Szczecin, dnia 27 lipca 2023 r.

**ZMIANA
SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „Utrzymanie zieleni poinwestycyjnej parków, zieleńców i pasów drogowych na terenie Gminy Miasto Szczecin”

Zamawiający Gmina Miasto Szczecin – Zakład Usług Komunalnych, zgodnie
z art. 137 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zmianami) zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej: SWZ), mianowicie:

Zamawiający informuje, że zmianie ulega:

* treść Rozdziału XIX SWZ i otrzymuje brzmienie:

„Zmiana umowy:

1. zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na podstawie i pod rygorami
art. 455 ustawy,
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku:
3. zmiany stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, powodującej zwiększenie lub zmniejszenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy; zasady wprowadzania zmian:

A. *Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa wyżej, może wystąpić
do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy
w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumentami niezbędnymi do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają*

 *wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, a w szczególności:*

*- szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji
do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,*

*- przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń - takimi jak
np. umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników
do ubezpieczeń,*

 *B. Zamawiający najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa wyżej, może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy, w przypadku wydania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w wyżej. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów, przy czym przed przekazaniem ww. wniosku, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa wyżej, mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia,*

1. otrzymania przez Zamawiającego dodatkowych środków finansowych w trakcie obowiązywania umowy - Zamawiający ma prawo do zwiększenia maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego. W takim przypadku
na uzasadniony wniosek Zamawiającego zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy,
2. powstania kolejnego obiektu mającego do utrzymania zieleń poinwestycyjną - Zamawiający ma prawo do zmiany wykazu obiektów objętych przedmiotem zamówienia. W takim przypadku na uzasadniony wniosek Zamawiającego zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy,
3. wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie prac zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej
i obowiązujących przepisów; W takim przypadku na uzasadniony wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiana zostanie wprowadzona aneksem
do umowy,
4. wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia zewnętrznego, którego skutków nie
da się przewidzieć, np. huragan, powódź; W takim przypadku na uzasadniony wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy.
5. Poza przypadkami wskazanymi w pkt 2, Zamawiający przewiduje także zmianę wysokości wynagrodzenia za realizację umowy w przypadku zmiany kosztów Wykonawcy związanych z realizacją umowy. Zmiana zostanie dokonana
z uwzględnieniem poniżej wskazanych zasad:
6. początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia: 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy,
7. okresy, o których może następować zmiana wynagrodzenia Wykonawcy: każda kolejna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w niniejszym ustępie, może następować po upływie każdych kolejnych 12 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy („dzień zmiany” – to każdy pierwszy dzień po upływie kolejnych
12 miesięcy od dnia zawarcia umowy),
8. sposób ustalenia wynagrodzenia:
9. zmiana wynagrodzenia odbywa się na pisemny wniosek Strony; Strona wnioskująca zobowiązana jest uzasadnić swój wniosek potwierdzając wzrost lub spadek cen, o których mowa w lit. B poniżej,
10. Strony dokonają zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z wykorzystaniem wskaźnika ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny, w tym wskaźnika ogłaszanego w informacjach sygnalnych – wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (pot. Inflacja) w miesiącu, w którym przypada dzień zmiany
w stosunku do analogicznego miesiąca roku ubiegłego, zw. dalej ‘wskaźnikiem” (np. jeżeli umowa została zawarta we wrześniu 2022 r., jako wskaźnik 2023 r. zostanie przyjęty ogłoszony przez GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych we wrześniu 2023 r. wskazując poziom zmiany (wzrost/spadek) cen towarów i usług konsumpcyjnych we wrześniu 2023 r. w porównaniu
z analogicznym miesiącem ubiegłego roku,
11. jeżeli wskaźnik, o którym mowa w lit. B, będzie wynosił więcej niż (+/-) 17%, wówczas dokonuje się zmiany wynagrodzenia Wykonawcy według poniższych zasad, gdzie:

W zw – wskaźnik zmiany wynagrodzenia,

W - wskaźnik

1. wartość powstała zgodnie z lit. C stanowić będzie procentową wartość, o którą to zostanie odpowiednio zwiększone (w przypadku wzrostu cen) lub zmniejszone
(w przypadku spadku cen) wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1,
2. maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający
w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym punkcie: 5 % wynagrodzenia wskazanego pierwotnie, na podstawie oferty Wykonawcy,
3. w celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, że wynagrodzenie wypłacone Wykonawcy przed dniem zmiany oraz wynagrodzenie należne za usługi jednostkowe wykonane przed dniem zmiany, nie podlega modyfikacji; wynagrodzenie należne Wykonawcy po dniu zmiany nie podlega modyfikacji a także w sytuacji, gdy zgodnie z postanowieniami umowy powinno ono być wypłacone przed dniem zmiany, a należne jest do wypłaty po tym dniu w wyniku zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy,
4. zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym punkcie, obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu i będzie obejmować wyrównanie
za okres od dnia zmiany, lecz nie wcześniej niż od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w ppkt c),
5. w przypadku wykonywania umowy przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia tych podwykonawców na zasadach określonych w niniejszym punkcie, w sytuacji, gdy zawarł z nimi umowy na usługi na okres przekraczający 6 miesięcy, a jego wynagrodzenie zostanie zmienione zgodnie z tymi zasadami.
6. Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych.
7. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy,
przez przedstawienie drugiej Stronie propozycji zmiany w formie pisemnej, które powinny zawierać:

a) rodzaj i zakres zmian,

b) warunki wprowadzenia zmian,

c) ustalenie, że zmiany nie modyfikują ogólnego charakteru umowy.”

