

*Załącznik nr 6 do SWZ  
Załącznik nr 1 do umowy*

## SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn. „*Zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej na budynku szkoły podstawowej w Starzynie i Żelistrzewie w ramach Projektu – Słoneczne szkoły Powiatu Puckiego*”

**Projekt „Słoneczne Szkoły Powiatu Puckiego” – realizowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Pomorskiego na lata 2014-2020, Osi Priorytetowej 10 Energia, Działanie 10.3 Odnawialne źródła energii, Poddziałanie 10.3.1 Odnawialne źródła energii – wsparcie dotacyjne współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.**

### Ogólna charakterystyka przedsięwzięcia inwestycyjnego:

Zakres inwestycji, obejmuje wykonanie m.in.:

#### **1. Dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej na budynku Zespołu szkolno-przedszkolnego w Żelistrzewie**

Opracowanie obejmuje swoim zakresem dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej sieciowej on-grid w skład której wchodzi:

- montaż 111 modułów fotowoltaicznych polikrystalicznych o mocy 450Wp na dachu budynku od strony południowo zachodniej
- montaż inwentura (falownika) 50,0 kW wyposażonego w wyłączniki mocy DC
- wykonanie zewnętrznych i wewnętrznych tras kablowych
- wykonanie zabezpieczeń prądowych.

#### **2. Instalacja fotowoltaiczna na budynku szkoły podstawowej w Starzynie.**

Opracowanie obejmuje swoim zakresem dostawę i montaż instalacji fotowoltaicznej sieciowej on-grid w skład której wchodzi:

- montaż 111 modułów fotowoltaicznych polikrystalicznych o mocy 450Wp na dachu budynku od strony południowo zachodniej
- montaż inwentura (falownika) 50,0 kW wyposażonego w wyłączniki mocy DC
- wykonanie zewnętrznych i wewnętrznych tras kablowych
- wykonanie zabezpieczeń prądowych.

Powyższe elementy ujęte są w opisie technicznym.

Wykonawca z którym zostanie podpisana umowa udzieli **minimum 120 miesięcznej** gwarancji na zamontowane panele fotowoltaiczne panele

Ponadto Wykonawca w cenie oferty zobowiązuje się ująć koszty m.in.:

- wyposażenia instalacji w gaśnicę proszkową ABC 6kg do gaszenia urządzeń elektrycznych znajdujących się pod napięciem do 1000V. Gaśnicę należy usytuować w pobliżu inwertera.
- sporządzenia ogólnego planu instalacji wskazującego rozmieszczenie paneli, inwertera i przewodów znajdujących się pod napięciem oraz umieszczenia w ogólnie dostępnym miejscu.
- sporządzenia planu przeglądów serwisowych instalacji w ramach udzielonej gwarancji.
- w okresie gwarancji prowadzenie serwisu przez Wykonawcę w ramach zaproponowanej ceny za wykonanie całości zadania, w zakresie prowadzenia serwisu zawierają się wszystkie czynności związane z okresowymi przeglądami instalacji, naprawą i wymianą niezbędnych jej elementów w celu zachowania pełnego okresu gwarancyjnego.
- umieszczenia 1 tablicy informacyjnej wg wzoru przekazanego przez Zamawiającego,
- urządzenia placu budowy wraz z doprowadzeniem mediów dla potrzeb budowy oraz ponoszeniem kosztów ich zużycia.
- zapewnienia właściwych warunków bezpieczeństwa dla osób wykonujących prace montażowe i osób trzecich poprzez odpowiednie zabezpieczenia terenu budowy i utrzymania go w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
- wykonania projektu organizacji ruchu na terenie budowy oraz właściwego oznakowania robót,
- w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń w toku realizacji – naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego,
- właściwego składowania wszelkich urządzeń pomocniczych i materiałów oraz usuwania wszelkiego rodzaju odpadów;
- uzyskania oświadczeń właścicieli nieruchomości o nie wnoszeniu roszczeń po przeprowadzonych robotach, jeżeli zajdzie potrzeba ich zajęcia,
- wszystkie rozwiązania uwzględnione w dokumentacji – roboty wynikające z projektu i specyfikacji, sztuki budowlanej, uzgodnień, opinii, a niepolicone w ofercie przez Wykonawcę nie będą uwzględniane jako roboty dodatkowe,

**UWAGA:** Wykonawca w trakcie realizacji prac musi wziąć pod uwagę utrudnienia wynikające ze specyfiki obiektów i odbywających się w nich zajęciach lekcyjnych.

