



# ELEWACJA BOCZNA (wschodnia) STAN OBECNY

Zadaszenie tarasu, schody zewnętrzne,  
dźwigi oraz zejście do piwnicy  
wg. odrębnego opracowania wg. projektu  
zatwierdzonego pozwoleniem na budowę  
(decyzja nr 362/2022 z dnia 17 maja 2022r.)

- Uwagi:**
- Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić zgodność wymiarów w naturze z podanymi w opracowaniu. Zgodność wymiarów należy kontrolować na każdym etapie budowy tj.: przed zamówieniem, wykonaniem i wybudowaniem każdego elementu konstrukcyjnego. Szczególnie dotyczy to elementów zbrojonych oraz stalowych.
  - Wymiary podano w [cm].
  - Projekt architektoniczno-budowlany nie jest projektem technicznym. Obiekt należy realizować na podstawie projektu technicznego, który może stanowić podstawę do wykonania kosztorysu.
  - Rysunki i część opisowa są dokumentami wzajemnie uzupełniającymi się. Elementy ujęte w części opisowej, a nie ujęte na rysunkach należy traktować jakby były zawarte w obu.
  - Ostateczną decyzję odnośnie wszystkich elementów konstrukcyjnych dokonać po wykonaniu odkrytki i konsultacji z projektantem branży konstrukcyjnej i kierownikiem budowy.
  - Umieszczenie przebiegów instalacyjnych odczytać z odpowiednich rysunków branżowych. Rysunek rozpatrywać łącznie z rysunkami poszczególnych branż.

**UWAGA:**  
Na rysunkach elewacji zaznaczono symbolicznie pozostałości po nieużytkowanym przyłączy elektroenergetycznym, kable instalacji elektrycznej, lampy zewnętrzne, puszkę elektryczną, kratki wentylacyjne itp.

Podczas wykonywanych prac remontowych, ww. elementy należy zdemontować lub odtworzyć. Decyzję o demontażu lub odtworzeniu ww. elementów należy podejmować każdorazowo po konsultacji z Inwestorem oraz w porozumieniu z kierownikiem budowy.

47-100 Strzelce Opolskie, ul. Jana Rychna 6/14 www.graf.tech  
tel. (77) 461 25 97; tel. 882-444-777; e-mail: biuro@grafsc.pl

**GRAF**  
USŁUGI PROJEKTOWE  
NADZORY BUDOWLANE  
NIERUCHOMOŚCI

TEMAT:	Remont elewacji i dachu wraz z wykonaniem podświetlenia zewnętrznego elewacji zabytkowego budynku dworskiego w Chróścinie w ramach inwestycji pod nazwą: Centrum Aktywności Lokalnej - przebudowa i adaptacja zabytkowego budynku dworskiego na gminną bibliotekę publiczną, stanowiącą ośrodek kultury nowej generacji"	
RYSUNEK:	Elewacja boczna - wschodnia - stan obecny	
LOKALIZACJA:	Chróścina, ul. Niemodlińska 39A, działka nr 343/8	
INWESTOR:	Gminna Biblioteka Publiczna w Dąbrowie, ul. Powstańców Śląskich 2, 49-120 Dąbrowa	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
RYS.: A-4	SKALA: 1:100	DATA: 29.06.2023
OPRACOWANIE: mgr inż. Grzegorz Szober		PROJEKTANT: mgr inż. arch. Marta Kondziela nr uprawnień 05/OPOKK/2019 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń