

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Nazwa: Projekt budynku szatniowego wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na nieczystości ciekłe oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, po wcześniejszej rozbiórce istniejącego budynku szatniowego, na działce nr 1179 w miejscowości Białośliwie

Branża: Architektoniczno - Budowlana

Obiekt: Budynek szatniowy – kategoria budynku V

Adres: dz. nr 1179; 0001 obręb Białośliwie,
jednostka ewidencyjna Białośliwie,
identyfikator działki 301902_2.0001.1179

Inwestor: Gmina Białośliwie
ul. Ks. Kordeckiego 1,
89-340 Białośliwie

Jednostka projektowa:

Biuro Projektowo – Usługowe Konstrukcje
Krzysztof Klimek, tel. 601 440 124
Plac Wolności 28, 64-820 Szamocin

Autorzy projektu:

PROJEKTANT GŁÓWNY / OPRACOWAŁ:

specj. konstrukcyjno-budowlana

mgr inż. Krzysztof Klimek

WKP/0049/POOK/13

ARCHITEKTURA:

specjalność architektoniczna

mgr inż. arch. Krzysztof Kaczmarek

OKK/UpB/27/2005

INSTALACJE SANITARNE:

specj. instalacyjna

mgr inż. Maja Burzyńska

WKP/0139/PWOS/17

INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

specj. elektryczna

mgr inż. Mariusz Okruch

WKP/0455/PWOE/18

Skrócony spis zawartości opracowania:

I. Projekt zagospodarowanie terenu - część opisowa

– strony 4÷23

II. Część rysunkowa – rysunki nr 1 - 2

– strony 24÷26

Egzemplarz

nr 1 - TOM 1

Szamocin

Data opracowania:

10 stycznia 2022

Spis zawartości opracowania:

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI – CZĘŚĆ OPISOWA.....	4
1. OPIS OGÓLNY – PODSTAWA	4
1.1 Podstawa opracowania.....	4
2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	4
3. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU	4
ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.....	4
3.1 Stan istniejący i projektowany zagospodarowania działki.....	4
3.2 Sposób odprowadzania ścieków, urządzenia budowlane.....	5
3.3 Układ komunikacyjny i sposób dostępu do drogi publicznej.....	5
3.4 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	5
3.5 Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	5
4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	5
4.2 Zestawienie powierzchni;	6
4.3 Zestawienie powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących	6
5. INFORMACJE I DANE	6
5.1 Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu	6
5.2 Informacje o wpisie działki / terenu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską; określenie wpływu eksploatacji górniczej.....	7
5.3 Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....	7
5.3.1 Ochrona środowiska i zdrowia ludzi	8
5.3.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.....	8
5.3.3 Odpady stałe	8
5.3.4 Emisja hałasów i wibracji.....	8

5.3.5	Wpływ na istniejący drzewostan, pow. ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne	8
5.3.6	Promieniowanie elektromagnetyczne i jonizujące	8
6.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	9
6.1	Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji	9
6.2	Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania	9
6.3	Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy	9
	Pokrycie dachu zaprojektowano z blachodachówki; musi spełniać klasę reakcji na ogień B _{ROOF} (t1).	10
6.4	Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej 10	
6.5	Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne	10
6.6	Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych	10
6.7	Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu	11
7.	INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH	11
8.	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	11
9.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA, UPRAWNIENÍ, ZAŚWIADCZENIA	12
9.1	Decyzja - uprawnienia, zaświadczenie Krzysztof Klimek	13
9.2	Decyzja - uprawnienia, zaświadczenie Krzysztof Kaczmarek	16
9.3	Decyzja - uprawnienia, zaświadczenie Maja Burzyńska	19
9.4	Decyzja - uprawnienia, zaświadczenie Mariusz Okruch	22
II.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	25
1.	Mapa do celów projektowych Z-1 - skala 1:500	26
2.	Plan zagospodarowania przestrzennego działki Z-2 - skala 1:500	27

I. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI – CZĘŚĆ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY – PODSTAWA

1.1 Podstawa opracowania

- a) zlecenie inwestora
- b) koncepcja budynku szatniowego
- c) wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- d) plan sytuacyjno-wysokościowy 1:500
- e) wizja lokalna, oględziny i pomiary terenowe
- f) normy budowlane, literatura techniczna i przepisy prawa budowlanego
- g) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U.2021.2351 z późniejszymi zmianami)
- h) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznym jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U.2019.1065 z późniejszymi zmianami)
- i) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakres i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020.1609 z późniejszymi zmianami)
- j) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz.U.2003.120.1126 z późniejszymi zmianami).

