

## Umowa Nr DZD/RID-..../2025

zawarta w dniu .....2025 roku w Elblągu pomiędzy:

Gminą Miasto Elbląg z siedzibą w Elblągu, ul. Łączności 1,  
reprezentowaną przez dr. Michała Missana - Prezydenta Miasta Elbląga

REGON: 170 747 715 NIP: 578-305-14-46

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym,

a

REGON: ....., NIP: .....

reprezentowanym przez ....., zwanym w dalszym ciągu umowy **Wykonawcą**,

o następującej treści:

### § 1

#### **Zakres i przedmiot umowy**

1. W wyniku postępowania przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji nr DZP.271....., Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem zgód realizacyjnych dla inwestycji pod nazwą:

#### **Rozbudowa ul. Wschodniej w Elblągu**

2. Przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust.1 obejmuje opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowej rozbudowy drogi powiatowej nr 2130N ul. Wschodniej w Elblągu od końca odcinka tej ulicy, wybudowanego w 2023 r. przy leśnictwie Dębica do połączenia z drogą powiatową nr 2012N w ciągu ul. Chrobrego i ul. Sybiraków, wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń, decyzji, uzgodnień i zgód realizacyjnych wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) Przedłożenia **wstępnej koncepcji przebiegu drogi wraz z przyjętymi założeniami rozwiązań technicznych** i uzyskania jej zatwierdzenia przez Zamawiającego wraz z wykonaniem wizualizacji dla przyjętych rozwiązań. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wytyczne Zamawiającego, określone w Załączniku nr 1 do umowy.
  - 2) Przedłożenia do właściwego organu kompletnego wniosku o wydanie **decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia rozbudowy ul. Wschodniej w Elblągu wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia i inwentaryzacją przyrodniczą oraz opracowanie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji środowiskowej**, w zakresie jej połączenia z drogą powiatową nr 2012N. Wykonawca zobowiązany jest do uwzględniania uwag i wprowadzania zmian, uzupełnień oraz wykonania badań, do których wykonania zobowiąże właściwy organ na każdym etapie przed wydaniem decyzji środowiskowej. Zamawiający zastrzega, że w przypadku gdy w oparciu o obowiązujące przepisy prawa właściwy organ odstąpi od konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu tego przedsięwzięcia na środowisko, nastąpi zmiana umowy w tym zakresie zgodnie z § 10 ust.9 pkt.1 ppkt 6.
  - 3) Wykonanie kompletnej **dokumentacji projektowej rozbudowy ul. Wschodniej w Elblągu w zakresie połączenia z drogą powiatową nr 2012N**. Parametry techniczne, przekrój oraz wyposażenie drogi muszą być spójne z rozwiązaniami już wybudowanego odcinka ul. Wschodniej. Dokumentacja projektowa musi być opracowana w oparciu o wytyczne Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.
  - 4) Wykonanie graficznej **wizualizacji rozwiązań technicznych** przyjętych w dokumentacji projektowej.



- 5) Przygotowanie kompletnego **wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej rozbudowy ul. Wschodniej w Elblągu w zakresie połączenia z drogą powiatową nr 2012N**, objętego dokumentacją projektową, o której mowa w pkt. 3) zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wraz z **uzyskaniem w imieniu Zamawiającego tej decyzji**
- 6) Współpracę przy opracowywaniu **wniosku aplikacyjnego** o uzyskanie dofinansowania zewnętrznego dla realizacji inwestycji objętej przedmiotową dokumentacją projektową, w tym w szczególności w opracowywaniu i przedłożeniu materiałów dotyczących parametrów technicznych, opisów zakresów robót, wyciągów z dokumentacji projektowej itp.
- 7) **Pełnienie nadzoru autorskiego** w trakcie robót realizowanych w oparciu o dokumentację projektową, której opracowanie stanowi przedmiot niniejszej umowy i współpracy z inspektorami nadzoru inwestorskiego i Inżynierem Budowy oraz wykonawcą robót i Zamawiającym w zakresie:
  1. Pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie robót budowlanych w zakresie wynikającym z przepisów ustawy Prawo budowlane.
  2. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania odpowiedzi, wyjaśnień, informacji dotyczących rozwiązań w dokumentacji projektowej kierowanych przez Inżyniera Budowy oraz pozostałych uczestników procesu budowlanego.
  3. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych oraz koniecznych powstałych w wyniku błędu projektowego Wykonawca, na wniosek inżyniera budowy zobowiązany będzie bez dodatkowego wynagrodzenia do opracowania projektów zamiennych i dodatkowych jeżeli nastąpi taka potrzeba.
  4. Wykonawca każdorazowo udzielać będzie odpowiedzi i wyjaśnień zgłaszanych przez wykonawcę robót i inżyniera budowy dotyczących rozwiązań projektowych.
3. Zakres dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 3 obejmuje sporządzenie:
  - 1) **Projektu budowlanego** z podziałem na poszczególne branże. Wykonawca zobowiązany jest do:
    - a) Pozyskania aktualnych map do celów projektowych, w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej.
    - b) Uzyskania warunków technicznych od firm branżowych na przebudowę sieci podziemnych i pozostałej infrastruktury technicznej będącej w kolizji z projektowanymi elementami drogowymi oraz projektowanymi elementami infrastruktury technicznej, a także uwzględnienia w dokumentacji projektowej rozwiązań umożliwiających eksploatację sieci i innych elementów przebudowanej infrastruktury technicznej wynikających z warunków wydanych przez ich właścicieli oraz uzyskanie stosownych uzgodnień rozwiązań projektowych.
    - c) Uzyskanie warunków technicznych na budowę i przebudowę kanalizacji deszczowej, odwodnienia powierzchniowego dla potrzeb projektowanej drogi oraz opracowanie na ich podstawie dokumentacji projektowej, w tym sporządzenia operatów wodnoprawnych i uzyskania decyzji pozwoleń wodnoprawnych oraz wykonania zgłoszeń wodnoprawnych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami
    - d) Uzyskania warunków i wytycznych z Departamentu Innowacji i Informatyki Urzędu Miejskiego w Elblągu w zakresie budowy kanału technologicznego oraz opracowanie na ich podstawie dokumentacji projektowej i uzyskanie jej uzgodnienia.
    - e) Uzyskania wytycznych z Departamentu Zarząd Dróg UM w Elblągu na budowę i przebudowę oświetlenia ulicznego oraz opracowanie na ich podstawie dokumentacji projektowej i uzyskanie jej uzgodnienia.
    - f) Uzyskanie wytycznych właściwego Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wody Polskie w zakresie przebudowy i budowy obiektów inżynierskich w ciągu projektowanej drogi oraz opracowanie na ich podstawie dokumentacji projektowej, w tym sporządzenia operatów wodnoprawnych i uzyskania decyzji pozwoleń wodnoprawnych oraz wykonania zgłoszeń wodnoprawnych zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami
    - g) Wykonania inwentaryzacji przyrodniczej posiadającej co najmniej część opisowo-tabelaryczną i graficzną w formie mapy w skali 1:500 określającej usytuowanie drzew lub krzewów w sposób czytelny i jednoznaczny wraz ze sporządzeniem projektu wycinek drzew i krzewów oraz nasadzeń zastępczych oraz wykonaniem zieleni izolacyjnej (wraz z przygotowaniem wymaganych wniosków



do właściwego organu w tym zakresie) oraz wstępne rozpoznanie gatunków grzybów, roślin i zwierząt, a także siedlisk przyrodniczych objętych ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody.

- h) Uzyskanie pozostałych uzgodnień, opinii i pozwoleń niezbędnych do uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami
- i) Uzyskanie zgody właścicieli terenu, urzędów technicznych i sieci na udostępnienie terenu oraz wszelkich innych dokumentów związanych z wykonywaniem zamówienia, a wymaganych obowiązującymi przepisami prawa – pozwoleń, zgody, porozumień, warunków realizacyjnych, sprawdzeń, opinii, uzgodnień do uzyskania decyzji/pozwolenia na budowę i późniejszego użytkowania zgodnie ze szczegółowymi przepisami. Opracowania projektu branży drogowej, oświetlenia drogowego, kanału technologicznego oraz projekt zagospodarowania terenu, przez złożeniem wniosku o wydanie decyzji ZRID podlegają uzgodnieniu przez Zamawiającego.
- j) Wykonania i opracowania wyników badań geotechnicznych podłoża na potrzeby określenia konieczności i zakresu ewentualnych robót związanych z dostosowaniem podłoża gruntowego na potrzeby posadowienia budowli drogowej lub zaproponowania pośredniej metody posadowienia zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

- 2) **Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia** ze względu na specyfikę obiektów budowlanych, objętych projektem stanowiącym przedmiot niniejszej umowy, określającej jednoznacznie konieczność opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przed rozpoczęciem robót realizowanych na podstawie tego projektu, dla każdego w/w elementu,
- 3) **Wstępnej koncepcji projektu podziałów nieruchomości** zlokalizowanych w obszarze ujętym zakresem inwestycji i uzyskania dla niej uzgodnienia Zamawiającego,
- 4) **Projektu podziałów nieruchomości** na podstawie uzgodnionej przez Zamawiającego koncepcji, o której mowa w § 1 ust. 3 pkt. 3
- 5) **Dokumentów ewidencji gruntów** niezbędnych do wprowadzenia zmian w Księgach Wieczystych oraz w operacie ewidencji gruntów budynków, zarówno w części opisowej jak i w treści obejmujących:
  - a) Wykazy zmian gruntowych
  - b) Operaty z wykonanych robót geodezyjnych
  - c) Wersję numeryczną (NOBEL)
- 6) **Projektu wykonawczego/technicznego** z podziałem na poszczególne branże, wraz z uzyskaniem uzgodnień od firm branżowych oraz opinii, zezwoleń, zatwierdzeń wynikających z obowiązujących przepisów
- 7) **Przedmiarów** robót w układzie specyfikacyjnym (tzw. kosztorysów ofertowych w układzie specyfikacyjnym) z podziałem na poszczególne branże,
- 8) **Kosztorysów inwestorskich** z podziałem na poszczególne branże, w układzie odpowiadającym przedmiarom robót,
- 9) **Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.** Powyższe opracowania muszą być wykonane zgodnie z Zaleceniami do Wykonawstwa i Odbioru poszczególnych robót wydanych przez GDDP i Instytut Badawczy Dróg i Mostów oraz muszą być wyodrębnione i odnosić się do każdej pozycji przedmiarowej.
- 10) **Projektu stałej organizacji ruchu** wraz z uzyskaniem opinii właściwego komendanta Policji i zatwierdzenia organu zarządzającego ruchem drogowym

- 4. Opracowania, o których mowa w §1 ust. 2 i 3 zostaną przekazane Zamawiającemu w formie i ilościach określonych w § 5 ust. 1 umowy.
- 5. Dokumentację projektową oraz pozostałe opracowania stanowiące przedmiot umowy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz opracowaniami i wytycznymi, tj. m.in.:
  - a) Ustawą z dnia 10.04.2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.



- 
- b) Ustawą z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane.
  - c) Ustawą z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych.
  - d) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktur z 24.06.2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
  - e) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.
  - f) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym.
  - g) Ustawą z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska.
  - h) Ustawą z dnia 3.10.2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
  - i) Rozporządzenie ministra klimatu i środowiska z dnia 17.03.2022 r. w sprawie formatu dokumentu zawierającego wyniki inwentaryzacji przyrodniczej oraz formatu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko
  - j) Wytycznymi określonymi w Zaleceniach do Wykonawstwa i Odbioru poszczególnych robót, wydanych przez GDDP (aktualna nazwa po zmianie: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad) i Instytut Badawczy Dróg i Mostów,
  - k) Uzyskanymi, warunkami branżowymi, wytycznymi, uzgodnieniami oraz wymaganiami wynikającymi z obowiązujących przepisów w zakresie realizacji przedmiotu umowy oraz wskazaniami określonymi w niniejszej umowie,
  - l) Ustawą z dnia 20.07.2017 r. Prawo wodne
  - m) Ustawą z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody.
6. Wykonawca musi uzyskać akceptacje Zamawiającego dla zakresu usuwania kolizji infrastruktury, określonej przez firmy branżowe w warunkach technicznych oraz dla zastosowanych rozwiązań projektowych.
7. Wykonawca przy realizacji zamówienia publicznego zobowiązany jest spełniać przesłanki określające minimalne wymagania służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami zgodnie z art. 6 Ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
8. W indywidualnym przypadku, jeżeli Wykonawca nie jest w stanie, w szczególności ze względów technicznych lub prawnych, zapewnić dostępności osobie ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w art. 6, Wykonawca jest obowiązany zapewnić takiej osobie dostęp alternatywny, o którym mowa w art. 7 Ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami.
9. Zamawiający informuje, że przy sporządzaniu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko Wykonawca musi uwzględnić wymagania i wytyczne zawarte w projekcie opracowania pn.: Wytyczne w zakresie postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć współfinansowanych z krajowych i regionalnych programów operacyjnych, zamieszczonym na stronie internetowej Ministerstwa Rozwoju Regionalnego.
10. Zastosowane w dokumentacji, będącej przedmiotem niniejszej umowy, rozwiązania, tj. np. parametry techniczne, ekologiczne, muszą być zgodne z obowiązującymi normami, Prawem Budowlanym oraz obowiązującymi przepisami w zakresie realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca zobowiązuje się uwzględnić zasady ustawy Prawo Zamówień Publicznych w szczególności zasadę uczciwej konkurencji. W celu właściwego opisu przedmiotu zamówienia – projektowanych rozwiązań Wykonawca wskaże cechy charakterystyczne, funkcjonalne, żywotność produktu i inne ważne cechy dla projektanta. Niedopuszczalne jest posługiwanie się znakiem towarowym/handlowym, typem, marką, patentem pochodzenia, nazwą producenta itp.



11. Zamawiający informuje, że roboty, które będą realizowane na podstawie dokumentacji projektowej, której opracowanie stanowi przedmiot niniejszej umowy, planowane są przez Zamawiającego do zgłoszenia do dofinansowania z środków zewnętrznych.

## § 2 **Wynagrodzenie**

1. Strony uzgadniają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 umowy, w wysokości:  
kwota netto: ..... zł + podatek VAT 23% w wysokości: ..... zł  
kwota brutto: .....zł  
słownie brutto: ..... złotych zł i ...../100
2. Na kwotę wynagrodzenia określoną w ust. 1 składają się następujące elementy:
- 1) Za złożenie kompletnego wniosku o wydanie **decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia rozbudowy ul. Wschodniej w Elblągu wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia i wykonaniem inwentaryzacji przyrodniczej, o których mowa w §1 ust. 2 pkt 2)**, kwota netto ..... zł. Wartość wynagrodzenia netto za ten element nie może być większa niż 10% wartości netto całego wynagrodzenia netto określonego w ust. 1.
  - 2) Za opracowanie **raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, o którym mowa w §1 ust. 2 pkt. 2)**, kwota netto ..... zł. Wartość wynagrodzenia netto za ten element nie może być większa niż 10% wartości netto całego wynagrodzenia określonego w ust. 1.
  - 3) Za **pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych**, w zakresie określonym w **§1 ust. 2 pkt. 7)**, kwota netto ..... zł. Wartość wynagrodzenia netto za ten element nie może być mniejsza niż 4% wartości netto całego wynagrodzenia określonego w ust. 1.
  - 4) Za wykonanie pozostałego zakresu przedmiotu umowy określonego w §1, w tym wykonanie **dokumentacji projektowej**, kwota netto ..... zł.
3. Cena, o której mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu umowy zgodnie z jej zakresem oraz wynikającymi obowiązkami Wykonawcy, w tym między innymi: zatrudnienia personelu niezbędnego do realizacji umowy, uzyskania warunków technicznych i uzgodnień od form branżowych, prac geodezyjnych, koszty nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych, koszty bieżące działania oraz koszty jednorazowe, w tym ubezpieczenie skutków działalności Wykonawcy.

## § 3 **Terminy**

Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:

1. Złożenie do właściwego organu **kompletnego wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia i inwentaryzacją przyrodniczą**, w zakresie określonym w §1 ust. 2 pkt. 2): **do 90 dni** od daty zawarcia umowy
2. Sporządzenie i złożenie **raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko** w zakresie określonym w §1 ust. 2 pkt. 2): **do 45 dni** od daty postanowienia organu o obowiązku sporządzenia raportu. Wykonawca w terminach uzgodnionych z Zamawiającym oraz nie później niż wyznaczonych przez organ biorący udział w procedurze oceny oddziaływania na środowisko i wydania decyzji środowiskowej zobowiązany jest do uwzględniania uwag, wprowadzania zmian i uzupełnień do Raportu.



3. Przekazanie Zamawiającemu **kompletnej dokumentacji projektowej**, o której mowa w §1 ust. 2 pkt. 3 oraz w §1 ust. 3 wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami, decyzjami, w zakresie umożliwiającym złożenie **kompletnego wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej**, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami: **do 9 miesięcy** od daty zawarcia umowy. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wniosek o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej wraz z kompletem wymaganych załączników, w tym dokumentacją projektową niezależnie od uzyskania w wyżej wymienionym terminie decyzji środowiskowej. W przypadku gdy przedłużająca się procedura uzyskania decyzji środowiskowej nie będzie wynikała z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Zamawiający ustali z Wykonawcą sposób postępowania i szczegółowy harmonogram działań w celu możliwie najszybszego złożenia przez Wykonawcę wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej.
4. Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu pozostałych elementów dokumentacji projektowej, m.in. w zakresie **projektów wykonawczych/technicznych** o których mowa w §1 ust.3 pkt. od 6 do 10 wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami, opiniami, decyzjami, w tym w zakresie umożliwiającym ogłoszenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych oraz ich realizację zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami: **do 11 miesięcy** od daty zawarcia umowy.
5. W przypadku gdy na etapie procedury oceny oddziaływania na środowisko i w wyniku zapisów decyzji środowiskowej nastąpi konieczność zmian i uzupełnień w opracowanej wcześniej dokumentacji projektowej, Wykonawca w terminach ustalonych przez Zamawiającego, odpowiednio do zakresu tych zmian dokona korekt i uzupełnień w dokumentacji projektowej oraz uzyska niezbędne w tym zakresie uzgodnienia i zatwierdzenia.
6. Pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie robót budowlanych i współpraca z inspektorami nadzoru inwestorskiego oraz Inżynierem Budowy, wykonawcą robót i Zamawiającym tj. realizacja przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 1 ust. 2 pkt. 7 - w trakcie realizacji robót budowlanych: **do 36 miesięcy** od daty uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej, o której mowa w §1 ust. 2 pkt. 5.

#### **§ 4**

#### **Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający jest zobowiązany do:

1. Bieżącego konsultowania i uzgadniania z Wykonawcą przedstawionych przez niego rozwiązań z zakresu objętego umową.
2. Akceptacji przedstawionej przez Wykonawcę koncepcji, o której mowa w § 1 ust. 2 pkt. 1 umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia przedstawionych przez Wykonawcę rozwiązań projektowych, jeżeli nie będą one spełniały jego wymagań i warunków niniejszej umowy. W takich przypadkach Wykonawca będzie zobowiązany do skorygowania przedstawionych rozwiązań projektowych – bez oddzielnego wynagrodzenia.
3. Dokonania protokolarnego odbioru opracowań, będących przedmiotem umowy w przypadku potwierdzenia ich zgodności z warunkami umowy w terminie do 14 dni od protokolarnego przekazania ich Zamawiającemu. Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przedmiotowych opracowań przy jego odbiorze. W przypadku stwierdzenia wad, braków lub niezgodności z warunkami umowy przedłożonych opracowań Zamawiający w terminie jak wyżej przekaże wykonawcy swoje uwagi i wyznaczy termin usunięcia nieprawidłowości i wad. Ich usunięcie przez Wykonawcę i przekazanie Zamawiającemu poprawionych opracowań zgodnie z warunkami umowy stanowić będzie podstawę do podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
4. Zawiadomienia Wykonawcy o zauważonych wadach w opracowaniach, w terminie 7 dni od ich ujawnienia oraz wyznaczenia terminu ich usunięcia, przy czym Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przedmiotowych opracowań przy jego odbiorze.
5. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy, za prawidłowe i zgodne z warunkami umowy wykonanie przedmiotu umowy w wysokości i na zasadach określonych w § 2 i § 7.



