

UMOWA (wzór)
w sprawie nr ZP/001/2021

zawarta w dniu2021 r. w Krakowie pomiędzy:

Akademią Muzyczną im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie, z siedzibą w Krakowie przy ul. św. Tomasza 43,

NIP :, REGON :,

zwaną w treści umowy **Zamawiającym**, w imieniu której działają :

Kanclerz – Artur Wolanin

przy kontrasygnacie finansowej Kwestora – Anny Nowak

a

REGON:.....NIP:....., posiadającą aktualną koncesję wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

w treści umowy Zamawiający i Wykonawca zwanymi są dalej również „Stroną” lub „Stronami”.

(Komparycja Umowy w zakresie danych Wykonawcy zostanie uzupełniona na dzień zawarcia umowy, w tym dostosowana do formy organizacyjno-prawnej Wykonawcy)

Reprezentanci stron oświadczają, że są w pełni uprawnieni do zawarcia niniejszej umowy oraz, że ich umocowania nie wygasły ani nie zostały ograniczone. W szczególności działający w imieniu Wykonawcy oświadczają, że posiadają wymagane uprawnienia, zgody, zezwolenia i kwalifikacje, niezbędne do skutecznego zawarcia niniejszej umowy oraz jej wykonania.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w oparciu o art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. 2019 poz. 2019 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, nr zamówienia ZP/001/2021- Strony zawarły umowę następującej treści:

§ 1

Wykonawca oświadcza, iż wykonuje profesjonalną działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia oraz legitymuje się w związku z tym ważną koncesją na wykonywanie tej działalności nr wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji. Wykonawca oświadcza nadto, że posiada wykwalifikowany personel o odpowiednich kwalifikacjach, uprawnieniach i doświadczeniu oraz dysponuje odpowiednim potencjałem materialnym w celu należytego świadczenia usług objętych przedmiotem wykonywanej działalności.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązki w zakresie zamówienia obejmujące:
 - 1) całodobową ochronę osób i mienia oraz pełnienie usługi portierskiej w budynku Akademii Muzycznej im. Krzysztofa Pendereckiego w Krakowie, przy ul. św. Tomasza 43 w Krakowie, pełnioną przez siedem dni w tygodniu
 - 2) całodobowy monitoring sygnalizacji napadu i włamania obiektu przy ul. Potebni 7 w Krakowie, wspierany przez zmotoryzowane grupy interwencyjne,
 - 3) ochronę koncertów, imprez i innych wydarzeń organizowanych przez Zamawiającego i odbywających się w jego obiektach zlokalizowanych w Krakowie, realizowaną w ramach opcji (art. 141 ust.1 ustawy Pzp - prawo opcji), zgodnie z ofertą wybraną w postępowaniu, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz treścią SWZ z dniar., stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Usługi zastrzeżone w ramach prawa opcji będą świadczone każdorazowo na odrębne zlecenie Zamawiającego i będą wykonywane przez pracowników ochrony wpisanych na *listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej* prowadzoną zgodnie z ustawą z 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 838 ze zm.). Zamawiający będzie mógł skorzystać z prawa opcji, w okresie obowiązywania umowy wskazanym w § 12 umowy, a wartość prawa opcji nie przekroczy 21 000, 00 zł. Zamawiający może z opcji nie skorzystać, lub skorzystać w części lub w całości. W przypadku nie skorzystania z prawa opcji przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
3. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności z wymaganiami wynikającymi z ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 838 ze zm.).

4. Zamówienie, o którym mowa w ust. 1 wykonywane będzie przez następujące osoby wpisane na „listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej” prowadzoną zgodnie z przepisami ustawy wskazanej w ust. 2:

.....
.....
(*należy podać imię i nazwisko, nr uprawnień kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, zgodnie wykazem osób złożonym w postępowaniu przez Wykonawcę*)

5. W trakcie realizacji zamówienia zamiana tych osób będzie możliwa po uprzednim pisemnym zaakceptowaniu przez Zamawiającego, a osoby te muszą posiadać kwalifikacje, uprawnienia i doświadczenie nie gorsze niż wymagane w warunku udziału w postępowaniu dot. dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, z uwzględnieniem ust. 6 i 7.

