

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : CZĘŚĆ 1- MODERNIZACJA BUDYNKU „DOM ZAKŁADOWY”  
ADRES INWESTYCJI : Sielinko ul.Parkowa 2, 64-330 Opalenica, działka nr 20/12  
INWESTOR : WIELKOPOLSKI OŚRODEK DORADZTWA ROLNICZEGO  
ADRES INWESTORA : 60-163 POZNAŃ UL.SIERADZKA 29  
BRANŻA : Roboty budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Bogdan Łopatka  
DATA OPRACOWANIA : 06.2022

Poziom cen : II kwartał 2022

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
06.2022

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>CZĘŚĆ 1- MODERNIZACJA BUDYNKU „DOM ZAKŁADOWY”</b>					
<b>1</b>		<b>MODERNIZACJA BUDYNKU „DOM ZAKŁADOWY</b>			
<b>1.1</b>		<b>PIWNICA</b>			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0353-03	Wykucie z muru okien drewnianych - 1.20x0.71 m	szt.		
		7+15	szt.	22.00	
				RAZEM	22.00
2 d.1.1	kalkulacja własna	Utylizacja materiału z rozbiórki z wywiezieniem - okna 22 szt.	kpl		
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
3 d.1.1	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien PCV- współczynnik przenikania ciepła dla okna $U \leq 0,9$ [W/(m <sup>2</sup> K)] z obróbką osadzenia i wyposażenie systemowe - specyfikacja zgodnie z rysunkiem CZ1/P5 (1.36*0.72)*22	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	21.54	
				RAZEM	21.54
4 d.1.1	KNR-W 2-02 0616-01 analogia	Montaż paroszczelnej taśmy rozprężnej do ościeży, wewnątrz.	m		
		4.16*22	m	91.52	
				RAZEM	91.52
5 d.1.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie blacha stalowa 0,7mm powlekana - parapet zewnętrzny 0.544*22	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	11.97	
				RAZEM	11.97
6 d.1.1	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie ścian wnęki okiennej	m <sup>2</sup>		
		(2.76*0.45)*22	m <sup>2</sup>	27.32	
				RAZEM	27.32
7 d.1.1	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków - (kolor zgodny istniejącym kolorem ścian) (2.76*0.45)*22	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	27.32	
				RAZEM	27.32
8 d.1.1	KNR-W 2-17 0156-01	Nawiewniki	szt.		
		9	szt.	9.00	
				RAZEM	9.00
9 d.1.1	KNR-W 7-12 0102-02	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) 0.68*15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	10.20	
				RAZEM	10.20
10 d.1.1	KNR-W 7-12 0105-02	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych	m <sup>2</sup>		
		0.68*15	m <sup>2</sup>	10.20	
				RAZEM	10.20
11 d.1.1	KNR-W 7-12 0204-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych 0.68*15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	10.20	
				RAZEM	10.20
12 d.1.1	KNR-W 7-12 0213-02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych 0.68*15	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	10.20	
				RAZEM	10.20
<b>1.2</b>		<b>PARTER</b>			
13 d.1.2	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru okien drewnianych - 1,28x1,54 m	szt.		
		23+1	szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
14 d.1.2	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru okna PCV	m <sup>2</sup>		
		1.26*2.35	m <sup>2</sup>	2.96	
				RAZEM	2.96
15 d.1.2	KNR-W 4-01 0353-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		1.30*23	m	29.90	
				RAZEM	29.90
16 d.1.2	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie parapetów z blachy	m <sup>2</sup>		
		0.51*23	m <sup>2</sup>	11.73	
				RAZEM	11.73
17 d.1.2	KNR-W 4-01 0353-05	Wykucie z muru drzwi drewnianych zewnętrznych	m <sup>2</sup>		
		1.58*2.35+1.29*2.07+1.25*2.0	m <sup>2</sup>	8.88	
				RAZEM	8.88
18 d.1.2	KNR-W 4-01 1306-01 analogia	Demontaż balustrad schodowych do kotłowni	szt.		

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2	szt.	2.00	
				RAZEM	2.00
19	kalkulacja	Utylizacja materiau z rozbiórki z wywiezieniem - okna 25 szt. + parapety +	kpl		
d.1.2	własna	drzwi 3 sztuki+barierki	kpl	1.000	
		1		RAZEM	1.000
20	KNR 0-19	Montaż okien PCV - współczynnik przenikania ciepła dla okna $U \leq 0,9$ [W/(m <sup>2</sup> K)] z obróbką osadzenia okucia i wyposażenie systemowe - specyfikacja	m <sup>2</sup>		
d.1.2	1023-07	zgodnie z rysunkiem CZ1/P5	m <sup>2</sup>	48.17	
		(1.36*1.54)*23	m <sup>2</sup>	3.16	
		1.34*2.36		RAZEM	51.33
21	KNR-W 2-02	Montaż paroszczelnej taśmy rozprężnej do ościeży, wewnątrz.	m		
d.1.2	0616-01		m	133.40	
	analogia	5.8*23	m	7.70	
		7.70		RAZEM	141.10
22	KNR-W 2-02	Rolety wewnętrzne zaciemniające, kolor szary	m <sup>2</sup>		
d.1.2	1038-01		m <sup>2</sup>	10.47	
		(1.36*1.54)*5		RAZEM	10.47
23	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie blacha stalowa 0,7mm powlekana - parapet ze-	m <sup>2</sup>		
d.1.2	202 0541-02	wewnętrzny	m <sup>2</sup>	12.51	
		0.544*23		RAZEM	12.51
24	NNRNKB	(z.II) Osadzenie prefabrykowanych podokienników - parapet wewnętrzny	szt		
d.1.2	202 0161-02	PCV okno O2	szt	22.00	
		22		RAZEM	22.00
25	NNRNKB	Gruntowanie ścian wnęki okiennej	m <sup>2</sup>		
d.1.2	202 1134-01		m <sup>2</sup>	45.95	
		(4.44*0.45)*23	m <sup>2</sup>	2.73	
		6.06*0.45		RAZEM	48.68
26	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków - (kolor zgodny istnieją-	m <sup>2</sup>		
d.1.2	1510-01	cym kolorem ścian)	m <sup>2</sup>	45.95	
		(4.44*0.45)*23	m <sup>2</sup>	2.73	
		6.06*0.45		RAZEM	48.68
27	KNR-W 2-17	Nawiewniki	szt.		
d.1.2	0156-01		szt.	12.00	
		12		RAZEM	12.00
28	KNR-W 7-12	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czysto-	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0102-02	ści konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) barierki i kraty	m <sup>2</sup>	6.90	
		6.9		RAZEM	6.90
29	KNR-W 7-12	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0105-02		m <sup>2</sup>	6.90	
		6.9		RAZEM	6.90
30	KNR-W 7-12	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0204-02	kratowych	m <sup>2</sup>	6.90	
		6.9		RAZEM	6.90
31	KNR-W 7-12	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0213-02		m <sup>2</sup>	6.90	
		6.9		RAZEM	6.90
32	KNR-W 4-01	Skucie progu przy głębokości skucia do 4 cm	m <sup>2</sup>		
d.1.2	0211-03		m <sup>2</sup>	0.55	
		0.55		RAZEM	0.55
33	KNR 0-19	Drzwi zewnętrzne drewnopodobne dwuskrzydłowe wyposażone zgodnie z ry-	m <sup>2</sup>		
d.1.2	1023-12	sunkiem CZ.1/P06 z obróbką osadzenia - specyfikacja zgodnie z rysunkiem	m <sup>2</sup>	3.71	
		CZ1/P6		RAZEM	3.71
		1.58*2.35			
34	KNR 0-19	Drzwi zewnętrzne stalowe dwuskrzydłowe wyposażone zgodnie z rysunkiem	m <sup>2</sup>		
d.1.2	1023-12	CZ.1/P06 z obróbką osadzenia - specyfikacja zgodnie z rysunkiem CZ1/P6	m <sup>2</sup>	2.67	
		1.29*2.07		RAZEM	2.67
35	KNR 0-19	Drzwi zewnętrzne stalowe dwuskrzydłowe wyposażone zgodnie z rysunkiem	m <sup>2</sup>		
d.1.2	1023-12	CZ.1/P06 z obróbką osadzenia - specyfikacja zgodnie z rysunkiem CZ1/P6	m <sup>2</sup>	2.50	
		1.25*2.00		RAZEM	2.50