---

## § 5

### **Obowiązki Wykonawcy**

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu umowy i zobowiązań z niej wynikających w pełnym zakresie określonym w § 1 umowy, w tym m.in. do:

1. Dostarczenia elementów dokumentacji projektowej i opracowań wyszczególnionych w § 1 ust. 2 i 3 w ilościach:
  - 1) **Wstępna koncepcji przebiegu drogi wraz z przyjętymi założeniami rozwiązań technicznych** (do zatwierdzenia)
    - w wersji papierowej - 2 kpl.
    - w wersji elektronicznej - 1 egz. (\*.pdf) – (nośnik pendrive lub na adres email wskazany przez Zamawiającego)
  - 2) **Projekty budowlane i projekty wykonawcze/techniczne wraz ze Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, przedmiarami robót, kosztorysami inwestorskimi wymienionymi odrębnie dla każdej branży:**
    - w wersji papierowej - 6 kpl
    - w wersji elektronicznej – 2 egz. (\*.pdf oraz \*.dwg, - rysunki, \*.pdf oraz \*.doc - opis techniczny, \*.pdf oraz xls. Zestawienia, przedmiary, kosztorysy) – (płyta CD/DVD)
  - 3) **Projekt stałej organizacji ruchu drogowego**
    - w wersji papierowej - 4 kpl.
    - w wersji elektronicznej - 2 egz. (\*.pdf oraz \*.dwg) – (płyta CD/DVD)
  - 4) **Wniosek o wydanie decyzji środowiskowej** wraz z kompletem załączników:
    - w wersji papierowej - 2 kpl.
    - w wersji elektronicznej – 5 egz. (\*.pdf) – (płyta CD/DVD)
  - 5) **Wniosek o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej** wraz z kompletem załączników, w tym **Projekty podziału nieruchomości wraz z dokumentami związanymi ze zmianami gruntowymi**
    - w wersji papierowej - 2 kpl.
    - w wersji elektronicznej - 2 egz. (\*.pdf) – (płyta CD/DVD)
  - 6) **Aktualne mapy do celów projektowych**
    - w wersji papierowej - 4 kpl.
    - w wersji elektronicznej – 2 egz. (\*.pdf oraz \*.dwg) – (płyta CD/DVD)
  - 7) **Badania geotechniczne podłoża gruntowego**
    - w wersji papierowej - 2 kpl.
    - w wersji elektronicznej - 4 egz. (\*.pdf) – (płyta CD/DVD))
  - 8) **Inwentaryzacja przyrodnicza**
    - w wersji papierowej - 2 kpl.
    - w wersji elektronicznej - 5 egz. (\*.pdf) – – (płyta CD/DVD)
  - 9) **Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko**
    - w wersji papierowej - 2 kpl -.
    - w wersji elektronicznej – 5 egz. (\*.pdf) – (płyta CD/DVD)

**Zawartość plików z dokumentacją i przedmiarem w formacie \*.pdf musi ściśle odpowiadać wersji papierowej dokumentacji i przedmiaru co do treści i kolejności stron, tj. jeden plik musi zawierać w wszystkie strony m.in. stronę tytułową, opis techniczny, warunki techniczne wydane przez firmy branżowe, uzgodnienia oraz rysunki z szczegółowością pozwalającą je odczytać, z zachowaniem oryginalnych kolorów**



---

z podpisami projektantów na płytach CD/DVD. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy dodatkowe egzemplarze za oddzielnym wynagrodzeniem stanowiącym wyłącznie koszt wydruku i papieru.

2. Wykonawca musi brać **udział w spotkaniach i konsultacjach**, które organizował będzie Zamawiający na etapie prac projektowych, w szczególności dotyczących rozwiązań projektowych oraz związanych z realizacją procedur uzyskiwania uzgodnień, pozwoleń i zgód realizacyjnych, w tym związanych z uzyskaniem decyzji środowiskowej. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego konsultowania i uzyskiwania akceptacji Zamawiającego dla zastosowanych rozwiązań na etapie wstępnej koncepcji, o której mowa w §1 ust. 2 pkt. 1 oraz sporządzania dokumentacji projektowych. Wszelkie akceptacje i uzgodnienia Zamawiającego nie zwalniają Wykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności za błędy, sprzeczności i niestosowanie się do zapisów umowy oraz wynikających z obowiązujących przepisów. Konsultacje w przedmiotowym zakresie odbywać się będą w formie spotkań roboczych, telekonferencji i za pośrednictwem poczty elektronicznej, gdzie omawiane będą przedstawione przez Wykonawcę rozwiązania oraz zagadnienia i problemy związane z pracami nad realizacją przez Wykonawcę przedmiotu umowy. Nie określa się ilości ani częstotliwości spotkań roboczych z Wykonawcą. Przedmiotowe spotkania organizowane będą w siedzibie Zamawiającego w zależności od potrzeb i problemów wymagających konsultacji na bieżąco w czasie realizacji zamówienia na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest także do zajęcia stanowiska, na każde zapytanie Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy, w tym przedstawienia szczegółowej informacji o stanie zaawansowania prac projektowych.
3. W ramach niniejszej umowy Wykonawca opracuje projekty przebudowy infrastruktury technicznej w niezbędnym zakresie wynikającym z konieczności usunięcia kolizji z projektowanymi elementami drogowymi i wyposażeniem drogi. Szczegółowy zakres usunięcia kolizji lub zabezpieczenia sieci i urządzeń infrastruktury technicznej będzie wynikał z uzyskanych warunków technicznych i informacji uzyskanych przez Wykonawcę od właścicieli i zarządzających poszczególnymi sieciami uzbrojenia. Wykonawca po uzyskaniu warunków usunięcia kolizji od gestorów sieci, na żądanie Zamawiającego przedłoży Zamawiającemu uzyskane warunki wraz z własną opinią, w której wskaże czy wskazany w nich zakres przebudowy sieci jest konieczny do realizacji z uwagi na potrzebę usunięcia kolizji z projektowaną przebudową układu drogowego. W przedmiotowej opinii Wykonawca musi także jednoznacznie wskazać, czy w wyniku określonego w warunkach od gestora sieci zakresu przebudowy infrastruktury technicznej zachodzi poprawa wartości użytkowych i parametrów technicznych oraz czy zgodnie z zapisami art. 32 ustawy o drogach publicznych wykonanie tych robót stanowi koszt właściwego właściciela lub użytkownika infrastruktury technicznej. Na podstawie powyższej opinii Wykonawcy, Zamawiający podejmie decyzję czy przyjąć i uwzględnić warunki branżowe i wynikający z nich zakres robót w projektach branżowych lub będzie występował o ich zmianę lub podejmie działania w kierunku uzgodnień z właścicielem infrastruktury. Ostateczne ustalenia w tym zakresie nie będą skutkowały zwiększeniem lub zmniejszeniem wartości przedmiotu umowy. Po wykonaniu projektów z zakresu przebudowy infrastruktury technicznej Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wymagane uzgodnienia dokumentacji w tym zakresie od poszczególnych gestorów sieci.
4. Wykonawca w terminach wskazanych w § 3 przekaże Zamawiającemu za protokołem przekazania w jego siedzibie, wszystkie i kompletne opracowania stanowiące elementy przedmiotu umowy, o których mowa w § 1 w ilości i formie, o której mowa w § 5 ust. 1 wraz z oświadczeniem, że dostarczone opracowania i zastosowane w nich rozwiązania są zgodne i skoordynowane w poszczególnych branżach, są wykonane na aktualnych mapach do celów projektowych, są kompletne i wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, przepisami w zakresie ochrony środowiska oraz zostały sporządzone i przekazane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Przekazane opracowania muszą zostać przekazane spięte, w trwałym opakowaniu, w obłożonych teczkach z opisaną zawartością i posiadać załączony spis poszczególnych opracowań i teczek. Wszystkie opracowania muszą być dodatkowo podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy np. głównego Projektanta. Przyjęcie przez Zamawiającego opracowań i podpisanie protokołu przekazania nie jest jednoznaczne z protokolarnym odbiorem tych opracowań. Zamawiający nie jest zobowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przedmiotowych opracowań przy jego odbiorze. Zamawiający dokona protokolarnego odbioru opracowań, będących przedmiotem umowy w przypadku potwierdzenia ich zgodności z warunkami umowy w terminie do 14 dni od protokolarnego przekazania ich Zamawiającemu. W przypadku stwierdzenia wad, braków lub