6. Wykonawca zobowiązany jest do dołożenia należytej staranności w celu ograniczenia rotacji pracowników ochrony wyznaczonych do ochrony u Zamawiającego. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w formie pisemnej zaktualizowaną listę pracowników ochrony, po każdej zmianie pracownika ochrony.

7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania wymiany pracownika ochrony na innego w przypadku wykonywania przez niego obowiązków niezgodnie z zapisami niniejszej umowy.

8. Zmiany dotyczące osób, o których mowa w ust. 4-7 nie stanowią zmiany umowy.

9. Wykonawca zobowiązuje się, że przy wykonywaniu zobowiązań wynikających z niniejszej umowy dołoży należytej staranności wymaganej w stosunkach gospodarczych pomiędzy podmiotami profesjonalnie świadczącymi swoje usługi.

10. Przy realizacji postanowień niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do uwzględniania wskazówek i zaleceń Zamawiającego zgłaszanych w trakcie wykonywania zobowiązań objętych niniejszą umową, chyba że byłyby one niezgodne z przepisami prawa, zasadami wiedzy branżowej lub wykraczały poza przedmiot umowy, a także do informowania Zamawiającego o wszelkich przeszkodach w jej realizacji.

§ 3

(*treść § do wyboru – w zależności, czy występują podwykonawcy*)

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi / przy pomocy podwykonawców.*

2. Wykonawca oświadcza, że powierzy podwykonawcy następujący zakres prac.....

(*wskazać zakres prac powierzony do wykonania podwykonawcy oraz pracowników podwykonawcy skierowanych do realizacji zamówienia*) nazwa podwykonawcy :, NIP

Wymagania dotyczące powierzenia części przedmiotu umowy podwykonawcy dotyczą także dalszego podwykonawcy.

3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców jak za swoje własne.

4. Jeżeli Wykonawca zmieni lub zrezygnuje z podwykonawcy, wymienionego w ust. 2, to zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia te warunki w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

5. Zmiana podwykonawcy, o którym mowa w ust. 2 wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

W celu dokonania zmiany, o której mowa w ust. 4, Wykonawca złoży wniosek o zmianę podwykonawcy przed przystąpieniem nowego podwykonawcy do realizacji części umowy powierzonej podwykonawcy, w terminie umożliwiającym jego ocenę zgodnie z ust. 4.

6. W przypadku podwykonawców będących podmiotami, na których zasoby powoływał się w trakcie postępowania Wykonawca w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu - do wniosku Wykonawca załączy dokumenty i oświadczenia odpowiednio potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w SWZ i na okoliczność niepodlegania wykluczeniu, zgodnie z SWZ stanowiącej załącznik nr 2 do umowy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że nie zostały spełnione warunki udziału w postępowaniu lub wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

7. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca zamierza zawrzeć umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące :

a) zakresu usług przewidzianych do wykonania,

b) posiadania uprawnień do świadczenia usług ochrony osób i mienia (aktualnej koncesji),

c) wskazanie osób realizujących prace objęte umową, ich kwalifikacje zawodowe - nr uprawnień kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej,

d) terminu realizacji zamówienia,

e) wynagrodzenia i zasad płatności za wykonanie usług,

f) terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy.

8. Zamawiający zgłosi w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania projektu umowy pisemne zastrzeżenia :

a) w zakresie zapisów, które nie spełniają wymagań określonych w SWZ stanowiącej załącznik nr 2 do umowy;

b) gdy przewiduje się termin zapłaty dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktur lub rachunków, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi.

9. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

10. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych od dnia otrzymania kopii umowy, o której mowa w ust. 8, zgłasza pisemny sprzeciw :

a) w zakresie zapisów, które nie spełniają wymagań określonych w SWZ stanowiącej załącznik nr 2 do umowy,

b) gdy przewiduje się termin zapłaty dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktur lub rachunków, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi.

11. Niezgłoszenie w terminie 5 dni roboczych :

a) pisemnych zastrzeżeń, o których mowa w ust. 8,

b) pisemnego sprzeciwu, o którym mowa w ust. 10,

uważa się za akceptację projektu umowy lub umowy przez Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca wykonywać będzie czynności, o których mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, w ramach uprawnień posiadanych przez osoby wykonujące ochronę.

2. Wykonawca w trakcie realizacji niniejszej umowy gwarantuje jej wykonanie z zachowaniem należytej staranności, rzetelności, właściwej organizacji pracy, zgodnie z przepisami prawa oraz warunkami nin. umowy.

3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za instrumenty muzyczne, sprzęt i wyposażenie znajdujące się w pomieszczeniach, za stan powierzonych mu pomieszczeń oraz za szkody powstałe z jego winy w trakcie wykonywania zamówienia.

4. Wykonawca w trakcie realizacji niniejszej umowy jest zobowiązany do ścisłego współdziałania z pracownikami Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy zobowiązuje się zatrudniać osoby realizujące usługi, o których mowa w § 2, na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z 26.06.1974 r. Kodeks pracy (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.),

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób wskazanych w umowie, pod warunkiem zachowania ciągłości zatrudnienia minimalnej ilości osób przy realizacji przedmiotu umowy, z zachowaniem zasad dokonywania zmiany określonych w § 2 ist. 5 i 6 umowy.

3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Książki Dyżurów, do której personel Wykonawcy wpisywać będzie wszelkie spostrzeżenia i uwagi oraz istotne wydarzenia związane z wykonywaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy (w tym m.in. dokumentowanie zmiany osobowej na portierni, daty i godziny tej zmiany, zaistniałych istotnych zdarzeń odbiegających od normy a mających wpływ na bezpieczeństwo osób, budynku i mienia), a która będzie udostępniona Zamawiającemu, do wglądu.

4. Wykonawca w każdej umowie o podwykonawstwo zobowiązany jest zawrzeć stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę osób wykonujących przedmiot umowy we wskazanym zakresie oraz zapisów umożliwiających Zamawiającemu przeprowadzenie kontroli wykonania tego zobowiązania w sposób przewidziany w niniejszej umowie i w SWZ.

5. Zamawiający zastrzega sobie w trakcie realizacji umowy prawo do przeprowadzania doraźnych kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagania zatrudnienia osób na umowę o pracę w zakresie wskazanym w Zaproszeniu do złożenia oferty przy realizacji niniejszego zamówienia w następujący sposób :

a) Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia (bez uprzedzenia) kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy, w celu zweryfikowania czy osoby wykonujące czynności przy realizacji zamówienia i wskazane przez Wykonawcę w § 2 ust. 4 umowy oraz w informacjach sporządzanych według § 2 ust. 6 umowy - są osobami faktycznie uczestniczącymi w realizacji przedmiotu umowy. Na żądanie Zamawiającego na każdym etapie realizacji umowy Wykonawca powinien udokumentować fakt zatrudnienia poprzez przedłożenie kopii zanonimizowanych umów o pracę osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia potwierdzających imię i nazwisko zatrudnionego, rodzaj wykonywanych czynności, okres zatrudnienia , pracodawcę lub innych dokumentów potwierdzających to zatrudnienie. Wykonawca zapewnia, że osoby te oraz inne osoby przebywające na terenie budynku zobowiązane zostały podać wykonującym czynności kontrolne przedstawicielom Zamawiającego imiona i nazwiska, zakres wykonywanych czynności oraz formy zatrudnienia.

b) Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli poprzez zgłoszenie Państwowej Inspekcji Pracy o konieczności przeprowadzenia kontroli zatrudnienia.

6. Zamawiający może w każdym czasie zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień, jeżeli stwierdzi, że dokumenty przedstawione przez Wykonawcę budzą wątpliwości co do ich autentyczności lub co do okoliczności, które powinny potwierdzać. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dodatkowych dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie wyrażenia zgody na realizację obowiązków wynikających z niniejszej umowy przez zaproponowanego przez Wykonawcę pracownika, jeżeli nie rokuje on należytego wykonywania obowiązków.

8. Wykonawca zobowiązany jest maksymalnie ograniczyć dokonywanie zmian pracowników realizujących obowiązki wynikające z niniejszej umowy.

9. W przypadku dwukrotnego stwierdzenia przez Zamawiającego :

a) nie wywiązania się z obowiązków wynikających z postanowień zawartych w ust. 1, albo

b) rozbieżności pomiędzy informacjami i dokumentami przedłożonymi Zamawiającemu a stanem faktycznym stwierdzonym w trakcie kontroli doraźnych,

Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, zgodnie z § 14 ust. 2a i/lub zastosowania kary umownej określonej w § 15 ust. 3 umowy.

