



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
72-600 Świnoujście, ul. Kołtąja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 854 000,00 zł

Załącznik nr 2  
do oferty

UMOWA Nr ...../2022  
z dnia .....2022r.

zawarta pomiędzy **Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Spółką z o.o.** z siedzibą w Świnoujściu przy ul. Kołtąja 4, zarejestrowaną w Rejestrze Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonym przez Sąd Rejonowy Szczecin – Centrum w Szczecinie XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000139551, o kapitale zakładowym w kwocie 94 854 000,00 zł, NIP 855-00-24-412, REGON 810561303, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu, Dyrektora Naczelnego – mgr inż. Małgorzatę Bogdał,

zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM

a:

.....  
.....  
.....

z siedzibą w ....., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego,  
prowadzonego przez Sąd .....

..... pod numerem .....

wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, reprezentowanym przez:

1) .....

2) .....

zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia na: **„Modernizacja układu sterowania procesami Oczyszczalni Ścieków w Świnoujściu - wymiana i oprogramowanie sterowników lokalnych, paneli operatorskich oraz stacji dyspozytorskiej”**, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu Wewnętrznego w sprawie zasad, form i trybu udzielania zamówień na wykonanie robót budowlanych, dostaw i usług (uchwałą Zarządu ZWiK Sp. z o.o. Nr 82/2019 z dn. 12.09. 2019r. z późn. zm.), została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pn.: „Modernizacja układu sterowania procesami Oczyszczalni Ścieków w Świnoujściu - wymiana i oprogramowanie sterowników lokalnych, paneli operatorskich oraz stacji dyspozytorskiej”, zgodnie z załącznikiem nr 1 oraz nr 2 do umowy (załącznik nr 1 oraz nr 2 do SIWZ).
2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w:
  - 1) niniejszej Umowie,
  - 2) SIWZ,
  - 3) Ofercie Wykonawcy wraz z załącznikami.Dokumenty, o których mowa w ust. 2 (w pkt 1-2) są obowiązujące w swej treści wraz ze zmianami wynikającymi z udzielonych odpowiedzi dla Wykonawców w toku postępowania znak sprawy: 27/2022/KSz oraz modyfikacjami SIWZ.
3. W przypadku wątpliwości interpretacyjnych co do rodzaju, zakresu, sposobu wykonania prac określonych w umowie oraz zakresu praw i obowiązków Zamawiającego



- i Wykonawcy, będzie obowiązywać kolejność ważności dokumentów określona w ust. 2, przy czym dokumenty te należy interpretować jako wzajemnie uzupełniające się.
4. Przedmiot umowy obejmuje także roboty towarzyszące, dostawy, usługi oraz inne roboty, dostawy i usługi niewyszczególnione w dokumentach, o których mowa w ust. 2, jeżeli analiza treści SIWZ oraz obowiązujące przepisy prawa, pozwalały je przewidzieć na etapie przygotowania oferty a są one niezbędne do należytego wykonania i przekazania do użytkowania przedmiotu umowy.
  5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania w ramach wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 2 wszelkich prac towarzyszących, potrzebnych do zrealizowania przedmiotu niniejszej umowy, których konieczność wykonania Wykonawca winien przewidzieć w zakresie wynikającym z dochowania należytej staranności oraz w zakresie obiektywnie możliwym do stwierdzenia podczas wizji lokalnej i analizy innych informacji możliwych do uzyskania na etapie przygotowania oferty.
  6. W zakresie umowy mieści się przekazanie autorskich praw majątkowych powstałych w wyniku wykonania przedmiotu umowy. Szczegółowe zasady dotyczące praw autorskich określa załącznik nr 4 do umowy.
  7. Jeżeli Wykonawcę stanowią podmioty wspólnie wykonujące umowę na podstawie umowy konsorcjum lub innego uregulowania ich współpracy to:
    - a) Umowa regulująca zasady współpracy pomiędzy podmiotami wspólnie wykonującymi umowę stanowi załącznik do niniejszej umowy.
    - b) Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o każdorazowej zmianie umowy regulującej współpracę podmiotów, które wspólnie podjęły się wykonania przedmiotu umowy oraz do przedkładania Zamawiającemu każdej zmiany w terminie 5 dni od dnia jej zaistnienia.

## § 2

### TERMIN WYKONANIA UMOWY

Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:

- 1) opracowanie propozycji konfiguracji sprzętowej modernizacji systemu sterowania Oczyszczalni Ścieków, o której mowa w załączniku nr 2 do umowy w pkt. 1.1.1 (załączniku nr 2 do SIWZ w pkt. 1.1.1) - 30 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy.  
W terminie 7 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu w/w propozycji konfiguracji sprzętowej, Zamawiający dokona jej odbioru lub prześle Wykonawcy pisemnie uwagi do przedstawionego opracowania. W terminie 14 dni od zgłoszenia uwag do propozycji konfiguracji sprzętowej Wykonawca dostarczy do Zamawiającego wersję papierową wykonanego opracowania uwzględniającą zgłoszone uwagi, lub odniesie się pisemnie do uwag nieuwzględnionych, przedstawiając uzasadnienie.
- 2) 18 miesięcy od daty zaakceptowania przez Zamawiającego propozycji konfiguracji sprzętowej modernizacji systemu sterowania Oczyszczalni Ścieków - wykonanie prac określonych w załączniku nr 2 do umowy pkt. 1.1.2) (załącznik nr 2 do SIWZ pkt. 1.1.2)).

## § 3

### WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całości przedmiotu umowy zgodnie z Ofertą Wykonawcy w kwocie netto ..... (słownie złotych: ..... ) powiększonej o należny podatek VAT ..... %, tj. .... zł, co łącznie stanowi wynagrodzenie ryczałtowe brutto ..... zł (słownie złotych: .....),
2. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, zawiera wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy wg stanu prawnego na dzień złożenia oferty,



- których konieczność poniesienia Wykonawca winien przewidzieć w zakresie wynikającym z dochowania należytej staranności w zbadaniu przekazanej przez Zamawiającego dokumentacji w toku postępowania o udzielenie zamówienia oraz analizy innych informacji możliwych do uzyskania na etapie przygotowania oferty.
3. Koszty szkolenia personelu ( dwóch pracowników) Zamawiającego ujęte są w ramach wynagrodzenia umownego,
  4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.
  5. Zamawiający dopuszcza możliwość wypłaty wynagrodzenia z uwzględnieniem trzech płatności częściowych, przy czym maksymalna łączna kwota płatności częściowych nie może przekroczyć 70% wynagrodzenia umownego brutto. 30% wynagrodzenia umownego brutto będzie wypłacone za rozliczenie i zakończenie całości zamówienia.
  6. Poszczególne płatności częściowe muszą mieścić się w następujących granicach:
    - 1) część pierwsza do 15% wynagrodzenia umownego brutto,
    - 2) część druga do 30% wynagrodzenia umownego brutto,
    - 3) część trzecia do 25% wynagrodzenia umownego brutto.
  7. Realizacja płatności częściowych nastąpi na podstawie protokołu odbioru częściowego wykonanych prac i dostarczonych urządzeń, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, przy czym podstawą wypłaty pierwszej transzy będzie zaakceptowanie przez Zamawiającego konfiguracji sprzętowej i harmonogramu rzeczowo-finansowego. Warunkiem wypłaty trzeciej transzy płatności częściowej będzie dodatkowo potwierdzone przez Zamawiającego ułożenie wszystkich wymaganych kabli światłowodowych i dostawa „na plac budowy” kompletu sterowników.
  8. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę oświadczeń Podwykonawcy oraz dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 9 lit. a) i b), Zamawiający wstrzyma wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane prace.
  9. Podstawą do wystawienia faktury częściowej lub końcowej są:
    - a) kopie faktur wystawionych Wykonawcy przez Podwykonawców za wykonane przez nich prace, łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty podwykonawcom należnego wynagrodzenia, w przypadku korzystania z usług podwykonawców,
    - b) oświadczenia (w oryginale) Podwykonawców o otrzymaniu od Wykonawcy pełnego wynagrodzenia za wykonane przez nich prace objęte płatnością częściową lub końcową,
    - c) protokoły odbiorów częściowych lub końcowego,
    - d) protokoły usunięcia wad i usterek, jeżeli takie wystąpiły.
  10. Podstawą wystawienia faktury końcowej jest dodatkowo przedłożenie dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami o których mowa w załączniku nr 2 do umowy pkt. 3 lit. C oraz D. Faktura końcowa uwzględnia odliczenie już wypłaconych płatności częściowych.
  11. Zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia nastąpi w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy podany w fakturze wystawionej przez Wykonawcę. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  13. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez jego podpisu.
  14. Zamawiający jest podatnikiem podatku VAT o nr identyfikacyjnym: 855-00-24-412.
  15. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym:.....