---

niezgodności z warunkami umowy przedłożonych opracowań Zamawiający w terminie 14 dni od ich protokółarnego przekazania przekazuje wykonawcy swoje uwagi i wyznaczy termin usunięcia nieprawidłowości i wad. Ich usunięcie przez Wykonawcę i przekazanie Zamawiającemu poprawionych opracowań zgodnie z warunkami umowy stanowić będzie podstawę do podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru poszczególnych kompletnych elementów przedmiotu umowy. Podpisanie przez Zamawiającego protokołu odbioru nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku usunięcia wad ujawnionych przez Zamawiającego po podpisaniu tego protokołu.

5. W przypadku pytań wykonawców w trakcie trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania usunięcia wad w terminach nie dłuższych niż 7 dni, które podane zostaną w odrębnych pisemnych zawiadomieniach oraz zobowiązuje Wykonawcę do udzielenia odpowiedzi na pytania dotyczące dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia się od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności i przedstawi na dzień zawarcia umowy jako załącznik polisę ubezpieczeniową, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
7. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia funkcji nadzoru autorskiego i współpracy z uczestnikami procesu budowlanego w zakresie i na zasadach określonych w § 1 ust. 2 pkt. 7.
8. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca wykona pomiary, badania, ekspertyzy, sprawdzenia, analizy itp., w zakresie niezbędnym do prawidłowego opracowania oraz zaprojektowania elementów objętych przedmiotem umowy.
9. Wykonawca będzie opiniował pod względem technicznym umowy o przebudowę urządzeń energetycznych oraz umowy przyłączeniowe przygotowywane przez właściciela tych urządzeń oraz wspierał Zamawiającego w działaniach na rzecz uzyskania uzgodnień dokumentacji projektowych przez właściwy w tym zakresie podmiot i zawarcia niezbędnych umów.
10. Wykonawca do 15 dnia każdego miesiąca oraz na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu szczegółowego raportu z przebiegu i postępu prac nad przedmiotem umowy, który zobrazuje Zamawiającemu stopień zaawansowania prac projektowych. W przypadku wystąpienia zagrożenia przekroczenia terminów Wykonawca wskaże przyczyny opóźnień oraz przedstawi propozycję planu naprawczego, którego wdrożenie pozwoli zachować terminy określone w umowie. Ponadto na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do stawiennictwa w jego siedzibie, celem przedstawiania stanu zaawansowania prac projektowych.
11. Wykonawca na etapie sporządzania map do celów projektowych oraz na etapie projektowania musi uzyskać pełne informacje dotyczące lokalizacji sytuacyjnej i głębokości ułożenia – rzędnych sieci czynnych i nieczynnych uzbrojenia w obrębie zakresu opracowania, informacje muszą być sporządzone na podstawie pomiarów Wykonawcy w terenie oraz informacji uzyskanych przez Wykonawcę od właścicieli i gestorów sieci.
12. W przypadku, gdy na etapie realizacji prac budowlanych związanych z realizacją zamierzeń w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy wystąpią roboty dodatkowe, a dokumentacja projektowa nie będzie zawierała sposobu wykonania tych robót, Wykonawca sporządzi dodatkowe rysunki, szkice i wytyczne (w tym przedmiary) w sposób jednoznacznie określający sposób wykonania tych robót w ramach nadzoru autorskiego i współpracy z uczestnikami procesu budowlanego w terminie wyznaczonym przez Inżyniera Budowy. Termin ten będzie uwzględniał stopień skomplikowania niezbędnych rozwiązań, termin wykonania niezbędnych uzgodnień i opinii oraz wiedzy technicznej.
13. W przypadku, gdy na etapie realizacji prac budowlanych związanych z realizacją zamierzeń w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot niniejszej umowy wystąpią roboty konieczne, nie ujęte w dokumentacji ani w przedmiarach robót z powodu błędów projektowych, Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia sporządzi dodatkowe rysunki, szkice i wytyczne (w tym przedmiary) w sposób jednoznacznie określający sposób wykonania tych robót w terminie wyznaczonym przez inżyniera budowy, przy czym obowiązują zapisy dotyczące kar umownych za nieterminowe usunięcie wad i usterek. W przypadku, gdy



wykonanie tych robót wynikające z braku tych rozwiązań projektowych wpłynie na opóźnienie realizacji inwestycji, zwiększone koszty realizacji lub pogorszenie jakości wykonanych robót lub pogorszenia parametrów technicznych i funkcjonalnych, Zamawiający może obciążyć Wykonawcę odpowiednio:

- 1) kwotą odpowiadającą dodatkowemu kosztowi, który zmuszony jest ponieść Zamawiający z uwagi na wykonanie robót koniecznych nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej a stanowiących błąd, brak lub wadę tej dokumentacji,
- 2) kosztami, wynikającymi z wartości robót oraz przy użyciu odpowiednich materiałów, których wykonanie doprowadzi do właściwej jakości robót wynikającej z założeń projektowych, wymagań Zamawiającego, szczegółowych specyfikacji technicznych oraz obowiązujących przepisów i norm.