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
36	NNRNKB	Gruntowanie ścian wnęki	m <sup>2</sup>		
d.1.2	202 1134-01	16.19*0.45	m <sup>2</sup>	7.29	
				RAZEM	7.29
37	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków - (kolor zgodny istniejącym kolorem ścian)	m <sup>2</sup>		
d.1.2	1510-01	16.19*0.45	m <sup>2</sup>	7.29	
				RAZEM	7.29
38	KNR-W 2-02	Barierka, stalowa, kotwiona do istniejącego krawężnika i ściany budynku przy kotłowni. Wymagana wysokość barierki - 1,1m.	m		
d.1.2	1209-01	4	m	4.00	
	analogia			RAZEM	4.00
<b>1.3</b>		<b>PIĘTRO I</b>			
39	KNR-W 4-01	Wykucie z muru okien drewnianych - 1,28x1,54 m	szt.		
d.1.3	0353-04	23+1	szt.	24.00	
				RAZEM	24.00
40	KNR-W 4-01	Wykucie z muru okna PCV	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0353-05	(1.26*2.35)*2	m <sup>2</sup>	5.92	
				RAZEM	5.92
41	KNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
d.1.3	0353-12	1.30*23	m	29.90	
				RAZEM	29.90
42	KNR-W 4-01	Rozebranie parapetów z blachy	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0545-08	0.51*23	m <sup>2</sup>	11.73	
				RAZEM	11.73
43	kalkulacja	Utylizacja materiału z rozbiórki z wywiezieniem - okna 26 szt. + parapety	kpl		
d.1.3	własna	1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
44	KNR 0-19	Montaż okien PCV- współczynnik przenikania ciepła dla okna U=<0,9 [W/(m <sup>2</sup> K)] z obróbką osadzenia i wyposażenie systemowe - specyfikacja zgodnie z rysunkiem CZ1/P5	m <sup>2</sup>		
d.1.3	1023-07	(1.36*1.54)*23	m <sup>2</sup>	48.17	
		(1.34*2.36)*2	m <sup>2</sup>	6.32	
				RAZEM	54.49
45	KNR-W 2-02	Montaż paroszczelnej taśmy rozprężnej do ościeży, wewnątrz.	m		
d.1.3	0616-01	5.8*23	m	133.40	
	analogia	7.40*2	m	14.80	
				RAZEM	148.20
46	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie blacha stalowa 0,7mm powlekana - parapet zewnętrzny	m <sup>2</sup>		
d.1.3	202 0541-02	0.544*23	m <sup>2</sup>	12.51	
				RAZEM	12.51
47	NNRNKB	(z.II) Osadzenie prefabrykowanych podokienników - parapet wewnętrzny	szt		
d.1.3	202 0161-02	PCV okno O2	szt	22.00	
		22		RAZEM	22.00
48	NNRNKB	Gruntowanie ścian wnęki okiennej	m <sup>2</sup>		
d.1.3	202 1134-01	(4.44*0.45)*23	m <sup>2</sup>	45.95	
		6.06*0.45	m <sup>2</sup>	2.73	
				RAZEM	48.68
49	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków - (kolor zgodny istniejącym kolorem ścian)	m <sup>2</sup>		
d.1.3	1510-01	(4.44*0.45)*23	m <sup>2</sup>	45.95	
		6.06*0.45	m <sup>2</sup>	2.73	
				RAZEM	48.68
50	KNR-W 2-17	Nawiewniki	szt.		
d.1.3	0156-01	16	szt.	16.00	
				RAZEM	16.00
51	KNR-W 7-12	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji kratowych (stan wyjściowy powierzchni B) barierki i kraty	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0102-02	6.10	m <sup>2</sup>	6.10	
				RAZEM	6.10
52	KNR-W 7-12	Odtłuszczanie konstrukcji kratowych	m <sup>2</sup>		
d.1.3	0105-02	6.10	m <sup>2</sup>	6.10	
				RAZEM	6.10

## PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
53 d.1.3	KNR-W 7-12 0204-02	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych 6.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.10	
				RAZEM	6.10
54 d.1.3	KNR-W 7-12 0213-02	Malowanie pędzlem emaliami chlorokauczkowymi konstrukcji kratowych 6.10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 6.10	
				RAZEM	6.10
<b>1.4</b>		<b>PODDASZE</b>			
55 d.1.4	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru okien drewnianych - 1,10x1,40 m 16	szt. szt.	 16.00	
				RAZEM	16.00
56 d.1.4	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie parapetów z blachy 0.44*16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.04	
				RAZEM	7.04
57 d.1.4	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników - płyta wiórowa laminowana 1.10*16	m m	 17.60	
				RAZEM	17.60
58 d.1.4	kalkulacja własna	Utylizacja materiału z rozbiórki z wywiezieniem - okna 16 szt. + parapety 1	kpl kpl	 1.000	
				RAZEM	1.000
59 d.1.4	KNR 0-19 1023-06	Montaż okien PCV- współczynnik przenikania ciepła dla okna U=<0,9 [W/(m <sup>2</sup> K)] z obróbką osadzenia i wyposażenie systemowe - specyfikacja zgodnie z rysunkiem CZ1/P5 (1.10*1.40)*16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 24.64	
				RAZEM	24.64
60 d.1.4	KNR-W 2-02 0616-01 analogia	Montaż paroszczelnej taśmy rozprężnej do ościeży, wewnątrz. 5.0*16	m m	 80.00	
				RAZEM	80.00
61 d.1.4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie blacha stalowa 0,7mm powlekana - parapet zewnętrzny 0.44*16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 7.04	
				RAZEM	7.04
62 d.1.4	NNRNKB 202 0161-02	(z.II) Osadzenie prefabrykowanych podokienników - parapet wewnętrzny PCV okno O3 16	szt szt	 16.00	
				RAZEM	16.00
63 d.1.4	NNRNKB 202 1134-01	Gruntowanie ścian wewnątrz okiennej (3.90*0.45)*16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28.08	
				RAZEM	28.08
64 d.1.4	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków - (kolor zgodny istniejącym kolorem ścian) (3.90*0.45)*16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 28.08	
				RAZEM	28.08
65 d.1.4	KNR-W 2-17 0156-01	Nawiewniki 16	szt. szt.	 16.00	
				RAZEM	16.00

## SPIS DZIAŁÓW

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>CZĘŚĆ 1- MODERNIZACJA BUDYNKU „DOM ZAKŁADOWY”</b>			
1	MODERNIZACJA BUDYNKU „DOM ZAKŁADOWY	1	65
1.1	PIWNICA	1	12
1.2	PARTER	13	38
1.3	PIETRO I	39	54
1.4	PODDASZE	55	65