



Usługi Projektowo-Budowlane

Wojciech Ignasik

firma: ul. Pułaskiego 18/3, 33-100 Tarnów

biuro: ul. Radziecka 13, 33-300 Nowy Sącz

tel. 505-368-212

Projekt Techniczny

INWESTYCJA

Termomodernizacja budynku Świetlicy/Remizy
w miejscowości Januszowice

LOKALIZACJA

Januszowice 5, 28-440 Dziatłoszyce, dz. ewid. nr 242, obr.: Januszowice,
miejscowość: Januszowice, gmina Dziatłoszyce, powiat pińczowski

INWESTOR

*Miasto i Gmina Dziatłoszyce,
ul. Skalbmierska 5, 28-440 Dziatłoszyce*

<i>Specjalność</i>	<i>Projektant</i> <i>Imię i nazwisko, nr uprawnień projektowych</i>
Architektoniczna	<i>mgr inż. arch. Marta Błaszczuk-Wietrzny</i> <i>nr ew. upr.: MPOIA/059/2013</i>
Sanitarna	<i>mgr inż. Krzysztof Padula</i> <i>nr ew. upr.: MAP/0304/PWBS/19</i>
Elektryczna	<i>mgr inż. Henryk Mrówka</i> <i>nr ew. upr.: UAN-2-8346-171/87</i>

Nowy Sącz 10.2021



Usługi Projektowo-Budowlane

Wojciech Ignasik

firma: ul. Pułaskiego 18/3, 33-100 Tarnów

biuro: ul. Radziecka 13, 33-300 Nowy Sącz

tel. 505-368-212

Spis treści	
1.	Podstawa Opracowania:..... 5
2.	Zakres opracowania 5
3.	Opis techniczny 6
3.1.	Dane ogólne 6
3.1.1.	Lokalizacja 6
3.1.2.	Zagospodarowanie terenu 6
3.1.2.1.	Istniejące 6
3.1.2.2.	Projektowane 6
3.1.3.	Ochrona terenu wynikająca z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego lub innych przepisów szczególnych..... 6
3.1.4.	Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego..... 6
3.1.5.	Zagrożenie powodzią..... 6
3.1.6.	Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia. 7
3.1.7.	Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych..... 7
3.1.8.	Analiza obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji:..... 7
3.2.	Architektura – Opis Techniczny 7
3.2.1.	Charakterystyka budynku 7
3.2.2.	Stan projektowany..... 7
3.2.2.1.	Ściany fundamentowe 7
3.2.2.2.	Ściany zewnętrzne..... 8
3.2.2.3.	Strop pod nieogrzewanym poddaszem 9
3.2.2.4.	Dach..... 9
3.2.2.5.	Uwagi..... 9
3.3.	Instalacje Elektryczne..... 10
3.3.1.	Charakterystyka budynku 10
3.3.2.	Stan projektowany..... 10
3.3.2.1.	Zasilanie 10
3.3.2.2.	Instalacja oświetlenia 10
3.3.2.3.	Instalacja gniazd wtykowych 230V i zasilania urządzeń..... 10
3.3.2.4.	Instalacja fotowoltaiczna..... 11
3.3.2.5.	Instalacja systemu zarządzania budynkiem (BMS)..... 11
3.3.2.6.	Instalacja ochrony przeciwporażeniowej..... 12
3.3.2.7.	Instalacja połączeń wyrównawczych..... 12
3.3.2.8.	Obliczenia techniczne..... 12
3.3.2.8.1.	Bilans mocy 12
3.3.2.8.2.	Ochrona przeciwporażeniowa..... 12
3.4.	Instalacje Sanitarne 13
3.4.1.	Charakterystyka budynku 13
3.4.2.	Stan projektowany – zakres prac 13
3.4.2.1.	Demontaż..... 13

Nowy Sącz 10.2021



Usługi Projektowo-Budowlane

Wojciech Ignasik

firma: ul. Pułaskiego 18/3, 33-100 Tarnów

biuro: ul. Radziecka 13, 33-300 Nowy Sącz

tel. 505-368-212

3.4.2.2.	Wykonanie nowej instalacji.....	13
3.4.2.2.1.	Charakterystyka instalacji.....	13
3.4.2.2.2.	Źródło ciepła- pompa ciepła powietrze-woda.....	14
3.4.2.2.3.	Przewody instalacji centralnego ogrzewania.....	15
3.4.2.2.4.	Wymagania izolacji cieplnej przewodów	16
3.4.2.2.5.	Próba szczelności i płuwanie instalacji.....	17
3.4.2.2.5.1.	Badanie szczelności na zimno.....	17
3.4.2.2.5.2.	Badanie szczelności na ciepło.....	17
4.	Dokumentacja zdjęciowa (zdjęcia poglądowe).....	18



Usługi Projektowo-Budowlane

Wojciech Ignasik

firma: ul. Pułaskiego 18/3, 33-100 Tarnów

biuro: ul. Radziecka 13, 33-300 Nowy Sącz

tel. 505-368-212

Część rysunkowa	
Z-1	Sytuacja (skala 1:500)
I-1	Rzut parteru
I-2	Rzut poddasza nieużytkowego
I-3	Rzut dachu
I-4	Przekrój A-A
I-5	Elewacje
A-1	Rzut parteru
A-2	Rzut poddasza nieużytkowego
A-3	Rzut dachu
A-4	Przekrój A-A
A-5	Elewacje
E-00	Sytuacja (skala 1:500)
E-01	Instalacja elektryczna - parter
E-02	Schemat tablicy bezpiecznikowej TB
E-03	Schemat instalacji fotowoltaicznej
IS-1	Rzut parteru- źródło ciepła, instalacja c.o.
IS-Z	Zestawienie materiałów

Nowy Sącz 10.2021



Usługi Projektowo-Budowlane

Wojciech Ignasik

firma: ul. Pułaskiego 18/3, 33-100 Tarnów

biuro: ul. Radziecka 13, 33-300 Nowy Sącz

tel. 505-368-212

1. Podstawa Opracowania:

- *Zlecenie inwestora,*
- *Wizja lokalna w terenie*
- *Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana*
- *Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r. poz. 1422, Dz.U. z 2017 r. poz. 2285, Dz.U. z 2019 r. poz. 1065)*
- *Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. z późn. zm. (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1332)*
- *Audyt Efektywności energetycznej budynku Świetlicy/Remizy w Jakubowicach*
- *Aktualna mapa zasadnicza w skali 1:500,*
- *oświadczenia, zapewnienia i uzgodnienia,*
- *uzgodnienia użytkowo – funkcjonalne z inwestorem,*
- *literatura i normy techniczne*

2. Zakres opracowania

Projekt techniczny prac termomodernizacyjnych budynku na podstawie audytu oraz wytycznych inwestora w którego skład wchodzi:

- termoizolacja ścian budynku oraz stropu pod nieogrzewanym poddaszem
- wymiana stolarki okiennej-drzwiowej
- instalacje sanitarne zgodnie z opisem branżowym
 - centralnego ogrzewania
 - pompa ciepła
- instalacja elektryczna zgodnie z opisem branżowym
 - instalacja oświetlenia
 - instalacja odgromowa
 - instalacja fotowoltaiczna 10 kW
- prace towarzyszące
 - Remont konstrukcji więźby dachowej wraz z pokryciem (na podstawie odrębnego opracowania)
 - Remont warstw wewnętrznych:



Usługi Projektowo-Budowlane

Wojciech Ignasik

firma: ul. Pułaskiego 18/3, 33-100 Tarnów

biuro: ul. Radziecka 13, 33-300 Nowy Sącz

tel. 505-368-212

- Podłóg – wykonanie nowych warstw wykończeniowych zgodnie z istniejącymi (deskowanie, płytki, wylewki)
- Ścian – wykonanie nowych warstw wykończeniowych (skucie odparzonych tynków i wykonanie nowych wraz z gładzią i malowaniem)
- Sufitów – wykonanie nowych warstw wykończeniowych w zależności od istniejącej technologii (skucie odparzonych tynków i wykonanie nowych wraz z malowaniem lub sufity podwieszane systemowe)
- Wymiana/montaż stolarki drzwiowej wewnętrznej
- Wymiana/montaż parapetów

3. Opis techniczny

3.1. Dane ogólne

3.1.1. Lokalizacja

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na działce nr 242, obręb: Januszowice, w miejscowość: Januszowice, gmina Działoszyce, powiat pińczowski.

3.1.2. Zagospodarowanie terenu

3.1.2.1. Istniejące

Dostęp do budynku jest zapewniony bezpośrednio poprzez dojazd z drogi publicznej. Teren dookoła budynku częściowo utwardzony. Budynek posiada od frontu opaskę z kostki betonowej oraz po bokach z płyty betonowej.

3.1.2.2. Projektowane

Nie przewiduje się zmian w zakresie zagospodarowania terenu – Bez zmian

3.1.3. Ochrona terenu wynikająca z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego lub innych przepisów szczególnych.

Obiekt oraz teren działki objęty opracowaniem nie podlega przepisom ustawy o ochronie dóbr kultury na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (dz. u. 2014 poz. 1446 z późniejszymi zmianami).

3.1.4. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego

Obiekt oraz teren działki objęty opracowaniem znajdują się poza granicami oraz wpływem terenu górniczego.

3.1.5. Zagrożenie powodzią

Teren przeznaczony pod inwestycję znajduje się poza obszarem zalewowym



3.1.6. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Obiekt oraz jego funkcja nie wywołują zabronionych prawem skutków oddziaływania na środowisko, zdrowie oraz warunki zagospodarowania terenów sąsiednich

Wszystkie użyte materiały winny mieć aprobatę ITB oraz stosowną deklarację zgodności.

3.1.7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Nie dotyczy

3.1.8. Analiza obszaru oddziaływania projektowanej inwestycji:

Obszar oddziaływania ustalono na podstawie analizy przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, z dnia 12 kwietnia 2002 r. (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 1422, Dz. U. z 2017 r. poz. 2285), z późn. zmianami, w zakresie zachowania zgodności projektowanej inwestycji z tymi przepisami. Pod uwagę wzięto również istniejące zagospodarowanie działek sąsiednich.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji obejmuje wyłącznie teren objęty opracowaniem.

3.2. Architektura – Opis Techniczny

3.2.1. Charakterystyka budynku

Budynek użyteczności publicznej, jedno kondygnacyjny. Budynek w całości nie ocieplony z wyjątkiem tylnej ściany. Konstrukcja budynku tradycyjna, ściany murowane na zaprawie, konstrukcja stropu nad parterem oraz wieżby dachowej drewniana. Układ dachu dwuspadowy. Pokrycie dachu blacha trapezowa. Obiekt nie posiada podpiwniczenia.

3.2.2. Stan projektowany

3.2.2.1. Ściany fundamentowe

Należy wykonać ocieplenie ścian fundamentowych wraz z pionową hydroizolacją poniżej poziomu przemarzania tj. 1,2 m.

W ramach planowanych prac przewiduje się:

- rozebranie opaski budynku z kostki (w niezbędnym zakresie do należytego wykonania prac)
- oczyszczenie ścian fundamentu z ziemi i otynkowanie tynkiem cementowo-wapiennym
- wykonanie hydroizolacji masą dyspersyjną
- ocieplenie ścian styropianem fundamentowym o gr. 12 cm
- obłożenie folią kubetkową
- przywrócenie terenu w okół budynku do stanu pierwotnego



3.2.2.2. Ściany zewnętrzne

Należy wykonać ocieplenie ścian zewnętrznych budynku wraz z wymiana drzwi, okien i bramy.

W ramach planowanych prac przewiduje się:

- ocieplenie ścian zewnętrznych styropianem o gr. 14,0 cm (ściana docieplona styropianem o gr. 11,0 cm) oraz współczynnika $\lambda \leq 0,033$ osadzonym na kleju i kołkach (należy zwrócić uwagę na nośność podłoża. W przypadku stwierdzenia braku nośności na większej powierzchni należy skontaktować się z projektantem.). Należy uzyskać jednolitą powierzchnię po nałożeniu płyt, wszelkie nierówności i uskoki winny być przeszlifowane w celu uzyskania jednolitej, gładkiej powierzchni. Należy przewidzieć w pracach i w razie konieczności przed montażem płyt styropianowych należy wykonać wcześniejsze wyrównanie nierówności elewacji.
- zbrojenie elewacji siatką na kleju, do wysokości 1,6 m należy zastosować podwójną warstwę siatki. Dodatkowo wszelkie newralgiczne punkty elewacji należy odpowiednio dozbroić (narożniki otworów okiennych, drzwiowych, szpalety, zwieńczenia, załamania itp.). należy stosować przyokienne listwy tynkarskie.
- Szpalety drzwi i okien ocieplić styropianem o współczynnika $\lambda \leq 0,033$ i gr. 5,0 cm uprzednio powiększając otwory poprzez skucie tynków. W przypadku braku wystarczającej ilości miejsca dopuszcza się pocienienie izolacji do gr. min. 3,0 cm lub więcej w przypadku otworów drzwiowych, w celu uniknięcia zawężenia istniejącego światła otworu drzwiowego.
- Tynk cienkowarstwowy, silikonowy. Kolorystyka elewacji zgodnie z częścią graficzną
- Ze względu na docieplenie ściana budynku, zakłada się wymianę istniejących parapetów na nowe. Parapety z blachy o gr. 0,7 mm ocynkowane i powlekane. Uprzednio należy ocieplić przestrzeń pod parapetami styropianem o współczynnika $\lambda \leq 0,033$ i gr. 5,0 cm uprzednio powiększając otwory poprzez skucie tynków. W przypadku braku wystarczającej ilości miejsca dopuszcza się pocienienie izolacji do gr. min. 3,0 cm. parapety winny być montowane ze spadkiem ok. 2% i w sposób zabezpieczający przed podciekaniem wody pod elewację oraz ościeżnice okien. Parapety powinny być wyposażone w zaślepki/końcówki pcv zabezpieczające ich krawędzie.
- Drzwi o współczynnikach $\lambda \leq 1,3$ należy montować w warstwie termoizolacji.
- okna o współczynnikach $\lambda \leq 0,9$ z nawiewnikami higrosterowanymi należy montować w warstwie termoizolacji.
- Bramę o współczynnikach $\lambda \leq 1,3$ należy montować w warstwie termoizolacji.
- Należy wykonać ocieplenie kominów wełną o gr. 5,0 cm, z zachowaniem na ścianach stref niepalnych.
- Ze względu na ocieplenie budynku należy przewidzieć korektę/wymianę rur spustowych oraz wykonanie nowych obróbek blacharskich z blachy o gr. 0,7 mm ocynkowanej i powlekanej.



3.2.2.3. Strop pod nieogrzewanym poddaszem

Należy wykonać ocieplenie stropu pod nieogrzewanym poddaszem.

