

## Załącznik nr 1 do Zaproszenia

(wzór)

Umowa nr ..../PANA/2021

zwana dalej „Umową”

w dniu..... 2021 r. w Warszawie, pomiędzy:

Polską Agencją Nadzoru Audytowego, z siedzibą w Warszawie (01-217) przy ul. Kolejowej 1,

NIP 5252802078, zwaną dalej „Zamawiającym” reprezentowaną przez:

Marcina Obronieckiego - Prezesa Polskiej Agencji Nadzoru Audytowego

a

.....  
zwanym/zwaną w dalszej części Umowy „Wykonawcą”

łącznie zwane dalej „Stronami”, a oddzielnie, także „Stroną”

### § 1

#### **PRZEDMIOT UMOWY I OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

1. Przedmiotem Umowy jest najem długoterminowy tj. przez okres 24 miesięcy dwóch samochodów o parametrach technicznych i wyposażeniu określonym w Opisie przedmiotu zamówienia (OPZ), stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy, oraz w ofercie Wykonawcy, stanowiącej załącznik nr 2 do Umowy, na warunkach określonych w umowie - zwanych dalej Samochodami, a także Samochodem.
2. Wykonawca oświadcza, że Samochody nie posiadają wad fizycznych ani prawnych, a ich parametry, cechy techniczne i konstrukcyjne, jak też wyposażenie odpowiadają wszelkim obowiązującym normom i wymaganiom bezpieczeństwa, jak też że Wykonawca jest uprawniony do dysponowania Samochodami w zakresie niezbędnym do wykonania obowiązków wynikających z Umowy, a żadna osoba trzecia będzie kwestionować uprawnienia Zamawiającego do dysponowania Samochodami, w szczególności ich posiadania.
3. Wykonawca oświadcza, że Samochody i ich wyposażenie są zgodne z przepisami ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2021 r. poz. 450, ze zm.) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, jak też z innymi przepisami obowiązującego prawa krajowego RP oraz prawa wspólnotowego.
4. Wykonawca oświadcza, że w chwili wydania Samochodów Zamawiającemu będzie posiadał on tytuł prawny do dysponowania nimi.

### § 2

#### **OKRES NAJMU I WYDANIE PRZEDMIOTU NAJMU**

1. Umowa w zakresie określonym w § 1 ust. 1 będzie realizowana przez okres 24 miesięcy liczony od dnia protokolarnego wydania Samochodu Zamawiającemu (zgodnie z zał. nr 3), z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca zobowiązuje się wydać Zamawiającemu w pełni sprawne i odpowiadające wymaganiom Umowy oraz ofercie Wykonawcy Samochody w terminie ..... dni od daty zawarcia Umowy.

3. Wydanie Samochodów Zamawiającemu nastąpi na parkingu budynku przy ul. Kolejowej 1 w Warszawie, co zostanie potwierdzone protokołem wydania, w którym w szczególności zostanie określony stan liczników (drogomierzy) Samochodów. W chwili wydania Samochodów będą one sprawdzone pod względem technicznym i gotowości do korzystania. Jednocześnie z wydaniem Samochodów Wykonawca przekaże Zamawiającemu dowody rejestracyjne (dot. Samochodów zarejestrowanych), wszystkie komplety kluczyków dostarczane przez producenta, polisy potwierdzające zawarcie umowy pełnego ubezpieczenia OC, pełnego ubezpieczenia AC bez udziału własnego Zamawiającego w szkodach, instrukcję obsługi, kopię wyciągu ze świadectwa homologacji, kopię dokumentu gwarancji wystawionego przez producenta Samochodów oraz kopie kart pojazdu.
4. Samochody w chwili wydania Zamawiającemu będą zatankowane właściwym paliwem w ilości nie mniej niż 10 litrów każdy.
5. Wykonawca w chwili wydania Samochodów zobowiązuje się udzielić Zamawiającemu ustnych informacji niezbędnych do prawidłowego korzystania z Samochodów.
6. Samochody nie będą posiadały jakichkolwiek nadruków ani informacji reklamowych (dotyczy np.: nadwozia i szyb, kół).
7. W ostatnim dniu obowiązywania Umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy Samochody, na potwierdzenie czego zostanie sporządzony protokół zwrotu. Protokół ten będzie zawierał dodatkowo stan licznika poszczególnych Samochodów, w oparciu o które zostanie ustalona ilość przejechanych dodatkowo kilometrów ponad ilość określoną w § 3 ust. 4 i ust. 5.

