 - 1 * 3,15 * 1,8 - 3 * 1 * 1,8 - 2,75 * 2 + 5	m2	26,685	
				RAZEM	61,765
17 d.1	Kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż oraz 2-krotne malowanie osłon grzejnikowych oraz grzejników	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
18 d.1	Kalkulacja własna	Demontaż i wykonanie nowej osłony grzejnika	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
19 d.1	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
20 d.1	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
21 d.1	kalkulacja własna	Prace elektryczne - wkucie przewodów ułożonych natynkowo (m.in. oświetlenie awaryjne, interent, domofon), montaż nowych opraw (włączniki i gniazdka), dodatkowe nowe gniazdka wtykowe wraz z przewodami - 5 szt. Sprawdzenie instalacji elektrycznej oraz wymiana opraw - 3 szt. w pom. 03	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.1	KNR 0-19 0931-07 analogia	Malowanie skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicą - drzwi 90x200cm	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
23 d.1	Kalkulacja własna	Jednostronna zabudowa GK okna 160x60cm oraz rur	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1	Kalkulacja własna	Wymiana listw przypodłogowych w pom. 02 oraz montaż osłon narożników przy drzwiach (osłony kątowe, drewniane)	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Wywóz mat. z rozbiórki			
25 d.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie gruzu oraz materiałów z rozbiórki	m3		
		1,5	m3	1,500	
				RAZEM	1,500
26 d.2	KNR 4-01 0108-13 analogia	Wywiezienie kontenerem 1,5 m3 gruzu i mat. z rozbiórki z utylizacją	m3		
		1,5	m3	1,500	
				RAZEM	1,500

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		INNE Pozycje wg uznania Oferenta (niezbędne do wykonania zadania) zgodnie z rysunkami i wizją lokalną			

## Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	WACETOB wyd.III 2000	KNR-W 4-01	ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE	3, 4, 19, 20
2	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996	KNR 4-01	Roboty remontowe budowlane	5
3	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów	NNRNKB 202	Uzupełnienia do KNR 2-02 cz.I-XI	7, 8, 13, 14
4	WACETOB wyd.V 2003	KNR-W 2-02	KONSTRUKCJE BUDOWLANE	9, 10
5	ORGBUD wyd. spec. 1998	KNR 2-02	Konstrukcje budowlane	11, 12, 15

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Obmiar	2
1 Sale dziecięce Oddziału IV	2
2 Wywóz mat. z rozbiórki	4
3 INNE Pozycje wg uznania Oferenta (niezbędne do wykonania zadania) zgodnie z rysunkami i wizją lokalną	5
Opisy podstawy wyceny	6
Spis treści	7