2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Celem opracowania jest wykonanie projektu zagospodarowania dla dokumentacji projektu budowlanego budynku szatniowego wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na nieczystości ciekłe oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, po wcześniejszej rozbiórce istniejącego budynku szatniowego, na działce nr 1179 w miejscowości Białosłowie, gmina Białosłowie. Niniejsze opracowanie zawiera opis i schematy oraz rysunki architektoniczno-budowlane.

3. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

3.1 Stan istniejący i projektowany zagospodarowania działki

Zakres opracowania obejmuje analizę i projekt zagospodarowania terenu działki, na której będzie znajdował się budynek szatniowy wraz infrastrukturą towarzyszącą oraz droga wewnętrzna / dojścia. Projektowany budynek szatniowy wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na nieczystości ciekłe oraz infrastrukturą towarzyszącą, będzie służył mieszkańcom gminy oraz zawodnikom klubu sportowego „Stella Białosłowie”.

Projektowany budynek umiejscowiony jest po prawej stronie działki nr 1179, przeznaczonej pod inwestycję patrząc od frontu. W części frontowej, od strony drogi dojazdowej projektuje się wjazd na teren posesji (wykorzystuje się istniejącą bramę oraz furtki), wraz z podjazdem prowadzącym do budynku (w obrębie budynku przewiduje się dwa miejsca postojowe na terenie działki, reszta miejsc postojowych zgodnie ze stanem istniejącym) przed stadionem oraz chodnikiem prowadzącym do budynku. Szczegółowe rozwiązania zawiera część graficzna projektu zagospodarowania terenu.

Projektowany budynek szatniowy z zagospodarowaniem terenu zlokalizowany w miejscowości Białosłowie, działka nr 1179 – obręb ewidencyjny Białosłowie. Dotychczasowy sposób korzystania z działki nie zmieni się, zostanie poszerzony o nowy obiekt, po wcześniejszej rozbiórce starego istniejącego budynku szatniowego. Pozostałe elementy małej architektury, pełniące funkcje rekreacyjne, sportowe, usługowe i architektoniczne pozostaną bez zmian.

3.2 Sposób odprowadzania ścieków, urządzenia budowlane

Inwestor podłączy instalację wodociagową budynku do istniejącego przyłącza wodociagowego. Ścieki bytowo-gospodarcze z budynku odprowadzane będą do nowoprojektowanego bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe o objętości 10m³. Zostanie wykorzystane istniejące przyłącze energetyczne do budynku (inwestor musi wystąpić do dostawcy o zwiększenie mocy przyłączeniowej). Miejsca do gromadzenia odpadów stałych zgodnie z planem zagospodarowania działki do pojemników na śmieci. Szczegółowy zakres zagospodarowania terenu wraz z niezbędnymi przyłączami znajduje się w projekcie zagospodarowania terenu.

3.3 Układ komunikacyjny i sposób dostępu do drogi publicznej

Dojazd do działki nr 1179 obręb ewidencyjny Białosłowie odbywać się będzie jak dotychczas poprzez istniejącą drogę utwardzoną, dz. nr ewid. 1186/2 - wzdłuż istniejącej drogi powiatowej, szczegółowa lokalizacja zgodnie z PZPD. Droga dojazdowa i brama wejściowa na teren posesji, wraz z podjazdem i chodnikiem prowadzącym do budynku i 6 miejsc postojowych (1 miejsce na każde 50m² lokalu użytkowego) oraz 1 miejsce przypadające na każdych 5 zatrudnionych w usługach, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działki.

