

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonywanie robót remontowo-budowlanych (w ramach pozostawania w gotowości do ich wykonania) wynikających z bieżących potrzeb eksploatacyjnych w SP ZOZ Opolskim Centrum Onkologii im. prof. Tadeusza Koszarowskiego w Opolu ul. Katowicka 66a, 45-061 Opole.

Zakres robót budowlanych:

Roboty budowlane obejmują:

- 1) Malowanie remontowanych pomieszczeń farbami emulsyjnymi;
- 2) Wykonanie bieżących napraw tynków i okładzin ściennych (dotyczy tynków zewnętrznych jak i wewnętrznych);
- 3) Montaż kasetonów i sufitów podwieszanych;
- 4) Montaż ścianek działowych, szachtów i zabudów z płyt K/G,
- 5) Układanie wykładziny dywanowej, PCV;
- 6) Montaż drzwi i okien;
- 7) Naprawę dróg i parkingów (asfalt, wylewka betonowa, kostka betonowa);
- 8) Układanie płytek ceramicznych i gresu;
- 9) Malowanie balustrad i siatek ogrodzeniowych;
- 10) Koszt ustawienia rusztowania warszawskiego na potrzeby wykonania robót na elewacji budynku lub na wysokości.

Termin wykonania:

Roboty budowlane realizowane będą: od daty podpisania umowy do końca roku 2021.

Uwagi dodatkowe:

- 1) Roboty budowlane podjęte zostaną przez Wykonawcę w terminie do 7 dni kalendarzowych od zgłoszenia takiej potrzeby przez Zamawiającego.
- 2) Wykonawca podejmie się usuwania skutków awarii lub klęsk żywiołowych w terminie do 24 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego o zaistnieniu takiej sytuacji.
- 3) W przypadku konieczności wykonania prac w dni wolne i święta (nie dotyczy awarii) Zamawiający powiadomi wykonawcę z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni kalendarzowych.
- 4) Zakres prac do wyceny został określony w załączniku nr 2 i nie obejmuje materiału. Podane ceny jednostkowe (netto) na wykonanie określonych robót będą obejmowały wszystkie składniki cenotwórcze wchodzące w skład stawki roboczogodziny. Do cen netto doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT.
- 5) Przy zlecaniu robót budowlanych Zamawiający określi materiał, który będzie zastosowany przy ich wykonaniu.

- 6) Przy rozliczaniu prac za wykonane roboty Wykonawca do stawki zasadniczej (wynikającej z załącznika nr 2) doliczy koszt zakupionego materiału wynikający z dołączonej specyfikacji.
- 7) Termin płatności za wykonane roboty/usługi wyniesie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
- 8) Zamawiający w załączniku nr 1a dołącza tabelę z wybranymi pozycjami robót budowlanych do wyceny przez Wykonawcę. Tabela zawiera dodatkowo szacunkowe ilości powierzchni w m², które Zamawiający przewiduje do wykonania w okresie związania z umową. Zamawiający zastrzega sobie jednocześnie prawo do niewykorzystania w pełni szacowanych ilości określonych w tabeli (załącznik nr 1a).
- 9) Załącznik nr 1b określa kryteria wyboru najkorzystniejszej złożonej oferty.

Opracował: mgr Aleksander Kubiak

Sf. Specjalista
ds. Eksploatacyjno-Technicznych
i Inwestycji.

Aleksander KUBIAK

Opole, luty 2021r.

Kierownik Działu Technicznego
Opolskie Centrum Onkologii w Opolu

mgr Andrzej Wajler