



Wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest wykonanie instalacji ogrzewania oraz ciepłej wody w budynku przy ul. Budkiewicza w Ząbkach.

W odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia, Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) przekazuje poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie nr 1:

Proszę o wyjaśnienie, w SWZ jest zapis "Doświadczenie osoby skierowanej do realizacji zamówienia, tj. kierownika robót będzie podlegać ocenie w zakresie liczby kierowanych robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, polegających na budowie, przebudowie lub remoncie instalacji ogrzewania oraz ciepłej wody w budynku." W jakiej postaci trzeba przedstawić takie doświadczenie kierownika? Czy zamiennie mogą być referencje firmy która realizowała podobne zlecenia?

Odpowiedź:

Zgodnie z rozdziałem 22 SWZ lit. B ocena oferty w przedmiotowym kryterium dokonana zostanie na podstawie złożonej przez Wykonawcę informacji w formularzu oferty.

Pytanie nr 2:

Znalazłem zapis informujący o braku konieczności odbycia wizji lokalnej. Proszę o informację czy jest możliwość umówienia się na taką wizję w celu dokładniejszej wyceny ?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje obowiązku odbycia wizji lokalnej, o której mowa w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych. Budynek znajduje się przy ul. Budkiewicza 17 w Ząbkach.

Pytanie nr 3:

Czy przewidują Państwo częściowe rozliczenia w trakcie realizacji zlecenia wg aktualnego przerobu robót ?

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią umowy, Zamawiający przewiduje częściowe rozliczenie „Podstawę do wystawienia, nie częściej niż raz w miesiącu, faktur przejściowych za częściowo wykonane i odebrane części robót, stanowić będą protokoły odbioru częściowego, podpisane bez zastrzeżeń przez inspektora nadzoru i Zamawiającego.”

Pytanie nr 4:

Czy podczas wykonywania zlecenia w budynku będą mieszkać lokatorzy ?

Odpowiedź:

Tak, będą mieszkać lokatorzy zgodnie z informacją zawartą w rozdziale 6 punkt 2 SWZ.

Z up. Burmistrza Miasta Ząbki


Arkadiusz Powierza
Z-ca Burmistrza

MS APW