3.4 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- 3.3.1 Sieć wodociagowa – z sieci wodociagowej – zgodnie ze stanem istniejącym
- 3.3.2 Sieć kanalizacyjna – do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe
- 3.3.3 Sieć deszczowa – wody opadowe i roztopowe zagospodarować na terenie działki
- 3.3.4 Sieć energetyczna – z sieci elektrycznej – zgodnie ze stanem istniejącym

3.5 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Ukształtowanie terenu jest w niewielkim stopniu zróżnicowane i deniwelacja waha się od 0,00 do 0,30m. Niwelacja terenu pod zabudowę nie jest konieczna, małe różnice poziomów teren do niwelacji. Projektowane rzędne budynku do istniejącego ukształtowania terenu. Przyjęty poziom odniesienia +0.00 = 55.60m n.p.m. Ewentualne niejasności lub rozbieżności ustalić z biurem projektowym. Projektuje się nasadzenia zieleni niskiej, ozdobnej. Na przedmiotowej działce występuje zieleń niska w postaci traw. W okolicy występuje zieleń średnia i wysoka. Brak drzew do wycinki.

Wody opadowe i roztopowe z dachu budynku i powierzchni nieprzepuszczalnych, należy zagospodarować na obszarze działki.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

4.1 Udział poszczególnych elementów z planu zagospodarowania przestrzennego na działce nr 1179 w miejscowości Białosłowie, obręb Białosłowie, gmina Białosłowie jest następujący:

- a) powierzchnia całej działki nr 1179 - 21600,00m² w tym:

b) wydzielona część działki na cele budowlane (pod budowę budynku) 1087,00m²

- projektowany budynek 315,35m²,
- zieleń 545,57m²,
- dojazd 139,00m²,
- chodnik 36,74m²,
- chodnik / pochylnia 23,88m²,
- opaska 18,26m²,
- miejsce składowania odpadków stałych 3,00m²,
- podjazd tylny 5,20m²,
- istniejący teren sportu i rekreacji; istniejące boisko 120x80m = 9600m², istniejące trybuny 88m², istniejąca część rekreacyjna - 10825,00m²,

4.2 Zestawienie powierzchni;

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
Powierzchnia zabudowy budynek szatniowy	315,35m ²	29,01% / <u>1,45%</u>
Powierzchnia istniejącego budynek do rozbiórki	211,00m ²	----
Powierzchnia utwardzona (projektowany budynek 315,35m ² , dojazd 139,00m ² , chodnik 36,74m ² , chodnik / pochylnia 23,88m ² , opaska 18,26m ² , miejsce składowania odpadków stałych 3,00m ² , podjazd tylny 5,20m ²)	226,08m ²	20,78% / <u>1,04%</u>
Powierzchnia biologicznie czynna	545,57m ²	49,80% / <u>2,54%</u>
Powierzchnia wydzielona z działki do celów budowlanych	<u>1087,00m²</u>	100,00% / <u>5,03%</u>
Powierzchnia usług, rekreacji i sportu boisko – 9600m ² , trybuny 88m ² , część rekreacyjna - 10825,00m ² ,	<u>20513,00m²</u>	<u>94,97%</u>
Powierzchnia całej działki	<u>21600,00m²</u>	<u>100,00%</u>

4.3 Zestawienie powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Powierzchnia wydzielona z działki do celów budowlanych	<u>1087,00m²</u>	<u>5,03%</u>
Powierzchnia usług, rekreacji i sportu	<u>20513,00m²</u>	<u>94,97%</u>
Powierzchnia całej działki	<u>21600,00m²</u>	<u>100,00%</u>

5. INFORMACJE I DANE

5.1 Informacje o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

Zgodnie z wytycznymi planu „UCHWAŁA NR XXXI.196.2021 RADY GMINY BIAŁOŚLIWIE z dnia 15 grudnia 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych we wsiach Białosłowie i Dworzakowo” (załącznik do przedmiotowego projektu – Tom 3).

