

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Remont pokrycia dachu i wymiana obróbek blacharskich w budynku B szpitala Pomnik Chrztu Polski w Gnieźnie

1. Informacje o Zamawiającym

1. Nazwa Zamawiającego	Szpital Pomnik Chrztu Polski
REGON	000315123
NIP	784-20-08-454
Miejscowość	62-200 Gniezno
Adres	Gniezno, ul. Św. Jana 9
Tel.	61 222 8 300

2. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont pokrycia dachu, wymiana obróbek blacharskich w budynku B szpitala przy ul. 3 Maja 37 w Gnieźnie.

Zakres zamówienia obejmuje:

- roboty rozbiórkowe : zerwanie pokrycia papowego, demontaż obróbek blacharskich, demontaż rynien i rur spustowych,
- roboty naprawcze: naprawa murków ogniowych, pomurowanie nowych kominów oraz innych przewodów wentylacyjnych wychodzących ponad dach - odtworzenie istniejących uprzednio rozebranych z czapkami betonowymi., wykonanie nowych obróbek blacharskich przy kominach oraz murkach ogniowych, pokrycie dachowe z dwóch warstw papy termozgrzewalnej, wykonanie i montaż nowych rynien i rur spustowych, naprawa istniejącego wyłazu w połaci dachowej.

Blachę na opierzenia zastosować ocynkowaną gr. 0,55 mm, rury i rynny wykonać z blach ocynkowanych gr. 0,55 mm , papa na pokrycie - spodnia warstwa podkładowa termozgrzewalna, warstwa wierzchnia z papy nawierzchniowa , murki ogniowe obłożyć blachą od strony dachu na pełną wysokość plus powierzchnia pozioma.

Szczegółowy zakres prac określa (przedmiar robót) załączony do niniejszego opisu.

2. Warunki rozliczenia.

- 1) Z wybranym wykonawcą zostanie zawarta umowa o wynagrodzenie ryczałtowe (w znaczeniu i ze skutkami opisanymi w art. 632 Kodeksu cywilnego), obejmujące zakres zamówienia określony w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia oraz przedmiarze robót
- 2) Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty nastąpi po ich zakończeniu, na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę, z załączonym protokołem odbioru.
- 3) Wynagrodzenie zostanie zapłacone przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.

1) Termin wykonania zamówienia

Przedmiot zamówienia należy wykonać w terminie do 30.11.2023r.

2) Warunki udziału w postępowaniu

- 1) posiadanie doświadczenia w wykonaniu remontu dachu
- 2) dysponowanie osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej,
- 3) znajdowanie się w sytuacji finansowej pozwalającej na wykonanie zamówienia;
- 4) ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie przedmiotu zamówienia.

3) Informacja o dokumentach, jakie mają złożyć wykonawcy do oferty w celu potwierdzenia warunków i wymagań

Formularz ofertowy – wg wzoru załącznik nr 1 do niniejszego opisu.

4) Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą drogą elektroniczną.
2. Opis przedmiotu zamówienia, dokumentacja projektowa i przedmiar robót zostaną zamieszczone na platformie zakupowej szpitala.
3. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia Paulinę Malawko tel. 61 222 8308, e-mail: paulina.malawko@szpitalpomnik.pl

5) Opis sposobu przygotowania ofert

Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej. Instrukcja składania ofert znajduje się na platformie zakupowej, zakładka „regulamin” i dalej „pomoc dostawca

6) Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Oferty elektroniczne, za pośrednictwem platformy zakupowej szpitala

7) Opis sposobu obliczenia ceny

Wykonawca określi cenę oferty zgodnie z formularzem ofertowym załączonym do opisu.

8) Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

9) Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione przez Zamawiającego przed wyborem wykonawcy

1. Zamawiający wezwie wykonawcę, który złożył ofertę z najniższą ceną do przedstawienia:
 - 1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej;
 - 2) kosztorysu ofertowego.
2. Dopuszcza się negocjacje treści oferty z wykonawcą, który złożył ofertę z najniższą ceną, w szczególności jeżeli cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

10) Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w wzorze umowy, Załącznik Nr 3 do opisu przedmiotu zamówienia.

11) Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia

Załącznik Nr 1	Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik Nr 2	wzór formularza ofertowego
Załącznik Nr 3	wzór umowy

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
naprawa dachu nad ortopedią					
1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		26,2	m	26 200	
				RAZEM	26 200
2	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		37,6	m	37 600	
				RAZEM	37 600
3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymśów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		28,4	m ²	28 400	
				RAZEM	28 400
4	KNR 4-01 0519-06	Ścięcie pęcherzy i odspojień istniejącego pokrycia papowego	m ²		
		382,8	m ²	382 800	
				RAZEM	382 800
5	KNR 4-01 0803-02	Naprawa posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m ² w jednym miejscu z zatarciem na gładko	m ²		
		20	m ²	20 000	
				RAZEM	20 000
6	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie(domurowanie) ogniomurków na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m ³		
		1,44	m ³	1 440	
				RAZEM	1 440
7	KNR 2-02 0508-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej	m		
		26,2	m	26 200	
				RAZEM	26 200
8	KNR 2-02 0508-09	Sztucery przy rynnach z blachy ocynkowanej	szt.		
		2	szt.	2 000	
				RAZEM	2 000
9	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej	m		
		37,6	m	37 600	
				RAZEM	37 600
10	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej - pasy nadrynnowe	m ²		
		6,55	m ²	6 550	
				RAZEM	6 550
11	KNR 0-21 4007-03	Montaż płyty OSB 20 mm na murkach	m ²		
		23,6	m ²	23 600	
				RAZEM	23 600
12	KNR 0-22 0528-01	Renowacja starych dachów krytych papą przy użyciu papy termozgrzewalnej - przygotowanie podłoża	m ²		
		382,8	m ²	382 800	
				RAZEM	382 800
13	KNR 2-02 0609-01	Montaż płyt izolacyjnych "styropapa" gr. 15 cm na klej Pu	m ²		
		382,8	m ²	382 800	
				RAZEM	382 800
14	KNR 2-02 0609-07	Montaż izoklinów styropianowych 10/10 na klej Pu	m		
		59	m	59 000	
				RAZEM	59 000
15	KNR 0-17 2609-05	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do podłoża z betonu (3szt/m ²)	szt.		
		1148	szt.	1 148 000	
				RAZEM	1 148 000
16	KNR 0-22 0528-02	Pokrycie papą termozgrzewalną 1x papa podkładowa + 1x papa nawierzchniowa	m ²		
		382,8	m ²	382 800	
				RAZEM	382 800
17	KNR-W 2-02 0504-03	Obróbki z papy nawierzchniowej: ogniomurki i kominy	m ²		
		69,8	m ²	69 800	
				RAZEM	69 800
18	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - nakrywy ogniomurków	m ²		
		29,5	m ²	29 500	
				RAZEM	29 500
19	KNR 2-02 0513-01	Kominki wentylacyjne z pcw średnicy do 100 mm	szt.		
		10	szt.	10 000	
				RAZEM	10 000

OBMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20	KNR AT-31 0703-01	Montaż listwy dociskowej na kominach 59,9	m		
			m	59,900	
				RAZEM	59,900
21	KNR 4-01 0726-04	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z betonów żwirowych - tynki kominów 35,2	m ²		
			m ²	35,200	
				RAZEM	35,200
22	KNR 4-01 0205-07	Naprawa pęknięć i małych uszkodzeń na czpach kominowych do 0.1 m ² 20	szt.		
			szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
23	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie wylazu w połaci dachowej 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNR 4-03 0702-04	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim krytym papą na betonie 123	szt.		
			szt.	123,000	
				RAZEM	123,000
25	KNR 4-03 0706-01	Wymiana przewodów instalacji odgromowej z płaskownika lub pręta o przekro- ju do 200 mm ² na dachach płaskich na uprzednio przygotowanej konstrukcji 123	m		
			m	123,000	
				RAZEM	123,000
26	KNR 4-03 0711-09	Wymiana złączy uniwersalnych lub krzyżowych instalacji odgromowych 24	szt.		
			szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
27	KNR 4-03 0711-01	Wymiana złączy instalacji odgromowych do rynny na dachu 8	szt.		
			szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
28		Wywóz i utylizacja zerwanej papy 500	kg		
			kg	500,000	
				RAZEM	500,000

