

PROJEKT
BUDOWLANO-WYKONAWCZY
KONSTRUKCJA

Inwestycja: **ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU
USŁUGOWO – MAGAZYNOWEGO O CZĘŚĆ
BIUROWO – USŁUGOWĄ**
położonego na działce nr 4632/4 w Rykach przy
ul. Słowackiego 5

Adres inwestycji: ul. Słowackiego 5, działka nr 4632/4 w Rykach

Inwestor: PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ MIESZKANIOWEJ
W RYKACH SP. Z O.O.
ul. Słowackiego 5, 08-500 Ryki

Funkcja	Tytuł, imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektował:	mgr inż. Wojciech DOBRZAŃSKI	452/70	
Sprawdził:	mgr inż. Jerzy JAWOSZEK	1227/Lb/72	

Sierpień 2016

SPIS ZAWARTOŚCI:

1. STRONA TYTUŁOWA
2. SPIS TREŚCI
3. OPIS TECHNICZNY
4. ZESTAWIENIE STALI ZBROJENIOWEJ
5. RYSUNKI KONSTRUKCYJNE:
 - 5.1. RZUT FUNDAMENTÓW, SKALA 1:100
 - 5.2. SCHEMAT KONSTRUKCYJNY STROPU NAD PARTEREM, RZUT PODCIĄGÓW I SŁUPÓW Z GŁOWICAMI, SKALA 1:100
 - 5.3. SCHEMAT KONSTRUKCYJNY STROPU NAD PIERWSZYM PIĘTREM, RZUT PODCIĄGÓW I SŁUPÓW Z GŁOWICAMI, SKALA 1:100
 - 5.4. SCHEMAT KONSTRUKCYJNY STROPU NAD DRUGIM PIĘTREM, RZUT PODCIĄGÓW I SŁUPÓW Z GŁOWICAMI
 - 5.5. STOPY FUNDAMENTOWE, ŁAWA FUNDAMENTOWA, SKALA 1:20
 - 5.6. PODCIĄGI, SKALA 1:20
 - 5.7. SŁUPY ŻELBETOWE, SKALA 1:20
 - 5.8. SZYB WINDOWY, SKALA 1:20
 - 5.9. PŁYTY BIEGOWE, SKALA 1:20

1. DANE OGÓLNE

• OBIEKT	budynek usługowo - biurowy
• ADRES	ul. Słowackiego 5, 08-500 RYKI
• INWESTOR	Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Rykach Sp. z o. o.
• FIRMA PROJEKTOWA	P.U.H. SANEKO
• PROJEKTANT	mgr inż. Wojciech DOBRZAŃSKI

2. WARUNKI GRUNTOWO WODNE

Warunki gruntowo – wodne przyjęto na podstawie dokumentacji geotechnicznej. Stwierdzono w niej iż na terenie inwestycji w budowie geologicznej podłoża występują utwory współczesne wykształcone w postaci ziemi urodzajnej i nasypów oraz wolnolodowcowe osady spoiste – gliny oraz niespoiste piaski o zróżnicowanej granulacji. Podczas wierceń sądowych nie natrafiono na wody gruntowe. Stan zawilgocenia glin i przewarstwienia piaszczyste niekorzystnie wpływają na nośność podłoża. Wykopy szerokoprzestrzenne prowadzić na rozkop lub w pełnym zabezpieczeniu ścian. Wykopy wąsko przestrzenne np. pod sieci z pełnym zabezpieczeniem ścian.

3. FUNDAMENTY

Fundamenty w postaci słupów żelbetowych (30x30cm) częściowo wypełnionych pustakami wibroprasowanymi w wytrzymałości 15MPa zbrojonych systemowo o grubości 24cm. Od zewnątrz ocieplona styrodurem grubości 10 cm. Można wykorzystać kanały pionowe do prowadzenia instalacji. Pod słupami zaprojektowano stopy fundamentowe w rzędnej spody stopy -2,70m, pod ścianami fundamentowymi zaprojektowano ławy z rzędna spodu -2,70. Pod stopami i ławami występuje 10-cio centymetrowa warstwa chudego betonu C8/10 z rzędna spodu -2,80. W przypadku stwierdzenia w poziomie posadowienia gruntów nienośnych wykop należy pogłębić i powstałe miejsca wypełnić chudym betonem. Beton do fundamentów C25/30.

4. ŚCIANY

Ściany wewnętrzne, konstrukcyjne i działowe wykonać o klasie odporności ogniowej zgodnie warunkami przeciwpożarowymi i wytycznymi budowlanymi.

Przejścia instalacyjne przez ściany wykonać o klasie odporności ogniowej danej ściany.

5. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE

Murowane odcinkowo między słupkami konstrukcji żelbetowej z bloczków gazobetonowych 24 cm, ocieplone styropianem grubości 20 cm oraz pocienionym w miejscach wskazanych na rysunkach do 15cm.

Ściany słupowo ryglowe – aluminiowe, przeszklone szkłem zespolonym, bezbarwnym bezpiecznym P2. Podział podstawowy w osiach słupków 90 cm kolor RAL 7024.

6. ŚCIANY WEWNĘTRZNE

1. Z bloczków gazobetonowych grubości 15 cm wykończone wg oznaczeń na rysunkach (np. murowana między słupkami konstrukcji w osi 5 obustronnie tynkowana).

2. Ściany murowane gr. 12 cm z cegły silikatowej.
3. Systemowe ścianki szklane o grubości do 30 mm w profilach aluminiowych o podziale podstawowym 90 cm oraz portalami drzwiowymi wg rysunków. Izolacyjność akustyczna minimum $R_w=37\text{db}$. Dopuszcza się zamianę systemu ścianek szklanych na systemy o profilach stalowych.

7. NADPROŻA

Przekrycia otworów drzwiowych i okiennych wewnątrz do szerokości 1.1 metra w świetle w ścianach grubości 12 do 15 cm z prefabrykowanych belek systemowych strunobetonowych, klasa betonu C60. Minimalna głębokość oparcia 10 cm. Przekrycia nad szerszymi otworami powyżej 1.1 metra z systemowych nadproży strunobetonowych. Oparcie nadproży dla $L \leq 2$ m – 10 cm a dla większej rozpiętości 15 cm. W sytuacji braku „konstrukcyjnego” nadproża uzupełnić otwór nadprożem wykonanym w systemie g-k. Wszelkie tego typu uzupełnienia g-k wykonać po montażu instalacji.

8. SŁUPY

wymiarach 30x30cm i jednego 45x45cm. Słupy z Betonu C25/30. Wierzch słupów stanowią głowice 120x120cm

9. PODCIĄGI

Podciągi zaprojektowano jako belki żelbetowe o rozstawie w oparciu o siatkę osi konstrukcyjnych słupów. Mają zasadniczy przekrój 30 x 40 cm. Oparte są na słupach za pośrednictwem głowic żelbetowych. Beton C25/30.

10. STROPY

Strop zaprojektowano jako gęstożebrowy na belkach sprężonych, w większości o rozpiętości w osiach; 5.40 oraz 2.70, 2.40 i 1.50m. Oparcie odbywa się na słupach o przekroju 30 x 30cm za pośrednictwem podciągów i głowic. Przyjęto grubość płyty 24cm która wraz z grubością warstw wykończenia podłóg (12cm) zamyka się łączną w wartości równej 36cm. W obrębie oparcia biegów klatki schodowej istnieje strefa kotwienia zbrojenia wymuszająca zastosowanie obniżonych pustaków stropowych. W nielicznych miejscach strop gęstożebrowy wymaga dopełnienia płytą żelbetową. Wylewki żelbetowe zbrojone siatką z prętów $\varnothing 12\text{mm}$ w rozstawie co 12cm. Sposób montażu stropu zgodnie z instrukcją producenta.

11. DACH

Dach założono jako nisko spadkowy stropodach pełny z odwodnieniem w postaci korytek prowadzących do trzech prostokątnych rur spadowych, zwieńczony ponad stropem attykami. Na warstwie konstrukcyjnej zaprojektowano izolację termiczną z pianki poliuretanowej o minimalnym współczynniku przewodzenia ciepła $\lambda=0.03$ i grubości 15cm, poprzedzoną paroizolacją. Wierzchnią warstwę stanowi 2x papa termozgrzewalna (w korytach do rur 3x).

12. KLATKA SCHODOWA I SZYB WINDOWY

Biegi schodów oraz płyty spocznikowe zaprojektowano w technologii żelbetowej monolitycznej. Spód fundamentu pod płyty biegowe na poziomie -1,120m

Szyb windy przyjęto jako żelbetowy o grubości ścian; 30 cm – ściana z portalami przystankowymi oraz ściana od klatki schodowej, pozostałe ściany 20 cm. Szyb posiada podszybie, nadszybie, wentylację grawitacyjną (minimalny otwór stanowi 1% przekroju poprzecznego szybu) oraz elementy montażowe zgodnie z dostawcą dźwigu. Płyta nadszybia i podszybia – żelbetowa o grubości odpowiednio 20 cm i 25 cm. Poziom posadowienia fundamentów -2.70 m.

.....
Opracował:
Wojciech Dobrzański
nr upr. 452/70