



# PROJEKT

## ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

1. Nazwa zamierzenia budowlanego: <b>Instalowanie instalacji gazowej w mieszkaniach gminnych nr 2,3 i 5 w budynku przy ulicy Kaplicznej 4 wraz z montażem przewodów kominowych w Gliwicach na działce nr 274, jednostka ewidencyjna 246601_1 Gliwice, obręb 0063 Żorek.</b>				
2. Adres obiektu budowlanego: <b>ul. Kapliczna 4/2,3,5 44-100 Gliwice</b>				
3. Kategoria obiektu budowlanego: <b>XIII</b>				
4. Numer ewidencyjny działek: <b>dz. nr: 274 , obręb: Żorek, jednostka ewidencyjna 246601_1 Gliwice</b>				
5. Inwestor: <b>Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.z.o.o ul. Warszawska 35b 44-100 Gliwice</b>				
6. Zespół projektowy:				
<b>Zakres opracowania</b>	<b>Pełniona funkcja projektowa</b>	<b>Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych</b>	<b>Data opracowania</b>	<b>podpis</b>
<b>INSTALACJE SANITARNE</b>	<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. ŁUKASZ STACHOŃ</b>  bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych. Wodociągowych i kanalizacyjnych.  SLK/4318/PWOS/12	kwiecień 2022	
	spec. uprawnień			
	numer upr.			

**Gliwice, kwiecień 2022 r.**

---

UL. DASZYŃSKIEGO 193, 44-100 GLIWICE  
TELEFON: 663776456      kart.pracownia@gmail.com



Znajdź nas

## Spis treści – część opisowa

<b>1.</b>	<b>Podstawa opracowania.....</b>	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>Przedmiot i zakres opracowania.....</b>	<b>3</b>
<b>3.</b>	<b>Opis stanu istniejącego.....</b>	<b>3</b>
3.1.	stan prawny.....	3
<b>4.</b>	<b>Bilans gazu.....</b>	<b>3</b>
4.1.	całkowite zapotrzebowanie gazu ziemnego.....	3
<b>5.</b>	<b>Projektowane rozwiązania.....</b>	<b>3</b>
5.1.	urządzenia zasilane gazem.....	3
5.2.	sumaryczne zapotrzebowanie na gaz.....	4
5.3.	opis projektowanej instalacji gazowej.....	4
5.4.	pomieszczenie przeznaczone na montaż urządzeń gazowych.....	5
5.5.	wykonanie instalacji gazowej.....	6
<b>6.</b>	<b>Materiały i armatura – instalacja wewnętrzna.....</b>	<b>6</b>
6.1.	materiał.....	6
6.2.	zabezpieczenie antykorozyjne.....	6
6.3.	sprawdzenie i odbiór instalacji gazowej.....	6
6.4.	przewodzenie przewodów.....	7
6.5.	przejścia przez fundament i ściany.....	7
<b>7.</b>	<b>Warunki ochrony p-poż.....</b>	<b>7</b>
<b>8.</b>	<b>Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii.....</b>	<b>7</b>
<b>9.</b>	<b>Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej,.....</b>	<b>7</b>
<b>10.</b>	<b>Charakterystyka ekologiczna.....</b>	<b>7</b>
<b>11.</b>	<b>Wnioski.....</b>	<b>8</b>
<b>12.</b>	<b>Załączniki.....</b>	<b>9</b>
12.1.	Oświadczenie projektantów.....	9
12.2.	Kserokopia uprawnień.....	10
12.3.	Zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów.....	11
12.4.	Oświadczenie projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej.....	12
<b>13.</b>	<b>Zestawienie materiałów.....</b>	<b>13</b>
13.1.	wewnętrzna instalacja gazowa – mieszkanie nr 2.....	13
13.2.	wewnętrzna instalacja gazowa – mieszkanie nr 3.....	14
13.3.	wewnętrzna instalacja gazowa – mieszkanie nr 5.....	15

## Spis treści – część rysunkowa:

<i>lp</i>	<i>nazwa rysunku</i>	<i>Nr rys</i>
1.	Rzut parteru (fragment) – wew. instalacja gazowa – mieszkanie nr 2 i 3	G1
2.	Rzut piętra – wew. instalacja gazowa – mieszkanie nr 5	G2
3.	Schemat – wew. inst. gazowa	G3

# 1. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem,
- uzgodnienia z Inwestorem,
- obowiązujące normy i wytyczne projektowania w zakresie instalacji gazowych,
- opinia kominiarska
- warunki przyłączenia do sieci gazowej

# 2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania i zakresem opracowania jest projekt budowlany:

- wewnętrznej instalacji gazowej dla lokali nr 2, 3, 5 w budynku przy ul. Kaplicznej 4 w Gliwicach na działce nr 274, jednostka ewidencyjna 246601\_1 Gliwice, obręb 0063 Żorek.

Zakres opracowania nie obejmuje:

- przyłącza gazu

# 3. Opis stanu istniejącego

## 3.1. stan prawny

Projektowana inwestycja będzie realizowana w lokalach Inwestora. Gazomierze istniejące i projektowane w klatce schodowej.

# 4. Bilans gazu

## 4.1. całkowite zapotrzebowanie gazu ziemnego

Przewidziana moc odbioru paliwa gazowego dla lokalu nr 2 wynosi: 35 kW.

Przewidziana moc odbioru paliwa gazowego dla lokalu nr 3 wynosi: 35 kW.

Przewidziana moc odbioru paliwa gazowego dla lokalu nr 5 wynosi: 35 kW.

# 5. Projektowane rozwiązania

## 5.1. urządzenia zasilane gazem

Instalacja gazowa w budynku w mieszkaniach nr 2, 3 i 5 zasilać będzie kocioł gazowy dwufunkcyjny o mocy max. 25 kW oraz kuchenkę gazową 4 lub 2-palnikową o mocy maksymalnej 10 kW. Urządzenia zlokalizowane w kuchni i łazience.

Dokładna lokalizacja wg części rysunkowej.

W lokalach dobrano gazowy kocioł kondensacyjny z wymiennikiem wykonanym ze stali nierdzewnej o parametrach:

- Znamionowe obciążenie cieplne 4,5 – 22,6 kW,
- Sprawność znormalizowana 50/30°C - 104,7%,
- Sprawność znormalizowana 80/60°C - 96%,
- Sprawność użytkowa kotła musi wynosić min. 95,6% w reżimie niskotemperaturowym, a 86,4% w reżimie wysokotemperaturowym.

Kocioł musi być zainstalowany w układzie zamkniętym. Wymaga się zamontowania filtra lub odmulacza na przewodzie powrotnym do kotła. Instalacja przed napełnieniem wodą i uruchomieniem musi być gruntownie przepłukana i pozbawiona wszelkich zanieczyszczeń, odpowietrzona i zabezpieczona przed przenikaniem tlenu. Zaleca się zastosowanie uzdatniania wody zimnej przed zasileniem kotła.

Ujście skroplin z kotła powinno być zakończone syfonem. Należy je podłączyć do kanalizacji sanitarnej znajdującej się w lokalu jak najbliżej kotła. Dodatkowo do przewodu tego należy podłączyć spust wody z kotła.

## 5.2. sumaryczne zapotrzebowanie na gaz

Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Lp	Urządzenia	Ilość [sztuk/kpl]	Moc urządzenia [kW]	Moc urządzeń [kW]
1	Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o. / c.w.u.)	3	25	75
2	Kuchenka gazowa max. 10 kW	3	10	30
RAZEM				105

## 5.3. opis projektowanej instalacji gazowej

### Dla lokalu nr 2:

Instalację gazową prowadzić od istniejącego gazomierza zlokalizowanego na klatce schodowej. Od gazomierza do wejścia do lokalu mieszkalnego instalację prowadzić pod stropem jako stalową Dn25. Po wejściu instalacji do lokalu instalację poprowadzić pod stropem jako miedzianą Dz28x1,5mm, aż do łazienki, gdzie należy wykonać odejście i zasilić kocioł gazowy instalacją o średnicy Dz22x1,2mm. Przed kotłem zabudować filtr gazowy Dn20 oraz zawór do gazu Dn20. Następnie należy przejść do kuchni instalacją miedzianą o średnicy Dz18x1,0 i zasilić kuchenkę gazową. Przewiduje się zabudowę zaworu odcinającego na dojeściu do kuchenki gazowej Dn15. Za zaworem wykonać połączenie elastyczne do króćca przyłączeniowego kuchenki.