## **§ 6**

### **Prawa autorskie**

Zamawiający w oparciu o postanowienia niniejszej umowy nabywa autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy i uprawniony jest do wielokrotnego ich wykorzystywania na polach eksploatacji określonych w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z przeniesieniem zależnego prawa autorskiego do utworu w ramach wynagrodzenia określonego w § 2 ust.1.

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, zwanego dalej dziełem, bez dodatkowych opłat. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
  - 1) w zakresie korzystania z przedmiotu umowy w całości lub części, w celu realizacji osobiście lub za pośrednictwem osób trzecich, innych opracowań materiałów;
  - 2) w zakresie utrwalania i zwielokrotnienia każdego dzieła – prawo do wytwarzania dowolną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
  - 3) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami dzieła – prawo do wprowadzania do obrotu, użyczenia lub najmu oryginału albo egzemplarzy dzieła i jego części;
  - 4) w zakresie rozpowszechniania utworu – udostępnianie dzieła oraz tworzenie na podstawie dzieła nowych opracowań, prawo do trwałego lub czasowego zwielokrotnienia dzieła w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie;
  - 5) prawo do tłumaczenia, przystosowywania, dokonywania wszelkich zmian, adaptacji, poprawek, przeróbek, zmian formatu, skrótów i opracowań dzieła, w tym zmiany układu lub jakichkolwiek innych zmian, w szczególności zmiany rozmieszczenia i wielkości poszczególnych elementów graficznych składających się na dzieło, a także wykorzystywania opracowań w postaci przeróbek, i/lub fragmentyzacji nawet wówczas, gdyby efektem tych działań miałyby być zmiana indywidualnego charakteru dzieła,
  - 6) wprowadzenia i przechowywania w bazie danych komputera, wprowadzenie i przechowywanie w sieci komputerowej,
  - 7) wypożyczania egzemplarzy całości lub części dzieła.
2. Przeniesienie praw autorskich następuje w dniu odbioru przez Zamawiającego przedmiotu umowy.
3. Zamawiający ma prawo do swobodnego dysponowania nabytymi majątkowymi prawami autorskimi, w tym przeniesienia ich na inny podmiot, bez jakichkolwiek dodatkowych opłat, wynagrodzeń na rzecz Wykonawcy zarówno na terenie kraju, jak i poza jego granicami. Wykonawca zrzeka się dochodzenia swoich majątkowych praw autorskich, objętych niniejszą umową.
4. Wykonawca oświadcza, że korzystanie przez Zamawiającego z autorskich praw do dzieła, w szczególności we wskazanym wyżej zakresie, nie będzie stanowiło naruszenia jakichkolwiek praw osób trzecich, w szczególności praw autorskich i nie będą z tego tytułu podnoszone jakiejkolwiek roszczenia wobec Zamawiającego, ani w stosunku do działających na jego rzecz i w jego imieniu osób trzecich, w tym w



szczegółności wykorzystanie dzieła w sposób wskazany w niniejszym paragrafie nie narusza prawa do nienaruszalności formy i treści dzieła oraz jego rzetelnego wykorzystania.

## **§ 7** **Płatności**

Płatności za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy będą dokonywane w następujący sposób:

1. Wykonawca może wystawić faktury częściowe w następujący sposób:
  - 1) Za złożenie kompletnego wniosku o wydanie **decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia rozbudowy ul. Wschodniej w Elblągu wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia i wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej**, o których mowa w §1 ust. 2 pkt 2) - po uzyskaniu potwierdzenia złożenia dokumentów i opracowań do właściwego organu oraz po wydaniu przez organ zawiadomienia o wszczęciu postępowania o wydanie środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia – do wysokości określonej w §2 ust. 2 pkt. 1
  - 2) Za sporządzenie **raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko** - po uzyskaniu w imieniu Zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia, w wysokości określonej w § 2 ust. 2 pkt. 2. Zamawiający zastrzega, że w przypadku gdy w oparciu o obowiązujące przepisy prawa właściwy organ odstąpi od konieczności sporządzenia raportu i oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko związanego z rozbudową ul. Wschodniej w Elblągu w zakresie połączenia z drogą powiatową 2012N, może odstąpić od realizacji tego zakresu umowy i nastąpi zmiana umowy w tym zakresie zgodnie z § 10 ust.9 pkt.1 ppkt 6.
  - 3) Za wykonanie **dokumentacji projektowej**, o której mowa w §1 ust. 2 pkt. 3 i § 1 ust. 3 - po złożeniu w imieniu Zamawiającego do właściwego organu kompletnego wniosku o wydanie decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej i wydaniu przez ten organ zawiadomienia o wszczęciu postępowania w tej sprawie oraz po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji projektowej, w wysokości 60 % łącznego wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 2 pkt. 4. Na pozostałą część wynagrodzenia w wysokości 40% określonego w § 2 ust. 2 pkt. 4 Wykonawca wystawi fakturę po uzyskaniu decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej lub po podjęciu przez Zamawiającego decyzji o odstąpieniu od składania decyzji ZRID oraz w przypadku, gdy pomimo przedłożenia przez Wykonawcę wszystkich wymaganych obowiązującymi przepisami dokumentów i opracowań organ wyda decyzję odmowną lub odmówi wydania decyzji z przyczyn niezależnych od Wykonawcy oraz po uzyskaniu wszystkich niezbędnych uzgodnień projektów wykonawczych od gestorów sieci oraz innych pozostałych opinii, pozwoleń i decyzji wymaganych do rozpoczęcia robót budowlanych.
  - 4) Za pełnienie nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych, po zakończeniu robót i podpisaniu przez Zamawiającego protokołu końcowego odbioru robót budowlanych, w wysokości określonej w § 2 ust. 2 pkt. 3
2. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w ciągu 30 dni od daty wpływu faktury VAT do Zamawiającego.  
Faktury będą wystawiona na:  
Gmina Miasto Elbląg, 82-300 Elbląg ul. Łączności 1,  
NIP: 578-305-14-46, REGON: 170747715.  
Wynagrodzenie będzie płatne na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się datę złożenia przelewu w banku Zamawiającego.
4. Za prace niewykonane wynagrodzenie nie przysługuje.

