

PRZEBUDOWA PARTERU i I PIĘTRA PRZY UL. OKOPOWEJ 21/27 W GDAŃSKU – I etap wraz z załączonymi rysunkami

SPIS TREŚCI:

- 1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**
- 2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ I USYTUOWANIE OBIEKTU**
- 3. ROBOTY BUDOWLANE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH BIUROWYCH**
- 4. ROBOTY BUDOWLANE W CIĄGU KOMUNIKACYJNYM**
- 5. ROBOTY BUDOWLANE W POMIESZCZENIACH SANITARNYCH**
- 6. WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ SANITARNYCH**
- 7. INFORMACJE DODATKOWE**

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa pomieszczeń biurowych i ciągu komunikacyjnego zlokalizowanych na I piętrze ul. Okopowa 25 oraz modernizacja pomieszczeń sanitarnych na parterze ul. Okopowa 21 w Gdańsku w miejscach wskazanych na rysunkach będących załącznikami do niniejszego opisu.

Celem inwestycji jest modernizacja pomieszczeń które były dotychczas użytkowane przez odrębny podmiot poprzez dostosowanie ich do standardu zapewniającego właściwą higienę, ergonomię i komfort pracy. Ponadto wykreowane zostaną pomieszczenia sanitarne, zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi.

Roboty polegać będą na kompleksowym wykonaniu – prac modernizacyjnych pomieszczeń biurowych i związanych z tym robót rozbiórkowych, budowlanych i montażowych oraz wykreowaniu łazienki w pomieszczeniu po dawnym magazynku a także modernizacji obecnego pomieszczenia WC (zlokalizowanego na parterze budynku obok pokoju nr 12).

Roboty wykonywane będą przy jednoczesnym zapewnieniu normalnego funkcjonowania pracy Urzędu. Roboty hałaśliwe należy wykonywać w uzgodnieniu z Zamawiającym, w godzinach popołudniowych lub nocnych – po godzinach pracy urzędu. Część robót – uniemożliwiająca normalne funkcjonowanie pracy Urzędu – wykonywać po uzgodnieniu z Zamawiającym w czasie dni wolnych od pracy (weekendy). Należy uwzględnić i zapewnić możliwość funkcjonowania sąsiednich pomieszczeń. Prowadzone prace nie mogą mieć żadnego negatywnego wpływu na ciągi komunikacyjne, budynki i tereny sąsiednie, w tym na należyte utrzymanie porządku i czystości – w trakcie wykonywania robót.

2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OKREŚLAJĄCE WIELKOŚĆ I USYTUOWANIE OBIEKTU

Budynek znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej miasta Gdańsk.

Budynek jest częścią kompleksu zespołu połączonych komunikacyjnie budynków Urzędów: Wojewódzkiego oraz Marszałkowskiego w zabudowie szeregowej. Wejście główne do budynku znajduje się od strony ul. Okopowej. Obiekt posiada cztery kondygnacje naziemne w tym poddasze użytkowe i jest podpiwniczony. Dach dwuspadowy w konstrukcji drewnianej płatwiowo-kleszczowy pokryty jest dachówką ceramiczną. Układ konstrukcyjny ścian nośnych jest podłużny. Ściany konstrukcyjne wykonane z cegły pełnej ceramicznej gr. 25 – 51 cm. Stropy między kondygnacyjne stalowo ceramiczne, żelbetowe oraz drewniane.

Budynek wyposażony jest w instalacje: wodno-kanalizacyjną, elektryczną, telefoniczną, telewizji kablowej, teletechniczną, a także c.o. z węzła zlokalizowanego w pomieszczeniu piwnicznym.

Istniejące instalacje w pomieszczeniach i ciągach komunikacyjnych:

- oświetlenie

- obwody gniazd użytkowych
- sieć komputerowa
- instalacja alarmowa
- instalacja SAP
- instalacja hydrantowa

3. ROBOTY BUDOWLANE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH BIUROWYCH

Roboty budowlane obrazuje dokumentacja rysunkowa. (Rys.nr 2,3)

Do wykonania m.in.:

PODŁOGI: We wszystkich pomieszczeniach biurowych istnieje parkiet położony na warstwie lepiku typu Subit. W części pomieszczeń na parkiecie ułożono wykładzinę dywanową. Miejsca lokalizacji wykładziny przedstawia dok. Rysunkowa (rys. nr. 4). Należy zerwać wszelkie wierzchnie warstwy podłogowe, tj. usunąć istniejącą wykładzinę i parkiet. Po odkrywkach warstw wierzchnich, należy zlikwidować lepik a następnie wykonać jego frezowanie. Na stropach po oczyszczeniu wykonać gładzie wyrównujące i wylewki samopoziomujące. W pomieszczeniach biurowych wierzchnia warstwa posadzki : wykonać wykładzinę typu płytki dywanowe 60x60 cm, przeznaczone do pomieszczeń o dużym natężeniu ruchu – model do uzgodnienia z Zamawiającym, kolor szary, grafitowy. Do wykładzin dywanowych na połączeniu z inną posadzką, zastosować zaciskowe listwy progowe – do uzgodnienia z Zamawiającym.

ŚCIANY: Roboty wyburzeniowe oraz lokalizację nowych ścian z płyt gipsowo kartonowych przedstawia dok. Rysunkowa (rys. nr. 2 i 3).

Należy:

- wkuć nowe instalacje elektryczne w ściany lub zabudować kable płytą gipsowo kartonową do uzgodnienia z Zamawiającym.
- z istniejących ścian należy usunąć tapetę, następnie zeszlifować i wyrównać za pomocą gładzi gipsowej (z uwzględnieniem gładzi i wnęk okiennych). W przypadku znaczących nierówności należy ułożyć płytę gipsowo kartonową (po uzgodnieniu z Zamawiającym).
- zagruntować powierzchnie – grunt tynkowy – koncentrat do gruntowania, bezbarwny, bez rozpuszczalników, do malowania wewnętrznych i zewnętrznych powierzchni, rozcieńczalny wodą
- pomalować ściany - dwukrotnie farba: dyspersyjna farba lateksowa, wysokowartościowa z jedwabistym połyskiem, bez zawartości rozpuszczalnika, odporna na szorowanie, zgodna z PN-EN-13300, o odporności na szorowanie na

mokro, klasa 2, o zdolności krycia klasa 1 – w kolorze białym – do uzgodnienia z Zamawiającym.

SUFITY: w pokojach biurowych przedstawia dok. Rysunkowa (rys. nr. 5).

Należy wykonać sufity podwieszane wraz z nowym oświetleniem typu led podstawowym i ewakuacyjnym – patrz poz. oświetlenie podstawowe.

Sufity podwieszane w pomieszczeniach biurowych: kasetonowe, konstrukcja ukryta: płyty Klik-in lub krawędź E: płyta profilowana, konstrukcja częściowo ukryta. Obudowy instalacji i urządzeń poniżej poziomu sufitu podwieszanego, należy obudować płytą GK na ruszcie stalowym. Należy wykonać nowe sufity uwzględniając przestrzeń sufitową na nową infrastrukturę.

GRZEJNIKI: We wszystkich pokojach biurowych : grzejniki do wymiany z nowym podłączeniem; Instalację C.O. należy wkuć w ściany wszystkie pionki oraz gałązki C.O. W przypadku braku możliwości wkucia instalacji c.o. w ściany (np. pionki) należy zastosować zabudowę płytami GK. Grzejniki dobrać do pomieszczeń na podst. kart i parametrów wybranego producenta.

STOLARKA OKIENNA I PARAPETY: Stolarkę drewnianą należy oczyścić, poddać regulacji i konserwacji. Jeśli to konieczne należy stolarkę przemalować wraz z uzupełnieniem ubytków. We wszystkich pomieszczeniach parapety wewnętrzne - do wymiany na kamienne o gr. min. 3 cm w kolorze szarym – granitowe (do uzgodnienia z Zamawiającym).

STOLARKA DRZWIOWA: Stolarkę do zachowania, do likwidacji (utylicacji) bądź do wymiany na nową, przedstawia rysunek nr. 12. Ponadto należy przewidzieć wymianę dodatkowych jednych drzwi do biura znajdującego się na III p budynku. Drzwi wejściowe do pomieszczeń oraz ich futryny, które są do zachowania, należy zabezpieczyć przed pracami budowlanymi.

W miejscach wymiany stolarki drzwiowej na nową należy uwzględnić dostosowanie otworu drzwiowego o ile zaistnieje taka konieczność. Zamawiający dąży do ujednolicenia szerokości otworów drzwiowych we wszystkich pomieszczeniach biurowych do szerokości 95 cm w świetle otworu oraz do ujednolicenia stolarki – do uzgodnienia z Zamawiającym (faktura, kolor i rodzaj stolarki przed jej zamówieniem przez Wykonawcę). Wszystkie Drzwi należy poddać regulacji po wykonaniu posadzek.

OŚWIETLENIE PODSTAWOWE I AWARYJNE: zgodnie z dokumentacją rysunkową (Rys, nr. 9). Należy wykonać obliczenia i pomiary natężenia oświetlenia i na tej podstawie dostosować ilość i rodzaj opraw w tych pomieszczeniach do

obowiązujących przepisów. Oświetlenie podstawowe wykonać w taki sposób aby była możliwość sterowania załączaniem odrębnych lamp sufitowych i kinkietów. Zastosować oprawy wpuszczane typu: OPR.NOI 500LED 3560LM 830 OP 36W, oprawy awaryjne LVPO/3W/3H, kinkiety dwustrumieniowe (M), oprawa dekoracyjna (Lampa obrazowa -K), całość oświetlenia do uzgodnienia z Zamawiającym

CZUJKI ALARMOWE: Czujki alarmowe należy uwzględnić w każdym pomieszczeniu wraz z okablowaniem (do schowania w ścianach bądź sufitach podwieszanych). Wszystkie czujki należy skonfigurować z istniejącymi centralkami i istniejącym systemem alarmowym. Wszelkie urządzenia i elementy wyposażenia typu kamery, czujki alarmowe itp. nie podlegające wymianie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem podczas wykonywanych robót budowlanych.

GNIAZDA ZASILANIA OGÓLNEGO: Wszystkie dotychczasowe gniazda zasilania ogólnego do likwidacji (Rys. nr 6). Nową instalację elektryczną w pokojach - należy wkuć (ukryć) w ścianie. Zamawiający nie dopuszcza prowadzenia okablowania w listwach naściennych. Zgodnie z projektem należy wykonać w każdym pomieszczeniu biurowym dodatkowe jedno gniazdo zasilania ogólnego w zespole pel (rozmieszczenie – rys. nr. 7) oraz dodatkowe jedno gniazdo zasilania ogólnego, umiejscowione na wysokości 30 cm od posadzki, przy każdym wejściu do pokoi biurowych. Lokalizację przedstawia dok Rysunkowa - do uzgodnienia z Zamawiającym.

Uwaga: Przy pracach elektrycznych i ogólnobudowlanych należy zwrócić szczególną uwagę na niezainwentaryzowane piony i poziomy istniejącej instalacji niskoprądowej i logicznej w celu umożliwienia pracy urzędu w nieremontowanych aktualnie pokojach. Prace remontowe prowadzić tak , aby w nieremontowanych pokojach biurowych zapewnić normatywne oświetlenie oraz zasilanie gwarantowane i podstawowe wraz z siecią LAN.

GNIAZDA I INSTALACJE KOMPUTEROWE: Dokumentacja rysunkowa przedstawia istniejące gniazda komputerowe (Rys nr. 6). Podlegają one likwidacji. Należy zaprojektować i wykonać nową instalację elektryczną i teletechniczną zgodnie z rysunkiem koncepcji umiejscowienia nowych gniazd komputerowych (Rys. nr 7)

Należy zaprojektować i wykonać instalacje w następujący sposób: wszystkie obwody na wyłącznikach różnicowo-prądowych zgodnie z przeznaczeniem na poszczególne pomieszczenia, nowe rozdzielnie elektryczne i komputerowe, wykonać trasy kablowe (koryta kablowe metalowe) i ułożyć je na ciągach komunikacyjnych nad właściwym sufitem, wykonać nową instalację sieci strukturalnej kategorii 6 A, położyć 2 kable światłowodowe minimum po 12 włókien MM i SM. Połączenia należy zakończyć

odpowiednimi przełącznicami zakończonymi gniazdami LC. Dokumentację powyższych robót należy uzgodnić z Zamawiającym.

Po wykonaniu robót należy przedłożyć pełną dokumentację projektową oraz powykonawczą wraz z pomiarami odbiorczymi oraz sieci LAN. Prace remontowe prowadzić tak, aby w nieremontowanych pokojach biurowych zapewnić normatywne oświetlenie oraz zasilanie gwarantowane i podstawowe wraz z siecią LAN.

Należy zweryfikować pozostające istniejące obwody wprowadzone do tablicy przy pom. nr 1 - z pomieszczeń nie objętych remontem, a następnie w uzgodnieniu z Zamawiającym należy przełożyć je do tablicy właściwego Urzędu.

Okablowanie przechodzące tranzytem przez remontowany obszar należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Ponadto należy wykonać dodatkową trasę kablową (koryto kablowe metalowe rys. nr 7) dla planowanej w przyszłości nowej sieci w pomieszczeniach łącznika.

Uwaga:

-Dokumentacja projektowa winna być wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Projekt powinien przewidywać instalowanie gniazd abonenckich wykonanych w standardzie 45x45. Zakończenia i numeracje gniazd należy ustalić z Zamawiającym. System należy zaprojektować na bazie urządzeń i elementów, pochodzących od renomowanych producentów zgodnie z opisem.

-Elementy pasywne wchodzące w skład toru transmisyjnego (w szczególności panele krosowe, kable, gniazda), muszą pochodzić z kompletnej oferty jednego producenta i będą umożliwiały uzyskanie dla systemu certyfikatu oraz 25-letniej gwarancji producenta i ma ona obejmować wszystkie elementy toru sieci, zgodnie z opisem w załączniku nr.....

Projektowane i wykonane okablowanie strukturalne musi zostać objęte minimum 25-cio letnim certyfikatem gwarancyjnym wydanym przez producenta okablowania. W tym okresie powinny obowiązywać następujące gwarancje:

- Gwarancja komponentowa: Wszystkie komponenty certyfikowanego systemu będą wolne od usterek materiałowych oraz wykończeniowych pod warunkiem ich prawidłowego montażu i eksploatacji. Jeżeli jakiegokolwiek komponent w Certyfikowanym Systemie Okablowania zostanie uznany za wadliwy i uniemożliwiający poprawną transmisję sygnałów elektrycznych, producent naprawi te elementy lub wymieni je na nowe, aby umożliwić transmisję takich sygnałów.
- Gwarancja na działanie systemu: Łącza/kanały Certyfikowanego Systemu Okablowania będą spełniać parametry wydajności zgodne z kategorią, której dotyczy certyfikat. Jeżeli wydajność Certyfikowanego Systemu Okablowania okaże się

niezgodna z kategorią, której dotyczy certyfikat (na podstawie wyników zgodnych z normami procedur testowych), producent naprawi lub wymieni komponenty w celu zapewnienia wydajności, której dotyczy certyfikat.

- Gwarancja na aplikacje: Certyfikowany System Okablowania będzie wolny od usterek uniemożliwiających działanie zgodnie z normami aplikacji i protokołów w ramach kategorii wydajności całego toru transmisyjnego, której dotyczy certyfikat. Dotyczy to aplikacji/protokołów uznawanych przez komitety normalizacyjne IEEE, ANSI i ATM Forum oraz przeznaczonych specjalnie do transmisji przy użyciu okablowania zdefiniowanego w normach TIA /EIA/ 568, ISO IEC 11801, EN 50173. Jeżeli Certyfikowany System Okablowania uniemożliwi użytkownikowi końcowemu korzystanie z aplikacji/protokołów zgodnie z kategorią wydajności systemu, której dotyczy certyfikat, producent przeprowadzi diagnozę problemu i naprawi lub dostarczy nowe komponenty, które zapewnią skuteczną transmisję tych aplikacji i protokołów.

Instalacja okablowania strukturalnego powinna być zaprojektowana i wykonywana przez podmiot posiadający ważne uprawnienia i certyfikat wydany przez producenta okablowania strukturalnego. Certyfikat instalatora musi być dokumentem terminowym, wydawanym na okres jednego roku. Przedłużenie autoryzacji o kolejny rok dokonuje producent okablowania na podstawie wniosku instalatora, a w przypadku wprowadzenia nowych norm lub istotnych zmian w ofercie producenta po przeprowadzeniu szkolenia uzupełniającego.

Producent musi objąć kluczowe komponenty wchodzące w skład toru transmisyjnego miedzianego programem weryfikacyjnym potwierdzającym ich wydajność w sposób ciągły (np. GHMT Premium Verification Program).

W ramach programu musi być potwierdzona wydajność Kanału (Channel) lub Łącza Stałego (Permanent Link). Na certyfikacie muszą zostać wyróżnione wszystkie testowane produkty według nazwy z numerem katalogowym i zgodnymi z oferowanym rozwiązaniem.

Nie dopuszcza się certyfikatów „Type Approval”, które potwierdzają zgodność z normami na podstawie jednorazowego testu i próbki dostarczonej przez producenta. Nie dopuszcza się certyfikatów, które nie obejmują wszystkich komponentów wchodzących w skład złożonej oferty.

Certyfikaty potwierdzające wydajność i zgodność z normami odniesienia muszą być dostępne na stronie internetowej danego laboratorium badawczego.

W dokumentacji projektowej, koncepcja przedstawia nowe rozmieszczenia PEL (2 gniazda RJ-45 sieci strukturalnej, 2 gniazda zasilania gwarantowanego, 1 gniazdo

zasilania ogólnego) wraz z wymianą sieci na 1 piętrze w budynku przy ul. Okopowej w zakresie pomieszczeń objętych inwestycją.

Na załączonych rysunkach (Rys. nr 7) zaznaczono umiejscowienie punktów PEL kolorem czerwonym, zaznaczono miejsca umieszczenia gniazd sufitowych (poprowadzenie do każdego punktu 2 kabli sieci komputerowej, zakończonych gniazdami np. w podwieszanym suficie).

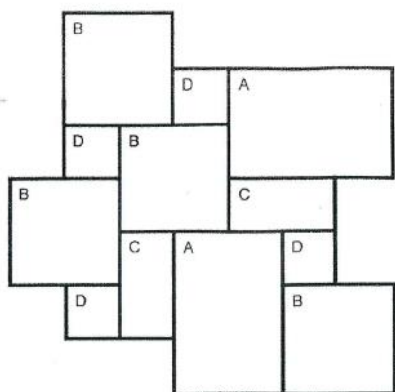
KLIMATYZACJA: We wszystkich sześciu pomieszczeniach biurowych, należy zaprojektować i wykonać system hybrydowy (zapewniający możliwość jednoczesnego ogrzewania i chłodzenia), zasilanego ekologicznym czynnikiem chłodniczym R32. Ze względu na kubaturę niektórych pomieszczeń oraz nadmierne stężenie czynnika chłodniczego nie ma możliwości zastosowania układu freonowego z odzyskiem ciepła. Projektowany system hybrydowy musi zapewnić ciągłość grzania, również w trakcie realizowanego procesu odszraniania. Ponadto ze względu na charakter klimatyzowanych pomieszczeń, poziom ciśnienia akustycznego generowany przez jednostki wewnętrzne nie powinien przekraczać na najwyższym biegu wentylatora 35dB. Zamawiający wymaga zastosowania sterowników przewodowych z menu w języku polskim z możliwością odczytywania parametrów serwisowych dla jednostki wewnętrznej oraz dla jednostek zewnętrznych z poziomu sterownika. Ta funkcjonalność ma uchronić Zamawiającego przed nadmiernym/niekontrolowanym przebywaniem osób postronnych na dachu budynku. Zastosowane sterowniki muszą również zapewnić możliwość „termostatowania” się jednostek wg czujników temperatury zamontowanych w sterownikach przewodowych, co zapewni odpowiedni komfort cieplny dla przebywających w pomieszczeniu osób. Należy dostosować nową instalację elektryczną do zasilania systemu klimatyzacji. Wielkość, rodzaj i usytuowanie agregatów do uzgodnienia z Zamawiającym. Po robotach budowlanych należy wykonać dokumentację powykonawczą wraz z zestawieniem materiałowym, wszelkimi atestami i certyfikatami oraz przeprowadzić szkolenie z obsługi technicznej instalacji klimatyzacji.

4. ROBOTY BUDOWLANE W CIĄGU KOMUNIKACYJNYM:

Prace wykończeniowe polegające na gruntowaniu i malowaniu ścian należy umieścić w ostatnim etapie robót budowlanych inwestycji, po wykonaniu posadzki korytarza oraz robót w pomieszczeniach biurowych.

Należy zniwelować ewentualne różnice wysokości (progi) pomiędzy pomieszczeniami a posadzką korytarza (komunikacji).

Posadzka na korytarzu do wymiany, zgodnie z dok. rysunkową, (rys nr 4) tj. należy usunąć istniejące płytki gres, subit i wykonać okładzinę z płyt wykonanych z wapienia jurajskiego (osadowy, drobnoziarnisty wapień o barwie ochrowo-beżowej z naturalnymi żyłkami szklanymi lub kwarcowymi) typu „jura gelb”, zgodnych z płytami położonymi na II i III p. niniejszego obiektu – do ostatecznej akceptacji przez Zamawiającego. Schemat płytek przedstawia poniższy rysunek: wymiary – jak korytarz II i III p, poniżej przykład:



Wymiary płyt w Mix:

- 20cm x 20cm x 1,5
- 20cm x 40,6cm x 1,5
- 40,6cm x 40,6cm x 1,5
- 40,6cm x 61cm x 1,5

W korytarzu, w miejscach prowadzenia okablowania, w miejscach rozdzielnic i innych, tam gdzie będzie wymagana ingerencja w związku z robotami budowlanymi, należy wyrównać i naprawić poprzez nałożenie gładzi gipsowej, te odcinki/ fragmenty ścian – które uległy destrukcji w wyniku ingerencji wykonawcy na skutek prowadzonych prac budowlanych.

SUFIT: w korytarzu należy zachować istniejący sufit wraz z oświetleniem. W trakcie prowadzenia prac zachować szczególną ostrożność, zabezpieczyć lub zdemontować sufit wraz z oprawami oświetlenia, tak aby ich nie uszkodzić. W przestrzeni między sufitowej na korytarzu, należy wykonać dwa koryta metalowe na okablowanie. Jedno koryto dla okablowania elektrycznego, drugie koryto dla instalacji niskoprądowej. Ponadto W przestrzeni między sufitowej korytarza należy uwzględnić instalację klimatyzacji i wentylacji zgodnie ze wskazanym rysunkiem gdzie znajdować się ma nowa klimatyzacja. W przestrzeni między sufitowej pomiędzy korytarzem, a każdym pomieszczeniem biurowym zostawić rurę osłonową 2 x Ø 50 mm.