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca wykona tablicę informacyjną o wymiarach 120x80cm, którą należy umieścić w miejscu realizacji projektu. Miejsce to powinno być dobrze widoczne i ogólnie dostępne, gdzie największa liczba osób będzie miała możliwość zapoznać się z treścią tablicy. Tablicę należy wykonać z tworzywa sztucznego pleksi PCV grubości min. 3mm lub na podkładzie metalowym z podwójnie zawiniętą krawędzią. Dokładną treść oraz lokalizację tablicy należy uzgodnić z Zamawiającym.

Forma wynagrodzenia ryczałtowego (art. 632 KC) wymaga od wykonawcy również wyceny ryzyka, bowiem wykonawca nie będzie mógł żądać zmiany wynagrodzenia ryczałtowego dla zakresu robót objętego niniejszym zamówieniem.

**Całkowity opis przedmiotu zamówienia znajduje się w projekcie technicznym, jako materiale pomocniczym.**

Wykonawca winien na podstawie projektu technicznego ustalić szczegółowy zakres i dokonać ich wyceny. **W kosztorysie ofertowym Wykonawca zawrze co najmniej**



**wszystkie pozycje, które są niezbędne do wykonania obiektu budowlanego i właściwego jego funkcjonowania.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za staranne zaznajomienie się z dokumentacją przetargową i projektową – oryginał projektu technicznego znajduje się do wglądu w Referacie Inwestycji – kontakt telefoniczny: 58 673 56 41 lub 58 673 56 39.

Wykonawca w imieniu Zamawiającego po zakończeniu prac składa wnioski do właściwej terenowo Komendy Powiatowej Straży Pożarnej celem uzgodnienia pod względem zgodności z wymaganiami przeciwpożarowymi.

**Płatności:** Gmina Puck przewiduje płatności za wykonane roboty w cyklu miesięcznym do 90% ceny ofertowej, jednak nie mniej niż 10 % wynagrodzenia wypłacone zostanie po zakończeniu i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru robót.

Wykonawca przed zawarciem umowy przedłoży Zamawiającemu **kosztorys ofertowy w formie uproszczonej, a w terminie 7 dni od zawarcia umowy przedstawi harmonogram rzeczowo-finansowy planowanych prac.**

**Po zakończeniu zamówienia Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kosztorys powykonawczy lub kosztorys różnicowy, obejmujący zmiany stanu faktycznego w stosunku do zaplanowanego zakresu prac w kosztorysie ofertowym.**

Wymagania Zamawiającego w zakresie rozwiązań równoważnych:

1. Wszędzie tam, gdzie przedmiot zamówienia jest opisany poprzez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę rozwiązań równoważnych w stosunku do opisanych w dokumentacji przetargowej, pod warunkiem że będą one posiadały co najmniej takie same lub lepsze parametry techniczne i funkcjonalne oraz nie obniżą określonych w dokumentacji standardów.
2. Wszystkie zaproponowane przez wykonawcę pozycje muszą posiadać parametry techniczne i funkcjonalne nie gorsze od ustalonych przez zamawiającego oraz posiadać stosowne dopuszczenia i atesty.
3. Zgodnie z Prawem zamówień publicznych Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego.

Zaleca się Wykonawcom przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej w terenie, celem uzyskania wszystkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaniechanie tych czynności przez Wykonawcę, a w konsekwencji niedoszacowanie wartości pełnego zakresu zamówienia, nie będzie to w przyszłości skutkowało ze strony Wykonawcy żądaniem dodatkowego zamówienia. Każdy z Wykonawców ponosi pełną odpowiedzialność za skutki braku lub mylnego rozpoznania warunków realizacji zamówienia.

#### **RODO:**

Dane osobowe Wykonawcy robót budowlanych, podwykonawców, kierownika budowy i kierowników robót oraz dane zawarte w dokumentacji powykonawczej będą przechowywane przez cały okres istnienia obiektu budowlanego.