

zawarta w dniu .....<sup>4 stycznia</sup>..... 2023 r. w Bydgoszczy pomiędzy:

**Miastem Bydgoszcz**, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz reprezentowanym przez:  
**Prezydenta Miasta Bydgoszczy – Rafała Bruskiego,**  
**z kontrasygnatą Pana Piotra Tomaszewskiego – Skarbnika Miasta**

zwanym dalej Miastem,

a

członkami **Stowarzyszenia zwykłego pn. „Ulica Przemyska”**  
(NIP 9671447247, REGON 389421728)  
reprezentowanymi przez **Przedstawiciela:**  
**Panią Marlenę Kostkowską**  
ul. Przemyska 16; 85-375 Bydgoszcz

zwanymi dalej Wnioskodawcą,

w celu zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej, zgodnie z ustawowymi zadaniami Miasta Bydgoszczy, Miasto i Wnioskodawca zawierają umowę o następującej treści i wspólnie oświadczają, co następuje:

#### § 1

1. Strony umowy zgodnie postanawiają, że przystępują do wspólnej realizacji zadania publicznego w trybie inicjatywy lokalnej pod nazwą:

**Przebudowa ulicy Przemyskiej wraz z włączeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej w obszarze działek o nr ew. 158/4, 33/31, 33/32 obręb 42 oraz nr ew. 173/2, 172/1 obręb 36 w Bydgoszczy.**

2. Niniejsza umowa zawarta została w wyniku uwzględnienia wniosku złożonego przez Wnioskodawcę w dniu 8 lipca 2021 r., stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w trybie, o którym mowa w dziale II rozdział 2a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1327), w oparciu o uchwałę nr XXXIII/692/12 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 31 października 2012 r., opubl. w Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2012 r., poz. 2682, w sprawie trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej, zmienioną uchwałą nr LVII/1198/14 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 30 kwietnia 2014 r., opubl. w Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2014 r., poz. 1526 oraz uchwałą Nr XXVII/501/16 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 23 marca 2016 r., opubl. w Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2016 r., poz. 1262, zarządzenie Nr 464/2016 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 8 września 2016 r. w sprawie zamówień dla realizacji zadania publicznego w trybie inicjatywy lokalnej w ramach Programu „25/75”.
3. Wnioskodawca zobowiązuje się przeprowadzić inwestycję zgodnie z przywołanymi wyżej przepisami.

4. Szczegółowy zakres prac niezbędnych do zrealizowania inwestycji określa projekt budowlany będący załącznikiem do zgłoszenia z dnia 30.11.2022 r. zamiaru przystąpienia do robót budowlanych polegających na przebudowie ulicy Przemyskiej wraz z włączeniem do istniejącej kanalizacji deszczowej w obszarze działek nr 158/4, 33/31, 33/32 obręb 42 oraz nr 173/2, 172/1 obręb 36 w Bydgoszczy. Przyjęcie ww. zgłoszenia zostało potwierdzone zaświadczeniem Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 8 grudnia 2022 r. znak: WAB.II.6743.969.2022.CW/PCN.

Strony zgodnie oświadczają, iż przedmiotowa umowa obejmuje swoim zakresem prowadzenie robót budowlanych na działkach o nr ew. 158/4, 33/31, 33/32 w obrębie 42 oraz 173/2, 172/1 w obrębie 36, stanowiących własność Miasta Bydgoszcz.

## § 2

Niniejszą umowę zawiera się na czas określony, tj. od dnia jej podpisania do dnia zakończenia realizacji zadania, nie później jednak niż do dnia 31.07.2023 r.

## § 3

1. Planowany koszt realizacji inwestycji przewiduje się na kwotę [redacted] z czego Miasto sfinansuje realizację wspólnej inwestycji do kwoty [redacted] co stanowi **80%** wartości inwestycji, a Wnioskodawca sfinansuje pozostały koszt inwestycji w wysokości [redacted] **to co stanowi 20%** wartości inwestycji.
2. W przypadku, gdy ostateczny koszt realizacji inwestycji okaże się mniejszy od kwoty wskazanej w ust. 1, rozliczenie wspólnej inwestycji opiera się nadal na proporcji: 80% wartości inwestycji sfinansuje Miasto, a 20% Wnioskodawca.
3. W przypadku, gdy ostateczny koszt realizacji inwestycji okaże się większy od kwoty wskazanej w ust. 1, rozliczenie wspólnej inwestycji opiera się nadal na proporcji: 80% wartości inwestycji sfinansuje Miasto, a 20% Wnioskodawca, pod warunkiem zmiany kwot określonych w ust. 1, w drodze aneksu do umowy.

## § 4

1. Miasto sfinansuje realizację inwestycji w proporcjach określonych w § 3 niniejszej umowy, jednorazowo po wyczerpaniu w pierwszej kolejności środków Wnioskodawcy określonych w § 3 ust. 1. Uruchomienie środków budżetowych Miasta nastąpi po zaakceptowaniu przez przedstawiciela Miasta zasadności ich poniesienia.
2. Strony zgodnie przyjmują, że wynagrodzenie wykonawcy z tytułu wykonywania robót, dotyczących inwestycji, będzie udokumentowane fakturą VAT. Sfinansowanie inwestycji w części obciążającej Miasto nastąpi na podstawie faktury wystawionej na Miasto Bydgoszcz (ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz, NIP: 953-10-11-863) przez wykonawcę wyłonionego przez Wnioskodawcę.
3. Warunkiem przyjęcia i realizacji faktury przez Miasto jest dokonanie odbioru wykonanych prac, potwierdzonego podpisami przedstawiciela Miasta i przedstawiciela Wnioskodawcy oraz przedłożenie przez Wnioskodawcę kompletu dokumentów związanych z realizacją inwestycji, w tym dokumentu na okoliczność, o której mowa w § 16 ust. 2.
4. Jako datę przyjęcia faktury wystawionej na Miasto, przyjmuje się dzień doręczenia faktury przez wnioskodawcę Miastu.
5. Ostateczny termin rozliczenia inwestycji określa się do dnia 31 lipca 2023 r.

## § 5

1. Strony zgodnie oświadczają, że Wnioskodawca przyjmuje obowiązki inwestora, związane z realizacją inwestycji (m.in. zgodnie z wymaganiami przepisów ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych), które wykona nieodpłatnie, w imieniu i na rzecz Miasta Bydgoszczy, do których należy zaliczyć między innymi:
  - a) zorganizowanie procesu budowy z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a w szczególności zapewnienie (przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych):
    - objęcia kierownictwa budowy przez kierownika budowy,
    - wprowadzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
    - wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - b) prowadzenie zaopatrzenia materiałowego dla przedmiotowego przedsięwzięcia,
  - c) prowadzenie dokumentacji budowy,
  - d) organizowanie funkcji kierownika budowy i ewentualnie kierowników robót, nadzorujących realizowaną inwestycję,
  - e) prowadzenie dokumentacji księgowej oraz wykonywanie czynności związanych z rozliczeniem finansowym inwestycji.

## § 6

Miasto upoważnia Wnioskodawcę do prowadzenia czynności związanych z realizowaniem inwestycji w imieniu Miasta.

## § 7

1. Nadzór nad realizacją zadania sprawuje Miasto.
2. Uprawnieni pracownicy z Zarządu Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej w Bydgoszczy oraz Miejskich Wodociągów i Kanalizacji w Bydgoszczy - sp. z o.o. sprawują funkcje inspektorów nadzoru inwestorskiego.
3. Miasto ma prawo do kontrolowania wszelkich czynności wykonywanych przez Wnioskodawcę w toku realizacji inwestycji, a Wnioskodawca wyraża na to zgodę.
4. Miasto może w toku realizacji zadania żądać od Wnioskodawcy sprawozdań częściowych, a po jego zakończeniu przedłożenia sprawozdania końcowego z wykonania zadania o którym mowa w § 1.
5. W przypadku ujawnienia w trakcie kontroli, nieprawidłowości w wykonywaniu przez Wnioskodawcę jego wkładu w realizację zadania, Miasto może wezwać Wnioskodawcę do usunięcia tych naruszeń a Wnioskodawca zobowiązuje się do ich usunięcia w terminie wskazanym przez Miasto.