#### § 4

### OŚWIADCZENIA I OBOWIĄZKI STRON

1. Wykonawca oświadcza, że znane mu są warunki techniczne wykonania prac stanowiących przedmiot umowy.
2. W wypadku uszkodzenia lub zniszczenia obiektów budowlanych bądź urządzeń w toku realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt do ich naprawienia i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
3. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy w terminie do 7 dni kalendarzowych od podpisania umowy dostępu do wszystkich urządzeń objętych zakresem umowy,
  - 2) zajmowanie stanowiska w odniesieniu do problemów zgłoszonych podczas realizacji umowy w formie odpowiadającej co najmniej formie ich zgłoszenia bez zbędnej zwłoki,
  - 3) dokonanie odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego.
4. Obowiązki Wykonawcy określone zostały w załączniku nr 2 do umowy pkt. 1.2) oraz pkt. 3 lit. C - D (załącznik nr 2 do SIWZ).
5. Dodatkowo do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) zrealizowanie przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz harmonogramem rzeczowo-finansowym,
  - 2) opracowanie w formie pisemnej (graficznej) i przekazanie Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy – do akceptacji – harmonogramu rzeczowo-finansowego zapewniającego realizację Przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami. Harmonogram rzeczowo – finansowy powinien uwzględniać:
    - kwartalną skalę czasu ( pierwszy kwartał w skali miesięcznej );
    - podział zadania na wycenione elementy, uwzględniający co najmniej prace koncepcyjne, programistyczne, dostawę sterowników i kabli, ich instalację, terminy wykonania prób oraz ewentualne prace dodatkowe;
    - kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza realizować zadania objęte Umową z wyraźną graficzną ilustracją ścieżki krytycznej – uwzględniającej terminy równoległej pracy elementów istniejących i nowo zainstalowanych.

Wykonawca uwzględni w harmonogramie rzeczowo-finansowym okoliczności mogące mieć wpływ na terminowe wykonanie Umowy. Powyższe dotyczy również kolejnych aktualizacji ww. harmonogramu, gdy będą one konieczne.

Jeżeli Zamawiający w trakcie realizacji Umowy powiadomi Wykonawcę, że harmonogram rzeczowo-finansowy nie spełnia wymagań Umowy lub nie jest zgodny z rzeczywistym postępem prac i deklarowanymi zamiarami Wykonawcy, to Wykonawca w terminie 14 dni od daty otrzymania takiego powiadomienia przedłoży skorygowany harmonogram, który podlegać będzie akceptacji Zamawiającego.

- 3) ścisła współpraca z Zamawiającym na etapie montażu dostarczanych urządzeń w celu utrzymania ciągłości ruchu oczyszczalni,
- 4) przestrzeganie ogólnie obowiązujących przepisów, przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, ochrony środowiska, itp., wewnętrznych regulaminów obowiązujących na terenie oczyszczalni ścieków,
- 5) przestrzeganie praw patentowych i licencji,
- 6) ponoszenie pełnej odpowiedzialności za prawidłową realizację prac objętych przedmiotem umowy i w przypadku wykonania ich niezgodnie z warunkami umowy i przepisami prawa, uszkodzenia urządzeń nieobjętych przedmiotem umowy, wystąpienia sytuacji skutkującej zanieczyszczeniem środowiska, przerwaniem ciągłości procesu



technologicznego oczyszczalni ścieków zobowiązany jest do usunięcia powstałych usterek i likwidację szkód na własny koszt.

- 7) informowanie Zamawiającego o istotnych problemach dotyczących realizacji przedmiotu umowy, które nie mogły zostać rozwiązane przez przedstawicieli stron na budowie,
- 8) zorganizowanie prac w sposób ograniczający uciążliwości z nimi związane do koniecznego minimum,
- 9) przedłożenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej wraz z dokumentami o których mowa w załączniku nr 2 do umowy pkt. 3 lit. C oraz D, nie później niż dwa dni po zgłoszeniu zakończenia prac,
- 10) usunięcie usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji zgodnie z § 10 ust. 5

## § 5 ODBIÓR PRAC

1. Przedmiotem odbioru są prace określone w § 1 umowy oraz załączniku nr 2 do umowy (załącznik nr 2 do SIWZ).
2. W trakcie realizacji umowy będą przeprowadzane poniższe odbiory:
  - 1) odbiór częściowy:

Odbiór częściowy będzie przeprowadzony w terminie do 7 dni roboczych licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Odbioru częściowego dokonują upoważnieni przedstawiciele Wykonawcy oraz Zamawiającego. Z czynności odbioru częściowego zostanie sporządzony protokół w 4 egz. w tym: 2 egz. dla Zamawiającego i 2 dla Wykonawcy. Protokół odbioru częściowego przygotowuje Wykonawca. Do protokołu odbioru częściowego Wykonawca zobowiązany jest dołączyć: wykaz wykonanych prac oraz dostarczonego sprzętu objętych wskazaną częściową płatnością
  - 2) odbiór końcowy
    - a) Podstawą odbioru końcowego są protokoły odbiorów częściowych bez uwag i usterek wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 2 pkt. 1 umowy. Odbiór końcowy jest dokonywany po pisemnym zgłoszeniu gotowości do odbioru przez Wykonawcę, całkowitym zrealizowaniu prac określonych w umowie. Odbiór końcowy będzie przeprowadzony w terminie do 7 dni roboczych licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Odbioru końcowego dokonują upoważnieni przedstawiciele Wykonawcy oraz Zamawiającego. Z czynności odbioru końcowego musi być sporządzony protokół w 4 egz. w tym: 2 egz. dla Zamawiającego i 2 dla Wykonawcy. Protokół odbioru końcowego przygotowuje Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym. Protokół odbioru końcowego zawiera wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, a także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych usterek i wad. Po podpisaniu protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń lub protokołarnym potwierdzeniu usunięcia wad ( jeśli zostaną stwierdzone przy odbiorze końcowym ) rozpoczyna się bieg rękojmi i gwarancji.
3. Datę rozpoczęcia i zakończenia prac odbiorowych określa Zamawiający.
4. Protokoły częściowe oraz protokół końcowy zawierają wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru a także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad i usterek. Protokoły odbioru podpisują:
  - upoważnieni przedstawiciele Zamawiającego,
  - uprawniony przedstawiciel Wykonawcy.
5. Jeżeli czynności odbiorowe ujawnią, że przedmiot umowy nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia prac, stwierdzonych wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru końcowego.



## § 6

### OSOBY ODPOWIEDZIALNE

1. Osobą odpowiedzialną w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony ZAMAWIAJĄCEGO jest Kierownik Wydziału Oczyszczania Ścieków Jan Bednarski.
2. Osobą odpowiedzialną w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony WYKONAWCY jest .....
3. Wykonawca na czas realizacji Przedmiotu Umowy będzie dysponował zespołem osób wykazanych w załączniku nr 3 do umowy (załącznik nr 5 do oferty).
4. Zmiana osób wskazanych w załączniku nr 3 do umowy (załącznik nr 5 do oferty) wymaga pisemnego zawiadomienia Zamawiającego. Wykonawca do wniosku dołączy:
  - 1) oświadczenie, że wobec osoby fizycznej wskazanej we wniosku Wykonawca wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 oraz Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018, str. 2) zwanego dalej „RODO” oraz,
  - 2) dokumenty potwierdzające, że proponowana/e osoba/y posiada/ją odpowiednie uprawnienia, kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.

## § 7

### PODWYKONAWCY

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia Podwykonawcom wykonanie części zamówienia pod warunkiem uprzedniego zaakceptowania przez Zamawiającego zakresu prac, które Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zamawiający zastrzega, że prace opisane w pkt.1.3) tiret 4 (oprogramowania nowych sterowników i paneli operatorskich) oraz tiret 6 (modernizacja stanowiska operatorskiego na centralnej sterowni obejmującej wymianę sprzętu i oprogramowania) załącznika nr 2 do umowy (załącznik nr 2 do SIWZ pkt 10.1.) Wykonawca ma obowiązek wykonać osobiście i nie może ich zlecić Podwykonawcom.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji prac Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres prac wykonanych przez Podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu dowody potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy, którymi w szczególności są: oświadczenie Podwykonawcy bądź wydruk z rachunku bankowego Wykonawcy.

## § 8

### ZABEZPIECZENIE WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie ..... na kwotę ..... zł (słownie: .....),



stanowiącej / stanowiących łącznie 5 % ceny netto podanej w formularzu oferty, tj.

..... zł

(słownie złotych: .....).

3. Zamawiający wymaga, aby formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy miały charakter bezwarunkowy, w przypadku gwarancji bankowych lub gwarancji ubezpieczeniowych.

4. Strony ustalają następujące wymagania dotyczące terminu dostarczenia bezwarunkowej gwarancji Zamawiającemu, okresu jej ważności:

- 1) Wykonawca dostarczy wymagane gwarancje bezwarunkowe w ciągu 7 dni od otrzymania informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej,
- 2) okres ważności wymaganej gwarancji nie będzie krótszy niż okres przewidziany na realizację przedmiotu umowy powiększony o okres rękojmi za wady,
- 3) wymagana gwarancja bezwarunkowa wygasa w dniu podpisania przez Zamawiającego Protokołu bezusterkowego odbioru ostatecznego po okresie rękojmi lub w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu usunięcia usterek określonych w protokole odbioru ostatecznego,
- 4) kwota wymaganej gwarancji bezwarunkowej zostanie zredukowana do 30% kwoty określonej w § 10 ust. 2 po dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy, lub po dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego.

5. Strony ustalają następujące warunki zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

- a) 70 % kwoty stanowiącej zabezpieczenie zostanie zwrócone w ciągu 30 dni po bezusterkowym odbiorze końcowym przedmiotu umowy lub po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego,
- b) 30 % wartości zabezpieczenia zostanie zatrzymane przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady – kwota ta zostanie zwrócona w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady przedmiotu umowy.

6. Z kwot określonych w ust. 5 lit. a i b Zamawiający potrąci swoje roszczenia z tytułu nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.

7. Jeżeli Wykonawca nie spełni któregokolwiek z wymagań dotyczących gwarancji bezwarunkowej określonych w ust. 3 i ust. 4, a w szczególności jeśli gwarancja będzie zawierała jakiegokolwiek ograniczenia, wyłączenia bądź zastrzeżenia zmieniające jej bezwarunkowy charakter, wówczas Zamawiający nie przyjmie przedłożonej gwarancji.

8. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy ustalona wysokość zabezpieczenia z jakichkolwiek przyczyn ulegnie zwiększeniu, Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

## § 9

### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:

- 1) 1 500,00 zł - za każdy dzień zwłoki w terminie realizacji Umowy, o którym mowa w § 2 pkt 1) oraz pkt 2),
- 2) 200,00 zł. – za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu w terminie harmonogramu rzeczowo-finansowego lub jego aktualizacji;
- 3) 1 500,00 zł – za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady.



2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1 i 2, Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy wysokość szkody przewyższa zastrzeżone kary umowne.

## § 10 GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres 3 lat od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy. Okres gwarancji wynosi minimum 3 lat od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy ,
3. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
4. W dacie odbioru końcowego całego przedmiotu umowy Wykonawca wystawi dokumenty gwarancyjne określające szczegółowe warunki gwarancji jakości – „Kartę gwarancyjną” wg wzoru, który stanowi załącznik nr 2 do Umowy (zał. Nr 2.1. do SIWZ).
5. W ramach rękojmi i gwarancji, z zastrzeżeniem postanowień umowy, Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt i ryzyko wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji (po ich zgłoszeniu przez użytkownika w terminie 3 dni roboczych po ujawnieniu wad i usterek):
  - awarii uniemożliwiających bezpieczne użytkowanie przedmiotu umowy – w terminie natychmiastowym (do 24 godzin), lub innym uzgodnionym z Zamawiającym pod warunkiem przystąpienia do usuwania awarii w miejscu jej wystąpienia w terminie nie dłuższym niż 24 godziny i przekazania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia braku możliwości wcześniejszej naprawy .
  - pozostałych – w terminie 7 dni;
6. W przypadku gdy wada stanowi zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń.
7. W przypadku nieusunięcia wad lub usterek w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji, Wykonawca wyraża zgodę na usunięcie wad i usterek na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy bez konieczności uzyskania upoważnienia sądu, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. W przypadku otrzymania przez Wykonawcę gwarancji jakości producenta na jakiegokolwiek urządzenia, programy, materiały, wchodzące w zakres przedmiotu umowy, gdy gwarancja jakości producenta przekracza okres 3 lat, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu – wraz z dokumentacją odbiorową – dokumenty pozwalające na skorzystanie z uprawnień wynikających z gwarancji jakości producenta.
9. W przypadku, gdy gwarancja jakości producenta, o której mowa w ust. 8 przewiduje jakiegokolwiek dodatkowe wymagania dla zachowania swej ważności, np. podjęcia jakichkolwiek dodatkowych czynności (serwisowych itp.) lub zachowania dodatkowych warunków, Wykonawca w ramach obowiązków gwarancyjnych wynikających z umowy zobowiązany jest do zapewnienia zachowania ważności gwarancji jakości producenta. W szczególności w ramach ww. obowiązku Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia wszelkich czynności serwisowych wymaganych do utrzymania gwarancji jakości producenta, w sposób umożliwiający zachowanie tej gwarancji jakości.





10. W okresie gwarancji jakości dostawa wraz z wymianą części zamiennych i szybko zużywających się leży po stronie Wykonawcy. Dodatkowo Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu sugerowany wykaz części zapasowych i szybko zużywających się do zakupu przez Zamawiającego, dla zapewnienia ciągłości eksploatacji po okresie gwarancji jakości. Wykaz należy dostarczyć wraz z dokumentacją powykonawczą.
11. Nie później niż 30 dni przed upływem terminu rękojmi i gwarancji strony dokonają przeglądu przedmiotu umowy z którego zostanie sporządzony protokół ostateczny. W przypadku stwierdzenia wad i usterek Zamawiający wskaże termin ich usunięcia.

## § 11

### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do zawartej umowy w formie pisemnego aneksu:
  - a) jeżeli wystąpi nieterminowe przekazanie przez Zamawiającego dostępu Wykonawcy do wszystkich urządzeń objętych zakresem umowy, a opóźnienie to będzie miało wpływ na terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
  - b) jeżeli Zamawiający dokonał zmiany sposobu wykonania części przedmiotu umowy, czego nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy,
  - c) w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego,
  - d) w przypadku braku możliwości realizacji umowy przy pomocy osób wskazanych w załączniku nr 5 do oferty (załącznik nr 3 do umowy),
  - e) jeżeli zmianie ulegnie urzędowa stawka VAT lub Wykonawca utraci zwolnienie od podatku VAT. W takim wypadku wynagrodzenie Wykonawcy zostanie powiększone o zależny podatek VAT,
  - f) jeżeli zmianie ulegną powszechnie obowiązujące przepisy prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia lub świadczenia stron,
  - g) jeżeli na skutek siły wyższej zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia,
  - h) przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych niepozwalających na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia,
  - i) innej okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej skutkującej niemożliwością wykonania lub nienależytym wykonaniem umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz umową.
  - j) jeżeli wprowadzone zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
  - k) z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków gospodarczych, o której mowa w ust. 3,
  - l) w przypadku wstrzymania prac przez Zamawiającego.
3. Zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić w przypadku gwałtownej zmiany poziomu cen, w tym w szczególności: materiałów, nośników energii, kosztów pracy spowodowanych zmianą przepisów, mających wpływ na realizację zamówienia, która nie mieści się w granicach zwykłego ryzyka kontraktowego. Określenie wpływu zmiany ceny materiałów lub innych elementów na koszt wykonania zamówienia będzie dokonywany na podstawie przedstawionych przez Wykonawcę szczegółowych wyliczeń proponowanej nowej wysokości tych cen oraz dokumentów poświadczających te kalkulacje i wyliczenia. Pod pojęciem gwałtownej zmiany rozumie się wzrost kosztu danego składnika powyżej 10%. Maksymalna sumaryczna wysokość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 10% wartości zamówienia. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedstawienie



dotychczasowych wyliczeń i dokumentów, jeżeli przedstawione przez Wykonawcę uzna za niewystarczające.

4. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy na inne podmioty, w tym banki, firmy ubezpieczeniowe, podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022r. poz. 1360 z późn. zm.), ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2022r., poz. 699).
6. Kwestie sporne wynikające z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

- Załącznik nr 1 - opis stanu aktualnego oraz wytycznych użytkownika dla nowych (poprawionych, zmodernizowanych) algorytmów sterowania oraz oprogramowania użytkowego stacji operatorskiej na Oczyszczalni Ścieków w Świnoujściu
- załącznik nr 2 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
- załącznik nr 3 – wykaz osób, które będą pełniły nadzór nad realizacją przedmiotu zamówienia
- załącznik nr 4 – wykaz elementów i materiałów mających istotny wpływ na cenę oferty w celu określenia ewentualnej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w § 11 ust. 3 umowy),
- załącznik nr 4 – prawa autorskie w tym atrybuty legalności oprogramowania oraz licencji,
- załącznik nr 5 – karta gwarancyjna

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**



Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
72-600 Świnoujście, ul. Kołtąja 4  
tel. (91) 321 45 31 fax. (91) 321 47 82

Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie,  
XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego nr 0000139551  
Wysokość kapitału zakładowego

NIP: 855-00-24-412

94 854 000,00 zł

Załącznik nr 2.1 do oferty  
Załącznik nr 5 do umowy nr ...../2022 z dnia ..... r.

WZÓR

## Karta gwarancyjna nr ...../....

określająca uprawnienia Zamawiającego (Użytkownika)  
z tytułu gwarancji jakości

### Przedmiot karty gwarancyjnej:

„Dostawy i usługi zrealizowane w ramach umowy nr ..... z dnia .....r.  
na realizację zadania „**Modernizacja układu sterowania procesami Oczyszczalni Ścieków w Świnoujściu - wymiana i oprogramowanie sterowników lokalnych, paneli operatorskich oraz stacji dyspozytorskiej**”

### Nazwa obiektu:

Miejscowość:  
Świnoujście

Charakterystyka - elementy przedmiotu gwarancji:  
(Opis przedmiotu zamówienia – umowy)

### Data odbioru końcowego:

.....



### **Wykonawca oświadcza:**

że objęte niniejszą kartą gwarancyjną prace zostały wykonane zgodnie z umową nr ..... z dnia .....2022 r. dokumentami, o których mowa w § 1 ust. 2 umowy oraz zasadami wiedzy technicznej.

### **Przedmiot gwarancji:**

- 1) Niniejsza gwarancja obejmuje całość Przedmiotu Umowy.
- 2) Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu niniejszej Gwarancji za cały przedmiot umowy. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację wszystkich zobowiązań, o których mowa w Gwarancji.
- 3) Ilekroć w niniejszej Gwarancji jest mowa o wadzie, należy przez to rozumieć wadę fizyczną, o której mowa w art. 556<sup>1</sup> § 1 Kodeksu cywilnego.
- 4) Ilekroć w dalszych postanowieniach jest mowa o „usunięciu wady” należy przez to rozumieć również wymianę rzeczy wchodzącej w zakres przedmiotu umowy na rzecz wolną od wad.

### **Zamawiający jest uprawniony do:**

- 1) żądania usunięcia wady przedmiotu umowy, a w przypadku gdy dany element wchodzący w zakres przedmiotu umowy był już dwukrotnie naprawiany lub jedynym sposobem skutecznego usunięcia wady jest wymiana elementu – do żądania wymiany tego elementu na nowy, wolny od wad;
- 2) wskazywania trybu usunięcia/wymiany elementu na wolny od wad;
- 3) żądania od Wykonawcy odszkodowania za szkodę, jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
- 4) żądania od Wykonawcy kary umownej za nieterminowe usunięcie wad i usterek w wysokości 1.500,00 zł za każdy dzień zwłoki;
- 5) żądania od Wykonawcy uzupełniającego odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad/wymianę elementu na wolny od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w pkt 4) powyżej;
- 6) przechowywania powykonawczej dokumentacji technicznej i protokołu przekazania przedmiotu umowy do eksploatacji w celu kwalifikacji zgłoszonych wad, przyczyn powstania i sposobu ich usunięcia.

### **Wykonawca zobowiązuje się do:**

- 1) terminowego nieodpłatnego usunięcia wad zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji,
- 2) terminowego spełnienia żądania Zamawiającego dotyczącego wymiany rzeczy na wolną od wad;
- 3) zapłaty odszkodowania za szkodę, jakiej doznał Zamawiający lub osoby trzecie na skutek wystąpienia wad;
- 4) zapłaty kary umownej za nieterminowe usunięcie wad i usterek w wysokości 1.500,00 zł (§ 8 ust. 1 pkt 2) umowy) za każdy dzień zwłoki;
- 5) zapłaty uzupełniającego odszkodowania za nieterminowe usunięcie wad/wymianę rzeczy na wolne od wad w wysokości przewyższającej kwotę kary umownej, o której mowa w pkt 4) powyżej;
- 6) usunięcia wad i usterek ujawnionych w okresie gwarancji po ich zgłoszeniu przez użytkownika:
  - awarii uniemożliwiających bezpieczne użytkowanie przedmiotu umowy - w terminie natychmiastowym (do 24 godzin), lub innym uzgodnionym z Zamawiającym pod warunkiem przystąpienia do usuwania awarii w miejscu jej wystąpienia w terminie nie dłuższym niż 24 godziny i przekazania Zamawiającemu pisemnego uzasadnienia braku możliwości wcześniejszej naprawy,
  - pozostałych – w terminie 7 dni;



- 7) niezwłocznego zabezpieczenia miejsca awarii w celu usunięcia zagrożeń, w przypadku gdy wada stanowi zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi;
- 8) pisemnego stwierdzenia usunięcia wad do 14 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego o dokonaniu naprawy.

Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokole końcowym odbioru przedmiotu umowy lub w okresie rękojmi za wady lub gwarancji, to wada ta zostanie usunięta przez Zamawiającego lub podmiot trzeci na zlecenie Zamawiającego, a Wykonawca zostanie obciążony ryzykiem i kosztami takiej naprawy. Usunięcie wady w tym trybie nie spowoduje utraty uprawnień gwarancyjnych dla tej rzeczy.

**Wykonawca jest odpowiedzialny** za wszelkie szkody i straty które spowodował usuwaniem wad lub wykonywaniem zobowiązań zawartych w Umowie.

**Wyłączenia gwarancji jakości.**

Nie podlegają gwarancji wady powstałe na skutek:

- 1) siły wyższej,
- 2) zawinionego działania Zamawiającego (Użytkownika), a szczególnie użytkownika obiektu w sposób niezgodny z instrukcją, lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

**Termin gwarancji i rękojmi:**

- 1) Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, obejmuje okres niezbędny przewidziany dla ujawnienia się lub wykrycia wady i zgłoszenia ich do Wykonawcy,
- 2) Okres gwarancji ustala się na minimum 3 lata od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru,
- 3) Okres rękojmi za wady przedmiotu umowy wynosi 3 lata od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru

**4) Postanowienia końcowe:**

- 1) W sprawach nieuregulowanych niniejszą Gwarancją zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu cywilnego.
- 2) Niniejsza Gwarancja jest integralną częścią Umowy.
- 3) Wszelkie zmiany niniejszej Gwarancji wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**Podpis Wykonawcy:** .....

**Miejscowość i data** .....



## Załącznik nr 4 do umowy

### PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca oświadcza, że przysługuje mu całość majątkowych praw autorskich do oprogramowania aplikacyjnego, będącego przedmiotem niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że majątkowe prawa autorskie nie zostały obciążone na rzecz jakichkolwiek osób trzecich w sposób uniemożliwiający zawarcie niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że korzystanie przez Zamawiającego z oprogramowania aplikacyjnego nie będzie naruszało jakichkolwiek własności intelektualnych osób trzecich. W przeciwnym wypadku Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia wszelkich odszkodowań i kosztów w związku z dochodzeniem przez osoby trzecie takich roszczeń od Zamawiającego.
4. W ramach wynagrodzenia Wykonawca przenosi (sprzedaje) na Zamawiającego całość majątkowych praw autorskich do oprogramowania aplikacyjnego.
5. Wraz z Oprogramowaniem aplikacyjnym Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletne kody źródłowe Oprogramowania aplikacyjnego wraz z ich opisem oraz pełną dokumentację Oprogramowania aplikacyjnego. Dokumentacja zawierać będzie w szczególności wszelkie informacje pozwalające na samodzielne korzystanie i dokonywanie dalszych zmian programów komputerowych przez Zamawiającego.
6. Wraz z przeniesieniem majątkowych praw autorskich do Oprogramowania aplikacyjnego, w ramach wynagrodzenia wskazanego Wykonawca przenosi własność (sprzedaż) nośników, na których Oprogramowanie aplikacyjne zostało utrwalone.
7. Przejście na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do Oprogramowania aplikacyjnego oraz własności nośników wskazanych w punkcie 5 nastąpi z chwilą odbioru końcowego.

### Atrybuty legalności licencji

1. Wykonawca zapewni legalność dostarczanych licencji.
2. Licencje będą wyszczególnione na fakturze wystawionej Zamawiającemu przez Wykonawcę.
3. Dokument licencyjny dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście ma zawierać informacje :
  - a) nazwa programu,
  - b) podmiot, któremu licencja jest udzielana: Zakład Wodociągów i kanalizacji Sp. z o.o. w Świnoujściu, ul. Kołłątaja 4, 72-600 Świnoujście,
  - c) podmiot posiadający prawa autorskie – autor programu,
  - d) podmiot udzielający licencji – kto udziela licencji,
  - e) numery wersji, numery seryjne – dla Windows numer pod kodem paskowym na naklejce,
  - f) numer klucza (dla Windows Produkt Key 5 x 5 znaków),
  - g) rodzaj licencji (jednoczesna, na użytkownika, na procesor, MOLP, inna),
  - h) termin obowiązywania licencji – (bezterminowo).
4. Z licencją są dostarczane:
  - a) certyfikat – dla Windows naklejka,
  - b) klucz aktywacji oprogramowania,
  - c) oryginalne nośniki elektroniczne z programem,
  - d) inne oryginalne dokumenty: książki, dokumentacje, klucze, itp.