

Numer postępowania: IR.7013.10.2022.DB_2

Krosno Odrzańskie, 15.07.2022r.

**Wszyscy,
którzy pobrali SWZ**

dotyczy: postępowania na zadanie: Odbudowa skrzydeł Zamku Piastowskiego w Krośnie Odrzańskim w podziale na 3 zadania.

Na podstawie art. 135 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, Zamawiający informuje, że wpłynęły pytania do przedmiotowego postępowania:

Pytanie nr 2

Prosimy o przesłanie aksometrii kanalizacji deszczowej.

Odpowiedź

Dokumentacja projektowa została udostępniona pod linkiem w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do specyfikacji warunków zamówienia. Kanalizację deszczową należy wykonać wg projektu zagospodarowania terenu – branża instalacje sanitarne. Zamawiający dopuszcza możliwość zamiany podziemnego zbiornika retencyjnego na otwarty zbiornik o zbliżonych parametrach po uzgodnieniu rozwiązania (również z LWKZ).

Pytanie nr 3

Wnosimy o zmianę pionów instalacji wodnej z rur stalowych na rury PP PN16.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę pionów instalacji wodnej z rur stalowych na rury PP PN16 dla wody zimnej oraz rury PP PN16 stabilizowane dla wody ciepłej i cyrkulacji.

Pytanie nr 4

Wnosimy o zmianę systemu układu klimatyzacji z systemu VRF na pojedyncze zestawy Split lub dwa multi split.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgodę na zmianę układu klimatyzacji z systemu VRF na pojedyncze zestawy split lub dwa multisplit.

Pytanie nr 5

Wnosimy o zmianę grzejników kanałowych z wentylatorami na grzejniki wiszące typu Purmo.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę grzejników kanałowych w wentylatorni na grzejniki płytowe/panelowe o równoważnych parametrach grzewczych. Projekt warsztatowo-montażowy zmian Wykonawca jest zobowiązany opracować i uzgodnić na etapie realizacji inwestycji.

Pytanie nr 6

Wnosimy o zmianę instalacji CO z rur stalowych na rury PP PN16 STABI.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę instalacji CO z rur stalowych na rury PP PN20 stabilizowane. Wykonawca jest zobowiązany przy zmianie uwzględnić konieczne do wykonania odpowietrzenia, ciśnienia i temperatury instalacji.

Pytanie nr 7

Ze względu na duży koszt projektowanych opraw iluminacji w ogrodzie, wnosimy o rezygnację z nich pozostawiając tylko zasilanie.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z opraw iluminacji w ogrodzie. Podane oprawy mają charakter przykładowy. Dobór opraw wykonać na podstawie parametrów zaproponowanych opraw w zakresie rodzaju oświetlenia (wymagane LED), formy (liniowe, punktowe), barwy światła w Kelwinach (odpowiednio między 3000K a 4000K oraz RGB), mocy i typu oprawy (gruntowa, iluminacja drzew, iluminacja fontanny).

Pytanie nr 8

Wnosimy o zmianę sposobu wykonania bramy na bramę współczesną

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę technologii wykonania bramy, zachowując jej historyczne formy. W tym celu Wykonawca wykona i uzgodni rysunki warsztatowo-montażowe oraz technologię.

Pytanie nr 9

Wnosimy o zmianę posadzek z płytek historycznych na płytki gresowe.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę płytek historycznych terakotowych nieglazurowanych na płytki ceramiczne o fakturze, formie i wymiarach wzorowanych na średniowiecznych i renesansowych posadzkach zachowanych w reliktach w zamku.

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę płytek historycznych ośmiobocznych terakotowych na płytki ceramiczne o fakturze, formie i wymiarach wzorowanych na renesansowych i barokowych posadzkach zachowanych w reliktach w zamku oraz w kościele św. Andrzeja w Krośnie.

Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z odzyskania i wtórnego użycia, XIX wiecznych, biało-niebieskich płytek ceramicznych z koszarowych wnętrzu zamku (posadzka dawnej kuchni koszarowej w przyziemiu skrzydła zachodniego).

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający potwierdza rozebranie ściany wschodniej skrzydła zachodniego oraz jej ponowne pomurowanie.

Odpowiedź

Projekt warsztatowo-montażowy, sposób i zakres zabezpieczeń i naprawy ściany wschodniej skrzydła zachodniego Wykonawca jest zobowiązany ocenić, opracować i uzgodnić (również z LWKZ) na etapie realizacji inwestycji.

Pytanie nr 11

Wnosimy o zmianę wykonania posadzek z parkietów dębowych oraz desek dębowych na panele dębowe.

Odpowiedź

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę parkietu dębowego i desek podłogowych na panele dębowe.

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę parkietów taflowych (tafle parkietowe) w dwóch komnatach książęcych na inny materiał.

Pytanie nr 12

Wnosimy o zmianę technologii wykonania ścian wewnętrznych z cegły ceramicznej pełnej na pustak ceramiczny.

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę cegły pełnej ceramicznej na pustak ceramiczny dla technologii wykonania ścian wewnętrznych.

Pytanie nr 13

W związku z tym, że będą prowadzone w przyszłości prace przy skrzydle wschodnim i południowym wnosimy o rezygnację jak poniżej:

- rezygnacja z wykonania trejaży
- rezygnacja z zakupu i montażu ławek
- rezygnacja z przeszkleń systemowych wg rysunków 16E, 16F, 16i, 16J
- rezygnacja z wykonania tablic edukacyjnych

- rezygnacja z wykonania skarp, wałów oraz ich wzmocnienia
- rezygnacja z imitacji podwieszonych stropów belkowych (wg rys. 22) nad parterem, piętrem i poddaszem skrzydła zachodniego i zachodniej części skrzydła północnego. (wykonana zostanie okładzina stropów z płyt G-K
- rezygnacja z zakupu i montażu wyposażenia sanitariatów w lustra, kosze, wieszaki itp.
- rezygnacja z wszystkich nasadzeń

Odpowiedź

- A. Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z trejaży.
- B. Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z zakupu i montażu ławek.
- C. Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z przeszkleń systemowych wg rysunków 16E,16F,16i,16J.
- D. Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z tablic edukacyjnych.
- E. Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z wykonania skarp, wałów oraz ich wzmocnienia. Inwestor dopuszcza zmianę technologii i sposobu zabezpieczenia i wzmocnienia skarp i wałów. Projekt warsztatowo-montażowy, sposób i technologię zabezpieczeń Wykonawca jest zobowiązany opracować i uzgodnić na etapie realizacji inwestycji.
- F. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę imitacji podwieszanych stropów belkowych nad parterem, piętrem i poddaszem skrzydła zachodniego i zachodniej części skrzydła północnego na okładzinę z płyt GK.
- G. Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację z zakupu i montażu wyposażenia sanitariatów w lustra, kosze, wieszaki.
- H. Zamawiający nie wyraża zgody na rezygnację ze wszystkich nasadzeń. Inwestor wyraża jedynie zgodę na rezygnację z nasadzeń znajdujących się w strefie zawalonej ściany wschodniej skrzydła wschodniego. W ramach zadania Wykonawca jest zobowiązany wykonać zagospodarowanie terenu.

Zamawiający w związku z udzielonymi odpowiedziami, na podstawie art. 135 ust. 3 ustawy Pzp, przedłuża wyznaczony termin składania i otwarcia ofert oraz zgodnie z art. 137 ust. 1 ustawy Pzp zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), tj.:

MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy Przetargowej dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/krosnoodrzańskie> do dnia 22.07.2022r. do godz. 14:00.

MIEJSCE, SPOSÓB I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 22.07.2022r. o godzinie 14:30.

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 19.10.2022 r.