
KOSZTORYS NAKŁADCZY /ŚLEPY/

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana pokrycia dachowego na budynku gospodarczym wraz z uwzględnieniem naprawy konstrukcji dachowej nad częścią budynku przynależną do mieszkania nr 2 - ugięcie belek w poziomie dachu i od strony wewnętrznej pomieszczenia.

ADRES INWESTYCJI : Gutowo Małe ul. Centralna 21

INWESTOR : Urząd Miasta i Gminy we Wrześni, Wydział Gospodarki Mieszkaniowej

ADRES INWESTORA : 62-300 Września ul. Chopina 9

WYKONAWCA ROBÓT :
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
DATA OPRACOWANIA : Sierpień 2023 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Sierpień 2023 r.

Data zatwierdzenia

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Budynek gospodarczy naprawy konstr dachu i popkrycia VIII 023					
1 Dach nad 10 komórkami					
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - ogniomurki	m ²		
d.1	0519-06	0,3*6,60*2	m ²	3,96	
				RAZEM	3,96
2	KNR-W 4-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia typu Zdunbit - wywinięcia na ścianki /ogniomurki/ pod obróbki blacharskie	m ²		
d.1	0519-04	6,6*2*1,0	m ²	13,20	
				RAZEM	13,20
3	KNR 4-01	Wymiana pokrycia murów ogniwych z blachy ocynkowanej	m ²		
d.1	0533-02	6,75*0,35*2	m ²	4,73	
				RAZEM	4,73
4	KNR-W 4-01	Naprawa rynien półokrągłych i skrzynkowych z blachy ocynkowanej w odcinkach o długości do 1.0 m	szt.		
d.1	0528-04	18*2	szt.	36,00	
				RAZEM	36,00
5	KNR-W 4-01	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien dachowych wiszących półokrągłych - dodatek za wykonane wpusty (sztucery)	szt.		
d.1	0526-08	4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
6	KNR 4-01	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej	szt.		
d.1	0528-06	4*3	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
7	KNR-W 4-01	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 10 cm	m		
d.1	0531-05	4*3,0	m	12,00	
	analogia			RAZEM	12,00
8	KNR-W 4-01	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego	m ²		
d.1	0203-13	1	m ²	1,00	
				RAZEM	1,00
9	KNR-W 4-01	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl.B-15	m ³		
d.1	0214-03	0,07	m ³	0,07	
				RAZEM	0,07
10	KNR-W 4-01	Posmarowanie powierzchni czapki asfaltowym	m ²		
d.1	0517-03	1	m ²	1,00	
	analogia			RAZEM	1,00
11	kalk. własna	Wywóz materiałów poremontowych i utylizacja	szt.		
d.1		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2 Naprawa dachu nad częścią przynależną do lok. nr 2					
12	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0519-04	3,5*2,8	m ²	9,80	
				RAZEM	9,80
13	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.2	0519-05	Krotność = 2 10	m ²	10,00	
				RAZEM	10,00
14	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-06	3,8	m	3,80	
				RAZEM	3,80
15	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
d.2	0535-04	6,6	m	6,60	
				RAZEM	6,60
16	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
d.2	0430-02	10	m ²	10,00	
				RAZEM	10,00
17	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m ²		
d.2	0430-06	10	m ²	10,00	
				RAZEM	10,00

KSIĄŻKA PRZEDMIARÓW

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18 d.2	KNR 4-01 0430-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe 3,5+2,8	m m	6,30	
				RAZEM	6,30
19 d.2	NNRNKB 202 0419-01	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - krokiewki o przekroju do 180 cm2 6*3,0*0,06*0,12*1,03	m ³ m ³	0,13	
				RAZEM	0,13
20 d.2	NNRNKB 202 0419-04 analogia	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - wymiany i rozpory o przekroju do 180 cm2 3,5*0,06*0,12*1,03	m ³ m ³	0,03	
				RAZEM	0,03
21 d.2	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej 10	m ² m ²	10,00	
				RAZEM	10,00
22 d.2	KNR-W 2-02 0522-01	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej 6,6	m m	6,60	
				RAZEM	6,60
23 d.2	KNR-W 4-01 0526-08	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien dachowych wiszących półokrągłych - dodatek za wykonane wpusty (sztucery) 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
24 d.2	KNR 4-01 0528-06	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej 3	szt. szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
25 d.2	KNR-W 4-01 0531-05 analogia	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 10 cm 3,8	m m	3,80	
				RAZEM	3,80
26 d.2	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - pas nadrynnowy , pas krawędziowy- [6,6+3,1]*0,25	m ² m ²	2,43	
				RAZEM	2,43
27 d.2	KNR-W 4-01 0513-01 analogia pas nadrynnowy szer 0,5m	Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy podkładowej asfaltowej na welonie na dachach drewnianych 10	m ² m ²	10,00	
				RAZEM	10,00
28 d.2	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia typu Zdunbit 12	m ² m ²	12,00	
				RAZEM	12,00
29 d.2	kalk. własna	Wywóz materiałów poremontowych i utylizacja 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Ilość
Budynek gospodarczy naprawy konstr dachu i popkrycia VIII 023					
1 Dach nad 10 komórkami					
1 d.1	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - ogniomurki -- Robocizna --	m ² r-g	 0,3100	0,3*6,60*2 = 3,96
Razem pozycja 1					3,96
2 d.1	KNR-W 4-01 0519-04	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - obróbki z papy wierzchniego krycia typu Zdunbit - wywiniecia na ścianki /ogniomurki/ pod obróbki blacharskie -- Robocizna -- -- Materiały -- papa zgrzewalna wierzchniego pokrycia typu Zdunbit roztwór do gruntowania' gaz propanowo-butanowy' materiały pomocnicze -- Sprzęt -- żuraw okienny 0.5 t'	m ² r-g m ² kg kg % m-g	 0,7300 1,1800 0,5000 0,3800 2,0000 0,0200	6,6*2*1,0 = 13,20
Razem pozycja 2					13,20
3 d.1	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych z blachy ocynkowanej -- Robocizna -- -- Materiały -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm spoiwo cynowo-olowiowe (pręty) gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane kwas solny techniczny druć stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm materiały pomocnicze	m ² r-g kg kg kg kg kg %	 2,3000 5,0100 0,0280 0,0600 0,0130 0,0120 2,0000	6,75*0,35*2 = 4,73
Razem pozycja 3					4,73
4 d.1	KNR-W 4-01 0528-04	Naprawa rynien półokrągłych i skrzynkowych z blachy ocynkowanej w odcinkach o długości do 1.0 m -- Robocizna -- -- Materiały -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane kwas solny techniczny materiały pomocnicze	szt. r-g kg kg kg kg %	 1,1400 1,4000 0,1200 0,0200 0,0180 2,0000	18*2 = 36,00
Razem pozycja 4					36,00
5 d.1	KNR-W 4-01 0526-08	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien dachowych wiszących półokrągłych - dodatek za wykonane wpusty (sztucery) -- Robocizna -- -- Materiały -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 kwas solny techniczny materiały pomocnicze	szt. r-g kg kg kg %	 0,7500 0,5700 0,0310 0,0130 2,0000	4
Razem pozycja 5					4,00
6 d.1	KNR 4-01 0528-06	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej -- Robocizna -- -- Materiały -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm spoiwo cynowo-olowiowe (pręty) kwas solny techniczny materiały pomocnicze	szt. r-g kg kg kg %	 0,8100 1,9300 0,0200 0,0220 2,0000	4*3 = 12,00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Ilość
Razem pozycja 6					12,00
7 d.1	KNR-W 4-01 0531-05 analogia	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 10 cm -- Robocizna -- -- Materiały -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 uchwyty do rur spustowych ocynkowane kwas solny techniczny materiały pomocnicze	m r-g kg kg szt kg %	 0,8100 1,5700 0,0210 0,5000 0,0170 2,0000	4*3,0 = 12,00
Razem pozycja 7					12,00
8 d.1	KNR-W 4-01 0203-13	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego -- Robocizna -- -- Materiały -- beton żwirowy zwykły materiały pomocnicze -- Sprzęt -- wyciąg	m ² r-g m ³ % m-g	 1,3000 0,0700 2,0000 0,1500	1
Razem pozycja 8					1,00
9 d.1	KNR-W 4-01 0214-03	Przygotowanie masy betonowej - beton żwirowy kl.B-15 -- Robocizna -- -- Materiały -- cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 piasek do betonów zwykły żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny materiały pomocnicze -- Sprzęt -- betoniarka 150 dm ³	m ³ r-g kg m ³ m ³ % m-g	 2,2600 279,0000 0,4450 0,7660 2,0000 1,3900	0,07
Razem pozycja 9					0,07
10 d.1	KNR-W 4-01 0517-03 analogia	Posmarowanie powierzchni czapki asfaltowym -- Robocizna -- -- Materiały -- lepiki asfaltowe stosowane na zimno materiały pomocnicze	m ² r-g kg %	 0,0600 0,8500 2,0000	1
Razem pozycja 10					1,00
11 d.1	kalk. własna	Wywóz materiałów poremontowych i utylizacja	szt		1
Razem pozycja 11					1,00
Razem dział Dach nad 10 komórkami					
2 Naprawa dachu nad częścią przynależną do lok. nr 2					
12 d.2	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa -- Robocizna --	m ² r-g	 0,1100	3,5*2,8 = 9,80
Razem pozycja 12					9,80
13 d.2	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa Krotność = 2 -- Robocizna -- 0,04*2=	m ² r-g	 0,0800	10
Razem pozycja 13					10,00
14 d.2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku -- Robocizna --	m r-g	 0,1100	3,8
Razem pozycja 14					3,80