* treść § 9 ust. 4 Załącznika nr 6 do SWZ - Projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego, i otrzymuje brzmienie:

„4. Zmiana umowy:

1. zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić na podstawie i pod rygorami
art. 455 ustawy,
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku:
3. zmiany stawki podatku od towarów i usług, wysokości minimalnego wynagrodzenia
za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, powodującej zwiększenie lub zmniejszenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy; zasady wprowadzania zmian:
4. Wykonawca najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa wyżej, może wystąpić do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumentami niezbędnymi do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w umowie, a w szczególności:

- szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,

- przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń - takimi jak np. umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń,

B. Zamawiający najpóźniej w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa wyżej, może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o dokonanie zmiany umowy, w przypadku wydania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w wyżej. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów, przy czym przed przekazaniem ww. wniosku, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa wyżej, mają wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia,

1. otrzymania przez Zamawiającego dodatkowych środków finansowych w trakcie obowiązywania umowy - Zamawiający ma prawo do zwiększenia maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego. W takim przypadku na uzasadniony wniosek Zamawiającego zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy,
2. powstania kolejnego obiektu mającego do utrzymania zieleń poinwestycyjną - Zamawiający ma prawo do zmiany wykazu obiektów objętych przedmiotem zamówienia. W takim przypadku na uzasadniony wniosek Zamawiającego zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy,
3. wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie prac zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej
i obowiązujących przepisów; W takim przypadku na uzasadniony wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy,
4. wystąpienia siły wyższej, czyli zdarzenia zewnętrznego, którego skutków nie
da się przewidzieć, np. huragan, powódź; W takim przypadku na uzasadniony wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, zmiana zostanie wprowadzona aneksem do umowy.
5. Poza przypadkami wskazanymi w pkt 2, Zamawiający przewiduje także zmianę wysokości wynagrodzenia za realizację umowy w przypadku zmiany kosztów Wykonawcy związanych z realizacją umowy. Zmiana zostanie dokonana
z uwzględnieniem poniżej wskazanych zasad:
6. początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia: 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy,
7. okresy, o których może następować zmiana wynagrodzenia Wykonawcy: każda kolejna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, o której mowa w niniejszym ustępie, może następować po upływie każdych kolejnych 12 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy („dzień zmiany” – to każdy pierwszy dzień po upływie kolejnych
12 miesięcy od dnia zawarcia umowy),
8. sposób ustalenia wynagrodzenia:
9. zmiana wynagrodzenia odbywa się na pisemny wniosek Strony; Strona wnioskująca zobowiązana jest uzasadnić swój wniosek potwierdzając wzrost lub spadek cen, o których mowa w lit. B poniżej,
10. Strony dokonają zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z wykorzystaniem wskaźnika ogłaszanego przez Główny Urząd Statystyczny, w tym wskaźnika ogłaszanego w informacjach sygnalnych – wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (pot. Inflacja) w miesiącu, w którym przypada dzień zmiany
w stosunku do analogicznego miesiąca roku ubiegłego, zw. dalej ‘wskaźnikiem” (np. jeżeli umowa została zawarta we wrześniu 2022 r., jako wskaźnik 2023 r. zostanie przyjęty ogłoszony przez GUS wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych we wrześniu 2023 r. wskazując poziom zmiany (wzrost/spadek) cen towarów i usług konsumpcyjnych we wrześniu 2023 r. w porównaniu z analogicznym miesiącem ubiegłego roku,
11. jeżeli wskaźnik, o którym mowa w lit. B, będzie wynosił więcej niż (+/-) 17%, wówczas dokonuje się zmiany wynagrodzenia Wykonawcy według poniższych zasad, gdzie:

W zw – wskaźnik zmiany wynagrodzenia,

W - wskaźnik

1. wartość powstała zgodnie z lit. C stanowić będzie procentową wartość, o którą to zostanie odpowiednio zwiększone (w przypadku wzrostu cen) lub zmniejszone
(w przypadku spadku cen) wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1,
2. maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający
w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w niniejszym punkcie: 5 % wynagrodzenia wskazanego pierwotnie, na podstawie oferty Wykonawcy,
3. w celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie postanawiają, że wynagrodzenie wypłacone Wykonawcy przed dniem zmiany oraz wynagrodzenie należne za usługi jednostkowe wykonane przed dniem zmiany, nie podlega modyfikacji; wynagrodzenie należne Wykonawcy po dniu zmiany nie podlega modyfikacji a także w sytuacji, gdy zgodnie z postanowieniami umowy powinno ono być wypłacone przed dniem zmiany, a należne jest do wypłaty po tym dniu w wyniku zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy,
4. zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym punkcie, obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu i będzie obejmować wyrównanie
za okres od dnia zmiany, lecz nie wcześniej niż od dnia złożenia wniosku, o którym mowa w ppkt c),
5. w przypadku wykonywania umowy przy udziale podwykonawców, Wykonawca zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia tych podwykonawców na zasadach określonych w niniejszym punkcie, w sytuacji, gdy zawarł z nimi umowy na usługi na okres przekraczający 6 miesięcy, a jego wynagrodzenie zostanie zmienione zgodnie z tymi zasadami.
6. Zamawiający i Wykonawca dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych.
7. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy,
przez przedstawienie drugiej Stronie propozycji zmiany w formie pisemnej, które powinny zawierać:

a) rodzaj i zakres zmian,

b) warunki wprowadzenia zmian,

c) ustalenie, że zmiany nie modyfikują ogólnego charakteru umowy.”