5. ROBOTY BUDOWLANE W POMIESZCZENIACH SANITARNYCH

Pomieszczenie po dawnym magazynku znajdujące na parterze (nr 15) o powierzchni 14,05 m² zaadoptować na łazienkę, przeprowadzić modernizację istniejącego WC na parterze (nr 13), powierzchnia 4,20 m², zgodnie z dokumentacją rysunkową (rys. nr.....)

a) W pomieszczeniu nr 13, należy wykonać m.in.:

- Zdemontować starą miskę ustępową

- Wykonać stelaż podtynkowy i zamontować nową miskę według wskazanego wyposażenia pomieszczeń sanitarnych
- wykonać modernizację wentylacji i kanalizacji
- zdemontować płytki ściennie oraz podłogowe,
- zdemontować istniejące drzwi do wc (wewnątrz pomieszczenia)
- na podłodze wykonać izolację przeciwwilgociową a następnie ułożyć płytki wskazane w punkcie 6 – do uzgodnienia z Zamawiającym
- ściany należy naprawić (szpachlowanie ubytków, gładź gipsowa) a następnie pomalować
- na ścianie po prawej stronie od wejścia ułożyć płytki – do uzgodnienia z Zamawiającym
- zamontować nowe drzwi do wc – według wskazanego wyposażenia pomieszczeń sanitarnych
- dostosować instalację elektryczną (nowe gniazda)
- zamontować nową umywalkę, baterię umywalkową, podajnik na ręczniki papierowe oraz papier toaletowy, a także blat według wskazanego wyposażenia pomieszczeń sanitarnych
- zamontować podgrzewacz pod umywalkowy mocowany pod kamiennym blatem umywalki.
- wykonać sufit podwieszany z nowym oświetleniem oraz zamontować czujkę alarmową

b) W pomieszczeniu **nr 15** należy wykonać m. in.:

- przebudowę pionów kanalizacyjnych oraz wodociągowych
- wykonać nowe piony kanalizacji sanitarnej
- wykonać nową wentylację
- zamurować istniejące wnęki oraz trójkątną przestrzeń a na powstałej ścianie zamontować blat z dwoma umywalkami oraz lustro (szerokość około 300x1,20m)
- wymurować ścianki dwóch kabin sanitarnych na pełną wysokość z bloczków z gazobetonu o grubości 6cm, dodatkowo zbrojonych w co czwartej warstwie.
- wyrównać ściany poprzez szpachlowanie i położenie gładzi gipsowej
- wykonać nową instalację elektryczną oraz oświetlenie wraz z czujką alarmową (do uzgodnienia z Zamawiającym)
- wykonać nowy sufit kasetonowy do pomieszczeń wilgotnych (w wariacie z ukrytym lub częściowo ukrytym stelażem)

- Ułożyć płytki na ścianach na całej wysokości oraz na podłodze, położyć fugi, silikon - model i kolor materiałów wskazany w punkcie 6
- Zamontować wyposażenie łazienek według zestawienia w punkcie 6.

UWAGA:

Prace wykonać zgodnie z dokumentacją rysunkową – Rys nr 13

Dodatkowo należy przewidzieć doprowadzenie zasilania do wentylatorów łazienkowych z czujką obecności i timerem. Czujka obecności wymagana również w kabinach ustępowych.

W ramach instalacji sanitarnych należy przebudować lub wybudować instalacje c.w.u i z.w.u oraz instalacje odprowadzania ścieków. Należy zapewnić w łazienkach i pomieszczeniach socjalnych urządzenia do podgrzewania wody.

Instalacje wodną należy wykonać z przewodów PEXT sanitarną z rur PCV.

Dodatkowo należy zmodernizować wentylację grawitacyjną wspomaganą mechanicznie, którą należy wykonać za pomocą systemowych kształtek wentylacyjnych PCV i/lub stalowych i aluminiowych rur spiro. W przypadku braku możliwości uzyskania prawidłowych parametrów (wymian powietrza) należy zaprojektować zewnętrzne kanały wentylacyjne zakończone wywietrzakiem z wentylatorem.

6. WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ SANITARNYCH

- **Miska ustępowa/pisuar**

wisząca na stelażu podtynkowym

Kształt: kwadratowa lub klasyczna owalna

Rodzaj odpływu: Poziomy

System spłukiwania: europejski

Materiał: ceramika sanitarna

Deska wolno opadająca

Uzgodnienie z Zamawiającym na podstawie dostarczonych katalogów producenta.



- **Stelaż podtynkowy**

Samonośny

Kwadratowe przyciski spłukujące w wersjach metal/plastik lub metal/szkło

System spłukiwania: Europejski

Przyłącze wody na środku z tyłu/u góry

Spłuczka podtynkowa, uruchamiana z przodu

Spłukiwanie dwudzielne

Możliwość ustawienia ilości wody spłukującej

Przy ustawieniach fabrycznych ponowne spłukiwanie możliwe natychmiast

Popychacze z wytłumieniem dźwięków

Uniwersalne przyłącze wody

Mocowanie kolana odpływowego z wytłumieniem dźwięku, regulacją głębokości - zakres regulacji 45 mm

Samohamujące nóżki, ocynkowane, regulowane płynnie w zakresie od 0 - 20 cm

Spłuczka podtynkowa z izolacją przeciwwroszeniową.

Rama malowana proszkowo

Obrotowa płyta pod nogę, do montażu w profilach UW50 i UW75

Uzgodnienie z Zamawiającym na podstawie dostarczonych katalogów producenta.

- **Umywalka nablutowa (wariant z przelewem lub bez)**

Typ: nablutowa

Kształt: kwadratowa lub owalna

z przelewem / bez przelewu

z półką na baterię lub z baterią wolnostojącą

Materiał: ceramika sanitarna

Kolor biały

wielkość 46-60 / 40-45 - przeznaczona na blat głębokości 50cm i 45cm.

syfon ze stali nierdzewnej

Uzgodnić z Zamawiającym na podstawie dostarczonej próbki.



- **Bateria umywalkowa sztorcowa**

nablatowa wolnostojąca lub zintegrowana z umywalką (wysokość i zasięg wlewu musi umożliwić napełnianie czajnika)

wbudowany perlator

mosiądz pokryty chromem

wylewka stała

głowica ceramiczna

mieszacz jednouchwytowy

klasa przepływu A – 0,25l/s

grupa akustyczna I

Korek do umywalki

typu klik

korpus z mosiądzu

wykończenie chromowane

Uzgodnić z Zamawiającym na podstawie dostarczonej próbki.



- **Mechaniczny podajnik ręczników papierowych w rolach**
zamykany na kluczyk

maksymalna średnica roli: 19,5 cm

kolor: biały

materiał: tworzywo ABS

montaż: ścienny

cichy mechanizm dozowania

Uzgodnić z Zamawiającym na podstawie dostarczonej próbki.



Lub

Podajnik na ręczniki papierowe ZZ

Przeznaczenie: ręczniki papierowe ZZ

Wielkość listka: do 250 x 230 mm

Pojemność: 400 listków

Materiał obudowy: tworzywo ABS

Kolor obudowy: biały

Sposób dozowania: wyciągnięcie jednej sztuki papieru powoduje wysunięcie się kolejnej

Zamek i klucz: plastik

Okienko kontrolne informujące o ilości ręczników

Rodzaj montażu: naścienny, przykręcany



- **Pojemnik na papier toaletowy w dużych rolach**

materiał: tworzywo ABS

przeznaczenie: papier toaletowy

pojemność: rolka o średnicy 19 cm

pojemnik zabezpieczony zamkiem

okienko kontrolne informujące o ilości papieru

rodzaj montażu: naścienny, przykręcany

wymiary: Uzgodnić z Zamawiającym na podstawie dostarczonej próbki.



- **podajnik –dozownik do mydła w pianie**

Pojemność: 700 ml

Wymiary: 115 x 250 x 115

Materiał: plastik - biały

Uzgodnić z Zamawiającym na podstawie dostarczonej próbki.



- **Pojemnik na odpadki (śmieci)**

Kosz na śmieci o pojemności 20 l.

Korpus ze stali nierdzewnej, powierzchnia zewnętrzna polerowana.

Pedał do otwierania kłapy z nakładką antypoślizgową.

Mechanizm blokujący klapę kosza po otwarciu.

Wewnętrzny elastyczny plastikowy kosz wyposażony w podwójną rączkę służącą jako blokada worka na śmieci.

Wnętrze kosza wykonane z plastiku.

Uzgodnić z Zamawiającym na podstawie dostarczonej próbki.



- **Szczotka do WC**

Typ: stojący

Wykończenie: chromowane

Materiał: plastik

Kształt: kwadratowy

Uzgodnić z Zamawiającym na podstawie dostarczonej próbki. Szczotka z włosiem koloru czarnego



- **Grzejnik łazienkowy, elektryczny.**

elektryczny 300 do 350W

gwarancja min 5lat

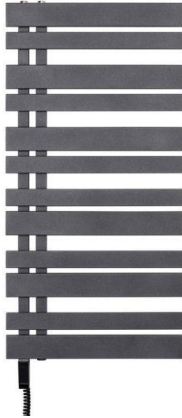
wymiar max s/h – 500x800mm

kolor – stalowy lub chrom

wieszany

przyłącze z wtyczką

Uzgodnić z Zamawiającym na podstawie dostarczonej próbki.



- **Podgrzewanie wody**

Podgrzewacz pod umywalkowy mocowany pod kamiennym blatem umywalki.

DANE TECHNICZNE:

Pojemność 10 do 20 l

Moc 1,8 do 2 kW

Czas podgrzania (T=45°C) 23 min

Straty energii przy 65°C kWh/24h nad 0,61

Maks. ciśnienie robocze bar 8

Maks. temperatura pracy °C 80

Stopień ochrony IP IPX4

- **Lustro wklejane.**

Lustro na wymiar z fazą 1cm wokół, zg. z uzg z Zamawiającym nad umywalkami.

- **Błat kamienny pod umywalki.**

Błat granitowy na wymiar.

Typ kamienia: Uzgodnić z Zamawiającym na podstawie dostarczonej próbki – kolor szary bądź beżowy.

Wymiary pokazane na rysunkach należy zweryfikować na budowie. Otwory w blatach dostosować do wybranej i zatwierdzonej przez zamawiającego umywalki i baterii.

Błaty opierać na ścianach i dodatkowych „murkach” bądź nogach stal nierdzewna które należy zaprojektować w uzgodnieniu z Inwestorem.

- **Płytki ceramiczne**

na ścianę o wym. ok. (60x120) **gresowe szkliwione**

wykończenie powierzchni: połysk

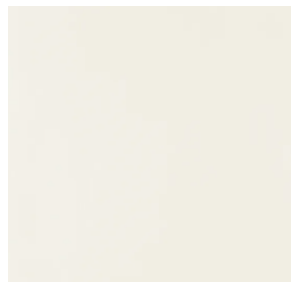
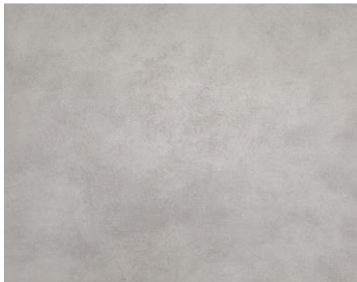
na podłogę 60x60x1,2 **gresowe lapato**

wykończenie powierzchni: półpołysk / kolor beż lub jasnoszary
Uzgodnić z Zamawiającym na podstawie dostarczonej próbki.

Płytki ścienna.



Płytki podłogowa:



- **Sufit podwieszony, kasetonowy.**

Konstrukcja ukryta – płyty klik-in lub krawędź E – płyta profilowana, konstrukcja częściowo ukryta.

Faza na płycie: 3-5mm

Moduł: 600x600mm

Kolor płyty: biały

Faktura, wykończenie: Uzgodnić z Zamawiającym na podstawie dostarczonej próbki.

- **Oprawy sufitowe IP20.**

Montaż: sufity modułowe lub gipsowo-kartonowe

Obudowa: odlew aluminiowy, malowany proszkowo

Źródła światła: LED

Zasilacz: elektroniczny EVG

Optyka: odbłyśnik + soczewki

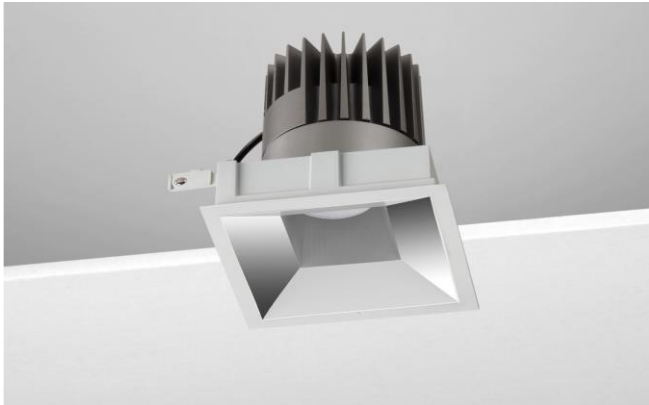
Moc: 13W

Strumień oprawy: 1200lm

Temp. Barwowa: 4000K

Kształt obudowy: kwadratowa

Uzgodnić z Zamawiającym na podstawie dostarczonej próbki.



- **Oprawy nad lustro IP44.**

Należy przewidzieć montaż po 2 oprawy na każde lustro łazienkowe

Montaż: naścienny

Obudowa: metal / akryl

Źródła światła: LED

Klasa efektywności energetycznej: A+

Klasa ochronności: I

Moc: 10W

Strumień oprawy: 900lm

Temp. Barwowa: 3000K

Kształt : szerokość 45-50cm

Kolor: chrom/biały

Uzgodnić z Zamawiającym na podstawie dostarczonej próbki.

UWAGA : Należy uwzględnić obwody elektryczne pod oprawy oświetleniowe nad lustro .

Na etapie realizacji remontu pomieszczeń sanitarnych należy uzgodnić z zamawiającym umiejscowienie akcesoriów łazienkowych np. pojemnika na papier itp.



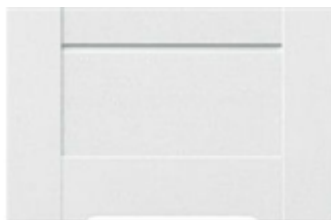
- **Wentylator łazienkowy.**

- bardzo cichy (do 25dB)
- wydajność (od 100 do 133m³/h)
- wbudowany czujnik ruchu i timer
- pobór mocy do (5W)
- montaż: na suficie
- możliwość podłączenia zarówno do kanału fi 100 jak i fi 125mm
- tryb pracy: po aktywacji sensora ruchu wentylator kontynuuje pracę przez 5, 15, lub 30 minut.

- **Drzwi łazienkowe**

W istniejących drzwiach z korytarza do pomieszczenia nr 13 oraz nr 15, które zostanie zaadaptowane na łazienkę należy wykonać otwory wentylacyjne.

Projektuje się nowe drzwi do kabin ustępowych, pełne, z wycięciem na dolnej krawędzi podstawy, białe jak w pozostałych łazienkach w obiekcie, konstrukcja ramowa, duża odporność na uderzenia, do uzgodnienia z Zamawiającym.



UWAGA: Wszelkie wyposażenie pomieszczeń sanitarnych wymaga uzgodnienia z Zamawiającym, który dopuszcza zmiany w parametrach o ile będą lepsze i bardziej użytkowe(praktyczne) od zaproponowanych przez Zamawiającego w niniejszym opisie.

7. INFORMACJE DODATKOWE

- Wykonawca jest zobowiązany do analizy rozwiązań przedstawionych w dokumentacji przetargowej, pod kątem przyjętych rozwiązań technicznych i optymalizacji systemu robót.
- Wykonawca jest zobowiązany do weryfikacji podanych rozwiązań poprzez wykonanie własnych analiz technologicznych dla zadań wchodzących w skład Kontraktu.
- Wykonawca nie może wykorzystać błędów lub opuszczeń występujących w dokumentacji przetargowej, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.
- Zamawiający dopuszcza zmiany w stosunku do ww. dokumentacji pod warunkiem zaproponowania lepszych rozwiązań alternatywnych a następnie ich akceptacji przez Zamawiającego, bez zwiększenia wartości zamówienia. Dane określone w dokumentacji przetargowej uważane są za wartości docelowe, w których dopuszczalne są zmiany w ramach uzgodnień z Zamawiającym.
- W przypadku wyniknięcia rozbieżności w rozwiązaniach i danych przedstawionych przez Zamawiającego, Wykonawca nie będzie rościł praw do dodatkowego wynagrodzenia.
- Prace remontowe odbywać się będą w czynnym obiekcie. Roboty hałaśliwe (w tym np. usuwanie gruzu rynną do gruzu) należy wykonywać w uzgodnieniu z Zamawiającym, w godzinach popołudniowych tj. po godzinach pracy urzędu. Zamawiający wskazuje również żeby część robót – które będą kłopotliwe dla pracy urzędu – wykonywana była po uzgodnieniu z Zamawiającym, w czasie dni wolnych od pracy (weekendy, godziny

popołudniowe, wieczorne, nocne). W trakcie wykonywania robót budowlanych część ciągów komunikacyjnych nie podlegających remontowi/wymianie należy zabezpieczyć za pomocą wykładziny targowej, a drzwi do pokoi i łazienek (do zachowania), podlegają zabezpieczeniu przez Wykonawcę.

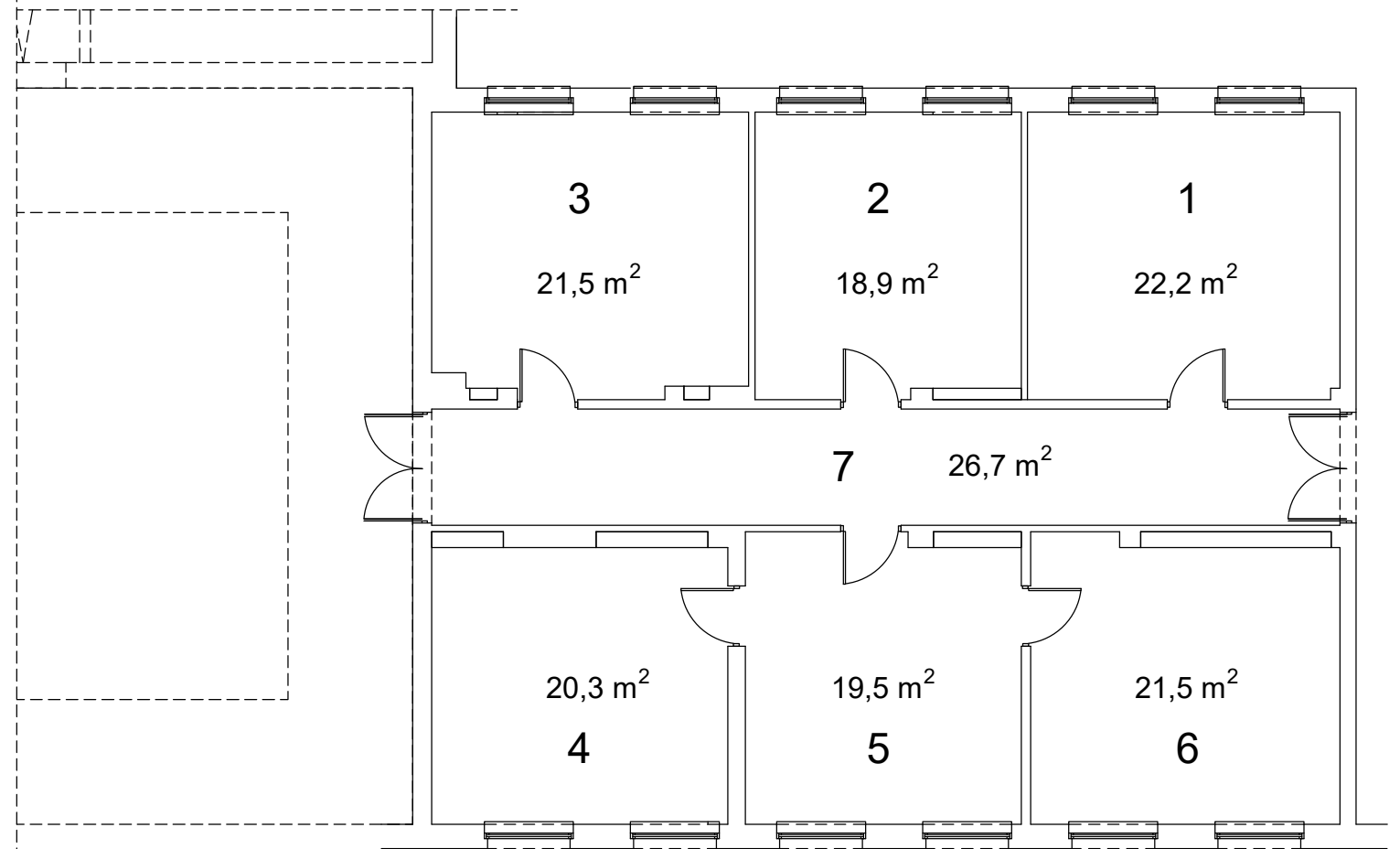
- Sposób i trasa transportu materiałów budowlanych do uzgodnienia z Zamawiającym.
- Harmonogram robót przedstawi Wykonawca. Zostanie on ustalony i zaakceptowany przez Zamawiającego, w terminie do 7 dni od dnia podpisania umowy.
- W związku z tym, że prace budowlane prowadzone będą w 2 etapach, zobowiązuje się wykonawcę do przepięcia infrastruktury w taki sposób aby umożliwić prawidłowe funkcjonowanie biur (pomieszczeń) nie objętych aktualnym etapem robót.
- Dźwig znajdujący się w budynku nr 19 i 21, nie może być wykorzystywany przez wykonawcę do transportu materiałów budowlanych – dźwigi służą jedynie do przewozu osób.
- Istniejące jednostki wewnętrzne i zewnętrzne klimatyzacji do zachowania dla inwestora.
- Wszelkie urządzenia i elementy wyposażenia typu kamery, czujki alarmowe itp. nie podlegające wymianie należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem podczas wykonywanych robót budowlanych.

RYS. NR 1

NAZWA RYSUNKU

RZUT I PIĘTRA

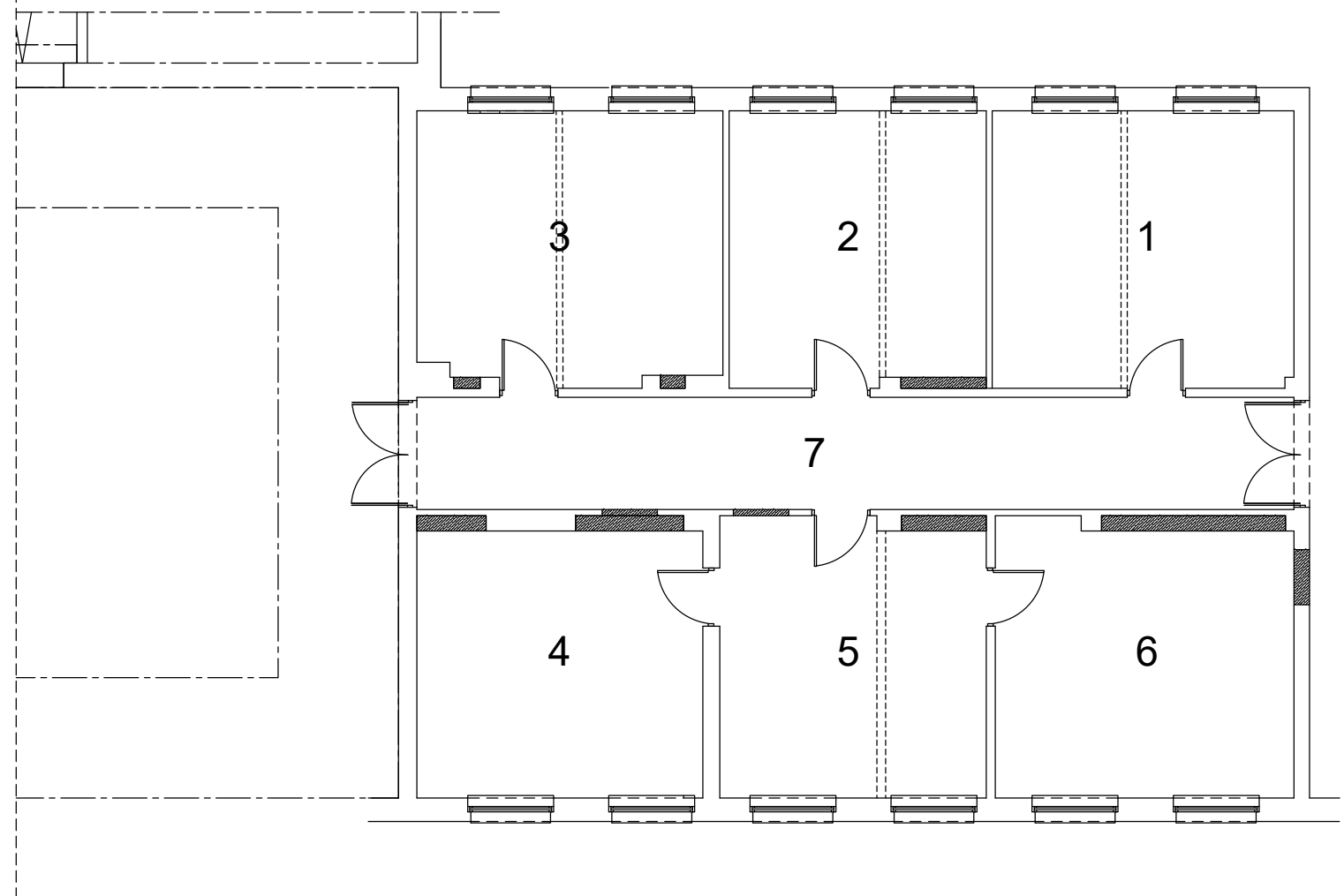
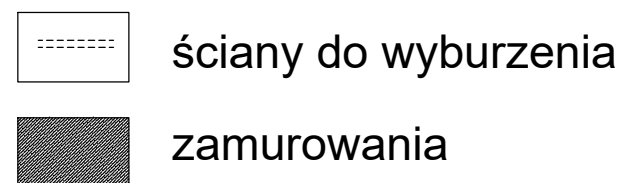
NOWY PODZIAŁ POMIESZCZEŃ



1-7 pomieszczenia objęte modernizacją

RYS. NR 2

NAZWA RYSUNKU
RZUT I PIĘTRA
WYBURZENIA I ZAMUROWANIA



**WSZYSTKIE GRZEJNIKI W POM. DO WYMIANY
NA NOWE**


UWAGA: WE WSZYSTKICH REMONTOWANYCH POKOJACH BIUROWYCH : ŚCIANY PRZED MALOWANIEM NALEŻY WYCEKOLOWAĆ, ZESZLIFOWAĆ I WYRÓWNAĆ.
W PRZYPADKU ZNACZĄCYCH NIERÓWNOŚCI: NALEŻY UŁOŻYĆ PŁYTĘ GK lub SIATKĘ – po uzg. z Zamawiającym.
WSZELKIE OKABLOWANIE NALEŻY WKUĆ (UKRYĆ) W ŚCIANIE. ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA OKABLOWANIA W LISTWACH!

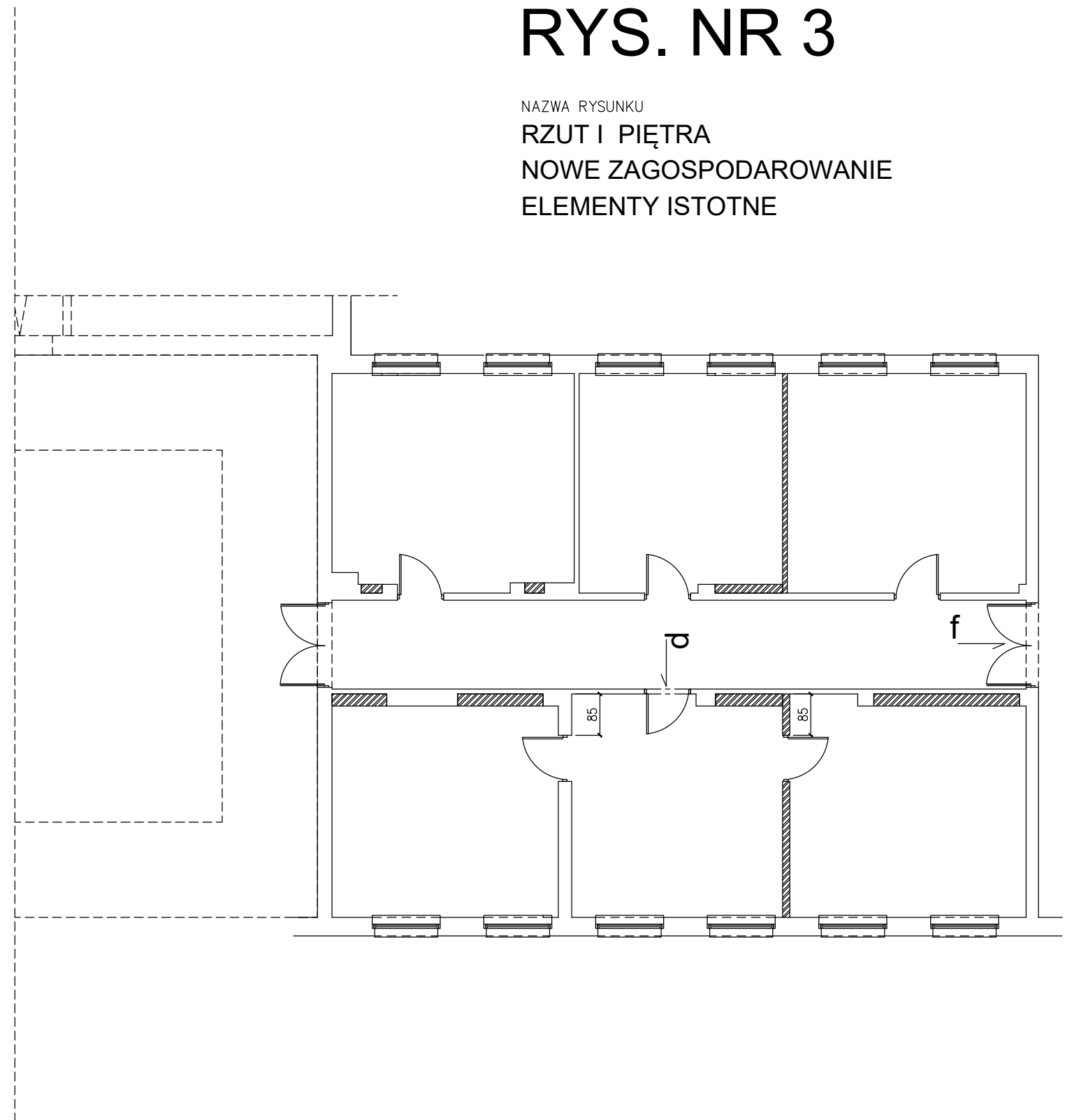
RYS. NR 3

NAZWA RYSUNKU
RZUT I PIĘTRA
NOWE ZAGOSPODAROWANIE
ELEMENTY ISTOTNE

 nowe ściany

 podciąg(likwidacja ściany i drzwi)

 stolarka drzwiowa do renowacji regulacji
wymaga folii z napisem
Urząd Marszałkowski (do uzg)



RYS. NR 4

NAZWA RYSUNKU
RZUT I PIĘTRA
POSADZKI

UWAGA:

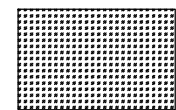
w pom. nr :
1,2,3

należy usunąć istn. wykładzinę, parkiet z subitem

4,5,6

należy usunąć istn. parkiet z subitem

POMIESZCZENIE NR: 7

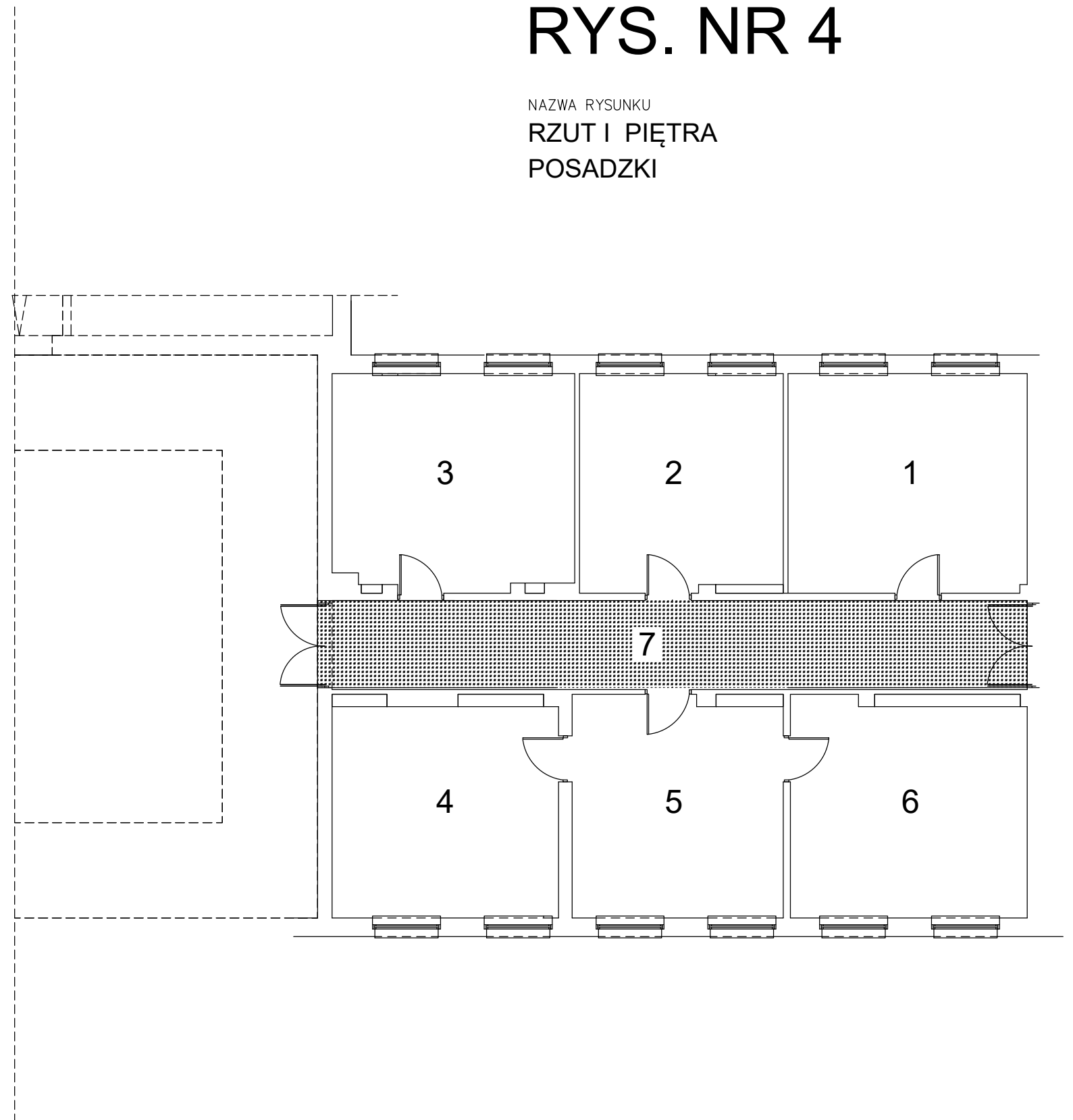


należy usunąć istn. płytki, subit
kamień taki jak na piętrze II i III budynku
patrz opis

POK. BIUROWE NR:

1,2,3,4,5,6

NOWA WYKŁADZINA TEKSTYLNA-płytki 60x60

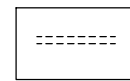


RYS. NR 5

NAZWA RYSUNKU

RZUT I PIĘTRA

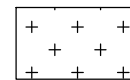
SUFITY ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE



ściany do wyburzenia



sufit podwieszany i oprawy led
- do zachowania



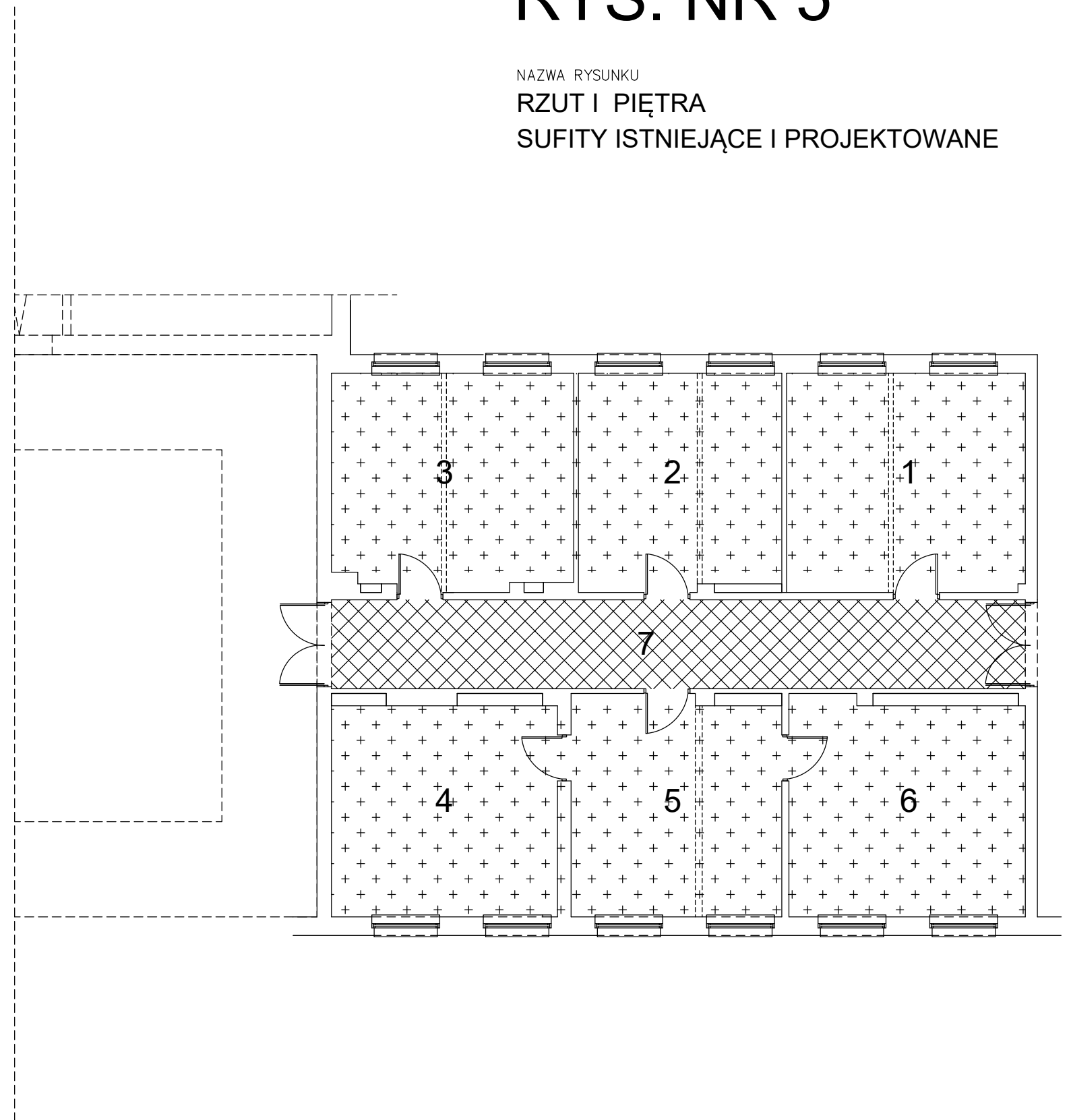
nowy sufit podwieszany i oprawy led

SUFITY NOWE POK. BIUROWE NR:
1,2,3,4,5,6

SUFITY ISTNIEJĄCE POM. NR:
7

- DO ZACHOWANIA - WYREMONTOWANIA


uwaga: w przypadku wyburzeń pomiędzy
pomieszczeniami należy wyrównać sufit
do tego samego poziomu



RYS. NR 6

NAZWA RYSUNKU
RZUT I PIĘTRA

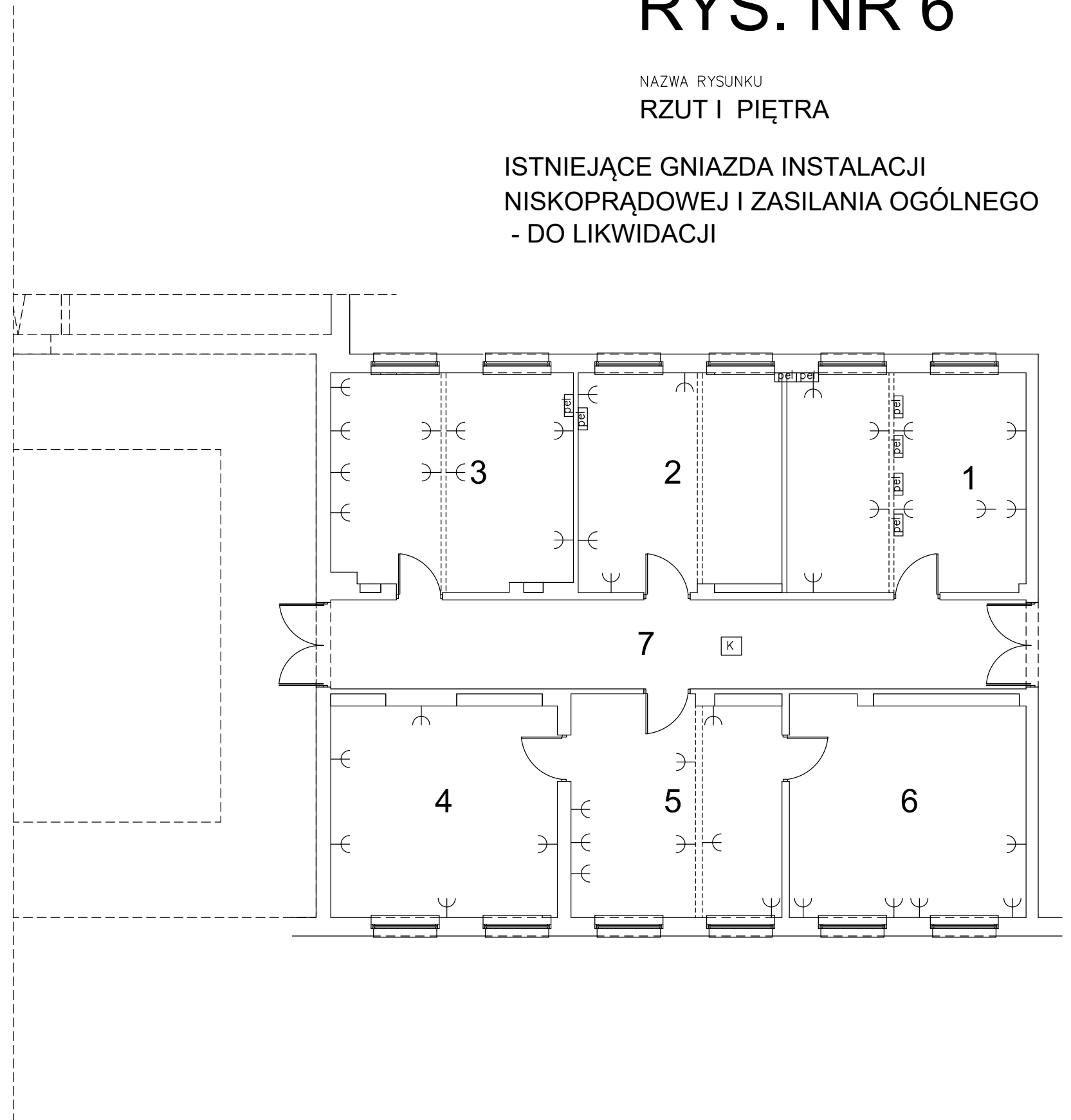
ISTNIEJĄCE GNIAZDA INSTALACJI
NISKOPRĄDOWEJ I ZASILANIA OGÓLNEGO
- DO LIKWIDACJI

 ściany do wyburzenia

 ISTNIEJĄCE GNIAZDA ZASILANIA OGÓLNEGO – do likwidacji

 gniazda komputerowe – do likwidacji

 kamera



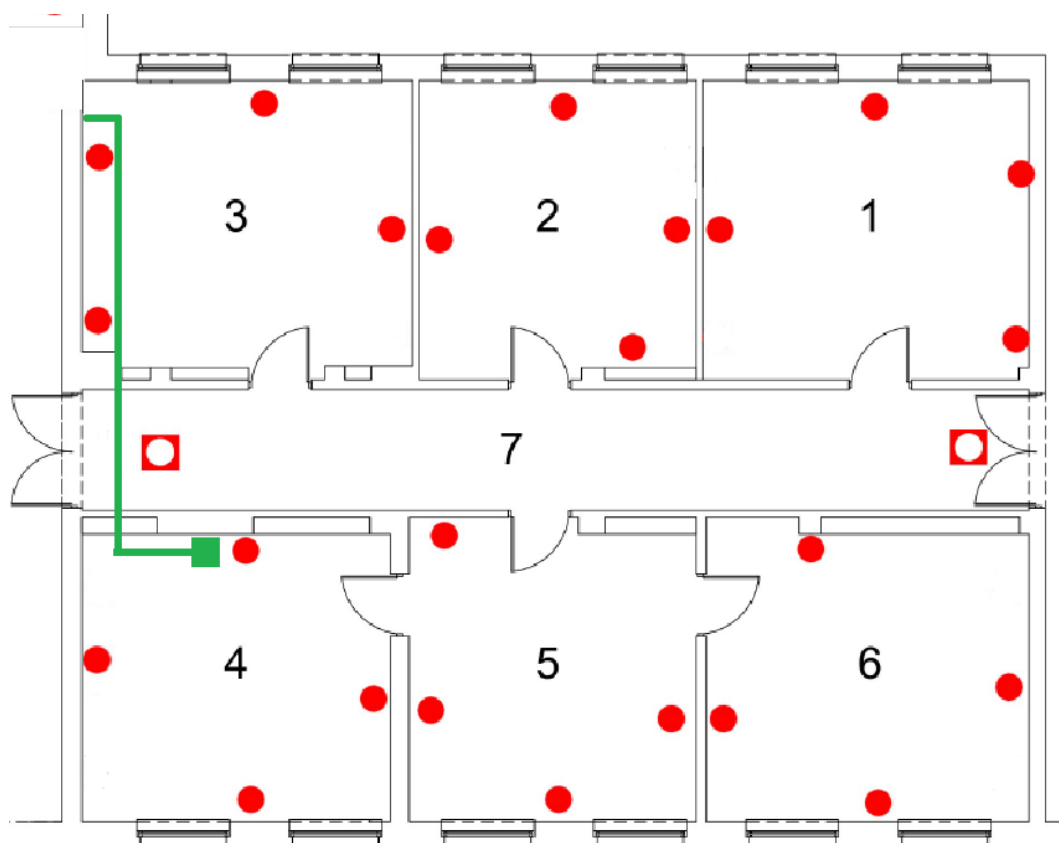
RYS. NR 7

NAZWA RYSUNKU
RZUT I PIĘTRA
NOWY PODZIAŁ POMIESZCZEŃ

● PEL 2xRJ45+2xzas. gwarantowane+1 zas. zwykłe

□ Gniazdo pod sufitem 2xRJ45

■ — Dodatkowa trasa kablowa (koryto metalowe) pod planowaną instalację teletechniczną

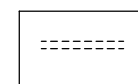


RYS. NR 8

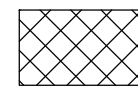
NAZWA RYSUNKU

RZUT I PIĘTRA

OPRAWY DO LIKWIDACJI



ściany do wyburzenia

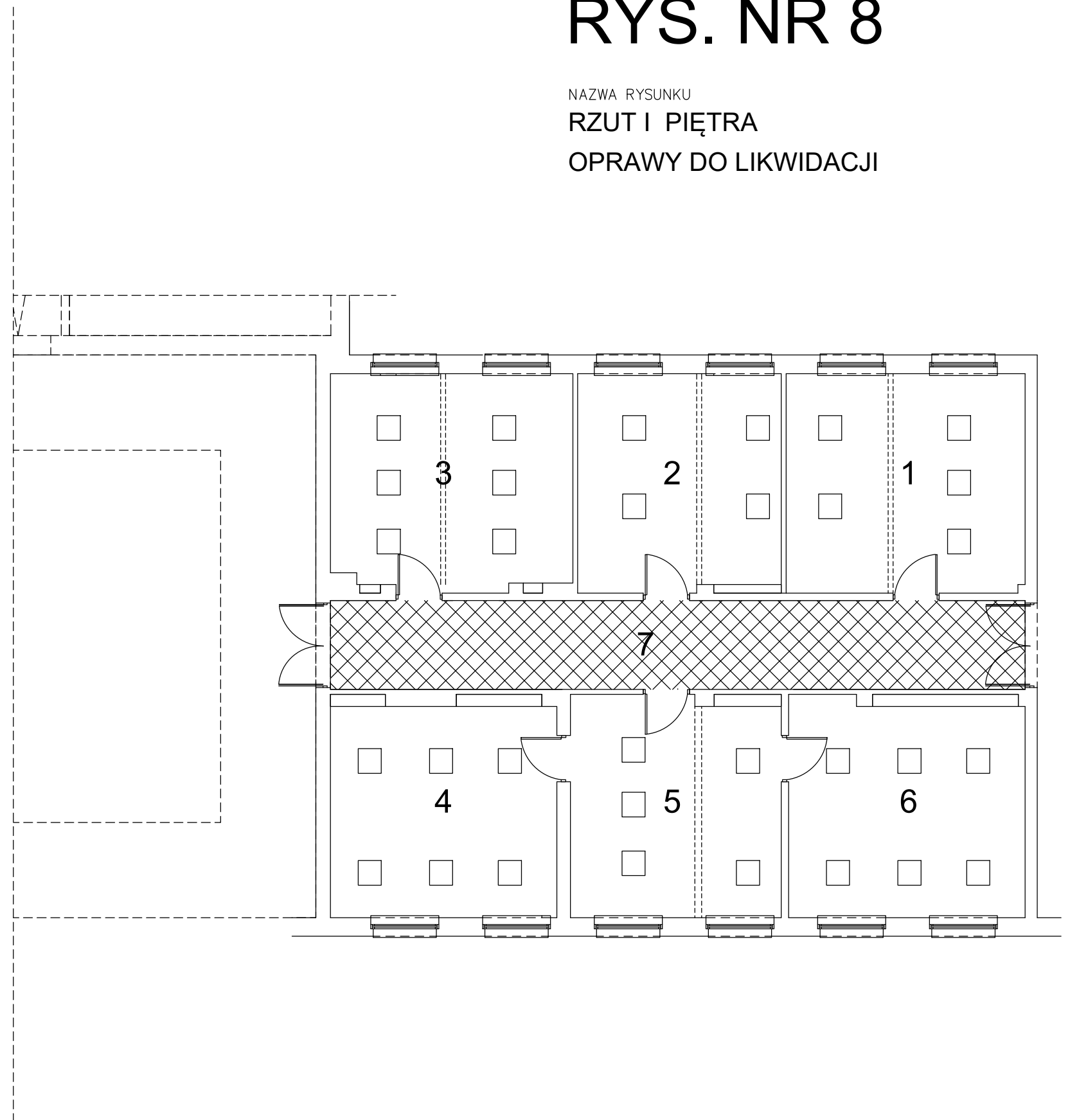


sufit podwieszany i oprawy led
- do zachowania



OPRAWY ISTNIEJĄCE DO LIKWIDACJI

pom. nr 7 - oprawy sufitowe do zachowania



RYS. NR 9

NAZWA RYSUNKU

RZUT I PIĘTRA

KONCEPCJA OŚWIETLENIA POMIESZCZEŃ



sufit podwieszany i oprawy led
- do zachowania

S OPRAWY ISTNIEJĄCE DO ZACHOWANIA

□ OPR.NOI 500LED 3560LM 830 OP 36W

M OPR. KINKIETOWA DWUSTRUMIENIOWA DO UZG. Z ZAMAWIAJĄCYM

K OPR. DEKORACYJNA LAMPA OBRAZOWA DO UZG. Z ZAMAWIAJĄCYM

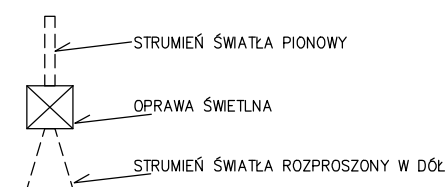
ŁĄCZNIK ŚWIECZNIKOWY

ŁĄCZNIK SCHODOWY

WE WSZYSTKICH POM. – NOWE CZUJKI ALARMOWE
DO UZGODNIENIA

OPR. AWARYJNA WPUSZCZANA LVPO/3W/3h

OPRAWA ŚWIETLNA TYPU KINKIET Z DWUSTRONNYM STRUMIENIEM (GÓRA/DÓŁ) :
DO AKCEPTACJI PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO / BARWA ŚWIATŁA CIEPŁA



UWAGA: ROZMIESZCZENIE OPRAW SKONSULTOWAĆ NA ETAPIE WYKONAWCZYM Z ZAMAWIAJĄCYM

ZOBOWIĄZUJE SIĘ WYKONAWCĘ DO WYKONANIA OBLICZEŃ I POMIARÓW NATĘŻENIA OŚWIETLENIA.

W PRZYPADKU NIEWŁAŚCIWEGO WYNIKU POMIARU / OBLICZEŃ NATĘŻENIA –

NALEŻY DOSTOSOWAĆ LICZBĘ , RODZAJ, ROZMIESZCZENIE OPRAWY DO OB. PRZEPISÓW.

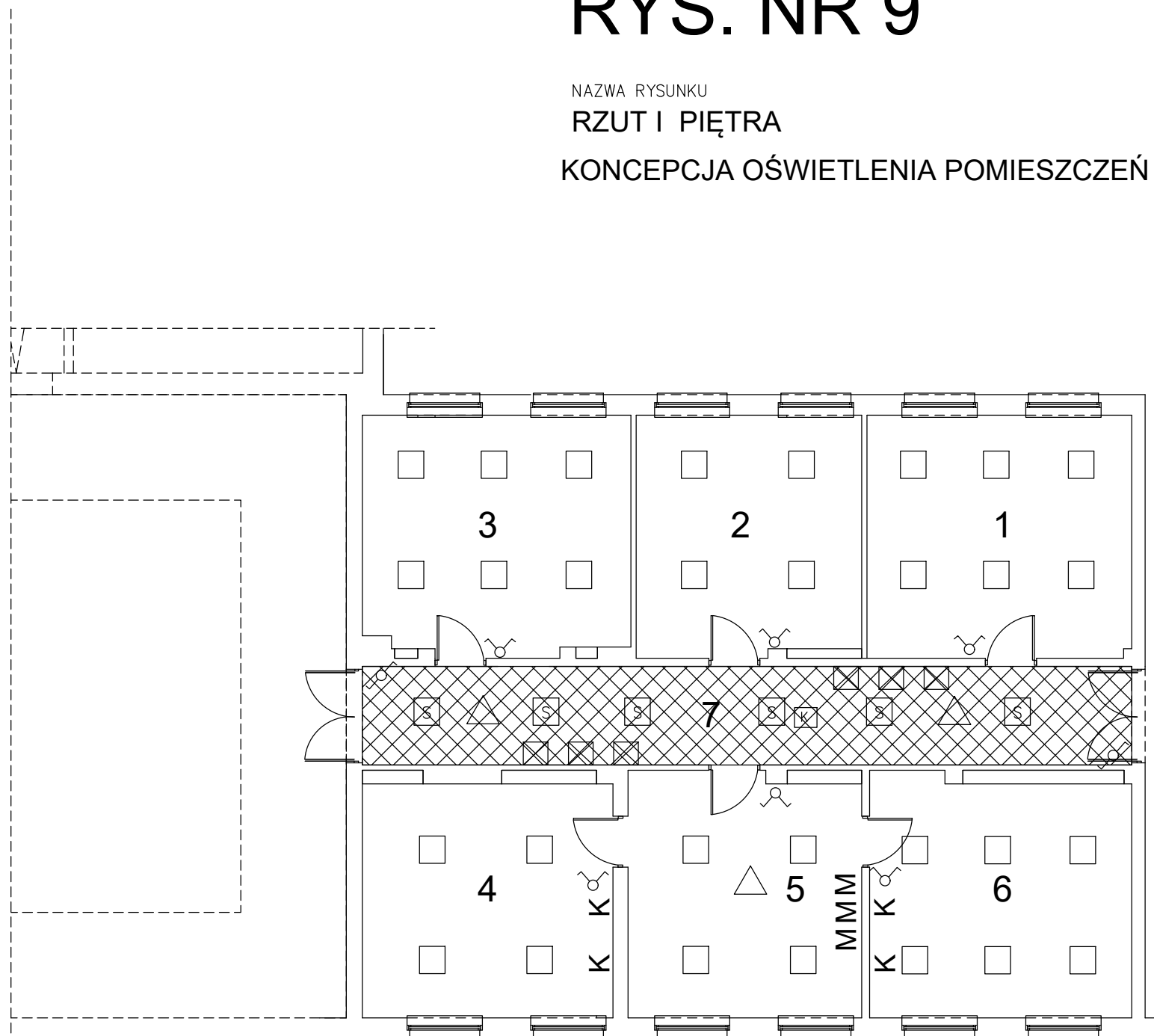
PROJEKTOWANE ŚREDNIE WARTOŚCI NATĘŻENIA OŚWIETLENIA:

– POM. SOCJAL, ŁAZIENKI – 200LX

– BIURA / STANOWISKA PRACY – 500LX

UWAGA: ZAPROJEKTOWAĆ I WYKONAĆ MOŻLIWOŚĆ CZĘŚCIOWEGO WŁĄCZANIA OŚWIETLENIA

K kamera – DO ZACHOWANIA

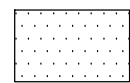


RYS. NR 10

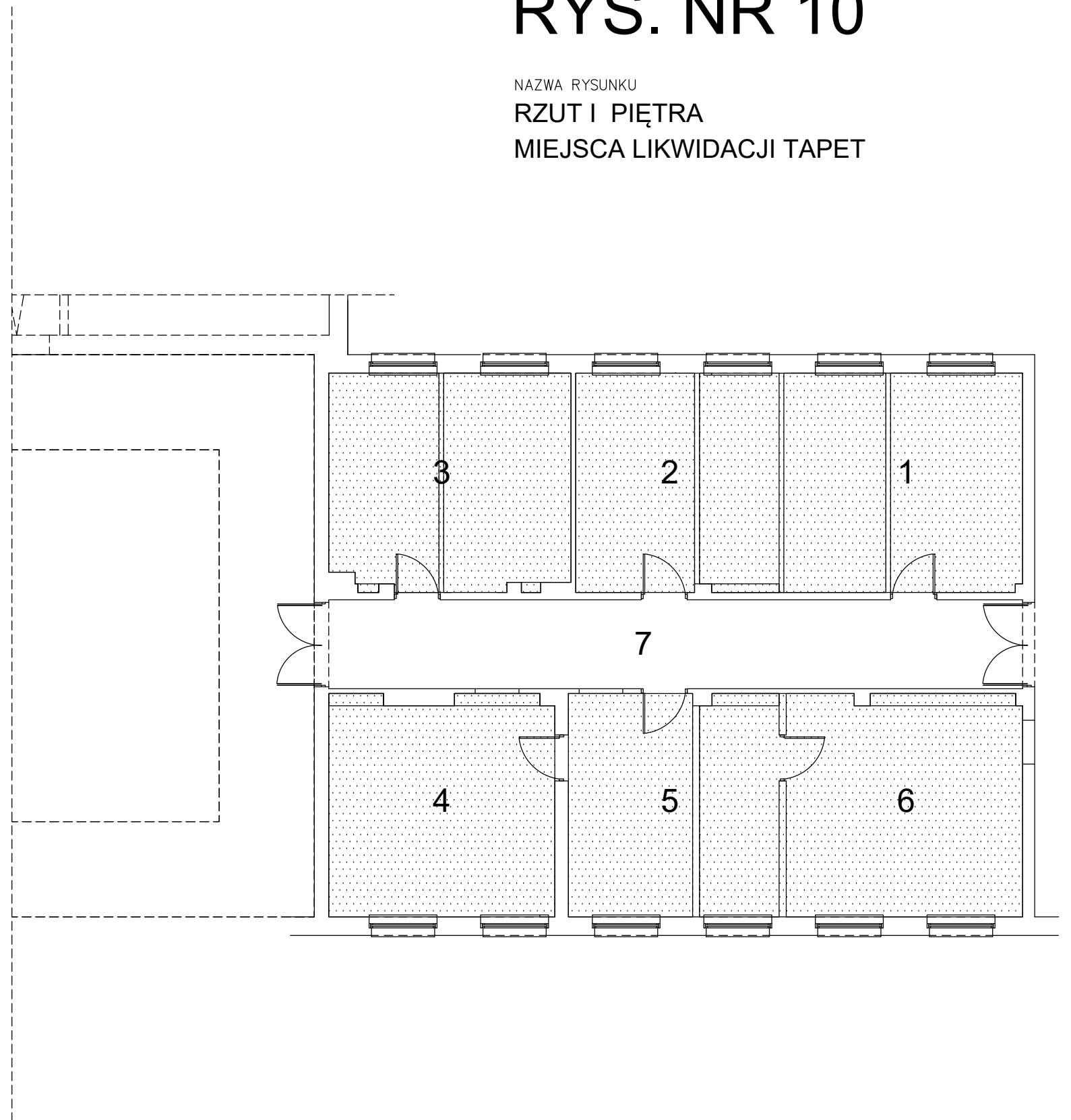
NAZWA RYSUNKU

RZUT I PIĘTRA

MIEJSCA LIKWIDACJI TAPET



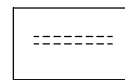
MIEJSCA LIKWIDACJI TAPET



RYS. NR 11

NAZWA RYSUNKU
RZUT I PIĘTRA
KLIMATYZACJA
WENTYLACJA

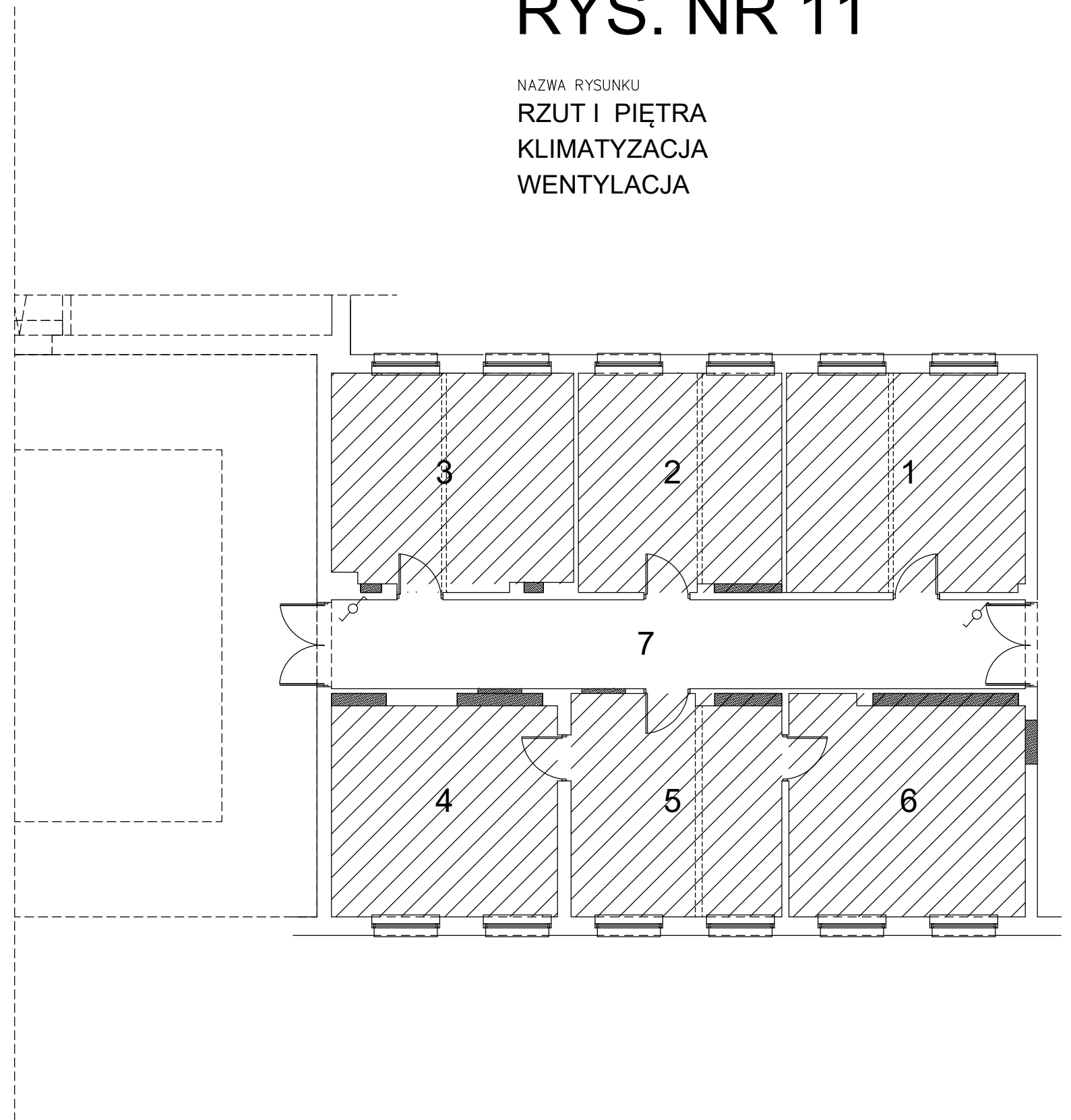
NALEŻY ZAPROJEKT. I WYKONAĆ NOWĄ
WENTYLACJĘ MECHANICZNĄ W CAŁYM ZAKRESIE
OPRACOWANIA



ściany do wyburzenia



biura: 1-6 wyposażyc w nową klimatyzację



RYS. NR 12

NAZWA RYSUNKU

RZUT I PIĘTRA

STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA

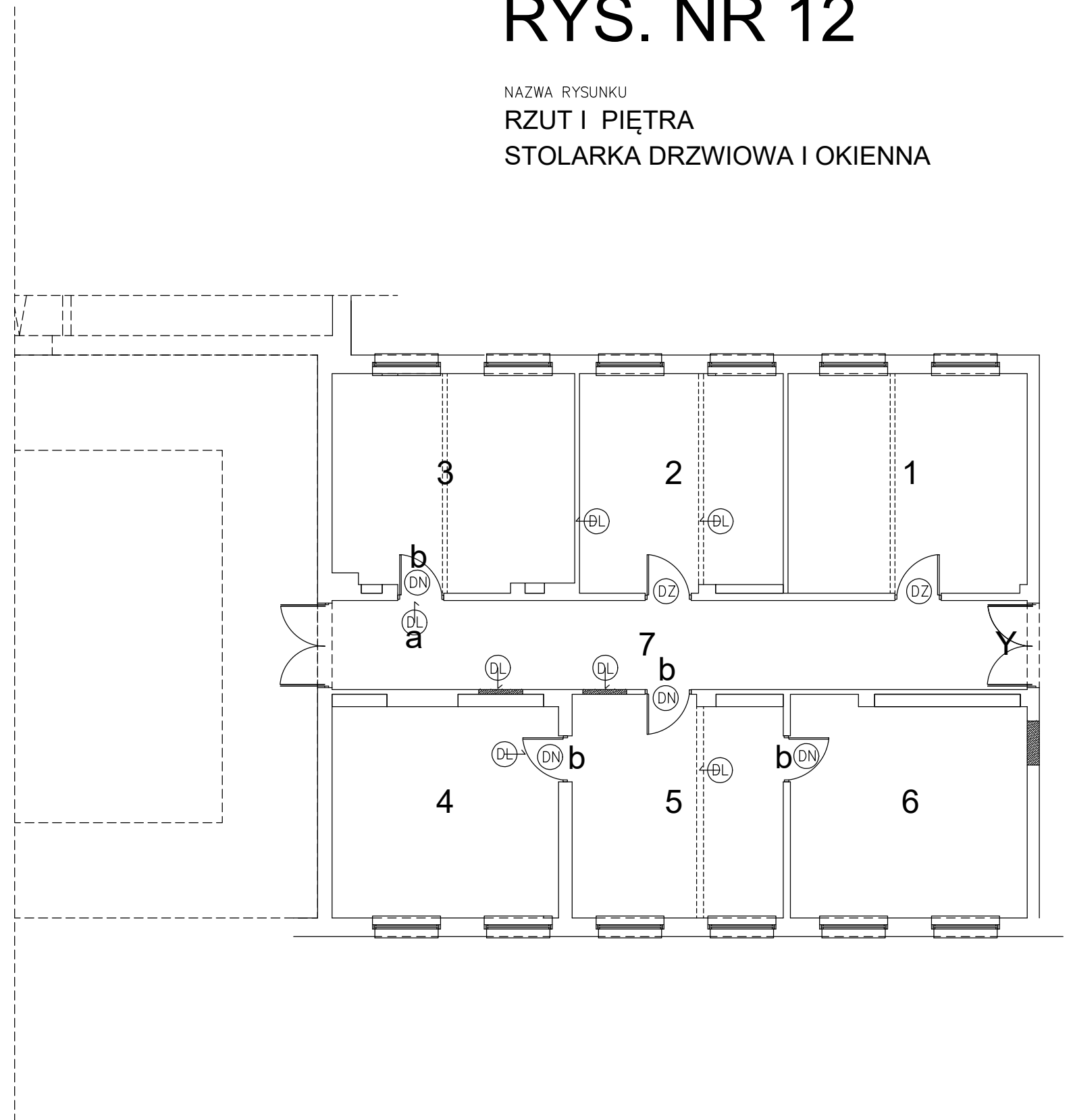
a drzwi stalowe do wymiany jak poz. biurowe
b drzwi do wymiany jak poz. biurowe

γ drzwi PVC - powłoka z zarysowaniami do usun.
regulacja +oklejenie z napisem UMWP

UWAGA: WE WSZYSTKICH POMIESZCZENIACH
PARAPETY GRANITOWE GR. 3 CM

- ⓓZ ISTNIEJĄCE DRZWI DO ZACHOWANIA
- ⓓL ISTNIEJĄCE DRZWI DO LIKWIDACJI
- ⓓN NOWE DRZWI – SZER. W OTWORZE 95 CM
KOLOR I KSZTAŁT JAK ISTNIEJĄCE – DO UZG. Z ZAMAWIAJĄCYM

UWAGA: należy przewidzieć dodatkowe drzwi do biura na IIIp budynku
do wymiany/ stare do likwidacji



RYS. NR 13

NAZWA RYSUNKU

RZUT I PIĘTRA

STOLARKA DRZWIOWA I OKIENNA

DRZWI WEJŚCIOWE DO POM. SANITARNYCH - NA PARTERZE , patrz rys. nr
JAK DO POZOSTAŁYCH BIUR - Z PODCIĘCIEM

DRZWI WEJŚCIOWE DO POM. 15 - antywłam. jak do biur (kolor)

DRZWI DO KABIN WC - BIAŁE ZG. Z OPISEM

- (DL) ISTNIEJĄCE DRZWI DO LIKWIDACJI
- (DN) NOWE DRZWI – SZER. W OTWORZE 95 CM
KOLOR I KSZTAŁT zg. z opisem – DO UZG. Z ZAMAWIAJĄCYM
- (DZ) ISTNIEJĄCE DRZWI DO ZACHOWANIA w DZ wykonać otwory wentylacyjne

SYSTEMOWE SUFITY PODWIESZANE do wykonania

OŚWIETLENIE

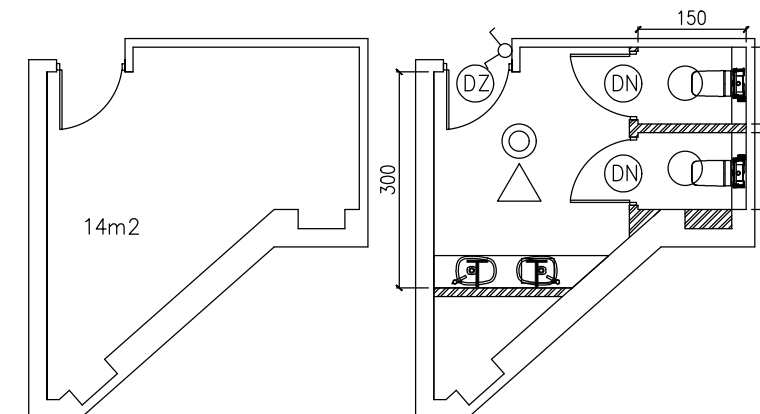
- OPR.NOI 500LED 3560LM 830 OP 36W
- ⌘ ŁĄCZNIK ŚWIECZNIKOWY
- △ OPR. AWARYJNA WPUSZCZANA LVPO/3W/3h
- ◎ OPR.CRUX 1X2600 T 830 OP 2458 LM 23 W
- OPR.CRUX 1X1100 T 830 OP 1006 LM 10 W
- └ OPR. LED 900LM 3000 K 10 W DO AKCEPTACJI PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO

POMIESZCZENIA NR:15P i 13P PŁYTKA GRES IV kl. ścieralności -
- do uzg. z Zamawiającym

 nowe ściany

POM 15: nowa wentylacja, piony sanitarne,
inst. elektryczna i wod-kan

15P



13P