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Ilość
15 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku -- Robocizna --	m r-g	 0,1500	6,6
Razem pozycja 15					6,60
16 d.2	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk -- Robocizna --	m ² r-g	 0,1800	10
Razem pozycja 16					10,00
17 d.2	KNR 4-01 0430-06	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste -- Robocizna --	m ² r-g	 0,1600	10
Razem pozycja 17					10,00
18 d.2	KNR 4-01 0430-10	Rozebranie elementów więźb dachowych - deski okapowe, gzymsowe, wiatrowe -- Robocizna --	m r-g	 0,1000	3,5+2,8 = 6,30
Razem pozycja 18					6,30
19 d.2	NNRNKB 202 0419-01	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - krokiewki o przekroju do 180 cm2 -- Robocizna -- -- Materiały -- tarcica iglasta wymiarowa nasycona kl.II środek impregnujący gwoździe budowlane okrągłe gołe materiały pomocnicze -- Sprzęt -- środek transportowy	m ³ r-g m ³ kg kg % m-g	 24,4900 1,0400 0,5600 1,8600 1,5000 1,0600	6*3,0*0,06*0,12* 1,03 = 0,13
Razem pozycja 19					0,13
20 d.2	NNRNKB 202 0419-04 analogia	(z.II) konstrukcje dachowe z tarcicy nasyconej - wymiany i rozpory o przekroju do 180 cm2 -- Robocizna -- -- Materiały -- tarcica iglasta wymiarowa nasycona kl.II środek impregnujący gwoździe budowlane okrągłe gołe materiały pomocnicze -- Sprzęt -- środek transportowy	m ³ r-g m ³ kg kg % m-g	 45,9800 1,0400 0,2500 4,1300 1,5000 1,0600	3,5*0,06*0,12* 1,03 = 0,03
Razem pozycja 20					0,03
21 d.2	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyconej -- Robocizna -- -- Materiały -- deski iglaste obrzynane nasycone 19-25 mm kl.II gwoździe budowlane okrągłe gołe materiały pomocnicze -- Sprzęt -- środek transportowy	m ² r-g m ³ kg % m-g	 0,3100 0,0280 0,0800 1,5000 0,0300	10
Razem pozycja 21					10,00
22 d.2	KNR-W 2-02 0522-01	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 10 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej -- Robocizna -- -- Materiały --	m r-g	 0,3990	6,6