§ 6

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność materialną za szkody wyrządzone przez osoby, którym powierzył obowiązki określone w § 2 niniejszej umowy, wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania tych obowiązków przez Wykonawcę.

2. Wykonawca oświadcza, że jest i w okresie obowiązywania umowy będzie ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na podstawie umowy ubezpieczenia OC z sumą gwarancyjną nie mniejszą niż 250 000, 00 zł (dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych). Kopia aktualnej polisy OC lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie (wraz z dowodem opłacenia i owu) stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

3. W przypadku upływu okresu obowiązywania dotychczasowej polisy Wykonawca na co najmniej 7 dni przed upływem okresu ubezpieczenia, przekaze Zamawiającemu poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię nowej polisy w zakresie i z sumą ubezpieczenia, odpowiadającą co najmniej warunkom wygasającej polisy, wraz dowodem opłacenia i z warunkami ubezpieczenia.

4. W razie pokrycia szkody z obowiązującej polisy, Wykonawca zobowiązany jest dokonać doubezpieczenia w taki sposób, aby wymagana suma ubezpieczenia nie uległa wyczerpaniu do rozwiązania niniejszej umowy.

§ 7

1. Zamawiający będzie kontrolować Wykonawcę w zakresie wywiązywania się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, w tym kontrolować jakość wykonania usługi.

2. W przypadku stwierdzenia nienależytego wywiązywania się Wykonawcy z obowiązków (innych niż określone w § 5) Zamawiający sporządzi protokół, w którym opíše stwierdzone uchybienia, z zastrzeżeniem ust. 4. Z tytułu zaistniałych zaniedbań Zamawiającemu przysługiwać będzie kara umowna. W przypadku stwierdzenia zaniedbań więcej niż jednokrotnie w ciągu jednego miesiąca, Zamawiającemu przysługiwać będzie kara odpowiednio zwielokrotniona, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego zaniedbań, o których mowa w ust. 2, więcej niż dwa razy w ciągu jednego miesiąca, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy bez wypowiedzenia zgodnie z § 14 ust. 2b i/lub zastosowania kary umownej określonej w § 15 ust. 2 umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia nieprawidłowości stwierdzonych w protokole, o którym mowa w ust. 2, niezwłocznie, pod rygorem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, bez wypowiedzenia zgodnie z § 14 ust. 2b i/lub zastosowania kary umownej określonej w § 15 ust. 2 umowy.

§ 8

W sytuacji szczególnego zagrożenia, w szczególności w przypadku wystąpienia zdarzeń, możliwość przeciwdziałania którym przekracza uprawnienia i kompetencje służby ochrony Zamawiający upoważni Wykonawcę do wezwania Policji bądź innych służb.

§ 9

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za 1 (jeden) miesiąc świadczenia:

1) usług ochrony, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 umowy wynosi brutto zł (słownie), w tymzł netto i podatek od towarów i usług wg stawki% zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego,

2) usług ochrony, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 umowy wynosi brutto zł (słownie), w tymzł netto i podatek od towarów i usług wg stawki%, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.

2. Maksymalna wartość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za prawidłowe wykonanie usług ochrony, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 i 2 umowy w okresie obowiązywania umowy wskazanym w § 12 umowy wynosi brutto zł (słownie), w tymzł netto i podatek od towarów i usług wg stawki%, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego. Na powyższą kwotę składa się:

