

USŁUGI BUDOWLANE
mgr inż. Janusz Ejsmont
11-500 Giżycko, ul. Daszyńskiego 7/8

PROJEKT REMONTU
KANAŁU SAMOCHODOWEGO W BUDYNKU
WARSZTATOWO GARAŻOWYM (KAT. XVII)

Inwestor: Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o.
ul. Sienkiewicza 24
11-600 Węgorzewo

Oświadczenie (art.20 ust 4 Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 roku z późniejszymi zmianami)

Oświadczam , że projekt budowlany wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. Janusz Ejsmont
upr. bud. nr SUW 45/91 w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

Giżycko, lipiec 2021r

OPIS DO PROJEKTU REMONTU

1.0 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Budynek warsztatowo garażowy istniejący wolnostojący parterowy, niepodpiwniczony. Dach płaski jednospadowy o kącie nachylenia połaci 6 stopni, kryty papą.

Budynek zaopatrzony w instalacje elektryczną. Budynek ogrzewany.

Konstrukcja budynku tradycyjna murowana

2. Istniejący kanał serwisowy w części warsztatowo garażowej wymaga remontu w zakresie:

Skucie posadzki grubość około 15 cm w pasie o szerokości 4,0 m i długości 15,0m.

Rozebranie kanału po obwodzie na wysokość 25 cm w celu wykonania wieńca żelbetowego.

Szalowanie wieńca o przekroju 25x25 cm po całym obwodzie kanału wykonać w typowych zinwentaryzowanych deskowaniach drobnowymiarowych o gładkiej powierzchni.

Zbrojenie wieńca 4 pręty nośne \varnothing 12 ze stali A3 (34GS) , strzemiona z pręta \varnothing 6 rozstaw co 25cm. Pręty nośne \varnothing 12 ze stali A3 (34GS).

Zamontować w szalunku obramienia z kątowników 80x80x10 mm pod przykrycie kanału.

Wieniec wylewany z betonu C20/25 W8 .

Szczególne uwagę należy zwrócić na staranne zagęszczenie mieszanki betonowej oraz stosowanie środków zapobiegających przyleganiu betonu do form. Betonowanie należy prowadzić w taki sposób by nie dopuścić do rozsegregowania składników mieszanki betonowej w trakcie jej układania. W trakcie wiązania i dojrzewania mieszanki betonowej należy zapewnić odpowiednią i stosowną do warunków atmosferycznych pielęgnację świeżego betonu.

Zamontować podłogę kanału z bali drewnianych impregnowanych o grubości 80 mm.

Remont wewnątrz kanału skucie tynków na ściankach pionowych i wykonanie tynków cementowych z pomalowaniem farbą odporną na zabrudzenia.

Wykonanie podkłady betonowej na podłożu gruntowym z betonu zwykłego z kruszywa naturalnego w pasie o szerokości 4,0 m i długości 15,0m(wokół kanału).

Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej z folii polietylenowej szerokiej –izolacja pozioma podposadzkowa.

Wykonanie posadzki betonowej Beton C20/25 grubość 15 cm z zbrojeniem siatką zbrojeniową fi 8 mm oczko co 30 cm. Posadzka zatarta zacieraczkami mechanicznymi.

3.0 Uwagi końcowe.

Wszystkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

Opracował: