
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont budynku w Mińsku Mazowieckim

ADRES INWESTYCJI: ul. Piłsudskiego 27, 05-300 Mińsk Mazowiecki

ADRES WYKONAWCY: Miasto Mińsk Mazowiecki ul. Konstytucji 3 maja 1

DATA OPRACOWANIA: 2023-07-05

Remont pokrycia dachu budynku w Mińsku Mazowieckim

Remont pokrycia dachu budynku w Mińsku Mazowieckim

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Remont pokrycia dachu budynku w Mińsku Mazowieckim					
1		Mazowiecki 300 Mińsk Mazowiecki			
1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2		
		156,500	m2	156,500	
				RAZEM	156,500
2	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m2		
		156,500	m2	156,500	
				RAZEM	156,500
3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		25,000	m	25,000	
				RAZEM	25,000
4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,000	m	7,000	
				RAZEM	7,000
5	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych gzymsów z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		25,000	m	25,000	
				RAZEM	25,000
6	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		150,00	m2	150,000	
				RAZEM	150,000
7	KNR 4-01 0429-05	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufi- tek z desek nieotynkowanych	m2		
		15,000	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
8	KNR 4-01 0414-05	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm w odstępach	m2		
		136,500	m2	136,500	
				RAZEM	136,500
9	KNR 4-01 0414-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m2		
		136,500	m2	136,500	
				RAZEM	136,500
10	KNR 4-01 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m		
		50,000	m	50,000	
				RAZEM	50,000
11	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek czołowych	m		
		25,000	m	25,000	
				RAZEM	25,000
12	KNR K-06 1103-06	Uzupełnienie uwarstwienia konstrukcji dachu - podsufit- ka z desek	m2		
		15,000	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
13	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędzi- ków metodą smarowania preparatami solowymi-krawę- dziaki	m2		
		1,817	m2	1,817	
				RAZEM	1,817
14	KNR 4-01 0627-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt meto- dą smarowania preparatami solowymi-deskowanie	m2		
		136,500	m2	136,500	
				RAZEM	136,500
15	KNR 4-01 0311-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zapra- wie cementowo-wapiennej o grubości 1 ceg.0,24	m3		

Remont pokrycia dachu budynku w Mińsku Mazowieckim

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,800	m3	1,800	
				RAZEM	1,800
16 d.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe- papa podkładowa gr. 5 mm	m2		
		1,565	m2	1,565	
				RAZEM	1,565
17 d.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - papa nawierzchniowa gr. 5,6 mm	m2		
		156,750	m2	156,750	
				RAZEM	156,750
18 d.1	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		12,500	m2	12,500	
				RAZEM	12,500
19 d.1	KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrąg- łe o śr. 150 mm	m		
		25,000	m	25,000	
				RAZEM	25,000
20 d.1	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o śr. od 110 mm	m		
		7,000	m	7,000	
				RAZEM	7,000
21 d.1	KNR 9-29 0108-01	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
		111,250	m2	111,250	
				RAZEM	111,250
22 d.1	KNR AT-27 0509-02 analogia	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej - folia polietylenowa paroizolacyjna	m2		
		111,250	m2	111,250	
				RAZEM	111,250
23 d.1	KNR 9-29 0315-04	Uzupełnienie izolacji termicznej lub akustycznej obudowy sufitu z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni uzupełnienia ponad 5 m2 o grubości izolacji ponad 8 cm - wełna mineralna gr 10 cm	m2		
		111,250	m2	111,250	
				RAZEM	111,250
24 d.1	KNR 9-29 0315-04	Uzupełnienie izolacji termicznej lub akustycznej obudowy sufitu z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni uzupełnienia ponad 5 m2 o grubości izolacji ponad 8 cm - wełna mineralna gr 15 cm	m2		
		111,250	m2	111,250	
				RAZEM	111,250
25 d.1	NNRNKB 202 2030-01	Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym (odtworzenie sufitu k-g)	m2		
		111,250	m2	111,250	
				RAZEM	111,250
26 d.1	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		111,250	m2	111,250	
				RAZEM	111,250
27 d.1	KNR 4-04 1101-021101 -05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km - wywóz materiałów roboczych z sufitu podwieszonego	m3		
		2,225	m3	2,225	
				RAZEM	2,225

Remont pokrycia dachu budynku w Mińsku Mazowieckim

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1	KNR 4-04 1101-021101 -05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km - wywóz papy rozbiórkowej wraz z kosztem utylizacji	m3		
		3,130	m3	3,130	
				RAZEM	3,130
29 d.1	KNNR 5 0502-01	Demontaż istn. opraw oświetleniowych	kpl.		
		8,000	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
30 d.1	KNNR 5 0502-01	Montaż nowych opraw oświetleniowych	kpl.		
		8,000	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
31 d.1	KNNR 5 0205-01	Demontaż istn. instalacji kablowej oświetleniowej	m		
		150,000	m	150,000	
				RAZEM	150,000
32 d.1	KNNR 5 0205-01	Montaż nowej instalacji oświetleniowej	m		
		150,000	m	150,000	
				RAZEM	150,000

