

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### **1. Przedmiot zamówienia:**

Malowanie klatki schodowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Nawrot 28 w Łodzi.

### **2. Opis przedmiotu zamówienia:**

- 2.1 Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane z malowaniem klatki schodowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ulicy Nawrot 28 w Łodzi – budynek oficyny. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia ujęto w załączonym do zapytania ofertowego kosztorysie nakładczym stanowiącym załącznik nr 1.
- 2.2 Szczegółowe warunki realizacji przedmiotu zamówienia oraz odbioru robót zawierają projektowane postanowienia umowy- załącznik nr 2.
- 2.3 Przedmiot zamówienia obejmuje ponadto wykonanie wszelkich prac pomocniczych i towarzyszących niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności:
  - zabezpieczenie terenu, na którym prowadzone będą roboty;
  - zorganizowanie własnym kosztem i staraniem zaplecza budowy i ponoszenie kosztów jego utrzymania;
  - uporządkowanie i uprzątnięcie po zakończeniu robót terenu, na którym prowadzone będą roboty oraz sąsiednich posesji zanieczyszczonych w wyniku prowadzonych robót.
- 2.4 Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z materiałów własnych. Materiały powinny odpowiadać wymogom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.
- 2.5 Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych wyrobów budowlanych, dokument na podstawie którego wprowadzono wyrób do obrotu.
- 2.6 Zamawiający dopuszcza składanie ofert, w których Wykonawca uwzględnił materiały równoważne do ujętych w kosztorysie nakładczym. Podane w postępowaniu nazwy mają charakter przykładowy, a ich wskazanie ma na celu określenie oczekiwanego standardu. Zamawiający za towar równoważny będzie uznawał asortyment o parametrach technicznych równorzędnych lub lepszych, a w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę odpowiedników wskazanych produktów to na Wykonawcy będzie spoczywał obowiązek udowodnienia, że zaproponowany asortyment jest równoważny do określonego w postępowaniu i spełnia wymagania określone przez Zamawiającego.

### **3 Miejsce wykonywania prac**

Łódź, ul. Nawrot 28 – budynek oficyny

### **4 Termin realizacji zamówienia:**

Rozpoczęcie prac w terminie do 15 dni roboczych od dnia podpisania umowy.  
Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy do dnia 12.12.2024 r.

### **5. Kryteria oceny ofert.**

Zamawiający dokona wyboru oferty, która okaże się najkorzystniejsza w oparciu o przyjęte kryterium oceny ofert - cena 100% i warunki formalne.

## **6. Miejsce oraz termin złożenia ofert**

6.1 Ofertę należy złożyć pod rygorem nieważności w postaci elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/wtbs>, za pomocą formularza udostępnionego na stronie.

Każdy plik załączony i zapisany przez Wykonawcę na Platformie, widoczny jest jako zaszyfrowany. Możliwość otwarcenia pliku dostępna jest dopiero po automatycznym odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert.

6.2 Termin składania ofert upływa dnia: **16.10.2024 r. godzina 12.00**

## **7. Sposób przygotowania oferty.**

7.1 Oferta musi być przygotowana w języku polskim, w sposób czytelny.

7.2 Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

7.3 Sposób złożenia oferty opisany został w instrukcji na stronie platforma.zakupowa.pl.

7.4 Wykonawca może złożyć wyłącznie jedną ofertę, w której musi być zaoferowana tylko jedna cena. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.

7.5 Wykonawca do upływu terminu składania ofert może wycofać swoją ofertę. Wycofanie oferty następuje za pośrednictwem Platformy Zakupowej.

## **8. Oferta powinna zawierać:**

8.1 Cenę ryczałtową za przedmiot zamówienia.

8.2 Akceptację załączonego do postępowania projektu umowy (załącznik nr 2) wraz z terminem realizacji określonym w umowie.

8.3 Dołączony do postępowania kosztorys ofertowy Wykonawcy.

8.4 Podpisane oświadczenie Wykonawcy według wzoru z załącznika nr 3.

## **9. Formalności dotyczące oceny ofert i prowadzonych negocjacji:**

9.1 Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

9.2 Zamawiający zastrzega sobie prawo do negocjacji warunków przyszłej umowy z jednym lub kilkoma wykonawcami.

9.3 Zamawiający zastrzega sobie prawo do uzupełnienia dokumentów potwierdzających warunki udziału w postępowaniu.

9.4 Złożenie zapytania ofertowego, jak też otrzymanie w jego wyniku oferty nie jest równoznaczne z udzieleniem zamówienia przez Widzewskie TBS Sp. z o.o. (nie rodzi skutków w postaci zawarcia umowy). Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zamówienia bez podania przyczyny oraz możliwość negocjacji przedstawionych warunków współpracy.

9.5 Przesłana oferta nie stanowi gwarancji zawarcia umowy. Widzewskie TBS zastrzega sobie możliwość zmiany warunków udziału w niniejszym postępowaniu, odwołania postępowania lub niewybrania oferty.

## **10. Załączniki**

10.1 Kosztorys nakładczy – załącznik nr 1.

10.2 Projekt umowy – załącznik nr 2.

10.3 Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 3.

10.4 Przedmiar – załącznik nr 4.