### § 3

#### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy przysługuje maksymalne wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto (słownie..... ), wraz z należnym podatkiem od towarów i usług (VAT), w tym:
  - 1) za najem Samochodów w okresie 24 miesięcy, z limitem przebiegu do 72 000 km, włącznie wynagrodzenie łącznie wynosi , ..... zł brutto;, w tym:
    - a) ..... zł brutto za Samochód pierwszy: model/marka .....
    - b) ..... zł brutto za Samochód drugi: model/marka .....
  - 2) kwota ..... stanowiąca opłatę za maksymalnie 5.000 kilometrów przejechane ponad limit w przedziale 72001 km -77 001 km łącznie,
2. Miesięczne wynagrodzenie z tytułu najmu za Samochody, o których mowa w ust 1 wynosi .....zł (słownie: ) brutto, wraz z należnym VAT.
3. Strony zakładają, że miesięczny łączny przebieg obu Samochodów wyniesie 3000 km.
4. Strony ustalają za każdy kilometr przejechany ponad limit w przedziale 72001 km -77001 km, stawkę w wysokości ..... zł (słownie: ..... ) brutto, wraz z należnym VAT.
5. Podstawą do wystawienia pierwszej faktury za wykonanie przedmiotu Umowy będzie protokół wydania Samochodów sporządzony w dacie ich wydania a podstawą rozliczenia końcowego - protokół zwrotu Samochodów.
6. Miesięczne wynagrodzenie, o których mowa w ust. 2 będzie płatne na podstawie faktur wystawianych do 10 dnia każdego miesiąca przelewem w ciągu 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przy czym za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie, o której mowa w ust. 2 za niepełny miesiąc kalendarzowy trwania najmu wyliczone zostanie proporcjonalnie za rzeczywistą liczbę dni najmu.
8. Rozliczenie za kilometry przejechane ponad limit w przedziale od 72 001 do 77 001 km nastąpi na

postawie faktury wystawionej przez Wykonawcę w oparciu o protokół zwrotu Samochodów, o którym mowa w § 2 ust. 7; postanowienie ust. 6 stosuje się odpowiednio w zakresie terminu zapłat.

9. Dane do wystawienia faktury:

Polska Agencja Nadzoru Audytowego ul. Kolejowa 1 01-217 Warszawa NIP: 525 280 20 78.

#### **§ 4**

#### **LIMIT KILOMETRÓW**

1. Wynagrodzenie z tytułu najmu zostało ustalone przy założeniu używania z obu Samochodów przez Zamawiającego na dystansie 72000 km.
2. Po przekroczeniu łącznego limitu kilometrów o którym mowa w § 4 ust. 1 Zamawiający będzie zobowiązany zapłacić za każdy przejechany dodatkowy kilometr ponad ustalony limit wg stawki, o której mowa w § 3 ust. 4.

#### **§ 5**

#### **UBEZPIECZENIE SAMOCHODÓW**

1. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia Samochodów u wybranego przez siebie ubezpieczyciela w zakresie pełnego ubezpieczenia OC, NW, pełnego ubezpieczenia AC bez udziału własnego Zamawiającego w szkodach przez cały okres trwania Umowy. Ubezpieczenie powinno zabezpieczać pełne postępowanie przy likwidacji szkód jak również Assistance z samochodem zastępczym (zakres terytorialny Polska). Koszt ubezpieczenia jest uwzględniony w wynagrodzeniu z tytułu najmu.
2. Wykonawca przez cały okres obowiązywania Umowy zobowiązuje się terminowo zawierać umowy ubezpieczenia z zachowaniem ich ciągłości, opłacać składki ubezpieczenia oraz przedstawiać Zamawiającemu dokumenty potwierdzające spełnianie ww. warunku.

#### **§ 6**

#### **PRAWA I OBOWIĄZKI STRON**

1. Wykonawca zapewnia kompleksową obsługę serwisową Samochodów, w ramach wynagrodzenia z tytułu najmu. Obsługa ta obejmuje:
  - a) organizację i realizację serwisu w autoryzowanych przez producenta Samochodu stacjach obsługi, obejmującą wszelkie czynności obsługi serwisowej i napraw pojazdów zarówno w ramach objętych gwarancją jak i poza gwarancją, blacharsko lakiernicze oraz pozostałe nie objęte gwarancją wynikające z normalnej eksploatacji pojazdu, w tym obowiązkowych przeglądów technicznych, z częstotliwością i w zakresie zalecanym przez producenta pojazdu, obowiązujące przepisy prawne lub zgłoszenia Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania przeglądów oraz napraw w czasie nie dłuższym niż do 14 dni od dnia zgłoszenia;
  - b) zapewnienie co najmniej trzech stacji obsługi na terenie m. st. Warszawy;
  - c) obsługę likwidacji szkód w związku z zawartymi umowami ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej oraz ubezpieczenia AC dotyczącymi Samochodów;
  - d) zapewnienie sezonowej wymiany opon (opony letnie i zimowe zgodne z parametrami zalecanymi przez producenta Samochodu), w co najmniej trzech punktach serwisowych ogumienia na terenie m. st. Warszawy;
  - e) zapewnienie składowania opon nieużytkowanych (w danym sezonie);
  - f) wymiana zużytego ogumienia na nowe komplety opon (4 szt. jednego producenta) adekwatnie do zużycia, nie rzadziej jednak niż po przebiegu 50 000 km lub wcześniej, gdy sygnalizuje to wskaźnik TWI;
  - g) zapewnienie pojazdu zastępczego o porównywalnych parametrach i roczniku nie starszym niż 1

rok od Samochodu, w ciągu 2 godzin od momentu zgłoszenia zapotrzebowania (na czas naprawy, przeglądu przedłużającego się ponad 4 godziny lub w przypadku likwidacji szkody ubezpieczeniowej), w dni robocze i wolne od pracy, bez ograniczeń czasowych, Wykonawca dostarczy pojazd zastępczy do miejsca wyznaczonego przez Zamawiającego. W przypadku niedostarczenia pojazdu zastępczego, Zamawiający może – na czas oczekiwania na przekazanie pojazdu zastępczego przez Wykonawcę - dokonać najmu samochodu zastępczego od osoby trzeciej świadczącej usługi w tym zakresie i obciążyć Wykonawcę kosztami tej usługi, na co Wykonawca wyraża zgodę.

- 2 Zamawiający zobowiązany jest do dokonywania czynności obsługi codziennej do których zalicza się m.in.: kontrolę poziomu oleju, płynu hamulcowego, cieczy chłodzącej, i płynu do spryskiwaczy, kontrolę stanu ogumienia i ciśnienia, kontrolę działania oświetlenia zewnętrznego, w tym świateł sygnalizacyjnych oraz kontrolę działania sygnału dźwiękowego.
- 3 Zamawiający jest zobowiązany do stosowania się do instrukcji obsługi Samochodu producenta i do przestrzegania warunków gwarancji oraz terminów kontroli technicznej Samochodów, a w przypadku konieczności skorzystania z usług stacji obsługi samochodów - do korzystania ze wskazanej przez Wykonawcę stacji.
- 4 Zamawiający ma prawo przeprowadzać jakiegokolwiek zmiany, np. zainstalowanie w Samochodzie dodatkowego wyposażenia, naklejanie różnych znaków itp. tylko po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Wykonawcy.
- 5 Na wniosek Zamawiającego Wykonawca wyda zgodę oraz sporządzi dla wskazanego pracownika Zamawiającego upoważnienie na wyjazd zagraniczny Samochodem i dostarczy je w ciągu 7 dni do siedziby Zamawiającego. Zamawiający przez wyjazdem zagranicznym we własnym zakresie i na własny koszt zakupi ubezpieczenie w zakresie OC, AC i Assistance a kopię przedłoży Wykonawcy najpóźniej w dniu wyjazdu.
- 6 Zamawiający ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody, a także poniesie wszelkie koszty, spowodowane użyciem Samochodów w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i zasadami ich prawidłowej eksploatacji określonymi w instrukcji użytkownika Samochodu.
- 7 W przypadku zajścia zdarzeń, które mogą być objęte odpowiedzialnością ubezpieczyciela, Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić drogą elektroniczną tj. poprzez e-mail lub telefoniczną Wykonawcę nie później niż w ciągu 24 godzin.
- 8 W przypadku zaistnienia zdarzenia, którego sprawcą jest osoba trzecia, Zamawiający jest zobowiązany uzyskać oświadczenie sprawcy lub Policji potwierdzające winę sprawcy lub odnotować dane jednostki Policji, której zgłoszono sprawę. Niedotrzymanie powyższych warunków zgłoszenia szkody powoduje, iż Wykonawca ma prawo obciążyć Zamawiającego kosztami naprawy
- 9 Zamawiający jest zobowiązany do przestrzegania zaleceń dotyczących zabezpieczenia Samochodu: zamykania i włączania alarmu oraz stosowania innych urządzeń zabezpieczających o ile zostały one zainstalowane w Samochodzie.
- 10 Zamawiający zobowiązuje się utrzymywać Samochody w należyтым stanie, używać je zgodnie z przeznaczeniem i zasadami prawidłowej eksploatacji.
- 11 Z dniem wygaśnięcia, względnie z dniem rozwiązania Umowy, Zamawiający, zobowiązany jest bezzwłocznie zwrócić Samochody wraz ze wszystkimi dokumentami i kompletnym fabrycznym wyposażeniem w miejscu wskazanym przez Wykonawcę na terenie m. st. Warszawy.
- 12 Samochód zostanie zwrócony w stanie technicznym odpowiadającym jego normalnemu zużyciu.

## § 7

### KARY UMOWNE

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kar umownych określonych w niniejszym paragrafie.
2. Strony ustalają prawo Zamawiającego do naliczenia następujących kar umownych:
  - a) 20 % kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1 pkt 1, z tytułu niewykonania Umowy, jej wypowiedzenia bądź odstąpienia od niej z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność

- Wykonawca;
- b) 1 % kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1 pkt 1, w przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia nawet gdyby opóźnienie dotyczyło dostarczenia jednego Samochodu;
  - c) 100,00 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, w przypadku przekroczenia terminu, o którym mowa w § 6 ust. 1 lit. g.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia bądź zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
  4. W sytuacji, gdy kary umowne, przewidziane w ust. 2, nie pokrywają rozmiarów szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.
  5. Kary, o których mowa w niniejszym paragrafie, nie wykluczają się wzajemnie.
  6. Łączna wysokość kar nie może przekroczyć 20% kwoty brutto wskazanej w § 3 ust. 1.

## **§ 8**

### **WARUNKI WYPOWIEDZENIA LUB ODSTĄPIENIA OD UMOWY**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku:
  - 1) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
  - 2) likwidacji, rozwiązania przedsiębiorstwa Wykonawcy lub nakazanego przez organ publiczny zajęcia majątku Wykonawcy;
  - 3) niewydania przez Wykonawcę Samochodów w terminie 10 dni po terminie określonym w § 2 ust. 2.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy w przypadku:
  - 1) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy wadliwie lub w sposób sprzeczny z Umową, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie przez Wykonawcę zmiany sposobu wykonywania przedmiotu Umowy;
  - 2) trzykrotnego zgłoszenia do wydania przez Wykonawcę Samochodów niezgodnych z opisem przedmiotu zamówienia.
3. Wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy może być dokonane w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu okoliczności z ust. 1 i 2.

## **§ 9**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Strony dołożą starań, aby wszelkie spory pomiędzy nimi powstałe w związku z realizacją Umowy były rozwiązywane w drodze negocjacji. Gdyby jednak starania te nie przyniosły rezultatu Strony poddadzą spór rozstrzygnięciu właściwego dla siedziby Zamawiającego sądu powszechnego.
2. Przeniesienie przez Wykonawcę jakichkolwiek praw związanych z wykonaniem Umowy bez pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego na osobę trzecią jest nieważne.
3. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego niezwłocznie o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie Umowy, w szczególności o wszczęciu wobec niego postępowania egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego lub innych istotnych zdarzeniach, w szczególności o złożeniu wniosku o ogłoszenie jego upadłości.
4. Wykonawca może dokonać przelewu wierzytelności powstałych w wyniku wykonania Umowy, tylko za zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane w formie pisemnego aneksu za wyjątkiem zmiany danych osób wyznaczonych do kontaktu.
7. Osobami wyznaczonymi do kontaktu w ramach realizacji Umowy są:

1) Po stronie Zamawiającego: .....tel. ....e-mail.....

2) Po stronie Wykonawcy:..... tel. .... e-mail.....

W przypadku zmiany ww. osób, należy niezwłocznie powiadomić w formie pisemnej drugą Stronę.

Załączniki:

- 1) Opis przedmiotu zamówienia,
- 2) Oferta Wykonawcy,
- 3) Wzór protokołu wydania Samochodów,
- 4) Wzór protokołu zwrotu Samochodów,
- 5) Klauzula informacyjna.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**PROTOKÓŁ WYDANIA SAMOCHODU NR 1/NR 2 \***

spisany w dniu.....r. w .....

WYDAJĄCY: .....

ODBIERAJĄCY:.....

Przedmiotem wydania jest Samochód:

Marka: .....

Model / Wersja: .....

Nr rejestracyjny :.....

Pojemność: .....

Rok produkcji: .....

Nr VIN : .....

Kolor: .....

Stan licznika.....

Wraz z Samochodem przekazywane są :

1. Dowód rejestracyjny .....
2. Kserokopie polis zawarcia umów ubezpieczenia .....
3. Zielona karta .....
4. ....
5. Kluczyki .....
6. Trójkąt ostrzegawczy
6. Apteczka
7. Gaśnica
8. Gwarancja
9. Instrukcja obsługi

\*niewłaściwe skreślić

.....  
Za Zamawiającego

.....  
Za Wykonawcę

**PROTOKÓŁ ZWROTU SAMOCHODU NR 1/ NR 2\***

spisany w dniu.....r. w .....

ZWRACAJĄCY : .....

ODBIERAJĄCY: .....

Przedmiotem zwrotu jest Samochód:

Marka: .....

Model / Wersja: .....

Nr rejestracyjny :.....

Pojemność: .....

Rok produkcji: .....

Nr VIN : .....

Kolor: .....

Stan licznika.....

Wraz z Samochodem przekazywane są :

1. Dowód rejestracyjny .....
2. Kserokopie polis zawarcia umów ubezpieczenia .....
3. Zielona karta .....
4. ....
5. Kluczyki .....
5. Trójkąt ostrzegawczy
6. Apteczka
7. Gaśnica
8. Gwarancja
9. Instrukcja obsługi

\*niewłaściwe skreślić

.....  
Za Zamawiającego

.....  
Za Wykonawcę