*Dla lokalu posiadającego w stanie istniejącym instalację gazową należy wykonać jej wymianę na całej długości.*

### Dla lokalu nr 3:

Instalację gazową prowadzić od projektowanego gazomierza (należy wymienić istniejący gazomierz, zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gazowej) zlokalizowanego na klatce schodowej. Od gazomierza do wejścia do lokalu mieszkalnego instalację prowadzić pod stropem jako stalową Dn25. Po wejściu instalacji do lokalu instalację wykonać z rur miedzianych Dz28x1,5mm. W przedpokoju wykonać trójnik gazowy i zasilić kocioł gazowy, znajdujący się w łazience. Kocioł zasilić instalacją o średnicy Dz22x1,2mm. Przed kotłem zabudować filtr gazowy Dn20 oraz zawór do gazu Dn20. Drugie odgałęzienie poprowadzić do kuchenki gazowej w kuchni. Do kuchenki gazowej doprowadzić przewód o średnicy Dz18x1,0 mm. Przewiduje się zabudowę zaworu odcinającego na dojeściu do kuchenki gazowej Dn15. Za zaworem wykonać połączenie elastyczne do króćca przyłączeniowego kuchenki.

*Dla lokalu posiadającego w stanie istniejącym instalację gazową należy wykonać jej wymianę na całej długości.*

### Dla lokalu nr 5:

Instalację gazową prowadzić od projektowanego gazomierza zlokalizowanego na klatce schodowej. Od gazomierza do wejścia do lokalu mieszkalnego instalację prowadzić pod stropem jako stalową Dn25. Po wejściu instalacji do lokalu instalację wykonać z rur miedzianych Dz28x1,5mm. Instalację doprowadzić do kuchni i wykonać pion gazowy, z którego należy zasilić kocioł gazowy instalacją o średnicy Dz22x1,2mm oraz kuchenkę gazową przewodem o średnicy Dz18x1,0mm. Przed kotłem zabudować filtr gazowy Dn20 oraz zawór do gazu Dn20. Przewiduje się zabudowę zaworu odcinającego na dojeściu do kuchenki gazowej Dn15. Za zaworem wykonać połączenie elastyczne do króćca przyłączeniowego kuchenki.

*Dla lokalu posiadającego w stanie istniejącym instalację gazową należy wykonać jej wymianę na całej długości.*

#### **5.4. pomieszczenie przeznaczone na montaż urządzeń gazowych**

##### Dla lokalu nr 2:

Pomieszczenie na montaż urządzeń gazowych będzie spełniać warunki zawarte w Rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, par. 172. z tego względu, że:

- wysokość pomieszczenia kuchni otwartej z pokojem wynosi 2,5 m, a kubatura pomieszczenia 37,3 m<sup>3</sup> przy powierzchni 14,93 m<sup>2</sup>. Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych bez odprowadzenia spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kuchenki o mocy max. 10 kW wynosi min. 10,75 m<sup>3</sup>.
- wysokość pomieszczenia łazienki wynosi 2,5 m, a kubatura pomieszczenia 6,85 m<sup>3</sup> przy powierzchni 2,73 m<sup>2</sup>. Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych z odprowadzeniem spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kotła o mocy 25 kW wynosi min. 6,5 m<sup>3</sup>.

Na podstawie wizji lokalnej stwierdza się, że pomieszczenie łazienki przeznaczone na montaż urządzenia gazowego będzie spełniać warunki napowietrzania i odprowadzenia spalin po dobudowaniu przewodu kominowego (projekt przewodu wg projektu architektury) i włożeniu w projektowany przewód kominowy wkładu kominowego ze stali kwasoodpornej zabezpieczonego przed szkodliwym działaniem spalin. Ponadto istnieje możliwość zapewnienia minimalnego spadku przewodu spalinowego w stronę wylotu, który wynosi 1 cm. Wentylację grawitacyjną kuchni i łazienki – projektowana poprzez dobudowanie przewodu kominowego po elewacji budynku. Dokładna lokalizacja przewodów odprowadzenia spalin i wentylacyjnych wg projektu budowlanego.

##### Dla lokalu nr 3:

Pomieszczenie na montaż urządzeń gazowych będzie spełniać warunki zawarte w Rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, par. 172. z tego względu, że:

- wysokość pomieszczenia kuchni wynosi 2,5 m, a kubatura pomieszczenia 47,2 m<sup>3</sup> przy powierzchni 18,88 m<sup>2</sup>. Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych bez odprowadzenia spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kuchenki o mocy max. 10 kW wynosi min. 10,75 m<sup>3</sup>.
- wysokość pomieszczenia łazienki wynosi 2,5 m, a kubatura pomieszczenia 6,9 m<sup>3</sup> przy powierzchni 2,76 m<sup>2</sup>. Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych z odprowadzeniem spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kotła o mocy 25 kW wynosi min. 6,5 m<sup>3</sup>.

Na podstawie wizji lokalnej stwierdza się, że pomieszczenie łazienki przeznaczone na montaż urządzenia gazowego będzie spełniać warunki napowietrzania i odprowadzenia spalin po włożeniu w istniejący przewód kominowy wkładu kominowego ze stali kwasoodpornej zabezpieczonego przed szkodliwym działaniem spalin. Ponadto istnieje możliwość zapewnienia minimalnego spadku przewodu spalinowego w stronę wylotu, który wynosi 1 cm. Wentylacja grawitacyjna kuchni i łazienki – wykonać w istniejących przewodach kominowych. Dokładna lokalizacja przewodów odprowadzenia spalin i wentylacyjnych wg projektu budowlanego.

##### Dla lokalu nr 5:

Pomieszczenie na montaż urządzeń gazowych będzie spełniać warunki zawarte w Rozporządzeniu w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, par. 172. z tego względu, że wysokość pomieszczenia kuchni wynosi 2,5 m, a kubatura pomieszczenia 11,5 m<sup>3</sup> przy powierzchni 4,6 m<sup>2</sup>.

- Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla urządzeń gazowych bez odprowadzenia spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kuchenki o mocy max. 10 kW wynosi min. 10,75 m<sup>3</sup>.
- Został spełniony warunek maksymalnego obciążenia cieplnego kubatury pomieszczenia dla

urządzeń gazowych z odprowadzeniem spalin w pomieszczeniach nieprzeznaczonych na stały pobyt ludzi, która dla kotła o mocy 25 kW wynosi min. 6,5 m<sup>3</sup>.

Na podstawie wizji lokalnej stwierdza się, że pomieszczenie kuchni przeznaczone na montaż urządzenia gazowego będzie spełniać warunki napowietrzania i odprowadzenia spalin po dobudowaniu przewodu kominowego (projekt przewodu wg projektu architektury) i włożeniu w projektowany przewód kominowy wkładu kominowego ze stali kwasoodpornej zabezpieczonego przed szkodliwym działaniem spalin. Ponadto istnieje możliwość zapewnienia minimalnego spadku przewodu spalinowego w stronę wylotu, który wynosi 1 cm. Wentylację grawitacyjną kuchni i łazienki – projektowana poprzez dobudowanie przewodu kominowego po elewacji budynku. Dokładna lokalizacja przewodów odprowadzenia spalin i wentylacyjnych wg projektu budowlanego.

### **5.5. wykonanie instalacji gazowej**

Instalację gazową wewnątrz lokali za gazomierzem do urządzeń gazowych w lokalach należy wykonać z rur miedzianych zgodnie z normą PN-EN-1057:2010 w tym celu zastosować rury w stanie twardym - oznaczonym symbolem R 290 z zastosowaniem złąbek lutowanych na twardo.

Przewody instalacji wewnętrznej należy prowadzić po powierzchni ścian. Przy przejściu przez przegrody budowlane przewody należy prowadzić w rurach ochronnych. Przewody poziome prowadzić w odległości co najmniej 0,1 m powyżej innych przewodów instalacyjnych. Przy skrzyżowaniu minimalna odległość wynosi 20mm. Mocowanie rurociągów uchwytami metalowymi. Odległość uchwytów maksymalnie 1,5 m dla rur poziomych i 2,5 m dla rur pionowych.

Jako armaturę odcinającą należy stosować kurki sferyczne (kulowe). Wszystkie zastosowane materiały, armatury i urządzenia muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie i posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa lub deklarację albo certyfikat zgodności z PN lub aprobatę techniczną oraz podaną na korpusie zaworu nazwę producenta, średnicę nominalną, ciśnienie nominalne lub maksymalne ciśnienie pracy. Każde podejście do urządzenia gazowego oraz winne być zakończone kurkiem odcinającym zainstalowanym w miejscu łatwo dostępnym.

## **6. Materiały i armatura – instalacja wewnętrzna**

### **6.1. materiał**

Instalacje zaprojektowano z następujących materiałów:

- dla instalacji gazowej wewnątrz budynku za gazomierzem do urządzeń gazowych w lokalach mieszkalnych – z rur miedzianych w stanie twardym, oznaczonym symbolem R 290, o średnicy Dz28x1,5, Dz22x1,2 i Dz18x1,0.
- dla instalacji gazowej wewnątrz budynku od gazomierza do wejścia do lokalu mieszkalnego – z rur stalowych czarnych bez szwu wg PN-EN 10216, PN-EN 10217, PN-EN 10224, PN-H-74200 łączonych przez spawanie (zgodnie z PN-80/H-74219) lub za pomocą łączników gwintowanych z żeliwa białego, średnica Dn25,

### **6.2. zabezpieczenie antykorozyjne**

Po dokonaniu próby szczelności instalacji gazowej, przewody oczyścić do II stopnia czystości i zabezpieczyć przed korozją. Ochronę antykorozyjną należy wykonać na wszystkich odcinkach instalacji gazowej poprzez nałożenie pokrycia malarskiego N1-L/U-AP wg BN-76/8076-05. Barwa zewnętrznej warstwy pokrycia żółta wg PN-70/H-01270/01. Poszczególne powłoki powinny mieć zróżnicowaną warstwę.

Instalacja miedziana jest zabezpieczona fabrycznie antykorozyjnie.

### **6.3. sprawdzenie i odbiór instalacji gazowej**

Po wykonaniu instalacji gazowej należy dokonać próby szczelności powietrzem na ciśnienie 50 kPa. W ciągu 30 minut trwania próby manometr nie powinien wykazywać spadku ciśnienia. Jeżeli trzykrotna próba da wynik negatywny to instalację należy zdemontować i wykonać na nowo. Badanie szczelności połączeń kurków należy wykonać przez powlekanie połączeń wodą mydlaną. Wszystkie nieszczelności należy w tym przypadku usunąć poprzez rozmontowanie w miejscu nieszczelnym i ponowne zmontowanie.

Odbiór instalacji gazowej może być przeprowadzony po wykonaniu pozytywnych prób szczelności instalacji dokonanych w obecności przedstawiciela dostawcy gazu. Odbiór instalacji polega na sprawdzeniu zgodności wykonania z projektem z uwzględnieniem ewentualnych zmian wg zapisów w dzienniku budowy, sprawdzeniu

atestów i certyfikatów urządzeń gazowych oraz protokołów wykonania prób i badań (próby szczelności, odpowietrzania i napełniania instalacji gazem, badań urządzeń i zespołów stanowiących część urządzeń gazowych zasilanych prądem elektrycznym o napięciu wyższym niż bezpieczne oraz kontroli urządzeń zabezpieczających, redukcyjnych i regulacyjnych).

#### **6.4. prowadzenie przewodów**

Instalację gazową prowadzić natynkowo.

#### **6.5. przejścia przez fundament i ściany**

Przy przejściu przez przegrody budowlane przewody gazowe należy prowadzić w rurach ochronnych stalowych.

### **7. Warunki ochrony p-poż**

Zakres projektu obejmuje instalacje gazowe z piecem gazowym i kuchenką gazową. Zlokalizowana będzie ona w budynku mieszkalnym jednorodzinnym „niskim” zakwalifikowanym do kategorii zagrożenia ludzi „ZL IV”. W związku z inwestycją zagrożenie pożarowe obiektu nie ulegnie zmianie. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17.09.2021 Dz.U. 2021 poz. 1722 w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej dla w/w budynku nie jest wymagane uzgadnianie pod względem zgodności z wymaganiem ochrony przeciwpożarowej.

### **8. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii**

Przedmiotowy budynek mieszkalny wielorodzinny wykonany jest w technologii tradycyjnej. Budynek posadowiony jest na fundamencie betonowym, ściany wewnętrzne i zewnętrzne murowane. Do wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń służą istniejące kanały murowane z cegły oraz nowoprojektowane dobudowane po elewacji. Po wykonaniu instalacji gazowej zapotrzebowanie na ciepło budynku nie ulegnie zmianie z uwagi na to, że budowa instalacji nie ingeruje w ściany zewnętrzne budynku. Z uwagi na brak ekonomicznych przesłanek zastosowania odnawialnych źródeł energii, ze względu na konieczność gruntownego remontu całego lokalu zdecydowano się na wykonanie instalacji gazowej.

### **9. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej,**

Na instalacji grzewczej zostaną zamontowane termostaty przy każdym z grzejników, co pozwala na automatyczną regulację temperatury w poszczególnych pomieszczeniach mieszkalnych.

### **10. Charakterystyka ekologiczna**

Projektowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie istniejącego stanu otaczającego środowiska oraz nie będzie stanowiła zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i okolicznych mieszkańców. Przyjmuje się, że dla dobrze zaizolowanego domu, dla powierzchni ogrzewanej

równiej 100m<sup>2</sup> i przygotowaniu c.w.u. dla 3 osobowej rodziny, kondensacyjny kocioł gazowy w porównaniu do tradycyjnego kotła na paliwo stałe w postaci węgla kamiennego wyemituje ok. 62% mniej CO<sub>2</sub>, ok. 99% mniej cząsteczek pyłu oraz ok. 80% mniej tlenków azotu.

## 11. Wnioski

- Projekt należy rozpatrywać łącznie z pozostałymi branżami.
- Przy wykonywaniu robót korzystać z „Warunków technicznych wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych” – Warszawa 1994 r. wydane przez P.K.T.S.G.G.i K.
- Przy wykonywaniu robót należy przestrzegać przepisów BHP – Dziennik Ustaw nr 47 z dnia 06.02.2003 r. (Bezpieczeństwo i higiena pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych).
- Wszystkie materiały zastosowane do budowy muszą mieć odpowiednie aprobaty i być dopuszczone do stosowania w budownictwie powszechnym w Polsce.
- Mocowania przewodów wodnych wykonać zgodnie z instrukcją montażu wydaną przez producenta.
- Część opisowa i rysunkowa stanowią jedną nierozłączną całość projektu. Projekt nie może być rozpatrywany częściowo.
- Przewód spalinowy zabezpieczyć przed szkodliwym działaniem spalin.
- Należy przewidzieć doprowadzenie instalacji elektrycznej celem zasilenia pieca gazowego.



## 12. Załączniki

### 12.1. Oświadczenie projektantów

Gliwice 28.04.2022r.

mgr inż. Łukasz Stachoń

SLK/4318/PWOS/12

## OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) oświadczamy jako projektanci, że projekt architektoniczno - budowlany:

***Instalowanie instalacji gazowej w mieszkaniach gminnych nr 2,3 i 5 w budynku przy ulicy Kaplicznej 4 wraz z montażem przewodów kominowych w Gliwicach***

**dz. nr: 274 , obręb: Żorek, jednostka ewidencyjna 246601\_1 Gliwice**

Sporządzony dla:

**Zarząd Budynków Miejskich**

**II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.z.o.o**

**ul. Warszawska 35b**

**44-100 Gliwice**

W dniu:

**28.04.2022r.**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

6. Zespół projektowy:

branża

projektant

nr uprawnień

podpis

specjalność

CZ. SANITARNA

mgr inż. Łukasz Stachoń

SLK/4318/PWOS/12

## 12.2. Kserokopia uprawnień



SLK/OKK/7131.7132/4318/12

Katowice, dnia 14 czerwca 2012 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB  
nadaje Panu Łukaszowi Stachoń**

mgr inż. inżynierii środowiska  
ur. dnia 16 października 1984 w Tychach

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/4318/PWOS/12  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej  
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,  
wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan **Łukasz Stachoń** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

#### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Łukasz Stachoń  
Skalna 12/10  
43-190 Mikołów
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1.   
mgr inż. Piotr Szatkowski
2.   
mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.   
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

### 12.3. Zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów



#### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-A8F-S2B-IKP \*

Pan Łukasz Stachoń o numerze ewidencyjnym SLK/IS/7814/12  
adres zamieszkania ul. Skalna 12/10, 43-190 Mikołów  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-15 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**12.4. Oświadczenie projektanta dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej**

<b>Mgr inż. Łukasz Stachoń</b> Upr: SLK/4318/PWOS/12 Izba: SLK/IS/7814/12		kwiecień 2022
---	--	---------------

**Oświadczenie projektanta**

**Zgodnie z art. 33 pkt. 2 ust. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.**

**Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z póź. zm.)**

**niniejszym oświadczam, że obecnie nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833, z późn. zmianami), dot. tematu pod tytułem:**

**„INSTALOWANIE INSTALACJI GAZOWEJ W MIESZKANIACH GMINNYCH NR 2,3 I 5 W BUDYNKU PRZY ULICY KAPLICZNEJ 4 WRAZ Z MONTAŻEM PRZEWODÓW KOMINOWYCH W GLIWICACH NA DZIAŁCE NR 274, JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 246601\_1 GLIWICE, OBRĘB 0063 ŻOREK.”.**

**Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

.....  
(pieczęć wraz z podpisem)

## 13. Zestawienie materiałów

### 13.1. wewnętrzna instalacja gazowa – mieszkanie nr 2

lp	nazwa elementu	jedn.	ilość	norma, katalog, producent	uwagi
1	2	3	4	5	6
1	Rury miedziane z zastosowaniem złączy lutowanych na twardo lub na zacisk (dopuszczalne do gazu) Dz28x1,5 Dz22x1,2 Dz18x1,0	mb.	2,5 4 5	Typ handlowy	Instalacja gazowa
2	Rury stalowe czarne bez szwu Dn25	mb.	1	Typ handlowy	Instalacja gazowa
3	Filtr gazu Dn20	szt.	1	Typ handlowy	
4	Zawór kulowy gazowy atestowany Dn20 Dn15	szt.	1 1 1	Typ handlowy	
5	Kocioł gazowy kondensacyjny wiszący z wymiennikiem ciepła ze stali nierdzewnej, podgrzew c.w.u., zawór bezpieczeństwa, programator pokojowy współpracujący z kotłem	szt.	1	Typ handlowy	Dokładne parametry kotła wg pkt. 5.1
6	System odprowadzenia spalin koncentryczny indywidualne, z doprowadzeniem powietrza do spalania z zewnątrz; Ø80/125: - adapter trójnik dwuścienny 80/125, - rura dwuścienna 80/125 (dł. Zgodnie z tabelą uwagi), - osłona okrągła, - kolano 93° z podstawą, - obejma dystansowa, - przejście dachowe – płyta stalowa – 25-45°, - osłona okrągła, - ustnik	kpl.	1	Typ handlowy	Całkowita długość: 8 mb
7	Likwidacja istniejącego źródła ciepła	kpl.	1	Typ handlowy	
8	Rury stalowe ochronne (Dn40)	mb	1		Przejścia przez przegrody

### 13.2. wewnętrzna instalacja gazowa – mieszkanie nr 3

lp	nazwa elementu	jedn.	ilość	norma, katalog, producent	uwagi
1	2	3	4	5	6
1	Rury miedziane z zastosowaniem złączek lutowanych na twardo lub na zacisk (dopuszczone do gazu) Dz28x1,5 Dz22x1,2 Dz18x1,0	mb.	1 4 5,5	Typ handlowy	Instalacja gazowa
2	Rury stalowe czarne bez szwu Dn25	mb.	1	Typ handlowy	Instalacja gazowa
3	Filtr gazu Dn20	szt.	1	Typ handlowy	
4	Zawór kulowy gazowy atestowany Dn20 Dn15	szt.	1 1 1	Typ handlowy	
5	Kocioł gazowy kondensacyjny wiszący z wymiennikiem ciepła ze stali nierdzewnej, podgrzew c.w.u., zawór bezpieczeństwa, programator pokojowy współpracujący z kotłem	szt.	1	Typ handlowy	Dokładne parametry kotła wg pkt. 5.1
6	System odprowadzenia spalin koncentryczny indywidualne, z doprowadzeniem powietrza do spalania z zewnątrz; Ø80/125: - adapter trójnik dwuścienny 80/125, - rura dwuścienna 80/125 (dł. Zgodnie z tabelą uwagi), - osłona okrągła, - kolano 93° z podstawą, - obejmą dystansowa, - przejście dachowe – płyta stalowa – 25-45°, - osłona okrągła, - ustnik	kpl.	1	Typ handlowy	Całkowita długość: 12 mb
7	Likwidacja istniejącego źródła ciepła	kpl.	1	Typ handlowy	
8	Rury stalowe ochronne (Dn40, Dn32, Dn25)	mb	1		Przejścia przez przegrody
9	Gazomierz miechowy typu G4 z rejestratorem R130	szt.	1	Typ handlowy	

### 13.3. wewnętrzna instalacja gazowa – mieszkanie nr 5

lp	nazwa elementu	jedn.	ilość	norma, katalog, producent	uwagi
1	2	3	4	5	6
1	Rury miedziane z zastosowaniem złączy lutowanych na twardo lub na zacisk (dopuszczalne do gazu) Dz28x1,5 Dz22x1,2 Dz18x1,0	mb.	7 1 1	Typ handlowy	Instalacja gazowa
2	Rury stalowe czarne bez szwu Dn25	mb.	1	Typ handlowy	Instalacja gazowa
3	Filtr gazu Dn20	szt.	1	Typ handlowy	
4	Zawór kulowy gazowy atestowany Dn25 Dn20 Dn15	szt.	1 1 1	Typ handlowy	
5	Kocioł gazowy kondensacyjny wiszący z wymiennikiem ciepła ze stali nierdzewnej, podgrzew c.w.u., zawór bezpieczeństwa, programator pokojowy współpracujący z kotłem	szt.	1	Typ handlowy	Dokładne parametry kotła wg pkt. 5.1
6	System odprowadzenia spalin koncentryczny indywidualne, z doprowadzeniem powietrza do spalania z zewnątrz; Ø80/125: - adapter trójnik dwuścienny 80/125, - rura dwuścienna 80/125 (dł. Zgodnie z tabelą uwagi), - osłona okrągła, - kolano 93° z podstawą, - obejma dystansowa, - przejście dachowe – płyta stalowa – 25-45°, - osłona okrągła, - ustnik	kpl.	1	Typ handlowy	Całkowita długość: 5 mb
7	Likwidacja istniejącego źródła ciepła	kpl.	1	Typ handlowy	
8	Rury stalowe ochronne (Dn40)	mb	1		Przejścia przez przegrody
9	Gazomierz miechowy typu G4 z rejestratorem R130	szt.	1	Typ handlowy	