- 1) maksymalne wynagrodzenie za usługi ochrony, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 umowy wynoszące brutto zł (słownie), w tymzł netto i podatek od towarów i usług wg stawki%, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego,
- 2) maksymalne wynagrodzenie za usługi ochrony, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 umowy wynoszące brutto zł (słownie), w tymzł netto i podatek od towarów i usług wg stawki%, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa podatkowego.
3. Z tytułu świadczenia usług określonych w § 2 ust. 1 pkt 3 umowy (zamówienie opcyjne) Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie wyliczane każdorazowo po wykonaniu danej zleconej przez Zamawiającego usługi jako iloczyn liczby godzin faktycznego pełnienia ochrony przez pracowników ochrony i stawki za 1 roboczo-godzinę w wysokości: złotych brutto (słownie:), w tym netto..... złotych (słownie: i podatek od towarów i usług wg stawki%, z zachowaniem nieprzekraczalnego górnego limitu wartościowego dla tego zakresu usług wynoszącego:..... złotych brutto (słownie:).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, w ust. 1 i 2 przysługujące Wykonawcy, będzie płatne w częściach - z dołu za każdy miesiąc świadczenia usługi, przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowej faktury przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej, w ust. 3 przysługujące Wykonawcy, będzie płatne w częściach - z dołu, każdorazowo za wykonaną usługę. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za faktycznie wykonaną usługę, tj. za udokumentowane świadczenia, przy czym podstawą rozliczenia i wystawienia faktury dla zakresu umowy określonego w § 2 ust. 1 pkt 1 umowy są faktycznie zrealizowane godziny ochrony udokumentowane wpisami do dziennika (Książki Dyżurów), o którym mowa w § 5 ust. 3 niniejszej umowy.
5. Faktury sporządzone w formie pisemnej należy doręczyć na adres siedziby Zamawiającego.
6. Jeżeli wystąpi konieczność wykonania czynności wymienionych w § 10 ust. 5 ,6, 7 termin płatności przesuwają się o okres niezbędny na ich wykonanie.
7. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy jest płatne przelewem z rachunku Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, przy czym Wykonawca zobowiązany jest do wskazania numeru rachunku, który został ujawniony w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej (dalej: „Biała lista”). W razie rozbieżności między rachunkiem wskazanym na fakturze, a rachunkiem wskazanym na „Białej liście” Zamawiający uprawniony jest do uregulowania płatności na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy. Zapłata na rachunek wskazany na „Białej liście”, jako rachunek Wykonawcy, skutkuje wygaśnięciem zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy.
8. Za dzień zapłaty Strony przyjmują dzień wydania dyspozycji dokonania przelewu bankowi prowadzącemu rachunek Zamawiającego.
9. W przypadku nieterminowej zapłaty faktury Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie.
10. Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 2191 ze zm.). Zamawiający posiada konto na Platformie Elektronicznego Fakturowania (.....) nr PEPPOL/ NIP: Jednocześnie Zamawiający nie dopuszcza wysyłania i odbierania za pośrednictwem platformy innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych za wyjątkiem faktur korygujących. Postanowienia umowy dotyczące zapłaty wynagrodzenia na podstawie faktury VAT stosuje się odpowiednio do faktury wskazanej w zdaniach poprzednich. Terminem otrzymania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest data dostępności faktury w platformie dla Zamawiającego potwierdzona otrzymaną wiadomością e-mail.

§ 10

(treść § do wyboru – w zależności, czy występują podwykonawcy)

1. Wykonawca składając fakturę za usługę, która ujmuje również zakres prac wykonany przez podwykonawcę, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę.
2. Do faktur wystawionych przez Wykonawcę załączone będą pisemne oświadczenia wszystkich podwykonawców biorących udział w realizacji wykonanej usługi, potwierdzające, że wymagalne płatności na ich rzecz zostały dokonane lub kopie wymagalnych faktur wraz z potwierdzeniem dokonanych płatności.
3. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylenia się (po bezskutecznym dwukrotnym wezwaniu Wykonawcy przez Zamawiającego do przedstawienia dowodów zapłaty) od obowiązku zapłaty.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo i po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.

5. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający informuje Wykonawcę o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Wykonawca może zgłosić pisemne uwagi w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji przez Zamawiającego.

6. W przypadku zgłoszenia w terminie uwag, o których mowa w ust. 5, Zamawiający może:

a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo

b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.

8. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 11

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy, o którym mowa w § 9 umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), jeżeli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę.

2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o której mowa w ust. 1, będzie się odnosić wyłącznie do części przedmiotu umowy realizowanej po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług (VAT), w stosunku do której znajdzie zastosowanie oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której znajdzie zastosowanie zmiana stawki tego podatku.

3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

§ 12

Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy to jest od dnia jej podpisania do dnia(data zostanie wpisana na etapie zawierania umowy, zależnie od daty jej podpisania).

§ 13

1. Strony wyłączają możliwość przenoszenia wzajemnych praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, bez uprzedniej zgody drugiej strony, udzielonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Wykonawca bez zgody Zamawiającego, nie może powierzyć wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy innemu podmiotowi.

3. Strony zobowiązują się do zachowania dla swojej wiadomości informacji ich dotyczących, a których dowiedziały się w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

§ 14

1. Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie art. 456 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp - w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Informację o odstąpieniu od umowy Zamawiający przekazuje Wykonawcy na piśmie.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie natychmiastowym jeżeli Wykonawca nie realizuje przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami umowy:

a) w przypadku dwukrotnego stwierdzenia przez Zamawiającego :

- niewywiązania się z obowiązków wynikających z postanowień zawartych w § 5 ust. 1 (brak spełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę pracownika na umowę o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, albo

- rozbieżności pomiędzy informacjami i dokumentami przedłożonymi Zamawiającemu a stanem faktycznym stwierdzonym w trakcie kontroli doraźnych,

b) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego :

- zaniedbań, o których mowa w § 7 ust. 2, więcej niż dwa razy w ciągu jednego miesiąca, albo

- gdy Wykonawca pomimo dwukrotnego upominania przez Zamawiającego nie usunął stwierdzonych w trakcie kontroli doraźnych nieprawidłowości w świadczeniu usługi, przysługuje mu prawo odstąpienia od umowy bez wypowiedzenia.

3. W przypadkach wskazanych w ust. 2 Zamawiający naliczy karę umowną, w sposób określony w § 15, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy.

4. Odstąpienie następuje poprzez pisemne oświadczenie. Oświadczenie może być złożone bezpośrednio w siedzibie drugiej strony bądź przesłane listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

§ 15

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zawinione przez Wykonawcę odstąpienie od umowy po jej podpisaniu w wysokości 15% łącznej wartości wynagrodzenia za całość usługi objętej niniejszą umową określoną w § 9 ust. 2 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w danym dniu (dotyczy sytuacji opisanej w § 7 ust. 2, w tym: za nieprzestrzeganie przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy lub przepisów przeciwpożarowych, opuszczenie strzeżonego obiektu bez przekazania następcy, niestawienie się w miejscu pracy, stawienie się w miejscu pracy w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem środków odurzających lub spożywanie alkoholu lub używanie środków odurzających w czasie pracy) - w wysokości 5 % miesięcznego wynagrodzenia, należnego za miesiąc, w którym takie naruszenie nastąpi.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % łącznej wartości wynagrodzenia za całość usługi objętej niniejszą umową, określonego w § 9 ust. 2 umowy - w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego :
 - niewywiązania się z obowiązków wynikających z postanowień zawartych w § 5 ust. 1 (brak spełnienia wymogu zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę pracownika na umowę o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, albo
 - rozbieżności pomiędzy informacjami i dokumentami przedłożonymi Zamawiającemu a stanem faktycznym stwierdzonym w trakcie kontroli doraźnych.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za zawinione przez Zamawiającego odstąpienie od umowy po jej podpisaniu w wysokości 15% łącznej wartości wynagrodzenia za całość usługi objętej niniejszą umową określoną w § 9 ust. 2 umowy.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 2 umowy,
 - b) zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust.2 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - c) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 2 umowy,
 - d) nieprzedłożenia poświadczonej za godność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust.2 umowy,
 - e) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust.2 umowy,
 - f) realizacji umowy przy udziale nieujawnionego podwykonawcy - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust.2 umowy, za każdorazowy fakt nieujawnienia podwykonawcy.
- g) w razie naruszenia postanowień § 17 (ochrona danych osobowych) kara umowna wynosi 10 000, 00 zł za każdy przypadek naruszenia.
6. Zamawiający ma prawo potrącenia naliczonych kar umownych z bieżących faktur Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
7. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.
8. Suma kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 2 niniejszej umowy.
9. Postanowienia umowy dotyczące naliczania kar umownych nie mają zastosowania za zachowanie wykonawcy niezwiązane bezpośrednio lub pośrednio z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za okoliczności, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający.
10. Roszczenie o zapłatę kar umownych staje się wymagalne począwszy od dnia następnego po dniu, w którym miały miejsce okoliczności faktyczne określone w niniejszej umowie stanowiące podstawę do ich naliczenia.
11. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku wykonania umowy.
12. W przypadku odstąpienia lub wypowiedzenia umowy, Strony zachowują prawo egzekucji kar umownych.

§ 16

1. Żadna ze stron nie może zostać pociągnięta do odpowiedzialności za szkodę, koszty lub wydatki powstałe w wyniku lub w związku z opóźnieniem, nienależytym wykonaniem lub niewykonaniem umowy, jeżeli nastąpiło to w związku z zaistnieniem okoliczności siły wyższej. W takim przypadku żadna ze stron nie może także naliczyć kar umownych.
2. Siła wyższa w rozumieniu niniejszej umowy oznacza wszelkie nieprzewidywalne sytuacje lub zdarzenia, o charakterze wyjątkowym, pozostające poza kontrolą stron, uniemożliwiające którejkolwiek z nich wypełnienie jakichkolwiek spośród jej zobowiązań przewidzianych niniejszą umową, niewynikające z błędu lub zaniedbania stron oraz pozostające nie do pokonania, pomimo dołożenia wszelkiej należytej staranności a w szczególności: zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych typu powódź, huragan, wichury o nadzwyczajnej sile, trąby powietrzne, wyjątkowo intensywne i długotrwałe ulewy albo nadzwyczajnych i zewnętrznych wydarzeń, którym nie można było zapobiec (wojna, restrykcje stanu wojennego, powstanie, rewolucja, zamieszki, itp.), a także stan epidemii, stan zagrożenia epidemicznego, wprowadzenie kwarantanny w związku ze stwierdzeniem choroby zakaźnej bądź innych środków lub ograniczeń w związku z przeciwdziałaniem takiej chorobie, (nie

wyłaczając skutków COVID-19, SARS-CoV-2 lub jego mutacji nieznanymi w momencie zawierania Umowy), działania legislacyjne władz lub działania organów administracji powodujące niemożność realizacji przedmiotu umowy. W rozumieniu niniejszej umowy siłą wyższą nie są w szczególności deficyt kadrowy, sprzętowy, materiałowy, spory pracownicze, strajki, trudności finansowe ani też kumulacja takich czynników.

3. Strona umowy stojąca w obliczu siły wyższej musi niezwłocznie poinformować drugą stronę umowy o zaistniałej sytuacji, naturze problemu, przewidywanym czasie trwania oraz przewidywanych konsekwencjach, jak również podjąć działania w celu zminimalizowania możliwych szkód.

4. Strona umowy powołująca się na okoliczność siły wyższej powinna udokumentować jej zaistnienie.

§ 17

1. Każda ze Stron umowy zobowiązana jest stosować się do *rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych, określanego jako RODO oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018. Poz. 1000)*.

2. Wykonawca przed przystąpieniem do czynności ochrony obejmujących pracę z danymi osobowymi zobowiązuje się do zawarcia z Zamawiającym umowy o powierzeniu przetwarzania danych osobowych, zgodnie z odrębnym wzorem przedstawionym przez Zamawiającego.

3. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej umowy przekazywane są w ramach prawnie uzasadnionego interesu Stron lub w celu realizacji Umowy. Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail i numer telefonu, stanowisko służbowe. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy. Każda ze Stron zobowiązuje się w związku z tym do przekazania w imieniu drugiej Strony wszystkim osobom, których dane jej udostępniła, informacji, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

§ 18

1. Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowni powszechnemu w Krakowie.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U. UE L 2016 Nr 119, str. 1), ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia, ustawy z dnia 02 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2020 poz. 374 ze zm.).

3. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym dla każdej ze stron, przy czym w przypadku zawarcia umowy w formie elektronicznej poprzez opatrzenie jej podpisem kwalifikowanym elektronicznym, powstały w ten sposób dokument elektroniczny stanowi poświadczenie, iż Strony zgodnie złożyły oświadczenia woli w nim zawarte.

5. Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Oferta Wykonawcy z dnia

2. SWZ z dnia

3. Kopia polisy OC lub innego dokumentu potwierdzającego zawarcie umowy ubezpieczenia (wraz z dowodem opłacenia i owu)

Zamawiający:

Wykonawca: