

**PYTANIA I ODPOWIEDZI
ORAZ MODYFIKACJA SWZ**

Nr sprawy: **WPF.271.4.2023**

dot: Modernizacja oczyszczalni ścieków w miejscowości Mikosze w gminie Orzysz

- I. Gmina Orzysz na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), udziela odpowiedzi na pytania dotyczące Specyfikacji Warunków Zamówienia:

1.Odpowiedzi na pytania Wykonawców z dnia 17.02.2023 r. , 19.02.2023 r., 22.02.2023 r.

Pytanie nr 1

Z uwagi na bardzo duży zakres robót objętych zamówieniem, konieczność dokonania wizji lokalnej oraz dobór i zaofertowanie urządzeń oraz robót na oczyszczalni ścieków , wnosimy o przesunięcie terminu składania ofert o co najmniej 2 tygodnie robocze.

Odpowiedź:

Zamawiający przesuwają termin składania ofert do dn. 06.03.2023 r. do godz. 10:00, termin otwarcia ofert 06.03.2023 r. godz. 10:05.

Pytanie nr 2

Dotyczy Aneksu do PFU.

Pkt. 1 Zamawiający DOPUSZCZA rezygnację z instalacji oczyszczania mechanicznego. W tej sytuacji proszę określić, jak brak tej instalacji wpłynie na pracę układu pompowego mając świadomość konieczności przetłoczenia ścieków do oczyszczalni w Mikoszach? Kto ponosi odpowiedzialność za powyższe rozwiązanie?

Odpowiedź:

Należy zaprojektować przepompownię ścieków złożoną z dwóch baterii niezależnie pracujących pomp przeznaczonych do tłoczenia ścieków komunalnych. Za dobór pomp i działanie rozwiązania odpowiada Wykonawca.

Pytanie nr 3

Dotyczy Aneksu do PFU.

Zamawiający jest już w posiadaniu czterech (4) osadników wtórnych. Proszę o wyjaśnienie dlaczego należy zaprojektować dwa (2) dodatkowe osadniki wtórne? Czy jest to wymóg, czy sugestia?

Odpowiedź:

Obecne osadniki nie spełniają zadań technologicznych na odpowiednim poziomie. Wymaga się zaprojektowania i wykonania dwóch osadników wtórnych radialnych ze zgarniaczem mechanicznym. Wymóg nie jest sugestią.

Pytanie nr 4

Dotyczy Aneksu do PFU.

Pkt. 5 b). Prosimy o szczegółowe wyszczególnienie robót dotyczących pompowni osadu recykulowanego i nadmiernego. Czy jest to wymóg, czy sugestia?

Odpowiedź:

Zakres obejmuje wykonanie przewodów technologicznych powiązanych z zaprojektowanymi osadnikami wtórnymi, wymianę pomp i armatury, przewodów tłocznych do połączenia poza zbiornikiem z istniejącymi przewodami. Zasilania i sterowania urządzeń.

Pytanie nr 5

Dotyczy Aneksu do PFU.

Pkt. 5 b). Prosimy o szczegółowe wyszczególnienie robót dotyczących pompowni osadu recykulowanego i nadmiernego. Czy jest to wymóg, czy sugestia?

Odpowiedź:

Zakres obejmuje wykonanie przewodów technologicznych powiązanych z zaprojektowanymi osadnikami wtórnymi, wymianę pomp i armatury, przewodów tłocznych do połączenia poza zbiornikiem z istniejącymi przewodami. Zasilania i sterowania urządzeń.

Pytanie nr 6

Zwracamy się z prośbą o zajęcie stanowiska przez Zamawiającego czy wyrazi zgodę na cesję na rzecz banku, który udzieli kredytu na sfinansowanie inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyrazi zgody na cesję na rzecz banku, który udzieli kredytu na sfinansowanie inwestycji.

Pytanie nr 7

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie realizacji prac w okresach miesięcznych? Z uwagi na konieczność finansowania inwestycji poprzez kredyt, bank udzielający kredytu jest zainteresowany co miesięczną weryfikacją postępu prac, potwierdzoną przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na potwierdzenie realizacji prac w okresach miesięcznych, jednak bez odbiorów prac oraz płatności.

Pytanie nr 8

Zwracamy się z prośbą o podanie wysokości podnoszenia pomp w pompowni ścieków surowych (oś Mikosze)

Odpowiedź:

Z uwagi na formułę przetargu zaprojektuj wybuduj po stronie oferenta, potencjalnego wykonawcy, dobór pomp i zaprojektowanie pomp. W PFU podano przepływy charakterystyczne do przepompowni 2 zestawy po 2 pompy o łącznej wydajności 300 m³/h.

Pytanie nr 9

Zwracamy się z prośbą o podanie minimalnych wymagań i parametrów urządzeń, które zostały opisane w Aneksie do PFU oraz wskazanie, której oczyszczalni dotyczą poszczególne punkty dokumentu.

Odpowiedź:

Należy rozumieć lokalizację obiektów.

Oczyszczalnia w Orzyszu jest obecnie pompownią ścieków z mechanicznym oczyszczaniem.

Oczyszczalnia w Mikoszach jest obecnie oczyszczalnią z punktem zlewnym i biologiczną oczyszczalnią.

W dokumentacji przewiduje się przeprojektowanie i przebudowę oczyszczalni w Orzyszu na przepompownię a oczyszczalnię w Mikoszach należy rozbudować o urządzenia punktu zlewnego i zmodernizować, przebudować układy ciągów biologicznych.

Do celów wyceny należy opierać się załączonym PFU i Aneksem do PFU. Aneks nie zmienia minimalnych wymagań materiałowych, wydajnościowych, przepływów dla urządzeń. Zapisy określające minimalne wymagania materiałowe zawarto w PFU, aneks dopuszcza inne rozwiązania technologiczne określa minimalne wymogi dla urządzeń. Ponadto należy proponować rozwiązania zapewniające odpowiednie materiały do zastosować na oczyszczalniach ścieków.

Pytanie nr 10

Zwracamy się o wyjaśnienie, której oczyszczalni dotyczy pkt 5 Aneksu do PFU w zakresie osadników wtórnych i jak jego zapisy mają się do punkt 2.2.3. PFU. Zwracamy się o wyjaśnienie rozbieżności odnośnie ilości osadników oraz czy są to obiekty nowe czy stare przeznaczone do modernizacji.

Odpowiedź:

1. Pkt aneksu – dotyczy oczyszczalni Mikosze. Pkt 2.2.3 opisuje wymogi materiałowe dla (oczyszczalni) przepompowni w Orzyszu, który przez aneks zmienia brzemienne dotyczące zakresu stosując wymogi materiałowe z podstawowego PFU.

Zakres wymagany dla oczyszczalni w Orzyszu (przepompowni)

Dopuszcza się wariant całkowitej likwidacji urządzeń do mechanicznego oczyszczania ścieków w Orzyszu i zaprojektowanie i wykonanie pompowni ścieków w postaci dwuzbiornikowej 4 pompy

- a. W zbiorniku należy przewidzieć po dwie pompy z wirnikami o wolnym przelocie minimum 80 mm.
- b. Każdy zbiornik w postaci żelbetowych studni z betonu wodoodpornego zabezpieczonego żywicami epoksydowymi lub poliestrowymi.
- c. Wyposażenie pompowni ze stali nierdzewnych minimum 1.4301,
- d. Zawory zwrotne kulowe, zasuwki klinowe miękkouszczelnione, z żeliwa odpowiednio zabezpieczonego przed korozją.

- e. Sterowanie umożliwiające niezależne sterowanie zespołami pomp 2+2, z niezależnymi pomiarami poziomu sondą radarową i rezerwowo pływakami zał., wył, suchobieg. Układ sterowania i zasilania jako dwie niezależne rozdzielnie sterujące dwiema pompami zasilane z istniejącego układu zasilania oraz awaryjnego stałego agregatu prądowłórczego o mocy ok. 40 kVA.

Pytanie nr 11

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu prac jakie należy wykonać w ramach modernizacji pompowni osadu recyrkulowanego i nadmiernego Aneks do PFU punkt 5b. Zamieszczony opis jest zbyt ogólny.

Odpowiedź:

Zakres obejmuje wykonanie przewodów technologicznych powiązanych z zaprojektowanymi osadnikami wtórnymi, wymianę pomp i armatury, przewodów tłocznych do połączenia poza zbiornikiem z istniejącymi przewodami. Zasilania i sterowania urządzeń.

Pytanie nr 12

Zwracamy się o udostępnienie dokumentacji archiwalnej w szczególności rysunków obiektów, które mają zostać poddane modernizacji lub przebudowie.

Odpowiedź:

Zamawiający dołącza posiadane archiwalne schematy. Jednocześnie Zamawiający informuje, iż jest w posiadaniu pełnej dokumentacji archiwalnej dostępnej w siedzibie Zamawiającego. Niestety jej stan techniczny nie pozwala na powielanie w wersji elektronicznej. Zainteresowane podmioty mogą zapoznać się z archiwalną dokumentacją w siedzibie Zamawiającego po wcześniejszym umówieniu z osobą wyznaczoną do komunikowania się z wykonawcami.

Pytanie nr 13

Zwracamy się o podanie danych wyjściowych dla systemu ogrzewania budynków Z uwagi na brak możliwości wyceny urządzeń bez ww. wyjaśnień zwracamy się o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada audytu energetycznego. Obecnie budynek zasilany jest z pieca olejowego o mocy 45 kW.

Zamawiający przesuwą termin składania ofert do dn. 06.03.2023 r. do godz. 10:00, termin otwarcia ofert 06.03.2023 r. godz. 10:05.

Pytanie nr 14

Prosimy podać wymiary wszystkich zbiorników na oczyszczalniach w Orzyszu i Mikoszach (długość, szerokość, głębokość oraz średnicę dla zbiorników radialnych).

Odpowiedź:

Średnica zbiorników na oczyszczalni w Orzyszu (przepompowni) 5 m wewnątrz, głębokość ok. 4 m, Wymiary osadników wtórnych radialnych należy obliczyć dla danych wynikających z bilansu. Zamawiający oczekuje z złożenia oferty w formule zaprojektuj wybuduj zatem po stronie wykonawcy leży odpowiedzialność za opracowanie wymiarów urządzeń.

Pytanie nr 15

Prosimy podać wymiary budynku socjalnego w Mikoszach.

Odpowiedź:

Wymiary zewnętrzne : długość 29 m szer 12,5, wys. do 4,5 m w części technologicznej 7x12,5 m, do 3,5 w części socjalnej 22x12,5m. Grubość ścian 0,5 m.

Pytanie nr 16

Czy ogrzewanie wszystkich budynków technicznych i technologicznych z użyciem pompy ciepła ma być zaprojektowane tylko na oczyszczalni w Mikoszach?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 17

Czy jest potrzeba zaprojektować ogrzewanie budynków technicznych w Orzyszu?

Odpowiedź:

Nie , nie ma takiej potrzeby.

Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie przebudowy osadników wtórnych jako osadniki radialne z mechanicznym zgarniaczem dennym osadu. Czy można zostawić osadniki w istniejącej formie i zamontować zgarniacz prostokątny zgrzeblowy? Prosimy podać wymiary tych zbiorników.

Odpowiedź:

Nie. Wymiary wewnętrzne 7x7, głębokość całkowita 6 m, głębokość leja 2,5 m.

Pytanie nr 19

Remont budynku dmuchaw – prosimy podać wymiar budynku.

Odpowiedź:

Wymiar zewnętrzny 24x10 m, wysokość do 3,5 m,

Pytanie nr 20

Remont budynku kraty kosztowej – mamy zbudować nowy budynek z płyt warstwowych dla nowej kraty, czy zrobić remont istniejącego?

Odpowiedź:

Dopuszcza się zaprojektowanie i wykonanie budynku lub wiaty dla urządzeń mechanicznego oczyszczania ścieków. Jeśli wiata to urządzenia w wersji z osłonami termicznymi.

Pytanie nr 21

Modernizacja pompowni osadu recyrkulacyjnego i nadmiernego – prosimy podać parametry dla pomp.

Odpowiedź:

Parametry pomp należy zaprojektować, należy obliczyć stopień recyrkulacji dla osadów o zagęszczeniu 1,5 s.m. Głębokość pompowni 6,5 m, Przewody tłoczne DN 90 , długość 60 m, H= 12 m,

Pytanie nr 22

System przeciwpożarowy oczyszczalni – prosimy o podanie szczegółów dla instalacji.

Odpowiedź:

3 hydranty DN80 z istniejącą siecią DN110 połączoną do układu wód technologicznych. Z uwagi na brak dyspozycyjnej ilości wody przewiduje się zaprojektowanie i wykonanie podłączenia do pobliskiej sieci wodociągowej DN160 przebiegającej przez działkę oczyszczalni.

Pytanie nr 23

Do pompowni ścieków surowych – brakuje wymaganego podnoszenia do pomp - str. 23-24 PFU. Prosimy o podanie parametrów

Odpowiedź:

Wysokość H= 24 m sł/ wody dla baterii 4 pomp o wydajności 300 m³/h. Przed DN 250 , długość 2,46 m.

Pytanie nr 24

Zamiana dwóch OWS na komory beztlenowe – wpisane mieszadło pionowe – str. 26 – nie widać parametrów, czy można zastosować standardowe poziome mieszadła?

Odpowiedź:

Tak

Pytanie nr 25

Str. 28 PFU - mieszadła poziome – prosimy o podanie parametrów.

Odpowiedź:

Mieszadło poziome szybko lub średnioobrotowe o mocy 0,8-1,0 kW. Do zastosowań w komorach osadu czynnego.

Pytanie nr 26

Pompa na 70m³/h w reaktorze – str. 29 PFU – jaka jest wysokość podnoszenia?

Odpowiedź:

Pompy cyrkulacji wewnętrznej o wydajności 70 m³/h przy podnoszeni h=3 m

Pytanie nr 27

Wymagania do systemu napowietrzania – str. 28-29 PFU – 170 dyfuzorów dla pojedynczej komory tlenowej (KOCZ 20,3x7,0x5,0h) – czy to jest konieczne rozwiązanie? Według naszego doświadczenia – przyjęta ilość dyfuzorów 170 szt. wystarczy dla dwóch komór tlenowych. Prosimy o potwierdzenie jaką ilość należy przyjąć.

Odpowiedź:

Należy przewidzieć nie mniej niż 120 dyfuzorów na reaktor.

Pytanie nr 28

P.2 aneks do PFU - stacja zlewca – ze względu na urządzenia, które zaproponowano wymienić - proponujemy wymienić kompletne na nową stację.

Odpowiedź:

Dopuszcza się możliwość zaprojektowania i wykonania całkowicie nowej stacji zlewca z mechanicznym cedzeniem wstępnym na kracie o prześwicie 5 mm.

Pytanie nr 29

Proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytania:

1. Orzysz:

a) Proszę o podanie głębokości pompowni ścieków.

b) Proszę o podanie wymiarów budynku krat i mechanicznego odwadniania

2. Mikosze

- a) Proszę o podanie głębokości obiektów: - Reaktory biologiczne Osadniki wstępne - Osadniki końcowe
- b) Proszę o podanie wymiarów budynków dmuchaw
- c) Proszę o podanie wymiarów istniejącego zbiornika ścieków w budynku prasy
- d) Proszę o podanie wymiarów budynku kraty schodkowej

Odpowiedź:

1. Orzysz:

a) głębokości pompowni ścieków. – ok. 4 m

b) wymiary budynku krat i mechanicznego odwadniania - pkt. 2.2.2.2. str. 23 i 24 wymiary zewnętrzne 12 x 7 m i H = 6 m.

2. Mikosze

a) głębokości obiektów: - Reaktory biologiczne – 6 m Osadniki wstępne - Osadniki końcowe – 6 m

b) wymiary budynków dmuchaw - Wymiar zewnętrzny 24x10 m, wysokość do 3,5 m,

c) wymiary istniejącego zbiornika ścieków w budynku prasy

Zbiornik ścieków oczyszczonych nie jest w budynku prasy lecz na zewnątrz na boczniowym podłączeniu do kanału ścieków oczyszczonych Wymiary zewnętrzne : długość 4 m szer 3, grubość ścian 30 cm, rzędna 128,33/124,64 m npm.

d) wymiary budynku kraty schodkowej – budynek ten należy zaprojektować jako wiatę i wykonać wraz z urządzeniami, PFU str 25 „zakłada budowę nowego pomieszczenia technicznego w konstrukcji lekkiej z płyty warstwowej [blacha AISI 304 i pianka poliuretanowa grubości 150 mm] o wymiarach 10 x 7 m i H = 4 m.

Aneks do PFU dopuszcza również inne rozwiązanie czytaj pkt 3a)

- II. Gmina Orzysz na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) dokonuje zmiany Specyfikacji Warunków Zamówienia, w następującym zakresie:
2. Odpowiedzi na powyższe pytania stanowią jednocześnie modyfikację specyfikacji warunków zamówienia w zakresie w jakim w nich opisano.
 3. Zamawiający przypomina, iż nie przewiduje obowiązku przeprowadzenia wizji lokalnej, ale zaleca jej dokonania. O dokonaniu wizji lokalnej decyduje wykonawca, który ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia. W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się z osobą wyznaczoną do komunikowania się z wykonawcami.
 4. W punkcie XVI (Sposób oraz termin składania ofert), podpunkt 2 (Termin składania ofert) otrzymuje następujące brzmienie:

„ Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia: **06.03.2023 r.**
do godz. 10.00.

5. W punkcie XVII (Termin otwarcia ofert), podpunkt 1 otrzymuje następujące brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 06.03.2023 r., o godzinie 10:05.”

6. punkt XVIII (Termin związania ofertą) otrzymuje następujące brzmienie:

„1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres **30 dni** tj. do dnia **04.04.2023 r.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.”

Wszystkie dokumenty składane w procedurze, w tym wadium muszą uwzględniać nowy termin składania ofert.

Z-ca Burmistrza
Beata Jażdżewska