W ramach planowanych prac przewiduje się:

- ocieplenie stropu poprzez ułożenie wełny mineralnej o współczynniku $\lambda \leq 0,035$ i gr. 23,0 cm.
- dodatkowo należy ocieplić ściany attykowe od wewnątrz oraz nawiązać do izolacji zewnętrznej.

3.2.2.4. Dach

Należy wykonać remont więźby dachowej wraz z pokryciem.

W ramach planowanych prac przewiduje się:

- Wykonanie nowej konstrukcji dachowej wg odrębnego opracowania
- Wymianę pokrycia dachowego

3.2.2.5. Uwagi

Przed rozpoczęciem jakichkolwiek prac termomodernizacyjnych należy:

- Przewidzieć i uzgodnić z inwestorem demontaż i ponowny montaż urządzeń/uchwytów występujących na budynku.
- przystąpić do oględzin pod kątem weryfikacji istniejących spękań/zarysowań bądź innych nieprawidłowości występujących na budynku (ściany nośne, balkony, konstrukcja i pokrycie dachu itp.) przez osobę uprawnioną. W razie stwierdzenia ww. nieprawidłowości mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo użytkowania budynku należy niezwłocznie zawiadomić projektanta.
- Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie ze sztuką budowlaną i przestrzegając ściśle przepisów BHP
- docieplenie elewacji oraz pozostałych elementów objętych opracowaniem wykonać zgodnie z systemem obranego producenta dopuszczonym do stosowania w budownictwie przy budynkach użyteczności publicznej, posiadającym stosowne certyfikaty).
- w razie konieczności przed przystąpieniem do prac elewacje odczyścić z brudu (nie zaobserwowano występowania porostów na ścianach)
- każdą płytę mocować do podłoża poprzez spoiny i kotkowanie (bezwzględnie). Kotkowanie ilościowo dostosowane do stanu ściany i zaleceń producenta. Przy doborze kotków należy zwrócić uwagę także na wymiary pionowe obiektu. Zaleca się wykonanie prób wytrzymałościowych kotków (wyrywanie) ze ściany budynku objętego opracowaniem.
- miejsca na zewnątrz budynku na których może gromadzić się ptactwo należy zabezpieczyć poprzez montaż kolców lub innego systemu odstraszającego ptaki (szczególnie gzymsy, załamanie pod gzymsem, parapety przy otworach okiennych klatki schodowej)
- wykończenia powierzchni oraz kolorystykę wykonać zgodnie z wytycznymi inwestora
- wymiary sprawdzić na budowie



3.3. Instalacje Elektryczne

3.3.1. Charakterystyka budynku

Istniejąca instalacja elektryczna jest w złym stanie technicznym i wymaga remontu i dostosowania do projektowanych urządzeń instalacji sanitarnej. Obecna moc przyłączeniowa to 12kW.

3.3.2. Stan projektowany

3.3.2.1. Zasilanie

W związku z zabudową instalacji fotowoltaicznej należy wystąpić o zwiększenie mocy przyłączeniowej do 13kW oraz zawarcie umowy kompleksowej dystrybucji, sprzedaży i odkupu energii elektrycznej przed podłączeniem instalacji do sieci. Istniejący licznik wynieść na elewację budynku.

Projektuje się budowę szafki wyłłącznika głównego WG w ścianie budynku. Istniejące przyłącze elektroenergetyczne połączyć zalicznikowo z szafką WG a następnie z projektowaną tablicą bezpiecznikową TB węgkową, 3x18 modułową zgodnie z schematem E-3.

UWAGA: Prace prowadzić tylko i wyłącznie bez napięcia z sieci.

3.3.2.2. Instalacja oświetlenia

Należy zastosować oprawy zgodne z projektem lub o parametrach technicznych równoważnych bądź lepszych oraz zainstalować je w wyznaczonych miejscach. Instalację oświetleniową wykonać przewodami YDYp 3/4x1,5mm². W pomieszczeniach suchych przewody prowadzić pod tynkiem z osprzętem p/t. W pomieszczeniach wilgotnych przewody prowadzić również pod tynkiem. Stosować osprzęt o stopniu szczelności min. IP 44 z zachowaniem zasad montażu w odpowiednich strefach (zgodnie z wymogami normy PN-IEC-60364-7-701:1999). Łączniki instalować na wysokości 1,4m.

3.3.2.3. Instalacja gniazd wtykowych 230V i zasilania urządzeń

Instalację gniazd wtykowych 230 V realizować przewodami typu YDYp 3x2,5mm² z osprzętem p/t. Instalację 400V realizować przewodami zgodnymi z rysunkiem E-3. Przewody i osprzęt układać w zależności od rodzaju pomieszczeń w/g opisu pkt. 4. Zaleca się instalowanie gniazd wtykowych na wysokości 0,35 m od posadzki. W pomieszczeniach wilgotnych stosować gniazda o stopniu ochrony min. IP44 z zachowaniem montażu w odpowiednich strefach (zgodnie z wymogami normy PN - IEC-60364- 7 - 701: 1999).

Uwaga: Szczegóły podłączenia urządzeń technologicznych ustalić i wykonać zgodnie z zaleceniami i instrukcją producenta.

Lokalizację kotła elektrycznego ciepłej wody użytkowej ustalić z inwestorem i projektantem branży sanitarnej.



3.3.2.4. Instalacja fotowoltaiczna

Projektowana instalacja fotowoltaiczna o łącznej mocy 10kWp w panelach fotowoltaicznych umiejscowiona będzie na dachu budynku od południowej strony. Zadaniem instalacji jest wytworzenie energii elektrycznej o parametrach sieci elektroenergetycznej zarówno dla potrzeb wewnętrznej instalacji elektrycznej inwestora jak i sprzedaży nadwyżki energii do sieci. Należy poinformować zakład energetyczny o projektowanej instalacji fotowoltaicznej celem wymiany licznika energii w zestawie złączowo-pomiarowym na licznik dwukierunkowy. W skład instalacji będzie wchodzić: 40 paneli fotowoltaicznych o mocy 375Wp, inwerter (15kW, 400V), rozdzielnice AC/DC (tworzywo termoutwardzalne, montaż natynkowy). Po stronie DC instalację fotowoltaiczną należy wykonać przewodami solarnymi o przekroju 4mm² w podwójnej izolacji, odporne na promieniowanie UV. Po stronie AC instalację wykonać przewodem typu YKY5x6mm².

Instalacja po stronie AC zabezpieczona będzie poprzez wyłączniki nadprądowe i różnicowoprądowe. Po stronie DC instalacja zabezpieczona będzie na wypadek przepięć atmosferycznych lub ładowaniowych poprzez ograniczniki przepięć oraz przed skutkami przeciążeń poprzez rozłączniki bezpiecznikowe do zastosowań w instalacjach fotowoltaicznych PCF10DC z wkładkami topikowymi. Schemat instalacji fotowoltaicznej przedstawia rys. E-04.

Instalacja fotowoltaiczna chroniona masztami odgromowym 10m na trójnogu.

3.3.2.5. Instalacja systemu zarządzania budynkiem (BMS)

System składać się będzie z sieci sterowników, realizujących wymagane funkcje. System automatyki posiada otwartą architekturę i może wykorzystywać, jako podstawową magistralę budynkową otwarte standardy komunikacji. Komunikacja między sterownikami PLC systemu automatyki (w pom. komunikacji) odbywać się będzie za pośrednictwem magistrali RS485 z modułem temperaturowym w termostacie. Do modułu temperaturowego przyłączyć czujki termometryczne i rozprowadzić min.3 po pokoju pod tynkiem. Sterowniki PLC będą ze sobą połączone przewodem UTP i połączone oraz do sieci Ethernet. Wszelkie połączenia wykonać zgodnie z DTR producentów.

Ogólne wytyczne przy wyborze systemu:

- sterować siłownikami CO bezpośrednio przez sterownik PLC
- mierzyć temperaturę w pomieszczeniach przy pomocy termometrów
- moduły temperaturowe ze sterownikiem PLC są połączone poprzez RS485, dlatego powinny być połączone szeregową magistralą /alternatywą będzie zastosowanie urządzeń typu HUB RS485 w szafie automatyki/
- zainstalować klasyczne termostaty pokojowe /dla użytkowników/ z wyjściami NO/NC – których wyjścia również będą połączone do sterownika PLC – fizycznie termostaty pokojowe i termometry mogą być zainstalowane w tej samej puszcze podtynkowej
- wszystkie sterowniki PLC powinny być włączone do lokalnej sieci Ethernet
- do tej samej sieci zostanie dopięty pulpit graficzny



3.3.2.6. Instalacja ochrony przeciwporażeniowej

Sieć pracuje w układzie TN-C. Instalacja elektryczna wewnątrz budynku eksploatowana będzie w układzie TN-S.

W obiekcie zastosowano ochronę podstawową, która realizowana będzie przez:

- zastosowanie izolacji części czynnych
- użycie obudów dla poszczególnych urządzeń i instalacji (osłony)
- umieszczenie urządzeń i instalacji poza zasięgiem ręki (oprawy oświetleniowe)
- wyłączniki różnicowo-prądowe jako uzupełnienie tej ochrony

Ochrona przy uszkodzeniu realizowana będzie przez szybkie wyłączenie (zerowanie) obwodu poprzez zabezpieczenie wyłącznikami serii S300, P300 i zastosowanie połączeń wyrównawczych (dodatkowych) miejscowych. Do wszystkich zabezpieczanych obwodów (odbiorników) doprowadzić zarówno przewód neutralny N jak i przewód ochronny PE. Izolację przewodu N dobrać w kolorze niebieskim, a przewodu PE w kolorze zielonożółtym.

Całość prac związanych z ochroną przeciwporażeniową wykonać zgodnie z wymogami norm. PN-HD 60364-4-41-2009. W pomieszczeniach łazienek instalacje wykonać zgodnie z wymogami normy PN-IEC-60364-7-701:1999.

3.3.2.7. Instalacja połączeń wyrównawczych

Przy tablicy bezpiecznikowej należy wykonać główną szynę wyrównawczą którą należy połączyć z żytą PE. Od GSW należy wyprowadzić połączenia wyrównawcze wykonane przewodem Lgy 10mm² do wszystkich części metalowych innych instalacji w pomieszczeniach. Osiągnąć rezystancję na poziomie <10Ω.

3.3.2.8. Obliczenia techniczne

3.3.2.8.1. Bilans mocy

Moc zainstalowana $P_z = 15160 \text{ W}$

Współczynnik jednoczesności $k_j = 0,65$

Moc przyłączeniowa: $P_o = 9854 \text{ W}$

Prąd obliczeniowy: $I_o = 15 \text{ A}$

Dobrano wewnętrzną linię zasilającą jako YKY 4x10 mm².

Maksymalna obciążalność prądowa kabla YKY 4x10 mm² to 79A > 15A

3.3.2.8.2. Ochrona przeciwporażeniowa

Dla wyłącznika różnicowego P 304 25-30-AC warunek szybkiego wyłączenia.



$$Z_s \leq \frac{U_o}{I_w} = \frac{230}{0,03} \leq 7666\Omega$$

gdzie: U_o – napięcie znamionowe instalacji względem ziemi [V]

Z_s – impedencja pętli zwarciowej [Ω]

I_w – prąd różnicowy [A]

Sprawdzić pomiarem.

Tablica TB, RAC, RDC chroniona izolacją klasy II.

Wszystkie elementy wymagające ochrony zabezpieczone są wyłącznikami różnicowo-prądowymi lub chronione przez obudowy klasy II.

3.4. Instalacje Sanitarne

3.4.1. Charakterystyka budynku

Istniejący budynek aktualnie przeznaczony na cele remizy/ świetlicy zlokalizowany w miejscowości Januszowice 5, 28-440 Działoszyce, dz. ewid. nr 242, obr.: Januszowice, to obiekt jednokondygnacyjny. W budynku źródłem ciepła na cele centralnego ogrzewania jest piec wolnostojący typu koza (paliwo- węgiel kamienny). Instalacja centralnego ogrzewania nie była modernizowana po 1984 r.. Wentylacja w budynku poprzez kanały grawitacyjne. Instalacja ciepłej wody użytkowej realizowana poprzez elektryczny podgrzewacz akumulacyjny zlokalizowany bezpośrednio przy punktach poboru. W oparciu o audyt efektywności energetycznej budynku z dnia 13.03.2021 r., wykonany przez firmę: Energia Eko Konsulting sp. z o. o. (adres: ul. Rzeszowska 55, 37-300 Leżajsk) reprezentowaną przez Pana: Piotra Śliż w celu obniżenia kosztów ogrzewania oraz zwiększeniu efektywności energetycznej budynku poprzez ocenę stanu technicznego budynku w zakresie istotnych usprawnień i przedsięwzięć termomodernizacyjnych wymaganych w zakresie modernizacji instalacji grzewczej należy:

- jako źródło ciepła zastosować pompę ciepła powietrze-woda (przeznaczenie na cele grzewcze);
- wykonać instalację centralnego ogrzewania (instalacja rurowa, grzejniki, zawory termostatyczne).

3.4.2. Stan projektowany – zakres prac

3.4.2.1. Demontaż

Przed przystąpieniem do wykonania nowej instalacji należy zdemonstować istniejące źródło ciepła wraz z akcesoriami.

3.4.2.2. Wykonanie nowej instalacji

3.4.2.2.1. Charakterystyka instalacji

Zapotrzebowanie ciepła dla potrzeb centralnego ogrzewania obliczono przy użyciu programu komputerowego, na podstawie odpowiednich norm i przepisów.



Założenia do obliczeń:

- źródło ciepła – pompa ciepła;
- działanie ogrzewania: bez przerw lecz z osłabieniem w nocy;
- strefa klimatyczna zima III $t_z = -20$ oC;
- strefa klimatyczna lato II $t_z = +30$ oC;
- rodzaj ogrzewania: wodno-pompowe;
- rodzaj instalacji: ogrzewanie podłogowe
- obliczeniowe temperatury wody na zasilaniu i powrocie dla ogrz. podłogowego: 40/30°C;

Obliczenia współczynników przenikania ciepła wykonano zgodnie z PN-EN ISO 6946:2017-10 przy użyciu programu komputerowego Instalsoft 4.4. Wszystkie przegrody wewnętrzne i zewnętrzne spełniają w/w normę. Zapotrzebowanie ciepła wyznaczono ze strat ciepła przez przegrody budowlane i na wentylację zgodnie z w/w normami.

Dane instalacji centralnego ogrzewania w istniejącym budynku po termomodernizacji:

- łączna deklarowana strata w pomieszczeniach $Q_{grz.} = 5,81$ kW
- Pojemność wodna instalacji: 84,9 dm³
- Ciśnienie dyspozycyjne instalacji: 28,0 kPa
- Ilość proj. rozdzielaczy instalacji ogrzewania podłogowego: 1 szt.
- 1 szt.- rozdzielacz: 8 obiegów grzewczych zlokalizowany w szafce z zabezpieczeniem przed dostępem osób niepowołanych;

3.4.2.2.2. Źródło ciepła- pompa ciepła powietrze-woda

Źródłem ciepła dla instalacji centralnego ogrzewania będzie projektowana pompa ciepła powietrze-woda.

W skład zestawu wchodzi:

- jednostka zewnętrzna zlokalizowana na zewnątrz budynku (podwieszana na elewacji budynku)
 - moc grzewcza: 10,0 kW;
 - czynnik: R32;
 - napięcie/ częstotliwość zasilania (V/Hz): 1/230/50;
 - pobór prądu max.: 20,0 A
 - wymiary (szer. x wys. x gł.): 940 x 998 x 320 mm
 - masa netto: 65,0 kg



- średnica zasilania modułu hydraulicznego: ciecz: 9,52 mm/ gaz: 15,88 mm
- poziom ciśnienia akustycznego: 62 dB
- moduł hydrauliczny (jednostka wewnętrzna) ze zintegrowanym buforem (lokalizacja: pomieszczenie P0.04).
 - napięcie/ częstotliwość zasilania (V/Hz): 1/230/50;
 - pojemność zbiornika buforowego: 16 l
 - pojemność naczynia wzbiorczego: 8 l
 - Masa netto: 145,0 kg
 - Wymiary urządzenia (szer. x wys. x gł.): 450 x 847 x 493 mm
 - Grzałka elektryczna: 3.0 (3.0kW×1pcs.) kW

Odprowadzenie skroplin z jednostki zewnętrznej należy wykonać z rur PE o średnicy 32 mm oraz odprowadzić do najbliższego pionu instalacji kanalizacji deszczowej poprzez zasyfonowanie.

Instalację freonową pomiędzy jednostką zewnętrzną, a modułem hydraulicznym (jednostka wewnętrzna) wykonać z ciągnionych rur miedzianych bez szwu (PN-EN 12449+A1:2020-03) łączonych przez lutowanie. Zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie dopuszczenia i certyfikaty do pracy przy ciśnieniu roboczym 20 bar i czynnika R32.

UWAGA

Dopuszczalne stężenie czynnika R32 nie może przekroczyć poziomu 0,4 kg/m³, w przypadku przekroczenia należy wykonać kratkę wentylacyjną w drzwiach o powierzchni min 0,15% pow. pomieszczenia lub zastosować detekcję gazu.

3.4.2.2.3. Przewody instalacji centralnego ogrzewania

Przewód zasilający instalację ogrzewania podłogowego tj. podejście do skrzynki rozdzielaczowej zlokalizowanej w pomieszczeniu nr P0.04 zaprojektowano z rur tworzywowych prowadzonych pod stropem. Przewody od rozdzielacza do pętli ogrzewania podłogowego rozprowadzone będą w posadzce. Przyłącza od szafki do pętli pełnią funkcję ogrzewania podłogowego. Rozprowadzenie instalacji ogrzewania podłogowego, należy wykonać z wielowarstwowych PEX-PERT-AL prowadzonymi w posadzce.

Przewody doprowadzające czynnik grzewczy do szafki rozdzielaczowej należy izolować otulinami z pianki kauczukowej. Przewody prowadzone pod tynkiem należy zabezpieczyć otuliną izolacyjną, pozwalającą na ich termiczne odkształcenia.

Przewody rozprowadzające prowadzone w posadzce, należy izolować otulinami z pianki polietylenowej o grubościach takich jak podano w tabeli w punkcie 3.4.2.1.2.4.. Piony oraz poziomy prowadzone w bruździe ściennej (lub w posadzce), należy izolować otuliną z pianki polietylenowej, laminowanej na zewnątrz folią. Przy przecinaniu rur ogrzewania podłogowego dylatacji należy te



rury prowadzić w osłonie z rur karbowanych. Ze względu na wytrzymałość grub. warstwy betonu nad rurą musi wynosić min. 4 cm. Przy przejściach instalacji centralnego ogrzewania przez przegrody budowlane przewody umieszczać w tulejach ochronnych, stalowych o średnicach wewnętrznej większej o 4 mm od średnicy zewnętrznej przewodu i długości większej o 10 mm do grubości przegrody budowlanej. Przestrzeń między tuleją a przewodem wypełnić materiałem plastycznym. W obszarze tulei nie należy wykonywać połączeń.

Odpowietrzenie instalacji projektuje się poprzez odpowietrzniki automatyczne zlokalizowane przy rozdzielaczu ogrzewania podłogowego oraz odpowietrznik automatyczny zamontowany w najwyższym punkcie instalacji pod stropem w pomieszczeniu nr P0.04.

3.4.2.2.4. Wymagania izolacji cieplnej przewodów

Izolacja cieplna przewodów rozdzielczych i komponentów w instalacjach centralnego ogrzewania powinna spełniać wymagania minimalne określone w poniższej tabeli:

.p.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035W/(m*K) ¹⁾
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	Równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100mm
5	Przewody i armatura wg lp. 1-4 przechodząc przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	50% wymagań z poz. 1-4
6	Przewody ogrzewań centralnych, przewody wody ciepłej i cyrkulacji instalacji ciepłej wody użytkowej wg lp. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	50% wymagań z poz. 1-4
7	Przewody wg lp. 6 ułożone w posadzce	6 mm
8	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone w części ogrzewanej budynku)	40 mm
9	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone w części nieogrzewanej budynku)	80 mm
10	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone wewnątrz budynku ²⁾	50% wymagań z lp. 1-4
11	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone na zewnątrz budynku ²⁾	100% wymagań z lp. 1-4
Uwaga:		
1) Przy zastosowaniu materiału izolacyjnego o innym współczynniku przewodzenia ciepła niż podany w tabeli - należy skorygować grubość warstwy izolacyjnej		
2) Izolacja cieplna wykonana jako powietrznoszczelna		



3.4.2.2.5. Próba szczelności i płuwanie instalacji

3.4.2.2.5.1. Badanie szczelności na zimno

Instalacja c.o., najpóźniej 24h przed rozpoczęciem badania szczelności powinna być napełniona wodą zimną i dokładnie odpowietrzona. Po napełnieniu i odpowietrzeniu należy dokonać starannego przeglądu wszystkich elementów, kontrolując ich szczelność przy ciśnieniu statycznym stupa wody w instalacji. Badanie szczelności na zimno należy prowadzić po odcięciu instalacji od źródła ciepła. Ciśnienie w instalacji należy podnieść przy pomocy ręcznej pompy tłokowej. Pompa musi być wyposażona w zbiornik wody, zawór odcinający, zawór zwrotny, zawór spustowy oraz cechowany termometr tarczowy zamocowany na kurku manometrycznym. Manometr tarczowy o min. średnicy 150 mm musi mieć zakres wskazań o 50% większy od ciśnienia próbnego i działkę elementarną 0,1 bar. Wartość ciśnienia próbnego należy przyjąć w wielkości $pr+2,0\text{bar}$ (pr – min. 4,0 bar). Podczas badania szczelności należy utrzymywać w instalacji stałą temperaturę wody, gdyż zmiana jej temperatury o 10K powoduje zmianę ciśnienia od 0,5 do 1,0 bar.

3.4.2.2.5.2. Badanie szczelności na ciepło

Badanie szczelności instalacji c.o., na gorąco należy wykonać po pozytywnym wyniku szczelności na zimno. Badanie szczelności zładu na gorąco należy przeprowadzić po uruchomieniu źródła ciepła, w miarę możliwości przy najwyższych parametrach roboczych czynnika grzejącego, lecz nie przekraczających parametrów obliczeniowych instalacji. Przed przystąpieniem do badania instalacji na gorąco budynek powinien być ogrzewany przez min. 72 godz. Podczas badania szczelności na gorąco, należy dokonać oględzin wszystkich połączeń, uszczelnień itp., skontrolować zdolność przejmowania wydłużeń termicznych przez instalację. Wszystkie zauważone usterki i nieszczelności należy usunąć. Wynik badań szczelności na gorąco należy uważać za pozytywny, jeśli instalacja nie wykazuje żadnych nieszczelności, a po ochłodzeniu nie stwierdza się uszkodzeń ani trwałych odkształceń.

- W czasie przeprowadzenia próby szczelności instalacji, połączonej z pływaniem zładu wszystkie zawory grzejnikowe powinny być w stanie całkowitego otwarcia.
- Dla rur w ogrzewaniu podłogowym wymagane ciśnienie próbne wynosi: 9 bar (= 0,9 MPa).
- W czasie wykonywania próby ciśnieniowej, w żadnym miejscu instalacji nie może wystąpić nieszczelność lub rosznienie.
- Przy zalewaniu przewodów ogrzewania podłogowego nie może nastąpić spadek ciśnienia



Usługi Projektowo-Budowlane

Wojciech Ignasik

firma: ul. Pułaskiego 18/3, 33-100 Tarnów

biuro: ul. Radziecka 13, 33-300 Nowy Sącz

tel. 505-368-212

4. Dokumentacja zdjęciowa (zdjęcia poglądowe)



Nowy Sącz 10.2021



Usługi Projektowo-Budowlane

Wojciech Ignasik

firma: ul. Pułaskiego 18/3, 33-100 Tarnów

biuro: ul. Radziecka 13, 33-300 Nowy Sącz

tel. 505-368-212



Nowy Sącz 10.2021



Usługi Projektowo-Budowlane

Wojciech Ignasik

firma: ul. Pułaskiego 18/3, 33-100 Tarnów

biuro: ul. Radziecka 13, 33-300 Nowy Sącz

tel. 505-368-212



Nowy Sącz 10.2021



Usługi Projektowo-Budowlane

Wojciech Ignasik

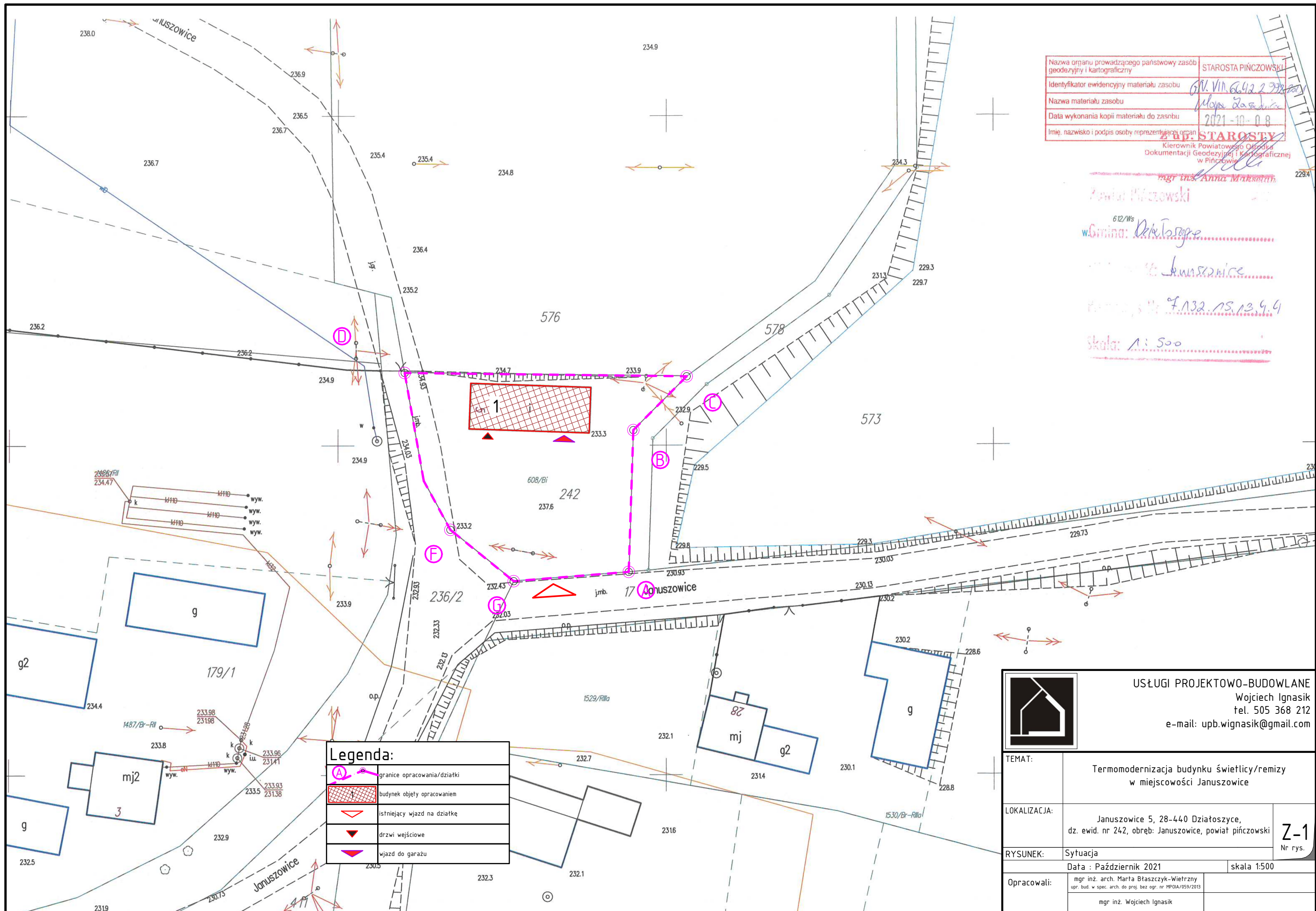
firma: ul. Pułaskiego 18/3, 33-100 Tarnów

biuro: ul. Radziecka 13, 33-300 Nowy Sącz

tel. 505-368-212



Nowy Sącz 10.2021



Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PIŃCZOWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	GN.VII.6642.2.992.201
Nazwa materiału zasobu	Mapa Zasobu
Data wykonania kopii materiału do zasobu	2021-10-08
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	mgr inż. Anna Maksym

Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Pińczowie

mgr inż. Anna Maksym

612/Ws
w Gminie: Januszowice

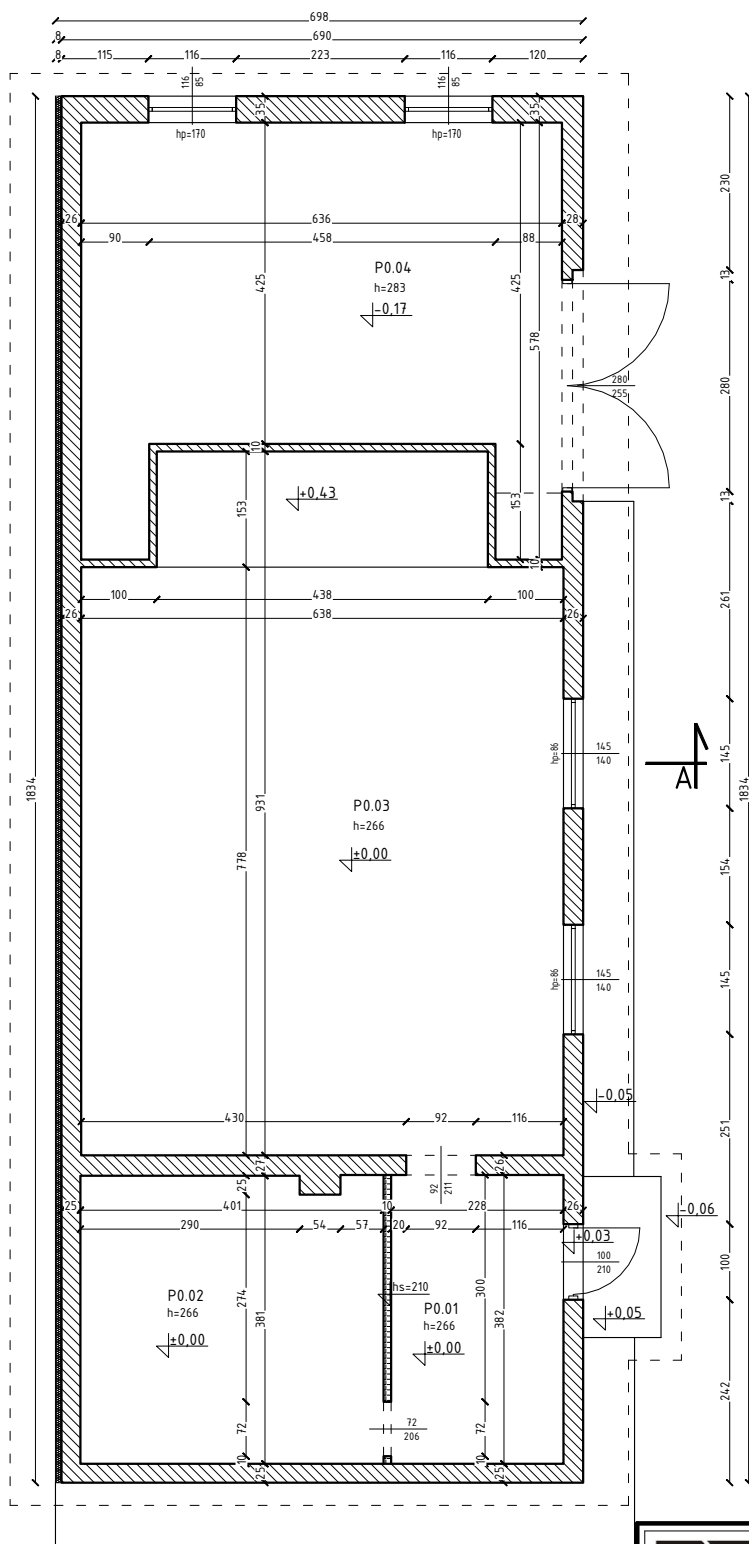
Januszowice

7.132.15.13.9.4

Skala: 1:500

Legenda:	
	granicę opracowania/działki
	budynek objęty opracowaniem
	istniejący wjazd na działkę
	drzwi wejściowe
	wjazd do garażu

		USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE Wojciech Ignasik tel. 505 368 212 e-mail: upb.wignasik@gmail.com	
TEMAT:		Termomodernizacja budynku świetlicy/remizy w miejscowości Januszowice	
LOKALIZACJA:		Januszowice 5, 28-440 Działoszyce, dz. ewid. nr 242, obręb: Januszowice, powiat pińczowski	Z-1 Nr rys.
RYSUNEK:		Sytuacja	
Data : Październik 2021		skala 1:500	
Opracowali:		mgr inż. arch. Marta Błaszczuk-Wietrzny upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr. nr MPOIA/059/2013	
		mgr inż. Wojciech Ignasik	

1
IA

Zestawienie pomieszczeń		
lp.	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m ²]
1	Pomieszczenie P0.01	8,71
2	Pomieszczenie P0.02	15,15
3	Pomieszczenie P0.03	56,34
4	Pomieszczenie P0.04	29,75
Suma powierzchni [m ²]		109,95



USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE

Wojciech Ignasik

tel. 505 368 212

e-mail: upb.wignasik@gmail.com

TEMAT:

Inwentaryzacja budynku świetlicy/remizy
w miejscowości Januszowice

LOKALIZACJA:

Januszowice 5, 28-440 Dziatłoszyce,
dz. ewid. nr 242, obręb: Januszowice, powiat pińczowski

RYSUNEK:

Rzut parteru

Data : Październik 2021

skala 1:100

Opracowali:

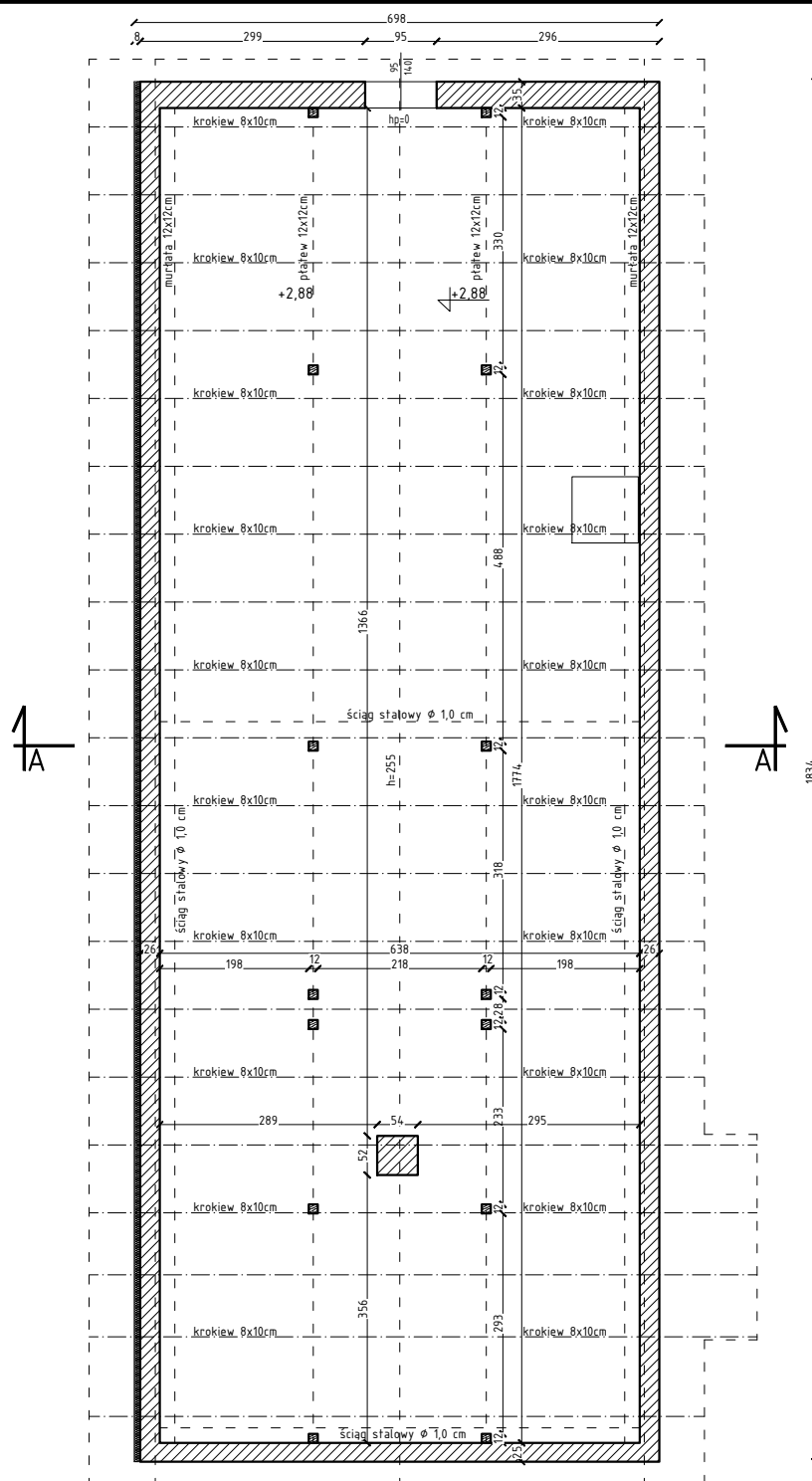
mgr inż. arch. Marta Błaszczuk-Wietrzny
upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr. nr MPOIA/059/2013

mgr inż. Wojciech Ignasik

1
Nr rys.

Uwaga:

1. Pomiedzy inwentaryzacją, a stanem rzeczywistym mogą występować rozbieżności. W przypadku stwierdzenia znacznych rozbieżności, bądź uchybień należy zawiadomić projektanta;
2. Poza głównymi zarysowaniami / spełkaniami oznaczonymi na rysunkach mogą występować inne nie oznaczone.



Uwaga:

1. Pomiedzy inwentaryzacją, a stanem rzeczywistym mogą występować rozbieżności. W przypadku stwierdzenia znacznych rozbieżności, bądź uchybień należy zawiadomić projektanta;
2. Poza głównymi zarysowaniami / spękaniami oznaczonymi na rysunkach mogą występować inne nie oznaczone.



USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE

Wojciech Ignasik

tel. 505 368 212

e-mail: upb.wignasik@gmail.com

TEMAT:

Inwentaryzacja budynku świetlicy/remizy
w miejscowości Januszowice

LOKALIZACJA:

Januszowice 5, 28-440 Dziatłoszyce,
dz. ewid. nr 242, obręb: Januszowice, powiat pińczowski

RYSUNEK:

Rzut poddasza nieużytkowego

Data : Październik 2021

skala 1:100

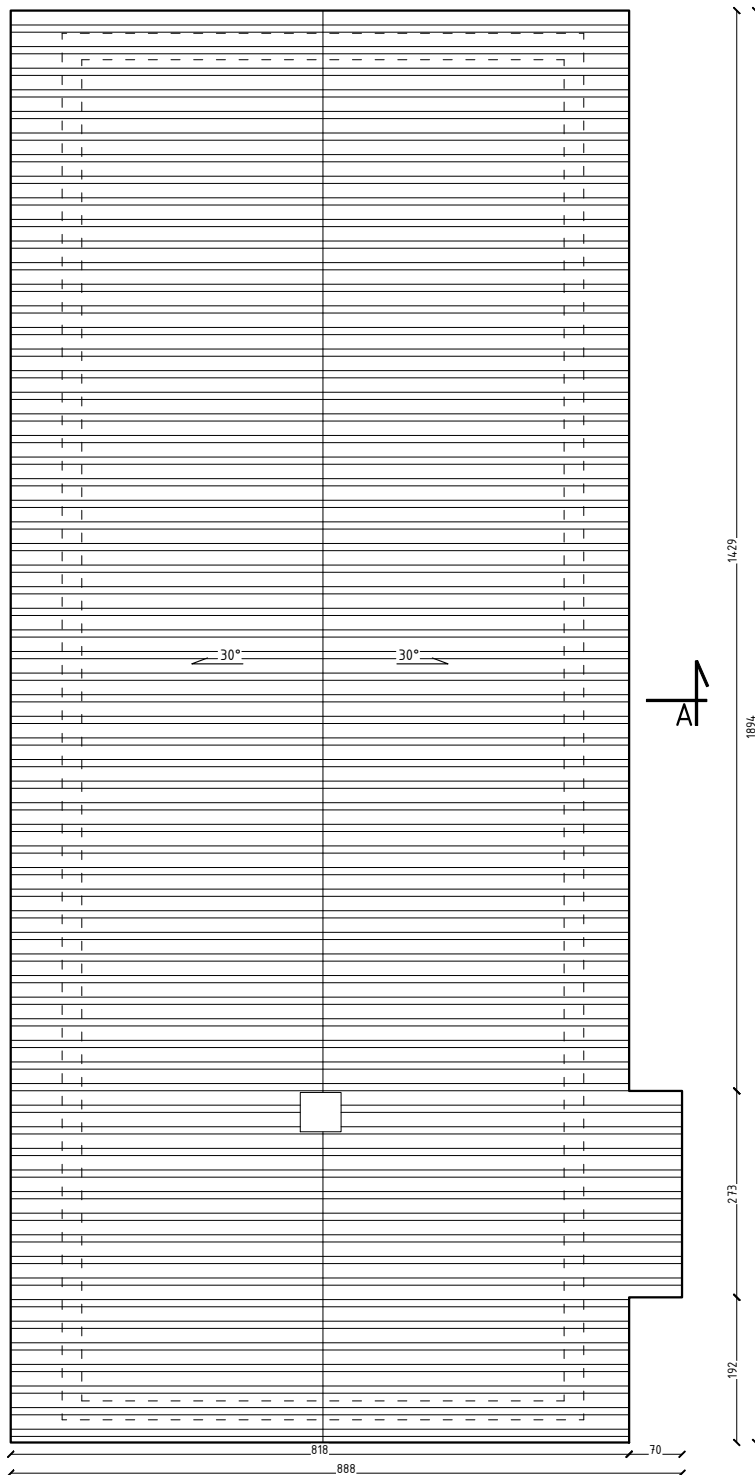
Opracowali:

mgr inż. arch. Marta Błaszczuk-Wietrzny
upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr. nr MPOIA/059/2013

mgr inż. Wojciech Ignasik

1-2
Nr rys.

1
IA



USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE

Wojciech Ignasik

tel. 505 368 212

e-mail: upb.wignasik@gmail.com

TEMAT:

Inwentaryzacja budynku świetlicy/remizy
w miejscowości Januszowice

LOKALIZACJA:

Januszowice 5, 28-440 Dziatoszycze,
dz. ewid. nr 242, obręb: Januszowice, powiat pińczowski

RYSUNEK:

Rzut dachu

1-3
Nr rys.

Data : Październik 2021

skala 1:100

Opracowali:

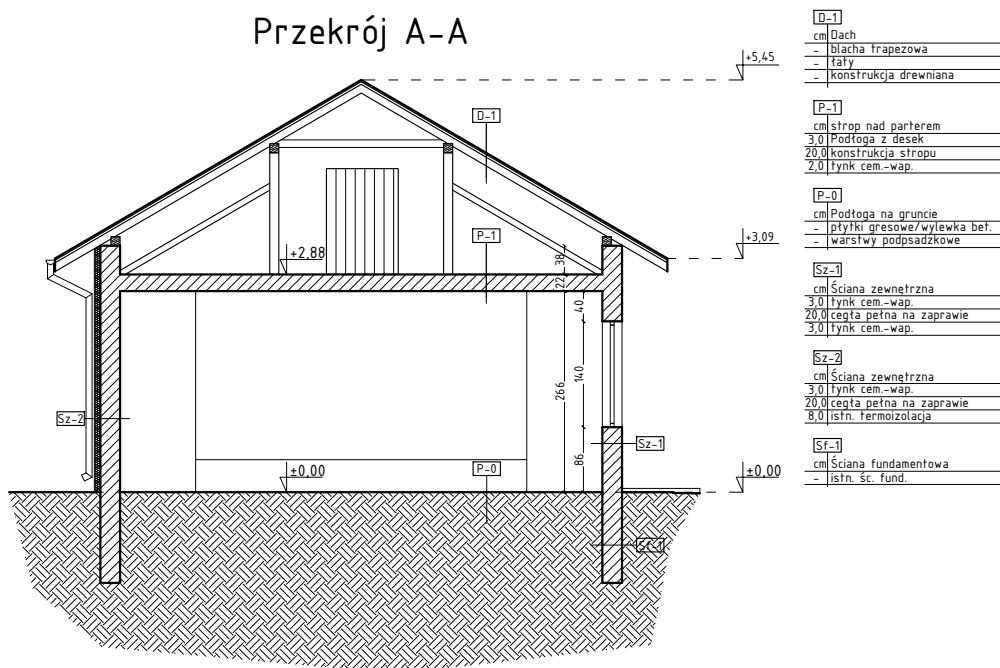
mgr inż. arch. Marta Błaszczuk-Wietrzny
upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr. nr MPOIA/059/2013

mgr inż. Wojciech Ignasik

Uwaga:

1. Pomiedzy inwentaryzacją, a stanem rzeczywistym mogą występować rozbieżności. W przypadku stwierdzenia znacznych rozbieżności, bądź uchybień należy zawiadomić projektanta;
2. Poza głównymi zarysowaniami / spełnieniami oznaczonymi na rysunkach mogą występować inne nie oznaczone.

Przekrój A-A



D-1	cm Dach
-	blacha trapezowa
-	falcy
-	konstrukcja drewniana
P-1	cm strop nad parterem
3.0	Podłoga z desek
20.0	konstrukcja stropu
2.0	tylny cem.-wap.
P-0	cm Podłoga na gruncie
-	płytki gresowe/wylewka bet.
-	warstwy podszkawkowe
Sz-1	cm Ściana zewnętrzna
3.0	tylny cem.-wap.
20.0	cegła pełna na zaprawie
3.0	tylny cem.-wap.
Sz-2	cm Ściana zewnętrzna
3.0	tylny cem.-wap.
20.0	cegła pełna na zaprawie
8.0	istn. termoizolacja
Sf-1	cm Ściana fundamentowa
-	istn. sc. fund.



USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE

Wojciech Ignasik

tel. 505 368 212

e-mail: upb.wignasik@gmail.com

TEMAT:

Inwentaryzacja budynku świetlicy/remizy
w miejscowości Januszowice

LOKALIZACJA:

Januszowice 5, 28-440 Dziatłoszyce,
dz. ewid. nr 242, obręb: Januszowice, powiat pińczowski

RYSUNEK:

Przekrój A-A

Data : Październik 2021

skala 1:100

Opracowali:

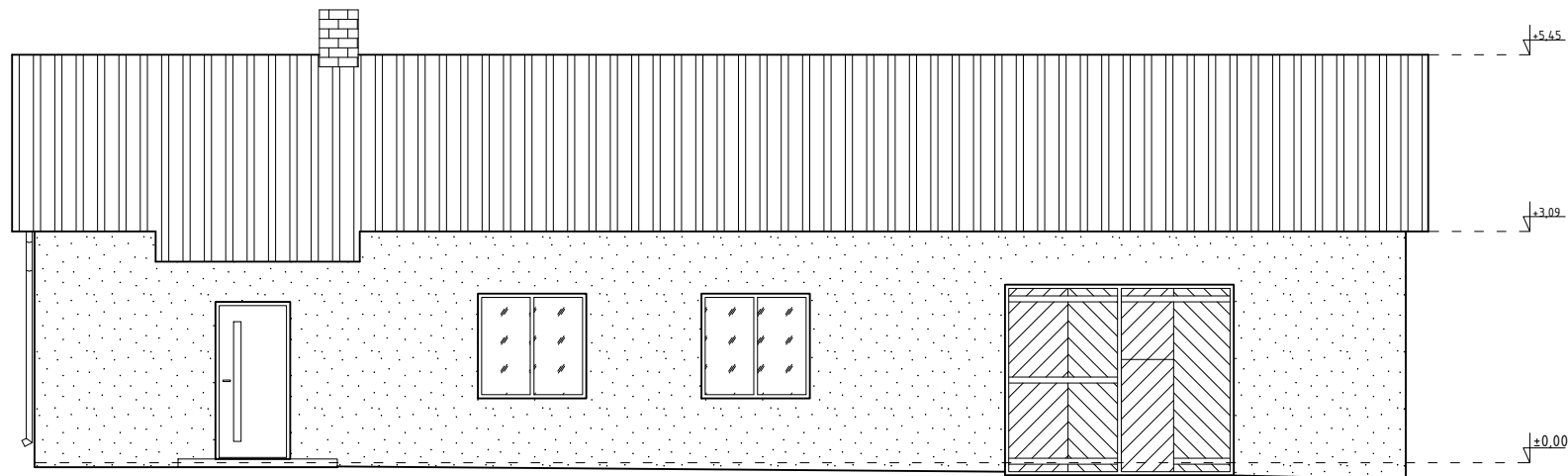
mgr inż. arch. Marta Błaszczuk-Wietrzny
upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr. nr MPOIA/059/2013

mgr inż. Wojciech Ignasik

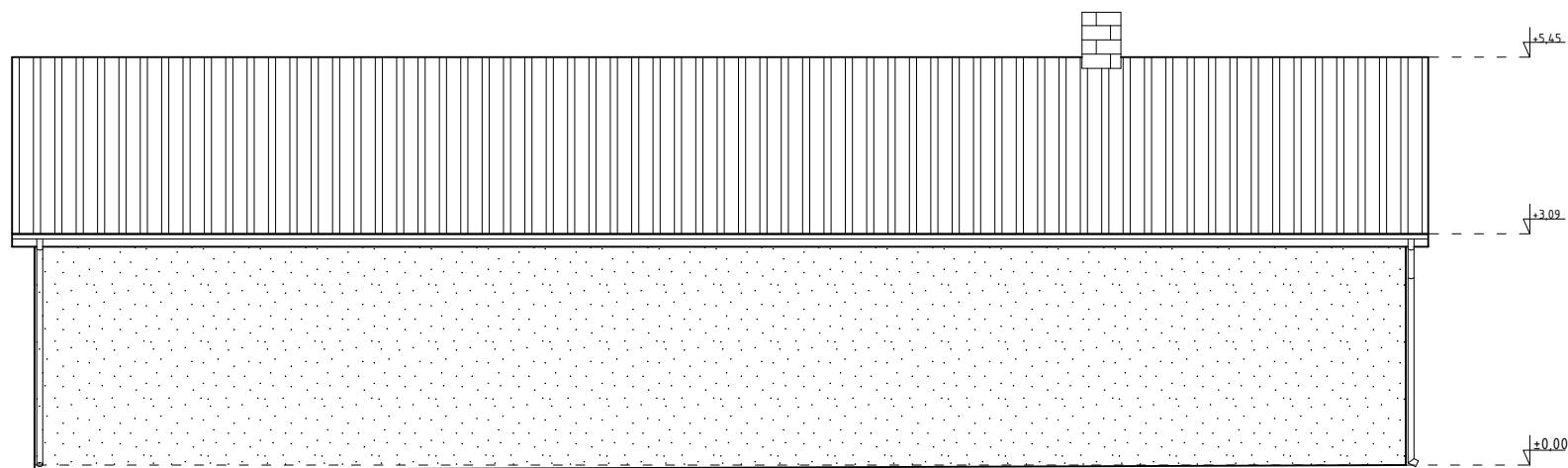
1-4
Nr rys.

Uwaga:

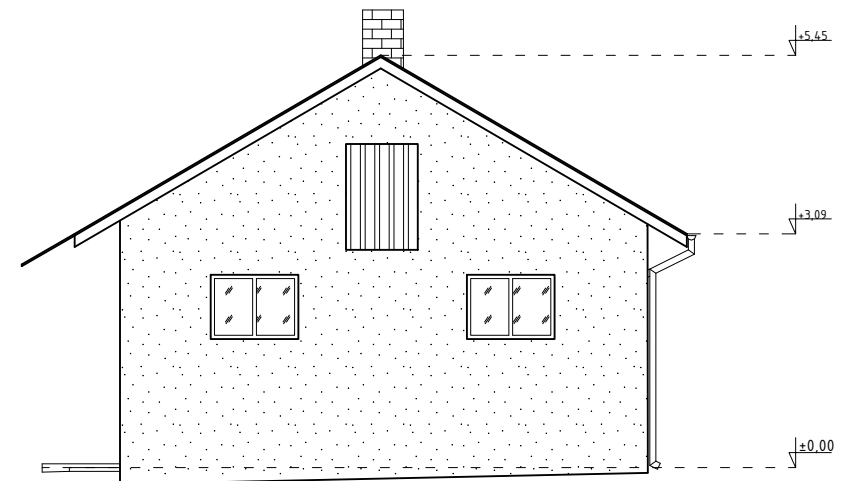
1. Pomiedzy inwentaryzacją, a stanem rzeczywistym mogą występować rozbieżności. W przypadku stwierdzenia znacznych rozbieżności, bądź uchybień należy zawiadomić projektanta;
2. Poza głównymi zarysowaniami / spękaniami oznaczonymi na rysunkach mogą występować inne nie oznaczone.



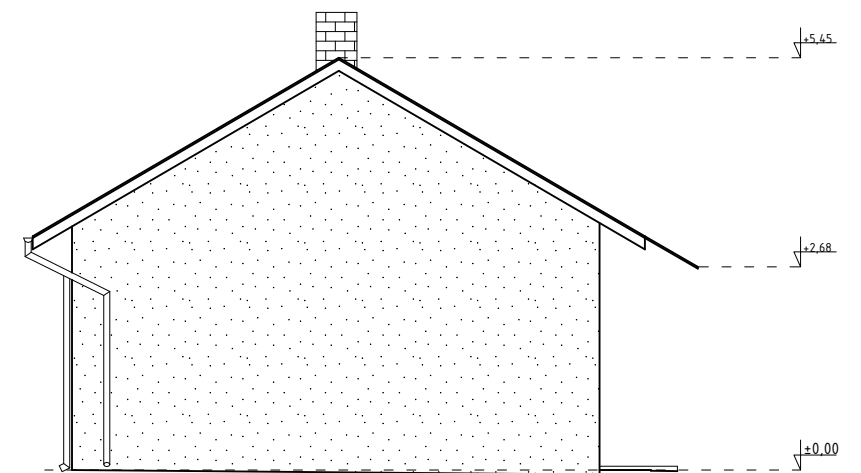
Elewacja południowa
skala 1:100



Elewacja północna
skala 1:100



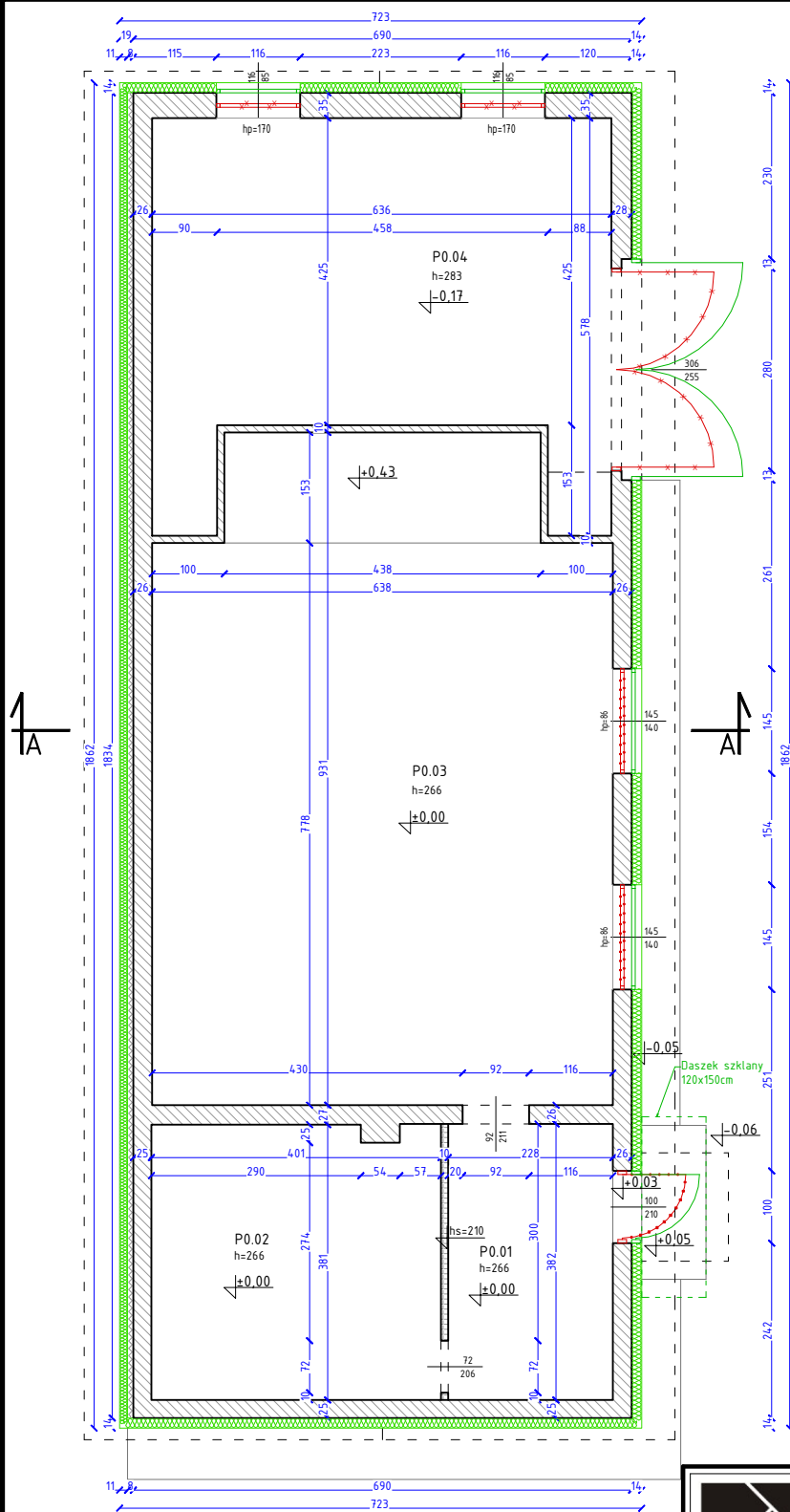
Elewacja wschodnia
skala 1:100



Elewacja zachodnia
skala 1:100

- Uwaga:
1. Pomiedzy inwetaryzacją, a stanem rzeczywistym mogą występować rozbieżności. W przypadku stwierdzenia znacznych rozbieżności, bądź uchybień należy zawiadomić projektanta;
 2. Poza głównymi zarysowaniami / spełnieniami oznaczonymi na rysunkach mogą występować inne nie oznaczone.

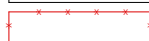
		USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE Wojciech Ignasik tel. 505 368 212 e-mail: upb.wignasik@gmail.com	
TEMAT:	Inwentaryzacja budynku świetlicy/remizy w miejscowości Januszowice		
LOKALIZACJA:	Januszowice 5, 28-440 Działoszyce, dz. ewid. nr 242, obręb: Januszowice, powiat pińczowski		1-5 Nr rys.
RYSUNEK:	Elewacje		
Data : Październik 2021		skala 1:100	
Opracowali:	mgr inż. arch. Marta Błaszczuk-Wietrzny upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr. nr MPOIA/059/2013		
	mgr inż. Wojciech Ignasik		



Zestawienie pomieszczeń		
lp.	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m ²]
1	Pomieszczenie P0.01	8,71
2	Pomieszczenie P0.02	15,15
3	Pomieszczenie P0.03	56,34
4	Pomieszczenie P0.04	29,75
Suma powierzchni [m ²]		109,95

Legenda:

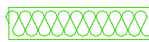
Elementy do usunięcia/
wymiany/przeniesienia



Projektowane
elementy do montażu



Projektowane
ocieplenie budynku



1. Stoalrkę okiennno drziwiow montowac w warstwie termoizolacji w celu minimalizacji tworzenia mostków termicznych.
2. W przypadku stolarkę nieprzewidzianą do wymiany należy zdemontowac i następnie zamontowac w warstwie termoizolacji.

Uwaga:

1. Pomiedzy inwentaryzacją, a stanem rzeczywistym mogą występować rozbieżności. W przypadku stwierdzenia znacznych rozbieżności, bądź uchybień należy zawiadomić projektanta;
2. W przypadku stwierdzenia zarysowań / spękań należy przeprowadzić odkrytki w celu analizy. W razie stwierdzenia konieczności ewentualne naprawy należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację techniczną określającą ściśle przyjętą technologię napraw i wzmocnień. Dokumentacja powinna być opracowana przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.



USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE

Wojciech Ignasik
tel. 505 368 212

e-mail: upb.wignasik@gmail.com

TEMAT:

Termomodernizacja budynku świetlicy/remizy
w miejscowości Januszowice

LOKALIZACJA:

Januszowice 5, 28-440 Dziatoszyce,
dz. ewid. nr 242, obręb: Januszowice, powiat pińczowski

RYSUNEK:

Rzut parteru

A-1
Nr rys.

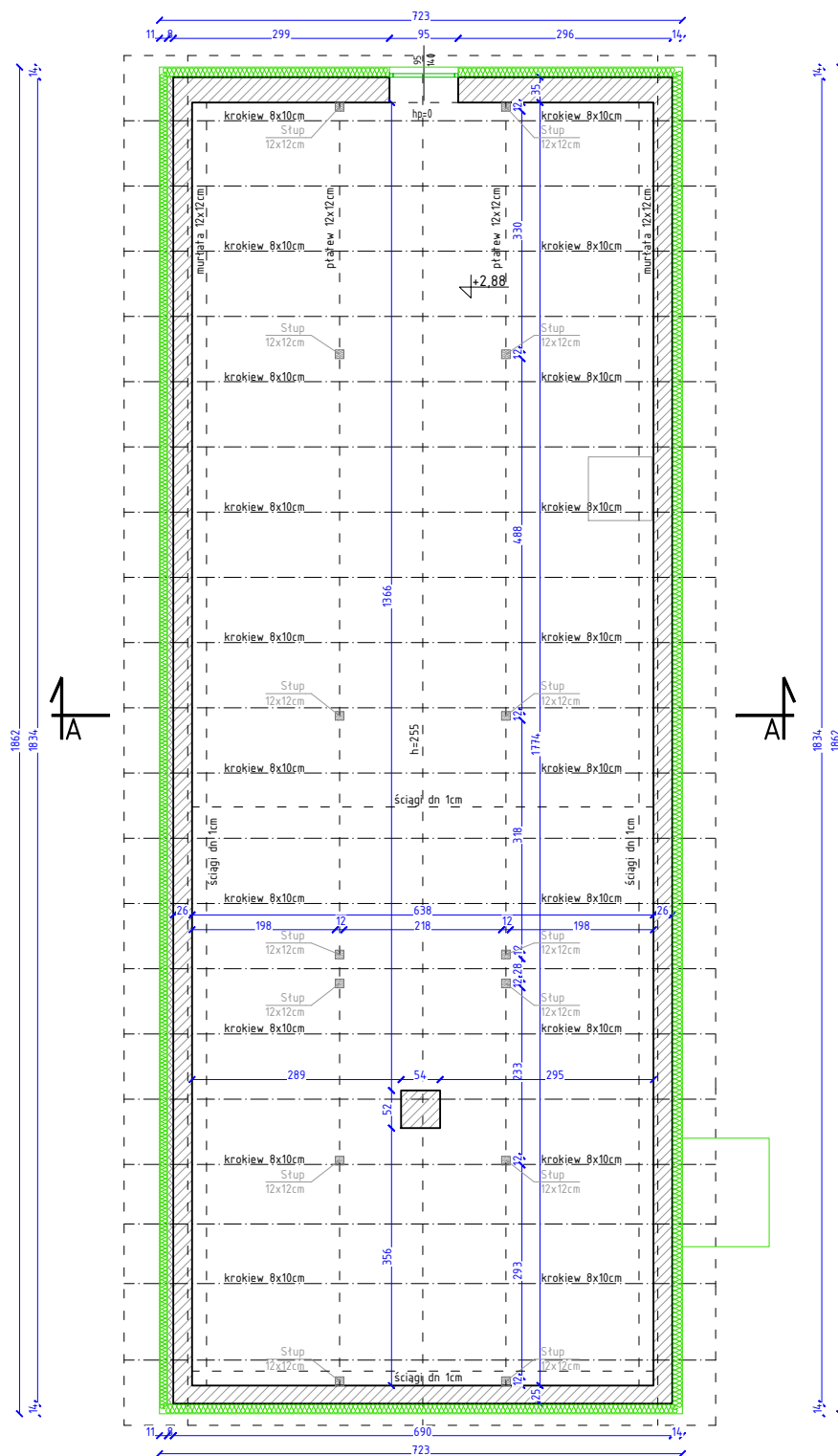
Data : Październik 2021

skala 1:100

Opracowali:

mgr inż. arch. Marta Błaszczuk-Wietrzny
upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr. nr MPOIA/059/2013

mgr inż. Wojciech Ignasik



Legenda:

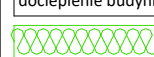
Elementy do usunięcia/
wymiany/przeniesienia



Projektowane
elementy do montażu



Projektowane
docieplenie budynku



1. Stołarkę okiennie drzwiową montować w warstwie termoizolacji w celu minimalizacji tworzenia mostków termicznych.
2. Istniejącą stołarkę nieprzewidzianą do wymiany należy zdemontować i następnie zamontować w warstwie termoizolacji.
3. Należy wykonać nową konstrukcję więźby dachowej wraz z pokryciem w oparciu o odrębną dokumentację techniczną.

Uwaga:

1. Pomiedzy inwentaryzacją, a stanem rzeczywistym mogą występować rozbieżności. W przypadku stwierdzenia znacznych rozbieżności, bądź uchybień należy zawiadomić projektanta;
2. W przypadku stwierdzenia zarysowań / spękań należy przeprowadzić odkrytki w celu analizy. W razie stwierdzenia konieczności ewentualne naprawy należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację techniczną określającą ściśle przyjętą technologię napraw i wzmocnień. Dokumentacja powinna być opracowana przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.



USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE

Wojciech Ignasik

tel. 505 368 212

e-mail: upb.wignasik@gmail.com

TEMAT:

Termomodernizacja budynku świetlicy/remizy
w miejscowości Januszowice

LOKALIZACJA:

Januszowice 5, 28-440 Dziatłoszyce,
dz. ewid. nr 242, obręb: Januszowice, powiat pińczowski

A-2
Nr rys.

RYSUNEK:

Rzut poddasza nieużytkowego

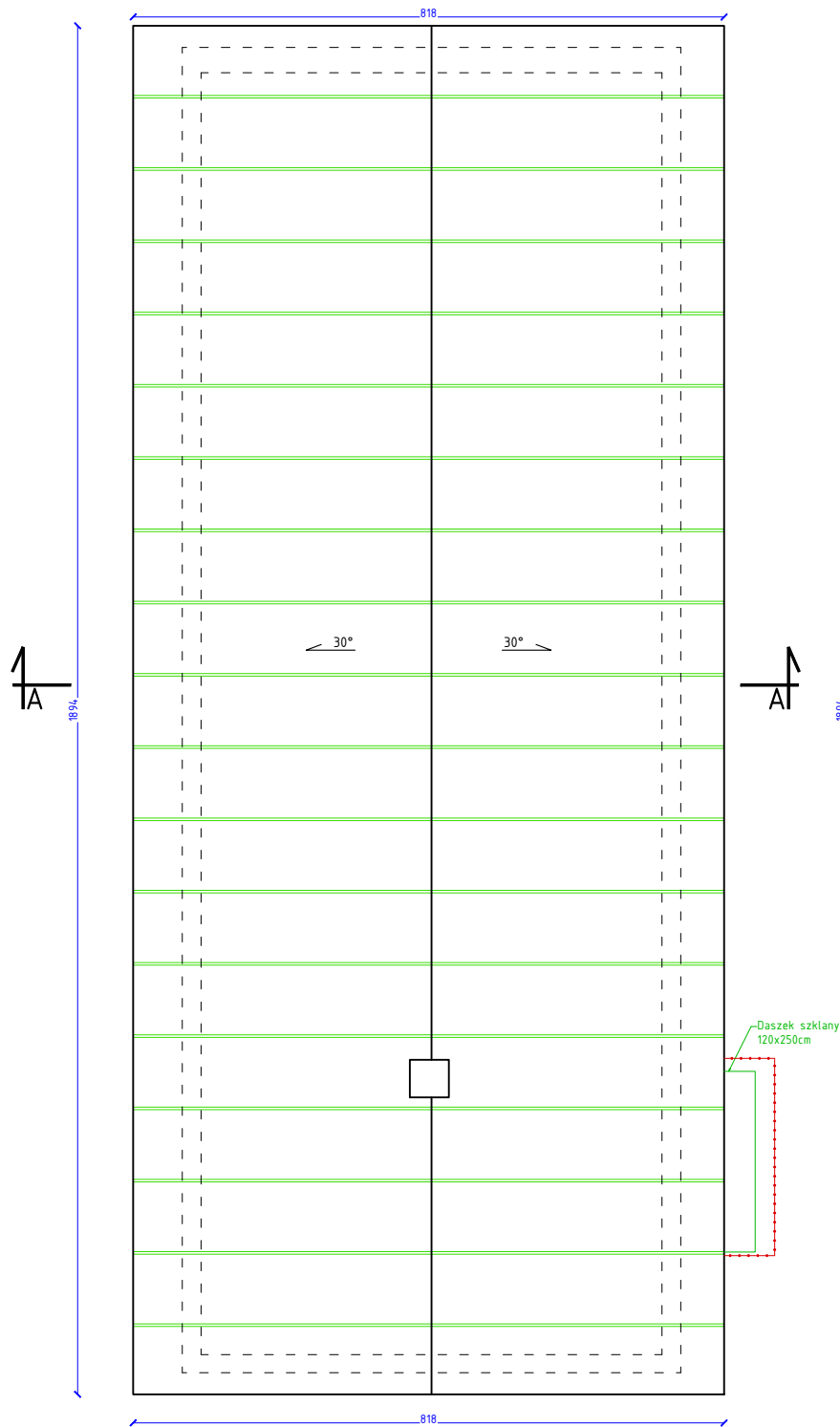
Data : Październik 2021

skala 1:100

Opracowali:

mgr inż. arch. Marta Błaszczak-Wietrzny
upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr. nr MPOIA/059/2013

mgr inż. Wojciech Ignasik



1. Stołrkę okiennie drzwiową montować w warstwie termoizolacji w celu minimalizacji tworzenia mostków termicznych.
2. Istniejącą stołarkę nieprzewidzianą do wymiany należy zdemontować i następnie zamontować w warstwie termoizolacji.
3. Należy wykonać nową konstrukcję więźby dachowej wraz z pokryciem w oparciu o odrębną dokumentację techniczną.

Uwaga:

1. Pomiedzy inwentaryzacją, a stanem rzeczywistym mogą występować rozbieżności. W przypadku stwierdzenia znacznych rozbieżności, bądź uchybień należy zawiadomić projektanta;
2. W przypadku stwierdzenia zarysowań / spękań należy przeprowadzić odkrytki w celu analizy. W razie stwierdzenia konieczności ewentualne naprawy należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację techniczną określającą ściśle przyjętą technologię napraw i wzmocnień. Dokumentacja powinna być opracowaną przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.

Legenda:

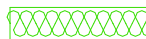
Elementy do usunięcia/
wymiany/przeniesienia



Projektowane
elementy do montażu



Projektowane
docieplenie budynku



USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE

Wojciech Ignasik

tel. 505 368 212

e-mail: upb.wignasik@gmail.com

TEMAT:

Termomodernizacja budynku świetlicy/remizy
w miejscowości Januszowice

LOKALIZACJA:

Januszowice 5, 28-440 Dziatosszyce,
dz. ewid. nr 242, obręb: Januszowice, powiat pińczowski

A-3
Nr rys.

RYSUNEK:

Rzut dachu

Data : Październik 2021

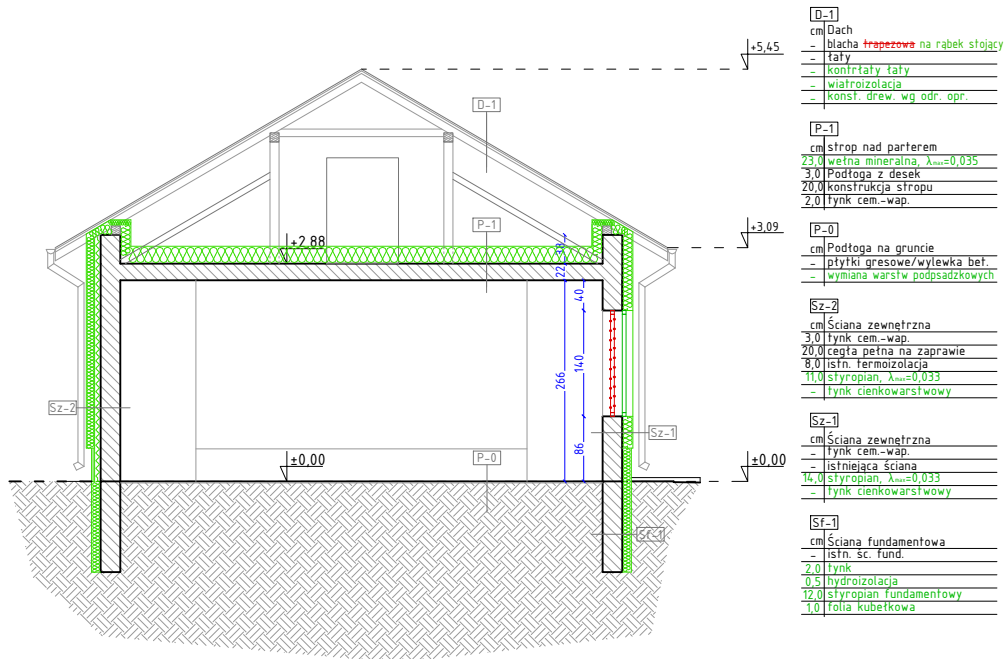
skala 1:100

Opracowali:

mgr inż. arch. Marta Błaszczuk-Wietrzny
upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr. nr MPOIA/059/2013

mgr inż. Wojciech Ignasik

Przekrój A-A



Legenda:

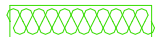
Elementy do usunięcia/
wymiany/przeniesienia



Projektowane
elementy do montażu



Projektowane
docieplenie budynku



1. Stoalrkę okiennie drzwiową montować w warstwie termoizolacji w celu minimalizacji tworzenia mostków termicznych.
2. Istniejącą stolarkę nieprzewidzianą do wymiany należy zdemontować i następnie zamontować w warstwie termoizolacji.
3. Należy wykonać nową konstrukcję więźby dachowej wraz z pokryciem w oparciu o odrębną dokumentację techniczną.

Uwaga:

1. Pomiedzy inwentaryzacją, a stanem rzeczywistym mogą występować rozbieżności. W przypadku stwierdzenia znacznych rozbieżności, bądź uchybień należy zawiadomić projektanta;
2. W przypadku stwierdzenia zarysowań / spękań należy przeprowadzić odkrytki w celu analizy. W razie stwierdzenia konieczności ewentualne naprawy należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację techniczną określającą ściśle przyjętą technologię napraw i wzmocnień. Dokumentacja powinna być opracowana przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.



USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE

Wojciech Ignasik

tel. 505 368 212

e-mail: upb.wignasik@gmail.com

TEMAT:

Termomodernizacja budynku świetlicy/remizy
w miejscowości Januszowice

LOKALIZACJA:

Januszowice 5, 28-440 Dziatłoszyce,
dz. ewid. nr 242, obręb: Januszowice, powiat pińczowski

A-4
Nr rys.

RYSUNEK:

Przekrój A-A

Data : Październik 2021

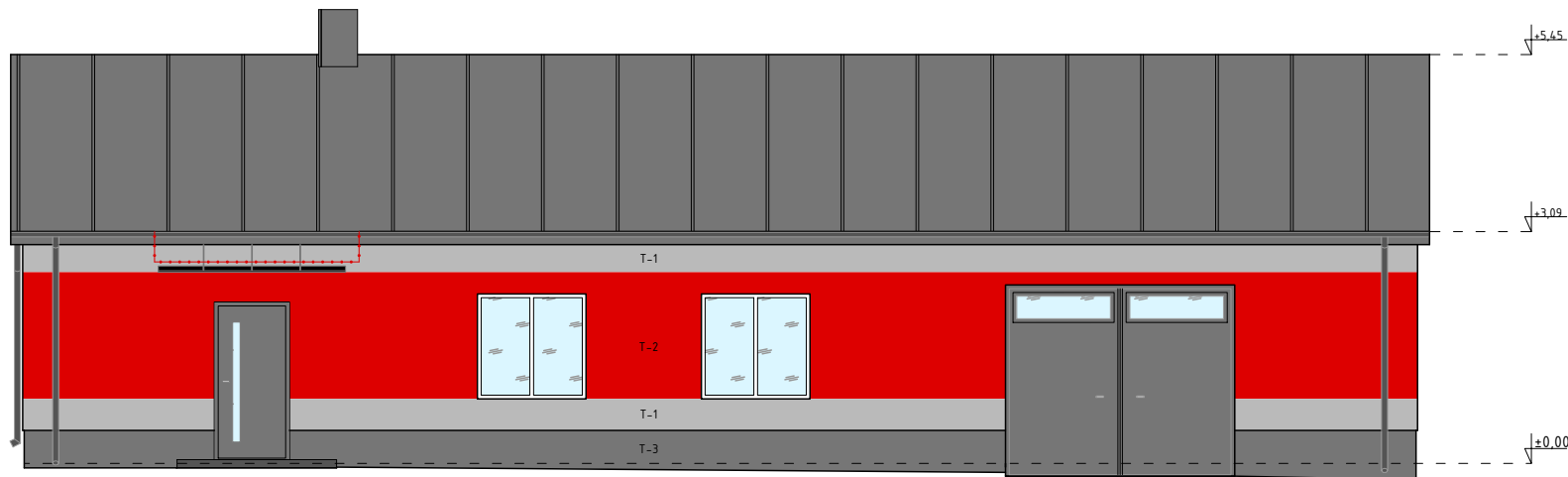
skala 1:100

Opracowali:

mgr inż. arch. Marta Błaszczuk-Wietrzny

upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr. nr MPOIA/059/2013

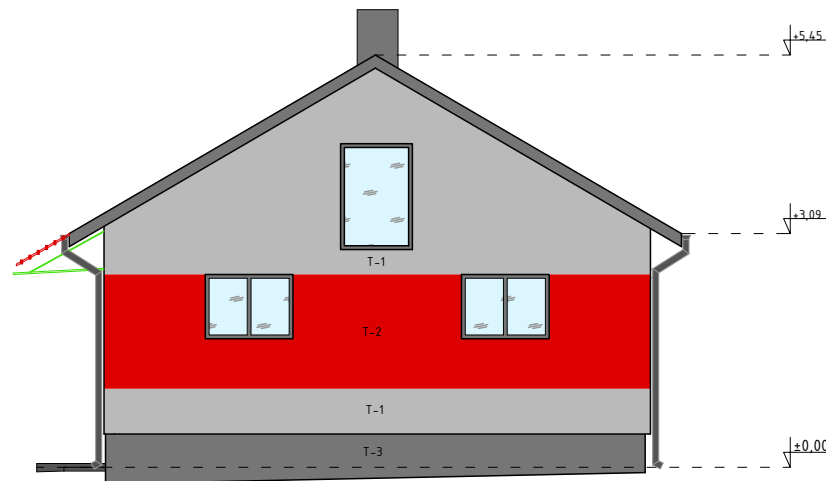
mgr inż. Wojciech Ignasik



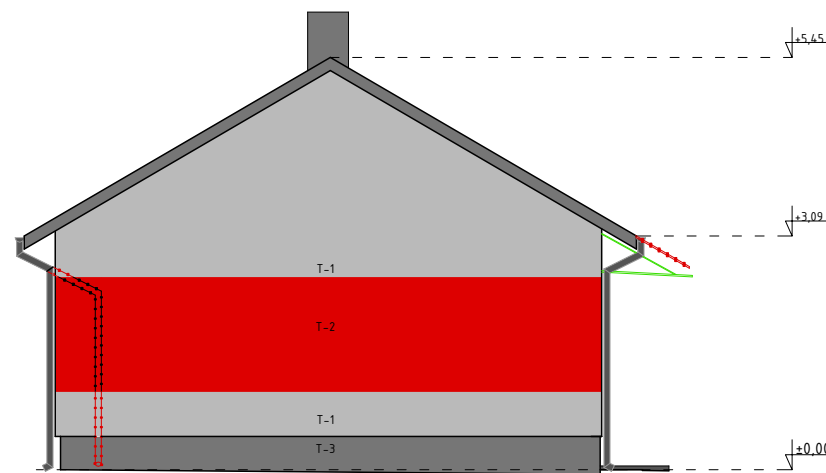
Elewacja południowa
skala 1:100



Elewacja północna
skala 1:100



Elewacja wschodnia
skala 1:100



Elewacja zachodnia
skala 1:100

Kolorystyka budynku	
T-1	NCS S 1002-B
T-2	NCS S 0580-Y90R
T-3	NCS S 4005-R80B

- kolor obróbek blacharskich wraz z pokryciem dachu do ustalenia na etapie realizacji
- ostateczna kolorystyka tynków budynku do ustalenia na etapie realizacji

1. Stoalrkę okiennie drzwiową montować w warstwie termoizolacji w celu minimalizacji tworzenia mostków termicznych.
2. Istniejącą stolarkę nieprzewidzianą do wymiany należy zdemontować i następnie zamontować w warstwie termoizolacji.

Uwaga:

1. Pomiedzy inwetaryzacja, a stanem rzeczywistym mogą występować rozbieżności. W przypadku stwierdzenia znacznych rozbieżności, bądź uchybień należy zawiadomić projektanta;

2. W przypadku stwierdzenia zarysowań / spękań należy przeprowadzić odkrywki w celu analizy. W razie stwierdzenia konieczności ewentualne naprawy należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację techniczną określającą ściśle przyjętą technologię napraw i wzmocnień. Dokumentacja powinna być opracowaną przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.

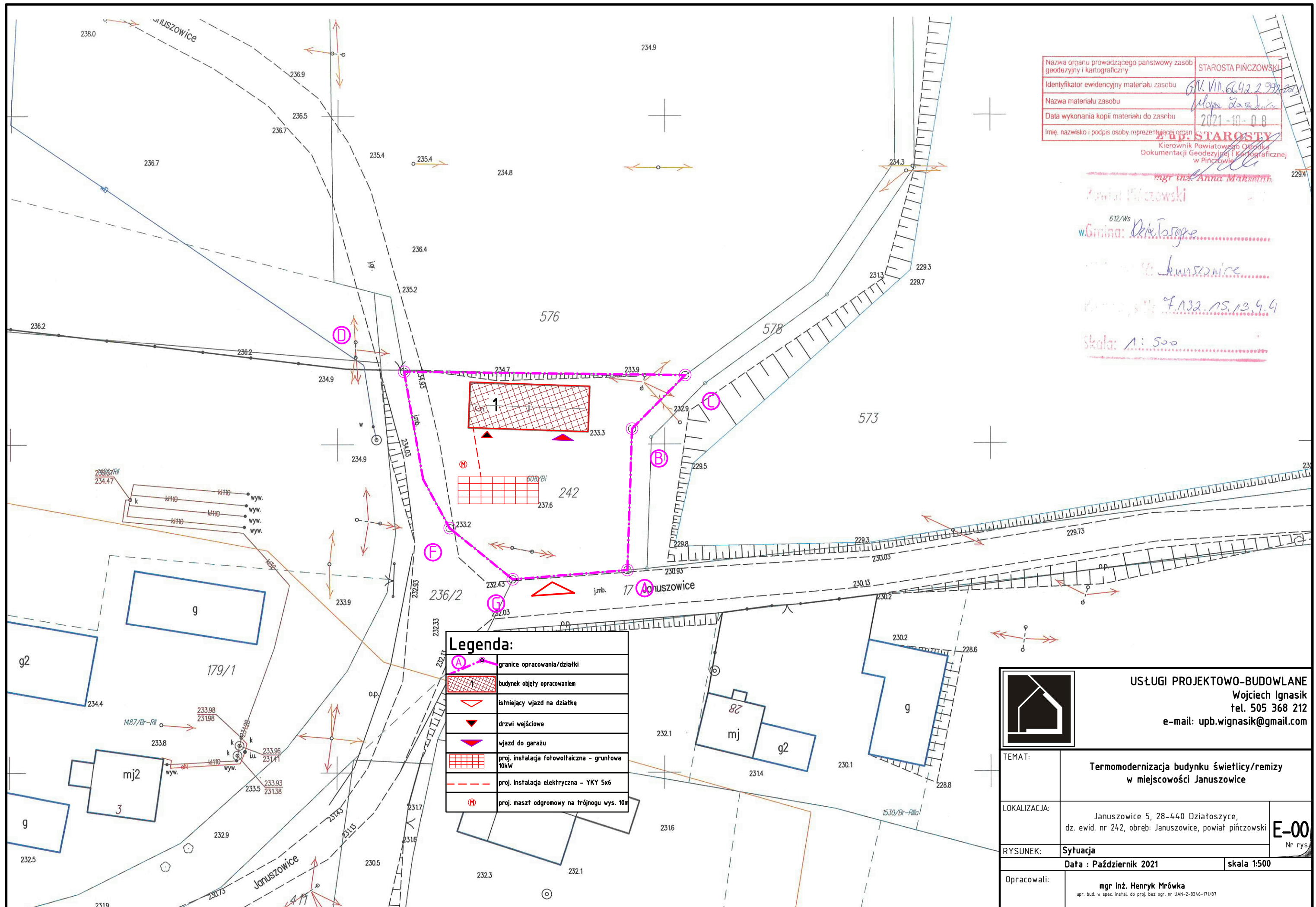
Legenda:

Elementy do usunięcia/ wymiany/przeniesienia
Projektowane elementy do montażu
Projektowane docieplenie budynku



USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE
Wojciech Ignasik
tel. 505 368 212
e-mail: upb.wignasik@gmail.com

TEMAT:	Termomodernizacja budynku świetlicy/remizy w miejscowości Januszowice	
LOKALIZACJA:	Januszowice 5, 28-440 Działoszyce, dz. ewid. nr 242, obręb: Januszowice, powiat pińczowski	A-5 Nr rys.
RYSUNEK:	Elewacje	
Data : Październik 2021		skala 1:100
Opracowali:	mgr inż. arch. Marta Błaszczuk-Wietrzny upr. bud. w spec. arch. do proj. bez ogr. nr MPOIA/059/2013	
	mgr inż. Wojciech Ignasik	



Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PIŃCZOWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	GV.VIII.6642.2.998
Nazwa materiału zasobu	Plan Zasobu
Data wykonania kopii materiału do zasobu	2021-10-08
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Z up. STAROSTY

Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Pińczowie

mgr inż. Anna Maksolka

Januszowski

612/Ws
w Gminie: Dziatoshy

Januszowice

7.132.15.13.9.4

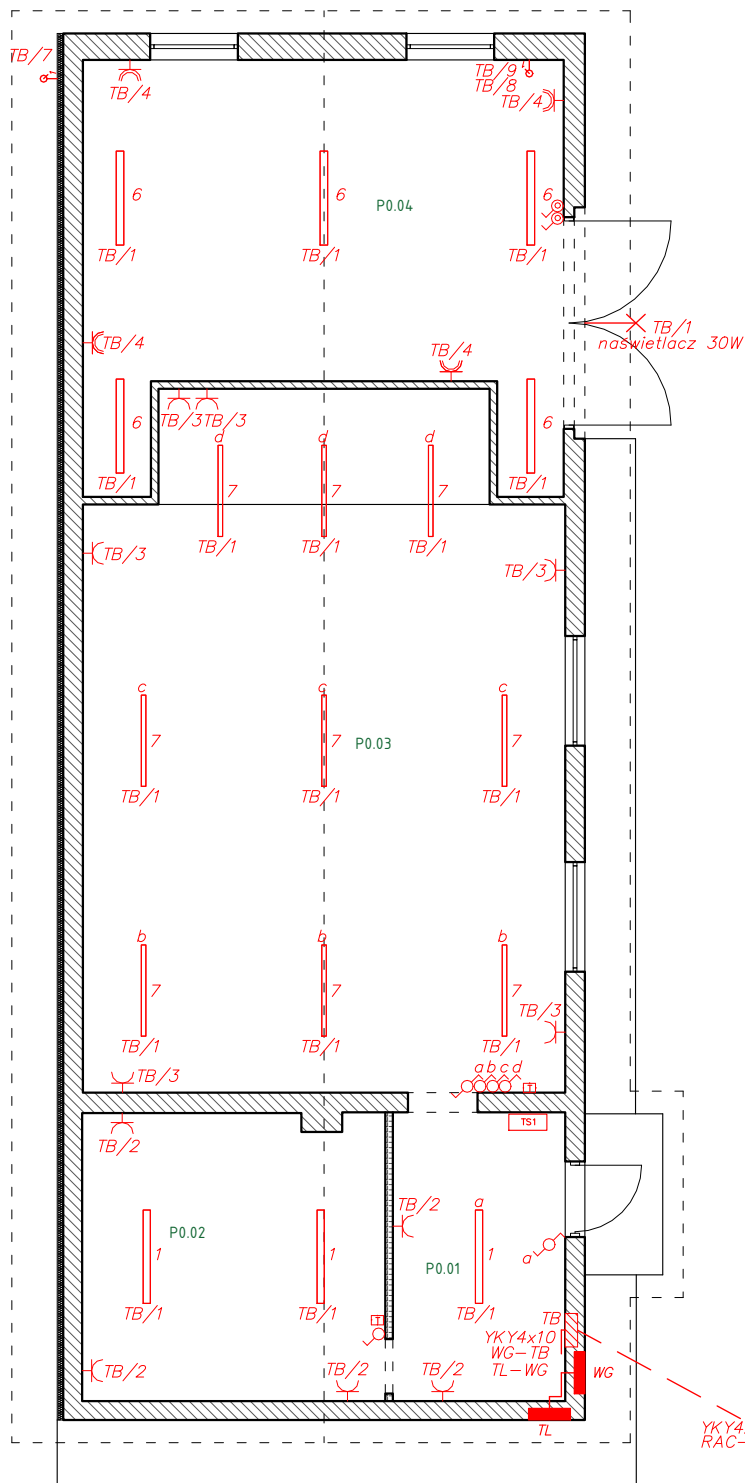
Skala: 1:500

Legenda:	
	granicę opracowania/działki
	budynek objęty opracowaniem
	istniejący wjazd na działkę
	drzwi wejściowe
	wjazd do garażu
	proj. instalacja fotowoltaiczna - gruntowa 10kW
	proj. instalacja elektryczna - YKY 5x6
	proj. maszt odgromowy na trójnogu wys. 10m



USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE
Wojciech Ignasik
tel. 505 368 212
e-mail: upb.wignasik@gmail.com

TEMAT:	Termomodernizacja budynku świetlicy/remizy w miejscowości Januszowice	
LOKALIZACJA:	Januszowice 5, 28-440 Dziatoshy, dz. ewid. nr 242, obręb: Januszowice, powiat pińczowski	
RYSUNEK:	Sytuacja	E-00 Nr rys.
Data : Październik 2021		skala 1:500
Opracowali:	mgr inż. Henryk Mrówka upr. bud. w spec. instal. do proj. bez ogr. nr UAN-2-8346-171/87	



Symbol	Nazwa	Typ
1	Oprawa natynkowa LED 34W, 4500lm, IP44	1
4	Oprawa natynkowa LED 34W, 3250lm, IP44	4
6	Oprawa natynkowa LED 32W, 5100lm, IP65	6

Nazwa

Typ

Symbol

1	Oprawa natynkowa LED 34W, 4500lm, IP44
4	Oprawa natynkowa LED 34W, 3250lm, IP44
6	Oprawa natynkowa LED 32W, 5100lm, IP65

Zestawienie pomieszczeń		
lp.	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m ²]
1.	Pomieszczenie P0.01	8,71
2.	Pomieszczenie P0.02	15,15
3.	Pomieszczenie P0.03	56,34
4.	Pomieszczenie P0.04	29,75
Suma powierzchni [m ²]		109,95



USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE

Wojciech Ignasik

tel. 505 368 212

e-mail: upb.wignasik@gmail.com

TEMAT:

Termomodernizacja budynku świetlicy/remizy
w miejscowości Januszowice

LOKALIZACJA:

Januszowice 5, 28-440 Działoszyce,
dz. ewid. nr 242, obręb: Januszowice, powiat pińczowski

RYSUNEK:

Instalacja elektryczna - parter

Opracował:

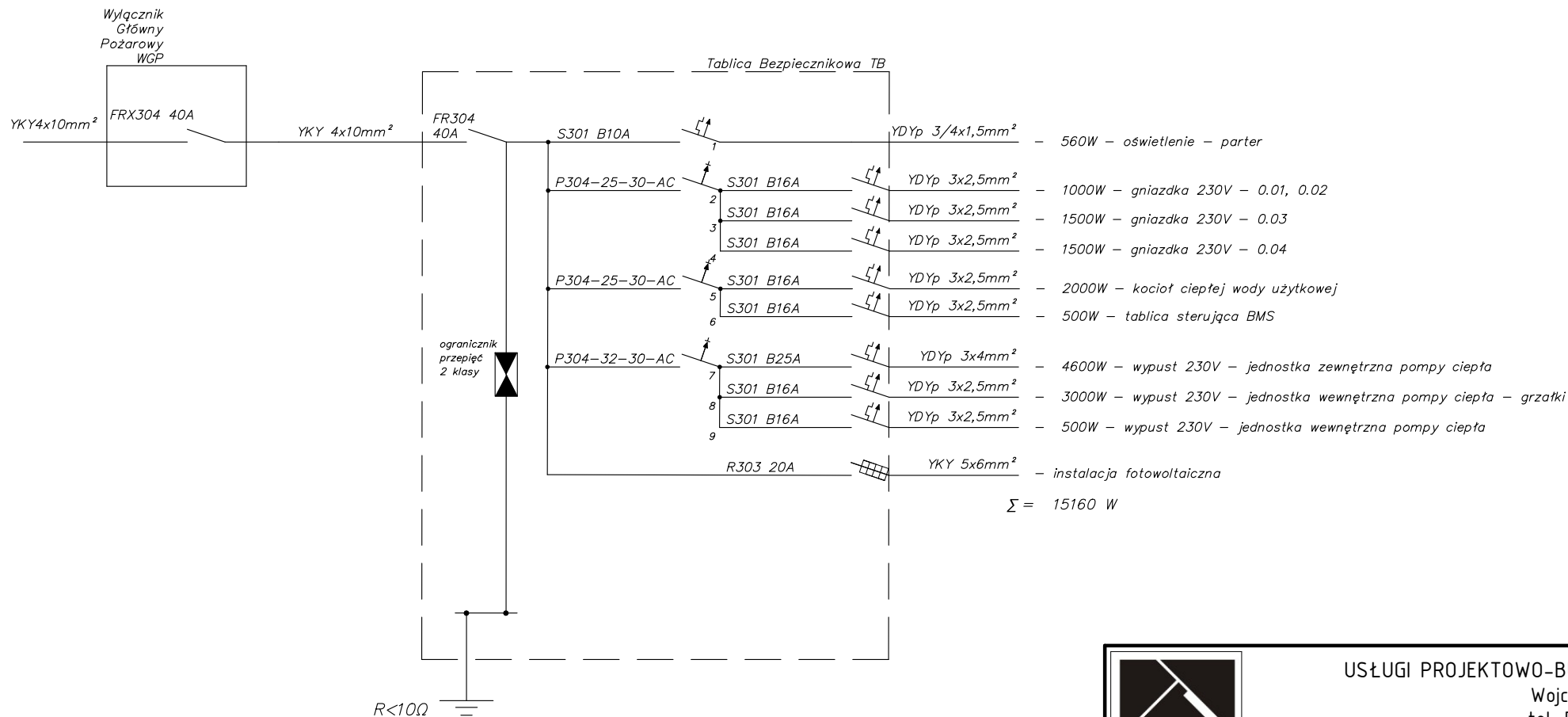
mgr inż. Henryk Mrówka

upr. bud. w spec. instal. do proj. bez ogr. nr UAN-2-8346-171/87

Data : Październik 2021

skala 1:100

E-01
Nr rys.



$$P_z = 15160 \text{ W}$$

$$k_j = 0,65$$

$$P_o = 9854 \text{ W}$$

$$I_o = 15 \text{ A}$$



USŁUGI PROJEKTOWO-BUDOWLANE

Wojciech Ignasik

tel. 505 368 212

e-mail: upb.wignasik@gmail.com

TEMAT:	Termomodernizacja budynku świetlicy/remizy w miejscowości Januszowice	
LOKALIZACJA:	Januszowice 5, 28-440 Działoszyce, dz. ewid. nr 242, obręb: Januszowice, powiat pińczowski	E-02 Nr rys.
RYSUNEK:	Schemat tablicy bezpiecznikowej TB	
Data : Październik 2021		skala 1:100
Opracował:	mgr inż. Henryk Mrówka upr. bud. w spec. instal. do proj. bez ogr. nr UAN-2-8346-171/87	

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW- ŹRÓDŁO CIEPŁA, INSTALACJA C.O. JANUSZOWICE

ŹRÓDŁO CIEPŁA: POMPA CIEPŁA POWIETRZE-WODA

Jednostka zewnętrzna zlokalizowana na zewnątrz budynku (podwieszana na elewacji budynku)	
moc grzewcza: 10,0 kW;	napięcie/ częstotliwość zasilania (V/Hz): 1/230/50; pobór prądu max.: 20,0 A;
czynnik: R32;	wymiary (szer. x wys. x gł.): 940 x 998 x 320 mm
masa netto: 65,0 kg	średnica zasilania modułu hydraulicznego: ciecz: 9,52 mm/ gaz: 15,88 mm
Rura miedziana 9,52 w otulinie- 12 m	Rura miedziana 15,88 w otulinie- 12 m
Moduł hydrauliczny (jednostka wewnętrzna) ze zintegrowanym buforem	
pojemność zbiornika buforowego: 16 l; pojemność naczynia wzbiorczego: 8 l	grzałka elektryczna: 3.0 (3.0kW×1pcs.) kW; napięcie/ częstotliwość zasilania (V/Hz): 230/50;
masa netto: 145,0 kg	Wymiary urządzenia (szer. x wys. x gł.): 450 x 847 x 493 mm

INSTALACJA C.O.- OGRZEWANIE PODŁOGOWE

Zestawienie rur i kształtek

Produkt	Wielkość	Ilość	Jednostka
Rury - PE-RT/Al/PE-HD			
Rura wielowarstwowa -HT/PE-RT z wkł.Al w kr.	32 x 3,0	14	m
Kształtki - PE-RT/Al/PE-HD			
Kolano 90°	32 - 32	6	szt.
Złączka prosta zapras. z gw. wewn.	18 - ¾"w	2	szt.
Złączka prosta zapras. z gw. zewn.	32 - 1"z	2	szt.
Złączka redukcyjna	32 - 18	2	szt.
Kształtki - Złączki i kształtki mosiężne, żeliwne i stalowe			
Nypel całowy równoprzelotowy	1"z - 1"z	2	szt.

Zestawienie zaworów i armatury

Produkt	Wielkość	Ilość	Jednostka
Zawory - Armatura różna dowolnego producenta			
Zawór odcinający prosty wg DIN 1988	25	1	szt.
Zawory - zawory termostaticzne i podpionowe			
Zawór regulacyjny	25	1	szt.

Zestawienie izolacji

Produkt	Wielkość	Ilość	Jednostka
Otulina z pianki PU - Lambda (40C) = 0,035W/mK o średnicy wewn. 35 mm	30 mm	14	m

Zestawienie elementów OP

Produkt	Wielkość	Ilość	Jednostka
Zwoje - ogrzewanie płaszczyznowe			
Rura wielowarstwowa -FH/PE-RT	16 mm, Zwój 200 m	800	m
Kształtki - ogrzewanie płaszczyznowe			
Przylącze do rur G 3/4 16x2		16	szt.
Rozdzielacze - ogrzewanie płaszczyznowe			
Rozdzielacz z przepływomierzami (8532)	8 króćców	1	szt.
Szafki rozdzielaczy - ogrzewanie płaszczyznowe			
Szafka rozdzielaczowa (705-775mm) z rygłem	600 mm	1	szt.
Płyty systemowe - ogrzewanie płaszczyznowe			
Płyta Tacker rolowana	32/30 1000x10000	106	m ²
Płyty izolacyjne - ogrzewanie płaszczyznowe			
Paroizolacja	Folia PE 0.2 mm	106	m ²
Płyta styropianowa (lambda 0,040)	20 mm	106	m ²
Termostaty - ogrzewanie płaszczyznowe			
Układy sterujące 3V - radiowe	Elektroniczny regulator temperatury pomieszczenia RTR 7791 3V	4	szt.
Akcesoria - ogrzewanie płaszczyznowe			
Domieszka do jastrychu		17	kg
Siłownik 24 V		8	szt.
Szpilka Tacker do rur		1379	szt.
Taśma brzegowa 8x160 mm		87	m
Uchwyt do rur WRS 12-17		16	szt.