



tel. 504 175 369

Sławomir Bąchor
Pracownia Architektury

STAROSTA OLKUSKI

32-300 OLKUSZ, ul. Mickiewicza 2
tel. (32) 643 04 14, 643 04 10
fax (32) 643 04 90

Załącznik do ...

Nr

776/2020

z dnia

21.03.2020.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Kamil Barczyk
INSPEKTOR w Wydziale
Architektury, Budownictwa i Inwestycji

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

INWESTYCJA:	Zagospodarowanie otoczenia i parku przy pałacu Dietla w Kluczach.
OBIEKT:	Zagospodarowanie terenu Parku przy Pałacu Dietla polegające na przebudowie ścieżek pieszych, oświetlenia, wiaty przystankowej budowie zjazdu publ. z wewnętrzną drogą dojazdową i parkingami, altany parkowej, muru oraz fontanny z pomieszczeniem technicznym.
ADRES:	Działki nr 214/18, 1627, 215/7, 215/8, 215/9, 215/13, 215/15, 215/18 i 215/20 obr. 0007, jedn. ew. Klucze.
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY
BRANŻA:	OPRACOWANIE WIELOBRANŻOWE
INWESTOR:	Gmina Klucze, ul. Partyzantów 1, 32-310 Klucze

ARCHITEKTURA

- PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. arch. SŁAWOMIR BĄCHOR
Uprawnienia do projektowania MPOIA /113/2010 w specjalności architektonicznej, Nr IA-MP-1739

- SPRAWDZIŁ:
mgr inż. arch. RYSZARD GOLENIA
Uprawnienia do projektowania UA.N-Upr. 418/86 w specjalności architektonicznej, Nr IA-MP-0846

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

- PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. TOMASZ KNAPIK
Uprawnienia do projektowania MAP/0052/POOE/13 w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urz. elektrycznych i elektroenerg. MAP/IE/0364/13

- SPRAWDZIŁ:
mgr inż. BOGDAN MITKA
Uprawnienia do projektowania MAP/0055/POOE/03 w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urz. elektrycznych i elektroenerg. MAP/IE/6669/02

Olkusze – 06 2020 r.

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA:			Nr str.
Strona tytułowa.			1
Spis treści			
INFORMACJA O ZAKRESIE PROJEKTOWANYCH ZMIAN.			3
OPIS TECHNICZNY			4
I. DANE OGÓLNE.			4
II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.			5
IV. INFORMACJA B I O Z			12
CZĘŚĆ RYSUNKOWA	skala	nr rys.	
- Projekt zagospodarowania terenu	1:500	1	16
Załączniki:			
Dokumenty formalno- prawne:			
- oświadczenia projektantów			
- decyzje nadania uprawnień i przynależności do izb,			
- Mapa do celów projektowych 1:500			

I. INFORMACJA O ZAKRESIE PROJEKTOWANYCH ZMIAN

**Niniejsze opracowanie dotyczy zmian do projektu zagospodarowania,
dla którego wydano decyzję o pozwoleniu na budowę
nr 740/2017 z dnia 08.11.2017 r.**

Zmiany dotyczą :

1. Usytuowania i formy fontanny.
2. Korekta utwardzeń na dz. nr ew. gr. 215/7, 215/8, 215/9.

Pozostałe rozwiązania przyjęte w pierwotnym projekcie nie ulegają zmianie.
Nie wprowadza się innych istotnych zmian w projekcie zagospodarowania terenu.
Usytuowanie pozostałych elementów stałych małej architektury na działce pozostaje bez zmian.

Projekt zamienny uwzględnia wszystkie zmiany wynikające z dotychczas wykonanych robót budowlanych.

**OPIS TECHNICZNY
ZAMIENNEGO**

„Zagospodarowanie otoczenia i parku przy pałacu Dietla w Kluczach.”

Działki nr 214/18, 1627, 215/7, 215/8, 215/9, 215/13, 215/15, 215/18 i 215/20

obr. 0007, jedn. ew. Klucze.

I. DANE OGÓLNE.

1. Temat opracowania i lokalizacja inwestycji.

Tematem opracowania jest zagospodarowanie terenu otoczenia i parku przy Pałacu Dietla polegające na przebudowie ścieżek pieszych, oświetlenia, wiaty przystankowej budowie zjazdu z wewnętrzną drogą dojazdową i parkingami, altany parkowej, muru oraz fontanny z pomieszczeniem technicznym. Inwestycja mieści się w Kluczach na działkach nr 214/18, 1627, 215/7, 215/8, 215/9, 215/13, 215/15, 215/18 i 215/20 obr. 0007, jedn. ew. Klucze.

Szczegóły usytuowania i relacje z otoczeniem w projekcie zagospodarowania.

2. Podstawa opracowania.

- 2.1. Program użytkowy określony przez Inwestora.
- 2.2. Wizja lokalna w terenie.
- 2.3. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Klucze, w której znajduje się inwestycja; Uchwała Rady Gminy Klucze z dnia 4 kwietnia 2005 r., nr XLIII/290/05 w Kluczach.
- 2.4. Aktualny plan sytuacyjno-wysokościowy w skali 1:500
- 2.5. Aktualne przepisy i normy projektowe.

3. Zakres opracowania.

Na planowane zamierzenie inwestycyjne w oparciu o program użytkowy przekazany przez Inwestora oraz bieżące uzgodnienia opracowano dla w/w inwestycji projekt budowlany zamienny, uwzględniający wszystkie zmiany wynikające z dotychczas wykonanych robót budowlanych.

II. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

1. Przedmiot inwestycji.

Planowana inwestycja to zagospodarowanie terenu otoczenia i parku przy Pałacu Dietla polegające na przebudowie ścieżek pieszych, oświetlenia, wiaty przystankowej budowie zjazdu z wewnętrzną drogą dojazdową i parkingami, altany parkowej, muru oraz fontanny z pomieszczeniem technicznym. Relacje przestrzenne z otoczeniem przedstawiono w części rysunkowej.

Planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Klucze.

Teren jest położony na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego jako ZP – tereny zieleni publicznej (parkowej), natomiast część wschodnia na obszarze oznaczonym na rysunku planu symbolem U – tereny usług komercyjnych, z podstawowym przeznaczeniem terenu pod usługi w zakresie handlu detalicznego i hurtowego, gastronomii, rzemiosła produkcyjnego i wytwórczego oraz innych obiektów i urządzeń komercyjnych o nieuciążliwym charakterze.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki.

2.1. Ogólna charakterystyka terenu.

Teren objęty opracowaniem ma nieregularny kształt ograniczony od strony południowej i ul. Rabsztyńską, zachodniej ul. Zawierciańską, Od północy graniczy z niską zabudową usługową. Od zachodu sąsiaduje z zabudową mieszkaniową jednorodzinną. Teren ma konfigurację lekko pochyloną w kierunku płd. - zachodnim.

Bezpośrednio przy placu od strony południowej znajdują się również przystanek autobusowy.

Teren dzieli się funkcjonalnie na dwie części. Część wschodnia większa to park, od zachodu przylega do niego plac utwardzony, gdzie znajdują się dwa budynki; Pałac Dietla oraz budynek Starej Gminy. Budynki te nie są obecnie użytkowane. Pomiędzy nimi jest zielony skwer – pas o szerokości 4 m, porośnięty dziką roślinnością. Jest to pozostałość po dawnym założeniu pałacowym. Teren działek jest częściowo zagospodarowany.

Teren planowanej inwestycji ma dostęp do drogi publicznej tj. ul. Rabsztyńskiej od strony południowej oraz poprzez drogi wewnętrzne od strony północnej, poprzez istniejące zjazdy. Przez teren działki przebiegają sieci energetyczne, teletechniczne, gazowe, kanalizacja deszczowa oraz sieć wodociągowa.

2.2. Nawierzchnia

Nawierzchnia utwardzona placu stanowi beton asfaltowy. Podczas oględzin stanu technicznego zauważono nierówności, spękania i ubytki.

Ogólny stan nawierzchni określono jako średni.

Nawierzchnia istniejących alejek parkowych wykonana jest z kostki brukowej betonowej.

2.3. Zieleń.

Nie przewiduje się zmian w tym zakresie w stosunku do projektu pierwotnego.

Na terenie inwestycji występuje zieleń wysoka.

Zieleń w obrębie opracowania utrzymuje charakter parkowy, pozbawiona jest warstwy podszytu. Drzewostan jest bardzo zróżnicowany. Dominują lipy, dęby szypułkowe, jesiony, graby, klony i kasztanowce, jak również modrzewie europejskie i świerki. W obrębie całego parku są liczne młode nasadzenia.

Stan ogólny drzew jest dobry. Większość egzemplarzy rosnących wzdłuż ciągów pieszych jest podkrzesana.

2.4. Wnioski.

Realizacja inwestycji polegająca na zmianie zagospodarowania terenu w zakresie jaki przewiduje niniejszy projekt jest możliwy i powiększy walory estetyczne otoczenia.

3. Projektowane zagospodarowania działki.

Projektowane zagospodarowanie obejmuje działek nr 214/18, 1627, 215/7, 215/8, 215/9, 215/13, 215/15, 215/18 i 215/20 obr. 0007, jedn. ew. Klucze.

Projektuje się zmiany w stosunku do projektu pierwotnego, które dotyczą zmiany usytuowania fontanny na placu, poprzez przesunięcie jej o ok. 9,7 m. w kierunku północnym.

Zakłada się również korektę jej obrysu. Projektuje się również niewielką korektę utwardzeń ciągów pieszo – jezdnych

Pozostałe elementy zagospodarowania terenu pozostają bez zmian w stosunku do założeń projektu pierwotnego.

Projektowana inwestycja ma charakter ogólnodostępnej przestrzeni rekreacyjnej i parku publicznego. Ma na celu poprawienie walorów estetycznych, funkcjonalnych oraz nadanie przestrzeni parku i otoczenia Pałacu rangi reprezentacyjnej. Z tego względu zdecydowano się ograniczyć ruch samochodowy wokół pałacu i uporządkować obsługę komunikacyjną i parkingową placu.

2.5. Projektowane elementy małej architektury objęte opracowaniem:

- Projektowane ciągi piesze, biegnące przez cały teren parku. Projektowana ścieżka piesza o szerokości 2 m – łączna długość ~529 m.
- Fontanna na placu.

Fontanna będzie posiadała przyłącza do sieci: energetycznej, wodociągowej, oraz kanalizacyjnej. Przyłącza ta realizowane będą w oparciu o odrębne wnioski o pozwolenie na budowę lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych.

- Altana parkowa,
- Fragment muru przy obelisku Ludwika Mauve,
- Mur na granicy parku od strony pld. z wiatą przystankową.
- Wzdłuż ścieżek i na placach planuje się lokalizację obiektów małej architektury, takich jak ławki z oparciem, kosze na śmieci,
- Oświetlenie ciągów pieszych i placu projektowane jest w formie latarni o wysokości 4 m wzdłuż głównego traktu pieszego. Projektowane jest również oświetlenie miejscowe w formie podświetlenia obiektów: fontanny, obelisku, elewacji budynków, altany parkowej.

Projektowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Klucze, w której znajduje się inwestycja; Uchwała Rady Gminy Klucze z dnia 4 kwietnia 2005 r., nr XLIII/290/05 w Kluczach.

4. Zestawienie powierzchni i dane liczbowe.

POWIERZCHNIA INWESTYCJI, objęta zakresem opracowania -	12 413,5 m ²	100%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA -	7875,5 m ²	63,44 %
POWIERZCHNIA ZABUDOWY -	887,4 m ²	7,1 %
POWIERZCHNIA UTWARDZONA -	3650,6 m ²	29,4 %
w tym:		
Pow. alejek parkowych -	1414,7 m ²	
Pow. parkingów i drogi wewn. -	773,7 m ²	
Pow. zjazdu -	37,3 m ²	
Pow. placu z fontanną -	1424,9 m ² (w tym pow. pod fontannę- 30,5m ²).	

5. Ochrona konserwatorska i krajobrazowa.

Budynek Pałacu Dietla, który znajduje się na terenie inwestycji wpisany jest do rejestru zabytków A-1234/M dnia 14.10.2010 r. Nie jest objęty niniejszym opracowaniem.

Część objęta opracowaniem (dz.nr 215/1), gdzie znajduje się park, wpisana jest do gminnej ewidencji zabytków, jako „Park dworski”; UCHWAŁA NR XXII/147/2016 RADY GMINY KLUCZE z dnia 23 czerwca 2016 r.

Projektowana inwestycja nie koliduje z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, nie narusza zasobów przyrody o jakich wspomina ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody.

Na terenie inwestycji nie występują podlegające ochronie formy przyrody. Teren ten nie znajduje się w obrębie parków narodowych, rezerwatów przyrody i parków krajobrazowych.

Inwestycja nie wpływa na pogorszenie stanu środowiska.

Inwestycja nie wpływa negatywnie na objęte ochroną gatunki zwierząt, roślin i grzybów, zgodnie z:

Rozporządzeniem Ministra Środowiska w spr. ochrony gat. zwierząt (Dz.U. 2011 nr 237 poz. 1419),

Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie ochrony gatunków roślin (Dz.U. 2012 poz. 81) i Rozporządzeniem Ministra Środowiska w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną (Dz.U. 2004 nr 168 poz. 1765).

6. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę.

Nie występuje. Teren objęty wnioskiem nie jest położony na terenach górniczych.

7. Informacje o zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

Realizacja inwestycji nie stanowi zagrożenia dla otoczenia ze względu na emisję zanieczyszczeń, nie stanowi źródła emisji hałasu. Nie stanowi zagrożenia dla wód podziemnych.

W związku z projektowaną inwestycją nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia. Realizacja inwestycji nie zwiększa emisji hałasu.

8. Obszar oddziaływania przedsięwzięcia.

Wprowadzone zmiany nie mają wpływu na określenie obszaru oddziaływania.

Obszar oddziaływania inwestycji nie ulegnie zmianie w stosunku do projektu pierwotnego i nie wykracza poza zakres opracowania projektu i tym samym nie wykracza poza działki inwestycji tj. 214/18, 1627, 215/7, 215/8, 215/9, 215/13, 215/15, 215/18 i 215/20 obr. 0007, jedn. ew. Klucze.

Planowana inwestycja nie spowoduje zmian w sposobie użytkowania lub zagospodarowania sąsiednich działek w odniesieniu do stanu istniejącego.

Realizacja inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie. Nie wpływa również negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.

Rozwiązania techniczne oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Zgodnie z rozporządzeniem nie ustala się strefy ochronnej od działek drogowych.

Projektowana inwestycja nie spowoduje ograniczenia w sposobie użytkowania lub zagospodarowania działek sąsiednich.

a) Możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Oddziaływanie inwestycji będzie wyłącznie lokalne i nie ma możliwości aby obiekty oddziaływały transgranicznie na środowisko.

9. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych – nie dotyczy.

10. Ukształtowanie terenu – zagospodarowanie mas ziemnych.

Bez zmian.

Ziemia z wykopów zostanie wykorzystana do niewielkiej korekty istniejącego ukształtowania terenu. Całość robót ziemnych bilansuje się w obszarze objętym zagospodarowaniem.

Ewentualny nadmiar masy ziemnej będzie odwożony poza obszar objęty zainwestowaniem, w miejsce wskazane przez Inwestora lub Wykonawcę. Nie przewiduje wykonywania prac ziemnych trwale zmieniających rzeźbę terenu. Zagospodarowanie mas ziemnych należy przeprowadzić zgodnie z ustawą z dn. 27.04.2001r. o odpadach Dz. U. Nr 62 poz.628 ze zm.

11. Układ komunikacyjny. Drogi dojazdowe, parkowanie samochodów.

Teren planowanej inwestycji ma dostęp do drogi publicznej tj. ul. Rabsztyńskiej od strony południowej oraz poprzez drogi wewnętrzne od strony północnej, poprzez istniejące zjazdy. Od strony ul. Rabsztyńskiej projektuje się nowy zjazd oraz parkingi z wewnętrznym układem drogowym. Parkowanie samochodów osobowych odbywać się będzie na utwardzonym terenie na wydzielonych miejscach postojowych.

Projektowany układ komunikacyjny pieszy w większości pokrywa się z istniejącymi ciągami pieszymi. Ciągi istniejące zostaną wyrównane i skorygowane. Kompozycja w dużym stopniu wynika z istniejącego układu komunikacji i zadrzewienia. Projektowany układ komunikacyjny odpowiada potrzebom osób na wózkach inwalidzkich. Ścieżki i place projektowane są z nawierzchni przepuszczalnych dla wody i powietrza.

Parkingi z wewnętrzną drogą dojazdową.

W związku z przeorganizowaniem funkcji placu i ograniczeniem na nim ruchu samochodowego, we wschodniej części terenu inwestycji projektuje się parkingi dla samochodów osobowych z wewnętrzną drogą dojazdową. Wjazd na teren inwestycji projektuje się z ul. Rabsztyńskiej w jednym kierunku. Zakłada się 6 miejsc postojowych we wsch.-płd. części zaraz przy zjeździe oraz 13 miejsc w części płn.-wsch. Nawierzchnia zatok parkingowych oraz drogi wykonana zostanie z kostki brukowej na podbudowie z kruszywa kamiennego. W projektowanej drodze wewn. Projektuje się krawężniki drogowe betonowe.

11.1 Nawierzchnie projektowane.

Projektowane są dwa rodzaje nawierzchni utwardzonych: z kostki brukowej i płyty kamienne – granitowe na placu głównym. Użyte materiały są nietoksyczne. Nawierzchnie obrzeżone są obrzeżami i krawężnikami betonowymi w kolorze grafitowym,

Parametry techniczne nawierzchni utwardzonej - płyta granitowa.

Podłoże nieprzepuszczalne należy wykonać zachowując spadek min. 5-10mm/m w celu odprowadzenia wody z jego powierzchni. Podłoże powinno być przygotowane przez profesjonalną firmę przestrzegającą ogólnych zasad budowlanych. Należy zabezpieczyć je przed przemarzaniem, osuwaniem oraz podsiąkaniem.

Wszystkie projektowane nawierzchnie utwardzone projektowane są w spadku, umożliwiającym odprowadzenie nadmiaru wody opadowej na przyległe tereny biologicznie czynne.

12. Dostosowanie dla potrzeb osób niepełnosprawnych:

Ukształtowanie projektowanych ścieżek, parkingów i placu umożliwia poruszanie się osób niepełnosprawnych i dostępność do wszystkich części objętych opracowaniem.

13. Zieleni.

Na terenie inwestycji występuje zieleni wysoka. Zieleni w obrębie opracowania utrzymuje charakter parkowy. Na terenie parku nie przewiduje się usuwania drzew ani krzewów. Szata roślinna wysoka w obrębie parku jest zagospodarowana. Zaleca się jedynie zabiegi pielęgnacyjne.

Projektuje się nasadzenia uzupełniające ozdobnych drzew w obrębie projektowanego placu i parkingów oraz ewentualne zabiegi pielęgnacyjne.

14. Plac z fontanną.

Zasadniczy układ, charakter, a także materiały wykorzystane na budowę placu pozostają bez zmian.

- przy pracach budowlanych szczególnie należy zachować wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy, a wszelkie prace wykonywać pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane;

- zabronione jest wbudowanie materiałów i urządzeń nie dopuszczonych do zastosowania w budownictwie i nie posiadających stosownych atestów;

- dokonywanie jakichkolwiek zmian i odstępstw od projektu oraz warunków określonych w decyzji o pozwoleniu na budowę jest naruszeniem prawa budowlanego /i pokrewnych/, prawa autorskiego i podlega konsekwencjom prawnym;

- niniejszy projekt chroniony jest prawem autorskim i dokonywanie jakichkolwiek zmian bez zgody autorów jest zabronione.

- uderzenie, pochwycenie, przygniecenie pracownika przez maszyny budowlane i ich części, narzędzia, środki transportu itp.,
- ruch pojazdów drogowych na drogach budowy,
- porażeniem prądem elektrycznym przy dotyku bezpośrednim,
- roboty budowlane, przy których prowadzeniu występują działania substancji chemicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi,
- roboty prowadzone w temp. poniżej -10°C,
- inne roboty, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie duże ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

6. Miejsca prowadzenia robót budowlanych które wymagają wydzielenia i oznakowania : Wykopy, prace na wysokości, inne roboty, których charakter lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie duże ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

7. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników

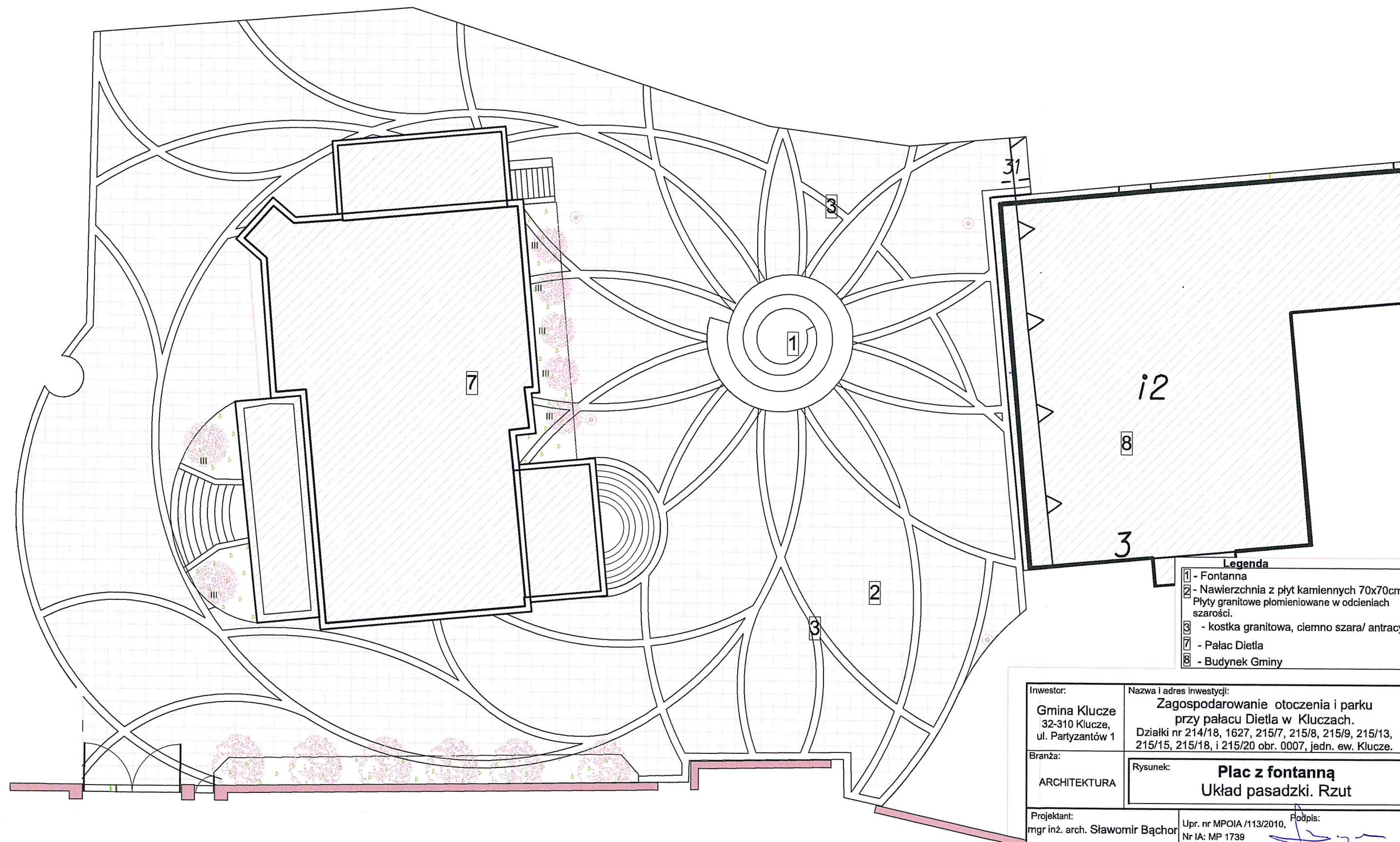
Każdy podwykonawca oraz pracownik budowy winien zostać zapoznany przez kierownika budowy z następującymi instrukcjami:

- a) na wypadek zagrożenia, awarii i pożaru
 - b) przeciwpożarową dla zaplecza budowy
 - c) organizacją pierwszej pomocy w nagłych wypadkach
 - d) wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych
- z właściwościami pożarowymi i wybuchowymi materiałów, surowców i substancji używanych na budowie; transporcie i magazyn. i ich właściwościami żrącymi i toksycznymi.
 - robotami w wykopach i na wysokości.
 - pracą mechanicznych środków transportu

8. Środki organizacyjne i techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom w trakcie wykonywania robót.

- Przed przystąpieniem do realizacji prac szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić szkolenia stanowiskowe bez względu na fakt ich wcześniejszego przeprowadzania na podobnym stanowisku.
- Wykonawca jest zobowiązany zapewnić organizację pracy i stanowiska pracy w sposób zapewniający zabezpieczenie pracowników przed zagrożeniami oraz szkodliwymi czynnikami przez stosowanie technologii, urządzeń i substancji nie powodujących tych zagrożeń lub minimalizując ich oddziaływanie.
- Do wykonywania prac szczególnie niebezpiecznych mogą być dopuszczani pracownicy, którzy oprócz wymogów regulowanych przepisami, będą dodatkowo przeszkoleni w zakresie BHP przy tych pracach, z uwzględnieniem konkretnych warunków na budowie.
- Godziny dostaw materiałów winny być wcześniej uzgadniane
- Dla pozostałych robót winien być wyznaczony magazyn materiałów łatwopalnych oraz wyznaczone miejsce przeznaczone dla materiałów sypkich odpowiednio oznaczone i ogrodzone siatką. Nie przewiduje się konieczności magazynowania większej ilości paliwa do maszyn i urządzeń mechanicznych niż 300l.
- Ruch kołowy na budowie winien odbywać się w sposób zorganizowany. Należy wyznaczyć na placu budowy, drogi bezpiecznej i sprawnej komunikacji umożliwiającej szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- Na placu budowy należy zorganizować punkt pierwszej pomocy sanitarnej wyposażonym w stosowną apteczkę oraz informacje o najbliższym punkcie pomocy lekarskiej i pogotowia ratunkowego
- Na tablicy informacyjnej umieszczonej na placu budowy winny być adresy i telefony:
 - najbliższego punktu pomocy lekarskiej i pogotowia ratunkowego
 - Straży Pożarnej, Komisariatu Policji,

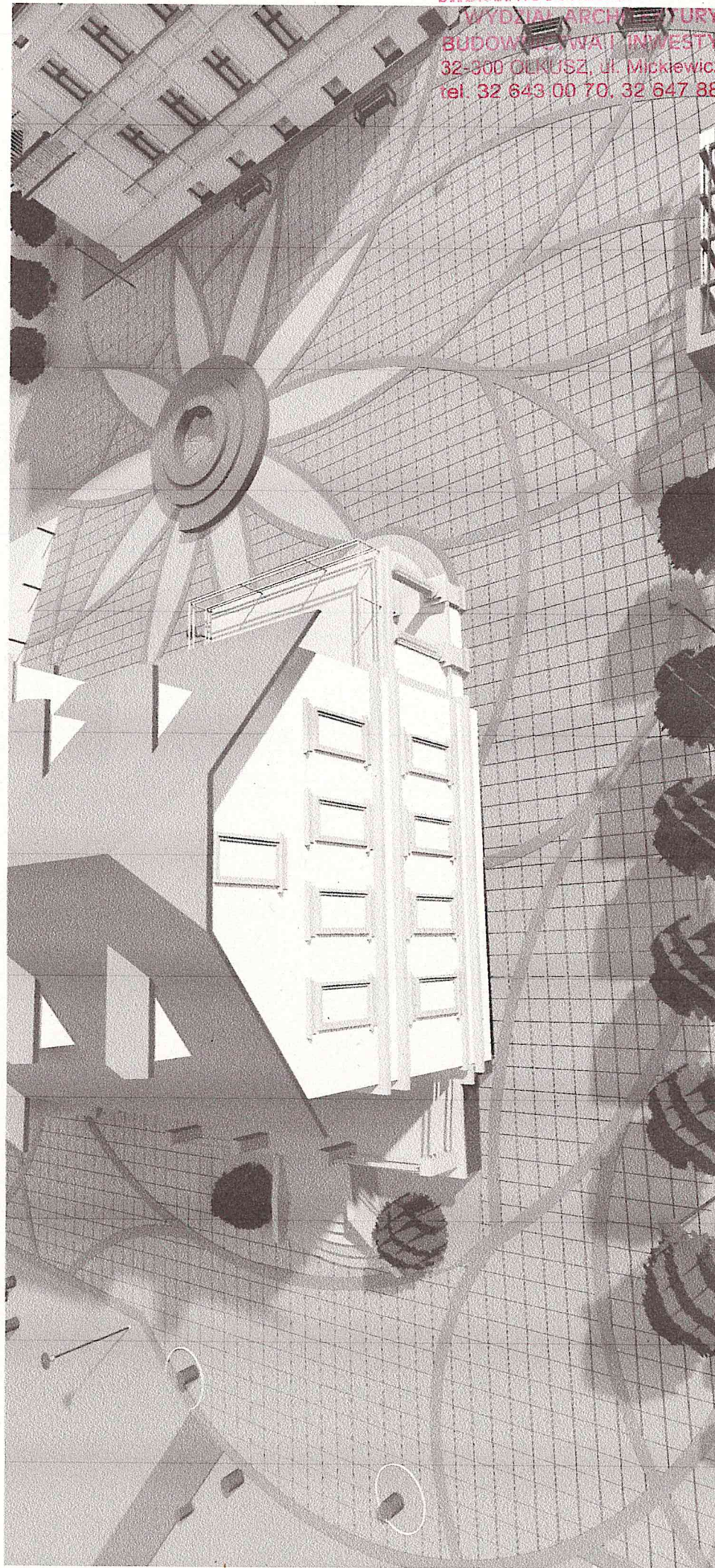
Wypadki przy pracy muszą być zgłaszane, poza formalnościami regulowanymi przepisami, w trybie natychmiastowym do kierownika budowy, a pod jego nieobecność



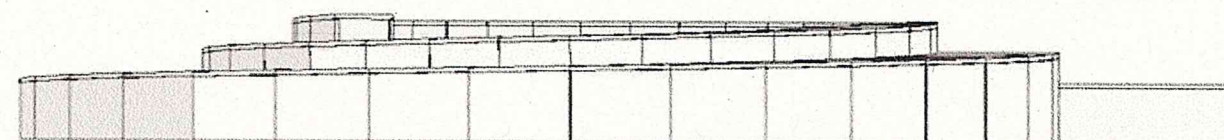
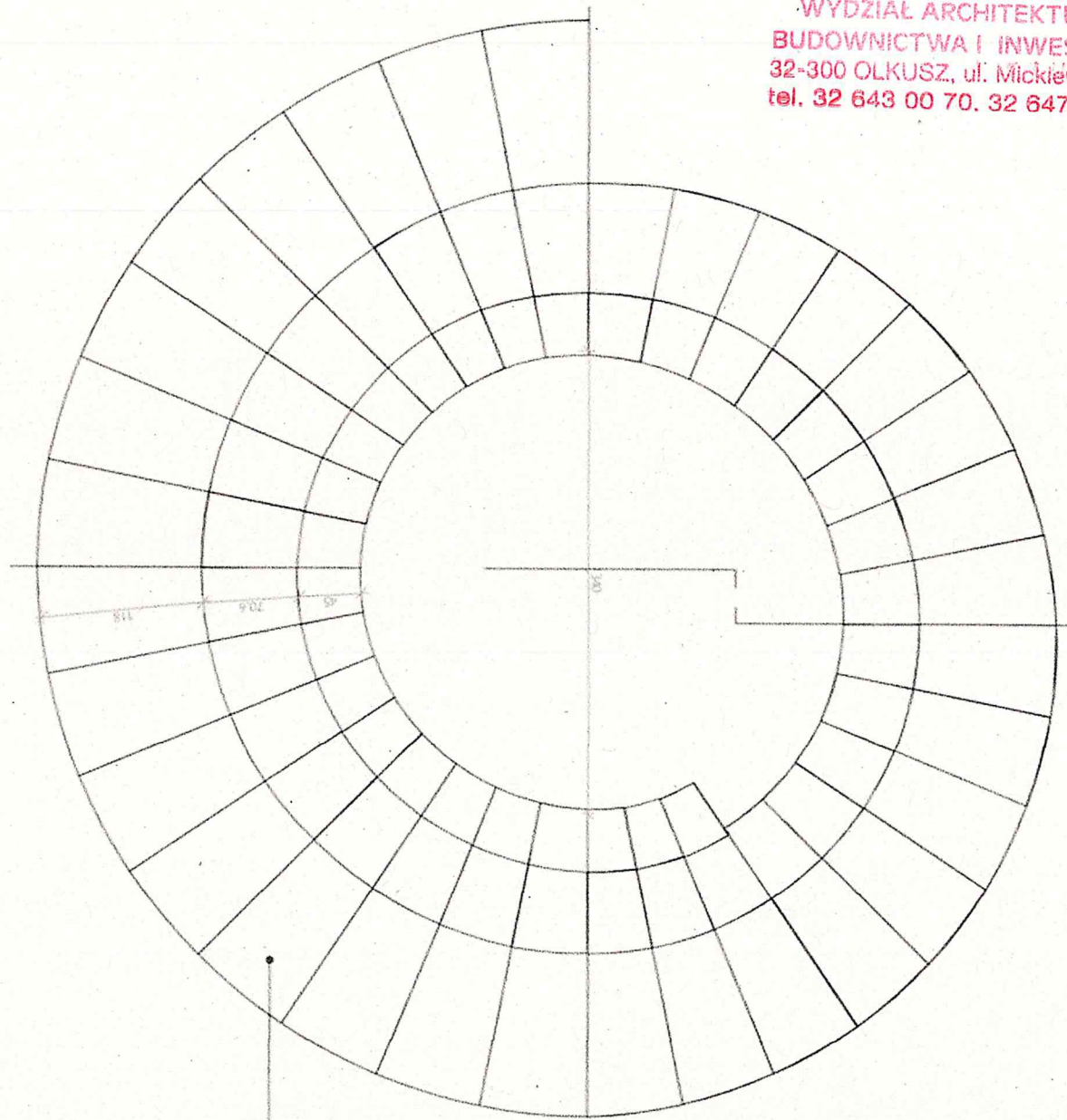
- Legenda**
- 1 - Fontanna
 - 2 - Nawierzchnia z płyt kamiennych 70x70cm.
Płyty granitowe płomieniowane w odcieniach szarości.
 - 3 - kostka granitowa, ciemno szara/ antracyt
 - 7 - Pałac Dietla
 - 8 - Budynek Gminy

Inwestor: Gmina Klucze 32-310 Klucze, ul. Partyzantów 1	Nazwa i adres inwestycji: Zagospodarowanie otoczenia i parku przy pałacu Dietla w Kluczach. Działki nr 214/18, 1627, 215/7, 215/8, 215/9, 215/13, 215/15, 215/18, i 215/20 obr. 0007, jedn. ew. Klucze.
Branża: ARCHITEKTURA	Rysunek: Plac z fontanną Układ pasadzki. Rzut
Projektant: mgr inż. arch. Sławomir Bąchor	Upr. nr MPOIA/113/2010, Nr IA: MP 1739 Podpis:
Sprawdzający: mgr inż. arch. Ryszard Golenia	UA.N-Upr. 418/86, Nr IA: MP 0846 Podpis:
Faza: PB ZAMIENNY	Skala: 1: 100 Data: 06.2020 Nr rys. A.Pb_3

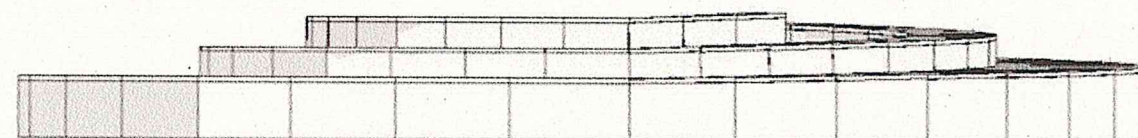
STAROSTWO POWIATOWE W OLSZYNIE
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY,
BUDOWNICTWA I INWESTYCJI
32-300 OLSZYN, ul. Mickiewicza 2
tel. 32 643 00 70, 32 647 88 16



Plac z fontanną



Elewacja półn.



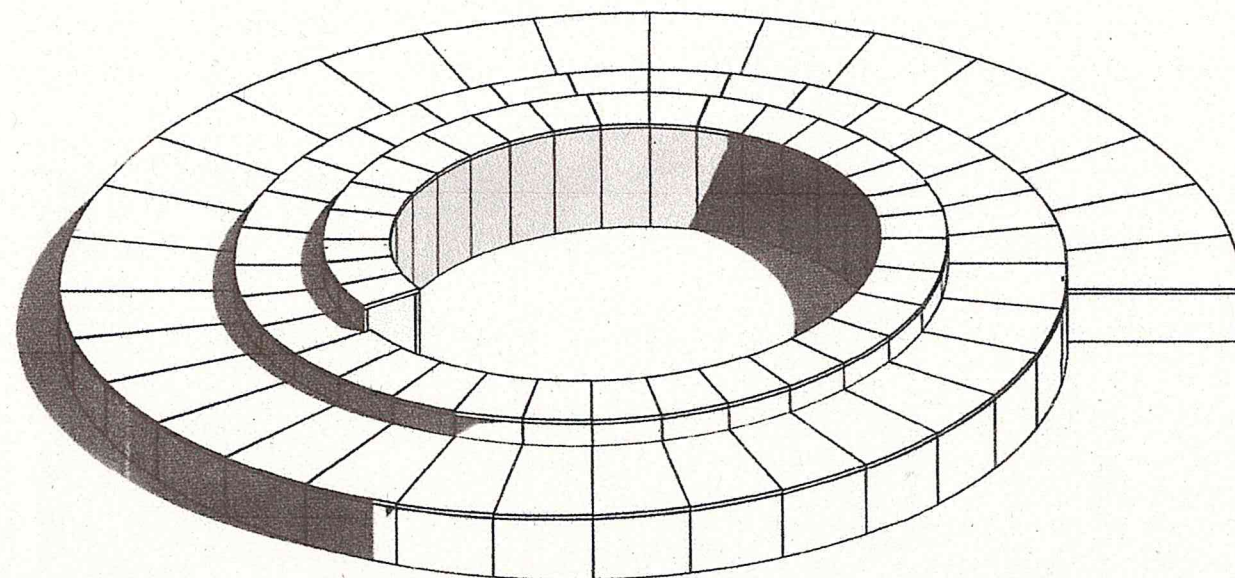
Elewacja wsch.



Elewacja zach.

Inwestor: Gmina Klucze 32-310 Klucze, ul. Partyzantów 1	Nazwa i adres inwestycji: Zagospodarowanie otoczenia i parku przy pałacu Dietla w Kluczach. Działki nr 214/18, 1627, 215/7, 215/8, 215/9, 215/13, 215/15, 215/18, i 215/20 obr. 0007, jedn. ew. Klucze.
Branża: ARCHITEKTURA	Rysunek: Fontanna.

STAROSTWO POWIATOWE w OLKUSZU
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY,
BUDOWNICTWA I INWESTYCJI
32-300 OLKUSZ, ul. Mickiewicza 2
tel. 32 643 00 70, 32 647 88 16



Inwestor:	Nazwa i adres inwestycji:
Gmina Klucze 32-310 Klucze, ul. Partyzantów 1	Zagospodarowanie otoczenia i parku przy pałacu Dietla w Kluczach. Działki nr 214/18, 1627, 215/7, 215/8, 215/9, 215/13, 215/15, 215/18, i 215/20 obr. 0007, jedn. ew. Klucze.
Branża:	Rysunek:
ARCHITEKTURA	Fontanna. Aksjonometria.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

STAROSTWO POWIATOWE w OLKUSZU
WYDZIAŁ ARCHITEKTURY,
BUDOWNICTWA I INWESTYCJI
32-300 OLKUSZ, ul. Mickiewicza 2
tel. 32 643 00 70, 32 647 88 16

Sygnatura akt: OKK/Upb/196/10/MP

Kraków, dnia 27 grudnia 2010 r.

DECYZJA nr MPOIA / 113 / 2010

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 7 ust. 6 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że
Pan mgr inż. arch. Sławomir Tadeusz Bąchor
syn Tadeusza, urodzony dnia 07 kwietnia 1976 r., w Olkuszu

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Maria Kowalczyk, V-ce Przewodnicząca OKK

mgr inż. arch. Maria Janik, Sekretarz OKK

mgr inż. arch. Jerzy Głodkiewicz, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

mgr inż. arch. Ryszard Piotr Szymański, Członek OKK

mgr inż. arch. Marek Tarko, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

Otrzymują:

1. Pan Sławomir Bąchor, zam. 32-310 Klucze, Bogucin Duży 19

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów.
4. a/a