ANALIZA / WYNIKI ANALIZY FUNKCJI CECH I ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
	Uwarunkowania z wypisu i wyrysu z planu	Wyniki analizy / zaprojektowano
Rodzaj zabudowy	zabudowa usługowa	tak
Wskaźnik intensywności zabudowy max.	max. 0,90	spełniony
Wskaźnik intensywności zabudowy min.	min. 0,00	spełniony
Powierzchnia zabudowy	max. 30%	1,45%
Powierzchnia biologicznie czynny	min. 30%	94,97%
Wielkość do kalenicy / attyki budynku	max. 10,50m	6,79m
Linia zabudowy nieprzekraczalna	4,0 / 6,0 / 10,0m	11,34-12,69m
Szerokość elewacji frontowej	bez wymagań	25,96m
Pokrycie dachu; dachówka, materiał imitujący dachówkę, blacha na rąbek	kolor brązowy, grafitowy, czarny	blachodachówka w kolorze grafitowym
Wielkość górnej krawędzi do okapu	bez wymagań	3,40m
Geometria dachu	dwuspadowa 20° - 45°	25°
Ilość kondygnacji (druga w stromym dachu)	II	I
Miejsca postojowe na działce - 1 stanowisko postojowe na każde 50m ² powierzchni użytkowej lokalu usługowego, - 1 stanowisko postojowe na każdym 5 zatrudnionych	6 1	6 1
Pas techniczny napowietrznych linii średniego napięcia 15kV	szerokość po 5m od rzutu budynku	nie dotyczy – brak sieci w obrębie działki
Strefa sanitarna cmentarza	budynek mieści się w drugiej strefie obrysu	budynek niemieszkalny ujęcie wody z sieci nie dotyczy
Natura 2000	nie dotyczy	nie dotyczy

5.2 Informacje o wpisie działki / terenu do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską; określenie wpływu eksploatacji górniczej

Projektowany obiekt będzie się znajdował na terenie, który nie jest wpisany w Obszar zabytków, ale należy do strefy "W" ochrony stanowisk archeologicznych, co dalej podlegają uzgodnieniu / opiniowaniu i teren podlega ochronie archeologicznej. Przedmiotowy teren nie znajduje się na terenie wpływu eksploatacji górniczej i nie znajduje się w granicach terenu górniczego oraz nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenie powodzią, obszarze osuwania się mas zmiennych, jak teren nie zalicza się do krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa. Projektowana budowa budynku szatniowego wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na nieczystości ciekłe oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, po wcześniejszej rozbiórce istniejącego budynku szatniowego, na działce nr 1179 w miejscowości Białosłowie, w żadnym stopniu nie narusza walorów kształtujących środowisko, nie wydziela szkodliwych spalin i dymów oraz nie powoduje przekroczenia norm hałasu. Projektowany budynek nie oddziałuje na działki sąsiednie, oddziałuje tylko na przedmiotową działkę nr 1179 obręb ewidencyjny Białosłowie, która jest własnością Inwestora.

5.3 Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

projektowanego obiektu budowlanego i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi

Budowa i przyszła eksploatacja projektowanej inwestycji nie będzie stwarzać jakiegokolwiek negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne. Projektowana inwestycja w rozumieniu Prawa Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2006 r. Nr 129, poz. 902 ze późniejszymi zmianami) nie jest przedsięwzięciem negatywnie oddziałującą i wpływającym na środowisko. Jak również nie jest związane z ochroną obszaru Natura 2000 nie oddziałuje na ten teren. Inwestycja budowana będzie z materiałów dopuszczonych do wbudowania i posiadających właściwe certyfikaty w tym znak bezpieczeństwa „B” lub „CE”.

Charakterystyka ekologiczna.

Projektowana inwestycja nie znajduje się na liście inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska.

5.3.1 Ochrona środowiska i zdrowia ludzi

Inwestycja nie naruszy istniejącego stanu wód gruntowych na działce oraz nie będzie generować i doprowadzać wód opadowych i roztopowych na grunty sąsiednie. Wody opadowe i roztopowe zagospodarowane będą na terenie działki. Wszelkie ewentualne uszkodzenia drenaży melioracyjnych zostaną przywrócone do stanu pierwotnego. Wszelkie znaleziska archeologiczne, zabytkowe, kopalne szczątki roślin i zwierząt zostaną niezwłocznie zgłoszone odpowiednim służbą Wojewódzkim lub Gminnym.

5.3.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Inwestycja spełnia warunki ochrony atmosfery.

5.3.3 Odpady stałe

Odpady składowane są w szczelnych pojemnikach i okresowo wywożone przez koncesjonowany zakład oczyszczania, zgodnie z przepisami odrębnymi. Prowadzenie gospodarki odpadami w trakcie realizacji zadania winno odbywać się zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach, Dz.U. Nr 62, poz. 628 wraz ze zmianami.

5.3.4 Emisja hałasów i wibracji

Inwestycja z projektowanym wyposażeniem i przeznaczeniem funkcjonalnym nie wprowadza emisji negatywnych hałasów i wibracji.

5.3.5 Wpływ na istniejący drzewostan, pow. ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Inwestycja z uwagi na kontekst lokalizacyjny nie powoduje szczególnego zacinienia otoczenia oraz nie powoduje naruszenia układów korzeniowych. Nie wprowadza także zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Wody opadowe i roztopowe z budowli i powierzchni nieprzepuszczalnych należy zagospodarować na obszarze działki. Charakter użytkowania budowli nie wpływa negatywnie na zachowanie biologicznie czynnego terenu poza obrębem opracowania. Na działce inwestora nie znajdują się drzewa przewidziane do wycinki.

5.3.6 Promieniowanie elektromagnetyczne i jonizujące

Budowla jest zasilana prądem elektrycznym, ale nie powoduje szkodliwego oddziaływania na środowisko w zakresie promieniowania elektromagnetycznego i nie będzie urządzeń emitujących promieniowanie jonizujące.

lp	Informacja dodatkowe
5.3.6.1	Odległość projektowanego budynku od granic (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie-Dz.U.2002.75.690 ze zm.) par. 12 (odległości)
	Budynek nie oddziałuje na działki sąsiednie.
5.3.6.2	Szczelny bezodpływowy zbiornik (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie-Dz.U.2002.75.690 ze zm.) par. 36 (szczelne zbiorniki na nieczystości)
	Lokalizacja nie oddziałuje na działki sąsiednie.
5.3.6.3	Miejsce gromadzenia odpadów stałych (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie-Dz.U.2002.75.690 ze zm.) par. 23.3 (śmietniki w zabudowie jednorodzinnej)
	Lokalizacja nie oddziałuje na działki sąsiednie.
5.3.6.4	Miejsca postojowe dla samochodów osobowych (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie-Dz.U.2002.75.690 ze zm.) par. 19, 20 (parkingi))
	Lokalizacja nie oddziałuje na działki sąsiednie.
5.3.6.5	Przysłanianie (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie-Dz.U.2002.75.690 ze zm.) par. 13 (przesłanianie)
	Wysokość i lokalizacja budynku nie oddziałuje na działki sąsiednie.
5.3.6.6	Warunki p.poż. (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie-Dz.U.2002.75.690 ze zm.) par. 271.2 (odległości p.poż)
	Budynek nie oddziałuje na działki sąsiednie.
5.3.6.7	Emisje hałasu, promieniowania elektromagnetycznego, ochrona powietrza (Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów utrzymania tych poziomów-Dz.U.2003.192.1883, załącznik 1, Rozporządzenie MŚ z dnia 14 czerwca 2007r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku-Dz.U.2014.112, załącznik)
	Budynek nie oddziałuje na działki sąsiednie.

6. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

6.1 Informacje o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji

- | | |
|----------------------------------|-----------------------|
| a) powierzchnia zabudowy | 315,35 m ² |
| b) wysokość | 6,79 m |
| c) ilość kondygnacji nadziemnych | 1 |
| d) ilość kondygnacji podziemnych | 0 |

6.2 Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL.

6.3 Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy

6.3.1 Klasa odporności pożarowej

Budynek usługowy, nie przeznaczony przede wszystkim do użytku dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się, jednokondygnacyjny, ze strefą pożarową kwalifikowaną do kategorii ZL III, niski zaprojektowano – zgodnie z WT – w klasie „D” odporności pożarowej.

6.3.2. Klasa odporności ogniowej elementów budowlanych

Poszczególne elementy budowlane zaprojektowano odpowiednio do jego klasy odporności pożarowej w następującej klasie odporności ogniowej:

Element budowlany	klasa odporności ogniowej
główna konstrukcja nośna	R 30
konstrukcja dachu	(-)
ściany zewnętrzne na powierzchni powyżej 65%	E 30
ściany wewnętrzne przy drodze ewakuacyjnej	EI 15
ściany wewnętrzne pozostałe	(-)
przekrycie dachu Pas górny; blachodachówka, łąty, kontrłąty, papa, deskowanie, pas górny wiązara, Pas dolny; płyta OSB, wełna gr. 30cm, wiązara pas dolny, rzut stalowy, 2 płyta g-k,	(-)
strop	nie występuje

6.3.3. Stopień rozprzestrzeniania ognia

Wszystkie elementy budowlane zaprojektowano o cesze nie rozprzestrzeniania ognia. Drewniane elementy budowlane (konstrukcja i przekrycie blachodachówka), należy zabezpieczyć do cechy nierozprzestrzeniania ognia, zgodnie z aprobatą techniczną ITB. Pokrycie dachu zaprojektowano z blachodachówki; musi spełniać klasę reakcji na ogień B_{ROOF}(t1).

6.4 Informacje o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacje dotyczące pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożenia wybuchem w przestrzeni zewnętrznej

W budynku nie przewiduje się pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych, kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem, ponieważ nie zakłada się występowania w nich materiałów wybuchowych i niebezpiecznych pożarowo.

6.5 Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne

Budynek zaprojektowano w następujących odległościach:

- minimalna odległość od granicy działki budowlanej - min. 4m (ściany zewnętrzne o klasie E 30 na powierzchni ponad 65%)
- odległość od najbliższego budynku ZL - więcej niż 300m

6.6 Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczych

Formalnie do projektowanego budynku nie jest wymagana droga pożarowa (powierzchnia strefy nie przekracza 1000m² i nie występują w niej pomieszczenia zagrożone wybuchem). Przedmiotowy budynek zaprojektowano poza granicami jednostki osadniczej o kubaturze brutto nie przekraczającej 2500m³ (kubatura 1554,48m³), zatem nie wymaga on – zgodnie z przepisami przeciwpożarowymi – zapewnienia przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

6.7 Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem zagospodarowania działki lub terenu

Nie dotyczy.

7. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Nie dotyczy.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Informuję, że obszar oddziaływania budynku nie wykracza poza działkę na jakiej został zaprojektowany. Zasięg obszaru oddziaływania nie wynosi więcej niż: 8,0m

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (Dz.U.2021.2351 z późniejszymi zmianami)

Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz.U.2003.120.1126 z późniejszymi zmianami).

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U.2019.1065 z późniejszymi zmianami)

Oddziaływanie obiektu	Podstawa prawna	Uwagi
Brak oddziaływania na działkę nr 1178/1 nr 1178/2 nr 1178/3 nr 1171/1 nr 1181, nr 1186/2	Par. 12 i 271 WT (Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami))	Z uwagi na odległość projektowanego budynku od granicy działki wynoszącą więcej 4,0m ze względu na wymagania pożarowe budynek oddziałuje na sąsiednią działkę, nie powodując ograniczenia w postaci sposobu lokalizacji budynku – obszar oddziaływania 8,0m od elewacji projektowanego budynku.
Brak oddziaływania	Par. 23 WT	Przedmiotowa działka znajduje się na terenie rekreacyjno – usługowej - odległości od miejsca przeznaczonego na gromadzenie odpadów stałych zostały zachowane i nie wpływają na ograniczenia inwestycyjne na działkach sąsiednich.
Brak oddziaływania	Par. 31 i 36	Ze względu na istniejące na terenie rekreacji i sportu możliwość podłączenia budynków do sieci wodociągowej, należy z nich korzystać. Bezodpływowy zbiornik na nieczystości ściekowe docelowo zlokalizowany na terenie działki inwestora nie wytwarza obszaru oddziaływania wpływającego na ograniczenia inwestycyjne na działkach sąsiednich
Brak oddziaływania	Par. 18 i 19 WT	Miejsca postojowe dla samochodów osobowych (2 miejsca) zlokalizowano powyżej 3,0m od granicy z sąsiednią działką nr 1178/1; 1178/2; 1178/3; 1171/1; 1181- oddziaływanie nie wystąpi.
Brak oddziaływania	Par.13 WT	Zjawisko przesłaniania nie występuje ze względu na brak sąsiedztwa lub sąsiednie budynku w odpowiedniej odległości od projektowanego budynku, pozostałe działki sąsiednie są niezabudowane.
Brak oddziaływania na działkę nr 1178/1 nr 1178/2 nr 1178/3 nr 1171/1 nr 1181, nr 1186/2	Par. 60 WT	Zjawisko zacieniania nie ogranicza możliwości zabudowy na sąsiednich działkach, działki cechuje korzystne usytuowanie względem stron świata. Minimalny 3 godzinny czas nasłonecznienia w dniach równonocy zostanie zachowany.

ARCHITEKTURA:

specjalność architektoniczna

mgr inż. arch. Krzysztof Kaczmarek

OKK/UpB/27/2005

9. OŚWIADCZENIE ZAŚWIADCZENIA

PROJEKTANTA,

UPRAWNIENÍ,

Szamocin, dnia 10-01-2022r.

Na podstawie art.34 ust.3d, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. 2020.1333 z dnia 2020.08.03 r. z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZENIE

Dokumentacja projektowa zagospodarowania działki w branży konstrukcyjnej, budynku szatniowego wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na nieczystości ciekłe oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 1179 w miejscowości Białośliwie, gmina Białośliwie, jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANT GŁÓWNY / KONSTRUKCJA: mgr inż. Krzysztof Klimek
specj. konstrukcyjno-budowlana WKP/0049/POOK/13

Dokumentacja projektowa zagospodarowania działki w branży architektonicznej, budynku szatniowego wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na nieczystości ciekłe oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 1179 w miejscowości Białośliwie, gmina Białośliwie, jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA: mgr inż. arch. Krzysztof Kaczmarek
specjalność architektoniczna OKK/UpB/27/2005

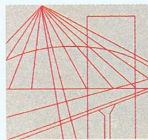
Dokumentacja projektowa zagospodarowania działki w branży sanitarnej budynku szatniowego wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na nieczystości ciekłe oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 1179 w miejscowości Białośliwie, gmina Białośliwie, jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

INSTALACJE SANITARNE: mgr inż. Maja Burzyńska
specj. instalacyjna WKP/0139/PWOS/17

Dokumentacja projektowa zagospodarowania działki w branży elektrycznej, budynku szatniowego wraz ze zbiornikiem bezodpływowym na nieczystości ciekłe oraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 1179 w miejscowości Białośliwie, gmina Białośliwie, jest wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

INSTALACJE ELEKTRYCZNE: mgr inż. Mariusz Okruch
specj. elektryczna WKP/0455/PWOE/18

9.1 Decyzja - uprawnienia, zaświadczenie Krzysztof Klimek



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-0054-103/2013

Poznań, dnia 11 czerwca 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1, oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Krzysztof Kasper Klimek

magister inżynier
kierunek: Budownictwo
urodzony dnia 06 stycznia 1981 r. w Szamocinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE **nr ewidencyjny WKP/0049/POOK/13**

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Krzysztof Kasper Klimek jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:
Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:
Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Otrzymują:

1. Pan Krzysztof Kasper Klimek
64-820 Szamocin, ul. Gnerała Józefa Hallera 15
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-UVE-B57-9NY *

Pan Krzysztof Kasper Klimek o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0235/13
adres zamieszkania ul. Generała Józefa Hallera 15, 64-820 Szamocin
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-20 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

9.2 Decyzja - uprawnienia, zaświadczenie Krzysztof Kaczmarek



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

L.dz. 7130/WOIA-OKK/30/2005

Poznań, dnia 6 grudnia 2005 roku

nr uprawnień OKK/ UpB /27/2005

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zmianami) oraz na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami),

stwierdza, że

magister inżynier architekt

Krzysztof Kaczmarek

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową

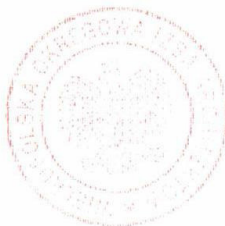
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

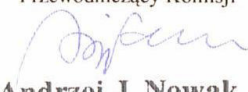
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



Przewodniczący Komisji


Andrzej J. Nowak
architekt

strona 1 z 2

Skład Orzekający:

- | | | |
|---|-----------------------------|-------|
| 1. mgr inż. arch. Andrzej J. Nowak | – Przewodniczący | |
| 2. mgr inż. arch. Eryk Sieiński | – Zastępca Przewodniczącego | |
| 3. mgr inż. arch. Jacek Buszkiewicz | – Sekretarz Komisji | |
| 4. mgr inż. arch. Marek Bogucki | – członek Komisji | |
| 5. mgr inż. arch. Ewa Pawlicka-Garus | – członek Komisji | |
| 6. mgr inż. arch. Anna Plesińska | – członek Komisji | |
| 7. mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak | – członek Komisji | |
| 8. doc. dr inż. Marian Krzysztofiak | – członek Komisji | |
| 9. mgr Sylwia Sącińska-Radomska | – obsługa prawna | |

(Handwritten signatures in blue ink corresponding to the list members)

Otrzymują:

1. Pan arch. Krzysztof Kaczmarek, zam. 64-300 Nowy Tomyśl, ul. Sadowa 26
2. Minister Infrastruktury
ul. Chałubińskiego 4/6, 00-928 Warszawa
3. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa
4. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
5. aa.



Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof Kaczmarek

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **OKK/UpB/27/2005**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0573**.

Członek czynny od: 01-04-2006 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-09-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

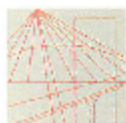
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0573-1E39-4A39-4688-1913

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

9.3 Decyzja - uprawnienia, zaświadczenie Maja Burzyńska



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-208/2017

Poznań, dnia 20 czerwca 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po usłyszeniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
utrzymuje

Pani

Maja Katarzyna Burzyńska

magister inżynier

Kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzona dnia 12 sierpnia 1980 r. w Szamocinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0139/PWOS/17

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Podpisano

1. Podpisem do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pani Maja Katarzyna Burzyńska jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 14 ust.3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pani Maja Katarzyna Burzyńska
64-800 Chodzież, Rataje ul. Chabrowa 14
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-JHX-ME2-RWZ *

Pani Maja Katarzyna Burzyńska o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0223/17
adres zamieszkania ul. Chabrowa 14, Rataje, 64-800 Chodzież
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-09-01 do 2022-08-31.

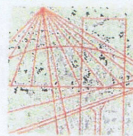
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-08-18 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

9.4 Decyzja - uprawnienia, zaświadczenie Mariusz Okruch



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIIB-OKK-EP-EW-0054-0055-353/2018

Poznań, dnia 20 grudnia 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Mariusz Okruch

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 22 grudnia 1985 r. Szamocin

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0455/PWOE/18

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.):
 - § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
 - § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Mariusz Okruch jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

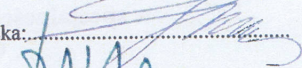
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

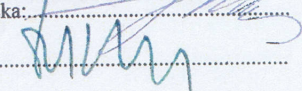
Zgodnie z § 14 ust.5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:..... 

Członek Komisji – mgr inż. Anna Gieczewska:..... 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:..... 

Otrzymują:

1. Pan Mariusz Okruch
64-830 Margonin, Margońska Wieś 38
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-IG6-RV8-MEX *

Pan Mariusz Okruch o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0180/19
adres zamieszkania ul. Margonińska Wieś 38, 64-830 Margonin
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-05-01 do 2022-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-04-23 roku przez:

Włodzimierz Draber, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Projekt budynku szatniowego

Inwestor: Gmina Białosłowie

TOM 1 – Projekt Zagospodarowania Działki

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Projekt zagospodarowania działki

Projekt budynku szatniowego

Inwestor: Gmina Białosłowie

TOM 1 – Projekt Zagospodarowania Działki

1. Mapa do celów projektowych Z-1 - skala 1:500

Projekt budynku szatniowego

Inwestor: Gmina Białośliwie

TOM 1 – Projekt Zagospodarowania Działki

2. Plan zagospodarowania przestrzennego działki Z-2 - skala 1:500