## **§ 8** **Kary**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:  
Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w przypadku:
  - 1) zwłoki w wykonaniu każdego z elementów przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów ich wykonania



- określonych w § 3. W przypadku gdy organ wydający zgodę na realizację przedmiotowej inwestycji wystosuje wezwanie do Wykonawcy o uzupełnienie wniosku z powodu braków formalnych lub wyda postanowienie, w którym nałoży obowiązek usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym, Zamawiający uzna, że złożony wniosek jest niekompletny i może naliczyć Wykonawcy kary jak wyżej.
- 2) zwłoki w usunięciu wad w wysokości 0,25% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) zwłoki w udzieleniu odpowiedzi, o których mowa w § 5 ust. 5, w wysokości 500 zł, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na udzielenie odpowiedzi,
  - 4) odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 2 ust. 1. umowy,
  - 5) Niewykonania innych czynności wynikających z obowiązków Wykonawcy określonych w §5 niniejszej umowy, gdy pomimo pisemnego ponaglenia Zamawiającego czynność taka nie została dokonana, w wyznaczonym w ponagleniu terminie: każdorazowo w wysokości 1 000 zł za niedotrzymanie wyznaczonych terminów przez Zamawiającego na realizację tych czynności.
  - 6) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadkach, o których mowa w § 10 ust 9 pkt. 1) ppkt. 5 w wysokości 100,00 zł za każdy dzień zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom

Wykonawca oświadcza, że zezwala na potrącanie naliczonych mu przez Zamawiającego kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia określonego w § 2 ust. 1. umowy.

2. W razie zwłoki w zapłacie swoich należności strony mogą domagać się zapłaty odsetek ustawowych za czas zwłoki.
3. Określa się łączną maksymalną wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony w wysokości 50% wynagrodzenia netto, określonego w § 2 ust. 1 umowy.
4. Zasady ustalania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§ 9**

### **Gwarancja, rękojmia**

1. Uzgodniony termin rękojmi za wady wynosi 48 m-cy, okres gwarancji jakości - usunięcia wad i usterek 48 m-cy od daty sporządzenia protokołarnego odbioru kpl. opracowań, będących przedmiotem umowy.
2. W okresie gwarancji jakości Wykonawca jest odpowiedzialny za powstałe wady na zasadach określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.

## **§ 10**

### **Postanowienia szczegółowe**

1. W przypadku gdy po zakończeniu robót budowlanych wykonanych w oparciu o dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy stwierdzone zostaną wady lub nieprawidłowości w funkcjonowaniu zaprojektowanych elementów i urządzeń co wynikać będzie z wadliwych rozwiązań projektowych, Zamawiający może żądać od Wykonawcy sfinansowania robót budowlanych w zakresie niezbędnym do usunięcia tych nieprawidłowości i wad. Niezależnie od powyższego, w przypadku gdy wada ta ujawni się w okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do opracowania dokumentacji projektowej w zakresie umożliwiającym wykonanie tych robót i w sposób zapewniający prawidłowe funkcjonowanie wadliwie zaprojektowanych elementów i urządzeń bez żądania wynagrodzenia od Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie opracowań, których zakres obejmuje niniejsza umowa.
3. W przypadkach gdy na etapie postępowań o udzielenie zamówień publicznych dla wyłonienia Inżyniera Budowy i wykonawcy robót budowlanych dla zakresu objętego dokumentacją projektową, o której mowa w §1, przeprowadzone zostaną postępowania odwoławcze, a wynikną one z przyczyn wadliwych opracowań



lub niepełnych lub wadliwych wyjaśnień i odpowiedzi Wykonawcy, koszty postępowania przed Krajową Izbą Odwoławczą i sądami powszechnymi poniesie Wykonawca.

4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej niezrealizowanej części bez odszkodowania dla Wykonawcy w następujących przypadkach:
  - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
  - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych - Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy,
    - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych,
    - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
    - d) Zamawiający nie podejmie ostatecznej decyzji o przebiegu połączenia ul. Wschodniej z ul. Sybiraków.
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął usługi w ciągu 20 dni od daty podpisania niniejszej umowy,
  - 4) Wykonawca zwleka z realizacją umowy tak dalece, iż nie jest prawdopodobne aby zakończono zamówienie w umownym terminie,
  - 5) Rozwiązania firmy Wykonawcy, bądź wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 pkt 1 i 2, Wykonawcy należy się wyłącznie wynagrodzenie z tytułu wykonanej części umowy.
6. W przypadkach wymienionych w ust. 4 pkt 3 - 5, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 5.
7. Zamawiający może odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym bez odszkodowania w przypadku nie zachowania przez Wykonawcę właściwej jakości usługi. W takim przypadku Zamawiający wezwie Wykonawcę w formie pisemnej do zachowania właściwej jakości usługi. W przypadku nie zastosowania się przez Wykonawcę w trybie natychmiastowym, lecz nie później niż w terminie 5 dni roboczych, do uwag Zamawiającego wówczas Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
8. W przypadku wymienionym w ust. 7 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, o której mowa w § 8 ust 1 pkt 5.
9. Strony ustalają, że zmian w niniejszej umowie można dokonać w przypadku wystąpienia n/w okoliczności:  
Zamawiający określa rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki wprowadzenia tych zmian:
  - 1) Zmiany wynagrodzenia:
    - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego:
      - zmianie ulegnie kwota wynagrodzenia brutto określona w § 2 ust. 1 umowy,
      - zmiana wynagrodzenia nastąpi wyłącznie w stosunku do niezrealizowanej w dniu zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego części zamówienia,
      - do określonego w ofercie wynagrodzenia w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia zostanie zastosowana obowiązująca na dzień dokonania zmiany stawka podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
      - zmiana wynagrodzenia nastąpi o kwotę wynikającą z różnicy między dotychczasową, a nową stawką podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,



- 
- 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę:
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, każda ze stron umowy w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o zmianę wynagrodzenia z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność,
  - obowiązek wykazania zmiany rzeczywiście ponoszonych kosztów z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność należy do strony, która wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, z zastrzeżeniem zapisów pkt 6
  - wartość wynagrodzenia ulegnie zmianie o różnicę w kosztach ponoszonych przez Wykonawcę w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia jedynie w przypadku zmiany wynagrodzenia osób, które bezpośrednio wykonują zamówienie, z zastrzeżeniem poniższych zapisów,
  - wniosek o zmianę wynagrodzenia musi zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w szczególności Wykonawca będzie zobowiązany wykazać związek między kwotą zmiany wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej na kalkulację ceny,
  - wniosek musi obejmować jedynie te koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty zmiany,
  - wniosek nie może dotyczyć kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń, które nie są konieczne w celu wyrównania wynagrodzeń do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej,
  - jeżeli na dzień złożenia oferty wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokość minimalnej stawki godzinowej, które będą obowiązywały w trakcie realizacji zamówienia, zostały ogłoszone w sposób wynikający z przepisów prawa, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zmianę umowy w tym zakresie,
- 3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne:
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, każda ze stron umowy w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o zmianę wynagrodzenia z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność,
  - obowiązek wykazania zmiany rzeczywiście ponoszonych kosztów z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność należy do strony, która wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, z zastrzeżeniem zapisów pkt 6
  - wartość wynagrodzenia ulegnie zmianie o różnicę w kosztach ponoszonych przez Wykonawcę w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia jedynie o różnicę między kosztami ponoszonymi przez Wykonawcę z tytułu podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne dotychczas i po zmianie przepisów,
  - wniosek może obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
- 4) w przypadku zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych:
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, każda ze stron umowy w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian, może zwrócić się do drugiej strony o zmianę wynagrodzenia z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność,
  - obowiązek wykazania zmiany rzeczywiście ponoszonych kosztów z uwagi na wyżej wymienioną okoliczność należy do strony, która wystąpi z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, z zastrzeżeniem zapisów pkt 6



- wartość wynagrodzenia ulegnie zmianie o różnicę w kosztach ponoszonych przez Wykonawcę w odniesieniu do niezrealizowanej części zamówienia jedynie o różnicę między kosztami ponoszonymi przez Wykonawcę z tytułu gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych dotychczas i po zmianie,
  - wniosek może obejmować jedynie te dodatkowe koszty realizacji zamówienia, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,
- 5) w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, przy czym określa się poziom zmian tych cen nie większy niż 5% netto w stosunku do cen wynikających z oferty Wykonawcy. Strony ustalają, że ewentualna zmiana wynagrodzenia może nastąpić nie szybciej niż w terminie 1 roku od dnia zawarcia umowy, a wysokość zmiany wartości wynagrodzenia nie będzie większy niż 5% wartości umowy netto, określonej w § 2 ust.1 umowy. Ewentualna zmiana wynagrodzenia, będzie określana na podstawie wskaźnika zmiany ceny materiałów lub kosztów, ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Obowiązek udowodnienia wzrostu tych cen i ich wpływu na koszty związane z realizacją zamówienia objętego umową leży po stronie zgłaszającej taki wniosek.
- W przypadku, gdy umowa została zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy zostanie obliczona jako różnica między średnią ceną materiałów lub kosztów, obowiązującą w dniu otwarcia ofert, a ceną nabycia materiałów lub rzeczywiście poniesionych kosztów przez wykonawcę.
- Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ppkt 5) zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
- 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi;
  - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
- 6) W przypadku, gdy w oparciu o obowiązujące przepisy prawa właściwy organ odstąpi od konieczności sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla rozbudowy ul. Wschodniej w Elblągu w zakresie połączenia z drogą powiatową nr 2012N
- wartość wynagrodzenia zostanie pomniejszona o wartość wynagrodzenia określoną w § 2 ust. 2 pkt.2 odpowiednio za element przedmiotu umowy, który nie został zrealizowany; Zamawiający zgodnie z zapisami §1 ust. 2 pkt. 2 przewidział możliwość rezygnacji z wykonania tego zakresu przedmiotu umowy.
- 2) Zmiany terminu realizacji poszczególnych elementów Projektu, określonych w § 3 z powodu:
- wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w momencie zawarcia umowy, a które mogą przyczynić się do niewykonania elementów przedmiotu umowy w terminach określonych w zamówieniu z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy takich jak: przekroczenie ustawowych terminów wydawania decyzji, postanowień, zezwoleń, uzgodnień lub wydłużenie procedur z tym związanych przez właściwe organy lub instytucje, odwołania i zaskarżenia stron trzecich na etapie procedury uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia lub na etapie uzyskania decyzji zezwalającej na realizację inwestycji drogowej lub w przypadku zmian w obowiązujących przepisach prawnych mogących mieć istotny wpływ na terminy realizacji elementów przedmiotu zamówienia,
  - działania „Siły Wyższej”, tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności;
- 3) Zmiany przepisów prawnych niezbędnych dla sporządzenia przedmiotu niniejszej umowy dotyczących zmian terminów uzyskania decyzji, wydawania opinii i postanowień przez właściwe organy oraz wymagań dotyczących zakresu i formy projektu budowlanego.
- 4) Zmiany danych podmiotowych dotyczących Wykonawcy, lokalizacji siedziby biura Wykonawcy.
- 5) Likwidacji lub rozwiązania firmy Wykonawcy.



- 6) W celu dokonania zmian umowy, o których mowa w ust. 9 pkt 1) ppkt. 2, 3 i 4 Wykonawca zobowiązany jest wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o zmianę wynagrodzenia, przedkładając odpowiednie kalkulacje i dokumenty, w tym m.in. kopie umów z osobami, które bezpośrednio wykonują zamówienie, dokumenty/deklaracje ZUS:
- potwierdzające zasadność i bezpośredni wpływ zaistniałych zmian na koszty wykonania zamówienia,
  - określające stopień w jakim zmiana, o której mowa w ust. 9 pkt 1) ppkt. 2, 3 i 4 wpłynie na wysokość wynagrodzenia.

## § 11

### **Postanowienia ogólne**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wynikające z niniejszej umowy prawa i obowiązki nie mogą być przeniesione na rzecz osób trzecich bez zgody obu Stron.
3. Sporne sprawy wynikłe z niniejszej umowy strony umowy będą starały się rozwiązać polubownie. W przypadkach braku polubownego rozstrzygnięcia sprawy sporne rozstrzygał będzie sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Przeniesienie wierzytelności i przysługujących Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia należnego mu na podstawie niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności. Ponadto bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą stanowić przedmiotu poręczenia ani jakiegokolwiek innej umowy zmieniającej Stronę stosunku zobowiązaniowego wynikającego z realizacji niniejszej umowy.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

## § 12

### **Załączniki**

Integralną częścią umowy jest **Załącznik nr 1 - Założenia i wytyczne dotyczące przebiegu i rozwiązań technicznych dla sporządzenia rozwiązań projektowych w zakresie połączenia drogi powiatowej nr 2130N ul. Wschodniej z drogą powiatową nr 2012N w ciągu ul. Sybiraków i ul. Chrobrego w Elblągu**

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

RADCA PRAWNY

Strona 16 z 16

mgr Zdzisław Woźniak  
nr rej. Gd. E-160

DYREKTOR DEPARTAMENTU  
ZARZĄD DRÓG

Marek Paulukowski

KIEROWNIK REFERATU  
Inwestycji Drogowych

Marek Kuna