UMOWA NR **………………………**

Niniejsza umowa została zawarta w Rabce-Zdroju w dniu **………………………** pomiędzy:

**Gminą Rabka-Zdrój** adres: **34-700 Rabka-Zdrój**, **ul. Parkowa 2**, zwaną dalej **Zamawiającym**, reprezentowaną przez Burmistrza Rabki-Zdroju – **Pana Leszka Świdra** za kontrasygnatą Skarbnika Rabki-Zdroju – **Pani Grażyny Dziechciowskiej**

a

**…………………………………, NIP: ………………………, REGON: …………………………..**

reprezentowaną przez: **………………………**

zwaną/ym dalej Wykonawcą

zwanymi dalej łącznie **Stronami Umowy.**

Biorąc pod uwagę, że ZAMAWIAJĄCY udzielił zamówienia publicznego na wykonanie usługi polegającej na realizacji zadania p.n.:

**„Kompleksowe zimowe utrzymanie przejezdności na terenie Sołectwa Rdzawka   
w sezonie zimowym 2024-2025”**

oraz, że Zamawiający dokonał w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym, ogłoszonego   
w **Biuletynie Zamówień Publicznych** **nr ………………………**, w dniu **……………………… r.**, wyboru oferty Wykonawcy, zostaje zawarta umowa o następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. 1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej **kompleksowym zimowym utrzymaniem przejezdności na terenie Sołectwa Rdzawka w sezonie zimowym 2024-2025** – zwanej dalej **przedmiotem umowy**.
   2. Szczegółowy zakres prac wykonywanych w ramach przedmiotu umowy zawiera Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik do niniejszej umowy.
   3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy zgodnie z treścią Umowy, obowiązującymi przepisami, normami technicznymi oraz uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Umowy.
   4. Do zadań Wykonawcy należy ponadto spełnienie wszelkich świadczeń, wykonanie wszelkich usług oraz dokonanie wszelkich nakładów, jak również poczynienie wszelkich przygotowań, które są konieczne bądź wymagane dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami etyki zawodowej, uznanymi zasadami techniki lub sztuki, niezależnie od tego, czy świadczenia, usługi lub nakłady i przygotowania ujęte są w Umowie. Świadczenia, usługi, nakłady lub przygotowania, które nie zostały dokładnie opisane w Umowie, winny zostać przez Wykonawcę wykonane w sposób odpowiedni dla przedmiotu umowy.
   5. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem umowy zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
   6. Wykonawca zapewni we własnym zakresie materiały niezbędne dla prawidłowej realizacji usługi będącej przedmiotem zamówienia.
   7. Materiały muszą spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz .U. nr 230, poz. 1960).

**TERMINY REALIZACJI**

* 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy w okresie wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, od dnia podpisania umowy, **jednakże nie dłużej niż do 31.03.2025 r.** *– termin faktycznego rozpoczęcia uzależniony jest od wystąpienia zjawisk atmosferycznych takich jak opady śniegu, zawieje, zamiecie, gołoledź, itp. skutkujących koniecznością rozpoczęcia realizacji usługi.*

2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

1. **24 – ro godzinnej** dyspozycyjności w stosunku do Zamawiającego w zakresie przyjęcia zgłoszenia i wykonania robót objętych umową;
2. przystąpienia do wykonywania usługi bezpośrednio po wystąpieniu zjawisk atmosferycznych takich jak opady śniegu, zawieje, zamiecie, gołoledź;
3. włączania nadajnika GPS w momencie rozpoczęcia pracy. Wykonawca odpowiada materialnie za powierzony nadajnik GPS. W przypadku jego uszkodzenia z winy Wykonawcy, koszty przywrócenia sprawności urządzenia ponosi Wykonawca;
4. przywrócenia przejezdności dróg objętych przedmiotem zamówienia w czasie nie dłuższym niż określonym w Standardach zimowego utrzymania dróg stanowiących załącznik do niniejszej umowy;
5. prowadzenia prac (odśnieżania i zwalczania śliskości) w niekorzystnych warunkach atmosferycznych (niska temperatura, zawieje, zamiecie).

**NADZÓR**

Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację przedmiotu umowy jest:

* + 1. ze strony Zamawiającego: **………………………**

tel.: **………………………**

* + 1. ze strony Wykonawcy: **………………………**

tel.: **………………………**

**WYNAGRODZENIE**

* 1. Wykonawca za wykonanie całego przedmiotu umowy otrzyma przewidywane wynagrodzenie łączne w kwocie:
     1. netto: … zł (słownie: … złotych …/100);
     2. podatek VAT: … zł (słownie: … złotych …/100);
     3. **brutto: … zł** (słownie: **… złotych … /100**)
  2. Wynagrodzenie przewidziane w ust. 1 obejmuje:
     1. zimowe utrzymanie dróg za **…… dni** wykonywania usługi: **… zł brutto**

(cena jednostkowa, tzn. za jeden dzień zimowego utrzymania dróg wynosi: **… zł brutto**)

* 1. Ponadto przedmiot umowy objęty jest następującymi opłatami:
     1. cena za 1 km utrzymania drogi w przypadku zawieszenia akcji\*: **… zł brutto**;

*\*Zamawiający zastrzega sobie prawo do zawieszenia i wznawiania akcji zimowego utrzymania z uwagi na sprzyjające warunki atmosferyczne bez konsekwencji wynikających z zastosowania kar umownych.*

*W okresie zawieszenia akcji zimowego utrzymania Zamawiający może zlecić Wykonawcy utrzymanie przejezdności dróg oraz likwidowanie śliskości na drogach   
i chodnikach przez stosowanie materiałów uszorstniających, zwłaszcza w obrębie podjazdów   
i skrzyżowań.*

* 1. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie obliczone jako iloczyn cen jednostkowych i ilości faktycznie wykonanych usług w danym okresie rozliczeniowym, który stanowi jeden miesiąc. Przewidywana płatność wyniesie:
     1. **… zł brutto** za wykonanie przedmiotu umowy przez 2 dni w miesiącu grudniu 2024 r.
     2. **… zł brutto** w 2025 r., w tym:
        1. **… zł brutto** za wykonanie przedmiotu umowy przez 25 dni w miesiącu styczniu;
        2. **… zł brutto** za wykonanie przedmiotu umowy przez 20 dni w miesiącu lutym;
        3. **… zł brutto** za wykonanie przedmiotu umowy przez 15 dni w miesiącu marcu;
        4. **… zł brutto** za wykonanie przedmiotu umowy przez 10 dni w miesiącu kwietniu;
  2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1-4 obejmuje wszelkie koszty, związane   
     z realizacją przedmiotu umowy, włącznie z własnymi kosztami Wykonawcy, jak również jego podwykonawców. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1-4 zawiera również wszelkie koszty świadczeń, usług, nakładów, przygotowań i materiałów nieopisanych   
     w umowie, koniecznych bądź wymaganych dla prawidłowego wykonania całości przedmiotu umowy zgodnie z umową.
  3. Należności wynikające z rachunku lub faktury, będą płatne w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
  4. Zapłata nastąpi do **30 dni** od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę rachunku lub faktury.
  5. Wykonawca może wystawić i doręczyć Zamawiającemu rachunek lub fakturę wyłącznie po dokonaniu odbioru przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami określonymi w § 6 umowy, bez zastrzeżeń.
  6. Rachunek lub fakturę należy doręczyć na adres Urzędu Miejskiego w Rabce-Zdroju:  
     34-700 Rabka-Zdrój, ul. Parkowa 2, podając jako:

Nabywca: Odbiorca:

**Gmina Rabka-Zdrój Urząd Miejski w Rabce-Zdroju**

**34-700 Rabka-Zdrój 34-700 Rabka-Zdrój**

**ul. Parkowa 2 ul. Parkowa 2**

**NIP: 735-10-06-084**

* 1. Zamawiający może listem poleconym podać do wiadomości Wykonawcy nowy adres obowiązujący dla doręczeń rachunku lub faktury.
  2. Jeżeli zapłata dokonywana jest w formie przelewu bankowego, za zapłatę uważa się chwilę złożenia zlecenia zapłaty w banku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy, pod warunkiem, że na rachunku Zamawiającego były zgromadzone wystarczające środki – w odmiennym przypadku za zapłatę uważa się chwilę, w której Wykonawca otrzymał zapłatę na rachunek i mógł nią dysponować.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem metody podzielnej płatności (split payment) przewidzianej   
     w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
  4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze:
     1. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielnej płatności, o którym mowa w ust. 12;
     2. jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa   
        w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. 2024 poz. 36, z późn. zm.).
  5. W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych   
     w ust. 13, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie lub zleceniu, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielnej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

**ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY**

* 1. Osoba, o której mowa w § 4 pkt 1 zobowiązana jest w terminie 7 dni od zakończenia każdego miesiąca realizacji umowy, zbadać przedmiot umowy i dokonać jego odbioru.
  2. Jeżeli osoba, o której mowa w § 4 pkt 1 nie złoży pisemnego oświadczenia w zakresie odbioru przedmiotu umowy w terminie wskazanym w ust. 1 powyżej, uważa się, że Zamawiający odebrał przedmiot umowy.
  3. Podstawą do wystawienia faktur będzie uzyskanie potwierdzenia wykonanych usług oraz dokonanie odbioru usługi za poszczególne miesiące.

**PODWYKONAWCY**

* 1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
  2. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcom Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia   
     i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
  3. Usługi powierzone podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę osobie trzeciej.
  4. Wykonawca gwarantuje, że podwykonawca posiada potencjał techniczno-ekonomiczny w takim zakresie, aby wykonać prawidłowo objęte umową zamówienie.
  5. Wykonawca przed zawarciem umowy z podwykonawcą musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na powierzenie wykonania części zamówienia temu podwykonawcy. Podstawą do uzyskania takiej zgody będzie wniosek Wykonawcy przedstawiający część zamówienia, którego wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy oraz projekt umowy jaką Wykonawca zamierza zawrzeć   
     z podwykonawcą. Zamawiający może zgłosić pisemne zastrzeżenia do treści umowy z podwykonawcą w terminie 7 dni od przedłożenia mu projektu.
  6. Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia umowy z podwykonawcą przesyła Zamawiającemu jej kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
  7. Żadna umowa zawarta z podwykonawcą nie skutkuje powstaniem bezpośrednich stosunków umownych pomiędzy jakimkolwiek podwykonawcą a Zamawiającym.
  8. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiejkolwiek części umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
  9. Umowy pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcami muszą być zawierane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  10. Wykonawca wypłaca wynagrodzenie za wykonane usługi podwykonawcy zgodnie   
      z wiążącą ich w tym zakresie umową, z tym zastrzeżeniem, że termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy przez podwykonawcę rachunku lub faktury.
  11. Wraz z rachunkami lub fakturami, o których mowa w §5 ust. 6-10 Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy potwierdzające brak zaległości Wykonawcy wobec podwykonawcy.
  12. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 11 musi być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania podwykonawcy (zaciągania zobowiązań).

**ODSZKODOWANIA**

1. Z chwilą rozpoczęcia przez Wykonawcę wykonywania przedmiotu umowy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za:

1) szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałe w związku z realizowaną usługą z winy Wykonawcy,

2) szkody wynikające ze zniszczenia obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z realizowaną usługą,

3) szkody wynikające ze zniszczenia własności osób trzecich spowodowane zaniedbaniem Wykonawcy,

4) szkody wynikłe z nieterminowej realizacji usług.

1. Celem wyłączenia odpowiedzialności materialnej Zamawiającego lub Wykonawcy   
   z tytułu szkód powstałych w związku z zaistnieniem określonych zdarzeń losowych   
   i odpowiedzialności cywilnej w czasie realizacji umowy, Wykonawca zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia i zobowiązuje się do utrzymania jej w mocy w okresie obowiązywania niniejszej umowy.
2. Jeżeli składka zgodnie z treścią umowy ubezpieczenia opłacana jest ratalnie Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu dowody uiszczenia kolejnych składek, w terminie 3 dni od dnia upływu terminu płatności kolejnych rat. Jeżeli okres obowiązywania umów ubezpieczenia, o których mowa w ust. 2 nie obejmuje całego okresu realizacji przedmiotu umowy, wówczas Wykonawca zobowiązany na wezwanie jest przedłożyć Zamawiającemu dowód objęcia umową ubezpieczenia dalszego okresu obowiązywania umowy. Dokumenty te Wykonawca zobowiązany jest doręczy Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia upływu okresu obowiązywania poprzedniej umowy ubezpieczenia.

**KARY UMOWNE**

* 1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
     1. w przypadku wypowiedzenia przez Zamawiającego lub Wykonawcę umowy   
        z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **10%** wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 5 ust. 1 pkt 3** umowy;
     2. za każdy dzień zwłoki w realizacji obowiązków będących w zakresie przedmiotu umowy lub w stosunku do terminów określonych w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia – w wysokości **0,07%** wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 5 ust. 1 pkt 3** umowy;
     3. w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości **500,00 zł** za każde taki zdarzenie;
     4. w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości **0,2%** wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za każdy dzień zwłoki (maksymalna wysokość kary umownej w tym przypadku nie przekroczy **10%** wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którego zwłoka dotyczy);
     5. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany w wysokości **500,00 zł** za każde takie zdarzenie;
     6. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **500,00 zł** za każde takie zdarzenie;
     7. za niedopełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w **§14** – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia brutto za pracę, ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących na dzień zawarcia niniejszej umowy), za każdą osobę w stosunku do której stwierdzono niedopełnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę.
     8. za niedotrzymanie przez Wykonawcę każdego z pozostałych obowiązków wynikających z umowy o charakterze niepieniężnym – w wysokości **0,2%** wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§ 5 ust. 1 pkt 3** umowy.
  2. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć **20%** wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w **§ 5 ust. 1 pkt 3** umowy
  3. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych lub gdy szkoda powstała z powodu okoliczności nie objętych zakresem kar umownych .
  4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie **21 dni** od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie zwłoki   
     w zapłacie kary Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.
  5. Kary umowne mogą być potrącone z rachunków lub faktur za wykonaną usługę.
  6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości **5%** wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w **§5 ust. 1 pkt 3** umowy, w przypadku wypowiedzenia przez Wykonawcę umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
  7. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w terminie **21 dni** od daty wystąpienia przez Wykonawcę z żądaniem zapłacenia kary.
  8. Strony zgodnie postanawiają, że zastrzeżone kary umowne należą się każdej ze Stron bez względu na brak wystąpienia szkody.
  9. Nałożenie i zapłata kary umownej jako czynności nie będące ani odpłatną dostawą towarów ani odpłatnym świadczeniem usług nie podlegają opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług (VAT).

**WYPOWIEDZENIE UMOWY**

* 1. Zamawiający może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem **30-dniowego** okresu wypowiedzenia, z zastrzeżeniem **§ 13** umowy. W takim przypadku Wykonawcy będzie przysługiwało wynagrodzenie należne z tytułu wykonanej części umowy i nie będą mu przysługiwały roszczenia odszkodowawcze wobec Zamawiającego, w tym o utracone korzyści oraz koszty poniesione przez Wykonawcę.
  2. Umowa ulega rozwiązaniu po upływie okresu wypowiedzenia, o którym mowa w ust. 1 licząc od dnia doręczenia wypowiedzenia drugiej Stronie.
  3. Każda ze Stron umowy może wypowiedzieć umowę bez zachowania okresu wypowiedzenia, o którym mowa w **§ 11 ust. 1**, w przypadkach opisanych w **ust. 2 pkt 2-8** oraz **ust. 3** poniżej.
  4. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia w następujących sytuacjach:
     1. w wypadku, gdy nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić   
        w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach;
     2. zostanie ogłoszona, wszczęta lub zakończona likwidacja lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
     3. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
     4. Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy oraz nie kontynuuje jego wykonania pomimo wezwania Zamawiającego;
     5. Wykonawca przerwał wykonywanie przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni robocze;
     6. gdy Wykonawca nie dotrzymuje terminów wykonywania przedmiotu umowy   
        w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy lub bezpieczeństwu drogowemu bądź pieszych na terenach objętych umową;
     7. w przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy,
     8. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

1. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
2. wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
3. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
   1. Wykonawcy przysługuje prawo wypowiedzenia umowy gdy Zamawiający bez uzasadnionej przyczyny zalega z zapłatą co najmniej dwóch pełnych wynagrodzeń miesięcznych.
   2. Wypowiedzenie Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie, jeżeli podstawą wypowiedzenia są okoliczności wymienione   
      w **§ 12** umowy.
   3. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, Zamawiający zachowując roszczenie o zapłatę kar umownych i naprawienie szkody może, nie korzystając z uprawnień, o których mowa w **§ 11 i 12** umowy, nakazać Wykonawcy zaprzestanie wykonywania przedmiotu umowy i powierzyć poprawienie lub wykonanie przedmiotu umowy innym podmiotom na koszt i ryzyko Wykonawcy.

**WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIANIA NA PODSTAWIE UMÓW O PRACĘ**

* 1. Zamawiający wymaga, aby w okresie od dnia rozpoczęcia wykonywania przedmiotu niniejszej umowy do dnia odbioru końcowego, osoby które będą świadczyły pracę u Wykonawcy lub podwykonawcy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia   
     26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity Dz.U. 2023 poz. 1465, z późn. zm.), zwane dalej „Pracownikiem” lub „Pracownikami”, zatrudnione były na podstawie umowy o pracę. Wymaganie powyższe dotyczy pracowników, którzy wykonywać będą bezpośrednio czynności związane z wykonywaniem usługi (do czynności związanych   
     z wykonywaniem usługi należy zaliczyć: kierowanie pojazdami służącymi do odśnieżania oraz rozsypywania materiałów do zwalczania śliskości, ręczne odśnieżanie oraz rozsypywanie materiałów do zwalczania śliskości – w przypadku braku możliwości wykonywania tych czynności mechanicznie, kierowanie pojazdami służącymi do pozimowego sprzątania i mycia dróg, ręczne pozimowe sprzątanie   
     i mycie dróg – w przypadku braku możliwości sprzątania mechanicznego), czyli kierowców oraz tzw. pracowników fizycznych.
  2. Niedopełnianie przez Wykonawcę obowiązku zatrudniania pracowników wykonujących usługę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy, o którym mowa w ust. 1 lub naruszanie wymogów związanych z wykazywaniem spełniania tego obowiązku będzie skutkowało naliczaniem kar umownych określonych w niniejszej umowie.
  3. Niespełnianie wymogów, o których mowa w ust. 1 może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  4. Wykonawca oświadcza, że przed rozpoczęciem wykonania przedmiotu umowy Pracownicy wykonujący usługę zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP oraz przepisów o ochronie danych osobowych oraz będą posiadali aktualne badania lekarskie, niezbędne do wykonania powierzonych im obowiązków.
  5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie Pracowników wykonujących usługę oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
  6. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy dotyczących spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawców wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1.
  7. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
     1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
     2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
     3. przeprowadzania kontroli w trakcie wykonywania usługi.
  8. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawców osób wskazanych w ust. 1:
     1. oświadczenia zatrudnionego pracownika;
     2. oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
     3. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika;
     4. innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię   
        i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
  9. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w ust. 1.
  10. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawców Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**ZMIANY UMOWY**

* 1. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i są dopuszczalne tylko w granicach unormowania art. 454-455 ustawy Pzp.
  2. Dopuszcza się wprowadzenie istotnych zmian postanowień niniejszej umowy   
     w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na zasadach   
     i warunkach określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia i w niniejszej umowie.
  3. Zmiany, o których mowa w ust. 1 i 2 mogą nastąpić w przypadku:
     1. działania siły wyższej rozumianej jako wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Stron i których nie można było przewidzieć lub które, choć przewidywalne, były nieuniknione, nawet po przedsięwzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń – pojęcie siły wyższej obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni (w tym przypadku Strony mają prawo w szczególności do zmian terminów realizacji umowy i/lub wynagrodzenia Wykonawcy);
     2. zmiany stanu prawnego w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania zamówienia przez Wykonawcę, wówczas możliwa jest zmiana sposobu wykonywania zamówienia w sposób zgodny ze zmienionym stanem prawnym, niepowodujący zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy;
     3. przerwania realizacji usługi przez właściwe organy administracji rządowej, samorządowej bądź prawomocnym wyrokiem Sądu, bez winy Wykonawcy;
     4. rezygnacji na wniosek Zamawiającego z realizacji części zamówienia i związanej   
        z tym zmiany wynagrodzenia, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia, powodowałby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych;
     5. wystąpienia zdarzeń niezależnych od Stron umowy, powodujących potrzebę wprowadzenia do treści umowy zmian neutralnych lub korzystnych dla Zamawiającego, bez zwiększenia ustalonego wynagrodzenia Wykonawcy;
     6. gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie z SWZ.
  4. Zmiany do umowy może inicjować Wykonawca lub Zamawiający składając pisemny wniosek do drugiej Strony.

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

* 1. Porozumienia dodatkowe, umowy oraz wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy oraz załączników, wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  2. Wykonawca nie może przenieść praw i obowiązków z umowy, a w szczególności dokonywać cesji wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Pzp oraz inne przepisy powszechnie obowiązujące, a także postanowienia SWZ wraz z załącznikami.

W przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy Strony będą dążyły do polubownego uregulowania sporu. W przypadku braku możliwości polubownego rozwiązania sporu, sądem właściwym do jego rozpoznania będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego

Jeżeli postanowienia Umowy są lub staną się nieważne, lub Umowa zawierać będzie kwestie niedoprecyzowane, nie narusza to ważności pozostałych postanowień Umowy. Zamiast nieważnych postanowień lub jako wypełnienie luki obowiązywać będzie odpowiednia regulacja, która – jeżeli tylko będzie to prawnie dopuszczalne – w sposób możliwie bliski odpowiadać będzie temu, co Strony ustaliły lub temu, co by ustaliły, gdyby zawarły takie postanowienie.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

* 1. Integralnymi częściami niniejszej umowy są załączniki:
     1. …………………………..

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA