



Zielona Góra 26.07.2024 r.

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), którego przedmiotem zamówienia jest **Wykonanie dokumentacji projektowej (wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego na etapie realizacji zadania) i robót budowlanych, w formule „zaprojektuj i wybuduj” wraz z dostawą i montażem wyposażenia trwale wbudowanego dla Budynku L w ramach zadania pn. „Utworzenie zintegrowanego ośrodka diagnostyki i leczenia chorób onkologicznych przy Szpitalu Uniwersyteckim w Zielonej Górze sp. z o. o.”, nr sprawy: TR.262.6.2024.**

ZAWIADOMIENIE O UDZIELENIU WYJAŚNIENÍ TREŚCI SWZ II

Zamawiający Szpital Uniwersytecki im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze sp. z o. o. niniejszym informuje, iż na podstawie art. 135 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych w postępowaniu o udzielenie zamówienia wpłynęły pytania. Zgodnie z art. 135 ust. 6 ustawy Zamawiający udostępnia treść zapytań wraz z wyjaśnieniami.

1. W udostępnionych projektach brakuje schematów rozdzielni elektrycznych. Proszę o zamieszczenie rysunków ZGL_PW_SC_01 do ZGL_PW_SC_69.

Odpowiedź: Rysunki od ZGL_PW_IE_SC_01 do ZGL_PW_IE_SC_69 zostały udostępnione.

2. W zamieszczonym projekcie wykonawczym instalacji elektrycznych nie dołączono rysunków ZGL_PW_IE_SC_01 do ZGL_PW_IE_SC_69 wymienionych w części opisowej. Zwracamy się z prośbą o uzupełnienie.

Podobna sytuacja dotyczy opisu instalacji teletechnicznych w pliku powielona jest 10 strona opisu technicznego.

Odpowiedź: Rysunki od ZGL_PW_IE_SC_01 do ZGL_PW_IE_SC_69 zostały udostępnione.

Zamawiający udostępnia: Opis instalacji teletechnicznych.

3. Pytanie 1. W OPZ (zał. nr 2) Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania tlenowni. Natomiast w załączonym do dokumentacji przetargowej PW instalacji gazów medycznych z roku 2020 na str. 6 jest napisane: „Instalacja sprężonego powietrza medycznego 5bar oraz instalacja próżni zasilane będą z nowo projektowanych źródeł gazów medycznych na poziomie -1, natomiast instalacja tlenu medycznego ze źródła istniejącego, tj. centralnej tlenowni znajdującej się na terenie Szpitala.” Proszę o odpowiedź, czy Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania nowej tlenowni, czy zgodnie z PW nowa instalacja tlenu w bud. L będzie zasilana z istniejącej tlenowni.

Odpowiedź: Wiążące są zapisy OPZ. Należy zaprojektować i wykonać nową tlenownię.

4. Jeżeli nowa instalacja tlenu w bud. L będzie zasilana z istniejącej tlenowni, proszę o podanie miejsca wpięcia do istniejącej instalacji w bud. L. Wymagany przekrój istniejącego rurociągu: min. Ø22 mm.

Odpowiedź: Miejsce wpięcia – szczyt „skrzydła B” budynku L.

5. Proszę o podanie ilości i wielkości istniejącego/istniejących zbiornika/zbiorników LOX oraz wyposażenia istniejącej tlenowni (ilość i skład baterii butlowych) oraz lokalizacji zbiornika/zbiorników LOX i tlenowni - proszę o zamieszczenie w dokumentacji przetargowej PZT z lokalizacją zbiornika/zbiorników LOX i tlenowni i przebiegiem sieci zewnętrznej tlenu.

Odpowiedź: Powyższe informacje nie są konieczne do sporządzenia oferty.

6. Jeżeli Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania nowej tlenowni, jak należy rozumieć zapisy:
„Źródło podstawowe tlen 10atm

Źródło rezerwowe tlen 5atm

Źródło awaryjne butle z tlenem zapas 8 godz.”?

Czy źródło podstawowe to ma być nowy zbiornik LOX, którego ciśnienie robocze za parownicą standardowo wynosi 10-11 atm? Do zasilania jednego czy dwóch budynków, w których zlokalizowane są w większości sale łóżkowe, brak sal OP i stanowisk IT, jest to rozwiązanie bardzo nieekonomiczne.

Czy źródło rezerwowe to zestaw dwóch baterii butlowych, które zgodnie z normą powinny przełączać się automatycznie w tablicy redukcyjnej, do której jako źródło główne podłączony jest również zbiornik LOX?

Ciśnienie w takich butlach O₂ wynosi min. 150 atm, nie 5 atm, dopiero w tablicy redukcyjnej redukowane jest do 5 atm.

Odpowiedź:

Źródło podstawowe

Rurociąg tlenu 10 atm przebiegający piwnicą skrzydła B i C (zasilany ze zbiorników). Z tego rurociągu należy wykonać podłączenie do stacji redukcyjnej budynku L.

Źródło rezerwowe

Rurociąg projektowany od szczytu skrzydła B do tlenowni projektowanej (zasilany z głównej tlenowni szpitala)

Źródło awaryjne

1 bateria butli tlenowych

7. Jeżeli Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania nowej tlenowni, proszę o podanie jej planowanej lokalizacji. W obrębie bud. L nie przewidziano na nią miejsca, ma to być więc zewnętrzny budynek murowany czy stalowy kontener?

Odpowiedź: Rozwiązanie lokalizacji tlenowni leży w gestii projektanta przyszłego Wykonawcy, jednakże Zamawiający sugeruje lokalizację tlenowni wewnątrz budynku.

8. Proszę o potwierdzenie wymogu z OPZ „W ramach zadania należy dostarczyć komplet napełnionych butli tlenowych.” W powszechnie stosowanej praktyce szpital dzierżawi i następnie w trakcie użytkowania sam wymienia butle tlenowe, zawierając umowę z ich dostawcą. Poza tym tlen jest lekiem - do jego zakupu prawo mają wyłącznie jednostki służby zdrowia.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje stanowisko w sprawie zakupu butli tlenowych. Kwestię zakupu tlenu na pierwsze napełnienie można rozwiązać np. poprzez refakturę.

9. Proszę o wyjaśnienie wymogu z OPZ „Tlenownia ma posiadać wydajność pozwalającą docelowo zasilić bud L i U”. Nie sposób obliczyć wydajność źródeł, gdy się nie zna poziomu zapotrzebowania, a przecież nic nie wiemy o randze i ilości stanowisk poboru tlenu w bud. U.

W związku z tym proszę o podanie danych niezbędnych do sporządzenia bilansu i określenia wielkości wymaganych źródeł zasilania w tlen – rodzajów i ilości poszczególnych sal funkcyjnych wymagających zasilania w tlen w bud. U:

- ilość sal operacyjnych;
- ilość łóżek wybudzeniowych;
- ilość łóżek intensywnej terapii;
- ilość łóżek wzmożonego nadzoru;
- ilość sal resuscytacyjno-zabiegowych;



- ilość łóżek obserwacyjnych;
- ilość sal diagnostyczno-zabiegowych o wysokich wymogach (ze znieczuleniem ogólnym);
- ilość sal zabiegowych o niskich wymogach (bez znieczulenia ogólnego);
- ilość łóżek normalnej opieki medycznej w salach łózkowych.

Odpowiedź: Zapotrzebowanie tlenu dla budynku U, należy przyjąć w ilości obliczeniowej dla budynku L przy n=1.

10. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku różnic w rozwiązaniach projektowych pomiędzy PW a PFU, nadrzędne są wymagania PFU.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, jednak nadrzędne nad wymaganiami PFU są zapisy zawarte w OPZ.

12. W PW Tom II Konstrukcja jest rysunek ZGL-PW-KO-PL-4 pokazujący kanały instalacyjne i fundamenty F-1, F-2, F-3. Czy zakres ten jest przedmiotem oferty? Jeśli tak, to prosimy o wskazanie lokalizacji na PZT.

