

INSTAL-KACZMAREK

Biuro projektów instalacji sanitarnych

Michał Kaczmarek

PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA I ADRES
OBIEKTU
BUDOWLANEGO:

Lokale mieszkalne nr 7 i 9 przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy.

INWESTOR:

Miasto Bydgoszcz z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Jezuickiej 1

NAZWA
OPRACOWANIA:

Projekt budowlany rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej dla lokali mieszkalnych nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy dz. nr 161/1 obr. 128 (kategoria obiektu budowlanego VIII) j. ew. miasto Bydgoszcz

JEDNOSTKA
PROJEKTOWA:

Instal-Kaczmarek
Biuro projektów instalacji sanitarnych
Michał Kaczmarek
Ul. T. Golloba 5/26; 85-791 Bydgoszcz

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. Michał Kaczmarek
uprawnienia budowlane
nr KUP/0146/PWOS/13

Do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

SPRAWDZIŁ:

mgr inż. Iwona Kaczmarek-Szwejser
uprawnienia budowlane
nr KUP/0127/POOS/14

Do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

BYDGOSZCZ, 15 05 2023 r.

Spis treści:

1	INSTALACJA GAZU	3
1.1	Podstawa opracowania	3
1.2	Charakterystyka techniczna obiektu	3
1.3	Ocena przepustowości instalacji gazu w budynku	3
1.4	Dobór i montaż gazomierza	3
1.5	Urządzenia gazowe	3
1.6	Montaż instalacji gazowej	3
1.7	Wentylacja i odprowadzenie spalin	4
1.8	Zestawienie podstawowych materiałów i urządzeń	5
2	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PODCZAS ROBÓT BUDOWLANYCH + WYTYCZNE BHP I P.POŻ.	5

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

KOPIE DOKUMENTÓW I UZGODNIENÍ

S1	Plan sytuacyjny
S2	Rzut lokalu mieszkalnego nr 7 – instalacja gazu ziemnego
S3	Rzut lokalu mieszkalnego nr 9 – instalacja gazu ziemnego
S4	Aksonometria instalacji gazu ziemnego

3	INSTALACJA C.O.	7
3.1	Podstawa opracowania	7
3.2	Źródło ciepła, bilans ciepła	7
3.3	Stan istniejący	7
3.4	Montaż instalacji c.o.	7
4	INSTALACJA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	8
5	INWENTARYZACJA BUDOWLANA	7
5.1	Podstawa opracowania	7
5.2	Przedmiot opracowania	7
5.3	Adres obiektu	7
5.4	Dane liczbowe	7
5.5	Instalacje wewnętrzne	8

RYSUNKI:

S5	Rzut lokalu mieszkalnego nr 7 – instalacja centralnego ogrzewania
S6	Rzut lokalu mieszkalnego nr 9 – instalacja centralnego ogrzewania
S7	Schemat instalacji centralnego ogrzewania dla lokalu nr 7 i 9
S8	Rzut lokalu mieszkalnego nr 7 – instalacja centralnej wody użytkowej i odpływu kondensatu
S9	Rzut lokalu mieszkalnego nr 9 – instalacja centralnej wody użytkowej i odpływu kondensatu
S10	Rzut lokalu mieszkalnego nr 7 – inwentaryzacja budowlana
S11	Rzut lokalu mieszkalnego nr 9 – inwentaryzacja budowlana

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego instalacji gazowej dla lokali mieszkalnych nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy.

1 INSTALACJA GAZU

1.1 Podstawa opracowania

- warunki przyłączenia urządzeń i instalacji gazowych wydane przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o., Oddział w Gdańsku, Zakład w Bydgoszczy,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- wizja lokalna obiektu,
- opinia kominiarska,
- przepisy i normy branżowe

1.2 Charakterystyka techniczna obiektu

W lokalach mieszkalnych nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy Inwestor planuje zamontowanie urządzeń gazowych zgodnie z wydanymi warunkami przyłączenia do sieci gazowej.

Zakres rzeczowy obejmuje:

- rozbudowę instalacji gazu z rur miedzianych $\varnothing 28/22/15\text{Cu}$ o łącznej długości $L=18,0\text{m}$ prowadzącą od istniejącej instalacji gazu do urządzeń gazowych znajdujących się w poszczególnych lokalach mieszkalnych.
- montaż urządzeń gazowych czyli 2-funkcyjnych kotłów gazowych i kuchenek gazowych,
- demontaż odcinków instalacji gazu zgodnie z częścią rysunkową.

Uwaga:

- 1) Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza obręb działki nr 161/1 i 161/2 obr. 128 w Bydgoszczy (na podstawie Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie).
- 2) Teren inwestycji podlega ochronie konserwatorskiej, a nie podlega eksploatacji górniczej; planowana inwestycja nie ma niekorzystnego wpływu na środowisko,

1.3 Ocena przepustowości instalacji gazu w budynku

Łączne straty ciśnienia na projektowanej instalacji gazu po zamontowaniu urządzeń gazowych mieszczą się poniżej dopuszczalnej wartości 15 mbar. Tak projektowane i istniejące odcinki instalacji posiadają wystarczającą przepustowość dla zasilania urządzeń gazowych.

1.4 Dobór i montaż gazomierzy

Dla pomiaru gazu do przewidywanych urządzeń gazowych dla poszczególnych lokali mieszkalnych służyć będą istniejące gazomierze miechowe typu G4, zamontowane zgodnie z przepisami na klatce schodowej (lokal nr 7) i w lokalu mieszkalnych (lokal nr 9) w miejscach wskazanych na rys. S2 i S3.

1.5 Urządzenia gazowe

W lokalu mieszkalnym nr 7 w pomieszczeniu kuchni zamontowane będą:

- dwufunkcyjny wiszący kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW ($Q_{\max}=2,8\text{m}^3/\text{h}$) z kompletnym osprzętem
- istniejąca kuchenka gazowa z piekarnikiem elektrycznym o mocy 6,0kW ($Q_{\max}=0,7\text{ m}^3/\text{h}$)

W lokalu mieszkalnym nr 9 w pomieszczeniu kuchni zamontowane będą:

- dwufunkcyjny wiszący kocioł gazowy z zamkniętą komorą spalania o mocy 24 kW ($Q_{\max}=2,8\text{m}^3/\text{h}$) z kompletnym osprzętem – 1szt.,
- istniejąca kuchenka gazowa z piekarnikiem elektrycznym o mocy 8,0kW ($Q_{\max}=0,8\text{m}^3/\text{h}$)

Palniki urządzeń gazowych muszą być przystosowane do spalania gazu ziemnego wysokometanowego rodzina 2, grupa E (dawniej GZ 50) o wartości opałowej ok. 36 MJ/m³ przy ciśnieniu zasilania rzędu 2,0 kPa /ok. 20 mbar/.

Urządzenia gazowe należy podłączyć do istniejącej instalacji elektrycznej. Dostosowanie instalacji elektrycznej do potrzeb użytkowania nowych urządzeń gazowych nie wchodzi w zakres niniejszego opracowania.

1.6 Montaż instalacji gazowej

Odcinki instalacji gazu w przedmiotowych lokalach mieszkalnych projektuje się z rur miedzianych, łączonych lutem twardym, przy zastosowaniu złązek z miedzi lub za pomocą certyfikowanych połączeń zaciskowych.

Rury gazowe mocować do ścian lub sufitu za pomocą obejm. Przejścia przewodów instalacji gazowej przez przegrody budowlane wykonać w tulejach ochronnych o średnicy większej o co najmniej jedną dymensję od średnicy przewodu. Wolną przestrzeń wypełnić materiałami nieagresywnymi i elastycznymi. W tulei nie powinny znajdować się żadne połączenia przewodu. Tuleja ochronna ma być trwale osadzona w przegrodzie budowlanej.

Przed urządzeniami gazowymi należy zamontować sferyczne kurki odcinające i dwuzłączki lub elastyczne węże w oplocie stalowym równe średnicom podejść. Dodatkowo przed kotłami gazowymi zamontować należy filtry gazowe.

Próbę szczelności wykonać dla całości instalacji gazowej bez gazomierzy, sprężonym powietrzem pod ciśnieniem 0,5 bara przez jedną godzinę. Kryterium szczelności jest brak jakiegokolwiek spadku ciśnienia na manometrze. Pozostałe wymagania dla instalacji określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15.06.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75)

1.7 Wentylacja i odprowadzenie spalin

- Dla lokalu mieszkalnego nr : 7

W kuchni zaprojektowano następujące rozwiązania:

- wentylacja nawiewna:
nie ma potrzeby stosowania wentylacji nawiewnej, ponieważ przewidywany kocioł jest z zamkniętą komorą spalania, powietrze potrzebne do spalania doprowadzane będzie bezpośrednio z zewnątrz wspólnym przewodem powietrzno-spalinowym,
- wentylacja wywiewna:
odprowadzenie powietrza odbywać się będzie przez niezamykaną kratkę o powierzchni min. 200 cm² zamontowaną pod stropem i przyłączona do kanału wentylacyjnego wyprowadzonego ponad dach budynku,
- wyprowadzenie spalin:
spaliny z kotła gazowego odprowadzane będą rurą spalinową do wspólnego przewodu powietrzno-spalinowego ze stali k.o. i podłączonego do proj. wkładu kominowego w istn. kanale wentylacyjnym wyprowadzonym ponad dach budynku.

- Dla lokalu mieszkalnego nr 9

W pomieszczeniu kuchni lokalu mieszkalnego zaprojektowano następujące rozwiązania:

- wentylacja nawiewna:
nie ma potrzeby stosowania wentylacji nawiewnej, ponieważ przewidywany kocioł jest z zamkniętą komorą spalania, powietrze potrzebne do spalania doprowadzane będzie bezpośrednio z zewnątrz współśrodkowym przewodem powietrzno-spalinowym,
- wentylacja wywiewna:
odprowadzenie powietrza odbywać się będzie przez niezamykaną kratkę o powierzchni min. 200 cm² zamontowaną pod stropem i przyłączona do kanału wentylacyjnego wyprowadzonego ponad dach budynku,
- wyprowadzenie spalin:
spaliny z kotła gazowego odprowadzane będą rurą spalinową do współśrodkowego przewodu powietrzno-spalinowego ze stali k.o. wyprowadzonego przez ścianę zewnętrzną i ponad dach budynku.

UWAGA:

1. Projektowane rozwiązania są zgodne z załączoną opinią kominiarską.
2. Pomieszczenia posiadają odpowiednią wysokość (powyżej 2,2m) i kubaturę (powyżej 6,5m³) dla montażu przedmiotowych urządzeń gazowych.

1.8 Zestawienie podstawowych materiałów i urządzeń

L.p.	Nazwa materiału	Jedn. miary	Ilość
1	Rura miedziana Ø28	mb	3,0
2	Rura miedziana Ø22	mb	10,0
3	Rura miedziana Ø15	mb	5,0
4	Kurek gazowy DN20	szt.	2
5	Kurek gazowy DN15	szt.	2
6	Filtr do gazu DN 20	szt.	2
7	Przewód powietrzno-spalinowy Ø80/125	mb	4,0
8	Przewód spalinowy Ø80	mb	9,0
9	Przewód spalinowy Ø80 izolowany	mb	3,0
10	Przewód wentylacyjny systemowy o średnicy Ø150	mb	4,5
11	Wąż elastyczny w oplocie stalowym L=1,0m	szt.	4
12	Dwufunkcyjny kocioł gazowy o mocy 24 kW wraz z osprzętem	kpl	2

2.INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA PODCZAS ROBÓT BUDOWLANYCH + WYTYCZNE BHP I P.POŻ.

Zakres robót

- Realizacja obejmuje roboty montażowe. Zakres oraz czas trwania robót zależy od ich skomplikowania i zakresu. Przewiduje się realizację robót przez dwóch monterów w ciągu dziesięciu dni roboczych. Roboty wykonywane będą pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane w zakresie kierowania robotami budowlanymi.
- porażenie prądem podczas obsługi elektronarzędzi lub montażu,
- powstanie pożaru podczas robót

Wytyczne bezpieczeństwa podczas realizacji

- roboty budowlane należy zorganizować i wykonywać zgodnie z zasadami BHP przyjętymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych – rozdział 10 §143-162,
- przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych pracownicy muszą być przeszkoleni na stanowisku pracy i pouczeni o istniejących zagrożeniach (szkolenie stanowiskowe),
- pracownik obsługujący urządzenia mechaniczne powinien posiadać stosowne uprawnienia do ich obsługi i obsługiwać je zgodnie z instrukcją obsługi.

Przewidywane zagrożenia podczas robót budowlanych oraz ich skala

- skaleczenie się pracownika o ostre krawędzie rury itp.,

Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót:

- sprawna gaśnica proszkowa o ładunku min. 2 kg,
- typowy koc gaśniczy,
- apteczka z podstawowym wyposażeniem do opatrywania drobnych urazów.

UWAGA: Roboty budowlane nie stwarzają szczególnych zagrożeń bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. Zgodnie z art. 21a prawa budowlanego kierownik budowy nie ma obligatoryjnego obowiązku sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla tego zakresu robót.

Projektant:

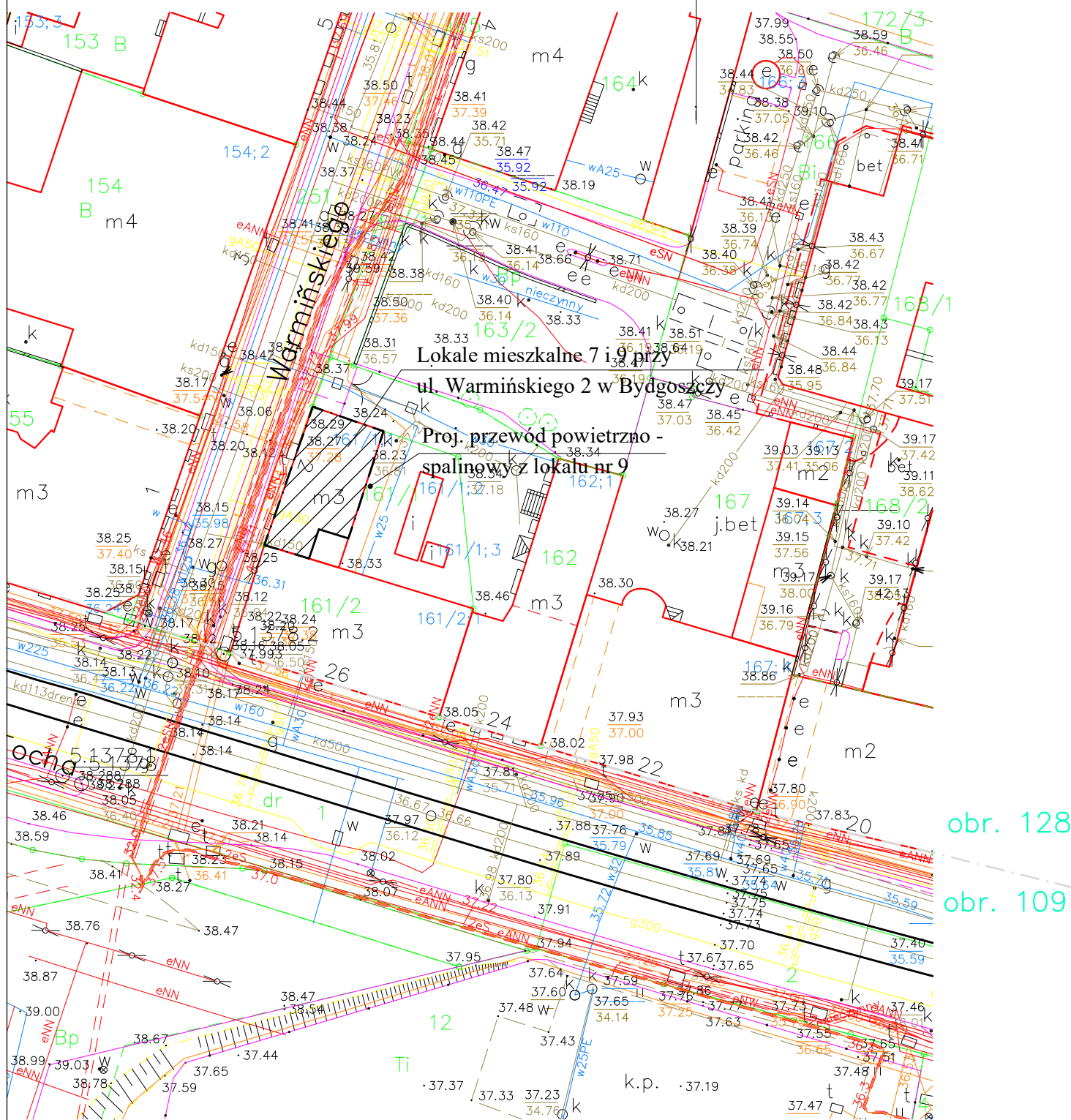
mgr inż. Michał Kaczmarek

uprawnienia budowlane

nr KUP/0146/PWOS/13

Do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w
zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych gazowych, wodociagowych i
kanalizacyjnych

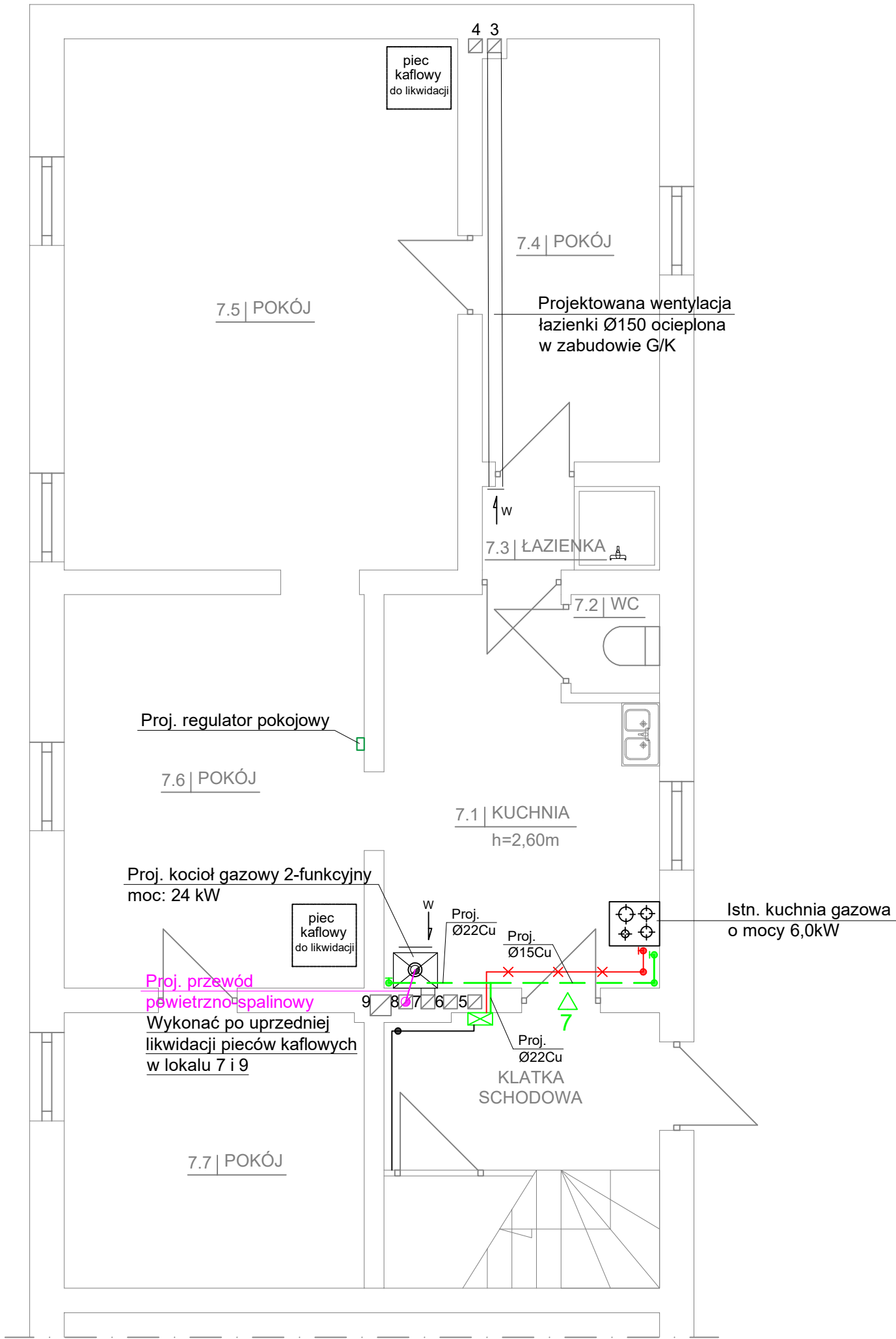
Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Prezydent Miasta Bydgoszczy Grodzki Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	1072GK.4716
Nazwa materiału zasobu	Mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	12-05-2023
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Leszek Cieplak
Kancelaryjny numer sprawy	MPG.D.417.0744.2023
Układ współrzędnych PUWG 2000 s. 6, PL-ETRF2007-NH	



Obiekt: Lokale mieszkalne nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy		Nazwa rys.: Plan sytuacyjny
Numer rys.: S1	Podziałka: 1:500	Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13
Data: 15.05.2023		Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14

Rzut lokalu mieszkalnego nr 7
1:50

Ul. E. Warmińskiego



Ul. F. Focha

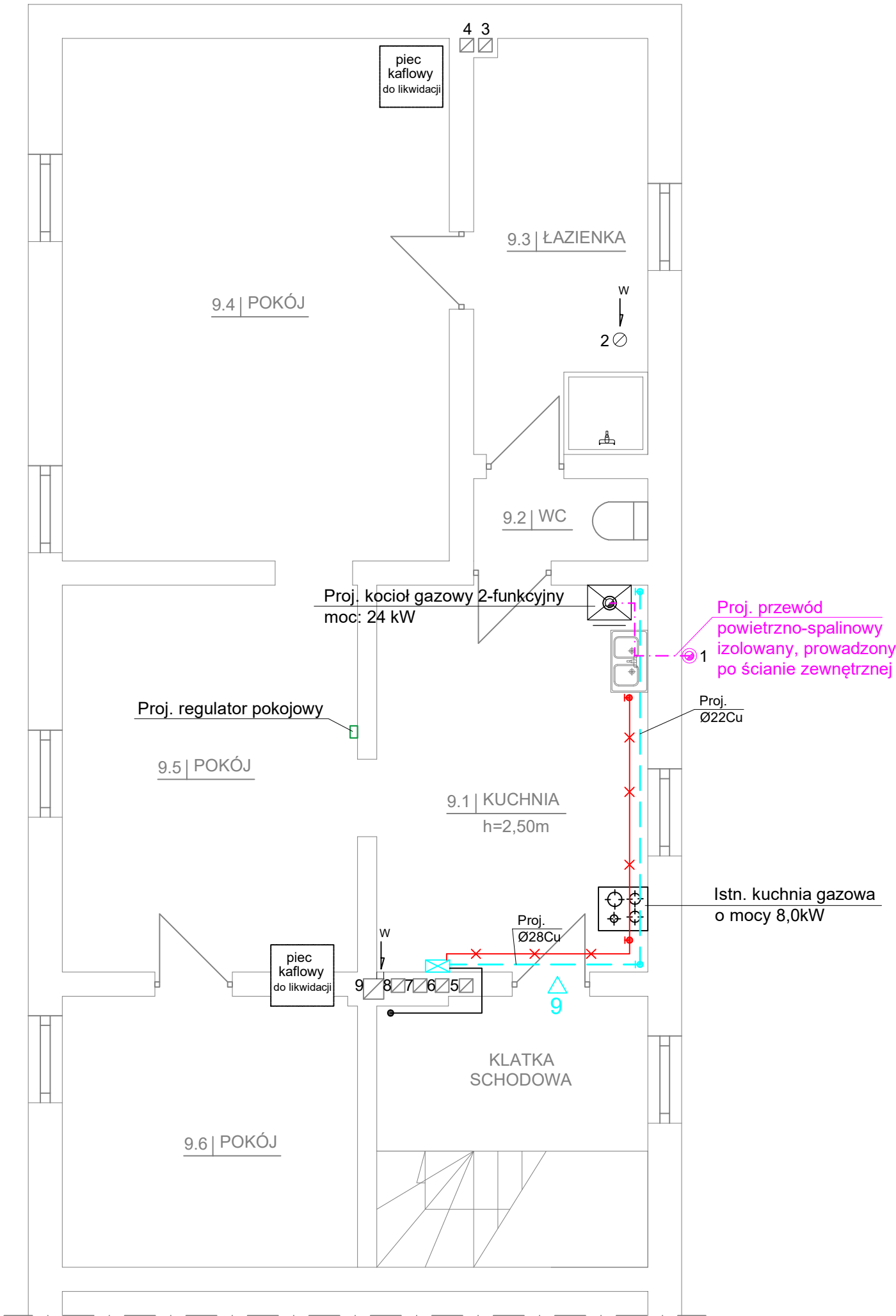
OZNACZENIA:

- Istn. piec kaflowy do likwidacji (ściany oraz podłogę w miejscu likwidowanego pieca kaflowego należy obrobić zgodnie z istniejącą technologią oraz wytycznymi najemcy)
- Istn. gazomierz miechowy G-4
- Proj. instalacja gazu
- Istn. instalacja gazu do likwidacji

Objekt: Lokale mieszkalne nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy		Nazwa rys.: Rzut lokalu mieszkalnego nr 7 Instalacja gazu ziemnego
Numer rys.: S2	Podziałka: 1:50	Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13
Data: 15.05.2023		Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek-Szwejser upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14





Rzut lokalu mieszkalnego nr 9
1:50

Ul. E. Warmińskiego



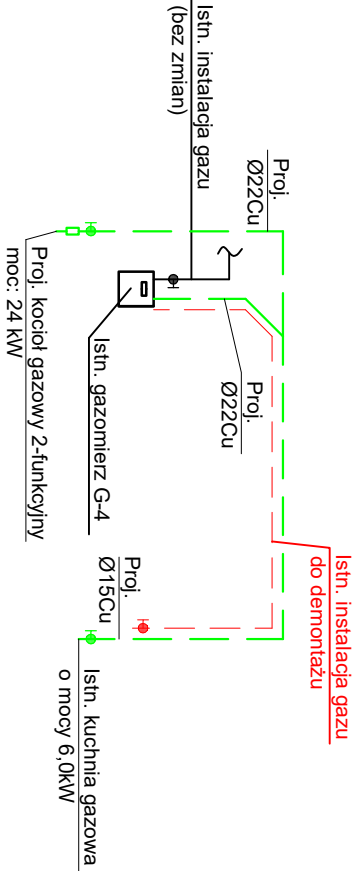
Ul. F. Focha

OZNACZENIA:

-  Istn. piec kaflowy do likwidacji
(ściany oraz podłogę w miejscu likwidowanego pieca kaflowego należy obrobić zgodnie z istniejącą technologią oraz wytycznymi najemcy)
-  Istn. gazomierz miechowy G-4
-  Proj. instalacja gazu
-  Istn. instalacja gazu do likwidacji

Objekt: Lokale mieszkalne nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy		Nazwa rys.: Rzut lokalu mieszkalnego nr 9 Instalacja gazu ziemnego
Numer rys.: S3	Podziałka: 1:50	Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13
Data: 15.05.2023		Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek-Szwejser upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14

Aksonometria instalacji gazu dla lokalu mieszkalnego nr 7 1:50

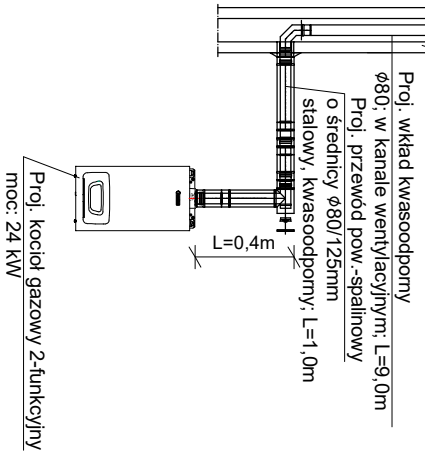


Istn. przewód kominowy nr 3 wyprowadzony ponad dach budynku

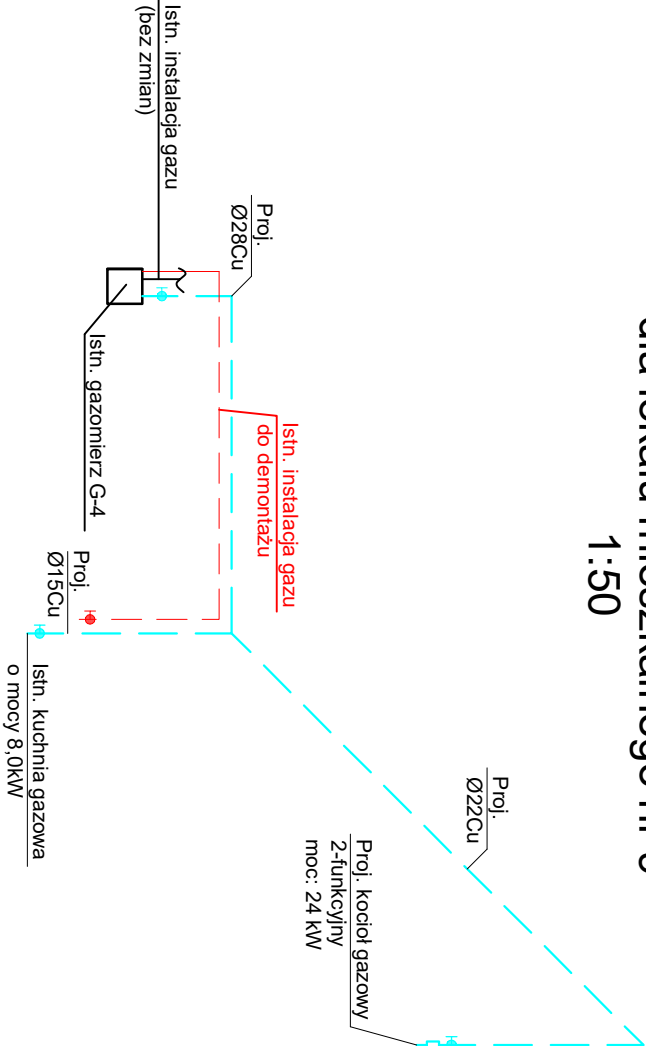
Uwaga:

1. należy zastosować wewnątrz kanału wkład Aulfoi przystosowany do pracy z kotłem z zamkniętą komorą spalania

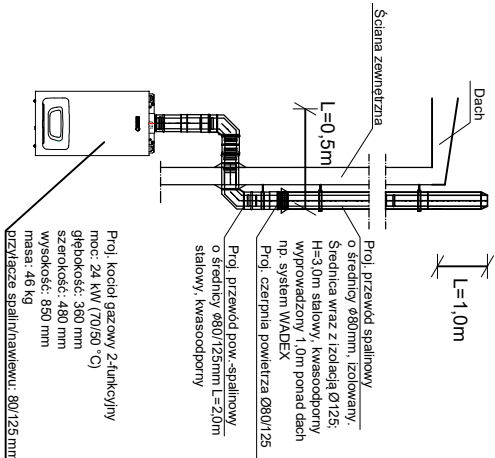
2. należy uprzednio zlikwidować piece kaflowe w lokalu nr 7 i 9



Aksonometria instalacji gazu dla lokalu mieszkalnego nr 9 1:50



Schemat montażowy przewodu powietrzno-spalinowego dla lokalu nr 9



Obiekt: Lokale mieszkalne nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy		Nazwa rys.: Aksonometria instalacji gazu	
Numer rys.: S4	Podziałka: 1:100	Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13 Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14	
Data: 13.07.2022			

Bydgoszcz, dnia 15.05.2023

OŚWIADCZENIE

W związku z opracowanym projektem technicznym:

rozbudowy wewnętrznej instalacji gazowej dla lokali mieszkalnych
nr 7 i 9 przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy - dz. nr 161/1 obr. 128

zgodnie z wymogiem Ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity z 2020r. poz. 1333 z późn. zm.) art. 34 ust. 3d pkt.3 oświadczam, że projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Michał Kaczmarek
uprawnienia budowlane
nr KUP/0146/PWOS/13

Do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych

Sprawdziła:

mgr inż. Iwona Kaczmarek-Szwejser
uprawnienia budowlane
nr KUP/0127/POOS/14

Do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Gazownia w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 22 444 33 33
e-mail: gazownia.bydgoszcz@psgaz.pl

MIASTO BYDGOSZCZ
ul. Jezuicka 1
85-102 Bydgoszcz

Nasz znak: W880/0000019032/00001/2023/00001 korekta

Bydgoszcz, 25.07.2023

Tekst jednolity po zmianie punktu 2, 8.1

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

***Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.***

W odpowiedzi na wniosek z dnia 25.07.2023 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Bydgoszcz, ul. Dr. Emila Warmińskiego 2/7
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
Kuchnia gazowa	6	1	6
Łączna moc [kW]			30

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa 3 [m³/h];
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: 1200 [m³/rok]
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - Lokalizacja: Bydgoszcz, Marszałka Focha 26.
- Ciśnienie paliwa gazowego:
 - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,80 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,80 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Bydgoszcz, ul. Dr. Emila Warmińskiego 2/7
- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku.
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: istniejące.
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L. p.

Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500025645083



Adres: Bydgoszcz ul. Dr. Emila Warmińskiego 2 lokal nr 7

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA

Dokument został zaakceptowany przez:
PAWEŁ OLSZEWSKI, Z-ca Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Ryszard Rapel

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W880

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

Gazownia w Bydgoszczy
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 22 444 33 33
e-mail: gazownia.bydgoszcz@psgaz.pl

MIASTO BYDGOSZCZ
ul. Jezuicka 1
85-102 Bydgoszcz

Nasz znak: W880/0000019448/00001/2023/00001 korekta

Bydgoszcz, 25.07.2023

Tekst jednolity po zmianie punktu 2, 8.1

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

**Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 25.07.2023 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Bydgoszcz, ul. Dr. Emila Warmińskiego 2/9
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
Kuchnia gazowa	8	1	8
Łączna moc [kW]			32

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 3 [m³/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 1200 [m³/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - 6.2. Lokalizacja: Bydgoszcz, Marszałka Focha 26.
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,80 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,80 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Bydgoszcz, ul. Dr. Emila Warmińskiego 2/9
- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku.
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: w lokalu, status urządzenia: istniejące.
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L. p.

Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500025645861



Adres: Bydgoszcz ul. Dr. Emila Warmińskiego 2 lokal nr 9

POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA

Dokument został zaakceptowany przez:
PAWEŁ OLSZEWSKI, Z-ca Kier. Gazowni
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Ryszard Rapel

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W880



Opinia Nr 03 /2023

Z wyniku przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo-kominowych

w BYDGOSZCZY UI. WARMIŃSKIEGO 2

dotyczy MIESZKANIA NR. 7 Pana/i/ ADMINISTRACJA DOMÓM MIEJSKICH ROM- 3

Sporządzony przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego

Pana Wojciech Grugel w celu.

1. Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzenia

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. Przewody Nr. 3,8 (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają ~~nie odpowiadają~~ wymaganiom niżej wymienionych przepisów i ~~może (moga) nie może (nie mogą)~~ być przeznaczony do podłączenia 3- WENTYLACJE Z ŁAZIENKI NALEŻY POŁĄCZYĆ KANAŁEM FI 150 CM Z PRZEWODEM DŁ.3

METRY W PRZEWODZIE ZAISTALOWAĆ ALUFOL

8 – DO PODŁĄCZENIA PIECA CO GAZOWEGO W POMIESZCZENIU KUCHNI , PO LIKWIDACJI PIECA KAFLOWEGO Z MIESZKANIA 7 ORAZ 9 . W PRZEWODZIE ZAISTALOWAĆ SYSTEM POWIETRZNO – SPALINOWY .

2. Urządzenie (a) WENTYLACJA KUCHNIA podłączenie jest (se) ~~prawidłowo-nieprawidłowo~~ DO PRZEWODU KOMINOWEGO DZIAŁA SPRAWNIE – BEZ UWAG.

Jeżeli nieprawidłowo-podać z jakiej przyczyny

3. Urządzenie (a) działa (ją) wadliwie z przyczyn

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy:

PIECE KAFLOWE 2 X DO LIKWIDACJI

Opinie sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./Dz.U.Nr 89poz.414/, Ustawę o Ochronie p.poz z dnia 27.08.1991 r.Dz.U. Nr 81 poz.351/oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe , w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz.U.Nr. 92 poz.460/.

Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz.

Dla ADM ROM - 3

1 egz. dla Zakład Kominiarski.....

Potwierdzono odbioru opinii:

OPINIODAWCA

(uprawniony rej. Mistrz kominiarski)

DniaPodpis

Pieczęć i podpis



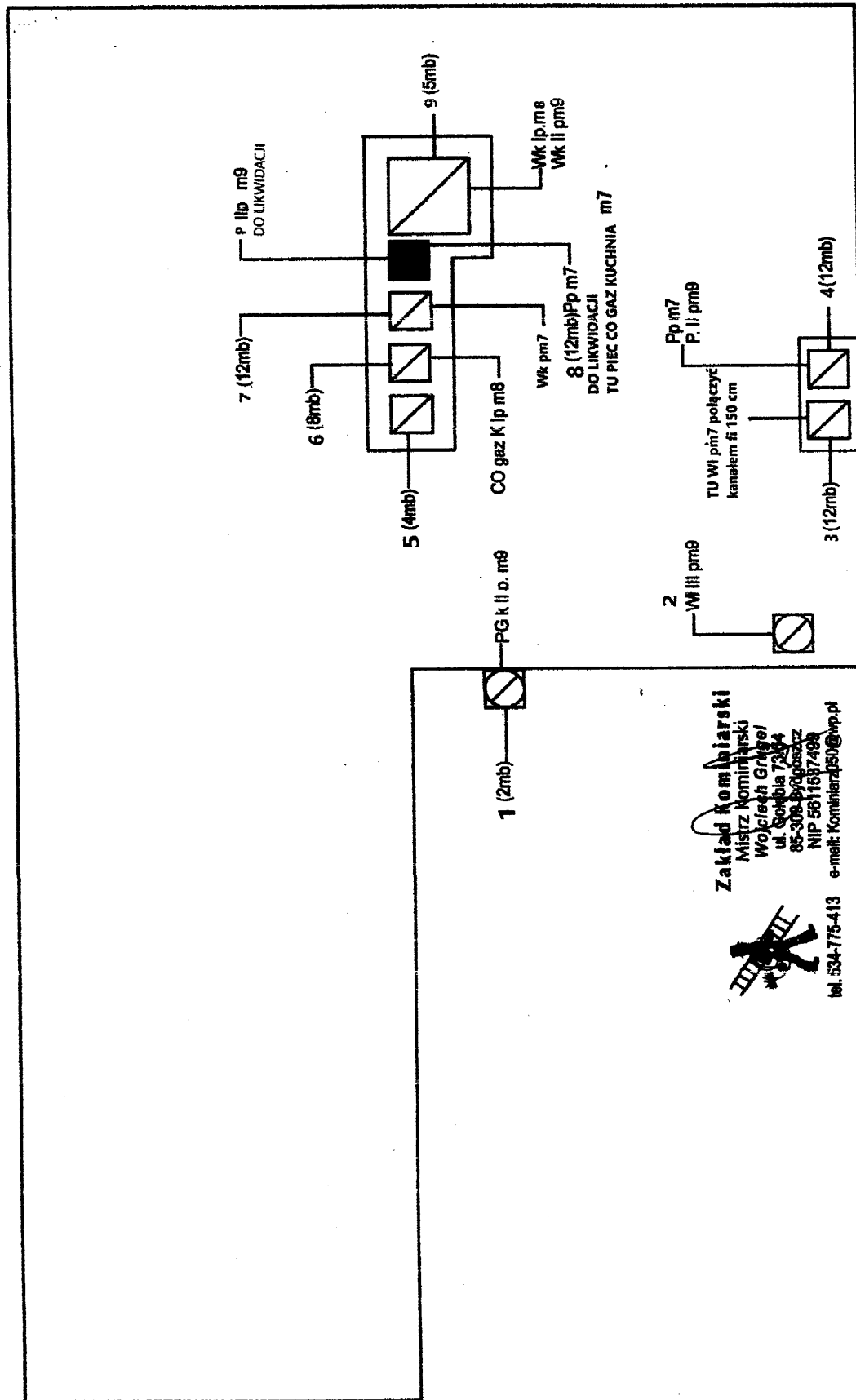
Zakład Kominiarski
Mistrz Kominiarski
Wojciech Grugel
ul. Golebia 73/54
85-309 Bydgoszcz
NIP 5811537499
e-mail: Kominiarz050@wp.pl

tel. 534-775-413

Mistrz Kominiarski
Wojciech Grugel

upr. mistrz. nr 5279/12 z dnia 10.10.2012r.

ul. Norwimskiego 2/7



Zakład Kominiarski
 Mistrz Kominiarski
 Wojciech Grubel
 ul. Gorkiego 73/4
 85-308 Bydgoszcz
 NIP 5611587409
 e-mail: kominiarz350@wp.pl



tel. 534-775-413

Bydgoszcz dnia 14.02.2023r

Opinia Nr 02 /2023

Z wyniku przeprowadzonych oględzin – ekspertyzy urządzeń ogrzewczo-kominowych

w BYDGOSZCZY UI. WARMIŃSKIEGO 2

dotyczy MIESZKANIA NR. 9 Pana/i/ ADMINISTRACJA DOMÓM MIEJSKICH ROM- 3

Sporządzony przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego

Pana Wojciech Grugel w celu.

1. Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustalenia prawidłowości podłączenia
3. Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzenia

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. Przewody Nr. 1 (patrz szkic na odwrocie) odpowiadają ~~nie odpowiadają~~ wymaganiom niżej wymienionych przepisów i może ~~(może)~~ ~~nie może~~ ~~(nie może)~~ być przeznaczony do podłączenia PIECA CO GAZOWEGO W POMIESZCZENIU KUCHNI, PO LIKWIDACJI PG-G KUCHNIA. W PRZEWODZIE ZAISTALOWAĆ SYSTEM POWIETRZNO – SPALINOWY.

2. Urządzenie (a) WENTYLACJA KUCHNIA podłączenie jest ~~(se)~~ prawidłowo-nieprawidłowo DO PRZEWODU KOMINOWEGO DZIAŁA SPRAWNIE – BEZ UWAG. WENTYLACJA ŁAZIENKI PODŁĄCZONA PRAWIDŁOWO DO PRZEWODU KOMINOWEGO DZIAŁA SPRAWNIE – BEZ UWAG.

Jeżeli nieprawidłowo-podać z jakiej przyczyny

3. Urządzenie (a) działa (ją) wadliwie z przyczyn

Celem osiągnięcia prawidłowego funkcjonowania urządzenia należy:
PIECE KAFLOWE 2 X DO LIKWIDACJI

Opinie sporządzono w oparciu o : Ustawę prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r./Dz.U.Nr 89poz.414/,
Ustawę o Ochronie p.poż Z dnia 27.08.1991 r.Dz.U. Nr 81 poz.351/oraz na ich podstawie wydane przepisy wykonawcze i obowiązujące normy przedmiotowe , w tym Rozp. Ministra Spraw Wewnętrznych
Z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków /Dz.U.Nr. 92 poz.460/.

Opinie sporządzono w 3 egz. z przeznaczeniem 2 egz.

Dla ADM ROM - 3

1 egz. dla Zakład Kominiarski.....

Potwierdzono odbioru opinii:

OPINIODAWCA

(uprawniony rej. Mistrz kominiarski)

DniaPodpis

Pieczęć i podpis

**Zakład Kominiarski**
Mistrz Kominiarski
Wojciech Grugel
ul. Golebia 73/54
85-309 Bydgoszcz
NIP 5811537499
tel. 534-775-413 e-mail: Kominiarz050@wp.pl

Mistrz Kominiarski
Wojciech Grugel
upr. mistrz. nr 527412 z dnia 10.10.2012r.



Tel 534-775-413



URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Biuro Konserwatora Zabytków
Miejski Konserwator Zabytków

Bydgoszcz, 25.07.2023 r.

BKZ.4120.23.6.25.2023 HPL

Pan
Michał Kaczmarek
Pełnomocnik ADM sp. z o.o.
ul. T. Golloba 5/26

85-791 Bydgoszcz

Dotyczy: zaopiniowania prac związanych z rozbudową wewnętrznej instalacji gazu w lokalach mieszkalnych nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy.

W nawiązaniu do Pana pisma, przesłanego drogą elektroniczną 25.07.2023 r. w sprawie zaopiniowania prac związanych z rozbudową wewnętrznej instalacji gazu w lokalach mieszkalnych nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy, zgodnie z projektem z 15.05.2023 r., autorstwa mgr inż. Michała Kaczmarka, uprzejmie informuję, że Miejski Konserwator Zabytków nie wnosi uwag do proponowanego przedsięwzięcia.

Z poważaniem

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Sławomir Marcysiak

Otrzymują:
1 x Adresat
1 x aa

(85-102) Bydgoszcz, ul. Jezuicka 2
Tel.: (52) 58 58 499, fax: (52) 58 58 820
email:mkz@um.bydgoszcz.pl, www.bydgoszcz.pl



Rok Towarzystwa Miłośników
Miasta Bydgoszczy

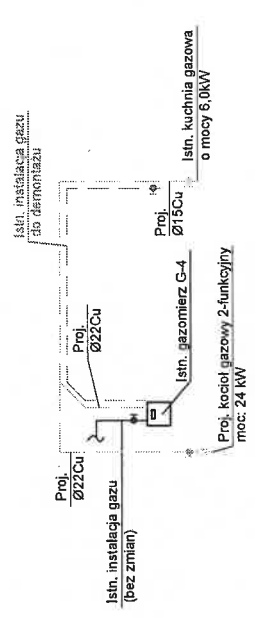


BYDGOSKI ROK ANDRZEJA SZWABEGO

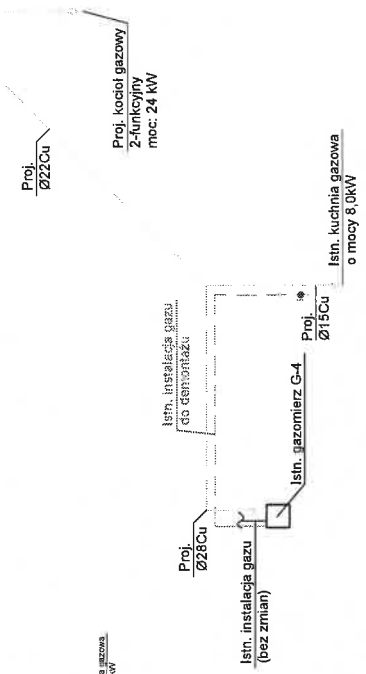
GŁÓWNY SPECJALISTA

Halina Piechocka-Lipka

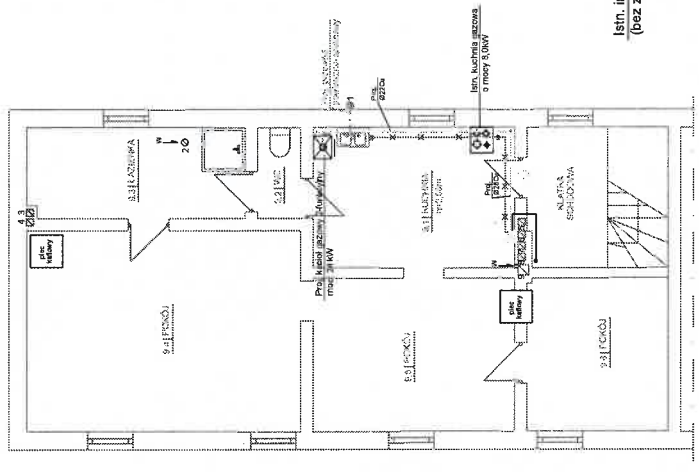
Aksonometria instalacji gazu dla lokalu mieszkalnego nr 7 1:50



Aksonometria instalacji gazu dla lokalu mieszkalnego nr 9 1:50

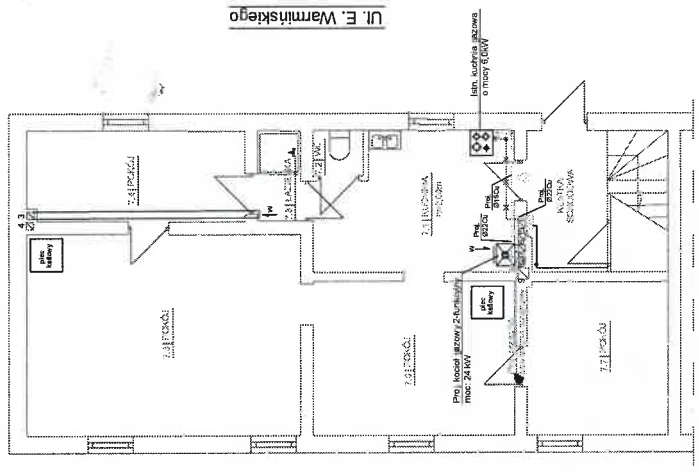


Rzut lokalu mieszkalnego nr 9 1:100



Ul. F. Focha

Rzut lokalu mieszkalnego nr 7 1:100



Ul. F. Focha

MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
Sławomir Marcysiak

Obiekt: Lokale mieszkalne nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy		Nazwa rys.: Rzut lokalu mieszkalnego nr 7 i 9	
Numer rys.: S2		Instalacja gazu ziemnego	
Podziałka: 1:100/50		Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek	
Data: 15.05.2023		upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13	
		Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek-Szwejser	
		upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14	

2 INSTALACJA C.O. (poza zakresem wniosku o pozwoleniu na budowę)

2.1 Podstawa opracowania

- uzgodnienia z Inwestorem,
- wizja lokalna obiektu,
- przepisy i normy branżowe

2.2 Źródło ciepła, bilans ciepła

Źródłem ciepła dla poszczególnych lokali mieszkalnych będą indywidualne kotły gazowe zasilane gazem ziemnym.

Zapotrzebowanie ciepła wykonano w oparciu o normę PN EN 12831 – Obliczanie zapotrzebowania na ciepło pomieszczeń.

Parametry przyjęte do obliczeń i doboru urządzeń:

- II strefa klimatyczna (temp. zewnętrzna -18°C)
- współczynniki przenikania ciepła poszczególnych przegród: wg obliczeń,
- parametry instalacji $t_z/t_p = 60/50^{\circ}\text{C}$.
- dla pokoi, przedpokoi oraz kuchni przyjęto wewnętrzną temperaturę obliczeniową na poziomie $+20^{\circ}\text{C}$, natomiast dla łazienki $+24^{\circ}\text{C}$.

Zapotrzebowanie ciepła dla mieszkania **nr 7** wynosi $Q = 4830\text{W}$

Lp.	Odbiór ciepła	Wartość
1	Instalacja c.o. i cwu. w mieszkaniu nr 7	24,0 kW (w tym strata ciepła 4,8kW)

Zapotrzebowanie ciepła dla mieszkania **nr 9** wynosi $Q = 4980\text{W}$

Lp.	Odbiór ciepła	Wartość
1	Instalacja c.o. i cwu. w mieszkaniu nr 9	24,0 kW (w tym strata ciepła 5,0kW)

2.3 Stan istniejący

Aktualnie w lokalu nr 7 i 9 brak jest jakichkolwiek elementów instalacji centralnego ogrzewania. Lokale te ogrzewane są za pomocą pieców kaflowych umieszczonych w pokojach.

W związku z powyższym dla zapewnienia odpowiedniego komfortu zamieszkania zaprojektowano systemy centralnego ogrzewania pokazane na rys. S5 ; S6; S7.

Uwaga: W związku z montażem projektowanej instalacji centralnego ogrzewania gazowego należy zdemontować istniejące piece kaflowe w pokojach oraz elektryczny i gazowy podgrzewacze wody.

2.4 Montaż instalacji c.o.

Zaprojektowano ogrzewanie wodne, pompowe, dwururowe. Temperatura wody grzewczej c.o. regulowana będzie poprzez automatykę pogodową dostarczaną wraz z kotłem (opisany w części dot. gazu). Ogrzewanie poszczególnych pomieszczeń zaprojektowano w układzie pętli poziomej z przewodami prowadzonymi po ścianie tuż nad posadzką ze spadkiem min. 3‰ w kierunku kotła. Przewody c.o. zaprojektowano z rur ze stali węglowej ocynkowanej zewnętrznie

łączonych poprzez złączki zaciskowe. Wydłużenia termiczne będą kompensowane załamaniem na trasie. Na powrocie z instalacji c.o. zamontować filtr siatkowy.

Przewody i podejścia do grzejników w pokoju i kuchni układać natynkowo bez izolacji natomiast w pomieszczeniu łazienki wykonać w bruzdach ścian w izolacji. Podejścia do kotła gazowego wykonać w bruzdach w izolacji lub w zabudowie z płyt g-k.

Jako element grzejny projektuje się stalowe grzejniki płytowo-konwektorowe np. typu Ventil Compact (dolne zasilane) firmy PURMO z odpowietrznikami. Grzejniki Ventil Compact posiadają wbudowaną wkładkę zaworu termostaticznego. W łazience projektuje się grzejnik drabinkowy typu Santorini firmy PURMO. Przy grzejniku łazienkowym należy zamontować zawór termostaticzny typu np. RA-N firmy Danfoss.

Grzejniki należy podłączyć za pomocą zaworów kątowych z możliwością odcięcia i spustu wody np. typu RLV DN15 firmy Danfoss.

Każdy grzejnik należy wyposażać w głowicę termostaticzną np. typu RAW-K 5135 firmy Danfoss.

Wsporniki i uchwyty grzejnikowe powinny być osadzone w przegrodzie budowlanej w sposób trwały, a grzejnik powinien opierać się całkowicie na wszystkich wspornikach.

Odpowietrzenie instalacji następować będzie poprzez automatyczne odpowietrzniki będące na wyposażeniu kotła oraz na grzejnikach.

Regulacja hydrauliczna realizowana będzie za pomocą wstępnej nastawy zaworów grzejnikowych.

Po zamontowaniu instalacji należy dokonać płukania całej instalacji do czasu wypływu czystej wody. Należy dokonać oględzin instalacji, szczególnie połączeń gwintowanych i lutowanych. Następnie instalację poddać próbie na ciśnienie 0,4 MPa przez 24 godziny oraz na parametry robocze na gorąco.

3 INSTALACJA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ (poza zakresem wniosku o pozwoleniu na budowę)

Instalację c.w.u. należy wykonać z rur PP-stabi. Przewody należy mocować za pomocą obejm do konstrukcji ścian. Przewody wody należy prowadzić poniżej przewodów elektrycznych.

Bezpośrednie podłączenie baterii czerpalnych oraz innych urządzeń należy wykonać przy pomocy giętkich przewodów w oplocie metalowym. Stosować zawory odcinające kulowe na podejściach do punktów czerpalnych.

Ciepła woda przygotowywana będzie centralnie, przy pomocy kotła na gaz ziemny (szczegóły rozwiązań w odrębnej części opracowania dotyczącej gazu).

Główne przewody i podejścia do przyborów sanitarnych wykonać w bruzdach ścian lub zabudowach.

Indywidualne podejścia do armatury czerpalnej wykonać w krytej bruzdzie ściiennej. Przewody prowadzone w bruzdach ściennych wykonać w rurach osłonowych PESZEL

3. INWENTARYZACJA BUDOWLANA(poza zakresem wniosku zgłoszenia robót budowlanych)

3.1 Podstawa opracowania

- Zlecenie i umowa z Zamawiającym
- Wizja lokalna i obmiary z natury

3.2 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budowlana lokali mieszkalnych nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym w Bydgoszczy, zlokalizowanych przy ul. Warmińskiego 2.

Przedstawiono rzuty lokali z podaniem podstawowych wymiarów oraz opis techniczny.

W inwentaryzacji nie określa się stanu technicznego poszczególnych elementów konstrukcyjnych obiektu.

3.3 Adres obiektu

Inwentaryzowane lokale mieszkalne położone są w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Bydgoszczy przy ul. Warmińskiego 2.

3.4 Dane liczbowe

Lokal mieszkalny nr 7

Pow. użytkowa:	62,4 m ²
Wys. lokalu:	2,6 m
Kubatura:	162,2m ³

Zestawienie powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		
Lp.	Pomieszczenie	Pow. użytkowa [m2]
1	Kuchnia	10,0
2	WC	0,9
3	Łazienka	1,5
4	Pokój	7,7
5	Pokój	21,6
6	Pokój	12,2
7	Pokój	8,5
RAZEM		62,4

Lokal mieszkalny nr 9

Pow. użytkowa:	62,7 m ²
Wys. lokalu:	2,5 m
Kubatura:	156,8m ³

Zestawienie powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		
Lp.	Pomieszczenie	Pow. użytkowa [m2]
1	Kuchnia	11,2
2	WC	1,5

3	Łazienka	7,7
4	Pokój	21,6
5	Pokój	12,2
6	Pokój	8,5
RAZEM		62,7

3.5 Instalacje wewnętrzne

- woda – z istniejącego przyłącza wodociągowego do budynku
- kanalizacja sanitarna – podłączenie do lokalnej sieci kanalizacyjnej
- instalacja elektryczna – podłączenie do lokalnej sieci elektroenergetycznej
- instalacja c.o. – piece kaflowe zlokalizowane w pokojach
- instalacja gazowa – podłączenie do lokalnego gazociągu

Ul. E. Warmińskiego

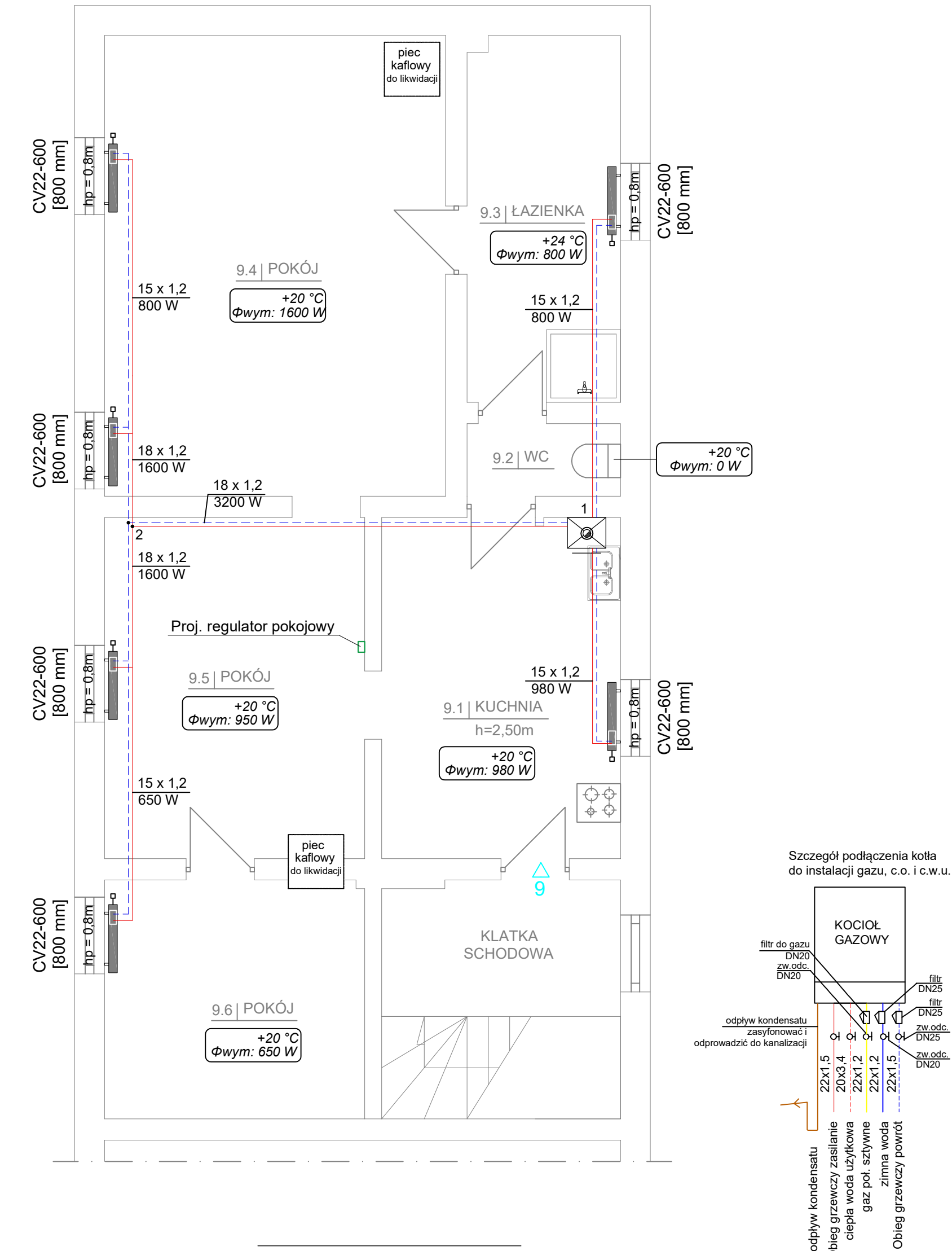


- Opis przykładowego grzejnika:
CV22-600 [800 mm] - wysokość 600mm; szerokość 800mm
SAN07 [400 mm] - wysokość 700mm; szerokość 400mm

Obiekt: Lokale mieszkalne nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy		Nazwa rys.: Rzut lokalu mieszkalnego nr 7 Instalacja centralnego ogrzewania
Numer rys.: S5	Podziałka: 1:50	Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13
Data: 15.05.2023		Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek-Szwejsler upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14




Ul. E. Warmińskiego

Rzut lokalu mieszkalnego nr 9 1:50



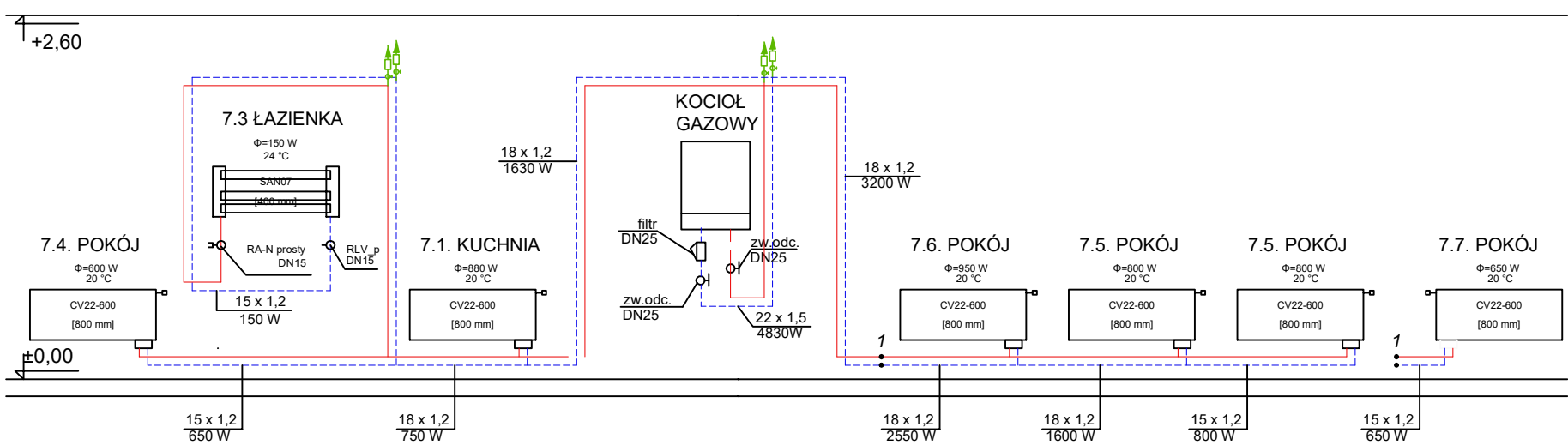
Ul. F. Focha

OZNACZENIA:

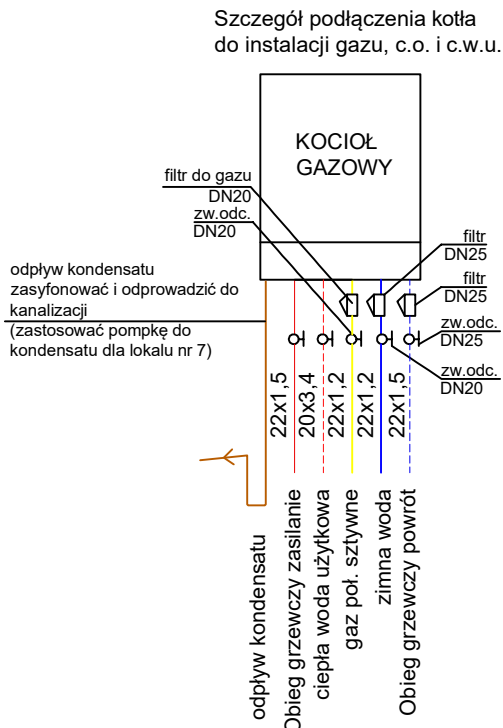
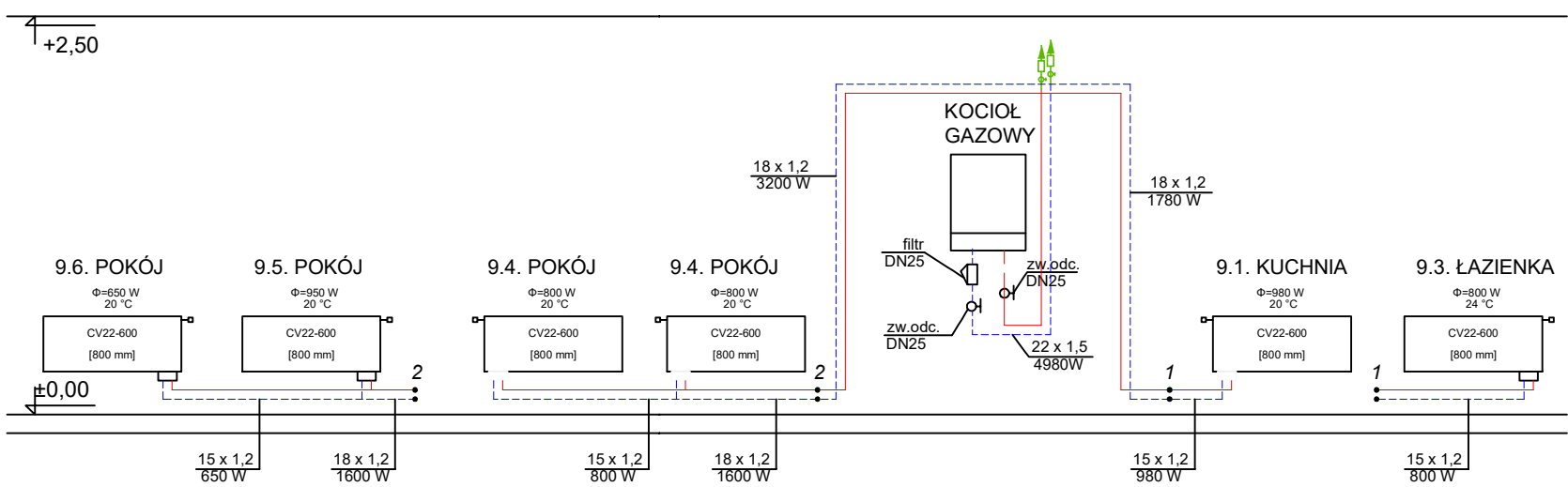
-  Istn. piec kaflowy do likwidacji
-  Istn. instalacja c.o. - zasilanie po wierzchu ścian
-  Istn. instalacja c.o. - powrót po wierzchu ścian
- Opis przykładowego grzejnika:
CV22-600 [800 mm] - wysokość 600mm; szerokość 800mm

Obiekt: Lokale mieszkalne nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy		Nazwa rys.: Rzut lokalu mieszkalnego nr 9 Instalacja centralnego ogrzewania
Numer rys.: S6	Podziałka: 1:50	Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13
Data: 15.05.2023		Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek-Szwejsler upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14

Rozwinięcie dla lokalu nr 7



Rozwinięcie dla lokalu nr 9



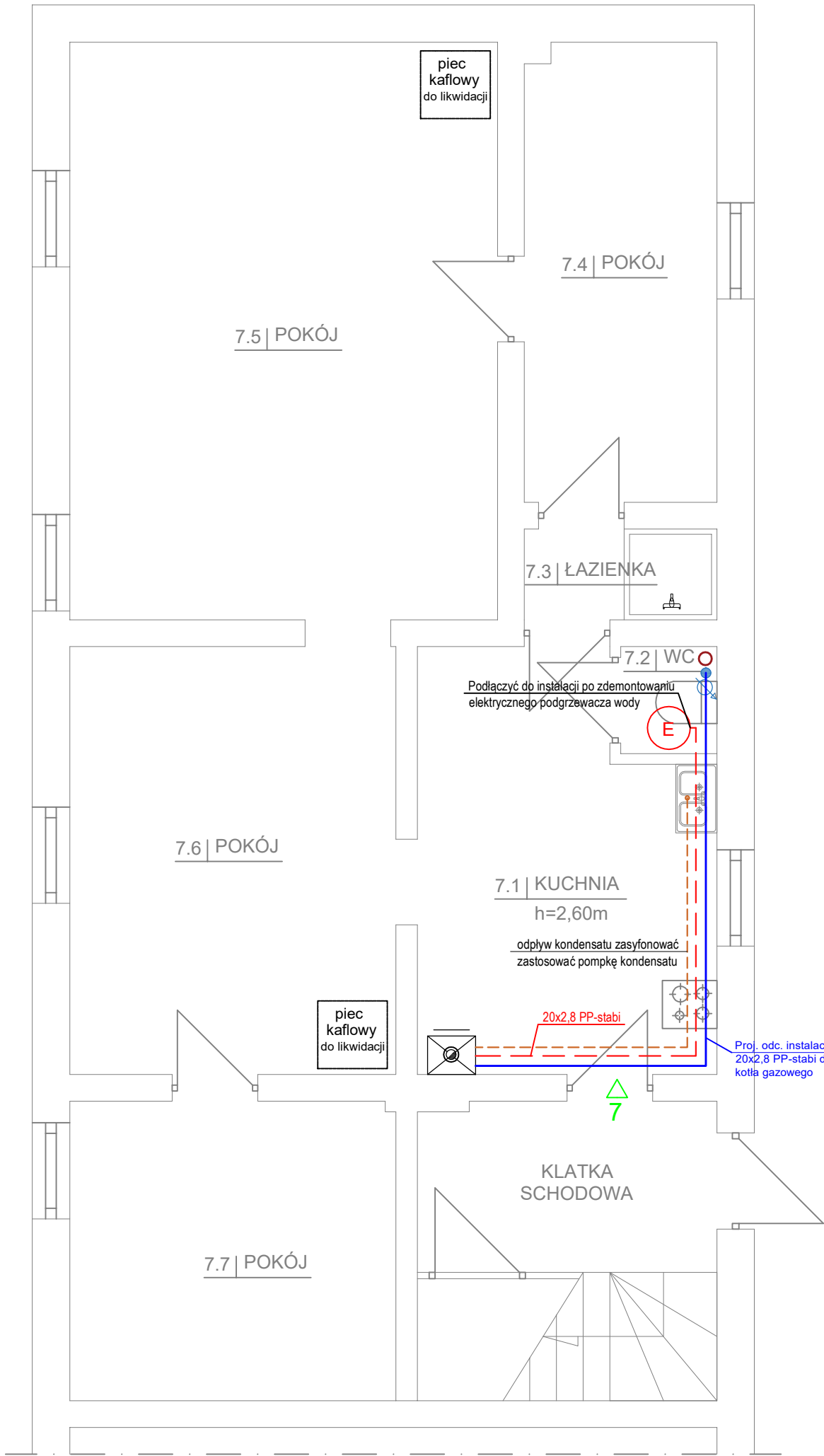
OZNACZENIA:

- Istn. instalacja c.o.- zasilanie po wierzchu ścian
 - - - Istn. instalacja c.o.- powrót po wierzchu ścian
- Opis przykładowego grzejnika:
CV22-600 [800 mm] - wysokość 600mm; szerokość 800mm
SAN07 [400 mm] - wysokość 700mm; szerokość 400mm

Obiekt: Lokale mieszkalne nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy		Nazwa rys.: Rozwinięcie instalacji c.o. dla lok. nr 7 i 9	
Numer rys.: S7	Podziałka: —	Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13	
Data: 15.05.2023		Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14	

Rzut lokalu mieszkalnego nr 7
1:50

Ul. E. Warmińskiego



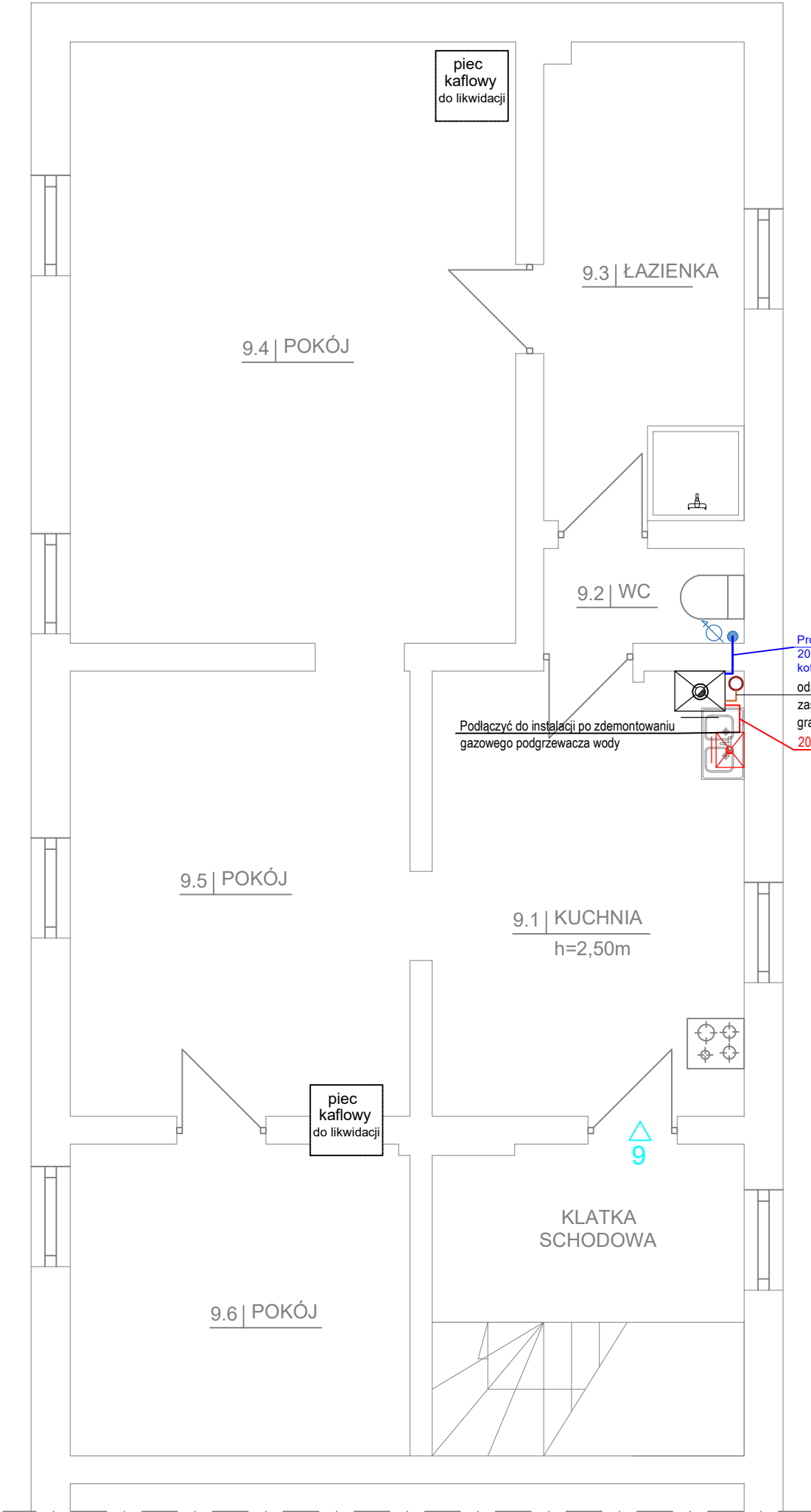
OZNACZENIA:

- proj. instalacja ciepłej wody
- proj. instalacja zimnej wody
- proj. odpływ kondensatu
- Istn. elektryczny podgrzewacz wody
- Istn. piec kaflowy do likwidacji
- Istn. pion wodociagowy z wodomierzem
- Istn. pion kanalizacyjny

Obiekt: Lokale mieszkalne nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy		Nazwa rys.: Rzut lokalu mieszkalnego nr 7 Instalacja ciepłej wody użytkowej i odpływ kondensatu
Numer rys.: S8	Podziałka: 1:50	Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13
Data: 15.05.2023		Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek-Szwejser upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14

Rzut lokalu mieszkalnego nr 9
1:50

Ul. E. Warmińskiego



Ul. F. Focha

OZNACZENIA:

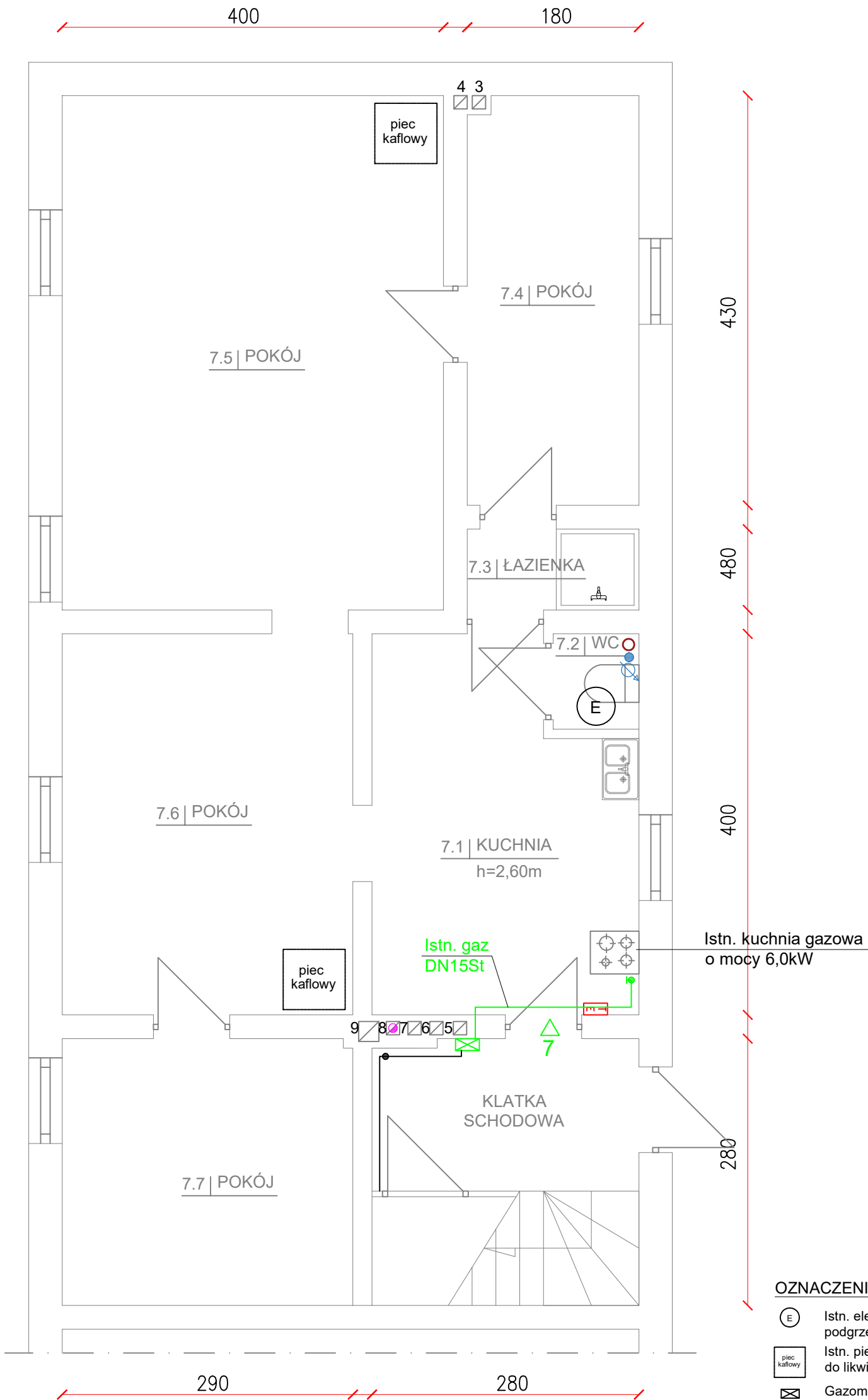
- proj. instalacja ciepłej wody
- proj. instalacja zimnej wody
- proj. odpływ kondensatu
- Istn. gazowy podgrzewacz wody do likwidacji
- Istn. piec kaflowy do likwidacji
- Istn. pion wodociągowy z wodomierzem
- Istn. pion kanalizacyjny

Obiekt: Lokale mieszkalne nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy		Nazwa rys.: Rzut lokalu mieszkalnego nr 9 Instalacja ciepłej wody użytkowej i odpływ kondensatu
Numer rys.: S9	Podziałka: 1:50	Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13
Data: 15.05.2023		Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek-Szwejser upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14

Rzut lokalu mieszkalnego nr 7
1:50

Ul. E. Warmińskiego

Ul. F. Focha

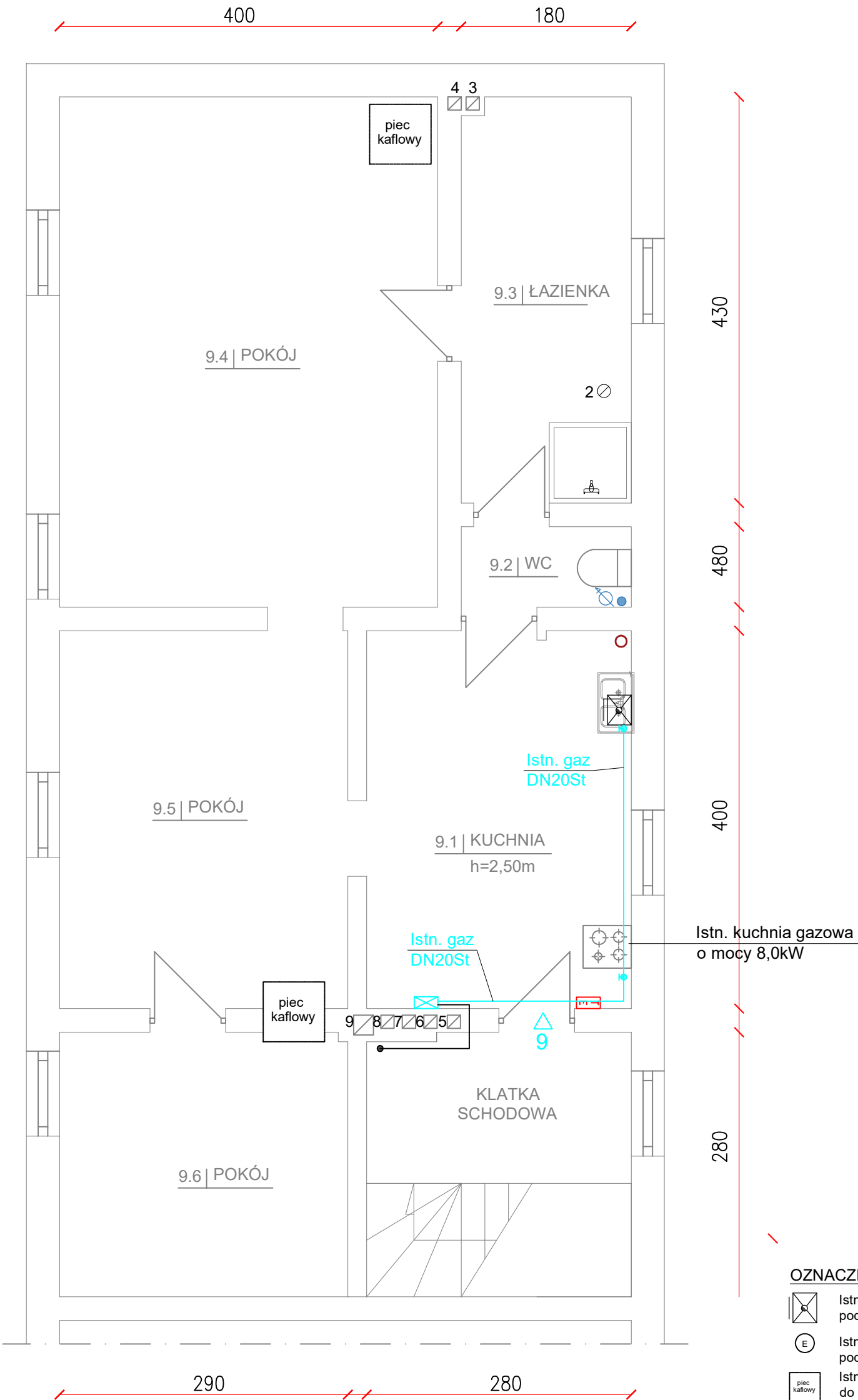


Obiekt: Lokale mieszkalne nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy		Nazwa rys.: Rzut lokalu mieszkalnego nr 7 Inwentaryzacja budowlana
Numer rys.: S10	Podziałka: 1:50	Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13
Data: 15.05.2023		Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek-Szwejser upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14

Rzut lokalu mieszkalnego nr 9
1:50

Ul. E. Warmińskiego

Ul. F. Focha



- OZNACZENIA:
- Istn. gazowy podgrzewacz wody
 - Istn. elektryczny podgrzewacz wody
 - Istn. piec kaflowy do likwidacji
 - Gazomierz miechowy
 - Istn. tablica energetyczna
 - Istn. pion wodociągowy z wodomierzem
 - Istn. pion kanalizacyjny

Obiekt: Lokale mieszkalne nr 7 i 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Warmińskiego 2 w Bydgoszczy		Nazwa rys.: Rzut lokalu mieszkalnego nr 9 Inwentaryzacja budowlana
Numer rys.: S11	Podziałka: 1:50	Projektant: mgr inż. Michał Kaczmarek upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0146/PWOS/13
Data: 15.05.2023		Sprawdził: mgr inż. Iwona Kaczmarek-Szwejser upr. bud. do proj. inst. sanit. KUP/0127/POOS/14