



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

„Kontrola roczna i 5-letnia obiektów PWiK Sp. z o. o. w Oświęcimiu”

Zamawiający: **Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu**

Tryb postępowania: **przetarg nieograniczony**

Wartość zamówienia: **poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych**

zatwierdził:

Zarząd Spółki
Oświęcim, dnia 29.03.2017 r.

I. ZAMAWIAJĄCY

Nazwa: Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu

Adres: ul. Ostatni Etap 6, 32-603 Oświęcim

Tel./Fax: (+48) 33 843-28-14, 843-28-77, 843-09-05, fax: (+48) 33 843-17-15

E-mail: pwik@pwik.oswiecim.pl

Adres strony internetowej: www.pwik.oswiecim.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. W związku z posiadaniem przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji statusu "Zamawiającego Sektorowego" na podstawie przepisów art. 3 ust. 1 punkt 3 oraz art. 132 ust. 1 punkt 4 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej Pzp, oraz z uwagi na to, iż wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp, niniejsze postępowanie, zgodnie z art. 133 ust. 1 Pzp, prowadzone jest bez zastosowania przepisów ww. ustawy. Wszelkie odwołania do ustawy w treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ, mają jedynie charakter pomocniczy.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego w oparciu o Wewnętrzny Regulamin Zamówień Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu z dnia 20.04.2015 r.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych Zamawiającego, zlokalizowanych na terenie Gminy i Miasta Oświęcim, w ramach obowiązkowej kontroli okresowej zgodnie z art. 62 ustawy Prawo budowlane, wykonywanej:
 - co najmniej raz w roku, dla obiektów wskazanych w wykazie stanowiącym **Załącznik nr 1** do SIWZ,
 - co najmniej raz na 5 lat, dla obiektów wskazanych w wykazie stanowiącym **Załącznik nr 2** do SIWZ,wraz z dostarczeniem protokołu z przeprowadzonej kontroli, zgodnie ze wzorem podanym w **Załączniku nr 3** (kontrola roczna) i **Załączniku nr 4** (kontrola 5-letnia) do SIWZ.
2. Zakres zamówienia nie obejmuje wykonania kontroli:
 - instalacji sanitarnych, gazowych, przewodów kominowych,
 - instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska.
3. Załączniki nr 1, 2, 3 i 4 do SIWZ będą jednocześnie stanowić odpowiednio załączniki nr 1, 2, 3 i 4 do umowy.

IV. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia ustala się od dnia podpisania umowy do dnia 28.04.2017 r.

V. OKRES GWARANCJI I RĘKOJMI

Wymagany okres gwarancji i rękojmi na wykonaną usługę wynosi minimum 1 rok od daty odbioru końcowego.

VI. FORMA WYNAGRODZENIA

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ustalonej na podstawie oferty Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru i wystawienia faktury VAT.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 24 Pzp.

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Wykonawca przedstawi następujące dokumenty:

- a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 ustawy Pzp – **Załącznik nr 5** do SIWZ,
- b) listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp – **Załącznik nr 6** do SIWZ.

- 2) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie oświadczenia Wykonawcy złożonego wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.

- 3) Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym, osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Wykonawca przedłoży:

wykaz osób i podmiotów, jakimi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych – **Załącznik nr 7** do SIWZ. Wykonawca ubiegający się o realizację niniejszego zadania musi dysponować:

- a) co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,
- b) co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub posiadającą kwalifikacje wynikające z przepisów o dozorcze technicznym i energetyce.

- 4) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie.

W celu potwierdzenia spełnienia powyższego warunku Wykonawca przedłoży:

- dokumenty potwierdzające należyte wykonanie (referencje) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej **2 kontraktów** obejmujących wykonanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w ramach **5-letniej kontroli**, o której mowa w art. 62 ustawy Prawo budowlane.
2. Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 3. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana zgodnie z formułą „spełnia / nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w rozdziale VII SIWZ.

Dodatkowe warunki w przypadku udziału Podwykonawców

4. Wykonawca może powierzyć wykonanie części lub całości niniejszego zamówienia Podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wraz z ofertą wykazu tych części zamówienia, których wykonanie powierzy Podwykonawcom oraz do przedstawienia zaświadczenia, iż wskazani przez Wykonawcę Podwykonawcy posiadają uprawnienia do wykonywania zleconej części przedmiotu zamówienia. Brak dołączenia do oferty ww. wykazu i zaświadczenia Zamawiający uzna za potwierdzenie, że Wykonawca wykona całość prac bez udziału Podwykonawców.
5. Powierzenie w trakcie trwania umowy innych niż wskazanych w ofercie części zamówienia Podwykonawcy musi być uzasadnione przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
6. Wykonawca podpisując umowę o podzlecenie z Podwykonawcą zaakceptowanym przez Zamawiającego (na podstawie dostarczonych Zamawiającemu dokumentów), powinien zażądać od niego przyjęcia, bez zastrzeżeń warunków wykonania przedmiotu zamówienia określonych przez Zamawiającego.
7. Za działania Podwykonawców, w ramach realizacji zlecenia, pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego ponosi Wykonawca.

Dodatkowe warunki w przypadku korzystania przez Wykonawcę z zasobów podmiotu trzeciego

8. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udokumentować Zamawiającemu okoliczność, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Powyższy dokument musi zawierać:
 - 1) rodzaj i zakres udostępnianych zasobów,
 - 2) sposób udostępnianych zasobów,
 - 3) podmiot, któremu zasoby zostaną udostępnione,
 - 4) okres, na który podmiot trzeci udostępni zasoby.
9. Brak dołączenia do oferty dokumentu, o którym mowa w ust. 8 Zamawiający uzna za potwierdzenie, że Wykonawca wykona całość prac bez korzystania z zasobów innych podmiotów.

10. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia swoich zasobów, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

Dodatkowe warunki w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

10. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
11. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Zaleca się ażeby Pełnomocnikiem był jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
12. Pełnomocnictwo może być udzielone w szczególności:
 - łącznie przez wszystkich Wykonawców (jeden dokument),
 - oddzielnie przez każdego z nich (tyle dokumentów ilu Wykonawców).
13. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem. Umocowanie Pełnomocnika musi zostać przedłożone oddzielnie wraz z ofertą.
14. Zamawiający przed zawarciem umowy o udzielenie zamówienia będzie żądał dostarczenia umowy regulującej współpracę podmiotów występujących wspólnie (odpowiedzialność tych podmiotów wobec Zamawiającego musi być odpowiedzialnością solidarną).
15. Wypełniając formularz ofertowy, jak również inne dokumenty powołujące się na „Wykonawcę”; w miejscu np. „nazwa i adres Wykonawcy” należy wpisać dane dotyczące wszystkich działających wspólnie Wykonawców np. konsorcjum, a nie pełnomocnika konsorcjum.
16. W odniesieniu do wymagań postawionych przez Zamawiającego każdy z przedsiębiorców wspólnie składających ofertę, oddzielnie musi udokumentować, że nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych tj. każdy z partnerów składa osobno wszystkie dokumenty określone w roz. VII ust. 1 pkt. 1.
17. Zamawiający wymaga od każdego z Wykonawców, którzy występują wspólnie, doświadczenia, o którym mowa w roz. VII ust. 1 pkt. 4.
18. Oferta składana wspólnie musi być podpisana przez przedstawiciela upoważnionego przez wszystkich występujących wspólnie uczestników postępowania lub musi być podpisana przez każdego uczestnika występującego wspólnie.

Dodatkowe warunki w przypadku Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą

19. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, składa on dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.
20. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 19, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferty na wykonanie przedmiotu zamówienia należy składać **wyłącznie drogą elektroniczną oraz wyłącznie na stronie internetowej platformy zakupowej Open Nexus o adresie: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/77497>**
2. Wykonawca składa ofertę wypełniając elektroniczny formularz na stronie internetowej podanej w ust. 1 i wysyła go do Zamawiającego przez tą samą stronę.

Wyżej wymieniony formularz ofertowy musi zawierać:

- a) nazwę oraz dane teleadresowe Wykonawcy,
- b) cenę netto za wykonanie przedmiotu zamówienia,
- c) oświadczenia i dokumenty wyszczególnione w **rozdziale VII** SIWZ.

Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w lit. c należy dołączyć wypełnione i opatrzone własnoręcznym podpisem złożonym na papierze lub podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu. W przypadku braku kwalifikowanego podpisu elektronicznego, Zamawiający będzie wymagał dostarczenia ww. oświadczeń i dokumentów w formie pisemnej do dnia podpisania umowy.

3. **Opis procedury składania oferty na stronie internetowej platformy zakupowej Open Nexus:**

Krok I – przedstawienie ceny oferty wraz z wymaganymi oświadczeniami i/lub dokumentami:

- 1) Podać oferowaną cenę/ceny jednostkowe netto w żółtym polu w kolumnie „Cena netto/Jm”,
- 2) Załączyć wymagane oświadczenia i/lub dokumenty używając przycisku „spinacza”, znajdującego się w ostatniej kolumnie po prawej,
- 3) Zaznaczyć pola „Potwierdzenie oznacza złożenie oferty sprzedaży zgodnie z regulaminem Open Nexus Sp. z o. o.” oraz „Akceptuję warunki postępowania”,
- 4) Podać adres e-mail w żółtym polu,
- 5) Kliknąć pomarańczowy przycisk „Złóż ofertę”.

Krok II – podanie danych użytkownika platformy zakupowej:

- 1) Podać dane użytkownika (imię i nazwisko, adres e-mail i hasło),
- 2) Podać numer NIP, kliknąć przycisk „Sprawdź”,
- 3) Podać pełną nazwę firmy,
- 4) Kliknąć przycisk „Zarejestruj się”,
- 5) W przypadku braku akceptacji rejestracji na platformie zakupowej, odznaczyć pole „Zarejestruj mnie”, a następnie po wpisaniu danych kliknąć przycisk „Złóż ofertę”. Zamawiający zaleca Wykonawcom rejestrację na platformie zakupowej w celu ułatwienia procedury ofertowania w razie przyszłych zamówień. Za rejestrację nie są pobierane opłaty.

Krok III – potwierdzenie złożenia oferty:

W celu potwierdzenia złożenia oferty kliknąć na link wysłany na podany adres mailowy (nie dotyczy Oferentów, którzy wcześniej byli zarejestrowani na platformie zakupowej).

4. Oświadczenia i dokumenty dołączone do elektronicznego formularza muszą być podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz treścią odpisu z właściwego rejestru lub ewidencji. Wykonawcy występujący wspólnie (np. konsorcjum, spółka cywilna) muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i do zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. Fakt ustanowienia pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów.
5. Załączone dokumenty muszą być przedłożone w formie oryginałów bądź kserokopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę na każdej stronie dokumentu.
6. Poświadczenie „za zgodność z oryginałem” musi zostać sporządzone przez osoby uprawnione, które zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz treścią odpisu z właściwego rejestru, ewidencji lub pełnomocnictwa mogą skutecznie składać oświadczenia woli w imieniu wykonawcy. Podpisy złożone przez Wykonawcę powinny być opatrzone czytelnym imieniem i nazwiskiem lub pieczęcią imienną. Uznaje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów załączanych do oferty. Zamawiający będzie jednak żądał przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii wówczas, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do prawdziwości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.
7. W przypadku problemów związanych z wypełnianiem formularza, dodawaniem załączników bądź wysyłaniem oferty należy kontaktować się bezpośrednio z Centrum Wsparcia Klienta Open Nexus - tel. 61 646 00 24.
8. Rejestracja na platformie zakupowej nie jest wymagana do złożenia oferty.
9. Oferty złożone drogą listowną lub na adres e-mail Zamawiającego zostaną odrzucone.
10. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty niezależnie od wyniku postępowania.

IX. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Oferowana przez Wykonawcę cena musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia bez podatku VAT.
2. Cena netto podawana w elektronicznym formularzu musi być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena oferty brutto zostanie wyliczona automatycznie w elektronicznym formularzu na podstawie ceny netto podanej przez Wykonawcę oraz stawki podatku VAT.
4. Cena oferty może być tylko jedna. Cena nie ulega zmianie, w tym waloryzacji, przez okres ważności oferty (związania).

X. TERMIN SKŁADANIA OFERT

Termin składania ofert upływa **dnia 6 kwietnia o godzinie 12:00.**

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni.

2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ. Kryteriami oceny ofert są:

Nr:	Nazwa kryterium:	Waga:
1.	Cena	100 %

2. Oferty oceniane będą punktowo. W trakcie oceny ofert kolejno rozpatrywanym i ocenianym ofertom przyznawane będą punkty. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty, Zamawiający będzie się posługiwał następującym wzorem:

$$A_n = \frac{P_{\min}}{P_n} \times 100 \text{pkt.}$$

A_n - liczba punktów przyznana za spełnienie kryterium

P_{\min} – cena w ofercie z najniższą ceną

P_n – cena w ofercie rozpatrywanej

3. Dla każdej oferty zostanie przyjęta 100 pkt. skala oceny oferty.
4. Oferta, która uzyska największą ilość punktów wygra postępowanie.

XII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z OFERENTAMI

1. Oferenci mogą zwracać się do Zamawiającego o udzielenie wyjaśnień faxem, e-mailem lub na stronie internetowej wskazanej w rozdziale VIII ust. 1 SIWZ, zwanej dalej "**stroną internetową postępowania**", używając przycisku "zadaj pytanie".
2. Zamawiający udziela niezwłocznie wyjaśnień.
3. Osobami upoważnionymi do kontaktów z Oferentami są (w dniach od pn. do pt., w godzinach od 8:00 do 14:00):
 - 1) w sprawach technicznych dot. przedmiotu zamówienia: Bartłomiej Krawczyk, tel. 693-285-341, e-mail: krawczyk@pwik.oswiecim.pl;
 - 2) w sprawach proceduralnych: Dariusz Ciecianiak, tel. (33) 84-32-877 wew. 66, e-mail: dciecianiak@pwik.oswiecim.pl.
4. Zamawiający przekaze treść zapytań wraz z wyjaśnieniami bez ujawniania źródła zapytania oraz zamiesci treść zapytań i odpowiedzi na stronie internetowej postępowania w rubryce "komunikaty wystawiającego".

Uwaga: Zapytania dotyczące problemów technicznych związanych z obsługą platformy zakupowej (przy wypełnianiu formularza, dodawaniu załączników i wysyłaniu oferty) należy kierować do Centrum Wsparcia Klienta platformy Open Nexus - tel. 61 646 00 24.

5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmodyfikować treść SIWZ, o czym niezwłocznie zawiadomi wszystkich Oferentów, a także zamieści tę informację na stronie internetowej postępowania w rubryce "komunikaty wystawiającego".
6. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Oferentów, a także zamieści tę informację na stronie internetowej postępowania w rubryce "komunikaty wystawiającego".

XIII. UZUPEŁNIANIE DOKUMENTÓW, WYJAŚNIENIA TREŚCI OFERTY, POPRAWIANIE OMYŁEK PISARSKICH I RACHUNKOWYCH

1. Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona i który w określonym terminie nie złożył wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub który nie złożył pełnomocnictwa, albo, który złożył wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy lub który złożył wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, chyba, że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
2. Zamawiający może, w wyznaczonym przez siebie terminie, wezwać Wykonawców do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym, a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści.
5. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z treścią SIWZ, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XIV. WYKLUCZENIE WYKONAWCY, ODRZUCENIE OFERTY, UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający wykluczy Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 Pzp.
2. Zamawiający zawiadomia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
4. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 89 ust. 1 Pzp.
5. Zamawiający odrzuca ofertę Wykonawcy, który:
 - nie złożył wymaganych oświadczeń lub dokumentów pomimo wezwania, o którym mowa w roz. XIII ust. 1 SIWZ,
 - nie złożył wyjaśnień, o których mowa w roz. XIII ust. 2 i 3 SIWZ lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

6. Zamawiający unieważnia postępowanie w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 93 ust. 1 Pzp.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania z innych powodów bez podania przyczyn. Osobom i podmiotom uczestniczącym w postępowaniu nie służy z tego tytułu żadne roszczenie wobec Zamawiającego.
8. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:
 - ubiegali się o zamówienie - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.

XV. WADIUM

1. Ustala się wadium w wysokości **1.000,00 zł** (słownie: tysiąc złotych 00/100).
2. Wykonawca wnosi wadium w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych.Zamawiający nie dopuszcza wniesienia wadium w formie gwarancji ubezpieczeniowej.
3. Wadium w formie pieniężnej należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Pekao S.A. 30 1240 4748 1111 0000 4874 8562 zaznaczając w tytule przelewu: „Wadium – Kontrola roczna i 5-letnia obiektów PWiK Sp. z o. o. w Oświęcimiu”. Za datę wniesienia wadium w formie pieniężnej przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wadium wnoszone w formie gwarancji bankowej należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – ul. Ostatni Etap 6, 32-603 Oświęcim w Biurze Obsługi Klienta (parter budynku F w godzinach 7.00-14.00), w formie oryginału lub innej formie gwarantującej bezwarunkowe, nieodwołalne, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego wypłatę pełnej kwoty wadium. Z treści gwarancji musi wynikać bezwarunkowe, nieodwołalne, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy Pzp oraz w art. 46 ust. 4a ustawy Pzp.
5. W przypadku składania oferty wspólnej przez Wykonawców (konsorcjum), dokument wniesienia wadium winien wyraźnie wskazywać bądź na lidera konsorcjum bądź na jednego z członków konsorcjum albo na wszystkich jego uczestników.
6. Zamawiający dokona zwrotu kwoty wadium w oparciu o przepisy określone w art. 46 Pzp.
7. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia na warunkach określonych w ofercie,
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub uchyla się on od podpisania umowy.

XVI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **1.000,00 zł** (słownie: tysiąc złotych 00/100).
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie w jednej lub kilku następujących formach:
 - a) pieniądzu,
 - b) gwarancjach bankowych.Zamawiający nie dopuszcza wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji ubezpieczeniowej.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Pekao S.A. 30 1240 4748 1111 0000 4874 8562, zaznaczając w tytule przelewu: „Zabezpieczenie umowy – Kontrola roczna i 5-letnia obiektów PWiK Sp. z o. o. w Oświęcimiu”. Za datę wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej przyjmuje się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie gwarancji bankowej należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego, w Biurze Obsługi Klienta (budynek F parter) ul. Ostatni Etap 6, 32-603 Oświęcim.
5. W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu przed podpisaniem umowy.
6. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert po przeprowadzeniu ich oceny oraz zbadaniu, czy nie podlegają wykluczeniu oraz czy spełniają warunki udziału w postępowaniu.
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
8. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną z kilku form, zgodnie z ust. 2.
10. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia bez zmniejszenia jego wysokości.
11. W przypadku wydłużenia terminu realizacji, zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniężna, powinno być również wydłużone.
12. Zamawiający zwraca Wykonawcy 100% zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, w terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji przedmiotu umowy na pisemny wniosek Wykonawcy. Jeżeli zabezpieczenie zostało wniesione w formie gwarancji bankowej dopuszcza się przedłożenie przez Wykonawcę tej gwarancji na okres rękojmi i gwarancji łącznie z wnioskiem o odbiór końcowy.
13. W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w formie innej niż pieniądz, dokument musi umożliwiać realizację postanowień zawartych w ust. 12.

XVII. ZAWIADOMIENIE O WYBORZE OFERTY I PODPISANIE UMOWY

1. Wynik przetargu zatwierdza Zarząd Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu po zapoznaniu się z protokołem Komisji Przetargowej z postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wybranego Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza oraz pozostałych Wykonawców o dokonanym wyborze, a także zamieści tę informację na stronie internetowej postępowania w rubryce "komunikaty wystawiającego".
3. Zawiadomienie Wykonawcy o wyborze jego oferty będzie jednocześnie zaproszeniem do zawarcia umowy.
4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do podpisania umowy zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 8 do SIWZ.

XVIII. WZÓR UMOWY

Wzór umowy z Wykonawcą stanowi **Załącznik nr 8** do SIWZ.

XIX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, KTÓRE NALEŻY DOPEŁNIĆ PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca, **pod rygorem stwierdzenia uchylenia się od podpisania umowy**, dostarczy najpóźniej w dniu podpisania umowy:
 - 1) oświadczenia i dokumenty wyszczególnione w **rozdziale VII** SIWZ (nie dotyczy Wykonawców, którzy dołączyli do oferty powyższe oświadczenia i dokumenty podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym);
 - 2) kopie uprawnień budowlanych lub/i świadectw kwalifikacyjnych, należących do osób przedstawionych w wykazie, o którym mowa w roz. VII ust. 1 pkt. 3 SIWZ;
 - 3) potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - 4) dokument lub dokumenty potwierdzające prawo osób składających podpis pod umową do występowania w imieniu Wykonawcy i dokonywania w jego imieniu składania oświadczenia woli – pełnomocnictwo (o ile umocowanie nie wynika z dokumentu znajdującego w internetowej, ogólnodostępnej i bezpłatnej bazie danych);
 - 5) umowy pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcami – w przypadku gdy Wykonawca powierza realizację zamówienia bądź jego części Podwykonawcom;
 - 6) umowę regulującą współpracę Wykonawców – w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
2. Zamawiający dopuszcza, że kopie umów pomiędzy Wykonawcą i Podwykonawcami, Wykonawca przekaże Zamawiającemu po podpisaniu umowy z Zamawiającym, niepóźniej jednak niż przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy przez Podwykonawcę z uwzględnieniem 14 dniowego terminu przysługującego Zamawiającemu na wniesienie zastrzeżeń do umów.
3. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia przedkładają Zamawiającemu przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia pełnomocnictwo do jej zawarcia oraz umowę regulującą współpracę tych Wykonawców. Umowa regulująca współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia będzie określać co najmniej:
 - 1) lidera

- 2) wzajemne zobowiązania Wykonawców
 - 3) części zamówienia, które będą realizowane przez poszczególnych Wykonawców
 - 4) solidarną odpowiedzialność Wykonawców za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy i za należyte wykonanie zamówienia.
4. W przypadku, gdy Wykonawca nie przedłoży oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 1 do dnia podpisania umowy lub uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może unieważnić postępowanie lub wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, po przeprowadzeniu ich oceny oraz zbadaniu, czy nie podlegają wykluczeniu oraz czy spełniają warunki udziału w postępowaniu.

XX. DODATKOWE POSTANOWIENIA SIWZ

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani wariantowych
2. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających i dodatkowych.
4. W związku z wykonaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego nie będą prowadzone rozliczenia w walutach obcych.
5. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów postępowania.

XXI. PRAWO WYKONAWCY DO ZŁOŻENIA ZAŻALENIA W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku uznania, iż podjęte działania mogą doprowadzić do uszczerbku interesu prawnego Wykonawcy, Wykonawca może wnieść do Zarządu Spółki pisemne zażalenie.
2. Zażalenie to podlega rozpatrzeniu w terminie 14 dni od daty jego otrzymania przez Zamawiającego, a wynik rozpatrzenia jest przekazywany Wykonawcy w formie pisemnej.
3. Treść i odpowiedź na zażalenie przesyłane jest do wszystkich uczestników postępowania, a w przypadku przetargu nieograniczonego jest również publikowane na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Na rozstrzygnięcie zażalenia nie przysługuje odwołanie.

XXII. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ

Załącznikami do niniejszej SIWZ są:

- Załącznik nr 1 – Wykaz obiektów Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu podlegających okresowej kontroli rocznej
- Załącznik nr 2 – Wykaz obiektów Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu podlegających okresowej kontroli 5-letniej
- Załącznik nr 3 – Wzór protokołu z kontroli okresowej rocznej obiektu budowlanego
- Załącznik nr 4 – Wzór protokołu z kontroli okresowej 5-letniej obiektu budowlanego

- Załącznik nr 5 – Oświadczenie o oferowanej cenie, spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia
- Załącznik nr 6 – Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej
- Załącznik nr 7 – Wykaz osób i podmiotów, którymi dysponuje Wykonawca i które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia
- Załącznik nr 8 – Wzór umowy

Załącznik nr 1 do SIWZ oraz do umowy nr U8/2017

WYKAZ OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH KONTROLI ROCZNEJ

1. Nazwa obiektu: Biuro obsługi klienta
 2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim, ul. Ostatni Etap 6, działka 677/2,677/3
 3. Dane techniczne: **budynek obsługi + administracja**
 - a) powierzchnia zabudowy – 378,95 m²
 - b) powierzchnia użytkowa – 590,29 m²
 - c) kubatura – 2030,90 m³
 - d) rok budowy 2012
-
1. Nazwa obiektu: Portiernia
 2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim, ul. Ostatni Etap 6, działka 677/2
 3. Dane techniczne: **budynek portierni**
 - a) powierzchnia zabudowy – 20,13 m²
 - b) powierzchnia użytkowa – 12,39 m²
 - c) kubatura – 67,23 m³
 - d) rok budowy 2000
-
1. Nazwa obiektu: Budynek stacji uzdatniania wody „Zasole” wraz z dobudowaną częścią administracyjno-biurową
 2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim, ul. Ostatni Etap 6, działka 677/3, 677/2, 677/1, 675/2, 676/2, 685/3
 3. Dane techniczne: **budynek stacji uzdatniania wody „Zasole”**
 - a) powierzchnia zabudowy – 1210,36 m²
 - b) powierzchnia użytkowa – m²
 - c) kubatura – 10229,56 m³
 - d) rok budowy 1944/1973
-
1. Nazwa obiektu: Budynek socjalno-warsztatowy
 2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim, ul. Ostatni Etap 6, działka 677/1
 3. Dane techniczne: **budynek socjalno - warsztatowy**
 - a) powierzchnia zabudowy – 307,38 m²
 - b) powierzchnia użytkowa – m²
 - c) kubatura – 2028,70 m³
 - d) rok budowy 1940/1973
-
1. Nazwa obiektu: Budynek gospodarczy-spawalnia, warsztat
 2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim, ul. Ostatni Etap 6, działka 677/3
 3. Dane techniczne: **budynek gospodarczy, spawalnia, warsztat**
 - a) powierzchnia zabudowy – 42,90 m²
 - b) powierzchnia użytkowa – 34,62 m²
 - c) kubatura – 178,04 m³
 - d) rok budowy 1986
-
1. Nazwa obiektu: Budynek socjalny-nadbudowa garaży
 2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim, ul. Ostatni Etap 6, działka 677/1
 3. Dane techniczne: **budynek socjalny**
 - a) powierzchnia zabudowy – 132,80 m²

- b) powierzchnia użytkowa – m²
- c) kubatura – 904,00 m³
- d) rok budowy 1975 /2005

1. Nazwa obiektu: Budynek garażowy
2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim, ul. Ostatni Etap 6, działka 685/3
3. Dane techniczne: **budynek garażu**
 - a) powierzchnia zabudowy – 183,00 m²
 - b) powierzchnia użytkowa – 160,00 m²
 - c) kubatura – 631,35 m³
 - d) rok budowy 1979

1. Nazwa obiektu: Budynek magazynowy
2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim, ul. Ostatni Etap 6, działka 685/3
3. Dane techniczne: **budynek magazynowy**
 - a) powierzchnia zabudowy – 342,00 m²
 - b) powierzchnia użytkowa – m²
 - c) kubatura – 1700,00 m³
 - d) rok budowy 1986

1. Nazwa obiektu: Budynek laboratorium
2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim, ul. Ostatni Etap 6, działka 677/1
3. Dane techniczne: **budynek laboratorium**
 - a) powierzchnia zabudowy – 111,70 m²
 - b) powierzchnia użytkowa – 177,97 m²
 - c) kubatura – 587,00 m³
 - d) rok budowy 2012

1. Nazwa obiektu: Budynek chlorowni
2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim, ul. Ostatni Etap 6, działka 677/1
3. Dane techniczne: **budynek chlorowni**
 - a) powierzchnia zabudowy – m²
 - b) powierzchnia użytkowa – m²
 - c) kubatura – 371,00 m³
 - d) rok budowy 1993

1. Nazwa obiektu: Zbiornik podziemny
2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim, ul. Ostatni Etap 6, działka 677/1,675/2,676/2
3. Dane techniczne: **zbiornik podziemny**
 - a) powierzchnia zabudowy – 379,05 m²
 - b) powierzchnia użytkowa – 344,83 m²
 - c) kubatura – 1034,49 m³
 - d) rok budowy 1944

1. Nazwa obiektu: Przepompownia ścieków z budynkiem socjalno-warsztatowym
(rok budowy 1993)
2. Lokalizacja: 32-600 Oświęcim, ul. Solna, działka nr.1948/4
3. Dane techniczne: **budynek socjalny**
 - a) powierzchnia zabudowy – 2195,82 m²
 - b) powierzchnia użytkowa – 232,58 m²
 - c) kubatura – 1408,90 m³**budynek pompowni**

- a) powierzchnia zabudowy – 193,60 m²
- b) powierzchnia użytkowa – m²
- c) kubatura – 2501,24 m³

- 1. Nazwa obiektu: Studnia zbiorcza
- 2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim, ul. M. Kolbego, działka 1675/1
- 3. Dane techniczne: **Studnia zbiorcza**

- a) powierzchnia zabudowy – 67,20 m²
- b) powierzchnia użytkowa – 51,20 m²
- c) kubatura – 278,00 m³
- d) rok budowy 1961

- 1. Nazwa obiektu: Pompownia wody surowej-ujęcie awaryjne
- 2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim, ul. Legionów, działka 1676
- 3. Dane techniczne: **pompownia wody**

- a) powierzchnia zabudowy – 16,45 m²
- b) powierzchnia użytkowa – m²
- c) kubatura – 49,35 m³
- d) rok budowy 1974

- 1. Nazwa obiektu: Budynek stacji uzdatniania wody „Zaborze”
- 2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim-Zaborze, ul. Grojecka, działka 342/26
- 3. Dane techniczne: **budynek uzdatniania wody „Zaborze”**

- a) powierzchnia zabudowy – 606,01 m²
- b) powierzchnia użytkowa – m²
- c) kubatura – 5504,74 m³
- d) rok budowy 1943

- 1. Nazwa obiektu: Budynek mułowni
- 2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim-Zaborze, ul. Grojecka, działka 342/26
- 3. Dane techniczne: **budynek mułowni**

- a) powierzchnia zabudowy – 66,97 m²
- b) powierzchnia użytkowa – m²
- c) kubatura – 200,92 m³
- d) rok budowy 1942/1943

- 1. Nazwa obiektu: Budynek odżeleziacza
- 2. Lokalizacja: 32-603 Oświęcim-Zaborze, ul. Grojecka, działka 342/26
- 3. Dane techniczne: **budynek odżeleziacza**

- a) powierzchnia zabudowy – 163,20 m²
- b) powierzchnia użytkowa – m²
- c) kubatura – 1795,20 m³
- d) rok budowy 1943/2005

- 1. Nazwa obiektu: Hydrofornia centralna
- 2. Lokalizacja: 32-600 Oświęcim, ul. Asnyka, działka 720/16
- 3. Dane techniczne: **budynek hydroforni centralnej**

- a) powierzchnia zabudowy – 178,80 m²
- b) powierzchnia użytkowa – m²
- c) kubatura – 1051,60 m³
- d) rok budowy 1965/2005

1. Nazwa obiektu: Hydrofornia Grojec
2. Lokalizacja: 32-615 Grojec, ul. Jagiellończyka, działka 1099/1,2013/1
3. Dane techniczne: **budynek hydroforni „Grojec”**
 - a) powierzchnia zabudowy – 59,40 m²
 - b) powierzchnia użytkowa – 46,96 m²
 - c) kubatura – 216,00 m³
 - d) rok budowy 2009

1. Nazwa obiektu: Oczyszczalnia ścieków
2. Lokalizacja: 32-600 Harmęże, ul Stary Trakt
3. Dane techniczne: **oczyszczalnia ścieków – budynek obsługowy**
 - a) powierzchnia zabudowy -m²
 - b) powierzchnia użytkowa – m²
 - c) kubatura – 345,25 m³**oczyszczalnia ścieków – bioreaktor**
 - a) powierzchnia zabudowy -m²
 - b) powierzchnia użytkowa – m²
 - c) kubatura – 513,7 m³**oczyszczalnia ścieków – zbiornik ścieków**
 - a) powierzchnia zabudowy -m²
 - b) powierzchnia użytkowa – m²
 - c) kubatura – 40,05 m³**oczyszczalnia ścieków – pompownia**
 - a) powierzchnia zabudowy -m²
 - b) powierzchnia użytkowa – m²
 - c) kubatura – 30,7 m³**oczyszczalnia ścieków – poletko odwadniania**
 - a) powierzchnia zabudowy -m²
 - b) powierzchnia użytkowa – m²
 - c) kubatura – 30,25 m³

Załącznik nr 2 do SIWZ oraz do umowy nr U8/2017

WYKAZ OBIEKTÓW PODLEGAJĄCYCH KONTROLI 5-LETNIEJ

PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW

LP.	ULICA	LOKALIZACJA
1.	Polowiecka (1)	32-600 Oświęcim – Monowice
2.	Polowiecka (2)	32-600 Oświęcim – Monowice
3.	Foksa	32-600 Oświęcim – Monowice
4.	Stara Droga	32-600 Oświęcim – Monowice
5.	Gospodarcza	32-600 Oświęcim – Monowice
6.	Fabryczna (J-601)	32-600 Oświęcim – Monowice
7.	Fabryczna (MHC)	32-600 Oświęcim – Monowice
8.	Pod Borem	32-600 Oświęcim
9.	Batorego	32-600 Oświęcim
10.	Paździory	32-600 Oświęcim
11.	Łęgowa	32-600 Oświęcim
12.	Zwycięstwa (Garaze)	32-600 Oświęcim – Dwory
13.	Koszykowa (cichy kącik)	32-600 Oświęcim – Dwory
14.	Koszykowa (dom ludowy)	32-600 Oświęcim – Dwory
15.	Wiejska	32-600 Oświęcim – Dwory
16.	Lipowa	32-600 Oświęcim – Dwory
17.	Zwycięstwa	32-600 Oświęcim – Dwory
18.	Okrężna	32-600 Oświęcim – Dwory
19.	Nadwiślańska	32-600 Oświęcim – Dwory
20.	Jesionowa	32-600 Oświęcim
21.	Korczaka	32-600 Rajsko
22.	Krakowska (SIMECH)	32-600 Babice
23.	Stary Trakt (oczyszczalnia)	32-600 Harmęże
24.	Franciszkańska (Klasztor)	32-600 Harmęże

TŁOCZNIE ŚCIEKÓW

LP.	ULICA	LOKALIZACJA
1.	Zaborska (Dom Emeryta)	32-600 Oświęcim
2.	Zaborska (Pijalnia piwa)	32-600 Oświęcim
3.	Zatorska (Straż poż)	32-600 Oświęcim
4.	Pod Krukami	32-600 Oświęcim
5.	Kolbego (Szkoła Wyższa)	32-600 Oświęcim
6.	Krakowska-	32-600 Broszkowice
7.	Zgodna	32-600 Broszkowice
8.	Klubowa	32-600 Broszkowice
9.	Kwiatowa (Przedszkole)	32-600 Babice
10.	Grunwaldzka (Hatłas)	32-600 Babice
11.	Andersa	32-600 Harmęże
12.	Świętokrzyska	32-600 Harmęże
13.	Borowiec	32-600 Zaborze
14.	Grojecka (Gościńska)	32-600 Zaborze
15.	Krzywa	32-600 Oświęcim

PRZEPOMPOWNIE WÓD OPADOWYCH

LP.	ULICA	LOKALIZACJA
1.	Zatorska (Straż poż)	32-600 Oświęcim
2.	Jesionowa (Błonie)	32-600 Oświęcim

STUDNIE KOPANO-WIERCONE (14 szt. + 1 nowe ujęcie)

LP.	ULICA	LOKALIZACJA
1	Legionów (15 studni)	32-600 Oświęcim

STUDNIE GŁĘBINOWE (12 szt.)

LP.	ULICA	LOKALIZACJA
1.	Pod Górką (2 studnie)	32-600 Oświęcim
2.	Jezioro (1 studnia)	32-600 Oświęcim
3.	Rowerowa (2 studnie)	32-600 Oświęcim
4.	Olszewskiego (1 studnia)	32-600 Oświęcim
5.	Szustera (1 studnia)	32-600 Oświęcim
6.	Paździory (1 studnia)	32-600 Oświęcim
7.	Grojecka (4 studnie)	32-600 Zaborze

Załącznik nr 5 do SIWZ

OŚWIADCZENIE o oferowanej cenie, spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia	
Nazwa zamówienia	„Kontrola roczna i 5-letnia obiektów PWiK Sp. z o. o. w Oświęcimiu”
Nazwa i adres Wykonawcy składającego oświadczenie	
<p>Oświadczam, że:</p> <ol style="list-style-type: none">Odpowiadając na ogłoszenie zamieszczone na stronie internetowej https://platformazakupowa.pl/transakcja/77497 o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia pn. jak wyżej, oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z wymogami załączonej do ogłoszenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, za cenę: netto: zł słownie: brutto: zł słownie:Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawiłam/em pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia.Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-22 oraz ust. 5 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. <p>..... <i>miejsowość, data</i></p> <p>..... <i>podpis wykonawcy /osoby reprezentującej wykonawcę</i></p>	

Załącznik nr 6 do SIWZ

OŚWIADCZENIE o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późniejszymi zmianami)	
Nazwa zamówienia	„Kontrola roczna i 5-letnia obiektów PWiK Sp. z o. o. w Oświęcimiu”
Nazwa i adres Wykonawcy składającego oświadczenie	
<p>Oświadczam, że:</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> nie należę do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r., nr 50, poz. 331 z późn. zm.);*<input type="checkbox"/> należę do grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r., nr 50, poz. 331 z późn. zm.).* <p>* należy zaznaczyć właściwy kwadrat; w przypadku wskazania przynależności do grupy kapitałowej wykonawca zobowiązany jest złożyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;"><i>miejsowość, data</i></p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;"><i>podpis wykonawcy / osoby reprezentującej wykonawcę</i></p>	

Załącznik nr 7 do SIWZ

WYKAZ osób i podmiotów, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia	
Nazwa zamówienia	„Kontrola roczna i 5-letnia obiektów PWiK Sp. z o. o. w Oświęcimiu”
Nazwa i adres Wykonawcy składającego wykaz	

Lp.	Imię i nazwisko osoby, Nazwa podmiotu (firma)	Informacja na temat kwalifikacji zawodowych	Informacja na temat doświadczenia i wykształcenia	Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia
1				
2				

.....
miejsowość, data

.....
*podpis wykonawcy /
osoby reprezentującej wykonawcę*

Załącznik nr 8 do SIWZ

Umowa nr U8/2017 Kontrola roczna i 5-letnia obiektów budowlanych

Umowa zawarta w dniu 2017 roku w Oświęcimiu, pomiędzy

Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu
ul. Ostatni Etap 6, 32-603 Oświęcim
NIP: 549-000-17-58, REGON: 070890901

prowadzącym działalność gospodarczą na podstawie KRS 0000095555, Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie,

zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

1. mgr inż. Andrzej Janus – Prezes Zarządu
2. mgr inż. Kazimierz Homa – V-ce Prezes Zarządu

a

.....
.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

.....

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych Zamawiającego, zlokalizowanych na terenie Gminy i Miasta Oświęcim, w ramach obowiązkowej kontroli okresowej, zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane, wykonywanej:
 - co najmniej raz w roku, dla obiektów wskazanych w wykazie stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy,
 - co najmniej raz na 5 lat, dla obiektów wskazanych w wykazie stanowiącym Załącznik nr 2 do umowy.
2. Dowodem przeprowadzonej kontroli jest protokół kontroli, który stanowi dla Zamawiającego podstawę do planowania oraz podejmowania decyzji o wykonaniu robót budowlanych, napraw oraz prac konserwacyjnych. Wzór protokołu z przeprowadzonej kontroli stanowi Załącznik nr 3 (kontrola roczna) i Załącznik nr 4 (kontrola 5-letnia) do umowy.
3. Przedmiot umowy wykonany zostanie zgodnie z art. 62 Prawa budowlanego z dnia 07.07.1994 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późniejszymi zmianami), z tym, że zakres umowy nie obejmuje wykonania kontroli:
 - instalacji sanitarnych, gazowych, przewodów kominowych,
 - instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu umowy

Termin realizacji przedmiotu umowy ustala się od dnia podpisania umowy do dnia 28.04.2017 r.

§ 3 Okres gwarancji i rękojmi

1. Okres gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy wynosi 12 miesięcy od daty odbioru końcowego.
2. Zamawiającemu przysługują z tytułu gwarancji i rękojmi uprawnienia na zasadach i warunkach określonych w Kodeksie Cywilnym.
3. Wszelkie wady zgłoszone w okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca usunie w terminie uzgodnionym przez strony, nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia zgłoszenia wady. W razie ich nie usunięcia Zamawiający jest uprawniony do ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 4 Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) Przekazanie Zamawiającemu protokołów z kontroli dla każdego obiektu oddzielnie;
 - 2) Wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z wymaganiami Prawa budowlanego oraz Zamawiającego, normami, obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej;
 - 3) Wyjaśnienie wszelkich wątpliwości dotyczących przedmiotu umowy;
 - 4) Zrealizowanie przedmiotu umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje zawodowe i doświadczenie oraz ponoszenie odpowiedzialności z tego tytułu;
 - 5) Dokonanie wpisu do Książki Obiektu o przeprowadzonej kontroli.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) Dostarczenie Wykonawcy istotnych do wykonania kontroli okresowych informacji, danych i dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy – po otrzymaniu obustronnie podpisanej umowy. Dokumenty te, o ile jest w ich posiadaniu, Zamawiający dostarczy w terminie 10 dni od otrzymania pisemnego wniosku Wykonawcy;
 - 2) Współdziałanie z Wykonawcą w celu zrealizowania przedmiotu umowy, spełniającego cele określone w umowie;
 - 3) Udzielanie Wykonawcy odpowiedzi na pisemne wystąpienia w terminie do 7 dni liczonych od dnia otrzymania danego wystąpienia, co do okoliczności niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy;
 - 4) Udzielanie Wykonawcy niezbędnych upoważnień umożliwiających sprawną realizację przedmiotu umowy;
 - 5) Protokolarny odbiór przedmiotu umowy- protokołów z kontroli;
 - 6) Zapłata umówionego wynagrodzenia.

§ 5 Odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca przekaze Zamawiającemu pisemne oświadczenie, że przekazany przedmiot umowy jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
2. Wykonawca wywiązuje się z obowiązku przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy z chwilą doręczenia oświadczenia o jego kompletności wraz z wykazem dostarczonych protokołów z przeprowadzonych kontroli, wpisów do Książki Obiektu i gwarancji za wykonany przedmiot umowy.
3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy jest protokół zdawczo - odbiorczy, podpisany przez obie strony w ciągu 21 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę protokołów z przeprowadzonej kontroli wraz z oświadczeniami i dokumentami, o których mowa w ust. 1 i 2.
4. Miejscem odbioru przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego: ul. Ostatni Etap 6, 32-603 Oświęcim.
5. Odbioru dokonuje Zamawiający w osobie upoważnionego przedstawiciela. Wykonawca i Zamawiający mogą, na swój koszt, korzystać z opinii rzeczoznawców. Jeżeli w trakcie weryfikacji pracy, będącej przedmiotem umowy, stwierdzone zostaną wady lub braki Wykonawca pokryje koszt weryfikacji, zleconej przez Zamawiającego, oraz koszt ponownej kontroli okresowej obiektu.
6. Jeżeli w toku odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot umowy nie jest gotowy do odbioru z powodu niekompletności, Zamawiający może odmówić odbioru.
7. Podpisanie protokołu odbioru przez Zamawiającego nie oznacza przyjęcia przedmiotu umowy lub jego części bez zastrzeżeń. Zastrzeżenia, wady, błędy, usterki i braki w przedmiocie umowy mogą być zgłaszane przez Zamawiającego w każdym czasie.
8. Protokół odbioru sporządza się co najmniej w dwóch egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 6

Wynagrodzenie i kary umowne

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie zł netto (słownie: złotych netto/100).
2. Do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Termin płatności za realizację niniejszej umowy – 30 dni od daty podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy i wystawienia faktury.
4. Kwota określona w ust 1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające wprost z umowy oraz wszelkie inne koszty poniesione przez Wykonawcę w czasie realizacji przedmiotu umowy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczania kar umownych za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy z następujących tytułów:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień opóźnienia licząc od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego,
 - 4) za nienależyte wykonanie umowy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
6. Jeżeli szkoda będzie wyższa niż kara umowna Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty odszkodowania uzupełniającego.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
8. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w §2 lub uchybienia powyższemu terminowi, Zamawiający, niezależnie od prawa do naliczenia kary umownej, zastrzega sobie możliwość zlecenia wykonania robót objętych umową podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy, po uprzednim powiadomieniu go o tym fakcie, z zachowaniem praw Zamawiającego wynikających z rękojmi lub gwarancji. W tym wypadku Zamawiający potrąci koszt wykonania robót z ryczałtowego wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

§ 7

Przedstawiciele stron

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy jest:
2. – uprawnienia budowlane nr oraz zaświadczenie o przynależności do (numer ewidencyjny).
3. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego jest: Pan Bartłomiej Krawczyk – Mistrz Działu Produkcji Wody.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikłe przy wykonywaniu umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
5. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - Załącznik nr 1 – Wykaz obiektów Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu podlegających okresowej kontroli rocznej
 - Załącznik nr 2 – Wykaz obiektów Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Oświęcimiu podlegających okresowej kontroli 5-letniej
 - Załącznik nr 3 – Wzór protokołu z kontroli okresowej rocznej obiektu budowlanego
 - Załącznik nr 4 – Wzór protokołu z kontroli okresowej 5-letniej obiektu budowlanego.

Zamawiający:

Wykonawca:

.....

.....