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Ilość
		elementy prefabrykowane z blachy cynkowej-rynny półokrągłe	m	1,0300	
		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0,0243	
		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	kpl	2,0000	
		materiały pomocnicze	%	1,5000	
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0025	
Razem pozycja 22					6,60
23 d.2	KNR-W 4-01 0526-08	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien dachowych wiszących półokrągłych - dodatek za wykonane wpusty (sztucery)	szt.		1
		-- Robocizna --	r-g	0,7500	
		-- Materiały -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm	kg	0,5700	
		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0,0310	
		kwas solny techniczny	kg	0,0130	
		materiały pomocnicze	%	2,0000	
Razem pozycja 23					1,00
24 d.2	KNR 4-01 0528-06	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy ocynkowanej	szt.		3
		-- Robocizna --	r-g	0,8100	
		-- Materiały -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm	kg	1,9300	
		spoiwo cynowo-ołowiowe (pręty)	kg	0,0200	
		kwas solny techniczny	kg	0,0220	
		materiały pomocnicze	%	2,0000	
Razem pozycja 24					3,00
25 d.2	KNR-W 4-01 0531-05 analogia	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy ocynkowanej o śr. 10 cm	m		3,8
		-- Robocizna --	r-g	0,8100	
		-- Materiały -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm	kg	1,5700	
		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0,0210	
		uchwyty do rur spustowych ocynkowane	szt	0,5000	
		kwas solny techniczny	kg	0,0170	
		materiały pomocnicze	%	2,0000	
Razem pozycja 25					3,80
26 d.2	KNR-W 2-02 0514-01	Obróbki przy szer. w rozwinięciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - pas nadrynnowy , pas krawędziowy-	m ²		[6,6+3,1]*0,25 = 2,43
		-- Robocizna --	r-g	2,3100	
		-- Materiały -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	5,5300	
		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	0,0280	
		kolki rozporowe plastikowe	szt	8,1000	
		materiały pomocnicze	%	0,0150	
		-- Sprzęt -- środek transportowy	m-g	0,0069	
Razem pozycja 26					2,43
27 d.2	KNR-W 4-01 0513-01 analogia	Uzupełnienie pokryć z 1 warstwy papy podkładowej asfaltowej na welonie na dachach drewnianych	m ²		10
		-- Robocizna --	r-g	0,1700	
		-- Materiały -- papa asfaltowa podkładowa na welonie	m ²	1,1800	
		lepik asfaltowy stosowany na gorąco	kg	0,4500	
		gwoździe budowlane papowe zwykłe	kg	0,0500	
		materiały pomocnicze	%	2,0000	
Razem pozycja 27					10,00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Ilość
28 d.2	KNR-W 4-01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia typu Zdunbit	m ²		12
		-- Robocizna --	r-g	0,2700	
		-- Materiały --			
		papa zgrzewalna wierzchniego pokrycia typu Zdunbit'	m ²	1,1500	
		roztwór do gruntowania	kg	0,4000	
		gaz propanowo-butanowy	kg	0,3000	
		materiały pomocnicze	%	2,0000	
Razem pozycja 28					12,00
29 d.2	kalk. własna	Wywóz materiałów poremontowych i utylizacja	szt		1
Razem pozycja 29					1,00
Razem dział Naprawa dachu nad częścią przynależną do lok. nr 2					