Odpowiedź: Zasilanie central chłodem odbywać się będzie wodą lodową dostarczoną przez EC. Jest to zmiana wprowadzona w OPZ. Rysunek należy rozpatrywać łącznie z projektem chłodnictwa i instalacji wentylacji.

13. W OPZ pkt 6.2 Branża sanitarna ppkt 3. Instalacje – Gazy medyczne tlen są zapisy:

- „Tlenownia ma posiadać wydajność pozwalającą docelowo zasilić bud L i U”.
Prosimy o podanie zapotrzebowania dla budynku U

Odpowiedź: Dla wyceny należy przyjąć iż wydajność tlenowni pod potrzeby bud. U jak dla budynku L.

- „ Zasilanie budynku U, odrębną nitką z tlenowni do końcówki na szczycie skrzydła B”, oraz „ Przełączenia instalacji 10 atmosfer i 6 atmosfer wykonane mają być w ramach zadania”.
Czy ma to być nitka prowadzona na zewnątrz czy wewnątrz obiektu? Jeśli na zewnątrz to prosimy o PZT pokazujący budynek U i proponowany i istniejący przebieg nitki.

Odpowiedź: Instalację należy prowadzić wewnątrz budynku.

14. W OPZ pkt 6.2 Branża sanitarna ppkt 3. Instalacje – Gazy medyczne -sprężone powietrze jest zapis: „Wydajność sprężarkowni ma zapewnić pokrycie zapotrzebowania na sprężone powietrze docelowo budynku L oraz U.” Prosimy o podanie zapotrzebowania dla budynku U.

Odpowiedź: Dla wyceny należy przyjąć, iż wydajność powietrza pod potrzeby bud. U jak dla budynku L.

15. W OPZ pkt 6.2 Branża sanitarna ppkt 3. Instalacje – Gazy medyczne – próżnia jest zapis: „Wydajność sprężarkowni ma zapewnić pokrycie zapotrzebowania na sprężone powietrze docelowo budynku L oraz budynku U. Prosimy o podanie zapotrzebowania dla budynku U.

Odpowiedź: Dla wyceny należy przyjąć, iż wydajność vacuum pod potrzeby bud. U jak dla budynku L.

16. Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją powykonawczą / inne/ pełnobrańzową - w zapisie edytowalnym - autocad, którą udostępni oferentom?

Odpowiedź: Zamawiający nie dysponuje dokumentacją powykonawczą / inne/ pełnobrańzową – w zapisie edytowalnym – autocad.



Zamawiający informuje o zmianie treści wyjaśnień udzielonych w Zawiadomieniu o udzieleniu wyjaśnień treści SWZ oraz zmianie treści SWZ z dnia 18.07.2024 r. w zakresie pytania nr 15.

Pytanie 15

Czy w zakresie robót będących przedmiotem oferty jest wykonanie drogi, chodników, obrzeży betonowych, krawężników pokazanych na rysunku stanowiącym Załącznik nr 8 do OPZ - PZT budynek L?

W Zawiadomieniu o udzieleniu wyjaśnień treści SWZ oraz zmianie treści SWZ z dnia 18.07.2024 r. zamieszczono odpowiedź:

Zakres prac zewnętrznych przewidzianych do wykonania przez Wykonawcę, został określony w załączniku nr 4 do OPZ, - Program Funkcjonalno-Użytkowy pn. „Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku „L” Szpitala Uniwersyteckiego im. Karola Marcinkowskiego w Zielonej Górze Sp. z o. o.” – punkt 1.4 – Projektowane zagospodarowanie terenu.

Aktualna odpowiedź po zmianach:

W zakresie robót składających się na Przedmiot umowy jest wykonanie regulacji wysokości nawierzchni dróg i chodników, określonych w załączniku nr 8 do OPZ – PZT budynek L, będącego konsekwencją wykonania zespołu wejściowego do budynku L.

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 do zawiadomienia – Opis instalacji teletechnicznych.

Prezes Zarządu
Marek Działoszyński
/podpis na oryginalne/

UWAGA

Udzielone odpowiedzi i dokonane zmiany mają zastosowanie we wszystkich miejscach SWZ, nawet tam, gdzie w niniejszym piśmie nie zostały wymienione.