

BZP.271.89.2020

## Wg rozdzielnika

**Dotyczy:** postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:  
„Rewitalizacja obiektu Łazienki III w Parku Zdrojowym – roboty dodatkowe i zamienne”

Do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynęły zapytania od Wykonawcy (treść zapytań poniżej - zestaw nr 3). Korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), informuję:

### ZESTAW PYTAŃ NR 3

#### **Pytanie do treści SIWZ nr 1**

Zwracam się z prośbą o zmianę terminu składania ofert na poniedziałek 16.11.2020, pozwoli to przygotować rzetelną ofertę w tym postępowaniu.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 1**

Zamawiający modyfikuje termin składania ofert wraz z wadium na 16.11.2020 r.

#### **Pytanie do treści SIWZ nr 2**

Czy Zamawiający uzna za wystarczające do spełnienia warunków udziału w postępowaniu zadanie polegające na wykonaniu robót budowlanych na obiekcie kubaturowym wpisanym do ewidencji zabytków, którego wartość wynosiła min. 400 000,00 zł ?

#### **Odpowiedź na pytanie nr 2**

W treści SIWZ pkt. 8.1 ust.2 pkt. c.1.1 określono wymagania dotyczące doświadczenia Wykonawcy przy realizacji robót budowlanych na obiekcie kubaturowym wpisanym do rejestru zabytków a nie ewidencji zabytków, która nie jest tożsama z rejestrem. Zamawiający nie zmienia w/w wymagań.

#### **Pytanie do treści SIWZ nr 3**

Czy Zamawiający uzna za wystarczające do spełnienia warunków udziału w postępowaniu 2 zdania polegające na wykonaniu robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu wpisanych do ewidencji zabytków, których wartość wynosiła min. 1 000 000,00 zł brutto łącznie?

#### **Odpowiedź na pytanie nr 3**

W treści SIWZ pkt. 8.1 ust.2 pkt. c.1.2 określono wymagania dotyczące doświadczenia Wykonawcy przy realizacji robót budowlanych związanych z zagospodarowaniem terenu wpisanego do rejestru zabytków a nie ewidencji zabytków, która nie jest tożsama z rejestrem. Zamawiający nie zmienia w/w wymagań.

#### **Pytanie do treści SIWZ nr 4**

Jakie okoliczność w trakcie wykonywania robót muszą wystąpić aby Zamawiający przedłużył termin wykonania umowy? Czy zdarzenie związane z pandemią koronawirusa Covid – 19 będą wystarczającym powodem do zmiany daty zakończenia robót?

#### **Odpowiedź na pytanie nr 4**

Stosowne zapisy umożliwiające przedłużenie terminu wykonania umowy zostały ujęte w § 21 wzoru umowy.

### **Pytanie do treści SIWZ nr 5**

Czy Zamawiający będzie wymagał stałej obecności kierownika budowy na budowie, czy Zamawiający dopuszcza możliwość aby pojawił się sporadycznie na budowie?

### **Odpowiedź na pytanie nr 5**

Wykonawca robót, zgodnie z treścią SIWZ, nie jest zobligowany do ustanowienia kierownika budowy a jedynie kierowników robót. Kierownicy robót, zgodnie z treścią § 6 ust 10 wzoru umowy są zobowiązani: „...do każdorazowego uczestnictwa na organizowanych przez kierownika budowy, cotygodniowych naradach koordynacyjnych na placu budowy i osobistego w nich uczestnictwa. Za nieuzasadnione nieobecności będą naliczane kary umowne, o których mowa w § 18 niniejszej umowy”.

### **Pytanie do treści SIWZ nr 6**

Podczas sporządzania kosztorysów ofertowych stwierdziliśmy rozbieżności między przedmiarami a dokumentacją projektową. Czy Wykonawca może samodzielnie zwiększać przedmiar w pozycjach kosztorysowych a także dopisywać zupełnie nowe pozycje?

### **Odpowiedź na pytanie nr 6**

W treści SIWZ Zamawiający (w załączniku nr 6) informował, że dokonał koniecznych poprawek uwzględniających zalecenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Dotyczyły one obmiarów robót związanych z murkami oporowymi. Należy wycenić zakresy robót (opisy pozycji) i obmiary wskazane w przygotowanym przez Zamawiającego kosztorysie ślepym. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę innych rozbieżności Wykonawca powinien zgłosić je i wyjaśnić w formie zadanego Zamawiającemu zapytania. Samodzielne wprowadzenie zwiększonych obmiarów oraz dopisywanie dodatkowych pozycji jest niedopuszczalne.

Korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający dokonuje modyfikacji załącznika nr 11 do siwz tj. „Wzoru umowy” w następujący sposób: w § 20 ust.3 dodaje się literę „p” o brzmieniu:

„p. zmiany opisu przedmiotu Umowy lub innych obowiązków Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia, co nastąpiło na podstawie §20 ust. 2 Umowy lub dopuszczalnej na podstawie przepisów Ustawy”

Wobec powyższego działając w myśl art. 38 ust 6 w związku z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający informuje, iż zmianie ulega termin składania i otwarcia ofert oraz wniesienia wadium, na dzień:

- termin składania ofert: **16.11.2020 r. do godz. 10:50**
- termin wniesienia wadium: **16.11.2020 r. do godz. 10:50,**
- termin otwarcia ofert: **16.11.2020 r. godz. 11:00**

Ponadto korzystając z uprawnienia wynikającego z art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) Zamawiający informuje, iż;

#### **1. zmianie ulegają zapisy pkt. 19 ppkt 1 SIWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:**

„1. Ofertę należy złożyć przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem **Platformy** nie później niż **do dnia 16.11.2020 r., do godz. 10:50.**”

#### **2. zmianie ulegają zapisy pkt. 20 ppkt 1 SIWZ, który otrzymuje nowe brzmienie:**

„1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi **w dniu 16.11.2020 r. o godz. 11:00 w pokoju nr 304A** Urzędu Miasta Jastrzębie-Zdrój.

Pozostałe zapisy specyfikacji istotnych warunków zamówienia pozostają bez zmian.

**Przewodniczący Komisji Przetargowej**

**Barbara Chodakowska**

**Rozdzielnik:**

Strona postępowania na Platformie zakupowej

**Kopia:**

BZP a/a