	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	1
			Stron:	49

**PROJEKT REMONTU
CZĘŚCI 1 PIĘTRA W BUDYNKU NR 15 GDAŃSKIEGO
UNIwersYTETU MEDYCZNEGO NA POMIESZCZENIA BIUROWE
ZAKŁADU ZDROWIA PUBLICZNEGO
ul. Dębinki 7, 80-952 Gdańsk, działka nr ew. 1/18, obręb 066**

NAZWA I ADRES INWESTYCJI:

Remont części 1 piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego
na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego
ul. Dębinki 7, 80-952 Gdańsk, działka nr ew. 1/18, obręb 066

INWESTOR:

Gdański Uniwersytet Medyczny
ul. M. Skłodowskiej-Curie 3a, 80-210 Gdańsk

BIURO PROJEKTOWE – WYKONAWCA PROJEKTU:

WIRO Architekci Joanna Wieczorkiewicz
ul. Polna 89, 87-800 Włocławek

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT:


mgr inż. arch. Joanna Wieczorkiewicz
upr. nr 33/POOKK/IV/2014

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. arch. Andrzej Rożeński
upr. nr 2791/Gd/87


DATA:

KWIECIEŃ 2020

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	2
			Stron:	49

SPIS TREŚCI

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	3
2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIA.....	4
2.1 DECYZJA POMORSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW RP z 25.06.2014 r. – NADANIE UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH NR EW. 33/POOKK/IV/2014 – PANI JOANNA WIECZORKIEWICZ.....	5
2.2 ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTA DO POMORSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW RP – PANI JOANNA WIECZORKIEWICZ.....	6
2.3 DECYZJA POMORSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW RP z 23.01.1987 r. – NADANIE UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH NR EW. 2791/Gd/87 – PAN ANDRZEJ ROŻEŃSKI.....	7
2.4 ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI SPRAWDZAJĄCEGO DO POMORSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY ARCHITEKTÓW – PAN ANDRZEJ ROŻEŃSKI	8
3. OPIS OGÓLNY.....	9
4. OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10
5. OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ	11
6. SPIS RYSUNKÓW	37

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	3
			Stron:	49

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że „Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego, przy ul. Dębinki 7 w Gdańsku, działka nr ew. 1/18, obręb 066” został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i stanowi opracowanie kompletne z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, w rozumieniu ustawy z dnia 7.07.1994r. „Prawo Budowlane (Dz.U. z 2019roku, poz.1186 t.j. z późniejszymi zmianami)”.


Projektant:

Mgr inż. arch. Joanna Wieczorkiewicz
Nr upr. 33/POOKK/IV/2014

Sprawdzający:


Mgr inż. arch. Andrzej Rozeński
Nr upr. 2791/Gd/87

Gdańsk , kwiecień 2020 r.


	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	4
			Stron:	49

2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE I ZAŚWIADCZENIA

- 2.1 Decyzja Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP z 25.06.2014 r. – nadanie Uprawnień Budowlanych nr ew. 33/POOKK/IV/2014 – pani Joanna Wieczorkiewicz
- 2.2 Zaświadczenie o przynależności projektanta Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP – pani Joanna Wieczorkiewicz
- 2.3 Decyzja Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP z 23.01.1987 r. – nadanie Uprawnień Budowlanych nr ew. 2791/Gd/87 – pan Andrzej Rożeński
- 2.4 Zaświadczenie o przynależności sprawdzającego do Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP – pan Andrzej Rożeński

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	5
			Stron:	49

2.1 Decyzja Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP z 25.06.2014 r. – nadanie Uprawnień Budowlanych nr ew. 33/POOKK/IV/2014 – pani Joanna Wieczorkiewicz



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

POMORSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PO/KK/w/0692 Gdańsk, dnia 25 czerwca 2014 r.

DECYZJA nr 33/POOKK/IV/2014

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2 i 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), art. 11 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 932 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pani
mgr inż. arch. Joanna Wieczorkiewicz
urodzona w dniu 16.08.1982 r. we Włocławku
**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**


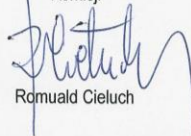




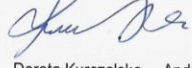

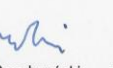
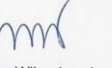

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.


Członkowie Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP:

Przewodnicząca Komisji  Elżbieta Zdunkowska-Mróż	Wiceprzewodniczący Komisji  Romuald Cieluch	Wiceprzewodnicząca Komisji  Daniela Milan-Konopka	Sekretarz Komisji  Joanna Wciorka - Konat	Członek Komisji  Ewa Brach
Członek Komisji  Marek Kleczkowski	Członek Komisji  Dorota Kurczalska	Członek Komisji  Andrzej Kwieciński	Członek Komisji  Krzysztof Swędryński	Członek Komisji  Barbara Wilemborek
Członek Komisji  Antoni Wolański				

Otrzymują:

- Strona (wnioskodawca): Joanna Wieczorkiewicz, 80-299 Gdańsk, Tadeusza Wendy 4a
- Gdy decyzja stanie się ostateczna:
 - Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
 - Rada Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP.
- a.a.

80-836 Gdańsk, ul. Targ Węglowy 27. Tel.: 058 300 06 56. Fax: 058 305 27 20. E-mail: pomorska@iarp.pl [Http://www.pomorska.iarp.pl](http://www.pomorska.iarp.pl)
Regon: 017466395 - 00028 Konto: PKO BP SA III O / Gdańsk Nr 24 1020 1811 0000 0202 0015 3205

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	6
			Stron:	49

2.2 Zaświadczenie o przynależności projektanta do Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP – pani Joanna Wieczorkiewicz



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ (wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Joanna Wieczorkiewicz

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **33/POOKK/IV/2014**, jest wpisana na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-1351**.

Członek czynny od: 18-02-2015 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-04-2020 r. Gdańsk.


Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-1351-8Y1Y-C74F-D1FB-B958

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona: 7 Stron: 49
---	---	--	------------------------

2.3 Decyzja Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP z 23.01.1987 r. – nadanie Uprawnień Budowlanych nr ew. 2791/Gd/87– pan Andrzej Rozeński

Gdańsk 1987-01-23

Nr 2791/Gd/87

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 1 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46) stwierdza się że:


Obywatel(ka) Andrzej Rozeński (nazwisko i imię)
magister inżynier architekt
(tytuł naukowy – zawodowy)
urodzony(a) dnia 18 lipca 1948 r.w Bydgoszczy
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta (rodzaj funkcji)
architektonicznej.
Obywatel(ka) Andrzej Rozeński (nazwisko i imię) jest upoważniony(a) do:
w zakresie architektonicznej (specjalizacja zawodowa)

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
b/ konstrukcyjno – budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
2/ w budownictwie osób fizycznych – do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych – z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministerstwa Budownictwa, Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej w Warszawie, ul. Wspólna nr 2, za pośrednictwem tut. Wydziału w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Główny Architekt
Wojewódzki
mgr inż. arch. Konrad Pławinski

Uiszczono opłatę...
zi 50...
1987-01-23
Naki. 3000

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	8
			Stron:	49

2.4 Zaświadczenie o przynależności sprawdzającego do Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów – pan Andrzej Rożeński



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Andrzej Jerzy Rożeński

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2791/Gd/87**, jest wpisany na listę członków Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PO-0428**.

Członek czynny od: 10-02-2005 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-04-2020 r. Gdańsk.


Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Bartosz Macikowski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PO-0428-9BBY-61EA-AC2E-26FD

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	9
			Stron:	49

3. OPIS OGÓLNY

3.1 Podstawa opracowania

Niniejszą dokumentację opracowano na podstawie:

1. Umowy z Inwestorem.
2. Prawa budowlanego – ustawa z 7 lipca 1994r. z późniejszymi zmianami.
3. Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie / Dziennik Ustaw nr 75 poz.690/ ze zmianami, stan prawny na dzień 2011.03.21.
4. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 1 20,poz. 1126).
5. Obowiązujących norm, przepisów związanych.
6. Dostarczonej przez Inwestora dokumentacji archiwalnej.
7. Uzgodniony z Użytkownikiem w zakresie rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych, rysunek koncepcyjny w branży architektonicznej stanowiący podstawę do opracowania przez wykonawcę projektu remontu.
8. Wytocznych Inwestora.
9. Wizji lokalnej i dokumentacji fotograficznej wykonanej w marcu 2020r.
10. Inwentaryzacji do celów projektowych wykonanej w marcu 2020r.

3.2 Inwestor

Gdański Uniwersytet Medyczny
ul. M. Skłodowskiej - Curie 3A, 80-210 Gdańsk

3.3 Lokalizacja

Budynek nr 15 zlokalizowany jest przy ul. Dębinki 7 w Gdańsku na działce geodezyjnej nr ew. 1/18, obręb 066.

3.4 Przedmiot opracowania.


Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu remontu części 1 piętra budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia Zakładu Zdrowia Publicznego.

Zakres opracowania obejmuje (wraz z opracowaniami branżowymi):

- projekt architektoniczny, opinie techniczną
- projekt instalacji sanitarnych
- projekt instalacji elektrycznych i teletechnicznych

Celem opracowania jest:

- wykonanie remontu części pomieszczeń I piętra wraz z dostosowaniem do nowej funkcji pomieszczeń.

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	10
			Stron:	49

4. Opis techniczny zagospodarowania terenu

4.1. Stan istniejący zagospodarowania

Budynek nr 15 znajduje się na działce nr 18 w obrębie 066 na terenie Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego przy ul. Dębinki 7 w Gdańsku.

Dojazd do budynku zapewniony poprzez wewnętrzny układ ulic UCK. Przed wejściem do budynku znajdują się miejsca postojowe dla samochodów osobowych. Nie występują bariery architektoniczne uniemożliwiające dostęp do budynku osobom poruszającym się na wózkach inwalidzkich.

4.2. Projektowane zagospodarowanie działki

Projektowana przebudowa pomieszczeń nie zmienia zagospodarowania terenu.

Pozostaje istniejący układ zagospodarowania działki, istniejące ciągi jezdne, pieszo-jezdne, piesze oraz miejsca postojowe.

4.3. Obiekty kubaturowe

Nie projektuje się budowy nowych obiektów kubaturowych.

4.4. Opis sieci zewnętrznych, uzbrojenia

Na działce istnieją przyłącza wody, energii elektrycznej, c.o. oraz odprowadzenie ścieków sanitarnych i deszczowych.

Nie projektuje się nowych elementów sieci zewnętrznej.

4.5. Ochrona specjalna działki.


Teren inwestycji nie podlega specjalnym warunkom ochrony ekologicznej, nie znajduje się w strefie ochrony krajobrazu, nie występują na nim pomniki przyrody. Przedmiotowy obszar nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej na podstawie przepisów szczególnych oraz obowiązujących aktów prawa miejscowego.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w granicach terenów górniczych i w strefie oddziaływań związanych z eksploatacją górnictwem. Działka nie jest położona na terenach zalewowych oraz nie jest zagrożona osuwaniem się mas ziemnych.

4.6. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i jego otoczenia.

Projektowana przebudowa budynku nie rodzi praw do terenów oraz nie powoduje naruszenia prawa własności i uprawnień osób trzecich, nie stanowi przeszkody w dostępie do drogi publicznej oraz nie przesłania światła słonecznego, nie pozbawia możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i środków łączności. Nie wpływa negatywnie na zabudowę działek sąsiednich i ich dotychczasowe użytkowanie. Inwestycja nie powoduje uciążliwości i zakłóceń oraz zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby, nie narusza warunków wodnych ani geologicznych inwestowanego terenu.

Opracowała:
mgr inż. arch. Joanna Wieczorkiewicz

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	11
			Stron:	49

5. Opis techniczny części architektoniczno-budowlanej

5.1. Dane ogólne

5.1.1. Opis stanu istniejącego

Budynek wzniesiono w 1913r. jako obiekt szpitalny. W latach 60-tych budynek rozbudowano w części wschodniej.

W budynku pełniącym nadal funkcje obiektu służby zdrowia mieszczą się obecnie:

- Katedra Żywienia Klinicznego (parter)
- Katedra Pielęgniarstwa GUM (II piętro)
- zespoły szatniowe z węzłami sanitarnymi i pomieszczenia magazynowe i techniczne (piwnice)

A ponadto:

- wyłączone obecnie z użytkowania Klinika Neurologii Dorosłych (parter oraz I piętro).

Budynek nr 15 usytuowany jest w zwartym zespole obiektów szpitalnych tworzących Uniwersyteckie Centrum Kliniczne w Gdańsku.

Budynek zlokalizowany jest w południowo-wschodniej części działki, w pobliżu głównej bramy wjazdowej od ulicy Dębinki.

Budynek jest wolnostojący, całkowicie podpiwniczony, posiada trzy kondygnacje nadziemne (parter, I piętro, II piętro) oraz użytkowe poddasze w części środkowej.

Główne wejście do budynku prowadzi od strony północnej.

Z uwagi na znaczny spadek terenu w kierunku wschodnim – wejście do piwnicy w części wschodniej budynku usytuowane jest na poziomie terenu, tzw. „niski parter”.

5.1.2. Elementy konstrukcyjne

- Technologia wykonania tradycyjna, układ ścian konstrukcyjnych – podłużny.
- Konstrukcja ścian fundamentowych oraz nadziemnych – z cegły grubości około 55cm, 40cm w dobudowie. Stropodach drewniany niewentylowany kryty papą.
- Stropy – ceramiczne.
- Okna w większości wymienione na jednoramowe z profili PCV.
- Drzwi zewnętrzne – wykonane z profili PCV, Al oraz oryginalne drzwi drewniane.

5.1.3. Instalacje

W budynku występują następujące instalacje wewnętrzne:

- wodno-kanalizacyjna
- centralnego ogrzewania
- wentylacja grawitacyjna
- wentylacja mechaniczna i klimatyzacja

- elektryczna
- teletechniczna (sieć komputerowa i telefoniczna)

Z uwagi na to, że prace remontowe będą wykonywane w czynnym budynku służby zdrowia, należy zapewnić ciągłość pracy urządzeń oraz zapewnić ciągłość zasilania elektrycznego.

5.1.4. Dane liczbowe

Powierzchnia całkowita	- 7 233,1m ²
Powierzchnia użytkowa	- 5 493,9m ²
Kubatura	- 28 005,0m ³
Wysokość kondygnacji w świetle	- 2,5 - 4,3m
Wysokość budynku	- 21,47m (budynek średniowysoki SW)

Powierzchnia użytkowa pomieszczeń objęta zakresem prac remontowych i adaptacyjnych:
Pu= 359,92m²

5.2. Projektowane rozwiązania

5.2.1. Układ funkcjonalno-użytkowy

Projektuje się przebudowę części 1 piętra na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego. W obszarze remontowanych pomieszczeń zaprojektowano:

- pomieszczenia biurowe
- dwie sale konferencyjne dla 16 i 24 osób
- pomieszczenie socjalne, garderobę oraz węzeł sanitarny (z wc damskim, wc męskim, łazienką)

5.2.2. Zestawienie powierzchni

Nr pom. na rys.	Nazwa pomieszczenia	Posadzka	Pow. [m ²]
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI - POMIESZCZEŃ REMONTOWANYCH 1 PIĘTRA			
2.01	Komunikacja	Panele winylowe	50,32
2.02	Pok. studentów	Wykładzina flokowana	13,52
2.03	Sala seminaryjna	Wykładzina flokowana	26,20
2.04	Pokój biurowy	Wykładzina flokowana	13,06
2.05	Pokój biurowy	Wykładzina flokowana	14,11
2.06	Pomieszczenie socjalne	Panele winylowe	10,44
2.07	WC damski	Gres	2,93
2.08	WC męski	Gres	4,87
2.09	Łazienka	Gres	3,75
2.10	Komunikacja	Panele winylowe	9,94
2.11	Pomieszczenie porządkowe	Gres	2,75
2.12	Garderoba	Panele winylowe	4,28
2.12A	Komunikacja	Panele winylowe	24,54
2.13	Pokój biurowy	Wykładzina flokowana	20,58

2.14	Pokój biurowy	Wykładzina flokowana	18,21
2.15	Pokój biurowy	Wykładzina flokowana	43,78
2.16	Pokój biurowy	Wykładzina flokowana	18,28
2.17	Pomieszczenie techniczne	Wykładzina PCV	6,81
2.18	WC Studentów	Gres	3,10
2.19	Pokój biurowy	Wykładzina flokowana	13,39
2.20	Pokój biurowy	Wykładzina flokowana	16,87
2.21	Pokój biurowy	Wykładzina flokowana	17,40
2.22	Pokój kierownika	Wykładzina flokowana	16,89
2.23	Sekretariat	Wykładzina flokowana	20,79
SUMA POWIERZCHNI REMONTOWANYCH PIWNICY I PARTERU			359,92

5.2.3. Wyburzenia i demontaże


W ramach remontu i przebudowy budynku wykonane będą następujące prace wyburzeniowe i demontażowe:

- Wyburzenie i demontaż wskazanych ścianek działowych (murowanych oraz z płyt GK na stelażu aluminiowym) zgodnie z rys. A-03, A-04
- Wykonanie otworów w ścianach nośnych zgodnie z rys. A-04
- Usunięcie wskazanej stolarki drzwiowej wraz demontażem ościeżnic stalowych zgodnie z rys. A-03, A-04
- Usunięcie wskazanej stolarki okiennej zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej A-11 oraz rys. A-04, A-07, A-08, A-09, A-10
- Usunięcie wszystkich wierzchnich warstw posadzkowych
- Rozbiórka instalacji przewidzianych do demontażu (do wykonania wg projektów branżowych)
- Zdemontowanie wszystkich elementów wyposażenia instalacyjnego takich jak gniazda, wyłączniki, oprawy oświetleniowe, kłapy rewizyjne, umywalki, kratki wentylacyjne i inne.
- Skucie istniejących płytek ceramicznych na ścianach i posadzkach
- Inne niezbędne prace rozbiórkowe

5.2.4. Prace remontowe

W ramach przebudowy budynku wykonane będą następujące prace remontowe:

- Wykonanie nowych otworów drzwiowych wraz z wykonaniem nadproży stalowych
- Zamurowania istniejących otworów wskazanych na rysunkach
- Wykonanie nowych ścianek działowych z płyt g-k na stelażu aluminiowym
- Wstawienie nowej stolarki drzwiowej i okiennej
- Wykonanie nowych warstw posadzkowych, montaż nowych listew przypodłogowych
- Wykonanie sufitów podwieszanych
- Wykonanie nowych obudów instalacji centralnego ogrzewania oraz pozostałych instalacji przeznaczonych do obudowy (wraz z wykonaniem wszystkich koniecznych rewizji)
- Szpachlowanie, malowanie ścian
- Ułożenie gresu na ścianach i posadzkach w toaletach
- Montaż rolet zaciemniających w oknach
- Wykonanie instalacji wg projektów branżowych
- Wykonanie innych niezbędnych prac

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	14
			Stron:	49

5.2.5. Projektowane elementy konstrukcyjne

Projektowane nadproża

Stalowe z profili walcowanych 2I-140 (stal S-235JR), skręconych śrubami zgrubnymi M-12 w rurkach dystansowych Ø32/3mm co ~45cm, osiatkowane i obetonowane na montażu budowlanym. Elementy jedno-przęsłowe, wolnopodparte, rozpięte na poduszkach betonowych – wykonanie wg projektu konstrukcyjnego.

Zamurowania

W otworze ściennym drzwiowym projektowanym do pom. 2.04 wykonać filar ceglany nośny o przekroju 44x44cm (przemurować fragment ściany o gr. 44cm).

Istniejące otwory przeznaczone do zmniejszenia podlegają częściowemu zamurowaniu cegłą pełną ceramiczną na strzępia na pełną szerokość (grubość muru).

Istniejące otwory ściennie przeznaczone do likwidacji należy zabudować ściankami lekkimi z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu aluminiowym.

Zabezpieczenia antykorozyjne

Elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjnie powłoką posiadającą Aprobata Techniczną.

Powłoka powinna zapewniać zabezpieczenie antykorozyjne odpowiednie dla kategorii korozyjności środowiska wg PN-EN ISO 12944-1: C2 dla elementów wewnętrznych.

Warunki aplikacji farb dla zabezpieczeń antykorozyjnych

Przygotowanie podłoża:

Cała powierzchnia powinna być umyta dokładnie przy użyciu detergentów i wody pod ciśnieniem w celu usunięcia smarów, soli i innych zanieczyszczeń. Następnie całość oczyścić ściernikiem do stopnia Sa 2 ½. (PN-EN ISO 8501-1:1988).

Metoda aplikacji:


Natrysk bezpowietrzny. Pędzel, wałek zalecany przy zaprawkach i miejscach trudnodostępnych.

Warunki aplikacji farb:

- należy przestrzegać zalecanych przez producenta czasów schnięcia i nakładania poszczególnych powłok,
- należy przestrzegać zalecanych przez producenta warunków klimatycznych: wilgotności, temperatury otoczenia i podłoża,
- prace malarskie powinny odbywać się w takim terminie aby równolegle prowadzone inne prace nie mogły wpływać negatywnie na ich jakość (np. prace nie mogą być prowadzone równolegle z pracami podczas których powstaje zapylenie).

5.2.6. Ściany projektowane

S1 - ŚCIANA SZKIELETOWA W SYSTEMIE SUCHEJ ZABUDOWY gr.125mm
(szkielet pojedynczy z profili gr.75mm, z wypełnieniem wełną mineralną gr.75mm,

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego	Strona:	15
		Stron:	49

okładziną dwuwarstwową płytą gipsowo-kartonową gr.2x12,5mm, w pomieszczeniach mokrych zastosować płytę wodoodporną, klasa odporności ogniowej EI30, izolacyjność akustyczna $R_w=54dB$)

Ścianki działowe wydzielające pomieszczenia biurowe wykonać z wypełnieniem wełną mineralną o podwyższonej izolacyjności akustycznej gr. 75mm.

Izolacja akustyczna (RA_1 do 58dB) uzyskana poprzez zastosowanie odpowiedniej wełny mineralnej oraz płyt gipsowo-kartonowych dźwiękoizolacyjnych.

Na styku ściany istniejącej z płytami gipsowo-kartonowymi zastosować taśmę spoinową w celu uniknięcia pęknięcia na styku różnych materiałów.

Wykonanie połączeń, dylatacji, detali technicznych należy wykonać z użyciem materiałów i technologii jednego producenta (aprobaty techniczne, instrukcje).

Obudowy instalacyjne z płyt kartonowo-gipsowych.

W pomieszczeniach mokrych należy stosować płyty wodoodporne GKBI (impregnowane) gr. 12,5mm.

Na ścianach działowych z płyt kartonowo-gipsowych zastosować masę szpachlową gipsową.

Na powierzchni ścian istniejących wykonać ewentualne naprawy tynków po przejściach instalacyjnych i miejscowo wykonać gładzie gipsowe wyrównujące. Stosować szpachle i preparaty zgodnie ze wskazaniami systemu.

Uwaga:

W miejscach montażu ceramiki, blatów, półek wiszących itd. na ściankach gipsowo kartonowych należy przygotować odpowiednie wzmocnienia i stelaże.

5.2.7. Rewizje w ścianach istniejących

Istniejące w ścianach drzwiczki rewizyjne zdemonstrować (w razie konieczności wykonania rewizji) zamontować nowe drzwiczki rewizyjne zamykane na kluczyk.

Drzwiczki aluminiowe odporne na korozję w kolorze dopasowanym do koloru ściany.

Klapka zamykana metodą „push to open” za pomocą „klików” zainstalowanych po jednej stronie ramki. System oparty na uskoku elementu z magnesem. Pod wpływem naciśnięcia drzwiczek następuje zwolnienie zatrzasku i ich uchylenie na zewnątrz, dzięki czemu łatwo możemy zdjąć pokrywę. Po przeciwnej stronie znajdują się zawiasy magnetyczne zapewniające silne przytwierdzenie zamknięcia do konstrukcji. Zastosowanie zawiasów magnetycznych w naszych drzwiczkach pozwala na całkowite zdjęcie zamknięcia. Drzwiczki wyposażone w zamontowany zamek otwierany na kluczyk.

Wymiary rewizji (kolor dopasowany do koloru ścian):

1 szt. o wymiarze – 15x20cm

7 szt. o wymiarze – 20x20cm

3 szt. o wymiarze – 20x20cm (montowane w sanitariatach)



Uwaga:

Kolor drzwiczek rewizyjnych dopasowany do koloru ścian oraz gresu, w których będzie montowany.

5.2.8. Izolacje

5.2.7.1. Izolacja posadzek i ścian

W pomieszczeniach mokrych (z zaprojektowanym odpływem w posadzce – kratką podłogową) należy wykonać izolację wodoszczelną z tzw. folii w płynie na całej powierzchni podłogi i na ścianach do wys. 15cm - gr. 3mm (dwie warstwy).

Elastyczna powłoka uszczelniająca:

Elastyczna, jednoskładnikowa, przykrywająca rysy płynna powłoka na bazie dyspersji polimerowych (tzw. folia w płynie) do uszczelniania ścian i podłóg wykładanych płytkami i płytami.

Przed ułożeniem gresu należy wykonać:

- izolację przeciwwodną (gr 3mm) w następujących strefach:
 - wszystkie posadzki z wywinięciem 30 cm na ścianę
- izolację przeciwwilgociową (gr 2mm) w następujących strefach:
 - wszystkie ściany - umywalki, zlew, przybory sanitarne w toaletach - pas szerokości wynoszący: 50cm od krawędzi przyboru + szerokość przyboru + 50cm od krawędzi przyboru, na wysokość od posadzki do 1,5m

Parametry do oceny równoważności:

- grubość min. 0,5mm w stanie suchym
- elastyczna, przykrywa rysy o szerokości min 0,75 mm
- Baza zawiesina - tworzyw sztucznych
- Konsystencja - półpłynna
- Gęstość - ok. 1,6 kg/dm³
- Sposób nanoszenia - wałek lub pędzel
- Czas wysychania - ok. 10-15 godz. przy temp. +20°C
- Można po nim chodzić - po ok. 10-12 godzinach
- Można układać glazurę - po całkowitym wyschnięciu (ok. 24 godz. przy temp. +20°C i 50% względnej wilgotności).

Przed nałożeniem zaprawy uszczelniającej elastycznej zwilżać podłoże, a przed nałożeniem folii w płynie gruntować. Każdą izolację należy nakładać min. w 2 warstwach. Wszelkie połączenia ściana – ściana oraz posadzka – ściana należy dodatkowo zabezpieczyć taśmami uszczelniającymi o szerokości 120mm + systemowe narożniki. W miejscach przejść podłączeń rurowych do baterii w strefach izolowanych wkleić uszczelki ściennie. Przyklejenie okładzin ceramicznych przy zastosowaniu elastycznej zaprawy klejącej. W miejscach gdzie nie ma izolacji powierzchnie gruntować preparatem gruntującym. Okładziny spoinować przy zastosowaniu fugi wysokowytrzymałej o podwyższonych wymogach higienicznych. Wszelkie połączenia ściana – ściana lub posadzka – ściana wypełnić materiałem trwale elastycznym – silikonem sanitarnym zabezpieczonym fugą elastyczną bakteriobójczą.

Preparat gruntujący

Wodny podkład bez rozpuszczalnika na bazie sztucznej żywicy, do podłoża o silnych i zróżnicowanych właściwościach ssących. Do gruntowania posadzek betonowych, płyt gipsowo-kartonowych i gipsowo-wiórowych, tynków wapienno cementowych i gipsowych.

Zaprawa klejowa

Elastyczna, cienkowarstwowa zaprawa klejowa do układania i mocowania płytek ceramicznych. Do płytek i płyt ceramicznych, kamionkowych i z gresu, klinkierowych płyt posadzkowych, mozaiki, niewrażliwych na przebarwienia kamieni naturalnych oraz płyt betonowych. Pomieszczenia mieszkalne, usługowe i przemysłowe, pomieszczenia wilgotne i mokre, baseny, sale operacyjne, ciągi komunikacyjne, balkony i tarasy, fasady, podłogi ogrzewane.

Parametry do oceny równoważności:

- Podwyższone wymogi higieniczne (do obiektów służby zdrowia)
- Spełnia wymagania C2TE, zgodnie z normą PN-EN 1200
- Do gresów, na podłogi ogrzewane, schody zewnętrzne

Zaprawa fugowa

Fuga epoksydowa - dwuskładnikowa zaprawa do spoinowania (1-10 mm) polecana do okładzin wewnątrz i na zewnątrz budynków, narażonych na zaplamienie i częste mycie - jest odporna na wodę i czynniki biologiczne.

Wyrób zgodny jest z PN - EN 13888:2009. Krajowa Deklaracja Zgodności nr 05/084/ARTIS/08 z dnia 18.03.2008.PN - EN 13888:2009

Zaprawa na bazie żywic reaktywnych do spoinowania płytek.

Parametry do oceny równoważności:

- Całkowicie wodoszczelna i odporna na działanie wilgoci – umożliwia uzyskanie bardzo trwałych spoin.
- Klasa RG
- Wytrzymałość na zginanie $\geq 30 \text{ N / mm}^2$
- Wytrzymałość na ściskanie $\geq 45 \text{ N / mm}^2$
- Skurcz $\leq 1,5 \text{ mm / m}$
- Absorpcja wody po 240 min $\leq 0,1 \text{ g}$
- Odporność na ścieranie $\leq 250 \text{ mm}^3$
- Wyrób posiada Atest Higieniczny PZH.

5.2.7.2. Izolacje akustyczne


Izolacja akustyczna w ściankach działowych – wełna mineralna gęstości niezbędnej dla uzyskania wymaganej normą izolacji akustycznej.

Wszystkie przejścia instalacyjne przez ściany i stropy powinny być uszczelnione akustycznie.

5.2.8. Projektowane posadzki

Projektuje się nowe wierzchnie warstwy posadzkowe, w celu ich wykonania należy usunąć istniejące wierzchnie warstwy (wykładziny PCV, panele winylowe, płytki ceramiczne) zdemontować istniejące cokoły.

Po zerwaniu istniejącej wykładziny podłogowej/płytek, szlifować mechanicznie pozostałości kleju/wykładziny do uzyskania podłoża pod wykonanie nowych posadzek.

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	18
			Stron:	49

We wszystkich pomieszczeniach przed ułożeniem warstwy wierzchniej na posadzce należy wykonać wylewkę samopoziomującą. W pomieszczeniach mokrych po wykonaniu wylewki, na zagruntowane podłoże należy zastosować folię w płynie uszczelniającą.

Na styku różnych materiałów posadzkowych - listwa wykańczająca aluminiowa.

Wylewki samopoziomujące

Szpachla samopoziomująca szybkowiążąca masa szpachlowa do podłóg, do wyrównywania podłoży mineralnych i wytwarzania płaskich i gładkich podłoży - przygotowanych do wykładania materiałów okładzinowych.

Szczegółne właściwości :

Grubość warstw: od 2 mm, powyżej 10 mm można, a powyżej 15 mm trzeba dodać piasek o uziarnieniu 1-2,5 mm.

Szpachle układać na zagruntowane podłoże emulsją przyczepną: świeżo na świeżo - tzn. na jeszcze nie obeschniętą warstwę emulsji.

Po wykonaniu szpachli stosować wałki gumowo-kolczaste.

- cementowa masa wyrównująca w pomieszczeniach:
 - grubość w zakresie od 2 mm
 - EN 13813: CT, C20 , F 5
 - zużycie 1,5 kg/m²/mm warstwy
 - ruch pieszy 3 godziny
 - montaż wykładzin 48 godzin
 - obciążenie wg EN 12 529 w grubości od 3 mm
- klej do wykładzin PCV
 - szybki bezropuszczałnikowy klej dyspersyjny do wykładzin PVC
 - czas otwarcie 60 min
 - czas odparowania 10 - 15 min
 - gęstość 1,4 kg/l
 - barwa beżowo – szara

5.2.8.1. Warstwy wierzchnie:

1. Flokowana wykładzina w panelach 100x25 cm

Parametry:

- wykładzina flokowana w panelach 100x25cm
- runo: 100% PA (nylon 6.6) – 80 mln włókien/m²
- podłoże – 100% PVC z recyklingu
- klasa użytkowa EN 685 – 23/33
- grubość całkowita ISO 1765 - 5 mm
- wysokość runa – max. 2 mm
- waga całkowita ISO 8543 – 5400 g/m²
- antypoślizgowość DIN 51130 – R13
- trwałość kolorów ISO 105-B02 >5

- gwarancja 10-letnia
- wodoodporna
- reakcja na ogień EN 13501-1 - Bfl s1
- tłumienie odgłosów EN ISO 717-2 - $\Delta L_w = 19$ dB
- absorpcja akustyczna EN ISO 354 - $\alpha_w = 0,10$ (H)
- opór termiczny EN 12667 ISO 8302 - $0,041 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ nadaje się do ogrzewania podłogowego
- stabilność wymiarowa pod wpływem ciepła EN 434 (ISO 23999) $\leq 0,10 \%$
- klasyfikacja REACH – spełnia
- odporność na działanie kółek meblowych EN 985 - tak
- bakteriostatyczna z zabezpieczeniem przeciw grzybom - Sanitized®
- emisja do powietrza: TVOC po 28 dniach EN ISO 16000 (ISO 10580) $< 250 \mu\text{g}/\text{m}^3$
- posiada deklarację zgodności ze znakiem CE EN 14041
- wzór liniowy

Pokoje biurowe



Kolor szary (111002 cement) lub równoważny

Grubość	5mm
Rozmiar	100x25cm
NCS	S 6502-G
LRV	13%

Wzór liniowy

Przykład ułożenia paneli:



Sale konferencyjne (2.03, 2.15)



Kolor jasno szary (111001 pearl) lub równoważny

Grubość 5mm
 Rozmiar 100x25cm
 NCS S 4502-G
 LRV 26%

Wzór liniowy



Kolor szary (111002 cement) lub równoważny

Grubość 5mm
 Rozmiar 100x25cm
 NCS S 6502-G
 LRV 13%

Wzór liniowy



Kolor ciemno-szary (111004 charcoal) lub równoważny

Grubość 5mm
 Rozmiar 100x25cm
 NCS S 7500-N
 LRV 9%

Wzór liniowy

Przykład ułożenia paneli:



2. Panele winylowe

Panele winylowe LVT o wyglądzie naturalnego drewna i ponadprzeciętnej trwałości, które idealnie sprawdzą się w miejscach o dużym natężeniu ruchu.

Parametry:

- rozmiar paneli - 150x28cm
- klasa użytkowa EN 685 (ISO 10874) - 34/43
- grubość całkowita EN 428 (ISO 24346) – 2,5 mm
- grubość warstwy użytkowej EN 429 (ISO 24340) – 0,70 mm
- prostokątność i prostoliniowość EN-ISO 24342 –
- < 400 mm < 0,25 mm, > 400 mm < 0,35 mm
- waga całkowita EN 430 (ISO 23997) – max. 3600 g/m²
- zawartość składników bez wypełniaczy w warstwie użytkowej - Typ 1
- stabilność wymiarowa (po poddaniu na działanie ciepła) EN-ISO 23999 ≤ 0,05%
- odporność na ścieranie (grupa) EN 660-2 – T
- odporność na krzesła na rolkach ISO 4918 – doskonała
- trwałość kolorów ISO 105-B02 – minimum 6
- pozostałość wgniecenia EN 433 (ISO 24343-1) - 0,04 mm, < 0,1 mm
- klasa antypoślizgowości DIN 51130 – R10
- wymiary paneli [cm] EN 427 (ISO 24342) – 50 x 15 cm / HP* 90 x 15 cm/ 100 x 15 cm
- 120 x 20 cm/ 150 x 28 cm/ 180 x 32 cm
- tłumienie odgłosów uderzeniowych PN EN ISO 717-2 - ΔL_w = 6 dB
- reakcja na ogień EN 13501-1 – Bfls1
- emisja do powietrza: TVOC 28 dni - < 100 g/m³
- odporność na zabrudzenie i chemikalia PE EN-ISO 26987 – doskonała
- odporność na poślizg - dynamiczny współczynnik tarcia EN 13893 - DS: ≥ 0,30
- ocena zdolności do elektryzacji EN 1815 < 2 kV
- przewodność cieplna (właściwości cieplno- wilgotnościowe) EN 12524 - 0,25 W/(m·K)

Pomieszczenia komunikacji, pom. socjalne, garderoba



Kolor „lekki miodowy dąb”

Grubość	2,5mm
Rozmiar	150x28cm
NCS	S 3010-Y20R
LRV	37%

3. Wykładzina PVC

Homogeniczna wykładzina w rolce o uniwersalnym wzorze i wyjątkowej trwałości przeznaczona do powierzchni o dużym i bardzo dużym natężeniu ruchu. Idealne do zastosowania w budynkach służby zdrowia czy placówkach edukacyjnych.

- Optymalny wygląd i wydajność dzięki zastosowaniu nowatorskiej formuły lakieru
- Produkt w 100% bezftalanowy oraz o niskiej emisji Lotnych Związków Organicznych (VOC)
- Wykorzystanie w produkcji „zielonej energii” oraz zerowy odpad
- Wysoka odporność na zarysowania oraz chemikalia
- Wysoki współczynnik odbicia światła (LRV)

Parametry:

- wymiar – 25m x 200cm
- heterogeniczna wykładzina z PVC
- bez zawartości ftalanów
- dodatkowe zabezpieczenie powłoką ochronną (warstwą poliuretanu)
- klasa użytkowa EN-ISO 10874 - 34/43
- grubość warstwy użytkowej EN-ISO 24340 - 0,7 mm
- waga całkowita EN-ISO 23997 – 2800 g/m²
- grubość całkowita EN-ISO 24346 - 2,0 mm
- ilość wzorów - 96
- pozostałość wgniecenia EN-ISO 24343-1 - <0,05 mm
- odporność na kółka meblowe EN 425 – żadnych śladów
- odporność na zabrudzenia i chemikalia EN-ISO 26987 – bardzo dobra
- trwałość kolorów ISO 105-B02 - > 6
- klasa antypoślizgowości EN 13846 zał. C, DIN 51130 - R10
- reakcja na ogień EN 13501-1 – Bfls1
- klasa ścieralności EN 660-2 – grupa T
- długość rolki EN 426 - min 25 mb (mniej łącznej)
- wykładzina wzmocniona siatką z włókna szklanego EN 434 (większa stabilność wymiarowa <0,1%)
- klasyfikacja REACH – spełnia
- przewodność termiczna EN 12524 (EN ISO 10456) - 0,25 W/(m.K) nadaje się do ogrzewania podłogowego
- emisja do powietrza: TVOC po 28 dniach - < 250 µg/m³

Pomieszczenie techniczne



Kolor szary

Grubość	2mm
Gr.warstwy wierzchniej	0,7mm
Rozmiar	25m x 200cm
NCS	S 3500-N
LRV	36%

4. Płytki gresowe antypoślizgowe:

Parametry:

- wymiary 60x60cm, gres rektyfikowany $\pm 0,3 \%$, max 1mm
- odporność na palenie - klasa od 5,
- właściwości przeciwpoślizgowe - klasa R10,
- nasiąkliwość $\leq 0,5 \%$
- wytrzymałość na zginanie $\geq 35 \text{ N/mm}^2$

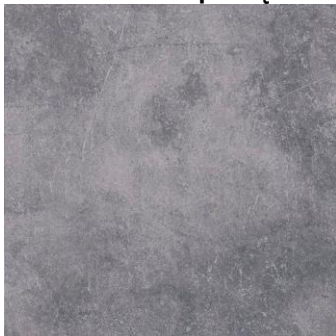
Pomieszczenia wc (2.07, 2.08, 2.18), łazienka (2.09)



Kolor szary „imitacja betonu”

Płytki gresowe matowe, wym. 60x60cm, gres rektyfikowany $\pm 0,3 \%$, max 1mm odporne na ścieranie i uszkodzenia mechaniczne, o wysokich walorach estetycznych. Fuga szara 2 mm, wodoodporna, o dobrych parametrach wytrzymałościowych, elastyczna, odporna na zabrudzenia.

Pomieszczenie porządkowe (2.11)



Kolor szary


Płytki gresowe matowe, wym. 60x60cm, odporne na ścieranie i uszkodzenia mechaniczne, o wysokich walorach estetycznych. Fuga szara 2 mm, wodoodporna, o dobrych parametrach wytrzymałościowych, elastyczna, odporna na zabrudzenia.

Cokoły:

- Należy wykonać cokoły z płyty drewnopochodnej MDF (wilgocioodpornej) 3-krotnie lakierowanej (o wysokiej odporności na uszkodzenia mechaniczne i zarysowania) w kolorze białym na wys. 8cm.



- Pomieszczenie techniczne (pom. 2.17) należy wykonać cokoły z wykładziny PVC na wys. 10cm, wyoblenie na połączeniu cokół-ściana $r=5\text{mm}$.

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	24
			Stron:	49

Uwaga:

Podłogi powinny być wykonane z materiałów trwałych o powierzchniach gładkich, antypoślizgowych, zmywalnych, nienasiąkliwych i odpornych na działanie środków myjąco-dezynfekcyjnych.

5.2.9. Wykończenie ścian - malowanie ścian, płytki ściennie.

Nowe ścianki wykonać z płyt gipsowo-kartonowych, szpachlować i pomalować.

Wszystkie pozostawione ściany dwukrotnie szpachlować, wykonać nowe gładzie oraz pomalować, uzupełnić powstałe w wyniku wymiany instalacji oraz prac budowlanych ubytki - tynkiem cementowo-wapiennym III kategorii.

Wszystkie pozostawione ściany dwukrotnie szpachlować oraz pomalować, uzupełnić powstałe w wyniku prac budowlanych ubytki - tynkiem cementowo-wapiennym III kategorii.

1. Płytki gresowe

W pom. toalet należy wykonać okładzinę ścienną z płytek gresowych zgodnie z rys. aranżacji.

Należy wykonać fugi epoksydowe szer. 2mm (wodoodporną, o dobrych parametrach wytrzymałościowych, elastyczną, odporną na zabrudzenia).

Parametry:

- wymiary 60x60cm, gres rektyfikowany $\pm 0,3$ %, max 1mm
- odporność na płamienie - klasa od 5,
- nasiąkliwość $\leq 0,5$ %
- wytrzymałość na zginanie ≥ 35 N/mm²

Pomieszczenia sanitarne



WC męski, WC dla studentów - kolor szary

Płytki gresowe matowe, wym. 60x60cm, gres rektyfikowany $\pm 0,3$ %, max 1mm odporne na ścieranie i uszkodzenia mechaniczne, o wysokich walorach estetycznych.


Fuga szara 2 mm, wodoodporna, o dobrych parametrach wytrzymałościowych, elastyczna, odporna na zabrudzenia.



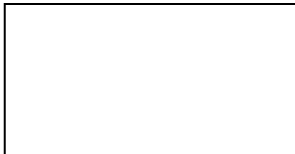
WC damski, łazienka - kolor biało-kremowy

Płytki gresowe matowe, wym. 60x60cm, gres rektyfikowany $\pm 0,3$ %, max 1mm odporne na ścieranie i uszkodzenia mechaniczne, o wysokich walorach estetycznych.

Fuga jasno-szara 2 mm, wodoodporna, o dobrych parametrach wytrzymałościowych, elastyczna, odporna na zabrudzenia.

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	25
			Stron:	49

Pom. porządkowe (-1.17)



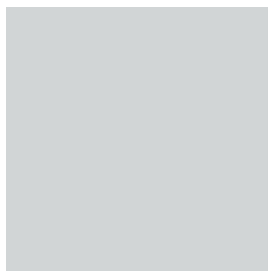
Kolor biały

Płytki gresowe, wym. 30x60cm, (fartuch ścienny) – na wys.210cm.
Fuga biała epoksydowa 2mm, wodoodporna, o dobrych parametrach wytrzymałościowych, elastyczna, odporna na zabrudzenia.

2. Malowanie ścian:

Ściany pom. biurowych, pom. socjalnego oraz garderoby należy pomalować farbą lateksową zmywalną do wewnątrz w kolorze jasnoszarym.

Pomieszczenia komunikacji, pom. techniczne oraz pozostałe ściany malować farbą lateksową w kolorze białym.




Kolor jasno szary - RGB 210, 212, 208
Współczynnik odbicia rozproszonego LRV– 65
Klasa barwy C1

Farba lateksowa:

Bezemisyjna, jedwabście błyszcząca farba lateksowa do wewnątrz. Klasa 1 odporności na szorowanie na mokro, klasa 2 krycia wg EN 13 300. Doskonale do ścian o dużym obciążeniu użytkowania. Im wyższy stopień połysku farby, tym bardziej trwała i łatwa do czyszczenia jest powierzchnia.

Właściwości:

- Wodorozcieńczalna, ekologiczna, o słabym, neutralnym zapachu,
- nie zawiera składników powodujących „fogging” – „łapanie” kurzu z powietrza,
- dobrze dyfuzyjna, $sd < 0,3$ m,
- podatna na czyszczenie, odporna na działanie wodnych środków dezynfekcyjnych i domowych środków czystości,
- łatwa w użyciu,
- odporna na działanie zasad, nie zmydla się.
- Właściwości według normy PN EN 13 300:
- odporność na szorowanie na mokro: Klasa 2 (5-20 m),
- zdolność krycia (wsp. kontrastu): Klasa 2 przy wydajności 7 m²/l, tj. ok. 140 ml/m²,
- stopień połysku (połysk zwierciadlany): Połysk satynowy (10 ^60),
- największy rozmiar ziarna (granulacja): Drobna

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	26
			Stron:	49

Spoiwo: latex syntetyczny wg DIN 55 945.

Gęstość: ok. 1,3 g/cm³.

Skład produktu: dyspersja żywic akrylowych, woda, wypełniacze mineralne, dodatki.

Uwaga:

Ściany wokół umywalek i zlewozmywaków muszą być wykończone w sposób zabezpieczający przed zawilgoceniem.

Lustra nad umywalkami montowane.

5.2.10. Projektowane sufity

We wszystkich pomieszczeniach należy uzupełnić istniejące ubytki, zaszpachlować, wykonać gładzie oraz pomalować farbą lateksową w kolorze białym.

1. Sufit modułowy 600x600mm, 1200x600mm

W pomieszczeniach komunikacji 2.01, 2.10, 2.12A.

Sufit podwieszony demontowany do góry, płyty wypełniające ze skalnej wełny mineralnej w module 600x600mm oraz 1200x600mm, grubość 15 mm, krawędź A15, kolor biały.

Parametry:

- współczynnik pochłaniania dźwięku $\alpha_w=1,00$, klasa A,
- reakcja na ogień zgodnie z EN 13501-1 - Euro klasa A1,
- współczynnik odbicia światła 55%.
- odporność na wilgoć i stabilność wymiarowa do 100%

Płyty zabezpieczone welonem z włókna szklanego. Płyty niekierunkowe - mogą być układane w dowolnym kierunku. Płyty o ultra matowej antystatycznej powierzchni przeznaczonej do odkurzania, czyszczenia na mokro. Płyty stabilne wymiarowo o odporności do 100% wilgotności względnej.

2. Sufit z płyt gipsowo-kartonowych

W pomieszczeniach komunikacji (opaski) i w garderobie 2.01, 2.10, 2.12A, 2.12 należy wykonać sufit z płyt gipsowo-kartonowych na stelażu aluminiowym malowanych farbą lateksową w kolorze białym.


3. Sufit z płyt gipsowo-kartonowych GKBI

W pomieszczeniach sanitarnych 2.07, 2.08, 2.09, 2.11, 2.18 należy wykonać sufity z płyt g-k impregnowanych, wodoodpornych malowanych na kolorze biały farbą lateksową do wewnątrz.

Uwaga:

Obudowy instalacyjne należy wykonać z płyt gipsowo-kartonowych.

W sufitach i obudowach należy wykonać kratki wentylacyjne, rewizje dla instalacji w miejscach występowania zaworów lub innych koniecznych dla prawidłowej eksploatacji instalacji.

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	27
			Stron:	49

5.2.11. Projektowana stolarka drzwiowa, wewnętrzna – rys. A-12

Drzwi wewnętrzne oraz ich wyposażenie (okucia) należy wykonać wg zestawienia stolarki drzwiowej oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Wyposażenie:

Klamka standardowa

Klamka drzwiowa o bezpiecznym kształcie, zagiętym do drzwi (kształt litery U), przeznaczona do stosowania w obiektach budowlanych zgodnie z DIN 18255 i DIN EN 1906, 4 klasa użytkowania. 7 klasa wytrzymałości. Odporność ogniowa: klasa D1. Wykonana z poliamidu, z odpornym na korozję rdzeniem ze stali. Materiał łatwy w czyszczeniu i ciepły w dotyku.

Zawiasy

Wzmocnione zawiasy trójelementowe – ilość dostosowana do wagi skrzydła. Klasa wytrzymałości 7 (200 000 cykli) zgodnie z DIN EN 1935:2002.

Zamki

Zamki mechaniczne należy dobierać zależnie od funkcji drzwi i ich rodzaju przy uwzględnieniu rozróżnienia na drzwi profilowe i płaszczowe, jedno i dwuskrzydłowych, ewakuacyjne z odpowiednią funkcją paniczną, do drzwi ppoż i standardowych;

Zamki mają zapewniać jak najwyższą żywotność oraz gwarantować odpowiedni poziom zabezpieczenia; zamki powinny być przebadane zgodnie z normą PN-EN 179, PN-EN 12209, PN-EN 1125 (zależnie od funkcji drzwi).

Samozamykacze:

Samozamykacze szynowe ze wspomaganie otwierania-krzywką sercową, zapewniają zmniejszenie oporu ze strony samozamykacza o 40%;

Płynnie regulowana siła, wielkość siły EN 1-4 według normy PN-EN 1154. Regulacja prędkości zamykania oraz dobicia, blokada otwarcia drzwi w szynie (jako opcja), maksymalny kąt otwarcia do 180 stopni - w zależności od sposobu montażu.

Drzwi dwuskrzydłowe zależne (gdzie jedno skrzydło jest czynne, a drugie bierne), należy wyposażyć w regulator kolejności zamykania ukryty w szynie ślizgowej samozamykacza - tzw. RKZ;

Samozamykacze należy dobierać względem parametrów skrzydeł szerokości i wagi;

Strona montażu samozamykaczy ma wpływ na obniżenie wysokości światła przejścia

Samozamykacze powinny być ujednolicone, w linii jednego producenta;


Kolorystyka samozamykaczy nawierzchniowych - srebrna anoda

Klamki

We wszystkich drzwiach, gdzie ma zastosowanie norma PN EN-179, należy stosować klamki bezpieczne U o ujednoliconym kształcie, natomiast w przypadku, gdzie obowiązuje norma PN EN-1125, należy stosować odpowiednie drążki antypaniczne.

Wszystkie produkty mają charakteryzować się wysoką trwałością.

W drzwiach profilowych należy stosować klamki do drzwi profilowych na rozetach owalnych, natomiast w drzwiach płaszczowych i drewnianych należy stosować rozety okrągłe - ujednolicone; w drzwiach gdzie mają zastosowanie zamki z blokadą WC należy stosować rozety z zamknięciem WC i informacją o stanie zajętości.

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	28
			Stron:	49

5.2.12. Witryny aluminiowo-szklane – rys. A-12

Witryny aluminiowo-szklane oraz ich wyposażenie (okucia itp.) wykonać wg zestawienia stolarki oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Witryny aluminiowo-szklane na wymiar zgodnie z rys. architektury. Naświetla górne stałe. Szklenie – szkło bezpieczne przezroczyste.

5.2.13. Stolarka okienna – rys. A-11

Istniejącą stolarkę PCV o nieprawidłowych parametrach wymienia się na nową. Projektuje się okna z profili PCV w kolorze białym, z szybą zespoloną (z nawiewnikami ze sterowaniem). Współczynnik przenikania ciepła dla okien $U=0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Skrzydła okien rozwierno-uchylne, podziały jak okien istniejących, otwierane z poziomu podłogi.

Okna oraz ich wyposażenie (okucia) wykonać wg zestawienia stolarki okiennej (rys.A-11) oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

Istniejące okna należy wyregulować oczyścić oraz zamontować nawiewniki okienne regulowane.

Uwaga:

Wymiary stolarki przed realizacją należy pobrać na budowie.

Parapety wewnętrzne:

- należy zamontować nowe parapety wewnętrzne z konglomeratu (95% masy surowca z kamienia, 5% poliestrowa żywica) gr. min 3cm w kolorze białym.

Parapety zewnętrzne:


- należy pozostawić istniejące parapety zewnętrzne.

5.2.14. Projektowane rolety okienne

Do zacieniania zaprojektowano we wszystkich oknach w remontowanych pomieszczeniach rolety wewnętrzne montowane w prowadnicach w kolorze szarym.

Rolety przyciemniające (ilości sztuk i wymiary):

Okno O1 – 4szt. –	wym. rolety szer.105 x wys.40cm – 1szt (góra)
	wym. rolety szer.45 x wys.105cm – 4szt (dół)
Okno O2 – 1szt. –	wym. rolety szer.120 x wys.35cm – 1szt (góra)
	wym. rolety szer.55 x wys.105cm – 4szt (dół)
Okno O3 – 8szt. –	wym. rolety szer.120 x wys.35cm – 1szt (góra)
	wym. rolety szer.55 x wys.105cm – 4szt (dół)
Okno O4 – 2szt. –	wym. rolety szer.120 x wys.35cm – 1szt (góra)
	wym. rolety szer.55 x wys.105cm – 4szt (dół)
Okno O5 – 3szt. –	wym. rolety szer.120 x wys.40cm – 1szt (góra)
	wym. rolety szer.55 x wys.105cm – 4szt (dół)
Okno O6 – 1szt. –	wym. rolety szer.80 x wys.35cm – 2szt (góra)
	wym. rolety szer.80 x wys.105cm – 4szt (dół)

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	29
			Stron:	49

Uwaga:

Wszystkie wymiary rolet przed zamówieniem sprawdzić na budowie.

Parametry rolet przyciemniających:

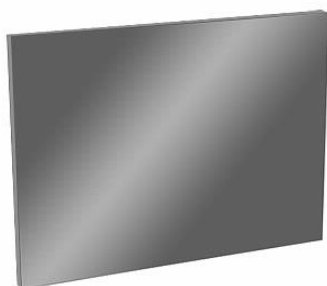
- roleta zwijana z kasetą i prowadnicami bocznymi;
- profil górny do montażu uchwyty wykonany z aluminium ekstrudowanego lakierowanego proszkowo na kolor biały;
- rura nawojowa z aluminium
- profil dolny wykonany z aluminium ekstrudowanego lakierowanego proszkowo na kolor biały;
- każda z rolet wyposażona w uchwyty;
- oddzielny i niezawodny ręczny mechanizm obsługi, samohamujący;
- sterowanie rolet odbywa się za pomocą metalowego łańcuszka wzmocnionego;
- łatwo zmywalna z wymaganym atestem akustycznym, atestem niepalności.

Parametry techniczne tkaniny:

- Materiał: poliester
- Grubość (mm) 0,6 – 0,65
- Gramatura (g/m²) 450 g/m² ± 10 g/m²
- Gęstość 52 x (42-44)
- Średnica przędzy 6UM
- Odporność na rozdarcie 2650N x 2000N
- Odporność na rozciąganie 4-5 % osnowa; 3 % wątek
- Współczynnik trwałości koloru 7
- Ognioodporność B1
- Przepuszczalność światła: 90-30%

5.2.15. Wyposażenie stałe - projektowana armatura sanitarna

1. Lustro klejone do ściany, bezramowe, montaż na silikon, zlicowane z okładziną ścienną, wymiary według rysunków aranżacji.



2. Stelaż do miski ustępowej, przycisk splukujący chrom matowy.

Szerokość: 40 cm, wysokość: 113-133 cm, głębokość: 15-23,5 cm.



3. Przycisk spłukujący

Głębokość: 0,6cm, Wysokość: 15cm, Szerokość: 24cm, Waga: 0,3kg, Kolor chrom mat.



4. Miska ustępowa ceramiczna, lejowa, wisząca, bez wewnętrznego kołnierza, z powłoką remfree, biała, wymiary 35 x54cm h=35,5cm. Deska sedesowa antybakteryjna, twarda wolnoopadająca.



5. Stelaż do pisuaru

Szerokość: 50 cm, wysokość: 112-130 cm. Rama samonośna malowana proszkowo. Stelaż wyposażony jest w wsporniki pod nogi o regulowanym położeniu w zakresie 0-20 cm z funkcją samohamowania. Możliwość dopasowania wysokości do pisuaru. Mocowanie kolana odpływowego o regulowanej wysokości i izolowane akustycznie. Wyginany wąż spłukujący. Mocowanie dopływu o regulowanej wysokości.

6. Przycisk spłukujący do pisuaru

Pneumatyczny przycisk spłukujący, płytka chrom błyszcząca, do ręcznego uruchamiania spłukiwania pisuarów, nie wymaga użycia siły, wymiary przycisku 130x130x13 mm, siła nacisk <12 N, maksymalna temperatura robocza wody 30°C, względna wilgotność powietrza <100%, zakres ustawień dla czasu spłukiwania 4/8/12 sekund.



7. Pisuar

Ceramiczny z dopływem z tyłu, odpływ poziomy. Waga 11,9 kg. Wymiary: 26,5x52x30cm.

W komplecie zestaw montażowy z syfonem pisuarowym (odpływ poziomy) i złączką doprowadzającą wodę do zaworu podtynkowego.



8. Umywalka ceramiczna z otworem i przelewem z powłoką reflex, biała, wymiar 55cm. z zaworem spustowym zamykanym na zatrask, z syfonem chromowanym.



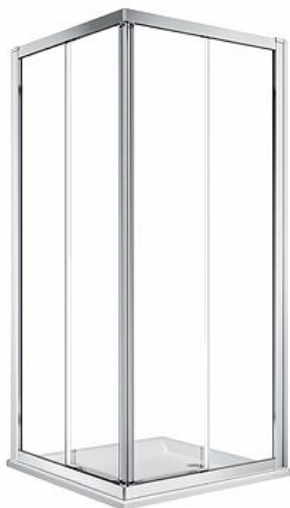
9. Umywalka ceramiczna z otworem i przelewem, biała, Wymiar 50cm x 42cm, z syfonem chromowanym (w pom. porządkowym)



10. Bateria umywalkowa, jednouchwytowa, stojąca, DN 15, ze standardową wylewką, kolor chrom, klasa przepływu, perlator Eco M 24x1, głowica ceramiczna z ogranicznikiem wypływu gorącej, elastyczne wężyki ciśnieniowe, I grupa akustyczna.



11. Kabina prysznicowa szklana 90x90, bezpieczne szkło hartowane przezroczyste 6mm, chromowane wykończenie, mosiężne uchwyty, drzwi rozsuwane, profile srebrny połysk, rozmiar kabiny 90x90cm, kabina przystosowana do montażu bezpośrednio na posadzkę lub na brodziku.



12. Bateria natryskowa, jednouchwytowa bateria natryskowa DN 15, uchwyt prosty, montaż naścienny, klasa przepływu B, głowica ceramiczna z ogranicznikiem wypływu gorącej wody, odprowadzenie natrysku G 1/2, zawór zwrotny, przyłącza mimośrodowe



13. Zestaw natryskowy 1S, L = 600 mm, pręt ścienny, rączka natrysku DN 15 z systemem szybkiego usuwania kamienia wapiennego, wąż natryskowy, osłona z tworzywa sztucznego, z nakrętkami stożkowymi, z efektem metalicznym, G 1/2 x G 1/2 x 1600 mm



14. Dozownik do mydła w płynie naścienny, stal nierdzewna matowa, h=19cm.

Mydło uzupełniane z kanistra. Pojemność zbiornika 0,4 l. Zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym. Zamek zlicowany z powierzchnią urządzenia. Łączenia boków spawane i szlifowane, niewidoczne zawiasy. Wymiary: szer. 10 cm wys. 19 cm, gł. 7,5 cm.



15. Pojemnik na ręczniki papierowe ze stali nierdzewnej matowej, pojemność do 500 szt. ręczników, okienko do kontroli ilości ręczników, zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym, zamek zlicowany z powierzchnią urządzenia, łączenia boków spawane i szlifowane, niewidoczne zawiasy, obudowa i tylna ścianka wykonana ze stali nierdzewnej

Wymiary: wys.26,5cm, szer.25,5cm, gł.12cm.



16. Pojemnik na papier toaletowy w listkach, stal matowa, pojemność do 400 szt. listków papieru, okienko do kontroli ilości papieru, zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym, zamek zlicowany z powierzchnią urządzenia, łączenia boków spawane i szlifowane, niewidoczne zawiasy. Wymiary: szer. 12,5 cm , wys.26 cm, gł. 11 cm.



17. Kosz na odpady z uchylną pokrywą.

Wykonany ze stali nierdzewnej matowej. Pojemność 27 litrów. Wyposażony w zdejmowaną pokrywę z uchylnym wiekiem, domykany sprężyną. Zabezpieczony trwałym stalowym zamkiem bębnowym. Zamek zlicowany z powierzchnią urządzenia. Łączenia boków spawane i szlifowane. Wymiary: szer. 33,8 cm wys.64 cm, gł. 16,1 cm.



18. Kosz na odpady – toalety damskie

kosz do damskich toalet, mocowany do ściany, pojemność 4,5 l, stal matowa, łączenia boków spawane i szlifowane, niewidoczne zawiasy. Wymiary: szer. 22,5 cm wys.26 cm, gł. 10 cm.



19. Szczotka do toalety

Szczotka WC z uchwytem przykręcanym do ściany, stal matowa, wymienna końcówka szczotki. Wymiary: szer. 10 cm wys.39 cm, gł. 10 cm.



20. Wieszak


Pojedynczy kwadrat matowy (jednopunktowe mocowanie).



21. Zlew gospodarczy ze stali nierdzewnej w pomieszczeniu porządkowym, 1-komorowy, wymiar 40x50x22,5. Zamontowany na wysokości 50 cm nad posadzką,



22. Bateria przy zlewie gospodarczym - bateria z ciepłą i zimną wodą ze złączkami do węża zamontowana na wysokości umożliwiającej zaczerpnięcie wody do wiadra. Jednouchwytowa ścienna z ruchomą wylewką, montaż ścienny, klasa przepływu A, obrotowa wylewka, przyłącze mimośrodowe, I grupa akustyczna.

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	35
			Stron:	49

5.2.16. Wyposażenie

Szczegółowe wyposażenie w meble wg odrębnego opracowania.

Na rysunkach przedstawiono przykładowe aranżacje wnętrza.

5.2.17. Instalacja centralnego ogrzewania

Projektuje się przełożenie 2 grzejników oraz przełożenie zaznaczonych na rysunkach fragmentów instalacji centralnego ogrzewania. Szczegóły wg projektu sanitarnego.

5.2.18. Wentylacja

Montaż nowej instalacji wentylacji toalet, łazienki oraz pomieszczenia porządkowego wg projektu sanitarnego.

5.3. Dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych

Budynek jest dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych. Strefa wejściowa dostępna jest bezpośrednio z terenu.

Dostęp na pozostałe kondygnacje odbywa się za pomocą windy zlokalizowanej w centralnej części budynku.

5.4. Instalacje techniczne

Wszystkie instalacje należy wykonać wg projektów branżowych.

5.5. Charakterystyka energetyczna budynku

Nie zmienia się charakterystyki energetycznej przegród.

5.6. Ochrona przeciwpożarowa

Budynek nr 15 jest średniowysoki, zakwalifikowany do kat. ZLII, w klasie odporności pożarowej B.


Konstrukcja nośna budynku, ścian, dachu są zgodne z wymaganymi parametrami odporności ogniowej elementów dla ZLII,B.

5.7. Ochrona konserwatorska

Budynek, w którym realizowana ma być przedmiotowa inwestycja figuruje w wykazie gminnej ewidencji zabytków, przekazany Gminie przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i objęty jest prawną ochroną konserwatorską.

UWAGI:

1. Wszystkie roboty budowlane należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, warunkami technicznymi, prawem budowlanym i przepisami bhp.

	Projekt remontu części I piętra w budynku nr 15 Gdańskiego Uniwersytetu Medycznego na pomieszczenia biurowe Zakładu Zdrowia Publicznego		Strona:	36
			Stron:	49

2. Należy stosować materiały zgodne z normami, posiadające atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne.
3. Niniejszy projekt należy rozpatrywać łącznie z projektami branżowymi.

Opracowała:
mgr inż. arch. Joanna Wieczorkiewicz

6. SPIS RYSUNKÓW

A-1. Plan sytuacyjny	skala 1:500
A-2. Rzut 1 piętra - inwentaryzacja	skala 1:100
A-3. Rzut 1 piętra – wyburzenia i demontaże	skala 1:100
A-4. Rzut 1 piętra – remont pomieszczeń	skala 1:100
A-5. Rzut 1 piętra – projektowane posadzki	skala 1:100
A-6. Rzut 1 piętra – projektowane sufity	skala 1:100
A-7. Elewacja północna oznaczenie okien do wymiany	skala 1:100
A-8. Elewacja wschodnia wewnętrznej oznaczenie okien do wymiany	skala 1:100
A-9. Elewacja zachodnia oznaczenie okien do wymiany	skala 1:100
A-10. Elewacja południowa oznaczenie okien do wymiany	skala 1:100
A-11. Zestawienie stolarki okiennej	skala 1:100
A-12. Zestawienie stolarki drzwiowej	skala 1:50
A-13. Aranżacje – pomieszczenia sanitarne	skala 1:50