Remont pokrycia dachu budynku w Mińsku Mazowieckim

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Remont pokrycia dachu budynku w Mińsku Mazowieckim					
1		Mazowiecki 300 Mińsk Mazowiecki			
1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m2		
		156,500	m2	156,500	
				RAZEM	156,500
2	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m2		
		156,500	m2	156,500	
				RAZEM	156,500
3	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		25,000	m	25,000	
				RAZEM	25,000
4	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,000	m	7,000	
				RAZEM	7,000
5	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych gzymsów z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		25,000	m	25,000	
				RAZEM	25,000
6	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		150,00	m2	150,000	
				RAZEM	150,000
7	KNR 4-01 0429-05	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek nieotynkowanych	m2		
		15,000	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
8	KNR 4-01 0414-05	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm w odstępach	m2		
		136,500	m2	136,500	
				RAZEM	136,500
9	KNR 4-01 0414-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m2		
		136,500	m2	136,500	
				RAZEM	136,500
10	KNR 4-01 0412-04	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murlaty i podwaliny	m		
		50,000	m	50,000	
				RAZEM	50,000
11	KNR 4-01 0414-11	Wymiana desek czołowych	m		
		25,000	m	25,000	
				RAZEM	25,000
12	KNR K-06 1103-06	Uzupełnienie uwarstwienia konstrukcji dachu - podsufitka z desek	m2		
		15,000	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
13	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi-krawędziaki	m2		
		1,817	m2	1,817	
				RAZEM	1,817
14	KNR 4-01 0627-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi-deskowanie	m2		
		136,500	m2	136,500	
				RAZEM	136,500
15	KNR 4-01 0311-01	Uzupełnienie murów ogniowych i kolankowych na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1 ceg.0,24	m3		

Remont pokrycia dachu budynku w Mińsku Mazowieckim

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1,800	m3	1,800	
				RAZEM	1,800
16 d.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe- papa podkładowa gr. 5 mm	m2		
		1,565	m2	1,565	
				RAZEM	1,565
17 d.1	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe - papa nawierzchniowa gr. 5,6 mm	m2		
		156,750	m2	156,750	
				RAZEM	156,750
18 d.1	NNRNKB 202 0541-02	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		12,500	m2	12,500	
				RAZEM	12,500
19 d.1	KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrąg- łe o śr. 150 mm	m		
		25,000	m	25,000	
				RAZEM	25,000
20 d.1	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z tworzyw sztucznych okrągłe o śr. od 110 mm	m		
		7,000	m	7,000	
				RAZEM	7,000
21 d.1	KNR 9-29 0108-01	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki do 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
		111,250	m2	111,250	
				RAZEM	111,250
22 d.1	KNR AT-27 0509-02 analogia	Izolacje poziome - warstwy ochronno-termoizolacyjne - ułożenie folii ochronnej - folia polietylenowa paroizolacyjna	m2		
		111,250	m2	111,250	
				RAZEM	111,250
23 d.1	KNR 9-29 0315-04	Uzupełnienie izolacji termicznej lub akustycznej obudowy sufitu z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni uzupełnienia ponad 5 m2 o grubości izolacji ponad 8 cm - wełna mineralna gr 10 cm	m2		
		111,250	m2	111,250	
				RAZEM	111,250
24 d.1	KNR 9-29 0315-04	Uzupełnienie izolacji termicznej lub akustycznej obudowy sufitu z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni uzupełnienia ponad 5 m2 o grubości izolacji ponad 8 cm - wełna mineralna gr 15 cm	m2		
		111,250	m2	111,250	
				RAZEM	111,250
25 d.1	NNRNKB 202 2030-01	Sufity podwieszane jednowarstwowe na ruszcie metalowym (odtworzenie sufitu k-g)	m2		
		111,250	m2	111,250	
				RAZEM	111,250
26 d.1	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		111,250	m2	111,250	
				RAZEM	111,250
27 d.1	KNR 4-04 1101-021101 -05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km - wywóz materiałów roboczych z sufitu podwieszanego	m3		
		2,225	m3	2,225	
				RAZEM	2,225

Remont pokrycia dachu budynku w Mińsku Mazowieckim

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1	KNR 4-04 1101-021101 -05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 5 km - wywóz papy rozbiórkowej wraz z kosztem utylizacji	m3		
		3,130	m3	3,130	
				RAZEM	3,130
29 d.1	KNNR 5 0502-01	Demontaż istn. opraw oświetleniowych	kpl.		
		8,000	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
30 d.1	KNNR 5 0502-01	Montaż nowych opraw oświetleniowych	kpl.		
		8,000	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
31 d.1	KNNR 5 0205-01	Demontaż istn. instalacji kablowej oświetleniowej	m		
		150,000	m	150,000	
				RAZEM	150,000
32 d.1	KNNR 5 0205-01	Montaż nowej instalacji oświetleniowej	m		
		150,000	m	150,000	
				RAZEM	150,000

Remont pokrycia dachu budynku w Mińsku Mazowieckim
Tabela wartości elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Wartość	Udział %
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	0,00	0,00%
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	0,00	

Słownie: zero i 00/100 zł

Remont pokrycia dachu budynku w Mińsku Mazowieckim
Kalkulacja szczegółowa cen jednostkowych pozycji

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
KOSZTORYS: Remont pokrycia dachu budynku w Mińsku Mazowieckim								
1		Mazowiecki 300 Mińsk Mazowiecki						

Remont pokrycia dachu budynku w Mińsku Mazowieckim

Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	WACETOB wyd.III 2000	KNR-W 4-01	ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE	6