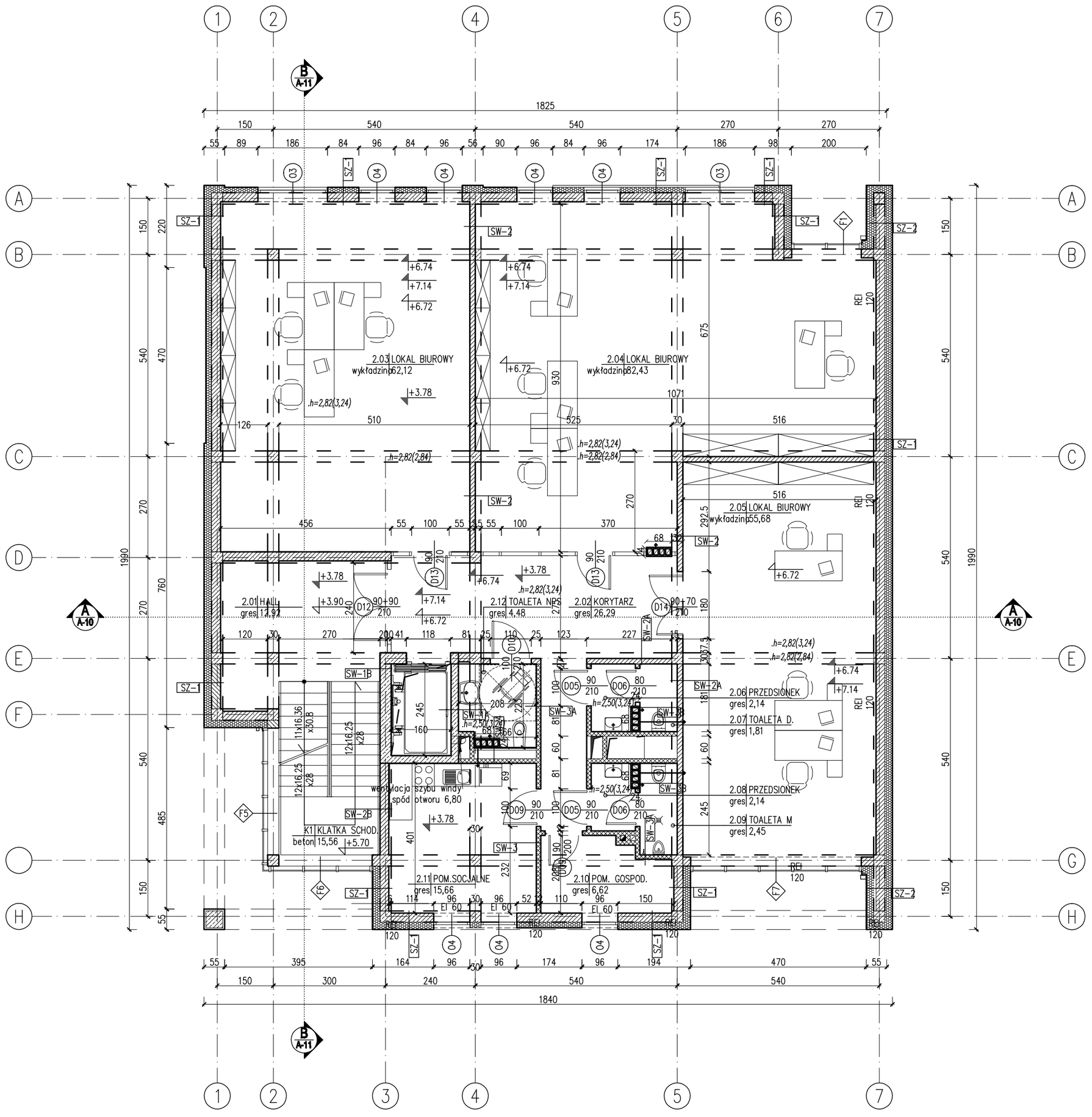

LEGENDA:

- wejście główne
- +3.14 — rzędna konstrukcji elementu powyżej
- +3.14 — rzędna wykończenia elementu powyżej
- +3.14 — rzędna konstrukcji elementu poniżej
- +3.14 — rzędna wykończenia elementu poniżej
- h=3,15(3,40) — wysokość pomieszczenia: w stanie wykończonym (do konstrukcji)
- 2% — spadki warstwy wierzchniej
- otwór w stropie poniżej
- otwór w stropie powyżej
- ściany istniejące do zachowania
- ściana/słup żelbetowy konstrukcyjny
- ściana murowana
- ściana z bloczków betonowych
- ściana z gkf
- izolacja termiczna
- D+0.01 80/200 — metka drzwi: D+0.01 – nr drzwi
- 02 — metka okna: 02 typ okna
- F3 — fasady: F3 nr. fasady
- SZ-1 — wykończenie ścian

TYPY ŚCIAN:

SZ–1 – ściana zewnętrzna murowana
- tynk wewnętrzny gipsowy
- bloczek belit 24 cm
- ocieplenie styropian 15–20
- tynk zewnętrzny cienkowarstwowy

SZ–2 – ściana pylonu
- tynk obustronny cienkowarstwowy
- ocieplenie 5cm
- żelbet/belit 24–30 cm
- ocieplenie styropian 15–20

SZ–3 – ściana zewnętrzna murowana
- tynk wewnętrzny gipsowy
- bloczek belit 24 cm
- dylatacja gr.zmienna

SZ–4 – ściana zewnętrzna attykowa
- izolacja warstw dachu– papa
- ocieplenie styropian 5cm
- bloczek belit 24 cm
- ocieplenie styropian 15
- tynk zewnętrzny cienkowarstwowy

SW–1 – ściana wewnętrzna żelbetowa
- tynk wewnętrzny gipsowy
- żelbet 20–30 cm
- tynk wewnętrzny gipsowy

SW–1A – ściana wewnętrzna żelbetowa
- płytki gresowe na kleju
- żelbet 20 cm
- tynk wewnętrzny gipsowy

SW–1B – ściana wewnętrzna żelbetowa
- tynk wewnętrzny o strukturze betonu
- żelbet 30 cm
- tynk wewnętrzny gipsowy

SW–2– ściana wewnętrzna murowana
- tynk wewnętrzny gipsowy
- bloczek belit 15–24 cm
- tynk wewnętrzny gipsowy

SW–2A – ściana wewnętrzna murowana
- tynk wewnętrzny gipsowy
- bloczek belit 15–24 cm
- płytki gresowe na kleju

SW–2B – ściana wewnętrzna murowana
- tynk wewnętrzny gipsowy
- bloczek belit 15–24 cm
- tynk wewnętrzny o strukturze betonu

SW–3 – ściana wewnętrzna murowana
- tynk wewnętrzny gipsowy
- bloczek silikatowy gr.12cm
- tynk wewnętrzny gipsowy

SW–3A – ściana wewnętrzna murowana
- tynk wewnętrzny gipsowy
- bloczek silikatowy gr.12cm
- płytki gresowe na kleju

SW–3B – ściana wewnętrzna murowana
- obustronnie płytki gresowe na kleju
- bloczek silikatowy gr.12cm

SW–4 – ściana wewnętrzna GKF obudowa zestawow podtynkowych wykończona płytkami gresowymi na kleju

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I POMIESZCZEŃ

nr	nazwa pom.	posadzka	powierzchnia
2.01	Hall	gres	12.92m²
2.02	korytarz	gres	26.29m²
2.03	lokal biurowy	wykładzina	62.12m²
2.04	lokal biurowy	wykładzina	82.43m²
2.05	lokl biurowy	wykładzina	55.68m²
2.06	przedsionek toal.	gres	2.14m²
2.07	toaleta damska	gres	1.81m²
2.08	przedsionek toal.	gres	2.14m²
2.09	toaleta męska	gres	2.45m²
2.10	pom. gospodarcze	gres	6.62m²
2.11	pom. socjalne	gres	15.66m²
2.12	toaleta niepełnosprawny	gres	4,48m²
K1	Klatka schodowa	beton/gres	15.56m²

UWAGA:

1. Wszystkie roboty budowlane wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, przepisami prawa i obowiazujacymi Polskimi Normami.
2. Do realizacji obiektu stosować materiały i wyroby posiadające atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
3. Przy robotach montażowych należy ściśle przestrzegać zaleceń zawartych w instrukcji technicznej opracowanej przez wybranego producenta wyrobu budowlanego.
4. Wszystkie prace budowlane związane z elementami konstrukcyjnymi wymagają udokumentowanego, geodezyjnego wytyczenia ii inwentaryzacji powykonawczej.
5. Rysunki rozpatrywać łącznie z opisem i projektami poszczególnych branż.
6. Przed przystąpieniem do wykonywania szybu windowego uzgodnić jego ostateczne wymiary, wielkość otworów, wnęk z wybranym dostawcą dźwigu.
7. Sprawdzić wymiarowanie otworów okiennym, drzwiowych w celu ich koordynacji z wybranym producentem stolarki.
8. Izolacje przeciwwodne i przeciwilgociowe wyprowadzić minimum 30 cm ponad poziom projektowanego terenu. Wykonanie i odbiór robót izolacyjnych zgodnie z normami budowlanymi oraz warunkami określonymi w aprobatach technicznych.
9. Sciany attyk ocieplić od strony dachu styropianem laminowanym o grubości 5 cm

Na styropianie spadkowym połaci przy attykach ułożyć kliny z wełny mineralnej 10x10cm.

Wentylacja grawitacyjna:

– pustaki wentylacyjne betonowe systemowe firmy HOCH (lub równoważne)
– pustaki wentylacyjne czterokomorowe o wym. zew. 68x24x33 cm
– wymiary wewnętrzne kanałów 12,5x16,5 cm
– kanały ponad dachem ocieplić styrodurem grub. 5 cm wykończenie obicie blachą lub tynkiem strukturalnym
– w pomieszczeniach na parterze nr 1.03 (pokój) i pom. 1.04 (pokój) wentylacja grawitacyjna w ścianie zewnętrznej o przekroju 14x14 cm w rozwiązaniu wymuszonym
– w pomieszczeniach na I pietrze nr 2.03 (pok biur.) oraz pom. nr 2.10 (pom. gosp) wentylacja grawitacyjna w ścianie zewnętrznej o przekroju 14x14 cm w rozwiązaniu wymuszonym

OBIEKT:

ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
USŁUGOWO - MAGAZYNOWEGO O CZĘŚĆ BIUROWO - USŁUGOWĄ
POŁOŻONEGO NA DZIAŁCE NR 4632/4
W RYKACH PRZY UL. SŁOWACKIEGO 5

INWESTOR:

PRZEDSIEBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ i MIESZKANIOWEJ
w Rykach Sp. z.o.o.
ul. Słowackiego 5, 08 - 500 RYKI
tel. 81 865 15 39, fax 81 865 16 02

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

SANEKO
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO - HANDLOWE "SANEKO"
Babin 207, 24 - 200 Bełżyce
tel. 600 327 103, e-mail: saneko@o2.pl

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:	PODPIS
mgr inż. arch. Marek Mizak nr upr. 2331/L/b/84	
mgr inż. Wojciech Dobrzański nr upr. 452/70	
-	

TEMAT: RZUT PIĘTRA I poziom +3.90

PODZ.: 1:100

Branża: ARCHITEKTURA

Faza: PROJEKT BUD. - WYK.

Arkusz	Faza	Branża	Nr	Rewizja
A2	PB-W	A	07Z	–

Data: Grudzień 2020

PL

Strona