## § 8

Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich okolicznościach mających wpływ na wspólne realizowanie zadania.

## § 9

1. Do zamówień na roboty budowlane stosuje się przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.).
2. Wnioskodawca dokona wyboru wykonawcy zgodnie z ustawą wskazaną w ust. 1, poprzez zastosowanie trybu podstawowego bez negocjacji.
3. Wnioskodawca przekaze Miastu oryginalną dokumentację z przeprowadzonego postępowania przetargowego, na podstawie przepisów ustaw wskazanych w ust. 1.
4. Wnioskodawca, działając w imieniu i na rzecz Miasta, przekaze Miastu jeden egzemplarz podpisanej umowy z Wykonawcą oraz ewentualne aneksy do tej umowy.
5. Wnioskodawca po zakończeniu inwestycji przekaze Miastu oryginał dokumentacji związanej z realizacją zadania.

## § 10

1. Miasto oświadcza, że posiada prawo do terenu, na którym prowadzona będzie inwestycja i udzieliło Wnioskodawcy zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane.
2. W celu przystąpienia do realizacji inwestycji, Miasto nieodpłatnie przekaze Wnioskodawcy, w niezbędnym zakresie, teren budowy. Uwzględniając charakter inwestycji drogowej, Wnioskodawca nie poniesie kosztów zajęcia pasa drogowego.
3. Wnioskodawca oświadcza, że rezygnuje z wszelkich roszczeń wobec Miasta z tytułu zwrotu poniesionych nakładów na jego rzecz oraz przyjmuje pełną odpowiedzialność z tytułu prawidłowego wykonania umówionych obowiązków.

## § 11

Miasto może odstąpić od niniejszej umowy, jeżeli po jej zawarciu zostaną ujawnione okoliczności, uniemożliwiające jej realizację, bądź w przypadku, gdy Wnioskodawca nie zrealizuje bądź nienależyte zrealizuje zapisy umowy lub nie wywiąże się z obowiązku wniesienia zadeklarowanego wkładu w realizację inwestycji. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy może zostać złożone w terminie 30 dni od daty powzięcia wiedzy przez Miasto o ww. okolicznościach. Wnioskodawca nie będzie wnosić roszczeń z tego tytułu wobec Miasta.

## § 12

Wnioskodawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.

## § 13

1. Wnioskodawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Miasta z tytułu zawartej umowy.
2. Miasto nie ponosi odpowiedzialności za nieprzewidziane okoliczności i zdarzenia związane z realizacją inwestycji, o której mowa w § 1 niniejszej umowy.

## § 14

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, za które Strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonywanie umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy, skutki finansowe i ewentualny zwrot środków finansowych Strony określą w protokole.

## § 15

1. Umowa może być rozwiązana przez Miasto ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
  - 1) nieterminowego oraz nienależytego wykonywania umowy, w szczególności zmniejszenia zakresu rzeczowego realizowanego zadania,
  - 2) nieprzedłożenia przez Wnioskodawcę sprawozdania z wykonania zadania w terminie wyznaczonym przez Miasto i na zasadach określonych w niniejszej umowie,
  - 3) odmowy poddania się przez Wnioskodawcę czynnościom kontrolnym albo niedoprowadzenia przez Wnioskodawcę, w określonym terminie, do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.
2. Miasto, rozwiązując umowę, określa wysokość środków podlegających zwrotowi w wyniku stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 1, wraz z odsetkami naliczanymi od dnia przekazania środków, termin zwrotu oraz nazwę i numer rachunku bankowego, na który należy dokonać wpłaty.
3. W przypadku niezwrócenia, w terminie określonym w ust. 2, środków podlegających zwrotowi wraz z odsetkami, od kwoty tej nalicza się odsetki począwszy od dnia następującego po upływie terminu zwrotu środków, określonego w ust. 2.

