

Przebudowa odcinka drogi wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej

PROJEKT WYKONAWCZY

Nazwa zamówienia: "Przebudowa odcinka drogi wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej"



Adres: działki o nr 137/3 obręb 0164, Miasto Tarnów

Kody CPV:

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111200-0 Roboty budowlane w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

Inwestor:

Specjalistyczny Szpital im. E. Szczeklika w Tarnowie

33-100 Tarnów, ul. Szpitalna 13

Projekt opracował:

Tarnów, wrzesień 2024r.

Przebudowa odcinka drogi wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej

PROJEKT ZAWIERA:

- I. CZĘŚĆ OPISOWA.
- II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.
- III. RYSUNKI WYKONAWCZE.

I. CZĘŚĆ OPISOWA.

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU OPRACOWANIA.

1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt wykonawczy przebudowy odcinka drogi polegający na wymianie nawierzchni wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej na terenie Specjalistycznego Szpitala im. E.Szczeklika w Tarnowie przy ul. Szpitalnej 13".

1.2. Podstawa opracowania.

- zlecenie Inwestora – nr SSZ/DT-39/2024 z dnia 16.09.2024r,
- uzgodnienia materiałowe oraz dotyczące zakresu przewidzianych prac z Inwestorem,
- wizja lokalna w terenie.

Adres:

Specjalistyczny Szpital im. E.Szczeklika w Tarnowie, 33-100 Tarnów ul. Szpitalna 13,
Działka nr 137/3 obręb 0164 - miasto Tarnów.

1.3. Stan istniejący.

Projektowany do wymiany nawierzchni odcinek drogi jest ostatnim fragmentem dróg wewnętrznych szpitala o nawierzchni asfaltowej. Wymiana nawierzchni z licznymi zaprawkami, pęknięciami asfaltu na nawierzchnie betonową z kostki brukowej (jak na pozostałych drogach szpitala) zwiększy komfort użytkowników , poprawi estetykę oraz co jest bez znaczenia przy obecnie panujących temperaturach pozytywnie wpłynie na środowisko wokół pawilonów szpitala. Likwidacja wysokiego krawężnika wzdłuż chodnika poprawi komfort dla przejeżdżających samochodów w chwili wymijania oraz w czasie rozładunku dostaw towaru do magazynu apteki szpitalnej.

Wyburzenie nieużytkowanego, wymagającego remontu budynku „starej” portierni poprawi estetykę szpitala , zwiększy bezpieczeństwo (widoczność) dla samochodów wyjeżdżających ze szpitala w kierunku ulicy Szpitalnej.



Uwaga :

Z uwagi na fakt , że planowany do rozbiórki budynek znajduje się w obszarze układu urbanistycznego miasta Tarnowa z XVIII w., wpisanego do rejestru zabytków, przed przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy uzyskać zgodę WUOZ –Tarnów.

1.4. Projektowany zakres robót obejmuje:

- 1. Wymianę nawierzchni odcinka drogi (wjazd na teren szpitala od ul. Szpitalnej).
- 2. Rozbiórkę budynku portierni.
- 3. Wymianę nawierzchni ciągów pieszo-jezdnych.

Przebudowa odcinka drogi wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej

Szczegółowy zakres robót do wykonania został określony w niniejszym projekcie oraz sporządzonym przedmiarze robót.

Z uwagi na konieczność zapewnienia dojazdu cysterny do tankowania zbiornika z ciekłym tlenem dla potrzeb szpitala planowany zakres robót musi być wykonywany w dwóch etapach po wcześniejszych uzgodnieniach terminu ze służbami szpitala.

Zakres projektowanych prac obejmuje wykonanie wszystkich prac niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotowego zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Dokumenty zawarte w projekcie wykonawczym stanowią opis przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1129 z późn. zm.). Wymiana nawierzchni odcinka drogi (wjazd od ul. Szpitalnej) wraz z rozbiórką budynku portierni. Inwestycja prowadzona będzie na terenie nie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

1.5. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu oraz zakres robót.

Zadanie inwestycyjne obejmuje przebudowę ok. 550m² terenów utwardzonych (drogi wewnętrznej oraz ciągów pieszo-jezdnych) oraz ok. 100 m² terenów zielonych przy Specjalistycznym Szpitalu im. E Szczeklika w Tarnowie.

Na obszarze wskazanym w załączniku graficznym należy wykonać wymianę istniejącej nawierzchni drogi wewnętrznej z asfaltowej na kostkę betonową oraz ciągi pieszo-jezdne z kostki betonowej z uwzględnieniem, że rzędne istniejące są niezmiennicze i wymiana nawierzchni pozostaje na tych samych rzędnych. Ponadto należy wykonać rozbiórkę budynku starej nieużytkowanej portierni.

Obowiązki Wykonawcy – część wykonawcza.

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- a) oznakowanie i wydzielenie terenu budowy na czas robót,
- b) wykonanie robót budowlanych zgodnie z opracowanym projektem wykonawczym, w tym:
 - Wymianę nawierzchni odcinka drogi z kostki betonowej typu behaton, bezfazowej szarej o gr. 8 cm - 453 m²;
 - Wymianę nawierzchni ciągu pieszo-jezdnego z kostki betonowej typu behaton/holland bezfazowej czerwonej o gr. 8 cm - 38 m²;
 - Przełożenie istniejącej nawierzchni ciągu pieszego z kostki betonowej typu stare miasto o gr. 6 cm - 56 m²;
 - Rozbiórkę budynku portierni o wymiarach 4,0x3,8m i wysokości 3,4m i kubaturze 50m³;
 - Wykonanie terenów zielonych - 100 m²;
- c) zapewnienie wykonania i kierowania robotami budowlanymi przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje i doświadczenie zawodowe,
- d) utylizacja powstałych w trakcie wykonywania robót ewentualnych zanieczyszczeń,
- e) zapewnienie na terenie budowy w granicach przekazanych przez Przedstawiciela Zamawiającego należytego ładu, porządku, przestrzegania przepisów BHP, ochrony znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymanie ich w należyłym stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkowanie terenu,
- f) wykonanie prac wykończeniowych obejmujących uporządkowanie miejsc prowadzonych robót, wygrabienie terenu, humusowanie i obsianie trawą.

Szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót oraz rysunki wykonawcze stanowiące załączniki do niniejszego opracowania.

Przebudowa odcinka drogi wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej

1.6. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Przygotowanie i realizację inwestycji należy przeprowadzić w szczególności zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Ustawy prawo budowlane z 7 lipca 1994 r (Dz.U. 2018 poz. 1202 z późn. zm.) w trybie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.

Wykonawca w ramach projektu wykonawczego jest zobowiązany uszczegółwić rozwiązania techniczne, jeśli w ten sposób uzyskane mogą być korzyści, dla jakości, obniżenia kosztów lub poprawy walorów użytkowych wznoszonych obiektów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatwierdzenia lub odrzucenia takich zmian w początkowym okresie prac projektowych. Inwestycja prowadzona będzie na terenie nie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

1.7. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Zamawiający wymaga, aby konstrukcja nawierzchni drogi i ciągów pieszo-jezdnych spełniała warunki min. w zakresie:

Nawierzchnia dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdnych:

- Kostka betonowa - 8 cm - typu behaton bezfazowa szara (droga) i typu holland bezfazowa czerwona (ciąg pieszo-jezdny),
- Warstwa grysu 2-8mm z kruszywa naturalnego – grubość warstwy 3cm,
- Warstwa podbudowy – stabilizacja z dowozu $R_m = 2,5-5,0$ - grubość warstwy 20 cm,
- Warstwa podbudowy - kruszywo łamane 0/63 - grubość warstwy 20 cm.

Nawierzchnia ciągów pieszych:

- Kostka typu stare miasto z odzysku,
- Warstwa grysu 2-8mm z kruszywa naturalnego – grubość warstwy 3cm,
- Warstwa podbudowy - stabilizacja $R_m = 2,5-5,0$ - grubość warstwy 10 cm,
- Warstwa podbudowy - kruszywo łamane 0/63 - grubość warstwy 10 cm.

Rozbiórka budynku portierni:

- Odłączenie istniejących mediów przed rozbiórką,
- Rozbiórka budynku portierni wraz z usunięciem fundamentów,
- Wywóz i utylizacja gruzu z rozbiórki,
- Przełożenie istniejących kabli teletechnicznych z budynku portierni.

Szczegółowy zakres prac określa przedmiar robót oraz rysunki wykonawcze stanowiące załączniki do niniejszego opracowania.

2. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

2.1. Przygotowanie terenu budowy.

Teren przewidziany pod roboty związane z wymianą nawierzchni odcinka drogi wraz z rozbiórką budynku portierni należy do Zamawiającego.

Miejsca składowania ziemi z wykopów, materiałów odzyskowych, możliwości urządzenia czasowych placów budowy Wykonawca robót ustala swoim staraniem i ponosi koszty z tym związane. Pozyskane w trakcie budowy materiały z rozbiórki przechodzą na własność Wykonawcy. Wykonawca ma obowiązek wywieźć materiały rozbiórkowe oraz inne odpady z terenu budowy.

2.2. Roboty wykończeniowe i zagospodarowanie terenu.

Po wykonaniu zasadniczych robót budowlanych należy uporządkować teren przyległy. Tereny zielone, naruszone podczas prowadzonych robót należy przekopać, usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą humusu grubości min. 10 cm i obsiać mieszkankami traw niskich odpornych na działanie czynników występujących w pasie drogowym.

2.3. Warunki techniczne wykonania i odbioru robót.

Wszelkie roboty przygotowawcze, tymczasowe, a także podstawowe roboty budowlane, będą wykonane według dokumentacji projektowej opracowanej przez Wykonawcę projektu i zatwierdzonej przez Zamawiającego. Wykonawca robót jest odpowiedzialny, za jakość zastosowanych materiałów wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami oraz poleceniami Zamawiającego. Wykonawca będzie stosował tylko te materiały,

Przebudowa odcinka drogi wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej

które spełniają wymagania ustawy Prawo Budowlane, są zgodne z polskimi normami przenoszącymi europejskie normy zharmonizowane oraz posiadają wymagane kprzepisami atesty i certyfikaty.

Wszystkie materiały przed wbudowaniem w obiekt należy uzgodnić z przedstawicielem Zamawiającego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami określonymi w projekcie wykonawczym.

Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną, jeśli wymagać tego będzie Zamawiający, poprawione przez Wykonawcę robót w ramach oferowanej ceny za roboty przygotowawcze i budowlane.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego. Wykonawca będzie zobowiązany do przyjęcia odpowiedzialności cywilnej za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą być oznakowane znakiem budowlanym B lub CE, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami przepisów o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA.

2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

Inwestycja prowadzona będzie na terenie nie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego

2.2. Informacja o stanie własności nieruchomości.

Oświadczenie Zamawiającego o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane zostanie przekazane wybranemu w postępowaniu Wykonawcy.

2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.12.2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 22.09.2015r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
- Ustawa z dnia 12 grudnia 2003r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
- Ustawa z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności;
- Ustawa z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych;
- Ustawa z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska;
- Ustawa z dnia 14.12.2012 r. o odpadach;
- Inne powszechnie obowiązujące przepisy szczegółowe, polskie normy, zasady wiedzy technicznej.

III. RYSUNKI WYKONAWCZE

Przebudowa odcinka drogi wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej



Rysunek nr: 1 / Orientacja

Nazwa obiektu:
Tarnów, ul. Szpitalna
Szpital Specjalistyczny
im. E. Szczeklika

Opracował:

Data opracowania:

Nazwa zadania:
Przebudowa odcinka drogi wraz z
wyburzeniem budynku portierni
od ul. Szpitalnej

Wojew.: małopolskie
Gm.: Tarnów-miasto
m.: Tarnów

Legenda:
- zakres robót

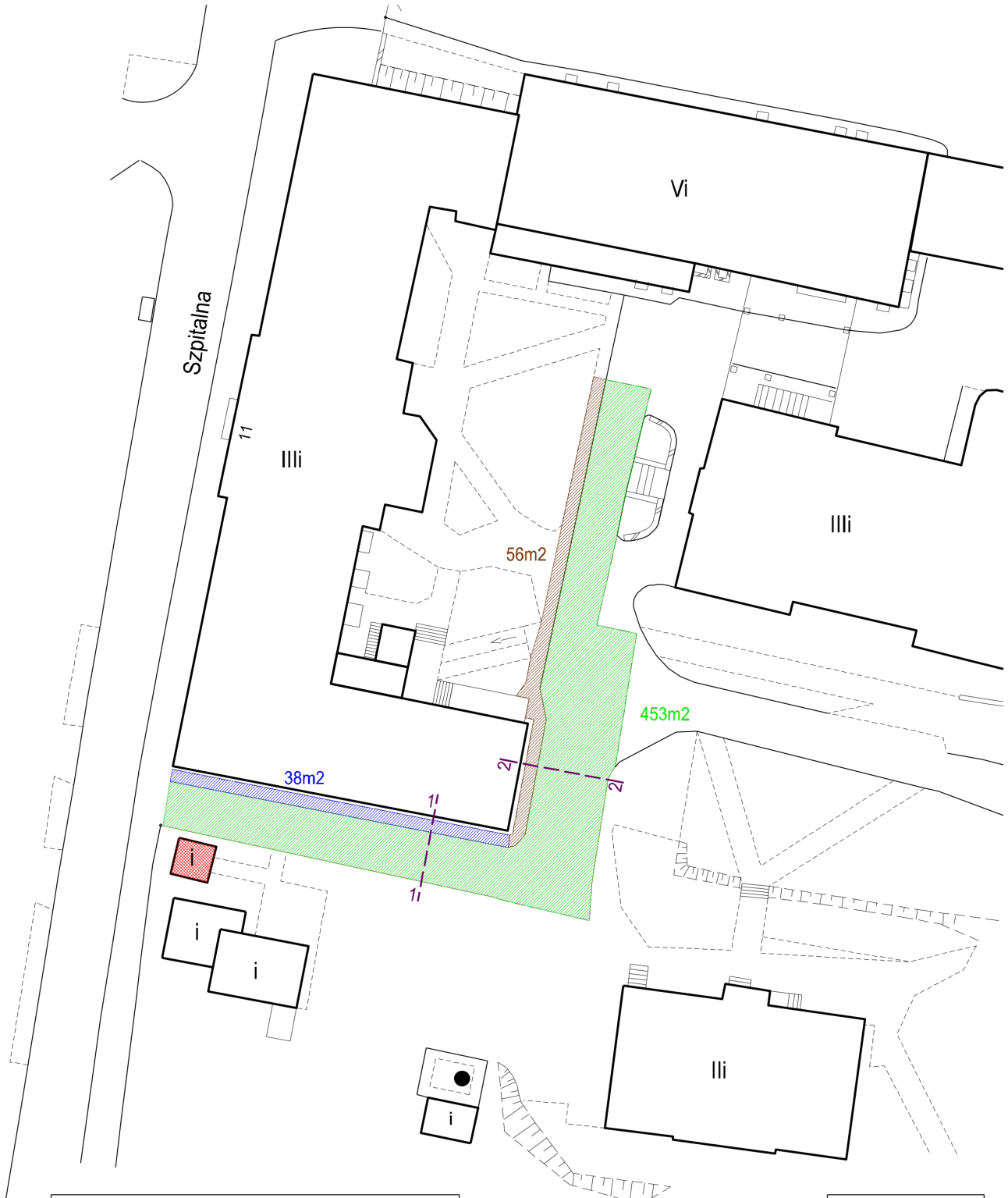
Skala 1:500

Wydano do celów opiniodawczych
Woj. małopolskie m. Tarnów
Obręb: 0164 Dz. nr: 137/3
Skala: 1:500 Data wykonania: 2024.08.29

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZIDENT MIASTA TARNOWA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	PL_PZGJK.7628
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	2024.08.29
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Katarzyna Barłomska</i> Katarzyna Barłomska

Mapa niniejsza nie może służyć do opracowania projektów technicznych bez uprzedniego sprawdzenia jej aktualności w terenie.

Przebudowa odcinka drogi wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej



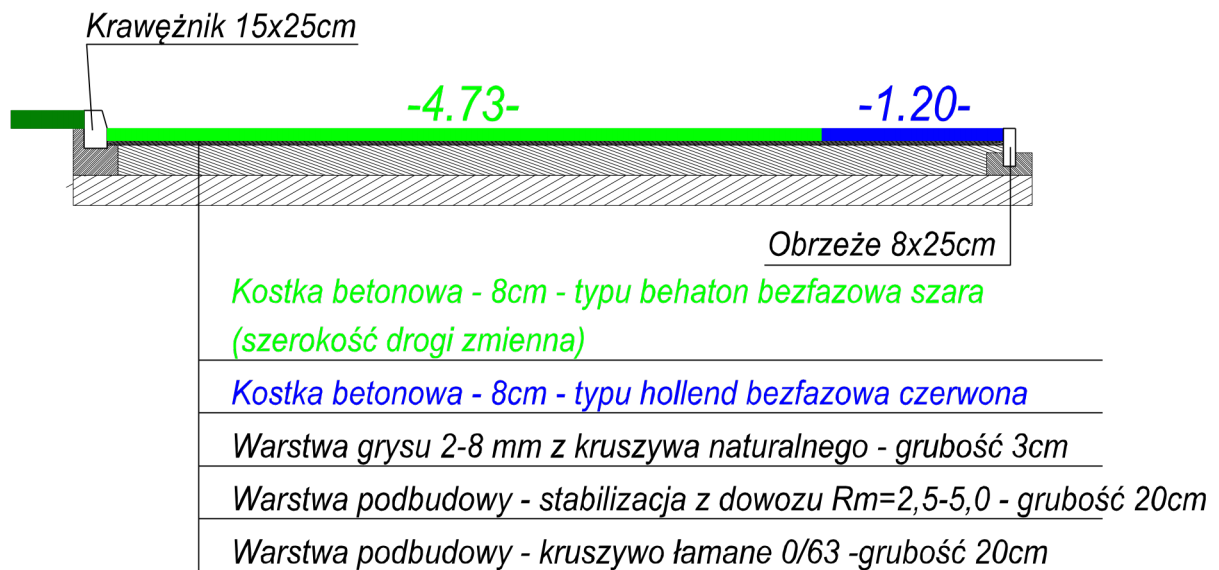
Rysunek nr: 2 / Zagospodarowanie terenu



Skala 1:500

<p>Nazwa obiektu: Tarnów, ul. Szpitalna Szpital Specjalistyczny im. E. Szczeklika</p>	<p>Nazwa zadania: Przebudowa odcinka drogi wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej</p>	<p>Legenda:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wymiana nawierzchni odcinka drogi - remont istniejącego ciągu pieszo-jezdnego - wymiana nawierzchni ciągu pieszo-jezdnego - budynek portierni do rozbiórki
<p>Opracował:</p>	<p>Wojew: <i>małopolskie</i></p>	
<p>Data opracowania:</p>	<p>Gm.: <i>Tarnów-miasto</i> m.: <i>Tarnów</i></p>	



Przebudowa odcinka drogi wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej



Rysunek nr: 3 / Przekrój 1-1		Skala 1:250
Nazwa obiektu: Tarnów, ul. Szpitalna Szpital Specjalistyczny im. E. Szczeklika	Nazwa zadania: Przebudowa odcinka drogi wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej	Legenda:  - wymiana nawierzchni odcinka drogi  - wymiana nawierzchni ciągu pieszo-jezdnego
Opracował:	Wojew: małopolskie	
	Gm.: Tarnów-miasto	
Data opracowania:	m.: Tarnów	



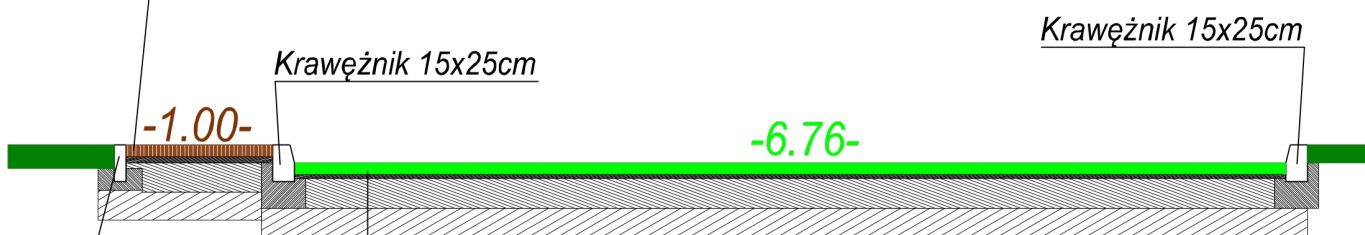
Przebudowa odcinka drogi wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej

Kostka z demontażu Stare miasto

Warstwa gysu 2-8 mm z kruszywa naturalnego - grubość 3cm

Warstwa podbudowy - stabilizacja z dowozu $R_m=2,5-5,0$ - grubość 10cm

Warstwa podbudowy - kruszywo łamane 0/63 - grubość 10cm



Obrzeże 8x25cm

Krawężnik 15x25cm

Krawężnik 15x25cm

-1.00-

-6.76-

Kostka betonowa - 8cm - typu behaton bezfazowa szara (szerokość drogi zmienna)

Warstwa gysu 2-8 mm z kruszywa naturalnego - grubość 3cm

Warstwa podbudowy - stabilizacja z dowozu $R_m=2,5-5,0$ - grubość 20cm

Warstwa podbudowy - kruszywo łamane 0/63 - grubość 20cm

Rysunek nr: 4 / Przekrój 2-2

Skala 1:250



Nazwa obiektu:

Tarnów, ul. Szpitalna
Szpital Specjalistyczny
im. E. Szczeklika

Nazwa zadania:

Przebudowa odcinka drogi wraz z
wyburzeniem budynku portierni
od ul. Szpitalnej

Legenda:

-  - wymiana nawierzchni odcinka drogi
-  - remont istniejącego ciągu pieszego

Opracował:

Wojew: małopolskie

Gm.: Tarnów-miasto

Data opracowania:

m.: Tarnów

Przebudowa odcinka drogi wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej



Rysunek nr: 5 / Wymiana obrzeży i krawężników

Skala 1:500

Nazwa obiektu: Tarnów, ul. Szpitalna Szpital Specjalistyczny im. E. Szczeklika	Nazwa zadania: <i>Przebudowa odcinka drogi wraz z wyburzeniem budynku portierni od ul. Szpitalnej</i>	Legenda:
Opracował:	Wojew: <i>małopolskie</i>	
Data opracowania:	Gm.: <i>Tarnów-miasto</i>	
	m.: <i>Tarnów</i>	